

290-310-2015

7270

Zmluva o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka a § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe

Zmluvné strany:

1. **Poskytovateľ:** Zemes Silvester a Dana Zemesová
Adresa:
Dátum narodenia:
/ďalej len „poskytovateľ“/
1. **Užívateľ:** Slovenský hydrometeorologický ústav
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 156884
DIČ: 2020749852
Číslo účtu - IBAN: SK1581800000007000391744
/ďalej len „užívateľ“/

Úplné znenie zriaďovacej listiny rozhodnutím ministra životného prostredia Slovenskej republiky – 12. júna 2006, č. 23/2006 -1.6

Čl. 1

Úvodné ustanovenie

- Poskytovateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcelné číslo 494/200, registra „E“, evidovaná na mape určeného operátu, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, o celkovej výmere 190 m², v k.ú. Stará Gala, zapísanom v LV č. 1351.
- SHMÚ je štátna príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva životného prostredia SR.
- SHMÚ je oprávnený v súlade s ustanovením § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe:
 - zriaďovať pozorovacie objekty štátnej hydrologickej siete na cudzej nehnuteľnosti,
 - vstupovať a využívať prístupové cesty na cudziu nehnuteľnosť pri prevádzkovaní objektov štátnej hydrologickej siete,
 - vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy alebo porastu ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť pozorovacích objektov štátnej hydrologickej siete, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil prenajímateľ pozemku. Začatie výkonu týchto oprávnení je SHMÚ povinný oznámiť poskytovateľovi 15 dní vopred.
- Účastníci zmluvy uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ust. § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením pozorovacieho objektu na pozemku poskytovateľa a prevádzkovaním tohto objektu pre potreby realizácie projektu s akronymom Budovanie a rekonštrukcia monitorovacích sietí podzemných a povrchových vôd spolufinancovaného z prostriedkov ERDF a ŠR v rámci implementácie Operačného programu Životné prostredie.

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ udeľuje bezodplatný súhlas SHMÚ:
 - a) na umiestnenie pozorovacieho objektu štátnej hydrologickej siete **č. 7289** určeného na monitorovanie fyzikálnych parametrov hydrosféry, (ďalej len „pozorovací objekt“), na nehnuteľnosti prenajímateľa, v súlade so situačným náčrtom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „plocha“),
 - b) na prevádzkovanie pozorovacieho objektu podľa potrieb SHMÚ po dobu trvania tejto zmluvy.
2. Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom nehnuteľnosti a že v takom stave ju aj preberá.
3. Užívateľ je oprávnený užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel a nie je oprávnený ho ďalej prenajať.
4. Poskytovateľ je povinný:
 - a) umožniť zamestnancom SHMÚ, ktorí zabezpečujú obsluhu pozorovacieho objektu, prístup najkratšou trasou k pozorovaciemu objektu cez pozemky vo vlastníctve poskytovateľa podľa potreby v pracovných dňoch čase od 7,00 hod. do 19,00 hod. za účelom:
 - umiestnenia pozorovacieho objektu a nainštalovania automatického prístroja,
 - odčítania monitorovacích údajov,
 - kontroly funkčnosti inštalovaného automatického prístroja,
 - opravy a údržby pozorovacieho objektu,
 - odinštalovania automatického prístroja z pozorovacieho objektu v prípade ukončenia zmluvy.
 - b) nepoškodzovať pozorovací objekt,
 - c) nezasahovať do pozorovacieho objektu,
 - d) upozorniť SHMÚ na akékoľvek neoprávnené zásahy, poškodenie pozorovacieho objektu alebo jeho stratu ihneď ako to zistí,
 - e) v prípade zmeny vlastníctva oznámiť túto skutočnosť užívateľovi a zabezpečiť, aby nový vlastník prevzal povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy pre poskytovateľa nehnuteľnosti.

Čl. 3

Trvanie zmluvy

1. Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, t.j. deň po jej zverejnení na dobu 15 rokov.
2. Zmluva sa skončí:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) uplynutím doby trvania zmluvy

Čl. 4

Osobitné ustanovenia

SHMÚ sa zaväzuje postupovať pri výkone oprávnení vyplývajúcich z tejto zmluvy tak, aby nedochádzalo k poškodeniu majetku poskytovateľa.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá nájomca a jeden prenajímateľ.
2. Zmluvné vzťahy účastníkov zmluvy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
3. Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť uzatvorené písomne.
4. Zmluva nadobúda platnosť podpísom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

Bratislava, dňa:

dňa:

.....
RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ SHMÚ

.....
Silvester Zemes

.....
Dana Zemesová
prenajímateľa

494/200



kul. Stará Gala (816698)
okres Dunajská Streda
Výmera: 190 m²

List vlastníctva:

1351

Trvalý travnatý porost

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Vlastníci

1. Zemes Silvester r. Zemes a Dana
Zemesová r. Mořovská, Stará Gala
18, Holice, PŠČ 930 34, SR,
(Záhradníka 64, 82108
Bratislava)
Podiel: 1/1

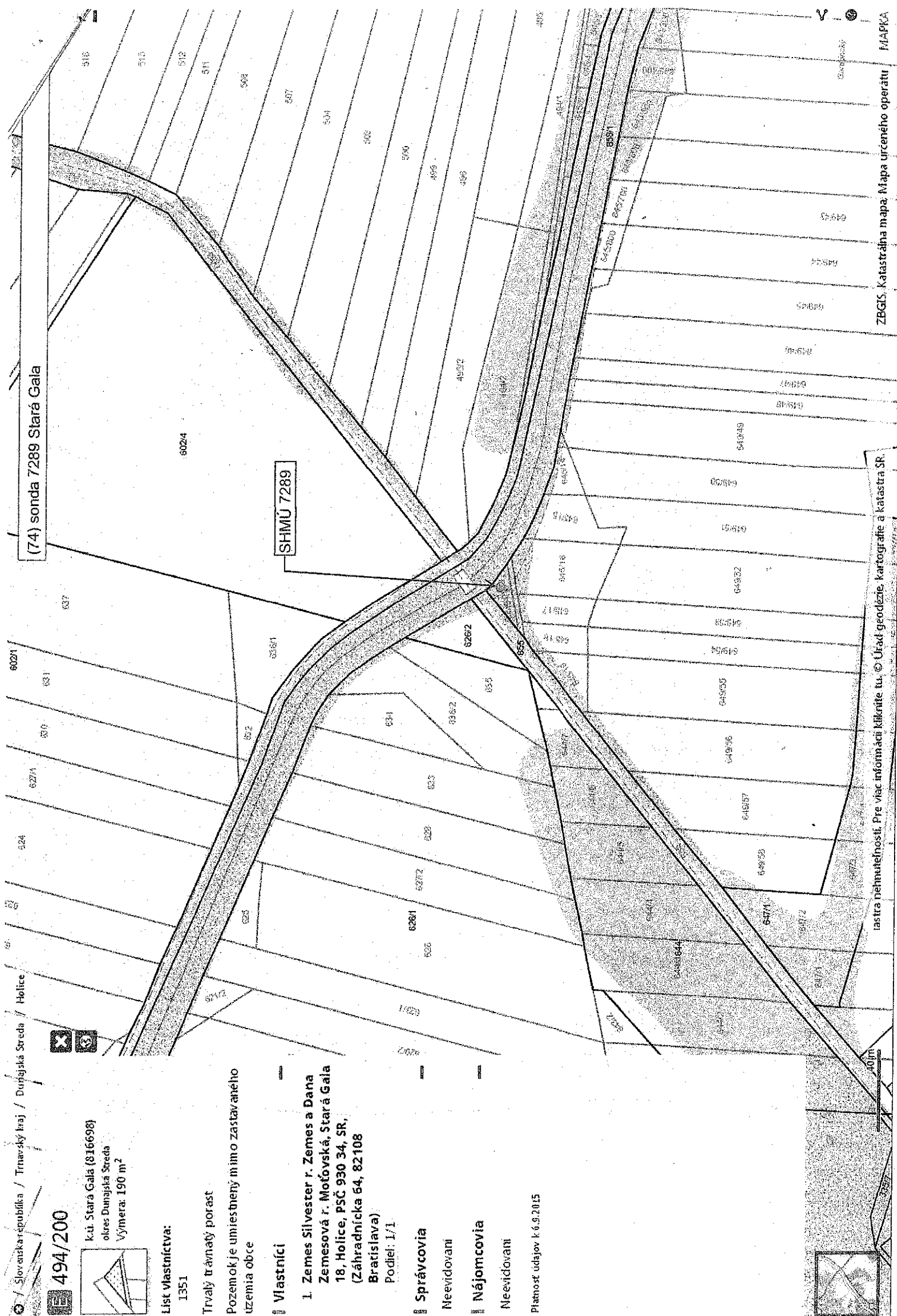
Správcovia

Meepidovani

Nájomcovia

Neevidovani

Platnosť údajov k d. 9.2015



Urad geodézie, kartografie a katastra SR
Pre viac informácií kliknite tu. © Urad geodézie, kartografie a katastra SR

ZBGIS, Katastrálna mapa, Mapa určeného operátora MAPKA

WAKA