

LESY SLOVENSKEJ REPUBLIKY, š.p.
ODŠTEPNÝ ZÁVOD SLOVENSKÁ ĽUPČA



Lesy SR, š.p., Banská Bystrica
Odštepny závod Slovenská Ľupča
podporuje trvalo udržateľné
obhospodarovanie lesov – viac informácií
www.pefc.org
Číslo osvedčenia o certifikácii lesov
1059/2006

Zmluva č. 18/15/99/2011
Interné číslo: 2010/15/.....
O užívaní lesnej cesty Kyslá

I.
Zmluvné strany

Správca LC (ďalej len správca):

Obchodné meno: Lesy Slovenskej republiky, š.p. Banská Bystrica,
Sídlo: Nám. SNP 8, 97566 Banská Bystrica
Zastúpený: Ing. Vladimír Masica – riaditeľ Odštepneho závodu Slovenská Ľupča, Lichardova 52,
97613 Slovenská Ľupča
IČO: 36038351
DIČ: 2020087982
IČ DPH: SK2020087982
Peňažný ústav: VÚB Banská Bystrica
Číslo účtu: 6101312/0200
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, Oddiel Pš,
vložka č. 155/S

Žiadateľ o užívanie (ďalej len žiadateľ):

Obchodné meno: Menert spol s.r.o.
Trvalý pobyt : Hlboká 3, 927 01 Šaľa
Zastúpený: JUDr. Miroslav Wollner
Číslo občianskeho preukazu :
DIČ: 2020373795
IČ DPH: SK2020373795
Peňažný ústav:
Číslo účtu:
ako držiteľ uvedeného účtu
Zapísaný v:

II.
Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je používanie Lesnej cesty (ďalej len LC) Kyslá (vyznačenej v mapovej prílohe) žiadateľom na základe jeho žiadosti o prístup k vlastnej nehnuteľnosti v k.ú. Jasenie p.č. 1616 nachádzajúca sa v predmetnej lokalite.

2.2. v zmysle Zákona č. 326/2005 o lesoch v znení neskorších predpisov, § 25, ods.3. Podľa § 25, ods.2, zák. č.326/2005 Z.z., „vlastníci a správcovia sú povinní lesné cesty udržiavať v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý sú určené.“

III.
Cena za užívanie LC

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, na ročnej cene vo výške 20,00 EUR vrátane DPH. Dohodnutá cena sa medziročne upraví o mieru inflácie (index spotrebiteľských cien) vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.

3.2 Cenu za využívanie LC za príslušný kalendárny rok dohodnutú v odseku 3.1.článku III tejto zmluvy správca vyfakturuje najneskôr do 31.1. kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa doručenia faktúry používateľovi. Rozhodujúcim dňom splatnosti je deň, keď bola platba pripísaná na účet správcu. Faktúra sa považuje za doručeníu na tretí deň odo dňa jej odoslania používateľovi.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že správca vyfakturuje sumu 10,00 EUR vrátane DPH, zodpovedajúcu alikvótnej čiastke z ročnej ceny za využívanie LC za obdobie od 1.7.2011 do 31.12.2011 najneskôr do 31.7.2011.

3.4 Správca je oprávnený vyúčtovať žiadateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania platby.

IV.

Osobitné ustanovenia

4.1 Správca vydá žiadateľovi povolenie k vstupu na predmetnú LC na každé motorové vozidlo uvedené v tejto zmluve v bode 4.9. Povolenie je neprenosné, platí len na predmetnú LC, a musí byť pri pohybe alebo parkovaní vozidla na LC viditeľne umiestnené vo vozidle.

4.2 Žiadateľ sa pohybuje po LC na vlastné nebezpečie a zaväzuje sa rešpektovať obmedzenia správcu vyplývajúce z jeho predmetu činnosti.

4.3 Žiadateľ zodpovedá za škody spôsobené na LC svojou činnosťou správcovi LC, ako aj za škody, ktoré spôsobil tretím osobám. V prípade vzniku škody spôsobenej žiadateľom, má správca LC nárok na náhradu škody.

4.4 Žiadateľ sa zaväzuje pri užívaní LC a pobyte na svojich nehnuteľnostiach dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, vzhľadom k umiestneniu nehnuteľností v tesnej blízkosti lesných pozemkov v správe správcu LC.

4.5 Správca vydá žiadateľovi kľúč od rampy. Využívateľ je povinný rampy po prejazde uzamknúť. Využívateľ nesmie poskytnúť kľúč inej osobe, ani robiť z neho kópie bez súhlasu správcu.

4.6 Žiadateľ sa nesmie pohybovať žiadnym motorovým vozidlom mimo LC vyznačenej na priloženej mape.

4.7 Správca je oprávnený vyžiadať si od žiadateľa povolenku k vjazdu a žiadateľ je povinný mu ich bezodkladne predložiť.

4.8 Správca LC upozorňuje žiadateľa, že nevykonáva na predmetnej LC pravidelnú zimnú údržbu.

4.9 Povolenie k vjazdu vydané na LC Kyslá parcela KN-C č. 1616

Povolenie č.: S/47/2011	pre osobné mot. vozidlo: typ Honda CR-V	ev. č. SA 444 AL
Povolenie č.: S/48/2011	pre osobné mot. vozidlo Honda CR-V	ev. č. SA 333 BG
Povolenie č.: S/49/2011	pre osobné mot. vozidlo BMW X5	ev. č. SA 755 BX

V.**Doba zmluvy a ukončenie zmluvy**

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú s platnosťou do 31.12.2015.

5.2 Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť na základe:

a/ písomnej dohody oboch zmluvných strán,

b/ jednostrannou výpoveďou, výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej strane.

c/ okamžitým zrušením

5.3 Dôvodom na okamžité zrušenie zmluvy môže byť:

a/ nezaplatenie ročnej splátky v termíne splatnosti

b/ porušenie bodov 4.1 až 4.7

VI.**Záverečné ustanovenia**

6.1 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na prípadných právnych nástupcov správcu, resp. žiadateľa.

6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že oznámenia, resp. písomnosti súvisiace s touto zmluvou platia za doručené do piatich dní po tom, ako boli zaslané na poslednú adresu správcu, resp. žiadateľa v tejto zmluve, pokiaľ v čase 14 kalendárnych dní od odoslania písomnosti zmluvná strana (adresát) nepreukáže druhej zmluvnej strane (odosielateľovi) doručenie v iný deň.

6.3 Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

6.4 Obidve zmluvné strany a zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov, dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

6.5 Zmluvné strany prehlasujú, že všetky sporné otázky budú riešiť prednostne dohodou a až následne cestou príslušného súdu.

6.6 Práva a povinnosti, resp. podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov najmä Občianskeho zákonníka.

6.7 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpísania oprávnenými osobami zastupujúcimi obe zmluvné strany.

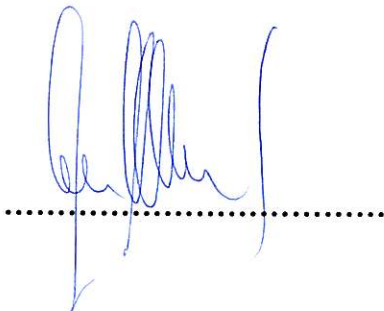
6.8 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch ako originál, z ktorých správca obdrží tri rovnopisy a žiadateľ jeden rovnopis.

6.9 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

6.10 Zmluva bola po podpísaní nahlas prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany na znak toho, že tejto zmluve porozumeli a na znak slobodnej vôle túto vlastnoručne podpísali.

V Slovenskej Lupči, dňa 22.6.2011

Žiadateľ:



Správca LC:



Ing. Vladimír Masica
Lesný Riaditeľ OZ republiky s.p.
971 01 SLOVENSKEJ LUPČA
IČO: 60683584 DIČ: SK2020087982
č.ú.: 60683584/0200 VUB B. Bystrica
Odd.: PŠ vl. č. 155/S

Prílohy: Mapa s vyznačenou LC
LV č.
Snímka z katastrálnej mapy
Fotokópie povolení

OPRÁVNENIE

Evidenčné číslo: **S/47/2011**
podľa § 25 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch
v znení neskorších predpisov
Osoba (meno, priezvisko) **Menert spol. s.r.o.**
Trvalé bydlisko: **Hlboká 3, 927 01 Šaľa**

Je oprávnená využívať lesnú cestu v úseku :
Jasenie - Kyslá
ktorá je vo vlastníctve (v správe): **Lesov SR š.p.**
Banská Bystrica, OZ Sl.Lupča, LS Predajná

Oprávnenie platí pre mot. vozidlo EČV : **SA 444 AL**

Za účelom : **prístupu k vlastným nehnuteľnostiam**

Oprávnenie je platné do : **31.12.2013**
Vydal (meno) : **Ing. Vladimír Masica**
Dňa : **22.6.2011**

Pečiatka, podpis


Lesy Slovenskej republiky š.p.
Odštepny závod
976 13 SLOVENSKÁ LUPČA
IČO: 36038351 IČ DPH: SK2020087982
č.ú.: 6101-312/0200 VÚB B. Bystrica
Odd.: PŠ vl. č. 165/3

OPRÁVNENIE

Evidenčné číslo: **S/48/2011**
podľa § 25 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.č. o lesoch
v znení neskorších predpisov
Osoba (meno, priezvisko) **Menert spol. s.r.o.**
Trvalé bydlisko: **Hlboká 3, 927 01 Šaľa**

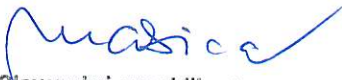
Je oprávnená využívať lesnú cestu v úseku :
Jasenie - Kyslá
ktorá je vo vlastníctve (v správe): **Lesov SR š.p.**
Banská Bystrica, OZ Sl.Lupča, LS Predajná

Oprávnenie platí pre mot. vozidlo EČV : **SA 222 BD**

Za účelom : **prístupu k vlastným nehnuteľnostiam**

Oprávnenie je platné do : **31.12.2013**
Vydal (meno) : **Ing. Vladimír Masica**
Dňa : **22.6.2011**

Pečiatka, podpis


Lesy Slovenskej republiky š.p.
Odštepny závod
976 13 SLOVENSKÁ LUPČA
IČO: 36038351 IČ DPH: SK2020087982
č.ú.: 6101-312/0200 VÚB B. Bystrica
Odd.: PŠ vl. č. 155/S

OPRÁVNENIE

Evidenčné číslo: **S/49/2011**

podľa § 25 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch
v znení neskorších predpisov

Osoba (meno, priezvisko) **Menert spol. s.r.o.**

Trvalé bydlisko: **Hlboká 3, 927 01 Šaľa**

Je oprávnená využívať lesnú cestu v úseku :

Jasenie - Kyslá

ktorá je vo vlastníctve (v správe): **Lesov SR š.p.**
Banská Bystrica, OZ Sl.Lupča, LS Predajná

Oprávnenie platí pre mot. vozidlo EČV : **SA 333 BG**

Za účelom : **prístupu k vlastným nehnuteľnostiam**

Oprávnenie je platné do : **31.12.2013**

Vydal (meno) : **Ing. Vladimír Masica**

Dňa : **22.6.2011**

Pečiatka, podpis


Lesy Slovenskej republiky s.p.
Odštepny závod
976 13 SLOVENSKÁ LUPČA
IČO: 3603835 IČ DPH: SK2020087982
č.ú.: 6101-312/0200 VÚB B. Bystrica
Odd.: PŠ vl. č. 155/S

OPRÁVNENIE

Evidenčné číslo: **S/50/2011**

podľa § 25 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch
v znení neskorších predpisov

Osoba (meno, priezvisko) **Menert spol. s.r.o.**

Trvalé bydlisko: **Hlboká 3, 927 01 Šaľa**

Je oprávnená využívať lešnú cestu v úseku :

Jasenie - Kyslá

ktorá je vo vlastníctve (v správe): **Lesov SR š.p.**

Banská Bystrica, OZ Sl.Lupča, LS Predajná

Oprávnenie platí pre mot. vozidlo EČV : **SA 755 BX**

Za účelom : **prístupu k vlastným nehnuteľnostiam**

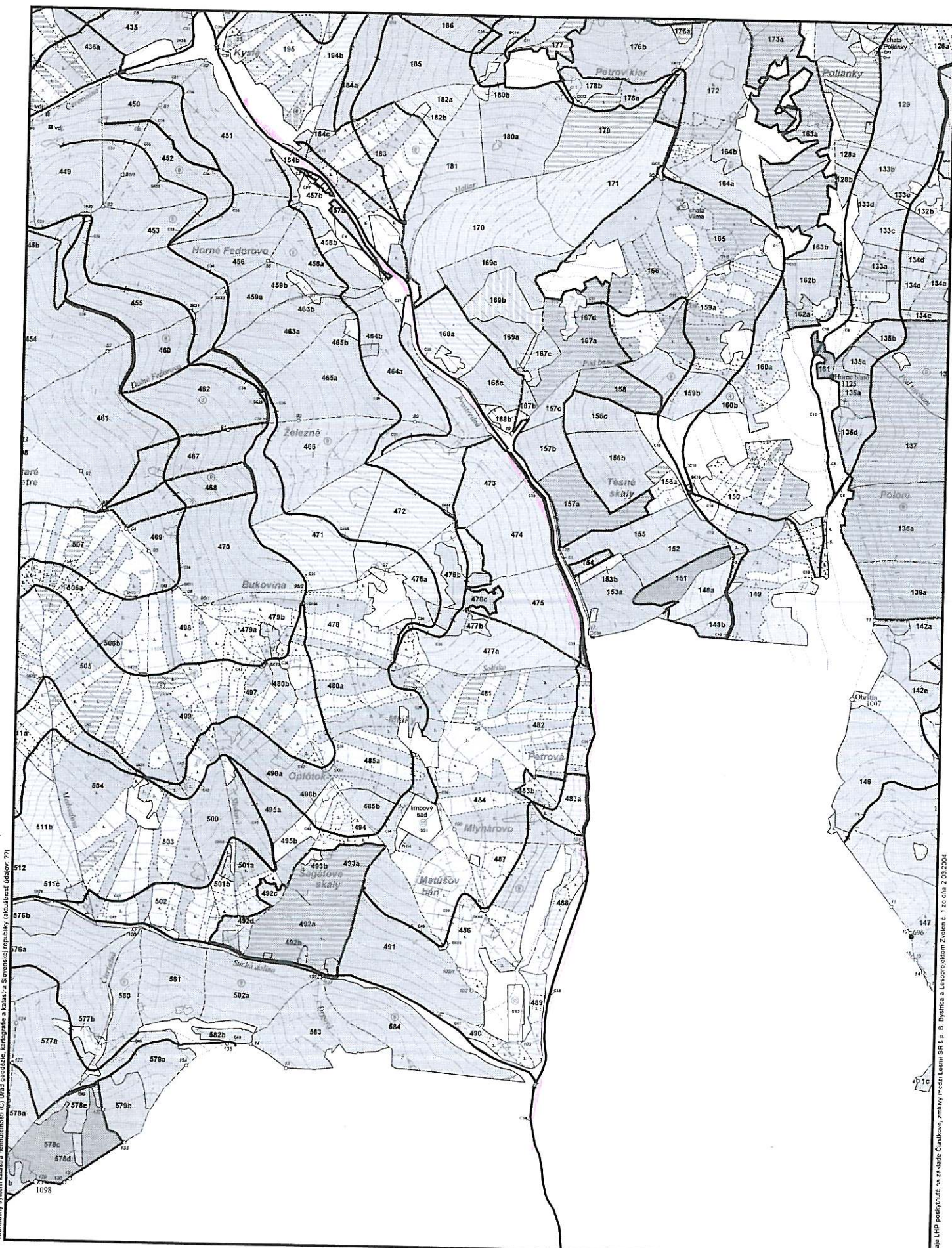
Oprávnenie je platné do : **31.12.2013**

Vydal (meno) : **Ing. Vladimír Masica**

Dňa : **22.6.2011**

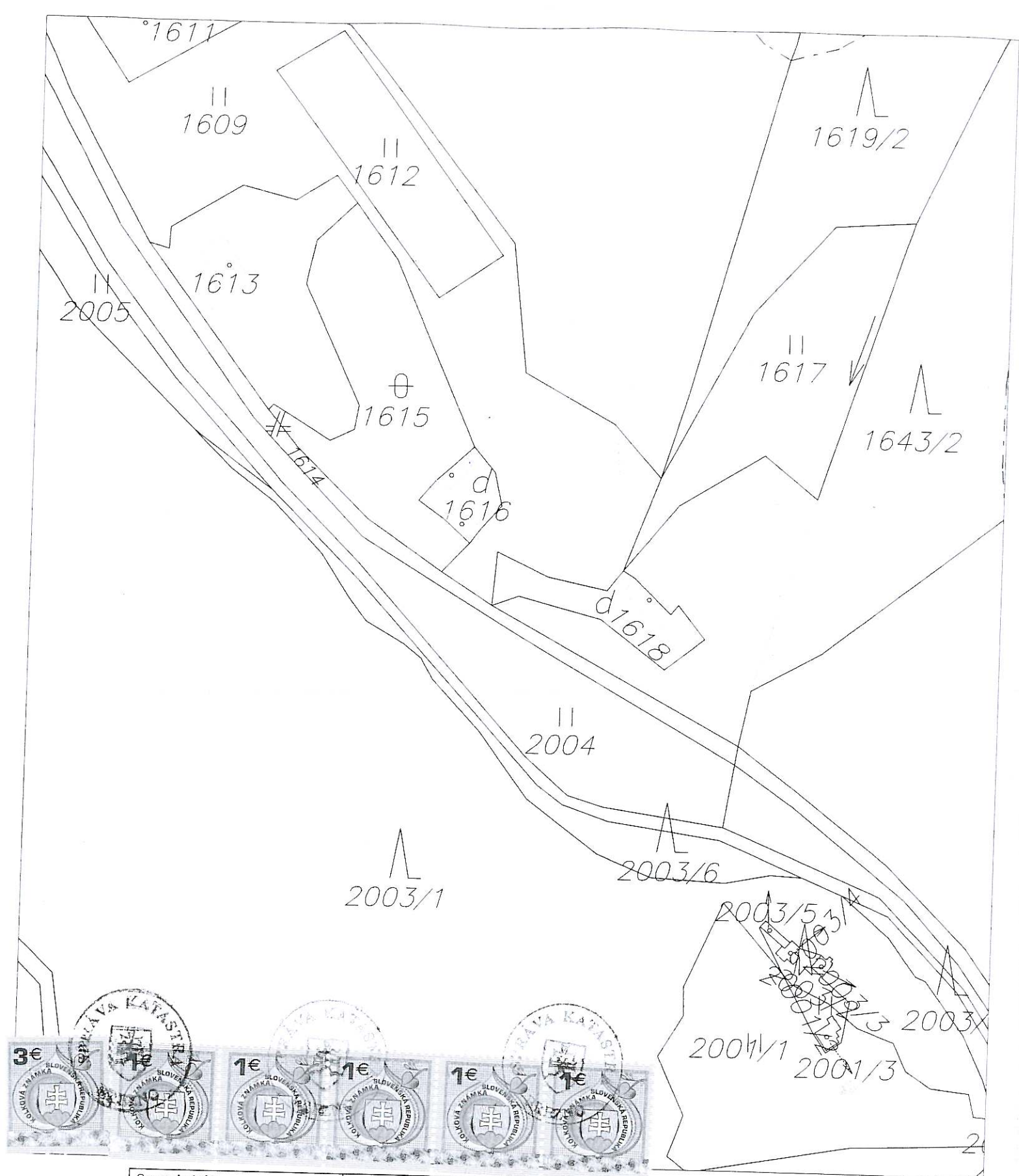
Pečiatka, podpis

Lesov SR š.p.
Odštepny závod
076 18 SLOVENSKÁ LUPČA
IČO: 36038351 IČ DPH: SK2020087982
č.ú.: 6101-312/0200 VÚB B. Bystrica
Odd.: PŠ vl. č. 155/S



1 : 20 000

na príravný úsek
platí opotrebenie - výsk. nov. rozídla k poruke 1616
k c. janne



Organizácia Katastrálny úrad Banská Bystrica Správa katastra Brezno	Okres Brezno	Obec JASENIE	Kat. územie Jasenie
	Číslo zákazky 4a,b	Mapový list č. HORNÁ LEHOTAI 8-6/24, 8-6/42, 8-6/44	Mierka 1 : 2000 Kód 1
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 1616		
Vyhotočil		 Pečiatka a podpis	
Dňa 17.06.2011	Meno Kureková		

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 603 Brezno
Obec : 508 705 JASENIE
Katastrálne územie: 822 302 Jasenie

Dátum vyhotovenia: 17.06.2011
Čas vyhotovenia : 10:59:05

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1517

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n.	Umiest. pozemku	Právny vzťah
1616	703	Zastavané plochy a nádvoria	16		2	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Kód umiestnenia pozemku

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
125	1616	8	Chata Pavla		1
	1616		Hosp. budova		1

Legenda:

Kód druhu stavby

8 - Budova lesného hospodárstva (horáreň, technická prevádzková stavba a iné)

Kód umiestnenia stavby

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 MENERT spol.s.r.o., Hlboká 3, Šaľa, PSČ 927 01, SR
IČO: 17330165
Spoluvlastnícky podiel:

1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 2087/10 zo dňa 24.11.2010.

Poznámka

Pozemok podlieha pozemkovým úpravam podľa Rozhodnutia č. OPÚ 241/2005/KRJ zo dňa 21.2.2005 (C 1616)