

Dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“) k zmluve č. 621030 uzavretej dňa 4.1.2006

Číslo zmluvy: **621030**
Číslo odberného miesta: **2206290004**
Názov odberného miesta: **Štat.úrad-Milet.3**

Odberateľ:
Štatistický úrad SR
Miletičova 3, 824 67 Bratislava
V zastúpení:
PhDr. Ľudmila Benkovičová, CSc.,
predsedníčka úradu
IČO: 00166197 DIČ: 2020830218
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:SK46 8180 0000 0070 0007 2444

Dodávateľ:
Bratislavská teplárenská, a.s.
Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
V zastúpení:
Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva
Ing. Ján Čižmár, podpredseda predstavenstva
IČO: 35823542 DIČ: 2020285245
IČ DPH: SK2020285245
Bankové spojenie: 2622043821/1100
IBAN:SK14 1100 0000 0026 2204 3821

Z dôvodu odkúpenia OST do vlastníctva spoločnosti Bratislavská teplárenská sa týmto dodatkom menia niektoré ustanovenia zmluvy o dodávke a odbere tepla a číslo odberného miesta:

Pôvodné odberné miesto: 2221030000

Nové odberné miesto: 2206290004

Zmluva č. 621030 sa mení a dopĺňa takto:

Pôvodný článok I. sa nahrádza textom:

„Predmetom zmluvy o dodávke a odbere tepla (ďalej len zmluva) je dodávka a odber:

- a) tepla zo sústavy tepelných zariadení dodávateľa do sústavy tepelných zariadení odberateľa pre účely vykurovania (ďalej len ÚK) a prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len TÚV);
- b) doplňovacej vody“.

Pôvodný článok II. sa nahrádza textom:

- „1. Tieto zmluvné podmienky na dodávku a odber tepla vyjadrujú špecifické podmienky vyplývajúce zo zvláštnej povahy dodávky tepla z teplárenskej sústavy a sú vypracované v súlade so zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike, všeobecne záväznými právnymi predpismi upravujúcimi danú oblasť a dispečerským poriadkom teplárenských sústav centralizovaného zásobovania teplom.
2. Odberateľ je **pripojený na výstupe z OST** dodávateľa.“

V článku III. bod 5 sa pôvodný text nahrádza textom:

„5. Odberový diagram si dohodne odberateľ s dodávateľom 20 dní pred začatím odberu a k 31. augustu bežného roka pre nasledujúci rok.“

Pôvodný článok IV sa nahrádza textom:

- „1. Hospodárnosť prevádzky sústavy tepelných zariadení je odberateľ povinný zabezpečovať v súlade s ustanoveniami § 25 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a všeobecne záväznými právnymi predpismi vo vzťahu na predmet a obsah tejto zmluvy.
2. Pri prekročení zmluvne dohodnutého množstva tepla v kW o viac ako 5% dodávateľ môže fakturovať za všetko navyše odobraté množstvo tepla aj fixnú zložku ako súčin navyše odobratého množstva tepla prepočítaného na kW (kWh/5300) a fixnej zložky ceny tepla určenej v rozhodnutí Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len úrad). To sa nevzťahuje na prípady, keď bolo objednané množstvo tepla pre rok t dohodnuté podľa skutočne odobratého tepla v roku t-2.
3. Teplo zo sústavy tepelných zariadení odovzdá dodávateľ do sústavy tepelných zariadení odberateľa v medziach dohodnutého príkonu takto:

A. pre vykurovanie:

1. Vykurovacie obdobie stanovuje vyhláška č. 152/2005 Z. z.
2. Dodávateľ zabezpečí odberateľovi dodávku tepla pre ÚK inštalovaným regulátorom, ktorého ekvitermická krivka je uvedená v prílohe č. 4 tejto zmluvy.
3. Pre dodržanie parametrov ekvitermickej krivky platí tolerancia +5 %, -5 %.
4. Odberateľ podľa potvrdenej ekvitermickej krivky zabezpečí vnútornú teplotu vykurovaných miestností podľa normy STN 060210 a v zmysle prílohy k vyhláške č. 152/2005 Z. z. Prekračovanie teploty vratnej vody teplotnosného média sekundárneho alebo vnútorného rozvodu objektu oprávňuje dodávateľa k zásahu formou kvantitatívnej regulácie a to obmedzením dodávky na vstupe do odberného miesta.
5. Ekvitermická krivka môže byť v rozpätí projektom stanovených hodnôt a technických možnosti dodávateľa na požiadanie odberateľa upravená. V prípade, že z OST sú samostatnými sekundárnymi vývodmi napojení viacerí odberatelia, úprava ekvitermickej krivky je možná iba po spoločnej dohode všetkých odberateľov zúčastnených na odbere tepla z tejto OST. V prípade, ak sa odberatelia nedohodnú na rovnakej ekvitermickej krivke, dodávateľ tepla si vyhradzuje právo nastaviť ekvitermickú krivku na priemernú hodnotu z jednotlivých požadovaných ekvitermických kriviek.
6. Regulácia dodávky tepla je kvalitatívna podľa ekvitermickej krivky uvedenej v prílohe č. 4 tejto zmluvy.
7. Dodávku tepla pre vykurovanie zabezpečuje dodávateľ teplou vodou v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel v OST. Prevádzka vykurovacieho systému je nepretržitá. V technicky možných prípadoch je možné po vzájomnej dohode zmluvných strán zásobovaných z jednej OST voliť odlišný spôsob prevádzky.
8. Za hydraulické vyregulovanie a stabilitu sekundárnej siete odberateľa, a teda aj za nadväznosť vratnej teploty na výstupnú teplotu zodpovedá odberateľ.
9. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa urobiť zásah na vnútornom zariadení objektu, ktorý má za následok zmenu hydraulických pomerov. Je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav za účelom posúdenia zásahu do hydrauliky vykurovacieho systému. Vyjadrenie dodávateľa k uvedenej problematike je pre odberateľa záväzné. V prípade zásahu do vnútorného rozvodu odberateľa bez súhlasu a vyjadrenia dodávateľa tento nenesie zodpovednosť za následky takto vykonaných prác a nie je viazaný zmluvnými podmienkami uvedenými v tejto zmluve. Pri zhoršení hydraulických pomerov náklady na jeho opätovné vyregulovanie alebo nutnú výmenu technológie hradí ten, kto zmenu vyvolal.
10. Dodávateľ je povinný dodržiavať projektom OST stanovený rozdiel tlakov medzi rozdeľovačom a zberačom a minimálny tlak na zberači za predpokladu, že sieť je hydraulicky vyregulovaná a vyvážená.
11. Odberateľ nemôže bez súhlasu dodávateľa pripojovať ďalšie, v projekte OST neuvažované objekty, zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov a tým zvyšovať tepelný príkon pre jednotlivé sekundárne vývody z OST alebo jednotlivé vnútorné rozvody objektu. V tejto súvislosti si nemôže ani nárokovať zvýšenie príkonu na krytie neprimeraných tepelných strát v sekundárnej sieti.
12. Udržiavanie tlaku v sekundárnej sieti zabezpečuje dodávateľ tepla v dohodnutých hodnotách, a to dopĺňaním systému pomocou zariadenia zabudovaného v OST.

13. Dodávateľ zabezpečí udržiavanie tlaku v sekundárnej sieti podľa bodu 12 tohto článku aj pri prerušení dodávky tepla pre ÚK.
14. Odberateľ je povinný starať sa o tesnosť sekundárnej siete a zabezpečovať opatrenia na zamedzenie neoprávneného odberu obehovej vody.
15. V prípade úbytku obehovej vody v sekundárnej sieti dodávateľ odberateľovi ohlásí túto skutočnosť s cieľom vykonania nápravy. V takomto prípade zodpovedá dodávateľ za udržiavanie tlaku v sekundárnej sieti odberateľa iba v rámci technických možností daných kapacitou automatického doplňovacieho zariadenia.
16. Do času vykonania nápravy náklady na doplňovanie obehovej vody do sekundárnej siete v medziach kapacity automatického doplňovania, ako aj nad rámec kapacity hradí odberateľ.
17. Takýto spôsob doplňovania uvedený v bode 16 tohto článku zabezpečí dodávateľ iba do termínu, ktorý určil odberateľovi pri ohlasovaní poruchy. Pri nedodržaní termínu je dodávateľ oprávnený prísľušnú sekundárnu sieť alebo aj celú OST, prípadne objekt z prevádzky odstaviť.
18. Hranica plnenia dodávky tepla pre ÚK z OST dodávateľa do sekundárnej siete odberateľa je majetkovoprávnou hranicou, ktorá je odberateľom preukázaná v zmluvnom mieste dodávky tepla a je zároveň hranicou povinnosti opráv a údržby zariadení.

B. Pre prípravu TUV:

1. Dodávku TUV stanovuje vyhláška č. 152/2005 Z. z.
2. Dodávateľ je povinný v OST vybavených zariadením pre prípravu TUV zabezpečovať zohrievanie vody nakúpenej od dodávateľa vody a túto odovzdať do siete odberateľa v nasledovnom množstve a parametroch:
 - a) minimálne množstvo TUV podľa súčtu potrieb jednotlivých na OST, resp.) na sekundárnu sieť dodávateľa pripojených objektov stanovené výpočtovou normou STN 060320, maximálne však do výšky projektovanej kapacity OST pre prípravu TUV;
 - b) tlak TUV v medziach zaručeného tlaku vo vodovodnej sieti dodávateľa vody, znížený o tlakové straty v zariadení OST, resp. v sekundárnej sieti dodávateľa TUV. Dodávateľ tepla nie je povinný zabezpečovať, ani realizovať opatrenia na zvýšenie tlaku nad hranicu stanovenú v projekte OST v nadväznosti na prevádzkový tlak vodovodnej siete dodávateľa vody, na ktorú je OST pripojená.
V období, kedy je prerušená dodávka tepla na ohrev TUV, dodávateľ tepla zabezpečí v rozvode TUV odberateľa tlak v medziach zaručeného tlaku dodávateľa vody;
 - c) teplotu TUV na výstupe z OST do sekundárnej siete: 50 °C +10 %, -10 %;
3. Za hydraulické vyregulovanie a stabilitu sekundárnej siete TUV odberateľa zodpovedá odberateľ.
4. Hranica plnenia dodávky TUV z OST dodávateľa do sekundárnej siete odberateľa je majetkovoprávnou hranicou, ktorá je odberateľom preukázaná v zmluvnom mieste dodávky tepla a je zároveň aj hranicou povinnosti opráv a údržby.
5. Režim prípravy a dodávky TUV je dohodnutý v prílohe č. 4 tejto zmluvy.
6. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa urobiť zásah na vnútornom zariadení objektu, ktorý má za následok zmenu hydraulických pomerov. Je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav za účelom posúdenia zásahu do hydrauliky systému TUV. Vyjadrenie dodávateľa k uvedenej problematike je pre odberateľa záväzné.
V prípade zásahu do vnútorného rozvodu odberateľa bez súhlasu a vyjadrenia dodávateľa tento nenesie zodpovednosť za následky takto vykonaných prác a nie je viazaný zmluvnými podmienkami uvedenými v tejto zmluve. Pri zhoršení hydraulických pomerov náklady na jeho opätovné vyregulovanie alebo nutnú výmenu technológie hradí ten, kto zmenu vyvolal."

Pôvodný článok V sa nahrádza textom:

„Článok V.

Regulácia, obmedzenie, prerušenie a ukončenie dodávky

1. Na zabezpečenie plynulého zásobovania všetkých odberateľov z tepelnej sústavy dodávateľa podľa § 28 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike vyhlasuje

a odvoláva stav núdze pre územie kraja alebo jeho časti krajský úrad a pre územie obce obec. Stavom núdze v tepelnej energetike je zníženie, prerušenie dodávok tepla alebo vyradenie sústavy tepelných zariadení z činnosti na území kraja, viacerých obcí alebo obce na obdobie dlhšie ako 48 hodín, ktoré vzniklo v dôsledku:

- a) mimoriadnej udalosti alebo
- b) havárie alebo poruchy tepelných zariadení,
- c) dlhodobého nedostatku zdrojov tepla, ktorými sú palivá, elektrina a voda,
- d) smogovej situácie podľa osobitných predpisov,
- e) teroristického činu,
- f) opatrení štátnych orgánov za stavu ohrozenia štátu alebo vyhlásenia vojnového stavu.

2. Pri stave núdze sú zmluvné strany povinné podrobiť sa obmedzujúcim opatreniam podľa § 27 a § 28 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a vyhlášky č. 151/2005 Z. z.

3. Dodávateľ prostredníctvom tepelného dispečingu pri stavoch núdze vyhlasuje tieto regulačné stupne:

Regulačný stupeň č. 0

Normálna prevádzka, kde je odber tepla povolený do hodnoty zabezpečujúcej jeho racionálne využívanie, najviac však do dohodnutého najvyššieho príkonu uvedeného v odberovom diagrame.

Regulačný stupeň č. 1

Dodávka tepla na prípravu TÚV je obmedzená na 3 dni v týždni, pričom harmonogram jednotlivých dní v týždni, keď odberateľ môže pripravovať TÚV, určí výrobca alebo dodávateľ pri vyhlasovaní regulačného stupňa; dodávka tepla na vykurovanie a technologické účely, ako aj na školské a zdravotnícke zariadenia so samostatným odberným zariadením.

Regulačný stupeň č. 2:

Úplné prerušenie dodávky tepla na prípravu TÚV počas platnosti regulačného stupňa; všetky ostatné dodávky tepla uvedené v regulačnom stupni č. 1.

Regulačný stupeň č. 3:

Úplné prerušenie dodávky tepla pre prípravu TÚV počas platnosti regulačného stupňa a dodávka tepla pre technologické účely je obmedzená do výšky 75 % najvyššieho príkonu dohodnutom v odberovom diagrame; všetky ostatné dodávky tepla uvedené v regulačnom stupni č. 1.

Regulačný stupeň č. 4:

Úplné prerušenie dodávky tepla pre prípravu TÚV po dobu platnosti regulačného stupňa a dodávka tepla pre technologické účely je obmedzená do výšky 50 % najvyššieho príkonu dohodnutého v odberovom diagrame; dodávka tepla na vykurovanie je obmedzená na hodnotu nočného útlmu v priebehu celého dňa s výnimkou dodávky tepla pre zdravotnícke zariadenia so samostatným odberným zariadením.

Regulačný stupeň č. 5:

Úplné prerušenie dodávky tepla na prípravu TÚV počas platnosti regulačného stupňa, dodávka tepla na vykurovanie sa obmedzuje na temperovanie objektov s preferovaním zdravotníckych zariadení a subjektov hospodárskej mobilizácie a odber tepla na technologické účely je znížený na bezpečnostné minimum.

4. Regulačný stupeň vyhlasuje dodávateľ prostredníctvom tepelného dispečingu príslušnej sústavy centralizovaného zásobovania teplom určenému zástupcovi odberateľa.

Odberateľ požaduje oznámiť vyhlásenie regulačných opatrení, resp. regulačných stupňov, na svoj organizačný útvar:

č. faxu:	02/5023 6497
e-mail:	
č. telefónu v pracovnej dobe:	02/5023 6449
č. telefónu mimo prac. doby:	0905/569 935

Prípadné zmeny ohlásí odberateľ na odbor obchodu dodávateľa bezodkladne.

5. Dodávateľ obmedzí alebo preruší dodávku tepla v súlade s ustanoveniami §26 ods. 1 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike:

- a) pri vykonávaní plánovaných rekonštrukcií, opráv, údržby a revízií na sústave tepelných zariadení;

- b) pri vykonávaní neplánovaných opráv, vzniku a odstraňovaní havárií a porúch na energetických rozvodných zariadeniach a pri poruchách zdroja tepla na dobu nevyhnutnú na nábeh záložného zdroja;
 - c) pri bezprostrednom ohrození života, zdravia osôb a majetku alebo pri likvidácii príčin týchto stavov;
 - d) pri stavoch núdze (§ 27 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike) alebo pri činnostiach zamedzujúcich ich vzniku;
 - e) pri neoprávnenom odbere tepla;
 - f) ak odberateľ zmenil bez súhlasu dodávateľa prípojnú hodnotu odberných tepelných zariadení;
 - g) ak odberateľ prenechá teplo bez súhlasu dodávateľa ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe;
 - h) ak odberateľ neumožňuje dodávateľovi prístup k meracím a odberným tepelným zariadeniam;
 - i) ak odberateľ nesplní príkaz na odstránenie nedostatkov na odbernom tepelnom zariadení;
 - j) ak odberateľ používa pri odbere zariadenie, ktoré ovplyvňuje kvalitu tepla v neprospech ostatných odberateľov a nevykoná opatrenia na obmedzenie tohto vplyvu;
 - k) ak odberateľ vracia vratnú vodu sekundárnej siete alebo vnútorného rozvodu objektu v menšom množstve alebo s vyššou teplotou následkom nevyregulovanej sekundárnej siete alebo vnútorného rozvodu objektu;
 - l) z potrebných prevádzkových dôvodov zo strany dodávateľa:
 - pri dodávke tepla na vykurovanie
 - pri priemernej vonkajšej teplote $-1\text{ }^{\circ}\text{C}$ a nižšie – 5 hodín,
 - pri priemernej vonkajšej teplote do $0\text{ }^{\circ}\text{C}$ – 10 hodín,
 - pri dodávke tepla pre prípravu TÚV – 48 hodín;
 - m) z dôvodu neplatenia dohodnutých preddavkových platieb podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy, faktúr za dodávku tepla, so zaplatením nedoplatku vyplývajúceho zo zúčtovania za dodávku tepla alebo úrokov z omeškania a ak odberateľ platbu alebo zálohovú platbu, alebo nedoplatok neuhradí ani v dodatočnej lehote, ktorú mu vo výzve určil dodávateľ podľa §26 ods. 1 písm. e) zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike;
 - n) ak majiteľ alebo prevádzkovateľ predchádzajúceho úseku má na svojom zariadení poruchu, ktorá bráni dodávke tepla pre ďalších odberateľov napojených na zariadenie dodávateľa, ktoré je až za týmto poruchovým úsekom;
 - o) na požiadanie odberateľa odstaviť odberné zariadenie, na ktoré je v sérii zapojené ďalšie odberné zariadenie subjektu (ktoré odstavenie nepožaduje), je odberateľ, ktorý odstavenie požaduje, povinný uhradiť skutočné náklady spojené s odstavením a nábehom zariadení dodávateľa, ako aj pokuty, ktoré voči dodávateľovi uplatnia ďalšie dotknuté subjekty napojené za odstaveným odberným zariadením. Odstavenie je možné len na základe písomnej objednávky odberateľa a dohody o dĺžke odstavenia predmetného zariadenia.
6. V prípadoch uvedených v bode 5 písm. b) až o) tohto článku dodávateľ nezodpovedá za vzniknuté škody ani ušlý zisk odberateľa.
7. Pri obmedzení alebo prerušení dodávky tepla z dôvodov podľa bodu 5. tohto článku je dodávateľ povinný oznámiť odberateľovi začiatok a ukončenie tohto obmedzenia alebo prerušenia podľa bodu 10. tohto článku na dohodnutej adrese:
- Štatistický úrad SR
Miletičova 3
824 67 Bratislava
8. Odberateľ poskytne dodávateľovi pre prevádzkový styk mená pracovníkov zodpovedných za prevádzku odberného zariadenia a telefónne číslo počas aj mimo pracovnej doby.

Meno: Marcel Vlček
Meno: Ján Marček

Číslo tel:
Číslo tel:

0905/477 779
0905/968 760

9. Ak vznikla odberateľovi škoda pri obmedzení alebo prerušení dodávky tepla v prípadoch uvedených v bode 5 písm. a) tohto článku, odberateľ môže žiadať o náhradu škody a ušlého zisku voči dodávateľovi len vtedy, ak tento nesplnil oznamovaciu povinnosť podľa bodu 10 písm. e) tohto článku.
10. Pri obmedzeniach alebo prerušeníach je dodávateľ povinný:
 - a) písomne, resp. e-mailom upovedomiť odberateľa o obmedzení alebo prerušení dodávky v prípadoch uvedených v bode 5 písm. d) až j), m) a o) tohto článku;
 - b) upozorniť odberateľa telefonicky, že mu obmedzí alebo preruší dodávku tepla podľa bodu 5 písm. b), l) a n) tohto článku,
 - c) telefonicky upovedomiť odberateľa, že mu obmedzí alebo preruší dodávku, ak v primeranej lehote neodstráni nedostatky alebo poruchy v odbere podľa bodu 5 písm. k) tohto článku;
 - d) dodávku prerušiť v prípade bodu 5 písm. c) tohto článku ihneď pri zistení prevádzkových nehôd a porúch u odberateľa, ktoré bezprostredne ohrozujú bezpečnosť života, majetok, spôsobujú nadmerné straty alebo poruchy dodávateľa. Ak odberateľ nie je pri odpojení prítomný, upovedomí ho o tom dodávateľ bezodkladne.
 - e) písomne, resp. e-mailom upovedomiť odberateľa najmenej 15 dní vopred o obmedzení alebo prerušení dodávky v prípadoch uvedených v bode 5 písm. a) tohto článku.
11. Dodávateľ obnoví dodávku tepla obmedzenú alebo prerušenú z dôvodov, ktoré sú na strane odberateľa, po odstránení všetkých nedostatkov, porúch alebo príčin, pre ktoré bola dodávka tepla obmedzená alebo prerušená.
12. Dodávateľ poskytne odberateľovi pre prevádzkový styk mená pracovníkov zodpovedných za prevádzku tepelného zariadenia a telefónne číslo počas aj mimo pracovnej doby:

číslo tel.: 02/5737 2420

e-mail: poruchy@batas.sk

číslo faxu: 02/5737 2572."

Pôvodný článok VI sa nahrádza textom:

- „1. Pre meranie dodaného tepla platia ustanovenia § 17 a § 18 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike. Dodávka tepla sa meria zariadením dodávateľa, ktoré je uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. Pokiaľ sa v rámci prípravnej projektovej dokumentácie zmluvné strany dohodnú, že k termínu začatia dodávky odberateľ obstará a nainštaluje meracie zariadenie zodpovedajúce technickým požiadavkám na fakturačné meradlo, odberateľ odpredá meracie zariadenie dodávateľovi vrátane technickej dokumentácie.
3. Dodávateľ je povinný starať sa o to, aby nedošlo k poškodeniu alebo odcudzeniu meracích zariadení a ich príslušenstva, sledovať správny chod určených meradiel. Odberateľ po zistení poruchy alebo nedostatkov, resp. neobvyklostí v meraní, zjavných porúch v inštalácii pred meracím zariadením, tieto nahlási dodávateľovi.
4. Odberateľ môže pre vlastnú potrebu namontovať vlastné podružné meradlá zapojené za meracím zariadením dodávateľa, avšak tak, aby neovplyvňovali chod meracieho zariadenia dodávateľa a ani zmluvné podmienky dodávky tepla. Správnosť merania podružných meradiel dodávateľ nekontroluje a ani neodčítava.
5. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov určených meradiel, môže písomne požiadať dodávateľa o ich preskúšanie podľa ustanovení § 18 ods. 2 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike.
6. Ak sa pri preskúšaní zistí, že údaje určeného meradla sú v medziach triedy presnosti uvedenej výrobcom, odberateľ uhradí dodávateľovi náklady spojené s preskúšaním, okrem prípadov, ak k preskúšaniu došlo z podnetu dodávateľa.
7. Pre odberateľov pripojených na výstupe z OST, resp. zo sekundárnej siete dodávateľa, sa prerozdelenie nameraného množstva tepla pre ÚK v OST vykoná podľa podkladov odberateľov zásobovaných z jednej OST uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

8. Pre odberateľov pripojených na výstupe z OST sa prerozdelenie nameraného množstva tepla pre TÚV a nameraného množstva studenej vody na prípravu TÚV v OST vykoná podľa podkladov odberateľov zásobovaných z jednej OST, uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
9. Ak odberateľ odoberá TÚV aj pre nebytové účely, je povinný túto spotrebu merať a celkové množstvo za namerané nebytové priestory nahlasovať v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy.
10. Ak nemožno presne zistiť spotrebu tepla počas poruchy meracieho zariadenia alebo výluky merania počas plánovanej kontroly, spotreba tepla sa vyhodnotí podľa priemerných spotrieb v predchádzajúcich porovnateľných obdobiach alebo iným dohodnutým spôsobom s dodávateľom.
11. Odpočty meracích prístrojov a vyhodnotenie dodávky vykonáva dodávateľ mesačne, najskôr 4 pracovné dni pred ukončením mesiaca.
12. Dodávateľ zodpovedá za dodržanie lehôt overovania určených meradiel v zmysle zákona č. 142/2000 Z. z. o metrológii.
13. Ak odberateľ uvažuje s osadením určených meradiel TÚV a ÚK vo svojom objekte, je povinný predložiť dodávateľovi projekt realizácie za účelom posúdenia zásahu do hydrauliky vykurovacieho systému. Vyjadrenie dodávateľa k uvedenej problematike je pre odberateľa záväzné.
14. Pri ukončení odberu je odberateľ povinný umožniť dodávateľovi vykonať odpočet určených meradiel, prípadne demontáž meracích, pomocných a ovládacích zariadení. Ak odberateľ nesplní túto povinnosť, uhradí množstvo odobratého tepla aj za obdobie do predloženia prihlášky novou fyzickou alebo právnickou osobou a to z dôvodu, že prenechal teplo bez súhlasu dodávateľa.
15. Ak je TÚV v objekte/objektoch odberateľa meraná (príloha č. 1 tejto zmluvy, bod B), odberateľ je povinný k termínu, ktorý určí dodávateľ, nahlásiť množstvo TÚV v m³ za obdobie určené dodávateľom ako podklad pre zúčtovanie zálohového kľúčovania 31.01. nasledujúceho roka.
16. Ak je TÚV v objekte/objektoch odberateľa meraná (príloha č. 1 tejto zmluvy, bod B), odberateľ je povinný pri ukončení odberu v priebehu roka nahlásiť dodávateľovi množstvo TÚV v m³ ako podklad pre ročné zúčtovanie zálohového kľúčovania za obdobie do skončenia odberu do 31. januára nasledujúceho roka, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak."

V článku VII bod 2 písmeno a) sa pôvodný text nahrádza textom:

„a) ak odberateľ odoberá teplo bez vzájomne potvrdenej zmluvy alebo niektorej z jej príloh č. 1, 2, 3, 4;“

V článku VIII. sa pôvodný text nahrádza textom:

„V súlade s touto zmluvou sa dodávateľ a odberateľ dohodli na zmluvných pokutách za nedodržanie zmluvných podmienok takto:

1. Za neoprávnený odber podľa článku VII bod. 2. písm. a) a b) je odberateľ povinný zaplatiť dodávateľovi pokutu vo výške 0,02 EUR za každú neoprávnene odobratú kWh.
2. Za neoprávnený odber podľa článku VII bod 2. písm. c) až f) je odberateľ povinný zaplatiť dodávateľovi pokutu vo výške 165,97 EUR.
3. Ak odberateľ nepredloží projekt meradiel tepla objektov pripojených na sekundárnu sieť alebo na vnútornom rozvode odberateľa, je povinný zaplatiť dodávateľovi pokutu vo výške 165,97 EUR za každý prípad.
4. Ak odberateľ nepredloží dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav, ktoré majú za následok zmenu hydraulických pomerov, je povinný zaplatiť pokutu vo výške 165,97 EUR.“

**„Článok IX.
Ceny tepla, fakturácia tepla a platenie**

1. Cena tepla je stanovená úradom v zmysle legislatívnych predpisov ako dvojzložková na príslušné časové obdobie v rozhodnutí o cene tepla. Do stanovenia ceny tepla pre ďalšie časové obdobie sa cena považuje za predbežnú cenu (zálohovú), ktorá sa upraví po stanovení ceny a jej účinnosti v rozhodnutí úradu.
2. Zmluvná cena doplnovacej vody je pre každú sústavu stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z.:

sústava CZT východ: 2,2240 EUR /m³ bez DPH

K dohodnutým cenám bude fakturovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

3. V prípade, ak čiastka za predpokladaný mesačný odber na odbernom mieste je vyššia ako 132,78 EUR bez DPH, odberateľ je povinný uzatvoriť prílohu č. 3 tejto zmluvy – Dohoda o preddavkových platbách ktoré sú daňovým dokladom v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Dohody o preddavkových platbách stanovujú dohodnutý termín úhrady záväzku zo strany odberateľa. Dokladom pre účely dane z pridanej hodnoty je mesačná faktúra, zberná faktúra a ročná faktúra.

- 3.1 Odberateľ súhlasí s tým, že dodávateľ mu najneskôr do 31.12. príslušného roka zašle na nasledujúci kalendárny rok vypracovanú novú Dohodu o preddavkových platbách (príloha č. 3 zmluvy), obsahom ktorej sú výšky a termíny zálohových/preddavkových platieb (§19 ods. 2 písm. h) zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike) za jednotlivé kalendárne mesiace v závislosti od skutočností uvedených v bode 3.2 tohto článku. Prípadné námietky voči výškam a termínom zálohových/preddavkových platieb je odberateľ povinný písomne oznámiť dodávateľovi najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia Dohody o preddavkových platbách, po márnom uplynutí tejto lehoty sa považuje Dohoda o preddavkových platbách zo strany odberateľa za odsúhlasenú.

Podanie písomných námietok podľa predchádzajúcej vety nezbuje odberateľa povinnosti uhrádzať dodávateľovi preddavkové platby v zmysle príslušnej Dohody o preddavkových platbách riadne a včas.

Zmluvné strany sa dohodli, že zásielka, obsahom ktorej je Dohoda o preddavkových platbách, sa považuje za doručenú, ak ju adresát prevzal, ako aj v prípade, že ju neprevzal, hoci mu bola zaslaná na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú poslednú známu adresu, ktorú druhá zmluvná strana písomne oznámila odosielateľovi ako novú kontaktnú adresu. V prípade neprevzatia zásielky adresátom sa táto považuje za doručenú dňom, keď sa vrátila odosielateľovi ako nedoručená, resp. nedoručiteľná.

- 3.2 Pre výpočet platieb budú použité množstvá tepla dohodnuté v odberových diagramoch na príslušný rok a ceny tepla podľa rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví platného od 1. januára príslušného roka, ak nie je k dispozícii v čase výpočtu, podľa odhadu o cenách pre príslušný rok na základe cenového návrhu predkladaného Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Mesačná zálohová/preddavková platba vrátane DPH je súčtom dohodnutého množstva tepla vynásobeného variabilnou zložkou ceny tepla, jednej dvanástiny dohodnutého ročného regulačného príkonu vynásobenej fixnou zložkou tepla a príslušnou sadzbou DPH.
4. Dodávateľ dodané teplo a doplnovacu vodu fakturuje odberateľovi v mesačnej faktúre za:
 - skutočne odobraté teplo, ktoré je súčinom variabilnej zložky ceny tepla a skutočne odobratého množstva tepla,
 - zmluvne dohodnuté množstvo tepla, ktoré je súčinom fixnej zložky ceny tepla s primeraným ziskom a množstva tepla dohodnutého na príslušný mesiac v odberovom diagrame, ak nie je dohodnuté inak,
 - doplnovacu vodu, ktorá je súčinom ceny obehovej vody a množstva vody doplnenej dodávateľom do sústavy tepelných zariadení odberateľa.

5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
6. Dodávateľ má právo vystaviť zbernú faktúru pre odberné miesta odberateľa, ktoré majú rovnaké bankové spojenie. Prílohou zbernej faktúry sú technické prílohy jednotlivých odberných miest.
7. Ak dodávateľ vystaví zbernú faktúru pre odberné miesta odberateľa, je povinný odberateľ uhradiť zbernú faktúru v dátume splatnosti.
8. Dodávateľ dodané teplo pre ÚK a TÚV, studenú vodu na prípravu TÚV (podľa bodu 4), doplňovaciu vodu, prípadne studenú vodu, fakturuje mesačnou faktúrou vystavenou najneskôr 6. pracovný deň v nasledujúcom mesiaci. Odoslanie faktúry odberateľovi sa uskutoční najneskôr v nasledujúci pracovný deň po jej vyhotovení.
9. Ak dodávateľ tepla nakupuje od dodávateľa vody studenú vodu a studenú vodu na prípravu TÚV, dodávateľ tepla nakúpenú vodu refakturuje odberateľovi vo faktúre za dodané teplo alebo v samostatnej faktúre.
10. Ak je na výstupe z OST, resp. na výstupe zo sekundárnej siete, dodávateľa pripojených viac odberateľov, náklady na nákup studenej vody sa rozdelia v pomere odberu TÚV.
11. Odberateľ uhradí mesačnú faktúru:

p r e v o d n ý m príkazom – do 30 dní od odoslania faktúry.

12. Preddavková platba a úhrada faktúry prostredníctvom banky sa považuje za splnenú v zmysle § 339 ods. 2 Obchodného zákonníka pripísaním sumy na účet dodávateľa so správnym variabilným symbolom.
13. Rozdiel mesačnej faktúry a preddavkových platieb v prospech odberateľa uhradí dodávateľ do 30 dní od odoslania faktúry, alebo zníži o túto čiastku neuhradené záväzky odberateľa z predchádzajúcich období.
14. Odberateľ je v omeškaní, ak nesplnil tieto záväzky:
 - a) nepoukázal alebo oneskorene poukázal preddavkové platby;
 - b) neuhradil, alebo oneskorene uhradil faktúru;
 - c) ak použil nesprávny variabilný symbol.
15. Pri omeškaní podľa bodu 14 písm. a) až c) tohto článku môže dodávateľ uplatniť úrok z omeškania 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
16. Pri ukončení odberu tepla v priebehu roka sa fixná zložka ceny tepla fakturuje za všetko odobraté množstvo tepla ako súčin skutočne odobratého množstva tepla prepočítaného na kW (kWh/5300) a fixnej zložky ceny tepla určenej v rozhodnutí ÚRSO ku dňu skončenia odberu, ak sa v zmluve nedohodlo inak.
17. Odberateľ žiada zasielať faktúry na adresu v prípade, že sa nezhoduje s adresou jeho sídla:

Štatistický úrad SR
Miletičova 3
824 67 Bratislava

18. Povinnosť úhrady kompenzačnej platby svojmu odberateľovi sa podľa § 22 ods. 5 zákona o regulácii v sieťových odvetviach vzťahuje na osoby, ktoré vykonávajú regulovanú činnosť, t.j. na tzv. regulované subjekty a to v tom prípade, ak príslušný regulovaný subjekt nedodrží štandard kvality a toto nedodržanie preukázateľne nastalo. Štandard kvality, výška a spôsob výpočtu kompenzačnej platby a ich nedodržanie sú ustanovené v príslušných vyhláškach Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „ÚRSO“) pre jednotlivé regulované činnosti.
19. Inštitút kompenzačnej platby bol zavedený s účinnosťou od 01. januára 2013. V zmysle uvedeného je možné považovať inštitút kompenzačnej platby za nedodržanie štandardov kvality u regulovaného subjektu za druh sankcie v rámci záväzkových vzťahov (tzv. zmluvná pokuta) a nie za správnu sankciu, keďže tá je obsiahnutá osobitne v § 36 ods. 1 písm. m) zákona o regulácii v sieťových odvetviach, a to práve za neuhradenie kompenzačnej platby svojmu odberateľovi. Túto správnu sankciu ukladá ÚRSO a je príjmom štátneho rozpočtu. Zaúčtovaná kompenzačná platba u regulovaného subjektu je daňovým výdavkom podľa § 17 ods. 19 zákona o dani z príjmov po jej zaplatení."

Za článok IX. sa vkladá článok X:

**„Článok X.
Závazky dodávateľa a odberateľa**

1. Dodávateľ sa zaväzuje:
 - 1.1 Zabezpečovať registráciu prevádzkových parametrov, viesť prevádzkové záznamy v OST v rozsahu, ktorý umožňuje technické zariadenie a plánovaná pochôdzková kontrola OST.
 - 1.2 Umožniť povereným zástupcom odberateľa v sprievode dodávateľa kontrolu prevádzky OST a tepelných zariadení.
 - 1.3 V prípade havárie, resp. poruchy na zariadení dodávateľa, oboznámiť odberateľa s príčinou a predpokladanou dĺžkou odstavenia zariadenia.
 - 1.4 V prípade havarijných situácií bezodkladne zabezpečiť uzatvorenie alebo odstavenie sekundárneho vývodu pre ÚK alebo TÚV odberateľa pripojeného na výstupe z OST na základe osobného alebo telefonického požiadania v rámci bežného prevádzkového styku prevádzkových pracovníkov dodávateľa a odberateľa. Ak po obnovení prevádzky treba doplniť úbytok teplotnosného média zo sekundárnej siete, dodávateľ úbytok doplní a vyfakturuje odberateľovi.
 - 1.5 V prípade havarijných situácií bezodkladne zabezpečiť uzatvorenie alebo odstavenie vnútorného rozvodu pre ÚK alebo TÚV odberateľa pripojeného na výstupe zo sekundárnej siete dodávateľa na základe osobného alebo telefonického požiadania v rámci bežného prevádzkového styku prevádzkových pracovníkov dodávateľa a odberateľa.

V tomto prípade musí byť vykonaný záznam v prevádzkovom denníku OST. Ak po obnovení prevádzky treba doplniť úbytok teplotnosného média z vnútorného rozvodu, dodávateľ úbytok doplní a vyfakturuje odberateľovi.
 - 1.6 Zabezpečiť do 28. 02. nasledujúceho roka zúčtovanie zálohového kľúčovania TÚV podľa podkladov odberateľa, ktoré odberateľ poskytne dodávateľovi do 31.01. nasledujúceho roka.
 - 1.7 V prípade ukončenia odberu odberateľom v priebehu roka zabezpečiť do 28.02.nasledujúceho roka zúčtovanie zálohového kľúčovania TÚV podľa podkladov odberateľa, ktoré poskytne dodávateľovi do 31. 01. nasledujúceho roka, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. Odberateľ sa zaväzuje:
 - 2.1 Predložiť dodávateľovi plošnú schému zásobovaných objektov (vlastník, ulica, číslo objektu)
 - 2.2 Dbáť na pokyny dodávateľa smerujúce k zhospodárneniu prevádzky.
 - 2.3 Sústavne kontrolovať technické podmienky dodávky pre ÚK a TÚV.
 - 2.4 Kontrolovať a vyhodnocovať vyfakturované množstvo tepla.
 - 2.5 Bezodkladne reklamovať kvalitu dodávky písomne alebo faxom.
 - 2.6 V dohodnutých termínoch nahlasovať dodávateľovi množstvá TÚV odobratých v nebytových priestoroch.
 - 2.7 Nahlasovať v príslušnom mesiaci zmeny, ktoré slúžia ako podklad pre fakturáciu (m², m³, počty osôb).
 - 2.8 Umožniť povereným zástupcom dodávateľa v sprievode povereného zástupcu odberateľa, ktorý je pripojený na výstupe zo sekundárnej siete, vykonávať kontrolu a prevádzkové manipulácie na rozvodnom zariadení v priestoroch objektu odberateľa s tým, aby práva dodávateľa neboli obmedzené právami tretích osôb.
 - 2.9 Po skončení odberu v priebehu roka, prijať od dodávateľa zúčtovaciu faktúru zálohového kľúčovania TÚV vypracovanú na základe podkladov odberateľa podľa článku VI bod 16 tejto zmluvy a uhradiť v termíne splatnosti.
 - 2.10 Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi prístup k jeho sústave tepelných zariadení v ktorúkoľvek dennú aj nočnú hodinu a telefonné číslo kontaktnej osoby počas 24 hodín.“

Pôvodné články X a XI sa označujú ako články XI a XII

Za článok XII sa vkladá článok XIII:

**„Článok XIII.
Doručovanie.**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zásielka sa považuje za doručenú, ak ju adresát prevzal, ako aj v prípade, že ju neprevzal, hoci bola zaslaná na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú poslednú známu adresu, ktorú druhá zmluvná strana písomne oznámila odosielateľovi ako novú kontaktnú adresu. V prípade neprevzatia zásielky adresátom sa táto považuje za doručenú dňom, keď sa vrátila odosielateľovi ako nedoručená, resp. nedoručiteľná.“

Pôvodný článok XII sa označuje ako článok XIV.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné ustanovenia zmluvy č. 621030 týmto dodatkom nedotknuté ostávajú v platnosti v plnom rozsahu.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostane každá zmluvná strana.
4. Nedeliteľnú súčasť dodatku tvoria:
 - Príloha č. 1 zmluvy – Prihláška k odberu tepla;
 - Príloha č. 2 zmluvy – Odberový diagram;
 - Príloha č. 3 zmluvy – Dohoda o preddavkových platbách;
 - Príloha č. 4 zmluvy – Ekvitermická krivka.

Dátum potvrdenia:

Dátum potvrdenia: 06.10.2015

Odberateľ: 13 -11- 2015

Dodávateľ:

PhDr. Ľudmila Benkovičová, CSc.
Predsedníčka ŠÚ SR

Ing. Vladimír Raček
predseda Predstavenstva
spoločnosti Bratislavská teplárenská, a. s.

Ing. Ján Čižmár
podpredseda Predstavenstva
spoločnosti Bratislavská teplárenská, a. s.