

DOHODA č. 244/Z/Čar./2011-DZ

o náhrade majetkovej ujmy vzniknutej v súvislosti s likvidáciou porastov na pozemkových nehnuteľnostiach, nachádzajúcich sa v trase výstavby rýchlostnej cesty „R1 Beladice – Tekovské Nemce“, v k.ú. Volkovce, vedených na listoch vlastníctva 1382, 817 pre potreby majetkového vyrovnania v rámci majetkovej prípravy stavby „R1 Beladice – Tekovské Nemce“ .

čl. I.

Účastníci dohody

Slovenská republika zast. Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

Sídlo: Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava

IČO: 30416094

DIČ: 2020799209

Štatutárny orgán: Ing. Ján Figel' - 1. podpredseda vlády a minister dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

Splnomocnenec oprávnený v mene povinného uzatvoriť a podpísať zmluvu :

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. na základe plnomocenstva zo dňa 4.1.2010

Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B

Sídlo: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Ján Kotul'a, podpredseda predstavenstva

Ing. Viktória Chomová, členka predstavenstva,

Osoba oprávnená k podpisu: **Ing. Monika Nekolová** - na základe plnomocenstva

reg. zn. NDS: 418/2119/10700/2010 zo dňa 25.01.2010

IČO: 35 919 001

DIČ: 2021937775

IČ DPH: SK 2021937775

d'alej len „povinný“

a

Rímskokatolícka cirkev, Žilinská diecéza

Sídlo: Mariánske námestie č. 23, 010 01 Žilina

IČO: 420 630 43

zast.: **Mons. Doc. ThDr. Tomáš Galis, PhD., biskup**

d'alej len „oprávnený“

čl. II.

Úvodné ustanovenia

Z dôvodov a pre potreby majetkového vyrovnania v rámci majetkovej prípravy a usporiadania stavby „R1 Beladice – Tekovské Nemce“, bolo potrebné v súlade s geometrickým plánom č. 31628826-78/2008b v kat. území Volkovce odstrániť porasty na častiach pozemkov vedených Správou katastra Zlaté Moravce ako lesné pozemky.

- vedený na LV č. 1382 pod KN-E parc.č. 1209/2 druh pozemku - lesné pozemky
- vedený na LV č. 1382 pod KN-E parc.č. 1220 druh pozemku - lesné pozemky
- vedený na LV č. 1382 pod KN-E parc.č. 1211 druh pozemku - lesné pozemky
- vedený na LV č. 1382 pod KN-E parc.č. 1818 druh pozemku - lesné pozemky
- vedený na LV č. 817 pod KN-C parc.č. 1217 druh pozemku - lesné pozemky
- vedený na LV č. 817 pod KN-C parc.č. 1220 druh pozemku - lesné pozemky
- vedený na LV č. 817 pod KN-C parc.č. 1226/7 druh pozemku - lesné pozemky

čl. III.

Vyčíslenie celkovej hodnoty porastov

- 1) Ocenenie náhrady majetkovej ujmy vzniknutej v súvislosti s likvidáciou porastov na pozemkových

nehnuteľnosťach nachádzajúcich sa v trase výstavby rýchlostnej cesty „R1 Beladice – Tekovské Nemce“, v k.ú. Volkovce bolo vykonané Znaleckým posudkom č.10/2009 na vyčíslenie náhrad spojených s trvalým záberom (ďalej len TZ) a dočasným záberom (ďalej len DZ) zo dňa 25.4.2009 vypracovaným Ing. Vladimírom Šuránim, Hasičská č.45 942 01 Šurany, znalcom z odboru Lesníctvo, odvetvie odhad hodnoty lesa, hospodárska úprava lesa, pestovanie lesov, spracovanie dreva a poľovníctvo.

- 2) Znaleckým posudkom bola vyčíslená :
 - a) strata ušlej produkcie dočasnej (DZ)
 - b) náhrada za predčasnú likvidáciu/ odlesnenie porastu (DZ)
 - c) náhrada za oneskorenie produkcie pri dočasnom odlesnení (DZ)
- 3) Znaleckým posudkom bola vyčíslená celková náhrada majetkovej ujmy produkčných strát v súvislosti s dočasným záberom (ďalej „náhrada za majetkovú ujmu produkčných strát“) ako súčet náhrad označených v bode a) až c) z tohto súčtu náhrad
 - celková vyčíslená náhrada za majetkovú ujmu produkčných strát na pozemkoch vedených na LV č. 1382 predstavuje celkom 10820,1885 € (325969 Sk) a
 - celková vyčíslená náhrada za majetkovú ujmu produkčných strát na pozemkoch vedených na LV č. 817 predstavuje celkom 3626,5352 € (109253 Sk).

čl. IV.

Vyčíslenie náhrady pripadajúcej na spoluvlastnícke podiely.

- 1) Oprávnený je spoluvlastníkom nehnuteľností vedených Správou katastra Zlaté Moravce v k.ú. Volkovce na LV č. 1382 v podiele 1/1 a na LV č. 817 v podiele 1/1.
- 2) Náhrada za majetkovú ujmu produkčných strát pripadajúca na spoluvlastnícky podiel oprávneného predstavuje celkom:

14 446,72 € slovom štrnásťtisícštyristoštyridsaťšesť a 72/100 eur

pričom takto určená náhrada je súčasne účastníkmi tejto dohody dohodnutou náhradou za majetkovú ujmu produkčných strát, ktorá ako konečná a záväzná prislúcha oprávnenému z titulu likvidácie porastov na pozemkových nehnuteľnostiach, nachádzajúcich sa v trase výstavby rýchlostnej cesty „R1 Beladice – Tekovské Nemce“ v k.ú. Volkovce.

- 3) Vlastník s ocenením náhrady za majetkovú ujmu produkčných strát podľa vyššie citovaného znaleckého posudku súhlasí. Účastníci dohody podľa vyššie uvedeného zároveň vyhlasujú túto dohodu za vzájomnú dohodu o výške náhrady za majetkovú ujmu produkčných strát spojených s trvalým záberom.
- 4) Vlastník berie na vedomie likvidáciu a výrub dotknutých porastov a ich prevzatie Národnou diaľničnou spoločnosťou a.s. Bratislava a s týmto súhlasí.
- 5) Dohodnutú náhradu zaplatí povinný do 30 dní po nadobudnutí účinnosti tejto dohody a vystavení faktúry oprávneným.
- 6) Táto dohoda je vyhotovená v 4-och rovnopisoch z ktorých 1 vyhotovenie obdrží oprávnený a 3 vyhotovenia s úradne osvedčeným podpisom obdrží povinný.

čl. V.

Záverečné ustanovenia

- 1) Účastníci dohody prehlasujú, že ich zmluvné prejavy v tejto dohode sú dostatočne zrozumiteľné a určité a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 2) Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v platnom znení v nadväznosti na § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Účastníci tejto dohody berú na vedomie, že právne účinky tejto dohody sú podmienené aj jej zverejnením. Dňom uzatvorenia tejto dohody sú účastníci touto dohodou viazaní.
- 3) Účastníci dohody berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení, podmienené aj jej zverejnením.
- 4) Ak by Dohoda nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzavretia, ako je uvedené v .Čl. bod tejto zmluvy, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k

uzavretiu zmluvy nedošlo.

- 5) Účastníci dohody prehlasujú, že si dohodu prečítali, že bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za obojstranne výhodných podmienok, ich prejavy sú dostatočne určité, vážne a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V, dňa

V Bratislave, dňa

Oprávnený:

Povinný:

**SR - Ministerstvo dopravy, výstavby
a regionálneho rozvoja SR**

v zastúpení:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

**Rímskokatolícka cirkev, Žilinská diecéza
Mons. Doc. ThDr. Tomáš Galis, PhD., biskup**

**Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva**