

Dodatok č.1

ku Zmluve o nájme nebytových priestorov

Zmluvné strany:**Trust Pay services, s.r.o.**

Sídlo: Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava
IČO: 35 892 561
IČ DPH: SK 2021865516
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK7611000000002928861659
BIC: TATRSKBX
Zapísaná: v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 32384/B
Zastúpená: Vladimír Kajaba, konateľ;
Tomáš Färber, konateľ

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Inšpektorát práce Bratislava

Sídlo: Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava
IČO: 00 166 367
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu: 7000099719/8180
Zastúpená: Ing. Hlivák Dalibor – hlavný inšpektor práce

(ďalej len „**Nájomca**“)(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito tiež „**Zmluvná strana**“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 2 ku Zmluve o nájme nebytových priestorov v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“) za nasledovných podmienok:

Preambula

Zmluvné strany spolu dňa 16.7.2014 uzavreli Zmluvu o nájme nebytových priestorov (v ďalšom texte ako „**Zmluva**“), ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na adrese Za kasárňou 1 v Bratislave – administratívna budova so súpisným číslom 315, postavená na parcele číslo 11720/3, a pozemky parc. č. 11720/3, 11720/2 a 11720/4 všetko zapísané na LV číslo 1850, vedená Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, okres: Bratislava III, obec: BA-m.č. Nové Mesto, pre katastrálne územie Nové mesto (všetky uvedené nehnuteľnosti ďalej len „**Nehuteľnosť**“), t.j. priestorov nachádzajúcich sa na prízemí a na prvom poschodí Nehuteľnosti s celkovou podlahovou plochou 975,6 m² a parkovacie miesta (ďalej len „**Predmet nájmu**“).

I. Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli, že článok 3.1 sa ruší a nahrádza sa nasledovným textom **článok 3.1:**
Zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 1.12.2015 do 31.12.2020.
2. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli, že článok V. ods. 5.1 písm. f) sa mení a to nasledovne: stráženie objektu EZS, kamerový systém a obsluha 1.100 EUR a článok V. ods. 5.1 písm. i) sa mení prenájom vnútornej počítačovej siete 600 EUR, taktiež sa mení text v článku V. pod čiarou a to nasledovne: mesačne služby spolu: 5.068 EUR (vrátane DPH) + poplatky za telefónne hovory.
3. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli, že Zmluva sa dopĺňa o článok **X. Nájom huteľnej veci – telefónov:**

X.

Nájom hnuteľnej veci – telefónov

- 10.1. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do nájmu 58 ks telefónov pevnej linky - Linksys (ďalej len "**Telefóny**") a Nájomca sa zaväzuje zaplatiť za nájom Telefónov nájomné podľa podmienok dojednaných v článku X. tejto Zmluvy.
- 10.2. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť Nájomcovi do nájmu 58 ks Telefónov vo výške nájomného 108,75,- € mesačne a je splatné najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca za ktorý sa hradí, bankovým prevodom na účet Prenajímateľa.
- 10.3. Nájomca sa zaväzuje mesačne uhrádzať Prenajímateľovi cenu za hlasové a dátové služby, na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom - podľa skutočne spotrebovaných služieb v zmysle aktuálneho cenníka, dodaného Prenajímateľom Nájomcovi. Nájomca sa súčasne zaväzuje uhrádzať Prenajímateľovi za technické zabezpečenie a správu prípojek telefónov mesačne sumu vo výške 0,5,- € za každú prípojku (klapku), ktorá bude zahrnutá v mesačnej faktúre za tieto služby. Zároveň bude Prenajímateľ mesačne posilať Nájomcovi výpisy podľa prevolaných minút.

11. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu tohto dodatku oboma Zmluvnými stranami.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál Dodatku.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 20.10.2015

V Bratislave, dňa 30.10.2015