

D O D A T O K č. 04166/2015-PNZ P40562/15.01
k nájomnej zmluve č. 01303/2015-PNZ P40562/15.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení : Ing. Dušan Považan- riaditeľ Regionálneho odboru SPF Martin
podľa poverenia č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO DRAŽKOVCE

sídlo: 038 02 Dražkovce

štatutárny orgán: Ing. Anna Staňová - predseda predstavenstva
Drahomíra Figurová - člen predstavenstva

bankové spojenie: VÚB, a.s.

číslo účtu: 910 362

IBAN: SK50 0200 0000 0000 0091 0362

IČO: 00005754

DIČ: 2020427002

zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Žilina, Oddiel: Dr., Vložka číslo : 157/L
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2015 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2015

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2015, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov **1 023,7170 ha**

z toho: vlastnícky doloženej pôdy **944,2652 ha**

Prenájom od SPF celkom **80,4837 ha**

z toho : SR - SPF 32,8849 ha

 NV - SPF 47,5988 ha

Prenajatá výmera v roku 2015 v ha :

Vlastníctvo			stav k 01.01.2015	úbytok/nárast v r. 2015	stav k 15.10.2015
SR-SPF			31,4227	+1,4622	32,8849
NV-SPF			48,0291	-0,4303	47,5988
SPF celkom			79,4518	+1,0319	80,4837
Známy vlastníci			944,2652	-1,0319	943,2333
Prenajatá výmera spolu			1 023,7170	0	1023,7170

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2015 : príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF: **80,4837ha**

z toho : poľnohospodárska pôda 76,8644ha

 ostatné plochy

 TTP 21,0600ha

 zastavané plochy a nádvoría 3,6193ha

Celková výška nájomného za rok 2015 vo výške 1791,32 €

1. splátka nájomného za rok 2015, splatná k 01.08.2015 a k 30.09.2015 **1353,70 €**

2. splátka nájomného za rok 2015, splatná k 15.12.2015 437,62 €

Nájomné na rok 2016

1. splátka nájomného za rok 2016 splatná k 30.09.2016 895,66 €

2. splátka nájomného za rok 2016 splatná k 15.12.2016 895,66 €

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V, dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Dušan Považan
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

.....
Ing. Anna Staňová
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Dušan Považan
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

.....
Drahotína Figurová
člen predstavenstva

Obec: Diaková

Okres: Martin

Kat. územie: Diaková

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č.04166/2015-PNZ P40562/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
141/1	48 9530	2	E	0	1	48 9530.00	0.00	4 7431.47	4 7431.47
143	2 9719	7	E	0	1	2 9719.00	0.00	1845.33	1845.33
144	9826	7	E	0	1	9826.00	0.00	1403.68	1403.68
145/2	1 9521	7	E	0	1	1 9521.00	0.00	3155.10	3155.10
148/1	23 1326	7	E	0	1	23 1326.00	0.00	2 5963.37	2 5963.37
148/2	1 0000	7	E	0	1	1 0000.00	0.00	501.49	501.49
149	13 1870	2	E	0	1	13 1870.00	0.00	3 6605.66	3 6605.66
151	1 0413	7	E	0	1	1 0413.00	0.00	3020.18	3020.18
152/1	6 1222	2	E	0	1	6 1222.00	0.00	5578.74	5578.74
153/2	714	14	E	0	1	714.00	0.00	161.10	161.10
153/3	1941	14	E	0	1	1941.00	0.00	414.48	414.48
154	56 6190	7	E	0	0	56 6190.00	1 3475.90	8970.67	2 2446.57
155	7 7192	2	E	0	1	7 7192.00	0.00	8625.15	8625.15
156	27 3461	2	E	0	1	27 3461.00	0.00	7923.32	7923.32
158	7 9226	2	E	0	1	7 9226.00	250.55	0.00	250.55
160	1 2555	13	E	0	36	449.04	449.15	0.00	449.15
162/2	83	13	E	0	1	83.00	0.00	13.90	13.90
163/1	5154	2	E	0	1	5154.00	0.00	200.15	200.15
165	3464	11	E	0	37	90.00	90.49	0.00	90.49

Obec: Dolný Kalník

Okres: Martin

Kat. územie: Dolný Kalník

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č.04166/2015-PNZ P40562/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
301/1	4191	2	E	0	42	1339.00	66.94	0.00	66.94
301/6	2119	2	E	0	42	545.00	27.24	0.00	27.24
302/1	10 4987	7	E	0	0	7535.14	388.29	0.00	388.29
302/2	935	7	E	0	42	935.00	22.62	0.00	22.62
302/3	907	7	E	0	42	907.00	242.13	0.00	242.13
303	9892	10	E	0	1	1126.00	56.31	0.00	56.31
304	2610	10	E	0	1	1.00	0.03	0.00	0.03
309	4362	7	E	0	1	226.00	75.27	0.00	75.27
310/1	15 2058	7	E	0	0	15 2058.00	6254.87	218.47	6473.34
310/42	7174	7	E	0	0	7171.00	2390.22	0.00	2390.22
312/1	3131	10	E	0	1	22.00	7.25	0.00	7.25
313/1	5 0278	7	E	0	0	5 0278.00	856.44	0.00	856.44
314/15	33	7	E	0	0	30.00	10.03	0.00	10.03
314/56	266	7	E	0	0	266.00	50.00	0.00	50.00
318/2	4843	13	E	0	39	90.00	4.52	0.00	4.52
319/1	2196	13	E	0	1	2196.00	795.24	0.00	795.24
319/3	686	13	E	0	1	686.00	572.42	0.00	572.42
320/1	571	7	E	0	1	571.00	190.37	0.00	190.37
320/2	472	13	E	0	1	472.00	114.81	0.00	114.81
320/7	13	7	E	0	0	13.00	4.17	0.00	4.17
322	4 0679	2	E	0	1	4 0679.00	346.13	0.00	346.13

Obec: Dražkovce

Okres: Martin

Kat. územie: Dražkovce

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č.04166/2015-PNZ P40562/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
99/2	470	14	E	0	1	470.00	0.00	48.58	48.58
347/1	2752	13	I	0	1	2752.00	57.75	82.55	140.30
366/1	2 7273	7	E	0	1	2 7273.00	12.83	169.95	182.78
366/2	363	14	E	0	1	363.00	0.00	11.53	11.53
367	20 3014	2	E	0	1	20 3014.00	1733.98	0.00	1733.98
368/1	22 1811	2	E	0	1	22 1811.00	1113.44	0.00	1113.44
368/4	4 8758	2	E	0	0	4 8758.00	2938.14	1878.49	4816.63
370/2	3685	7	E	0	1	3685.00	171.00	0.00	171.00
370/7	1 1866	7	E	0	0	1 1866.00	574.30	741.64	1315.94
377/1	3955	7	E	0	1	3955.00	1.88	0.00	1.88
379/1	16 5249	7	E	0	1	16 5249.00	2614.47	2361.11	4975.58
380/1	13 3717	2	E	0	1	13 3717.00	5100.15	7.98	5108.13
380/6	15 0620	2	E	0	0	15 0620.00	3738.13	1 3364.24	1 7102.37
382/1	12 4894	7	E	0	1	12 4894.00	1397.76	8202.68	9600.44
384/1	16 0606	2	E	0	1	16 0606.00	5575.22	1927.83	7503.05
385/1	434	7	E	0	1	434.00	7.58	271.06	278.64
386/1	12 2003	7	E	0	1	12 2003.00	4869.89	4627.95	9497.84
387/1	33 5677	2	E	0	1	33 5677.00	1 2609.04	1850.57	1 4459.61
388	7571	7	E	0	1	7571.00	56.62	0.00	56.62
389/1	8050	7	E	0	1	8050.00	1524.60	32.70	1557.30
389/2	2375	7	E	0	1	2375.00	155.35	516.59	671.94
389/5	217	14	E	0	1	217.00	27.54	0.00	27.54
392	12 1755	2	E	0	1	12 1755.00	2337.72	0.00	2337.72
393	12 9945	7	E	0	1	12 9945.00	6855.32	728.90	7584.22
396	1747	7	E	0	1	1747.00	727.45	2.31	729.76
397	8 2635	2	E	0	1	8 2635.01	229.33	1 0127.50	1 0356.83

Obec: Dražkovce

Okres: Martin

Kat. územie: Dražkovce

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č.04166/2015-PNZ P40562/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
398	15 5371	2	E	0	1	15 5371.00	1311.31	1 5790.95	1 7102.26
399/1	18 4768	7	E	0	1	18 4768.00	4934.21	1 3409.64	1 8343.85
399/10	4570	7	E	0	0	4570.00	0.00	2096.28	2096.28
413/1	4 3898	7	E	0	1	4 3898.00	4484.53	3588.37	8072.90
416/3	56 6806	2	E	0	1	56 6806.00	9704.18	3 0739.57	4 0443.75
416/5	2	2	E	0	1	2.00	2.19	0.00	2.19
416/6	7	2	E	0	1	7.00	6.96	0.00	6.96
417	2753	13	E	0	1	2753.00	2623.35	13.86	2637.21
421	8178	13	E	0	1	8178.00	4970.77	34.67	5005.44
423/1	7134	13	E	0	1	7134.00	6058.01	0.00	6058.01
425	968	13	E	0	1	968.00	880.45	0.00	880.45
426	5705	13	E	0	1	5705.00	3511.70	0.00	3511.70
427	3448	13	E	0	1	3448.00	3.51	0.00	3.51

Obec: Martin

Okres: Martin

Kat. územie: Martin

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č.04166/2015-PNZ P40562/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2894/1	1 0560	7	I	0	3	1 0560.00	31.40	1563.37	1594.77
2948/1	1 5812	7	I	0	3	1 5812.00	2645.49	1962.52	4608.01
7577/1	4178	14	E	0	3	4178.00	639.67	1.32	640.99
7577/4	346	14	I	0	3	346.00	9.60	307.19	316.79
7599	1 5605	7	E	0	3	1 5605.00	6.57	38.14	44.71
7601	2 5973	7	E	0	3	2 5973.00	0.00	22.13	22.13
7603	3985	7	E	0	3	3985.00	6.16	0.00	6.16
7604/1	9 5533	2	E	0	3	9 5533.00	9 4340.88	222.87	9 4563.75
7605/1	3 9261	2	E	0	3	3 9261.00	1776.85	40.26	1817.11
7605/2	2 0171	2	E	0	3	2 0171.00	0.00	1608.25	1608.25
7607/1	3485	13	E	0	3	3485.00	15.42	1452.32	1467.74
7607/2	183	13	E	0	3	183.00	183.08	0.00	183.08
7608/2	357	7	E	0	3	357.00	356.85	0.00	356.85
7609	16 2554	2	E	0	3	16 2554.00	105.54	2287.95	2393.49
7610/5	2 2191	2	E	0	0	2 2191.00	363.62	1 0866.35	1 1229.97
7610/9	12 8723	2	E	0	3	12 8723.00	560.07	5852.12	6412.19
7611/1	1 0529	13	E	0	3	1 0529.00	32.64	1.48	34.12
7612/1	3 5207	2	E	0	3	3 5207.00	53.43	81.75	135.18
7612/3	209	2	E	0	3	209.00	9.13	0.00	9.13
7622	223	13	E	0	3	223.00	223.43	0.00	223.43
7633/3	406	13	E	0	3	406.00	306.68	0.00	306.68
7636/2	784	13	E	0	3	784.00	783.92	0.00	783.92
7641/1	22 5269	2	E	0	3	22 5269.00	518.95	5013.50	5532.45
7641/8	3067	2	E	0	3	3067.00	5.20	282.48	287.68
7642	2009	13	E	0	3	2009.00	1966.83	0.00	1966.83
7643	1 0620	7	E	0	3	1 0620.00	0.00	250.76	250.76

Obec: Martin

Okres: Martin

Kat. územie: Martin

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č.04166/2015-PNZ P40562/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
7644	2800	13	E	0	3	2800.00	0.00	59.15	59.15
7645	1509	13	E	0	3	1509.00	57.62	92.30	149.92
7646/1	29 7572	2	E	0	3	29 7572.00	6166.18	1 0402.67	1 6568.85
7648/2	732	13	E	0	3	732.00	0.00	56.88	56.88
7648/3	3980	13	I	0	3	3980.00	211.60	205.88	417.48
7648/4	6360	13	E	0	3	6360.00	130.59	200.54	331.13
7648/5	912	13	I	0	3	912.00	0.00	175.38	175.38
7649/1	14 8510	2	I	0	3	14 8509.98	1 5302.57	1222.81	1 6525.38
7649/6	9152	2	E	0	0	9152.00	0.00	647.75	647.75
7649/15	10 0282	2	I	0	0	10 0282.00	1 1005.90	962.89	1 1968.79
7650/1	32 7548	2	E	0	3	32 7548.00	1 4453.66	3 1138.13	4 5591.79
7650/2	8 6219	2	I	0	3	8 6219.00	0.00	2230.86	2230.86
7650/3	3175	2	E	0	3	3175.00	0.00	413.86	413.86
7651/2	968	13	E	0	3	968.00	830.46	9.25	839.71
7656/1	3 8551	2	I	0	3	3 8551.00	0.00	3783.31	3783.31
7656/6	1 7075	2	E	0	0	1 7075.00	0.00	2652.83	2652.83
7657/2	926	13	E	0	3	926.00	552.86	56.39	609.25
7659/1	680	14	E	0	3	680.00	78.58	234.51	313.09
7660/1	1 8034	2	I	0	3	1 8034.00	0.00	667.52	667.52
7660/3	362	2	E	0	3	362.00	362.45	0.00	362.45
7660/9	110	2	I	4159	3	110.00	110.00	0.00	110.00
7660/10	9300	2	E	0	0	9300.00	90.46	325.89	416.35
7683/1	1064	13	I	0	3	1064.00	0.00	518.87	518.87
7683/2	984	13	E	0	3	984.00	731.45	168.95	900.40
7684/4	9	2	E	0	3	9.00	8.90	0.00	8.90
7685/1	6062	7	E	0	3	6062.00	3588.69	0.00	3588.69

Obec: Martin

Okres: Martin

Kat. územie: Martin

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č.04166/2015-PNZ P40562/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
7685/5	3170	7	E	4159	3	3170.00	3170.00	0.00	3170.00
7685/7	176	7	E	0	3	176.00	175.58	0.00	175.58
7686/4	5123	7	I	4159	3	5123.00	5123.00	0.00	5123.00
7686/5	6515	7	E	4159	3	6515.00	6515.00	0.00	6515.00
7688/1	10 5255	2	E	0	3	10 5255.00	444.78	7745.41	8190.19
7689/1	2194	13	E	0	3	2194.00	2192.82	0.00	2192.82
7690/1	13 2312	2	E	0	3	13 2312.00	592.05	1276.25	1868.30
7690/3	215	13	E	0	3	215.00	69.82	0.00	69.82
7691/4	1177	13	E	0	3	1177.00	1176.62	0.00	1176.62
7691/5	3773	13	E	0	3	3773.00	696.23	284.19	980.42
7698/1	1 1073	2	E	0	3	1 1073.00	966.54	47.65	1014.19
7700	2 0317	7	E	0	3	2 0317.00	1270.66	1500.25	2770.91
7701/1	10 7045	2	E	0	3	10 7045.00	844.75	4820.45	5665.20
7701/2	4 2108	2	E	0	3	4 2108.00	427.60	0.00	427.60
7701/7	3 7219	2	E	0	0	3 7219.00	1744.70	1 0641.92	1 2386.62
7702/1	19 7409	2	E	0	3	19 7409.02	1236.22	2 8808.04	3 0044.26
7702/2	2 0112	2	E	0	3	2 0112.00	5.91	560.25	566.16
7703/1	16 2092	2	E	0	3	16 2092.00	0.00	448.79	448.79
7703/2	1262	2	E	0	3	1262.00	0.00	1.51	1.51
7735	6734	2	E	0	3	6734.00	125.04	0.00	125.04

Obec: Martin

Okres: Martin

Kat. územie: Tomčany

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č.04166/2015-PNZ P40562/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
88/3	5 1101	2	E	0	3	5 1101.00	9.92	1253.06	1262.98
91	1576	7	E	0	3	1576.00	0.00	4.62	4.62
98	774	7	E	0	3	774.00	169.02	0.00	169.02
100/5	7387	7	E	0	3	7387.00	1976.30	0.00	1976.30
102/8	8 7407	2	E	0	3	8 7407.00	1489.54	889.32	2378.86
125/1	4 8992	2	E	0	3	4 8992.00	336.40	1 3712.73	1 4049.13
148/1	2 9370	2	E	0	3	2 9370.00	370.60	0.00	370.60
148/2	7285	2	E	0	3	7285.00	118.65	0.00	118.65
156/1	3 7766	2	E	0	3	3 7766.00	390.39	0.00	390.39
199/1	12 0394	7	E	0	3	12 0394.00	3685.93	1 2665.98	1 6351.91
199/2	3 0102	7	I	0	3	3 0102.00	1738.61	224.74	1963.35
199/15	2469	7	I	0	3	2469.00	2469.47	0.00	2469.47
199/17	21	7	I	0	3	21.00	21.43	0.00	21.43
199/18	3360	7	I	24	3	3360.00	3360.00	0.00	3360.00
199/66	1548	7	E	0	0	1548.00	191.76	16.50	208.26
199/67	1 2212	7	I	0	0	1 2212.00	0.00	2113.61	2113.61
200	5251	2	I	0	3	5251.00	418.79	1300.67	1719.46
203/2	2161	7	I	0	3	2161.00	2127.47	0.00	2127.47
203/3	1520	7	I	0	3	1520.00	1517.26	0.00	1517.26
214	1515	13	E	0	3	1515.00	1514.75	0.00	1514.75
215/1	1051	13	E	0	3	1051.00	1047.25	0.00	1047.25

Obec: Záborie

Okres: Martin

Kat. územie: Záborie

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č.04166/2015-PNZ P40562/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
136/2	2 9351	7	E	0	57	2 9351.00	0.00	1 5917.16	1 5917.16
137	9608	14	E	0	57	9608.00	0.00	8502.22	8502.22

Obec: Žabokreky

Okres: Martin

Kat. územie: Žabokreky

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č.04166/2015-PNZ P40562/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
713/5	2 1544	2	E	0	2	2 1544.00	580.24	4091.04	4671.28
714/2	5 4225	2	E	0	4	5 4225.00	252.86	6422.44	6675.30

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Diaková

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	111 7655	7	251	10 6364	10 6615
trvalý trávny porast	87 6995	7	1 3476	4 4860	5 8336
vodná plocha	3464	1	90		90
zastavaná plocha a nádvorie	1 2638	2	449	14	463
ostatná plocha	2655	2		576	576
Spolu: 5	201 3407	19	1 4266	15 1814	16 6080

Katastrálne územie: Dolný Kalník

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 6989	3	440		440
trvalý trávny porast	32 1584	11	1 0484	218	1 0702
lesný pozemok	1 5633	3	64		64
zastavaná plocha a nádvorie	8197	4	1487		1487
Spolu: 4	39 2403	21	1 2475	218	1 2693

Katastrálne územie: Dražkovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	218 0779	13	4 6400	7 5687	12 2087
trvalý trávny porast	84 2283	16	2 8388	3 6749	6 5137
zastavaná plocha a nádvorie	3 0938	7	1 8106	131	1 8237
ostatná plocha	1050	3	28	60	88
Spolu: 4	305 5050	39	9 2922	11 2627	20 5549

Katastrálne územie: Martin

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	261 0705	35	15 1621	13 5054	28 6675
trvalý trávny porast	12 4275	13	2 2889	5337	2 8226
zastavaná plocha a nádvorie	4 5213	21	1 0162	3282	1 3444
ostatná plocha	5204	3	728	543	1271
Spolu: 4	278 5397	72	18 5400	14 4216	32 9616

Katastrálne územie: Tomčany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	26 7172	7	3134	1 7156	2 0290
trvalý trávny porast	18 3524	12	1 7257	1 5025	3 2282
zastavaná plocha a nádvorie	2566	2	2562		2562
Spolu: 3	45 3262	21	2 2953	3 2181	5 5134

Katastrálne územie: Záborie

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	2 9351	1		1 5917	1 5917
ostatná plocha	9608	1		8502	8502
Spolu: 2	3 8959	2		2 4419	2 4419

Katastrálne územie: Žabokreky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	7 5769	2	833	1 0513	1 1346
Spolu: 1	7 5769	2	833	1 0513	1 1346

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	629 9069	67	20 2679	34 4774	54 7453
trvalý trávny porast	237 8012	60	9 2494	11 8106	21 0600
lesný pozemok	1 5633	3	64		64
vodná plocha	3464	1	90		90
zastavaná plocha a nádvorie	9 9552	36	3 2766	3427	3 6193
ostatná plocha	1 8517	9	756	9681	1 0437
Spolu: 6	881 4247	176	32 8849	47 5988	80 4837

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 10 - lesný pozemok, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2015

Príloha č. 2 k dodatku č.04166/2015-PNZ P40562/15.01

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Diaková	a	op	929.7949	0.0251	10.6364	23.34	9889.67	2.200	218.0862
Diaková	a	ttp	593.7064	1.3566	4.5436	805.42	2697.57	2.200	77.0658
Dolný Kalník	a	op	784.6677	0.044	0	34.53	0.00	2.200	0.7597
Dolný Kalník	a	ttp	529.4198	1.0548	0.0218	558.43	11.54	2.200	12.5394
Dražkovce	a	op	1146.8333	4.64	7.5687	5321.31	8680.04	2.200	308.0297
Dražkovce	a	ttp	828.1086	2.8416	3.6809	2353.15	3048.19	2.200	118.8294
Martin		op	1155.7459	15.1621	13.5054	17523.53	15608.81	2.200	728.9115
Martin		ttp	479.2804	2.3617	0.588	1131.91	281.81	2.200	31.1018
Tomčany	a	op	1257.8204	0.3134	1.7156	394.20	2157.92	2.200	56.1466
Tomčany	a	ttp	988.0137	1.7257	1.5025	1705.02	1484.49	2.200	70.1692
Záborie	a	ttp	243.9089	0	2.4419	0.00	595.60	2.200	13.1032
Žabokreky		op	933.4130	0.0833	1.0513	77.75	981.30	2.200	23.2991
spolu				29.6083	47.2561	29928.59	45436.94		1658.0416

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Diaková	a	zp	865.2194	0.0449	0.0014	38.85	1.21	3.667	1.4690
Dolný Kalník	a	zp	720.0060	0.1487	0	107.06	0.00	3.667	3.9259
Dražkovce	a	zp	1043.7927	1.8106	0.0131	1889.89	13.67	3.667	69.8036
Martin		zp	958.1425	1.0162	0.3282	973.66	314.46	3.667	47.2353
Tomčany	a	zp	1153.7808	0.2562	0	295.60	0.00	3.667	10.8397
spolu				3.2766	0.3427	3305.06	329.34		133.2735

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	76.8644	75365.53	1658.0416
zastavaná plocha	3.6193	3634.40	133.2735
spolu	80.4837	78999.93	1791.32

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov