

**ZMLUVA****o vykonaní energetického auditu**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zák. č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi

**Objednávateľ:**

Názov: **Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik,  
(v skratke „LPS SR, š. p.“)**

Sídlo: Ivanská cesta 93  
823 07 Bratislava

Zastúpený: Ing. Miroslav Bartoš – riaditeľ

IBAN: SK81 1100 0000 0026 2034 0750

SWIFT code: TATRSKBX

IČO: 35 778 458

IČ DPH: SK2020244699

DIČ: 2020244699

Obchodný register: Okresný súd Bratislava I

Oddiel: Pš, Vložka č.: 418/B

Bankové spojenie: Tatra banka, a. s. Bratislava

Číslo účtu: 2620340750/1100

Telefón: +421 2 4857 2101

Fax: +421 2 4857 2105

*(ďalej len „objednávateľ“)*

**a**

**Audítor:**

Názov: **Loira s.r.o.**

Sídlo: P. O Hviezdoslava 2459/2  
955 01 Topoľčany

Zastúpený: Ing. Peter Píšťanský - konateľ

IBAN: SK12 0900 0000 0050 1731 8288

SWIFT code: GIBASKBX

IČO: 46 344 519

IČ DPH: SK2023333906

DIČ: 2023333906

Obchodný register: Okresný súd Nitra

Oddiel: Sro, Vložka č.: 29794/N

Bankové spojenie: SLSP, a.s.

Číslo účtu: 000000 – 5017318288/0900

Telefón: +421 48 517 314

*(ďalej len „audítor“)*

## Článok 1. Predmet zmluvy

**Predmetom tejto zmluvy je záväzok audítora vykonať energetický audit pre LPS SR, š. p. v súlade so zákonom č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“) a vypracovať písomnú správu o vykonanom energetickom audite a súhrnný informačný list a záväzok objednávateľ a zaplatiť mu za to odplatu.**

### 1.1 Predmetom auditu podľa tejto zmluvy je:

Vykonanie energetického auditu na základe ustanovenia Zákona.

Energetický audit bude vykonávať len osoba zapísaná v zozname energetických audítorov, ktorá úspešne absolvovala skúšku odbornej spôsobilosti a má v danej oblasti odbornú prax. Všetky merania a vyhodnotenia v súvislosti s týmto auditom budú realizované oprávnenými osobami s príslušnými potrebnými platnými certifikátmi.

Výsledkom energetického auditu bude:

- a) podrobná písomná analýza a vyhodnotenie možnosti úspor na základe komplexného poznania stavu používania energie,
- b) písomná výstupná správa - písomné zhodnotenie efektívnosti využívania zdrojov energií,
- c) projekt racionalizácie s návrhom komplexného riešenia efektívnosti nákladovo efektívnymi opatreniami.

### 1.2 Výsledná správa bude vyhotovená v troch tlačенých zostavách – elaborátoch. Súčasťou každej tlačenej zostavy – elaborátu bude kompletná dokumentácia v elektronickej forme na CD/DVD nosiči.

### 1.3 Zoznam a základný opis jednotlivých lokalít LPS SR, š. p., pre ktoré bude energetický audit vykonaný bude súčasťou výslednej správy energetického auditu.

### 1.4 Energetický audit sa bude skladať z nasledovných častí:

#### 1.4.1 Zber údajov:

- Vypracovanie energetických dotazníkov obsahujúcich informácie o množstve spotrebovanej energie za rok,
- Ceny energie,
- Fotografická dokumentácia s energetickou bilanciou jednotlivých miest spotreby energie,
- Pomocné merania energetických veličín jednotlivých zariadení,
- Analýza tepelných mostov pomocou termokamery,
- Testy vzduchotesnosti budovy alebo jej častí – Blower door test a v nadväznosti na toto meranie tiež door fan testy priestorov hasených prostredníctvom SHZ.

#### 1.4.2 Verifikácia údajov:

- Podrobnejšia identifikácia zariadení,
- Zhodnotenie vhodnosti obsluhy,
- Vyhodnotenie prevádzkovej evidencie a kontroly rozsahu a funkčnosti regulácie,
- Previerka stavu používaných meracích zariadení a využitie hodnôt získaných z funkčných existujúcich meracích zariadení,

- Kontrolné merania vybraných existujúcich meracích zariadení.

#### 1.4.3 Analýza získaných informácií:

- Analýza zozbieraných informácií s cieľom spracovať energetickú bilanciu,
- Určenie energetických tokov,
- Identifikácia slabých miest,
- Určenie možnosti úspor,
- Pre objektivizáciu použiť matematické a fyzikálne prepočty.

#### 1.4.4 Návrhy na zlepšenia:

- Ekonomické hodnotenie navrhovaných opatrení;
- Určenie opatrení, ktorých technicko – ekonomická uskutočniteľnosť je nevhodná, a preto sa s nimi ďalej neuvažuje;
- Určenie opatrení, ktorých technicko – ekonomická uskutočniteľnosť je síce možná, ale pri ich prípadnej realizácii sa vyskytuje dosť neistôt;
- Určenie opatrení, ktorých realizovateľnosť je dobrá a určenie technicko – ekonomickej uskutočniteľnosti sa rozoberie detailne;
- Environmentálne hodnotenie.

### 1.5 Energetický audit vrátane výstupov bude vykonaný nasledovne:

#### 1.5.1 Vykonanie energetického auditu vrátane vypracovania protokolu o vykonaní energetického auditu v intenciách a v súlade s ustanoveniami Zákona.

Písomná správa z energetického auditu a súhrnný informačný list budú spracované v troch tlačенých zostavách. Súčasťou každej zostavy bude kompletná dokumentácia v elektronickej forme na CD/DVD nosiči.

#### 1.5.2 Vykonanie podrobného energetického auditu vrátane vypracovania kompletného protokolu o vykonaní energetického auditu na základe požiadaviek objednávateľa. Písomná správa z energetického auditu a súhrnný informačný list budú spracované v troch tlačенých zostavách. Súčasťou každej zostavy bude kompletná dokumentácia v elektronickej forme na CD/DVD nosiči.

## Článok 2.

### Záväzky a vyhlásenia zmluvných strán

#### 2.1 Audítora sa v súlade so Zákonom a v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“) zaväzuje:

- vypracovať podrobnú písomnú analýzu a vyhodnotenie možnosti úspor na základe komplexného poznania stavu používania energie,
- vypracovať písomnú výstupnú správu, t. j. vypracovať písomné zhodnotenie efektívnosti využívania zdrojov energií,
- vypracovať projekt racionalizácie s návrhom komplexného riešenia efektívnosti nákladovo efektívnymi opatreniami.

#### 2.2 Audítora sa ďalej zaväzuje:

- postupovať pri plnení tejto zmluvy s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade s Etickým kódexom a Zákom;
- zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s touto zmluvou, pokiaľ ho objednávateľ tejto povinnosti písomne nezbaví.

**2.3 Audítor vyhlasuje, že:**

- a) spĺňa všetky predpoklady a má všetky oprávnenia potrebné pre poskytovanie plnení podľa tejto zmluvy;
- b) neexistujú prekážky výkonu energetického auditu ani prekážky nezávislosti audítora.

**2.4 Objednávateľ vyhlasuje, že zodpovedá:**

- a) za úplnosť a kompletnosť zoznamu a základného opisu jednotlivých lokalít, pre ktoré sa energetický audit vykonáva.

Zoznam a základný opis jednotlivých lokalít tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 2.

**2.5 Objednávateľ sa zaväzuje:**

- a) poskytnúť audítorovi podmienky pre riadny výkon jeho činnosti a poskytnúť mu všetky potrebné informácie a písomnosti, ktoré sa týkajú energetického auditu;
- b) uhradiť audítorovi dohodnutú odplatu za vykonanie auditu do 14 dní od doručenia faktúry.

### **Článok 3. Čas a miesto plnenia**

**3.1** Miestom plnenia sú lokality, objekty a autá LPS SR, š. p. podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve.

**3.2** Zmluvné strany sa dohodli, že energetický audit bude vykonaný nasledovne:

**3.2.1 Najneskôr do 04. 12. 2015**

Vykonanie energetického auditu vrátane vypracovania protokolu o vykonaní energetického auditu v intenciách a v súlade s ustanoveniami Zákona.

Písomná správa z energetického auditu a súhrnný informačný list budú spracované v troch tlačенých zostavách. Súčasťou každej zostavy bude kompletná dokumentácia v elektronickej forme na CD/DVD nosiči.

**3.2.2 Najneskôr do 19. 08. 2016**

Vykonanie podrobného energetického auditu vrátane vypracovania kompletného protokolu o vykonaní energetického auditu na základe požiadaviek objednávateľa.

Písomná správa z energetického auditu a súhrnný informačný list budú spracované v troch tlačенých zostavách. Súčasťou každej zostavy bude kompletná dokumentácia v elektronickej forme na CD/DVD nosiči.

### **Článok 4. Zodpovednosť za škodu**

**4.1.** Audítor zodpovedá za škodu ním spôsobenú pri výkone energetického auditu.

**4.2** Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť zoznamu a základného opisu lokalít LPS SR, š. p., pre ktoré sa vykonáva energetický audit.

## Článok 5. Odplata

- 5.1.** Odplata je stanovená dohodou medzi audítorom a objednávateľom v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a zahŕňa všetky náklady spojené s vykonaním energetického auditu a poskytnutím všetkých činností audítora podľa tejto zmluvy.
- 5.2** Odplata za plnenie podľa Článku 1. a Článku 2. bez DPH je dohodnutá vo výške:  

	<b>149 000,00 EUR</b>
z toho:	
DPH 20% vo výške:	29 800,00 EUR
odplata celkom s DPH vo výške:	178 800,00 EUR
- 5.3** Odplata za plnenie bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
1. Fakturácia za poskytnuté služby bude uskutočňovaná 1 x mesačne podľa lokalít, t. j. budú predkladané dielčie faktúry. Súčasťou každej faktúry bude zoznam lokalít, v ktorých bol vykonaný energetický audit.
  2. Protokol musí byť písomne odsúhlasený povereným zamestnancom LPS SR, š. p. a musí obsahovať nasledovné:
    - a) podrobnú písomnú analýzu a vyhodnotenie možnosti úspor na základe komplexného poznania stavu používania energie,
    - b) písomnú výstupnú správu, t. j. písomné zhodnotenie efektívnosti využívania zdrojov energií,
    - c) projekt racionalizácie s návrhom komplexného riešenia efektívnosti nákladovo efektívnymi opatreniami.
- 5.4** Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa ich doručenia a zaevidovania objednávateľom. Za deň úhrady sa v zmysle tejto zmluvy považuje deň odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa vedeného v jeho peňažnom ústave.

## Článok 6. Odstúpenie od zmluvy

### Zmluva môže byť ukončená odstúpením:

- a) zo strany objednávateľa v prípade, že audítor nezačne práce na energetickom audite najneskôr do piatich (5) pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, alebo je v omeškaní alebo neukončí práce podľa stanoveného termínu; alebo
- b) zo strany audítora, ak objednávateľ neposkytne potrebnú súčinnosť audítorovi a to ani do piatich (5) pracovných dní po doručení písomnej výzvy na poskytnutie súčinnosti.

## Článok 7. Ochrana osobných údajov

- 7.1** V prípade, ak dôjde k prístupu zmluvnej strany k osobným údajom, týkajúcich sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „osobné údaje“):

- Je táto zmluvná strana povinná zachovávať mlčanlivosť o osobných údajoch, s ktorými príde do styku, tie nesmie využiť pre vlastné účely, ani pre účely tretích osôb a ich nesmie zverejniť, ani sprístupniť žiadnym tretím osobám,
- táto zmluvná strana osobné údaje nesmie kopírovať, rozmnožovať, rozširovať, poskytovať, sprístupňovať, zverejňovať, ani ďalej akokoľvek spracúvať,
- musí táto zmluvná strana počas trvania zmluvy dodržiavať také opatrenia, aby nedošlo k strate, poškodeniu osobných údajov, ich úniku, prezradeniu, rozšíreniu, zneužitiu alebo inému neoprávnenému prístupu alebo neoprávnenej manipulácii s osobnými údajmi, a to aj nedbanlivostným konaním.

7.2 Povinnosť ochrany osobných údajov nie je časovo obmedzená a trvá aj po skončení trvania zmluvy, okrem prípadov, kedy poskytnutie, sprístupnenie alebo zverejnenie osobných údajov ustanovuje zákon.

## **Článok 8.** **Záverečné ustanovenia**

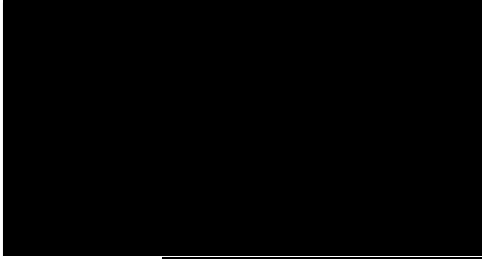
- 8.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 30. 09. 2016**. Pre zamedzenie pochybností sa stanovuje, že zmluva je dohodnutá len na vykonanie energetického auditu, t. j. na práce a služby uvedené v Článku 1. a v Článku 2., bod 2.1. tejto zmluvy.
- 8.2 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane objednávateľ a jeden audítor.
- 8.3 V prípade zmeny sadzieb DPH v priebehu plnenia bude DPH fakturovaná v zmysle v tom čase platného znenia zákona.
- 8.4 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vzniknuté príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.5 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na ich prípadných právnych nástupcov. Audítor nie je oprávnený postúpiť práva z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 8.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola vyhotovená na základe prejavu slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne a neprieči sa dobrým mravom.
- 8.7 Táto Zmluva je povinne zverejňovanou Zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto Zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“), ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v registri.

- 8.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné príloha:
- Príloha č. 1 – Zoznam lokalít pre spracovanie návrhu odplaty
  - Príloha č. 2 - Zoznam a základný opis jednotlivých lokalít

Bratislava dňa .....  


Audítor:

.....  
Ing. Peter Pišťanský  
konateľ

  
Objednávateľ:

.....  
Ing. Miroslav Bartoš  
riaditeľ