

Spr 4046 / 2015

Zmluva o ubytovaní

uzatvorená v zmysle § 754 a nasledujúcich zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

1. UBYTOVATEĽ:

Sídlo: Krajský súd v Trenčíne

Zastúpený: JUDr. Ing. Miroslav Mand'ák

IČO: 35629665

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK88 8180 0000 0070 0014 6087

2. UBYTOVANÝ:

Meno a priezvisko: JUDr. Dušan Krč-Šebera

Narodený: _____

Trvale bytom: _____

Číslo OP: _____

ČLÁNOK I.

PREAMBULA

- 1.1. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvárajú túto zmluvu o ubytovaní (ďalej len „zmluva“) v súlade s ustanovením § 754 až 759 Občianskeho zákonníka.
- 1.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa na jej obsahu dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a veľkosti rovnakého postavenia zmluvných strán.
- 1.3. Obidve zmluvné strany týmto vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto zmluvy.

ČLÁNOK II.

PREDMET ZMLUVY

Na základe tejto zmluvy sa ubytovateľ zaväzuje poskytnúť ubytovanému prechodné ubytovanie v priestoroch Krajského súdu v Trenčíne v apartmáne číslo 254 s príslušenstvom a ubytovaný sa zaväzuje užívať ubytovacie zariadenie v súlade s platným ubytovacím poriadkom a zaplatiť ubytovateľovi cenu za ubytovanie.

ČLÁNOK III.

DOBA PLNENIA, ÚČEL UBYTOVANIA

- 3.1. Ubytovateľ poskytne ubytovanému prechodné ubytovanie a služby s ním spojené na dobu určitú s dátumom plnenia od 2.11.2015 do 31.1.2016
- 3.2. Účelom poskytnutia ubytovania je prechodné ubytovanie.

ČLÁNOK IV.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 4.1. Ubytovaný je povinný oboznámiť sa s prevádzkovým poriadkom ubytovateľa a dodržiavať jeho ustanovenia, ktoré sú pre neho záväzné. Prevádzkový poriadok upravuje podmienky ubytovania, za ktorých ubytovateľ poskytuje ubytovanie a služby s ním spojené. Ubytovaný podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že bol oboznámený s jeho ustanoveniami a súhlasí s podmienkami ubytovania v ňom ustanovenými.
- 4.2. Z prevádzkových dôvodov ubytovateľa je povinný uvoľniť pridelené priestory na nevyhnutný čas určený ubytovateľom. Na pridelenie náhradnej izby ubytovaný nemá nárok.
- 4.3. Ubytovaný má právo užívať priestory, ktoré mu boli na ubytovanie vyhradené, ako aj užívať spoločné priestory ubytovacieho zariadenia a používať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené.
- 4.4. Ubytovaný je povinný užívať priestory vyhradené mu na ubytovanie v súlade s prevádzkovým poriadkom. Ubytovaný nesmie v ubytovacích priestoroch ubytovateľa vykonávať žiadne podstatné zmeny.

- 4.5. Ubytovaný je povinný oboznámiť sa s predpismi bezpečnosti a ochrany zdravia s požiarnymi predpismi a tieto predpisy dodržiavať, k čomu sa zaväzuje podpisom tejto zmluvy.
- 4.6. Ubytovaný je povinný chrániť pridelené kľúče pred stratou alebo odcudzením. V prípade straty alebo odcudzenia kľúčov je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť ubytovateľovi a uhradiť náklady, ktoré ubytovateľovi vzniknú s výmenou zámkov a vyhotovením kľúčov.
- 4.7. Ubytovateľ je povinný odovzdať ubytovanému priestory vyhradené mu na ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon práv spojených s ubytovaním.
- 4.8. Ubytovateľ je oprávnený na vstup do apartmánu ubytovaného s cieľom vykonania kontroly jeho užívania v súlade s touto zmluvou a prevádzkovým poriadkom.

ČLÁNOK V.

CENA ZA UBYTOVANIE

- 5.1. Ubytovaný sa zaväzuje zaplatiť cenu za ubytovanie a služby s nim spojené spôsobom a v lehote splatnosti uvedenej v tomto článku. Cena za ubytovanie je stanovená paušálnou sumou vo výške 50,00 eur na mesiac a splatná najneskoršie do desiateho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca bezhotovostne, poukázaním prostriedkov na účet ubytovateľa.
- 5.2. Ak ubytovaný nevyužíva apartmán zo závažných dôvodov nepretržite, dlhšie ako dva týždne po dobu ubytovania, a na tento čas ju ubytovateľovi uvoľní, uvedená paušálna zmluva sa znižuje na 25,00 eur. Skutočnosť o neobývaní ubytovacieho zariadenia podľa tohto bodu a aj deň opätovného nástupu na ubytovanie je ubytovaný povinný oznámiť ubytovateľovi neodkladne. Za závažný dôvod sa považuje pracovná neschopnosť, čerpanie dovolenky, vyslanie na služobnú cestu.
- 5.3. Z prevádzkových dôvodov ubytovateľa je ubytovaný povinný na výzvu súdu prenajaté priestory ubytovacieho zariadenia s príslušenstvom zariadenia na potrebný čas uvoľniť. Za každý deň uvoľnenia ubytovacích priestorov z týchto dôvodov sa paušálna cena ubytovania znižuje o 2,50 eura.

ČLÁNOK VI.
ZMENY UBYTOVANIA

Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať dohodou oboch zmluvných strán a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k nej.

ČLÁNOK VII.
PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.4. Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 5.5. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých ubytovateľ dostane tri vyhotovenia a ubytovaný jedno vyhotovenie.
- 5.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom súlade, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú

Trenčín 2. novembra 2015

JUDr. Ing. Miroslav Mand'ák
predseda krajského súdu



JUDr. Dušan Krč - Severa
sudca KS Trenčín