

D O D A T O K č. 03753/2015-PNZ -P40445/11.02
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40445/11.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení : Ing. Róbert Pavlík - riaditeľ Regionálneho odboru SPF Lučenec
podľa poverenia č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

Družstvo NOVA Príbelce, družstvo

sídlo: Príbelce, 991 25 Čebovce

štatutárny orgán: Mária Kollárová, predseda predstavenstva

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: 0390602858/0900

číslo účtu IBAN: SK94 0900 0000000390602858

IČO: 36 038 580

IČ DPH: SK2020073462

DIČ: 2020073462

zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica Oddiel: Dr, vložka číslo 344/S
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2015 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2015. Súčasne je predmetom dodatku doplnenie ustanovení o podmienkach nájmu a ukončení nájomnej zmluvy.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2015 nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere

Celková výmera užívaných pozemkov	483,4150	ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	320,4195	ha
 Prenájom od SPF celkom	162,9955	ha
z toho : SR - SPF	33,9113	ha
NV - SPF	129,0842	ha

Prenajatá výmera v roku 2015 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2015	úbytok/nárast v r.2015	stav k 15.10.2015
SR-SPF	31,2769	2,6344	33,9113
NV-SPF	133,6922	-4,6080	129,0842
SPF celkom	164,9691	-1,9736	162,9955
Známy vlastník	318,4459	1,9736	320,4195
Prenajatá výmera spolu	483,4150	0,0000	483,4150

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2015 : príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:	162,9955	ha
z toho : poľnohospodárska pôda	106,9974	ha
ostatné plochy TTP	51,6165	ha
zastavané plochy a nádvorja	4,3816	ha

Celková výška nájomného za rok 2015	vo výške	3146,68	€
1. splátka nájomného za rok 2015, splatná k 30.9.2015		1595,12	€
2. splátka nájomného za rok 2015, splatná k 15.12.2015		1551,56	€

Nájomné na rok 2016	3146,68	€
1. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 30.9.2016	1573,34	€
2. splátka nájomného za rok 2015, splatná k 15.12.2016	1573,34	€

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov - výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov

Čl. V

Čl. VI Podmienky nájmu v nájomnej zmluve sa dopĺňa o nasledujúce body:

13. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahradzuje súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
14. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VI

Čl. VII bod 2 Skončenie nájmu v nájomnej zmluve sa dopĺňa o nasledujúce písmeno: u)

Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Čl. VII

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami dostane nájomca a 3 prenajímateľ.

5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Lučenci, dňa

V Príbelciach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Róbert Pavlík
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

.....
Mária Kollárová
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Róbert Pavlík
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

Príloha č. 1 k dodatku č. 03753/2015-PNZ -P40445/11.02 k nájomnej zmluve PNZ -P40445/11.00

Obec: Čebovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Čebovce

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
341	1 0766	7	I	0	572	1 0766.00	4116.44	3635.89	7752.33
342	5182	7	I	0	572	5182.00	616.54	89.91	706.45
892	13	13	E	0	572	13.00	0.25	0.89	1.14
893	32	13	E	0	572	32.00	25.10	1.19	26.29
894	602	13	E	0	572	602.00	219.60	20.17	239.77
895	996	13	E	0	572	996.00	0.00	221.92	221.92
896	844	13	E	0	572	844.00	0.00	190.24	190.24
897	789	13	E	0	572	789.00	0.00	175.72	175.72
898	791	13	E	0	572	791.00	0.00	177.85	177.85
899	911	13	E	0	572	911.00	0.00	205.15	205.15
900	436	13	E	0	572	436.00	202.14	24.44	226.58
901	49	13	E	0	572	49.00	11.38	2.56	13.94
902	81	13	E	0	572	81.00	1.50	5.41	6.91
903	41	13	E	0	572	41.00	40.93	0.00	40.93
904	12	13	E	0	572	12.00	10.13	0.14	10.27
905/1	3 1133	14	E	0	572	3 1133.00	3669.41	4333.14	8002.55
905/2	3580	14	E	0	572	3580.00	408.78	957.39	1366.17
905/3	770	14	E	1827	572	770.00	0.00	85.55	85.55
905/4	675	13	E	0	572	675.00	274.18	26.50	300.68
905/5	996	13	E	0	572	996.00	398.79	41.75	440.54
905/6	135	13	E	0	572	135.00	92.72	2.87	95.59
905/7	666	13	E	0	572	666.00	0.00	58.89	58.89
905/8	67	13	E	0	572	67.00	0.00	15.04	15.04
905/9	37	13	E	0	572	37.00	0.00	8.26	8.26
905/10	28	13	E	0	572	28.00	0.00	6.34	6.34
905/11	28	13	E	0	572	28.00	0.00	6.33	6.33

Obec: Čebovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Čebovce

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
905/12	28	13	E	0	572	28.00	0.00	6.33	6.33
905/14	494	14	E	0	572	494.00	123.11	70.89	194.00
906	539	2	E	0	572	539.00	0.00	108.03	108.03
907	1878	13	E	0	572	1878.00	645.81	145.33	791.14
908	174	14	E	0	572	174.00	0.00	13.03	13.03
909	1 1771	14	E	0	572	1 1771.00	3396.99	989.94	4386.93
911	2 1213	2	E	0	572	2 1213.00	14.69	4261.66	4276.35
1106	1 4417	7	I	0	572	1 4417.00	1494.60	3794.26	5288.86
1162/1	2257	13	E	0	572	2257.00	2159.48	82.47	2241.95
1162/3	55	13	E	0	572	55.00	0.00	30.01	30.01
1316	1 5747	7	E	0	572	1 5747.00	170.29	4274.07	4444.36
1319	3 0403	7	E	0	572	3 0403.00	627.26	1 6243.23	1 6870.49
1320	1856	13	E	0	572	1856.00	1856.19	0.00	1856.19
1321	1 3061	7	E	0	572	1 3061.00	471.54	9858.71	1 0330.25
1322	6773	7	E	0	572	6773.00	1.04	4351.73	4352.77
1324	1 0907	7	E	0	572	1 0907.00	3.72	5380.02	5383.74
1500	6 4378	7	E	0	572	6 4378.00	333.78	2 5595.71	2 5929.49
1501	3715	13	E	0	572	3715.00	19.94	1508.60	1528.54
1504	112	7	E	0	572	112.00	1.12	40.13	41.25
1505/1	3337	7	E	0	572	3337.00	17.63	1356.62	1374.25
1505/2	3113	7	E	0	572	3113.00	13.61	1046.96	1060.57
1506	2 7656	7	E	0	572	2 7656.00	35.04	1399.10	1434.14
1507	1 8155	7	E	0	572	1 8155.00	87.61	6739.78	6827.39
1509	12 4934	7	E	0	572	12 4934.00	2535.57	3 8255.54	4 0791.11
1510	6408	7	E	0	572	6408.00	0.00	2365.59	2365.59
1511	4854	13	E	0	572	4854.00	1057.11	1630.29	2687.40

Obec: Čebovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Čebovce

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1512	1 7027	7	E	0	572	1 7027.00	262.16	2973.41	3235.57
1513	825	14	E	0	572	825.00	824.78	0.00	824.78
1514/1	5458	2	E	0	572	5458.00	543.96	2016.92	2560.88
1514/2	1165	7	E	0	572	1165.00	0.00	691.60	691.60
1515	1299	14	E	0	572	1299.00	1173.37	68.42	1241.79
1516	7170	7	E	0	572	7170.00	36.79	3037.89	3074.68
1518	2 1274	7	E	0	572	2 1274.00	864.45	6474.20	7338.65
1519	1881	7	E	0	572	1881.00	4.51	293.72	298.23
1520	1427	2	E	0	572	1427.00	3.86	1159.00	1162.86
1521	1956	7	E	0	572	1956.00	0.00	725.09	725.09
1522	1938	2	E	0	572	1938.00	0.10	1355.03	1355.13
1523	1249	7	E	0	572	1249.00	14.11	643.34	657.45
1524	2 7259	7	E	0	572	2 7259.00	223.34	9788.25	1 0011.59
1525	3 2656	7	E	0	572	3 2656.00	98.06	1 0309.87	1 0407.93
1528	9325	7	E	0	572	9325.00	48.73	2383.27	2432.00
1529	5857	13	E	0	572	5857.00	58.29	1949.20	2007.49
1530	1806	7	E	0	572	1806.00	7.91	703.89	711.80
1531	1373	2	E	0	572	1373.00	66.52	503.63	570.15
1532	1 0997	7	E	0	572	1 0997.00	466.46	2528.37	2994.83
1534	2 5203	7	E	0	572	2 5203.00	490.16	1 1578.70	1 2068.86
1535	3013	2	E	0	572	3013.00	1.32	1484.59	1485.91
1539	8934	7	E	0	572	8934.00	0.00	2035.01	2035.01
1540	1142	14	E	0	572	1142.00	1138.47	1.82	1140.29
1541	6058	7	E	0	572	6058.00	42.58	2465.60	2508.18
1542	2 1524	7	E	0	572	2 1524.00	288.91	8676.60	8965.51
1543	3297	14	E	0	572	3297.00	3296.49	0.25	3296.74

Obec: Čebovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Čebovce

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1545	8 0692	7	E	0	572	8 0692.00	4122.64	3 1274.93	3 5397.57
1547	397	7	E	0	572	397.00	2.10	161.36	163.46
1548	10 5521	7	E	0	572	10 5521.00	590.93	4 2797.58	4 3388.51
1549	3 0471	7	E	0	572	3 0471.00	101.51	5847.05	5948.56
1550	1486	7	E	0	572	1486.00	0.02	729.04	729.06
1551	731	13	E	0	572	731.00	0.58	317.21	317.79
1552	9562	7	E	0	572	9562.00	43.53	4055.17	4098.70
1553	8137	7	E	0	572	8137.00	239.51	1965.59	2205.10
1554	9317	7	E	0	572	9317.00	220.88	2595.64	2816.52
1555	2 6759	7	E	0	572	2 6759.00	197.44	8457.48	8654.92
1557	7080	7	E	0	572	7080.00	37.41	2878.14	2915.55
1564	2260	2	E	0	572	2260.00	110.42	1134.82	1245.24
1565	3039	14	E	0	572	3039.00	3038.71	0.00	3038.71
1568	7 1178	2	E	0	572	7 1178.00	1156.89	3 5666.09	3 6822.98
1569	5213	7	E	0	572	5213.00	0.00	2837.50	2837.50
1570	1 4538	2	E	0	572	1 4538.00	73.79	8464.88	8538.67
1576	3116	13	E	0	572	3116.00	3112.41	1.12	3113.53
1577	3233	5	E	0	572	3233.00	497.99	0.00	497.99
1580	5638	2	E	0	572	5638.00	441.34	2801.23	3242.57
1591	1 0401	7	E	0	572	1 0401.00	1132.29	3788.14	4920.43
1602	10 6490	2	E	0	572	10 6490.00	55.48	1 3906.46	1 3961.94
1603	2762	7	E	0	572	2762.00	2670.25	0.00	2670.25
1604	4 3050	2	E	0	572	4 3050.00	912.26	1 0619.27	1 1531.53
1606	1 0078	7	E	0	572	1 0078.00	1 0010.37	8.43	1 0018.80
1607	1 4079	7	E	0	572	1 4079.00	1 4078.71	0.00	1 4078.71
1610	27 4347	2	E	0	572	27 4347.00	424.45	6 3257.77	6 3682.22

Obec: Čebovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Čebovce

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1611/1	2139	13	E	0	572	2139.00	139.01	177.58	316.59
1611/2	637	13	E	0	572	637.00	5.98	34.23	40.21
1612	6696	2	E	0	572	6696.00	32.58	1730.15	1762.73
1614/1	9 1555	2	E	0	572	9 1555.01	1 3202.90	2 3018.78	3 6221.68
1614/3	1 2307	2	E	0	572	1 2307.00	1583.21	4999.82	6583.03
1614/4	161	2	E	0	572	161.00	0.00	13.57	13.57
1616/1	5619	7	E	0	572	5619.00	324.76	1334.38	1659.14
1623	5418	7	E	0	572	5418.00	5.92	1441.92	1447.84
1625	1754	13	E	0	572	1754.00	178.26	578.89	757.15
1626	19 9373	2	E	0	572	19 9373.00	5686.69	6 8766.19	7 4452.88
1627/1	1 4447	14	E	0	572	1 4447.00	2096.35	2491.09	4587.44
1629	390	2	E	0	572	390.00	0.00	33.43	33.43
1667	1168	7	E	0	572	1168.00	5.33	449.97	455.30
1678/1	13 0574	2	E	0	572	13 0574.00	1572.32	3 8598.51	4 0170.83
1678/2	7410	7	E	0	572	7410.00	2804.08	884.91	3688.99
1678/5	1220	2	E	0	572	1220.00	0.00	406.79	406.79
1679/1	9231	2	E	0	572	9231.00	7.21	3644.24	3651.45
1680/1	2 7330	2	E	0	572	2 7330.00	0.00	1 1561.36	1 1561.36
1681	5007	14	E	0	572	5007.00	29.45	1154.45	1183.90
1683	3 8616	2	E	0	572	3 8616.00	123.08	1 1825.86	1 1948.94
1684	1947	14	E	0	572	1947.00	0.00	48.91	48.91
1685	16 8510	2	E	0	572	16 8510.00	1 0090.92	4 2879.67	5 2970.59
1687/1	6010	13	E	0	572	6010.00	3848.51	653.70	4502.21
1687/3	1093	13	E	0	572	1093.00	792.19	101.49	893.68
1688	2986	13	E	0	572	2986.00	7.02	765.87	772.89
1689/1	17 9297	2	E	0	572	17 9297.00	7677.54	4 1782.56	4 9460.10

Obec: Čebovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Čebovce

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1690/1	354	14	E	0	572	354.00	1.87	143.78	145.65
1691	2312	14	E	0	572	2312.00	0.00	20.41	20.41
1692/1	4 2973	7	E	0	572	4 2973.00	2932.13	5525.40	8457.53
1692/3	807	7	E	0	572	807.00	0.00	293.82	293.82
1695/1	1 0057	7	E	0	572	1 0057.00	1906.01	2455.62	4361.63
1696	7 1143	2	E	0	572	7 1143.00	19.28	9203.64	9222.92
1697/1	6 7606	7	E	0	572	6 7606.00	20.45	8258.31	8278.76
1722	3 3697	2	E	0	572	3 3697.00	0.00	4688.99	4688.99
1723	1207	14	E	0	572	1207.00	0.00	175.03	175.03
1724/1	1923	7	E	0	572	1923.00	0.00	213.47	213.47
1724/3	1011	7	E	0	572	1011.00	0.00	148.73	148.73
1725/1	1 7376	2	E	0	572	1 7376.00	19.40	2208.38	2227.78
1726	1749	7	E	0	572	1749.00	11.94	544.34	556.28
1727	2 0897	7	E	0	572	2 0897.00	66.37	4833.27	4899.64
1733	1135	2	E	0	572	1135.00	523.78	278.46	802.24
1749	1376	7	E	0	572	1376.00	0.00	223.79	223.79
1750	154	7	E	0	572	154.00	0.00	4.01	4.01
1755	5411	7	E	0	572	5411.00	3214.90	1441.48	4656.38
1756	1 9975	2	E	0	572	1 9975.00	0.00	4889.72	4889.72
1759	5480	7	E	0	572	5480.00	5414.41	32.57	5446.98
1760	3 2217	7	E	0	572	3 2217.00	1 5229.35	6749.68	2 1979.03
1774	1525	7	E	0	572	1525.00	0.00	134.70	134.70
1795/1	1345	14	E	0	572	1345.00	1345.30	0.00	1345.30
1795/4	273	14	E	0	572	273.00	272.62	0.00	272.62
1799	926	2	E	0	572	926.00	0.00	166.00	166.00
1801/1	6 8510	2	E	0	572	6 8510.00	249.75	2 5248.79	2 5498.54

Obec: Čebovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Čebovce

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1802	4858	2	E	0	572	4858.00	230.91	820.43	1051.34
1807	4482	7	E	0	572	4482.00	403.93	1157.81	1561.74
1810	1461	5	E	0	572	1461.00	51.57	87.10	138.67
1814	1 1023	2	E	0	572	1 1023.00	301.45	4286.74	4588.19
1815	459	13	E	0	572	459.00	442.31	4.58	446.89
1816	440	7	E	0	572	440.00	439.78	0.00	439.78
1818/1	3 3705	2	E	0	572	3 3705.00	359.36	5567.78	5927.14
1818/3	2838	2	E	0	572	2838.00	0.00	1419.23	1419.23
1819/1	4918	7	E	0	572	4918.00	9.35	1308.22	1317.57
1820	2351	13	E	0	572	2351.00	2225.16	34.18	2259.34
1821	5037	13	E	0	572	5037.00	2106.81	886.73	2993.54
1822	404	7	E	0	572	404.00	281.99	4.19	286.18
1824	1 9824	7	E	0	572	1 9824.00	3064.15	3415.92	6480.07
1827	2 1534	7	E	0	572	2 1534.00	164.46	3681.29	3845.75
1828	22 4358	2	E	0	572	22 4358.00	7156.39	6 3754.09	7 0910.48
1829	5 6967	2	E	0	572	5 6967.00	3379.38	2 5272.99	2 8652.37
1831	468	7	E	0	572	468.00	0.00	4.26	4.26
1832	33 9934	2	E	0	572	33 9934.00	1430.03	10 9631.61	11 1061.64
1834	7617	14	E	0	572	7617.00	0.00	446.60	446.60
1835	6 0366	2	E	0	572	6 0366.00	0.00	7898.06	7898.06
1837	4 0710	2	E	0	572	4 0710.00	0.00	288.97	288.97
1838	771	13	E	0	572	771.00	771.04	0.00	771.04
1839	5911	13	E	0	572	5911.00	5911.20	0.00	5911.20
1842	16 8425	2	E	0	572	16 8425.00	6 0527.34	2 9970.42	9 0497.76
1844	3 6916	7	E	0	572	3 6916.00	6645.49	3508.09	1 0153.58
1846	2353	2	E	0	572	2353.00	192.13	682.48	874.61

Obec: Príbelce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Horné Príbelce

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
469	1249	7	E	0	376	1249.00	703.57	545.48	1249.05
470	3703	2	E	0	376	3703.00	2174.56	421.08	2595.64
477	30 4572	2	E	0	376	30 4572.00	4 7656.29	4 6046.84	9 3703.13
478	1 4677	7	E	0	376	1 4677.00	63.81	521.22	585.03
479/1	2 5356	2	E	0	376	2 5356.00	1376.06	7517.96	8894.02
480	11 5525	2	E	0	376	11 5525.00	955.14	3 5535.07	3 6490.21
481	4 3664	7	E	0	376	4 3664.00	8976.45	6840.57	1 5817.02
482	9 3323	2	E	0	376	9 3323.00	724.74	2 6298.43	2 7023.17
559	1922	13	E	0	376	1922.00	0.00	169.02	169.02
560	6744	13	E	0	376	6744.00	1524.61	2620.49	4145.10

Obec: Nenince

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Nenince

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1421/1	2 5001	7	E	0	619	2 5001.00	0.00	2894.29	2894.29
1421/3	1 2236	7	E	0	619	1 2236.00	0.00	5767.95	5767.95
1421/4	2 0918	7	E	0	619	2 0918.00	0.00	7792.33	7792.33
1423/1	1401	13	E	0	619	1401.00	1401.43	0.00	1401.43
1423/2	625	14	E	0	619	625.00	625.24	0.00	625.24
1434	3665	2	E	0	619	3665.00	0.00	2748.87	2748.87
1435	8832	7	E	0	619	8832.00	626.96	6150.66	6777.62
1436	1485	14	E	0	619	1485.00	1276.36	147.42	1423.78
1437	1 0833	7	E	0	619	1 0833.00	2131.92	3764.30	5896.22
1451	3081	7	E	0	619	3081.00	0.00	571.53	571.53
1828	15 8814	2	E	0	619	15 8814.00	8015.95	6 0903.63	6 8919.58
1832	2 7230	2	E	0	619	2 7230.00	2079.08	1 4519.89	1 6598.97
1834	1584	13	E	0	619	1584.00	992.81	394.17	1386.98
1835	3408	2	E	0	619	3408.00	1889.68	25.85	1915.53

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čebovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	257 6021	45	11 8171	69 2277	81 0448
záhrada	4694	2	550	87	637
trvalý trávny porast	117 4575	73	8 9766	34 5182	43 4948
zastavaná plocha a nádvorie	6 1724	42	2 6614	1 0099	3 6713
ostatná plocha	9 2033	20	2 0816	1 1001	3 1817
Spolu:	5	390 9047	182	25 5917	105 8646

Katastrálne územie: Horné Príbelce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	54 2479	5	5 2887	11 5819	16 8706
trvalý trávny porast	5 9590	3	9744	7907	1 7651
zastavaná plocha a nádvorie	8666	2	1525	2790	4315
Spolu: 3	61 0735	10	6 4156	12 6516	19 0672

Katastrálne územie: Nenince

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	19 3117	4	1 1985	7 8198	9 0183
trvalý trávny porast	8 0901	6	2759	2 6941	2 9700
zastavaná plocha a nádvorie	2985	2	2394	394	2788
ostatná plocha	2110	2	1902	147	2049
Spolu: 4	27 9113	14	1 9040	10 5680	12 4720

Celkom za dodatok č. 03753/2015-PNZ -P40445/11.02 k nájomnej zmluve č. PNZ -P40445/11.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	331 1617	54	18 3043	88 6294	106 9337
záhrada	4694	2	550	87	637
trvalý trávny porast	131 5066	82	10 2269	38 0030	48 2299
zastavaná plocha a nádvorie	7 3375	46	3 0533	1 3283	4 3816
ostatná plocha	9 4143	22	2 2718	1 1148	3 3866
Spolu: 5	479 8895	206	33 9113	129 0842	162 9955

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k dodatku č. 03753/2015-PNZ -P40445/11.02 k nájomnej zmluve č. PNZ -P40445/11.00

Výpočet nájomného 2015

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/tpp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čebovce	a	op	857.2728	11.8721	69.2364	10177.63	59354.48	2.200	1529.7064
Čebovce	a	tpp	643.2716	11.0582	35.6183	7113.42	22912.24	2.200	660.5646
Nenince	a	op	1388.0669	1.1985	7.8198	1663.60	10854.41	2.200	275.3962
Nenince	a	tpp	907.7574	0.4661	2.7088	423.11	2458.93	2.200	63.4049
Horné Príbelce	a	op	1212.0262	5.2887	11.5819	6410.04	14037.57	2.200	449.8474
Horné Príbelce	a	tpp	803.0538	0.9744	0.7907	782.50	634.97	2.200	31.1843
spolu				30.858	127.7559	26570.30	110252.60		3010.1038

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čebovce	a	zp	787.1905	2.6614	1.0099	2095.03	794.98	3.667	105.9767
Nenince	a	zp	1284.7109	0.2394	0.0394	307.56	50.62	3.667	13.1344
Horné Príbelce	a	zp	1103.9368	0.1525	0.279	168.35	308.00	3.667	17.4678
spolu				3.0533	1.3283	2570.94	1153.60		136.5789

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	158.6139	136822.90	3010.1038
zastavaná plocha	4.3816	3724.54	136.5789
spolu	162.9955	140547.44	3146.68

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov