

D O D A T O K č. 04070/2015-PNZ P41467/05.08
k nájomnej zmluve č. PNZ P41467/05.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení : Ing. Dušan Považan- riaditeľ Regionálneho odboru SPF Martin
podľa poverenia č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

HOSPODÁR, s.r.o.

sídlo: 038 47 Sklené 330

štatutárny orgán: Ing. Jozef Ōszi – konateľ spoločnosti

v zastúpení : Ing. Peter Harag – v zmysle plnomocenstva zo dňa 22.01.2015

bankové spojenie: VUB, a.s.

číslo účtu: 13209 13153/0200

IBAN: SK22 0200 0000 0013 2091 3153

IČO: 36 385 026

DIČ: SK2020 117330

zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo : 11550/L
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2015 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2015

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2015, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov **845,5300 ha**
z toho: vlastnícky doloženej pôdy **73,3300 ha**

Prenájom od SPF celkom **772,2000ha**
z toho : SR - SPF 750,5100 ha
NV - SPF 21,6900 ha

Prenajatá výmera v roku 2015 v ha :

Vlastníctvo	stav k 01.01.2015	úbytok/nárast v r. 2015	stav k 15.10.2015
SR-SPF	750,5100	+21,8023	772,3123
NV-SPF	21,6900	-21,4988	0,1912
SPF celkom	772,2000	+0,3035	772,5035
Známy vlastník	73,3000	0	73,3000
Prenajatá výmera spolu	845,5300	+0,3035	845,8035

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2015 : príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF: **772,5035ha**
z toho : poľnohospodárska pôda 762,6272ha
ostatné plochy
TTP 658,1989 ha
zastavané plochy a nádvorcia 9,8763 ha

Celková výška nájomného za rok 2015 vo výške 1 638,04 €

1. splátka nájomného za rok 2015, uhradená 30.10.2015 **3 764,94 €**
2. splátka nájomného za rok 2015, splatná k 15.12.2015 3 635,92 €

Nájomné na rok 2016

1. splátka nájomného za rok 2016 splatná k 30.09.2016 3 700,43 €
2. splátka nájomného za rok 2016 splatná k 15.12.2016 3 700,43 €

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V, dňa

V Martine, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Dušan Považan
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

.....
Ing. Peter Harag

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Dušan Považan
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

Obec: Sklené

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Sklené

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č. 04070/2015-PNZ –P41467/05.08

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
37	1 2978	7	I	0	236	1 2978.00	5540.43	0.00	5540.43
66	2818	13	I	0	5	2818.00	1057.56	0.00	1057.56
114/2	1325	13	E	0	5	1325.00	1324.54	0.00	1324.54
182/1	94	13	I	0	202	94.00	62.68	0.00	62.68
183/1	479	5	I	0	202	479.00	301.96	0.00	301.96
184/2	828	13	I	0	5	828.00	828.06	0.00	828.06
219/1	303	5	I	0	229	303.00	301.88	0.00	301.88
224/1	247	5	I	0	229	247.00	246.86	0.00	246.86
233	4202	2	I	0	233	4202.00	746.76	0.00	746.76
235/1	314	5	I	0	397	314.00	314.03	0.00	314.03
239	2200	5	I	0	396	2200.00	215.00	0.00	215.00
272	2187	7	I	0	580	2187.00	2137.80	0.00	2137.80
296	607	7	I	0	580	607.00	93.07	0.00	93.07
297	608	7	I	0	580	608.00	304.14	0.00	304.14
298	850	7	I	0	580	850.00	425.14	0.00	425.14
304	1510	2	I	0	33	1510.00	1510.42	0.00	1510.42
307	733	2	I	0	421	733.00	695.63	0.00	695.63
308	841	7	I	0	580	841.00	801.81	0.00	801.81
340	765	2	I	0	160	765.00	661.85	0.00	661.85
343	1403	2	I	0	180	1403.00	813.57	0.00	813.57
354	2895	7	I	0	129	2895.00	82.21	0.00	82.21
490/2	319	13	I	0	340	319.00	63.97	0.00	63.97
497	1912	2	I	0	334	1912.00	0.00	1911.95	1911.95
547/1	91	2	I	0	94	91.00	90.52	0.00	90.52
548	3287	2	I	0	62	3287.00	527.70	0.00	527.70
555	1781	2	I	0	133	1781.00	143.88	0.00	143.88

Obec: Sklené

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Sklené

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č. 04070/2015-PNZ –P41467/05.08

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
559	2848	7	I	386	127	2848.00	2848.00	0.00	2848.00
560	2599	7	I	0	127	2599.00	187.67	0.00	187.67
638	6615	2	I	0	112	6615.00	6614.82	0.00	6614.82
778	5257	2	I	0	79	5257.00	48.29	0.00	48.29
787/17	380	13	I	0	580	380.00	379.94	0.00	379.94
787/21	4816	13	I	0	531	4816.00	4815.77	0.00	4815.77
835	3179	7	I	0	580	3179.00	2565.18	0.00	2565.18
856	1300	2	I	386	249	1300.00	1300.00	0.00	1300.00
1400	3727	7	E	0	580	3727.00	3726.56	0.00	3726.56
1434	4100	14	E	0	580	4100.00	3738.32	0.00	3738.32
1435	6 6293	7	E	0	580	6 6293.00	5 7330.33	0.00	5 7330.33
1436	9 2148	7	E	0	580	9 2148.00	8 1860.08	0.00	8 1860.08
1437/1	1 9757	14	E	0	580	1 9757.00	1 7253.19	0.00	1 7253.19
1437/2	344	14	E	0	580	344.00	320.81	0.00	320.81
1437/3	377	14	E	0	580	377.00	352.04	0.00	352.04
1438/1	15 7306	7	E	766	580	15 7306.00	10 2248.89	0.00	10 2248.89
1438/2	126	7	E	0	580	126.00	125.73	0.00	125.73
1438/3	20	7	E	0	580	20.00	18.65	0.00	18.65
1438/4	165	7	E	0	580	165.00	153.54	0.00	153.54
1438/5	42	7	E	0	580	42.00	41.72	0.00	41.72
1438/6	128	7	E	0	580	128.00	119.05	0.00	119.05
1438/7	41	7	E	0	580	41.00	38.28	0.00	38.28
1438/8	295	7	E	0	580	295.00	295.27	0.00	295.27
1438/9	181	7	E	0	580	181.00	181.25	0.00	181.25
1438/10	133	7	E	0	580	133.00	124.27	0.00	124.27
1438/11	317	7	E	0	580	317.00	295.89	0.00	295.89

Obec: Sklené

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Sklené

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č. 04070/2015-PNZ –P41467/05.08

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1438/12	230	7	E	0	580	230.00	230.44	0.00	230.44
1438/13	166	7	E	0	580	166.00	155.13	0.00	155.13
1438/14	302	7	E	0	580	302.00	282.17	0.00	282.17
1438/15	15	7	E	0	580	15.00	15.02	0.00	15.02
1438/16	114	7	E	0	580	114.00	106.09	0.00	106.09
1438/17	21	7	E	0	580	21.00	19.72	0.00	19.72
1438/18	126	7	E	0	580	126.00	117.61	0.00	117.61
1438/19	146	7	E	0	580	146.00	146.30	0.00	146.30
1438/20	412	7	E	0	580	412.00	384.49	0.00	384.49
1438/21	67	7	E	0	580	67.00	66.54	0.00	66.54
1438/22	6 0166	7	E	0	580	6 0166.00	4 9999.64	0.00	4 9999.64
1438/23	58	7	E	0	580	58.00	53.99	0.00	53.99
1438/24	12	7	E	0	580	12.00	11.14	0.00	11.14
1439/1	4636	7	E	766	580	4636.00	3013.40	0.00	3013.40
1439/2	1513	7	E	0	580	1513.00	1411.74	0.00	1411.74
1439/3	1339	7	E	0	580	1339.00	1339.06	0.00	1339.06
1439/4	245	7	E	766	580	245.00	159.25	0.00	159.25
1440	3 2836	7	E	766	580	3 2836.00	2 1343.40	0.00	2 1343.40
1468	8310	14	E	0	580	8310.00	6859.09	0.00	6859.09
1469	4 4549	7	E	0	580	4 4549.00	3 6727.39	0.00	3 6727.39
1470	4510	14	E	0	580	4510.00	4404.96	0.00	4404.96
1471	3 2494	7	E	0	580	3 2494.00	3 2493.51	0.00	3 2493.51
1472	1796	13	E	0	580	1796.00	1779.82	0.00	1779.82
1473	14 6520	7	E	0	580	14 6520.00	8 9822.92	0.00	8 9822.92
1474	1982	13	E	0	580	1982.00	694.49	0.00	694.49
1475/1	45 9910	7	E	0	580	45 9910.00	29 6982.45	0.00	29 6982.45

Obec: Sklené

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Sklené

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č. 04070/2015-PNZ –P41467/05.08

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1476/1	5 9423	7	E	0	580	5 9423.00	5 2470.27	0.00	5 2470.27
1476/3	1797	10	E	0	0	1797.00	1797.39	0.00	1797.39
1476/6	3 8524	7	E	0	0	3 8524.00	2 4838.00	0.00	2 4838.00
1476/8	11	7	E	771	0	11.00	8.25	0.00	8.25
1477/1	1597	13	E	0	580	1597.00	1418.90	0.00	1418.90
1477/2	1414	13	E	0	580	1414.00	1142.82	0.00	1142.82
1482/1	1 8863	7	E	0	584	1 8863.00	1 8863.00	0.00	1 8863.00
1482/2	716	7	E	0	584	716.00	716.15	0.00	716.15
1485	1 1827	2	E	0	580	1 1827.00	1 1073.65	0.00	1 1073.65
1486	1 8045	7	E	0	584	1 8045.00	1 5707.94	0.00	1 5707.94
1487/1	2 1006	14	E	0	580	2 1006.00	1 4373.79	0.00	1 4373.79
1487/3	1 3514	14	E	0	580	1 3514.00	9780.36	0.00	9780.36
1488/1	3 3520	14	E	0	580	3 3520.00	1 8218.44	0.00	1 8218.44
1488/3	5	14	E	0	580	5.00	4.63	0.00	4.63
1488/4	1 1021	14	E	0	580	1 1021.00	7098.90	0.00	7098.90
1490	2443	14	E	0	580	2443.00	2442.62	0.00	2442.62
1491	1 5102	2	E	0	580	1 5102.00	1 5101.84	0.00	1 5101.84
1492	2 5758	14	E	0	580	2 5758.00	2 5757.77	0.00	2 5757.77
1493	5 8276	7	E	0	580	5 8276.00	5 7996.46	0.00	5 7996.46
1494	6616	14	E	0	580	6616.00	6616.29	0.00	6616.29
1495/1	2 2724	14	E	0	580	2 2724.00	2 1025.90	0.00	2 1025.90
1496	8711	13	E	0	580	8711.00	8393.27	0.00	8393.27
1497/1	9 3777	7	E	0	580	9 3776.99	6 9649.99	0.00	6 9649.99
1497/2	3988	7	E	0	580	3988.00	3988.18	0.00	3988.18
1498/1	19 5399	7	E	0	580	19 5399.00	18 7268.26	0.00	18 7268.26
1499	7240	2	E	0	580	7240.00	7239.91	0.00	7239.91

Obec: Sklené

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Sklené

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č. 04070/2015-PNZ –P41467/05.08

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1500	4542	13	E	0	580	4542.00	4387.04	0.00	4387.04
1501	33 8434	2	E	0	580	33 8434.00	27 9329.75	0.00	27 9329.75
1502	18 1046	14	E	0	580	18 1046.00	14 5278.54	0.00	14 5278.54
1503	1 4290	2	E	0	580	1 4290.00	1 3484.10	0.00	1 3484.10
1504/1	24 6856	2	E	0	580	24 6856.00	18 6844.81	0.00	18 6844.81
1505/1	247	13	E	0	580	247.00	246.92	0.00	246.92
1505/2	2444	13	E	0	580	2444.00	2443.60	0.00	2443.60
1506	7635	13	E	0	580	7635.00	7567.42	0.00	7567.42
1507	11 5435	2	E	0	580	11 5435.00	11 5224.56	0.00	11 5224.56
1508	2584	13	E	0	580	2584.00	2584.33	0.00	2584.33
1509	8 5495	2	E	0	580	8 5495.00	7 7668.76	0.00	7 7668.76
1510/1	28 2405	7	E	0	580	28 2405.00	23 3333.23	0.00	23 3333.23
1510/5	5 0123	7	E	0	580	5 0123.00	3 9256.86	0.00	3 9256.86
1511/1	6 8204	7	E	0	584	6 8204.00	6 4079.59	0.00	6 4079.59
1511/4	1 2501	7	E	0	0	1 2501.00	1 1956.51	0.00	1 1956.51
1511/5	6384	7	E	0	0	6384.00	5460.40	0.00	5460.40
1512/1	49 2416	2	E	0	580	49 2416.00	30 1042.14	0.00	30 1042.14
1513	1 9539	7	E	0	584	1 9539.00	1 9538.97	0.00	1 9538.97
1514/1	6934	7	E	0	584	6934.00	6088.07	0.00	6088.07
1515/1	7362	7	E	0	580	7362.00	4610.42	0.00	4610.42
1516	2 4408	2	E	0	584	2 4408.00	2 0827.89	0.00	2 0827.89
1517/1	10 3472	7	E	0	580	10 3472.00	8 5979.59	0.00	8 5979.59
1517/5	5 8450	7	E	0	580	5 8450.00	4 6192.62	0.00	4 6192.62
1517/6	129	7	E	0	0	129.00	47.34	0.00	47.34
1518	3944	7	E	0	584	3944.00	3944.33	0.00	3944.33
1519	3 5186	7	E	0	584	3 5186.00	3 0545.09	0.00	3 0545.09

Obec: Sklené

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Sklené

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č. 04070/2015-PNZ –P41467/05.08

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1520	3372	13	E	0	584	3372.00	3038.29	0.00	3038.29
1521/2	3 0701	7	E	0	584	3 0701.00	1 3895.65	0.00	1 3895.65
1522	1 6252	7	E	0	584	1 6252.00	5228.55	0.00	5228.55
1523	3 9534	7	E	0	584	3 9534.00	3 6741.99	0.00	3 6741.99
1524/1	1 4675	13	E	0	584	1 4675.00	1 2158.97	0.00	1 2158.97
1525	2 5048	7	E	0	584	2 5048.00	2 4828.18	0.00	2 4828.18
1526	7 2716	7	E	0	584	7 2716.00	6 6343.09	0.00	6 6343.09
1527	11 5681	7	E	0	584	11 5665.00	11 5665.27	0.00	11 5665.27
1546	23 8311	7	E	0	584	14 9328.38	12 8279.97	0.00	12 8279.97
1547	3746	13	E	0	584	3746.00	3629.11	0.00	3629.11
1549	1 7251	7	E	0	584	1 7251.00	1 3619.82	0.00	1 3619.82
1550	3 1514	7	E	0	584	3 1514.00	2 1075.77	0.00	2 1075.77
1552	10 4385	7	E	0	584	10 4385.00	9 2953.39	0.00	9 2953.39
1553	4268	13	E	0	584	4268.00	3460.25	0.00	3460.25
1554	17 0972	7	E	0	580	17 0972.00	8 3614.39	0.00	8 3614.39
1555	5521	7	E	0	584	5521.00	756.92	0.00	756.92
1556	2 1251	7	E	0	580	2 1251.00	2492.46	0.00	2492.46
1557	4 2139	7	E	0	584	4 2139.00	4 2108.71	0.00	4 2108.71
1558	1 3842	7	E	0	584	1 3842.00	1 3835.88	0.00	1 3835.88
1559/1	18 3935	7	E	0	584	18 3935.00	18 0737.52	0.00	18 0737.52
1562	1 2447	7	E	0	584	1 2447.00	1 2446.89	0.00	1 2446.89
1563	3192	13	E	0	584	3192.00	3192.45	0.00	3192.45
1565	1 4071	7	E	0	580	1 4071.00	1 1388.25	0.00	1 1388.25
1568/1	1 1537	7	E	0	580	1 1537.00	2912.23	0.00	2912.23
1569	6 8115	7	E	0	580	6 8115.00	4 9456.72	0.00	4 9456.72
1570	3019	13	E	0	580	3019.00	2123.71	0.00	2123.71

Obec: Sklené

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Sklené

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č. 04070/2015-PNZ –P41467/05.08

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1571	2 9214	7	E	0	580	2 9214.00	1 5413.02	0.00	1 5413.02
1572/1	11 4688	7	E	0	580	11 4688.00	9 1577.29	0.00	9 1577.29
1574	3003	7	E	0	580	3003.00	2818.61	0.00	2818.61
1575	9200	13	E	0	580	9200.00	9083.59	0.00	9083.59
1576/1	1 2251	7	E	0	580	1 2251.00	1 1496.28	0.00	1 1496.28
1577	1 2441	7	E	0	580	1 2441.00	1 1889.18	0.00	1 1889.18
1579	32 0270	7	E	0	580	32 0270.00	30 4824.71	0.00	30 4824.71
1581	17 9863	7	E	0	580	17 9863.00	11 6024.94	0.00	11 6024.94
1582	1 1576	7	E	0	580	1 1576.00	1 1575.85	0.00	1 1575.85
1583	1441	13	E	0	580	1441.00	1440.91	0.00	1440.91
1584	5 8260	7	E	0	580	5 8260.00	5 1613.75	0.00	5 1613.75
1585	5828	13	E	0	580	5828.00	5637.53	0.00	5637.53
1586	9163	7	E	0	580	9163.00	8816.67	0.00	8816.67
1587	3 0111	7	E	0	580	3 0111.00	2 9827.17	0.00	2 9827.17
1588/1	10 7690	7	E	0	580	10 7690.00	10 6483.46	0.00	10 6483.46
1589	13 2374	7	E	0	580	13 2374.00	12 1067.33	0.00	12 1067.33
1590	3 5977	7	E	0	580	3 5977.00	3 3961.39	0.00	3 3961.39
1591	8694	14	E	0	580	8694.00	8693.81	0.00	8693.81
1592	1 7416	14	E	0	580	1 7416.00	1 0866.01	0.00	1 0866.01
1593	4576	13	E	0	580	4576.00	4061.78	0.00	4061.78
1595	13 5476	7	E	0	580	13 5476.00	12 7150.88	0.00	12 7150.88
1602/1	72 5265	7	E	0	580	72 5265.06	66 8346.99	0.00	66 8346.99
1602/2	93	7	E	794	580	93.00	31.00	0.00	31.00
1602/3	3125	7	E	796	580	3125.00	1562.50	0.00	1562.50
1602/4	27	7	E	771	0	27.00	20.25	0.00	20.25
1602/5	835	7	E	771	0	835.00	626.25	0.00	626.25

Obec: Sklené

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Sklené

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č. 04070/2015-PNZ –P41467/05.08

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1604	1 1312	14	E	0	580	1 1312.00	1 1312.25	0.00	1 1312.25
1605	7284	14	E	0	580	7284.00	5195.81	0.00	5195.81
1607	1340	14	E	0	580	1340.00	1339.74	0.00	1339.74
1608	5243	14	E	0	580	5243.00	5177.50	0.00	5177.50
1609	41 0902	7	E	0	580	41 0902.00	38 8490.68	0.00	38 8490.68
1610/1	6 5766	7	E	0	580	6 5766.00	5 3566.81	0.00	5 3566.81
1611/1	2 7987	7	E	0	580	2 7987.00	2 5354.95	0.00	2 5354.95
1612	4307	13	E	0	580	4307.00	3912.62	0.00	3912.62
1613	1 0131	7	E	0	580	1 0131.00	8498.24	0.00	8498.24
1614	1 5784	7	E	0	580	1 5784.00	1 4039.07	0.00	1 4039.07
1615	2976	13	E	0	580	2976.00	2570.17	0.00	2570.17
1616	1 9994	7	E	0	580	1 9994.00	1 7236.58	0.00	1 7236.58
1617	9 4922	7	E	0	580	9 4921.99	8 0904.74	0.00	8 0904.74
1618	9 8469	14	E	0	580	9 8469.00	8 0918.16	0.00	8 0918.16
1619	4677	14	E	0	580	4677.00	3022.62	0.00	3022.62
1620	5955	14	E	0	580	5955.00	4466.71	0.00	4466.71
1621	14 0847	7	E	0	580	14 0847.00	12 3810.64	0.00	12 3810.64
1622	1 5485	14	E	0	580	1 5485.00	1 4826.71	0.00	1 4826.71
1623	8616	14	E	0	580	8616.00	8352.38	0.00	8352.38
1625	9159	14	E	0	580	9159.00	8936.16	0.00	8936.16
1626	4359	14	E	0	580	4359.00	4358.95	0.00	4358.95
1627	5606	14	E	0	580	5606.00	5253.04	0.00	5253.04
1628	8 0082	7	E	0	580	8 0082.00	7 9325.15	0.00	7 9325.15
1629	45 0997	7	E	0	580	45 0997.03	38 9500.62	0.00	38 9500.62
1630	3193	14	E	0	580	3193.00	3192.65	0.00	3192.65
1631	4037	14	E	0	580	4037.00	2414.51	0.00	2414.51

Obec: Sklené

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Sklené

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č. 04070/2015-PNZ –P41467/05.08

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1632	2161	14	E	0	580	2161.00	2033.89	0.00	2033.89
1633	1794	14	E	0	580	1794.00	1793.78	0.00	1793.78
1634	4826	14	E	0	580	4826.00	4825.54	0.00	4825.54
1635	1 0032	14	E	0	580	1 0032.00	5518.64	0.00	5518.64
1636	1 7428	14	E	0	580	1 7428.00	1 6634.69	0.00	1 6634.69
1637	5636	14	E	0	580	5636.00	5636.01	0.00	5636.01
1638	7 1780	7	E	0	580	7 1780.00	6 1676.24	0.00	6 1676.24
1639	5251	13	E	0	580	5251.00	5079.95	0.00	5079.95
1640	4 2729	7	E	0	580	4 2729.00	3 8872.92	0.00	3 8872.92
1641	8718	14	E	0	580	8718.00	7785.57	0.00	7785.57
1642	9 6855	7	E	0	580	9 6855.01	8 3361.75	0.00	8 3361.75
1643/1	2335	14	E	0	580	2335.00	2219.85	0.00	2219.85
1643/2	4 7846	14	E	0	580	4 7846.00	4 0445.95	0.00	4 0445.95
1644	25 4055	7	E	0	580	25 4055.00	19 9913.61	0.00	19 9913.61
1649/6	8911	7	E	0	0	8911.00	8489.63	0.00	8489.63
1650/1	3 1104	7	E	0	4	3 1104.00	3 0336.99	0.00	3 0336.99
1652	3649	7	E	0	4	3649.00	3585.01	0.00	3585.01
1657	6578	11	E	0	4	6578.00	6578.10	0.00	6578.10
1658	183	13	E	0	580	183.00	182.59	0.00	182.59
1662/1	5598	7	E	0	4	5598.00	5428.20	0.00	5428.20

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Sklené

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	138 0359	22	104 0991	1912	104 2903
záhrada	3543	5	1380		1380
trvalý trávny porast	726 7064	127	602 4867		602 4867
lesný pozemok	1797	1	1797		1797
vodná plocha	6578	1	6578		6578
zastavaná plocha a nádvorie	10 9566	31	9 8763		9 8763
ostatná plocha	66 6672	41	54 8747		54 8747
Spolu: 7	943 5579	228	772 3123	1912	772 5035

Celkom za nájomnú zmluvu: 22222

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	138 0359	22	104 0991	1912	104 2903
záhrada	3543	5	1380		1380
trvalý trávny porast	726 7064	127	602 4867		602 4867
lesný pozemok	1797	1	1797		1797
vodná plocha	6578	1	6578		6578
zastavaná plocha a nádvorie	10 9566	31	9 8763		9 8763
ostatná plocha	66 6672	41	54 8747		54 8747
Spolu: 7	943 5579	228	772 3123	1912	772 5035

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 10 - lesný pozemok, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2015

Príloha č. 2 k dodatku č.04070/2015-PNZ –P41467/05.08

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Sklené	a	op	640.6061	104.2371	0.1912	66774.92	122.48	2.200	1471.7428
Sklené	a	ttp	398.3735	658.1989	0	262209.01	0.00	2.200	5768.5983
spolu				762.436	0.1912	328983.93	122.48		7240.3411

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Sklené	a	zp	443.2152	9.8763	0	4377.33	0.00	3.667	160.5167
spolu				9.8763	0	4377.33	0.00		160.5167

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	762.6272	329106.41	7240.3411
zastavaná plocha	9.8763	4377.33	160.5167
spolu	772.5035	333483.74	7400.86

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov