ZMLUVA o nájme lekárskeho prístroja
uzavretá v zmysle ustanovenia § 663 a násl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len ako „Zmluva“)

Článok I.
Účastníci zmluvy

1)
Prenajímateľ:

Názov spoločnosti:	**Sysmex Slovakia s.r.o.**
Sídlo:	Galvaniho 15/A, 821 04 Bratislava
Registrácia:	OR OS Bratislava I, oddiel: sro, vložka číslo: 4618/B
V mene spoločnosti konajú:	Ing. Vratislav Chromek, Ing. Roman Hajach - poverení na základe plnej moci z 20.5.2011
IČO:	31 345 433
DIČ:	2020343600
IČ DPH:	SK2020343600
Bankové spojenie:	

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)
a
2)
Nájomca:

Názov spoločnosti:	**Detská fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava**
Sídlo:	Limbová 1, 833 40 Bratislava - Kramáre
V mene nemocnice koná:	MUDr. Daniel Žitňan, MPH - riaditeľ
IČO:	00607231
DIČ:	2020848368
IČ DPH:	SK2020848368
Bankové spojenie:	

(ďalej len ako „Nájomca“)

Čl. II.
Predmet a účel

2.1 Predmetom nájmu je hmotný majetok – automatický hematologický analyzátor:

Názov:	SYSMEX XT-4000i v nadobúdacej hodnote 54 800,- eur bez DPH
Použiteľnosť prístroja:	Detská fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava – oddelenie HTO

2.2 Súčasťou dodania predmetu nájmu je aj dodanie dokumentácie týkajúcej sa uvedenia predmetu nájmu na trh a do etapy používania /Certifikát alebo Vyhlásenie o zhode/.

2.3 Prenajímateľ prenecháva nájomcovi zdravotnícku techniku bližšie špecifikovanú v bode 2.1 Zmluvy pre potreby vykonávania zdravotníckej činnosti, ktorú je nájomca ako zdravotnícke zariadenie oprávnený vykonávať v súlade so svojím predmetom činnosti.

Čl. III.

Doba nájmu a ukončenie nájmu

3.1 Nájom je dohodnutý na dobu určitú: na dobu 48 kalendárnych mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

3.2 Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah:
3.2.1 vzájomnou dohodou
3.2.2 výpoveďou
3.2.3 odstúpením od zmluvy
Inak sa zmluvný vzťah skončí uplynutím dohodnutej doby

3.3 Zmluvný vzťah sa môže skončiť výpoveďou danou ktoroukoľvek zmluvnou stranou, a to aj bez udania dôvodu. Zmluvný vzťah sa skončí uplynutím jednomesačnej výpovednej doby, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

3.4 Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v ustanovení § 679 ods. 1 Občianskeho zákonníka.

3.5 Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, keď zistí, že nájomca aj napriek písomnej výstrahe užíva prenajatú vec /predmet nájmu/ v rozpore s touto Zmluvou, a teda najmä:
3.5.1 keď prístroj nepoužíva na účel dohodnutý touto Zmluvou
3.5.2 keď bol prístroj poškodený viackrát /najmenej 2x/ zavinením nájomcu
3.5.3 keď nájomca prenechal prístroj na používanie tretiemu subjektu bez súhlasu prenajímateľa
3.5.4 keď vykonal na prístroji neodborné opravy alebo iné zásahy

3.6 V prípade skončenia nájomného vzťahu pred uplynutím dojednanej doby si zmluvné strany vzájomne vysporiadajú svoje záväzky týkajúce sa nájomného a to tak, že prenajímateľovi vzniká nárok na úhradu nájomného vo výške prepočítanej podľa skutočnej doby nájmu.

Čl. IV.
Práva a povinnosti zmluvných strán

4.1 Prenajímateľ sa zaväzuje:

4.1.1 Touto Zmluvou prenechať nájomcovi do dočasného užívania lekársky prístroj bližšie špecifikovaný v bode 2.1 tejto Zmluvy po dobu trvania tejto Zmluvy a za podmienok stanovených v tejto Zmluve.
Keďže lekársky prístroj sa ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy nachádza nainštalovaný na pracovisku nájomcu (hematologické oddelenie, Limbová 1,833 40 Bratislava) na základe predchádzajúceho zmluvného vzťahu s prenajímateľom, nájomca týmto vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že:

a) lekársky prístroj je spôsobilý na užívanie, na prevádzku a na účel podľa tejto Zmluvy (laboratórne užívanie),
b) lekársky prístroj sa ku dňu podpisu tejto Zmluvy fakticky nachádza na pracovisku nájomcu a je riadne nainštalovaný,
c) personál nájomcu, ktorý bude s lekárskym prístrojom pracovať je ohľadne obsluhy lekárskeho prístroja riadne poučený a zaškolený,

d) nájomca má k dispozícii potrebné doklady nevyhnutné na prevádzku lekárskeho prístroja vrátane návodu na používanie lekárskeho prístroja v slovenskom jazyku.

4.1.2 vykonávať, prípadne zabezpečovať na prenechanom prístroji servis /odborné prehliadky, údržbu a opravy okrem validácie prístroja/ po celú dobu nájmu bezodplatne, pričom sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie závady do 24 hod. /v pracovný deň/ od nahlásenia poruchy nájomcom /kontakt na servis a pod. oznámi prenajímateľ osobitným listom nájomcovi/,

4.1.3 neúčtovať nájomné za obdobie počas nefunkčnosti predmetu nájmu nezavineného nájomcom v trvaní viac ako dvoch pracovných dní,

4.1.4 poistiť predmet nájmu po celú dobu nájmu proti vzniku škody (poškodením cudzou osobou, živelnou udalosťou a pod.)

4.1.5 odpredať predmet zmluvy po uplynutí doby nájmu podľa bodu 3.1 tejto zmluvy nájomcovi kúpnou zmluvou k nasledujúcemu dňu za kúpnu cenu 1,00€.

Prenajímateľ má právo:

4.1.6 na zaplatenie dohodnutého nájomného

4.1.7 kedykoľvek kontrolovať spôsob užívania predmetu nájmu, ako aj dodržiavanie ostatných podmienok tejto Zmluvy.

4.2 Nájomca sa zaväzuje:

4.2.1 predmet nájmu užívať po celú dobu nájmu v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou tak, aby nedochádzalo k jeho poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu a neprimeranému opotrebovaniu,

4.2.2 na prenechanom prístroji nevykonávať žiadne technické, ani iné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,

4.2.3 oznámiť bez meškania prenajímateľovi vznik každého poškodenia prístroja alebo väčšej poruchy,

4.2.4 platiť riadne a včas nájomné,

4.2.5 neprenechať prístroj do podnájmu, výpožičky a ani na použitie inému subjektu,

4.2.6 v prípade poruchy prístroja alebo jeho poškodenia zabezpečiť odstránenie tejto poruchy alebo poškodenia len subjektom odborne spôsobilým na takéto úkony /zásahy/ po uplynutí 48 mesiacov.

Čl. V.
Nájomné a finančné vzťahy

5.1 Zmluvné strany dohodli výšku nájomného za predmet nájmu v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení takto:

5.1.1 mesačné nájomné predstavuje sumu vo výške **90,00 EUR** bez dane z pridanej hodnoty (DPH)

5.1.2 daň z pridanej hodnoty je vo výške 20% a činí sumu **18,00 EUR**

5.1.3 mesačné nájomné vrátane 20% DPH predstavuje sumu **108,00 EUR**

5.1.4 nájomné bude so strany prenajímateľa fakturované raz mesačne, vždy k poslednému dňu príslušného mesiaca so splatnosťou 14 dní

5.2 Výška nájomného je pre obe zmluvné strany záväzná počas platnosti tejto zmluvy a jej zmena je možná iba na základe obojstranne odsúhlaseného dodatku k základnej zmluve, potvrdená oboma zmluvnými stranami pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH.

Čl. VI.
Zodpovednosť za škody

6.1 Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na predmete nájmu po celú dobu nájmu.

6.2 Nájomca stráca nárok na servis v zmysle bodu 4.1.2 zmluvy vtedy, keď závada bola spôsobená:

- **6.2.1** pripojením prístroja na nesprávny zdroj elektrického prúdu
- **6.2.2** používaním prístroja nie v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou
- **6.2.3** používaním iných ako výrobcom prístroja doporučených reagencií a spotrebného materiálu
- **6.2.4** používaním prístroja v nevhodnom prostredí alebo extrémnych podmienkach (vlhkosť, prašnosť, chemicky agresívne prostredie...)
- **6.2.5** mechanickým poškodením

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

7.1 Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomne číslovanými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.

7.2 Práva a povinnosti zmluvných strán bližšie neupravené v tejto Zmluve sa riadia všeobecne záväznými predpismi platnými v SR, a to najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

7.3 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exemplári.

7.4 Zmluvné strany na znak súhlasu túto zmluvu dobrovoľne podpisujú a vyhlasujú, že jej obsah im je jasný a zrozumiteľný a že táto nie je uzavretá za nevýhodných podmienok pre žiadnu z nich.

7.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave dňa .....

.....	.....
za prenajímateľa	**za nájomcu**
Ing. Vratislav Chromek	MUDr. Daniel Žitňan, MPH
poverený na základe plnej moci	riaditeľ nemocnice
z 20.5.2011	

.....
Ing. Roman Hajach
poverený na základe plnej moci
z 20.5.2011