

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

č. BB10/7-151/2015/0926001-Vzp

uzatvorená v zmysle zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení a podľa § 659 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
v zastúpení: **Ing. Július RAPA VÝ** – riaditeľ Agentúry správy majetku MO SR
Bankové spojenie : xxx
Číslo účtu IBAN : xxx
IČO : 30845572
právna forma : štátna rozpočtová organizácia
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: **Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica**
Gen. Miloša Vesela 21, 031 26 Ružomberok
v zastúpení: **MUDr. Jozef JEŽÍK** – riaditeľ Ústrednej vojenskej nemocnice Ružomberok – fakultná nemocnica
Bankové spojenie : xxx
Číslo účtu IBAN : xxx
IČO : 319 364 15
DIČ : 2020590187
právna forma : štátna rozpočtová organizácia
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok II. Predmet výpožičky

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok požičiavateľa prenechať vypožičiavateľovi do výpožičky nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe požičiavateľa, nachádzajúci sa vo vojenskom areáli „Kasárne P. Jilemnického Žilina“ v budove Ošetrovňa, b. č. 13, so s. č. 8455, stojaca na pozemku parcela C KN č. 3782/57, zastavané plochy a nádvoría o výmere 501 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1768, v katastrálnom území Žilina v prospech SR – Ministerstvo obrany SR.
2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky na základe Rozhodnutia o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu č. p. SEMal-42-15/2015 zo

dňa 6. 7. 2015 nebytové priestory nachádzajúce sa na I. a III. nadzemnom podlaží budovy uvedenej v bode 1. tohto článku a to:

I. nadzemné podlažie:

- miestnosť č. 1.04 – sociálne zariadenie o výmere 6,00 m²;
- miestnosť č. 1.12 – ambulancia o výmere 38,70 m²;
- miestnosť č. 1.13 – miestnosť pre sestry o výmere 21,50 m²;
- miestnosť č. 1.14 – čakáreň o výmere 35,30 m²;
- miestnosť č. 1.18 – box na prezliekanie o výmere 3,80 m²;

III. nadzemné podlažie:

- miestnosť č. 3.10 – izba lekára o výmere 19,20 m².

Celková výmera nebytových priestorov je **124,50 m²**.

Článok III. Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude využívať predmet výpožičky uvedený v Čl. II. tejto zmluvy za účelom zabezpečenia poskytovania zdravotnej starostlivosti v posádkovej ambulancii.

Článok IV. Doba platnosti zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, podľa znenia zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení, **na obdobie 5 rokov odo dňa účinnosti zmluvy**. Zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu MF SR.
2. Výpožička môže skončiť:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá;
 - b) dohodou zmluvných strán, ktorá musí mať písomnú formu;
 - c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán bez udania dôvodu, ktorá musí mať písomnú formu, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

Článok V. Platobné podmienky

1. Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky, uvedený v Čl. II. tejto zmluvy, užívať po dohodnutú dobu **bezplatne**.
2. S užívaním nebytových priestorov je spojené poskytovanie služieb spojených s dodávkou energií a to: teplo, elektrická energia a vodné a stočné.
3. Vyčíslenie predpokladaných prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu výpožičky, spôsob ich výpočtu, spôsob vyúčtovania skutočne spotrebovaných energií vrátane doby splatnosti a čísla účtu tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Za oneskorenú úhradu prevádzkových nákladov za poskytnuté služby spojené s výpožičkou, je nájomca povinný zaplatiť úrok z omeškania podľa § 3

Rekonštruovaného nariadenia č. 87/1995 Z. z. v platnom znení. Nájomca je povinný úrok z omeškania uhradiť spolu s omeškanou platbou.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať predmet výpožičky vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania. Stredisko prevádzky objektov Martin pracovisko Žilina vykoná protokolárne, fyzické odovzdanie predmetu výpožičky do 5-tich dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Jeden výtlačok z „Protokolu z fyzického odovzdania predmetu výpožičky“ doručí bezodkladne na ASM - Detašované pracovisko Stred Banská Bystrica.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet zmluvy riadne a v súlade s účelom uvedeným v článku III. tejto zmluvy, t. j. nie je oprávnený vykonávať na predmete výpožičky žiadne úpravy a zmeny bez súhlasu požičiavateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že im je známy stav predmetu výpožičky.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou, ako aj za škody, ktoré zaviniel niektorý jeho zamestnanec. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť plnenie povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia.
5. Po ukončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ich prevzal, spôsobilom na ďalšie užívanie, pričom sa prihliadne na obvyklú mieru opotrebovania.
6. Vypožičiavateľ nemá právo na prednostnú kúpu predmetu výpožičky.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky, definovaný v Čl. II. tejto zmluvy do výpožičky, nájmu alebo podnájmu inému. Ak vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky do výpožičky, nájmu alebo podnájmu inému, je taká zmluva neplatná.
8. Vypožičiavateľ zabezpečí úlohy vyplývajúce z právnej úpravy ochrany pred požiarmi a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
9. Požičiavateľ poskytne vypožičiavateľovi potrebné informácie týkajúce sa predmetu výpožičky, ktoré sú potrebné na vypracovanie dokumentácie o ochrane pred požiarmi a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Vypožičiavateľ a požičiavateľ si určia kontaktnú osobu na zosúladenie dokumentácie a úloh týkajúcich sa ochrany pred požiarmi a bezpečnosti zdravia pri práci.

Článok VII. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu MF SR a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Akékoľvek zmeny a ďalšie dodatky k tejto zmluve, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, musia byť uzatvorené písomne formou dodatku.
3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších zmien a doplnení.

4. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.
5. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, právne vzťahy založené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení a Občianskym zákonníkom v platnom znení.
6. Zmluva je vyhotovená v ôsmich výtlačkoch, z ktorých dva výtlačky obdrží vypožičiavateľ a dva požičiavateľ a po jednom výtlačku obrží ASM - Detašované pracovisko Stred Banská Bystrica, Stredisko prevádzky objektov Martin pracovisko Žilina, VÚ 2790 Žilina a MF SR.
7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, a nie za nápadne nevýhodných podmienok, alebo pod nátlakom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, dňa:

V Ružomberku, dňa:

za požičiavateľa
Ing. Július RPAVÝ
riaditeľ Agentúry správy majetku
MO SR

za vypožičiavateľa
MUDr. Jozef JEŽÍK
riaditeľ ÚVN Ružomberok - FN