

**ZMLUVA o nájme lekárskeho prístroja**  
**uzavretá v zmysle ustanovenia § 663 a násl. Občianskeho zákonníka**  
**(ďalej len ako „Zmluva“)**

**Článok I.**  
**Účastníci zmluvy**

1)

**Prenajímateľ:**

Názov spoločnosti: **Sysmex Slovakia s.r.o.**  
Sídlo: Galvaniho 15/A, 821 04 Bratislava  
Registrácia: OR OS Bratislava I, oddiel: sro, vložka číslo: 4618/B  
V mene spoločnosti konajú: Ing. Vratislav Chromek, Ing. Roman Hajach  
- poverení na základe plnej moci z 20.5.2011  
IČO: 31 345 433  
DIČ: 2020343600  
IČ DPH: SK2020343600  
Bankové spojenie:  
(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

2)

**Nájomca:**

Názov spoločnosti: **Detská fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava**  
Sídlo: Limbová 1, 833 40 Bratislava - Kramáre  
V mene nemocnice koná: MUDr. Daniel Žitňan, MPH - riaditeľ  
IČO: 00607231  
DIČ: 2020848368  
IČ DPH: SK2020848368  
Bankové spojenie:  
(ďalej len ako „Nájomca“)

**Čl. II.**  
**Predmet a účel**

- 2.1** Predmetom nájmu je hmotný majetok – digitálny mikroskop:  
Názov: CellaVision DM96 v nadobúdacej  
hodnote 84 000,- eur bez DPH  
Použitelnosť prístroja: Detská fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava –  
oddelenie HTO
- 2.2** Súčasťou dodania predmetu nájmu je aj dodanie dokumentácie týkajúcej sa uvedenia predmetu nájmu na trh a do etapy používania /Certifikát alebo Vyhlásenie o zhode/.
- 2.3** Prenajímateľ prenecháva nájomcovi zdravotnícku techniku bližšie špecifikovanú v bode 2.1 Zmluvy pre potreby vykonávania zdravotníckej činnosti, ktorú je nájomca ako zdravotnícke zariadenie oprávnený vykonávať v súlade so svojím predmetom činnosti.

### **Čl. III.**

#### **Doba nájmu a ukončenie nájmu**

- 3.1** Nájom je dohodnutý na dobu určitú: na dobu jedného roka od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2** Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah:
- 3.2.1** vzájomnou dohodou
  - 3.2.2** výpoveďou
  - 3.2.3** odstúpením od zmluvy
- Inak sa zmluvný vzťah skončí uplynutím dohodnutej doby
- 3.3** Zmluvný vzťah sa môže skončiť výpoveďou danou ktoroukoľvek zmluvnou stranou, a to aj bez udania dôvodu. Zmluvný vzťah sa skončí uplynutím jednomesačnej výpovednej doby, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 3.4** Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v ustanovení § 679 ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 3.5** Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, keď zistí, že nájomca aj napriek písomnej výstrahe užíva prenajatú vec /predmet nájmu/ v rozpore s touto Zmluvou, a teda najmä:
- 3.5.1** keď prístroj nepoužíva na účel dohodnutý touto Zmluvou
  - 3.5.2** keď bol prístroj poškodený viackrát /najmenej 2x/ zavinením nájomcu
  - 3.5.3** keď nájomca prenechal prístroj na používanie tretiemu subjektu bez súhlasu prenajímateľa
  - 3.5.4** keď vykonal na prístroji neodborné opravy alebo iné zásahy
- 3.6** V prípade skončenia nájomného vzťahu pred uplynutím dohodnutej doby si zmluvné strany vzájomne vysporiadajú svoje záväzky týkajúce sa nájomného a to tak, že prenájomníkovi vzniká nárok na úhradu nájomného vo výške prepočítanej podľa skutočnej doby nájmu.

### **Čl. IV.**

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 4.1 Prenajímateľ sa zaväzuje:**
- 4.1.1** Touto Zmluvou prenechať nájomcovi do dočasného užívania lekársky prístroj bližšie špecifikovaný v bode 2.1 tejto Zmluvy po dobu trvania tejto Zmluvy a za podmienok stanovených v tejto Zmluve.
- Keďže lekársky prístroj sa ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy nachádza nainštalovaný na pracovisku nájomcu (hematologické oddelenie, Limbová 1,833 40 Bratislava) na základe predchádzajúceho zmluvného vzťahu s prenajímateľom, nájomca týmto vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že:
- a) lekársky prístroj je spôsobilý na užívanie, na prevádzku a na účel podľa tejto Zmluvy (laboratorné užívanie),
  - b) lekársky prístroj sa ku dňu podpisu tejto Zmluvy fakticky nachádza na pracovisku nájomcu a je riadne nainštalovaný,
  - c) personál nájomcu, ktorý bude s lekárskeým prístrojom pracovať je ohľadne obsluhy lekárskeho prístroja riadne poučený a zaškolený,

- d) nájomca má k dispozícii potrebné doklady nevyhnutné na prevádzku lekárskeho prístroja vrátane návodu na používanie lekárskeho prístroja v slovenskom jazyku.
- 4.1.2** vykonávať, prípadne zabezpečovať na prenechanom prístroji servis /odborné prehliadky, údržbu a opravy okrem validácie prístroja/ po celú dobu nájmu bezodplatne, pričom sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie závady do 24 hod. /v pracovný deň/ od nahlásenia poruchy nájomcom /kontakt na servis a pod. oznámi prenajímateľ osobitným listom nájomcovi/,
- 4.1.3** neúčtovať nájomné za obdobie počas nefunkčnosti predmetu nájmu nezávisného nájomcom v trvaní viac ako dvoch pracovných dní,
- 4.1.4** poistiť predmet nájmu po celú dobu nájmu proti vzniku škody (poškodením cudzou osobou, živelnou udalosťou a pod.)

**Prenajímateľ má právo:**

- 4.1.5** na zaplatenie dohodnutého nájomného
- 4.1.6** kedykoľvek kontrolovať spôsob užívania predmetu nájmu, ako aj dodržiavanie ostatných podmienok tejto Zmluvy.

**4.2 Nájomca sa zaväzuje:**

- 4.2.1** predmet nájmu užívať po celú dobu nájmu v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou tak, aby nedochádzalo k jeho poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu a neprimeranému opotrebovaniu,
- 4.2.2** na prenechanom prístroji nevykonávať žiadne technické, ani iné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- 4.2.3** oznámiť bez meškania prenajímateľovi vznik každého poškodenia prístroja alebo väčšej poruchy,
- 4.2.4** platiť riadne a včas nájomné,
- 4.2.5** neprenechať prístroj do podnájmu, výpožičky a ani na použitie inému subjektu,
- 4.2.6** v prípade poruchy prístroja alebo jeho poškodenia zabezpečiť odstránenie tejto poruchy alebo poškodenia len subjektom odborne spôsobilým na takéto úkony /zásahy/ po uplynutí 12 mesiacov.

**Čl. V.**

**Nájomné a finančné vzťahy**

- 5.1** Zmluvné strany dohodli výšku nájomného za predmet nájmu v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení takto:
- 5.1.1** mesačné nájomné predstavuje sumu vo výške **694,00 EUR** bez dane z pridanej hodnoty (DPH)
- 5.1.2** daň z pridanej hodnoty je vo výške 20% a činí sumu **138,80 EUR**
- 5.1.3** mesačné nájomné vrátane 20% DPH predstavuje sumu **832,80 EUR**
- 5.1.4** nájomné bude so strany prenajímateľa fakturované raz mesačne, vždy k poslednému dňu príslušného mesiaca so splatnosťou 14 dní
- 5.2** Výška nájomného je pre obe zmluvné strany záväzná počas platnosti tejto zmluvy a jej zmena je možná iba na základe obojstranne odsúhlaseného dodatku k základnej zmluve, potvrdená oboma zmluvnými stranami pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH.

## **Čl. VI. Zodpovednosť za škody**

- 6.1** Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na predmete nájmu po celú dobu nájmu.
- 6.2** Nájomca stráca nárok na servis v zmysle bodu 4.1.2 zmluvy vtedy, keď záhada bola spôsobená:
- 6.2.1** pripojením prístroja na nesprávny zdroj elektrického prúdu
  - 6.2.2** používaním prístroja nie v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou
  - 6.2.3** používaním iných ako výrobcom prístroja doporučených reagensí a spotrebného materiálu
  - 6.2.4** používaním prístroja v nevhodnom prostredí alebo extrémnych podmienkach (vlhkosť, prašnosť, chemicky agresívne prostredie...)
  - 6.2.5** mechanickým poškodením

## **Čl. VII Záverečné ustanovenia**

- 7.1** Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomne číslovanými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 7.2** Práva a povinnosti zmluvných strán bližšie neupravené v tejto Zmluve sa riadia všeobecne záväznými predpismi platnými v SR, a to najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 7.3** Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exempláre.
- 7.4** Zmluvné strany na znak súhlasu túto zmluvu dobrovoľne podpisujú a vyhlasujú, že jej obsah im je jasný a zrozumiteľný a že táto nie je uzavretá za nevýhodných podmienok pre žiadnu z nich.
- 7.5** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave dňa .....

.....  
**za prenajímateľa**  
Ing. Vratislav Chromek  
poverený na základe plnej moci  
z 20.5.2011

.....  
**za nájomcu**  
MUDr. Daniel Žitňan, MPH  
riaditeľ DFNSP

.....  
Ing. Roman Hajach  
poverený na základe plnej moci  
z 20.5.2011