

ZMLUVA O DIELO

č. TAT/TIU/26/2011

uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Z.z.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ :

Obchodné meno:	Letisko Poprad – Tatry , a.s.
Sídlo:	Na letisko 100, 058 98 Poprad
Miesto podnikania:	Letisko Poprad – Tatry ,a.s.
	Na letisko 100, 058 98 Poprad
Právna forma:	akciová spoločnosť
Výkonný riaditeľ a člen predstavenstva	Ing. Ivana Herkeľová
V technických veciach:	Ing. KUPER riaditeľ TIU
IČO:	35 912 651
IČ DPH:	SK 2021915621
Bankové spojenie:	VÚB – Poprad
Číslo účtu:	1938238751/0200
Telefón :	052/ 773 00 36
Fax:	052/ 773 00 16
e-mail:	technik@airport – poprad.sk
	riaditel@airport – poprad.sk

(ďalej len objednávateľ)

ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno:	OAT spol. s r.o.
Sídlo:	Mlynské nivy 61/A
	825 18 Bratislava
Zástupca v zmluvných otázkach:	Ing. BAUER Ivan, riaditeľ
Zástupca v technických otázkach:	Ing. Makšim Ľubomír,
Bankové spojenie:	TATRA BANKA č.ú. IBAN SK19 1100 0000 0026 2104 0266
IČO :	173 100 16
IČ DPH:	SK 2020318410
Telefón:	02/ 3262 1303
Fax :	02/ 32623362
e-mail:	<u>ludovit.saly@bauholding.sk</u>

(ďalej len zhotoviteľ)

Článok II. PREDMET ZMLUVY

OPRAVA SPEVNENICH PLÔCH - HANGAR SEVER

Rezanie, búranie porušených CB dosiek a ich znovuvybudovanie v plnom rozsahu.

P.Č. Popis	MJ	Množstvo celkom
Búracie práce		
1 Rezanie cementobetónovej konštrukcie hr. 50 mm	bm	216
2a Búranie CB dosky hr 100.0 mm, $63,0\text{m}^2 = 6,3\text{ m}^3 = 14,50\text{t}$	m2	63
2b Búranie CB dosky hr 240.0 mm, $5,0\text{m}^2 = 1,2\text{ m}^3 = ,76\text{t}$	m2	5
2c Búranie CB dosky hr 200.0 mm, $62,0\text{m}^2 = 12,4\text{ m}^3 = 14,50\text{t}$	m2	62
Zvislé a vodorovné konštrukcie		
3 Spriah. vrty do betónu $\Phi 12,0\text{mm}$, $2 \times 130 = 260,0\text{kus}$, dl:100 mm	kus	260
4 Výstuž - trny: $260 \times 0,2\text{ m} = 52,0\text{bm} \times 1,8\text{ kg/bm} = 0,0936\text{ t}$	t	0,0936
5 Výstuž - rohož CB krytov, $7,5\text{ kg/m}^2$, $84,5\text{ m}^2 = 633,75\text{ kg}$, 65 %	t	0,633
6 Kryt CB 20, $19,9\text{ m}^3 \times 2,3\text{ t/m}^3 = 48,78\text{ t}$	m3	19,9
7 Dil. Škály 15/30 mm v CB doske	bm	160
8 Presun hmôt: 46,47 t (bet + výstuž)	t	46,47

ČLÁNOK III. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastnými pracovníkmi.
2. Zhotoviteľ vykoná práce v odbornej kvalite podľa noriem obvyklých pre predmetný druh prác podľa slovenských právnych predpisov, vrátane dodržiavania súvisiacich predpisov BOZP a PO pre realizované práce. Práce musia byť vykonané tak, aby zodpovedali všetkým hygienickým, bezpečnostným, požiarovým a ostatným predpisom tak, aby neboli prekážkou pri kolaudácii, alebo riadnom užívaní.
3. Objednávateľ vykonané práce riadne preverí, preberie a ak budú zodpovedať dohovoreným podmienkam, zaplatí. Podkladom pre vystavenie faktúr bude súpis vykonaných množstiev podľa druhu prác za uplynulý mesiac potvrdený objednávatelom. Objednávateľ nie je povinný zaplatiť práce, ktoré budú oprávnené reklamované pre vady a to až do doby riadneho vybavenia reklamácie.
4. Zhotoviteľ bude vykonávať dohodnuté dielo kvalifikovanými pracovníkmi v príslušnom odbore, s príslušným výškolením v oblasti BOZP a PO, o čom predloží objednávatelovi doklad.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho poverený zástupca bude minimálne 1x týždenne prejednávať s povereným zástupcom objednávatel'a organizačné otázky postupu prác na zmluvne dohodnutom diele.
6. Dielo bude priebežne vykonávané v požadovanej kvalite podľa platných noriem. Za príslušného dodržiavania technologického postupu a s ním spojených predpisov.

7. Škody, ktoré vzniknú nedodržiavaním záväzkov vyplývajúcich z čl. II. uhradí zhotoviteľ bezodkladne a v plnom rozsahu.

ČLÁNOK IV. STAVENISKO

1. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní viesť si stavebný denník.
2. Pracovníci zhotoviteľa budú po celú dobu prítomnosti na pracovisku viditeľne označení na odevе tak, aby boli ľahko odlišiteľní. Podľa zhotoviteľa budú na stavenisku vystrojení ochrannými prostriedkami v zmysle platných noriem BOZP a PO.
3. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať práva majiteľov susedných pozemkov a užívateľov pozemkov, zodpovedá za prípadne škody, ktoré spôsobil týmto majiteľom a užívateľom a to vrátane prípadnej poľnohospodárskej škody alebo akýchkoľvek iných škôd.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za celú dobu výstavby za svoje prostriedky a prostriedky poskytnuté objednávateľom, ich ochranu i za prípadne poškodenie, stratu, okrem prípadov ak sú tieto uschované v strážených priestoroch objednávateľa.
5. Prípadne poškodenie životného prostredia na stavbe ktoré spôsobí zhotoviteľ, hradí zhotoviteľ a to vrátane sankcií a pokút štátnych orgánov. Jedna sa predovšetkým o ochranu pôdy a vody pred ropnými produktmi, farbivami a lepidlami.

ČLÁNOK V. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY A ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

1. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatné porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve, zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinnosti dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a jeho možné uplatniť do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť, o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela.
2. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
 - a.) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné – montážne práce vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, platnými technickými normami alebo projektom pre realizáciu. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovovania diela upozornený a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu objednávateľom. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ preukázateľne povinný zaplatiť príslušné platby a až do odstránenia vád nie je v omeškaní s ich platením
 - b.) Ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela, ak toto meškanie bude dlhšie trvať ako 7 dní.
 - c.) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone prác tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela pre okolnosti na jeho strane nebude dodržaný.
3. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.

4. Porušenie povinnosti podľa tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ak oprávnená strana nevyužije právo odstúpiť od záväzku, má za následok povinnosť druhej strany pristúpiť na zmenu v tej časti, ktorá je porušením povinnosti dotknutá.

5. Zmluvné strany sa budú riadiť úhradou nákladov súvisiacich s odstúpením zmluvy podľa článku č. XIII, tejto zmluvy.

ČLÁNOK č. VI.

DOBA REALIZÁCIE DIELA

Práce podľa článku II . tejto zmluvy budú zrealizované v dobe od 30.6.2011 do 2.7.2011

ČLÁNOK VII.

OMEŠKANIE

1. Za omeškanie plnenia predmetu zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň zavineného omeškania.

2. Za nedodržanie termínu splatnosti faktúry zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania 0,05% z dlžnej ceny za každý deň omeškania.

3. V prípade ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným plnením doby realizácie diela alebo odstránením závad a nedorobkov zistených pri odovzdávaní prác je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,194 € za každý aj začatý deň omeškania.

Článok VIII.

CENA JEDNOTLIVÝCH DRUHOV PRÁC

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jedn. cena	Cena celkom
Búracie práce					
1	Rezanie cementobetónovej konštrukcie hr. 50 mm	bm	216	4,50	972,00
2a	Búranie CB dosky hr 100.0 mm, $63,0\text{m}^2 = 6,3\text{ m}^3 = 14,50\text{t}$	m2	63	10,50	661,50
2b	Búranie CB dosky hr 240.0 mm, $5,0\text{m}^2 = 1,2\text{ m}^3 = ,76\text{t}$	m2	5	25,12	125,60
2c	Búranie CB dosky hr 200.0 mm, $62,0\text{m}^2 = 12,4\text{ m}^3 = 14,50\text{t}$	m2	62	20,90	1 295,80
SPOLU					3 054,90
Zvislé a vodorovné konštrukcie					
3	Spriah. vrty do betónu Φ 12,0mm, $2 \times 130 = 260,0\text{kus}$, dl:100 mm	kus	260	2,80	728,00
4	Výstuž - trny: $260 \times 0,2\text{ m} = 52,0\text{bm} \times 1,8\text{ kg/bm} = 0,0936\text{ t}$	t	0,0936	1 950,0	182,50
5	Výstuž - rohož CB krytov, $7,5\text{ kg/m}^2$, $84,5\text{ m}^2 = 633,75\text{ kg}$, 65 %	t	0,633	1 270,0	803,90
6	Kryt CB 20, $19,9\text{ m}^3 \times 2,3\text{ t/m}^3 = 48,78\text{ t}$	m3	19,9	118,0	2 348,20
7	Díl. Škály 15/30 mm v CB doske	bm	160	1,9	304,00
8	Presun hmôt: 46,47 t (bet + výstuž)	t	46,47	1,2	55,76
SPOLU					4 422,36

Celkom bez DPH	7 477,26 €
Celkom s DPH	8 972,71 €

ČLÁNOK IX.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU ZMLUVY

1. K odovzdaniu a prevzatiu prác zhotoviteľ pripraví tieto doklady :
 - miesta zakreslené v situácii s uvedením druhu úpravy
 - certifikáty použitých materiálov
 - stavebný denník
2. Dokladom o splnení – odovzdaní prác zhotoviteľom je „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“ ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Zápis podpíšu zástupcovia zmluvných strán oprávnení k podpisovaniu v zmluvných veciach. Zápis obsahuje najmä : zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd, nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie. Ak objednávateľ odmieta práce prevziať, spíšu obidve strany samostatnú zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a odôvodnenie.
3. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ pripraví k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu stavbu vyčistenú.

ČLÁNOK X.

PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

1. Výmery realizovaných prác budú zaznamenané v súpise vykonaných prác, ktorý bude po podpísaní oprávnenými pracovníkmi oboch zmluvných strán slúžiť ako podklad pre fakturáciu.
2. Faktúra za realizované práce bude zhotoviteľovi vystavená po dni podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí prác. Splatnosť faktúry je 30 dní od dňa doručenia.

ČLÁNOK XI.

ZÁRUČNÁ DOBA

1. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni protokolárneho odovzdania a prevzatia diela do trvalého užívania.
2. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté vady a je povinný ich na požiadanie obstarávateľa odstrániť na svoje náklady do 5 dní, od uplatnenia reklamácie.
3. Pred ukončením záručnej lehoty zvolá objednávateľ hodnotenie stavu diela, ktoré bude vykonané v poslednom mesiaci záručnej doby spoločnou prehliadkou.

ČLÁNOK XII.

PRÁVNE VZŤAHY A DÔSLEDKY NEPLNENIA ZMLUVY

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami.

2. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3. Zmluvné strany sa budú riadiť taktiež ustanoveniami Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí a vyhláškou č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení neskorších predpisov.

ČLÁNOK XIII.

NÁHRADA ŠKODY

1. V zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. § 373- § 386, kto poruší zo zmluvných strán partnerov svoju povinnosť vyplývajúcu zo zmluvného vzťahu je povinný nahradiť škodu spôsobenú druhej strane, nie je tak iba ak preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené prekážkou, ktorá nastala nezávisle a bránila v plnení jej povinností.

2. Strana ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z prijatých záväzkov je povinná oznámiť druhej strane povahu prekážky a to bez zbytočného otáľania.

3. Ak povinná strana túto povinnosť nesplní, alebo ju upovedomí neskoro, poškodená strana má nárok na náhradu škody, ktorá jej tým vznikla.

4. Náhrada škody sa určí v eurách a to vo výške skutočnej škody, ktorá musí byť riadne zdokumentovaná a úšlého zisku.

5. Poškodená strana nemá nárok na náhradu tej časti škody, ktorá bola spôsobená nesplnením jej povinností, ktorými by bola predišla vzniku škody alebo k jej zníženiu.

ČLÁNOK XIV.

RIEŠENIE SPOROV

Zmluva o dielo sa riadi právom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdnych sporov vzniknutých v tejto zmluve alebo v súvislosti s touto zmluvou je príslušným súdom všeobecný súd.

ČLÁNOK XV.

VŠEOBECNÉ A ZAVEREČNÉ USTAVENIA

1. V prípade odstúpenia od zmluvy alebo zastavenia prác z viny zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný vykonávať práce naďalej tak ,aby neboli ohrozené záujmy objednávateľa a to do doby zaistenia primeranej náhrady, najviac však 5 dní.

2. Zhotoviteľ počas realizácie diela zodpovedá za škodu, ktorá vznikne pri jeho činnosti právnickým i fyzickým osobám.

3. zhotoviteľ sa zaväzuje, že zaistí vlastný dozor nad dodržiavaním bezpečnosti práce v zmysle platných predpisov. V prípade úrazu pracovníka zhotoviteľa, vyšetrí a spíše „záznam o úraze“ vedúci pracovník zhotoviteľa v spolupráci so zodpovedným pracovníkom objednávateľa. Zhotoviteľ je tiež povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, havárie a pod.) príslušným

štátnym orgánom a vznik tejto udalosti neodkladne oznámiť aj objednávateľovi s cieľom zabezpečiť objektívne vyšetrenie.

4. Objednávateľ zabezpečí pre pracovníkov a strojne vybavenie zhotoviteľa povolenie vstupu do priestorov letiska a vykoná preukázateľné podrobné preškolenie zamestnancov zhotoviteľa z Dopravného poriadku prevádzkovateľa letiska z postupov, ktoré je potrebné dodržiavať pri vstupe, pohybe a opúšťaní letových pohybových plôch prevádzkovateľa letiska.
5. Zhotoviteľ stavebné práce bude realizovať počas prevádzky letiska, preto musí pri vstupe na letové pohybové plochy dodržiavať pri prácach pokyny a opatrenia prevádzkovateľa letiska a dodržiavať Dopravný poriadok Letiska Poprad – Tatry, a.s..
6. Obstarávateľ umožní pracovníkom zhotoviteľa využiť časť priestorov letiska na dočasnú skládku materiálu a odstavenie strojného vybavenia. Táto skládka bude zlikvidovaná bezprostredne po ukončení prác.
7. Obstarávateľ umožní čerpanie vody do nádrží vo vozidlách pri rezaní diamantovými kotúčmi.
8. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
9. Doplnky k tejto zmluve je možné uzatvárať len písomnou formou, a nadobúdajú platnosť, rovnako ako táto zmluva, až po podpise oprávnených zástupcov oboch strán.
10. V ostatných prípadoch, ktoré nie sú riešené v tejto zmluve platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
11. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

V Poprade, dňa 21.6.2011

V Bratislave, dňa 27.6.2011

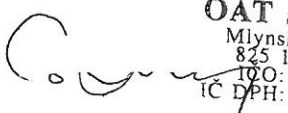
Za objednávateľa:



Ing. Ivana Herkelová
Výkonný riaditeľ
člen predstavenstva



Ing. Jozef Kuper
člen predstavenstva



OAT spol. s r.o.
Mlynské Nivy 61/A
825 18 Bratislava
IČO: 173 100 16
IČ DPH: SK2020318410

Ing. Ivan Bauer
riaditeľ

Letisko Poprad-Tatry, a.s.
Na letisko 100
058 98 Poprad
-2-