

389/2015

224100/2015

DODATOK č. 9
k Zmluve o nájme č. 35937874
(ďalej len „Dodatok č. 9“)
medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:**Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s.**

Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sa, vložka č. 196/B

Zastúpená: Ing. Viktorom Cingelom, CSc., členom predstavenstva

Ing. Jozefom Pirohom, prokuristom

IČO: 00 151 700

DIČ: 2020374862

IČ DPH: SK2020374862

Bank. spoj.: Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu: 255095443/7500

IBAN: SK73 7500 0000 0002 5509 5443

SWIFT-BIC: CEKOSKBX

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:**Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.**

Mamateyova 17, 850 05 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I

oddiel Sa, vložka číslo 3602/B

Zastúpená: Ing. Miroslav Vadúra, MPH, predseda predstavenstva

IČO: 35 937 874

DIČ: 2022027040

IČ DPH: SK2022027040

Bank. spoj.: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000182424/8180

IBAN: SK47 8180 0000 0070 0018 2424

SWIFT-BIC: SPSRSKBA

(ďalej len "nájomca")

(ďalej prenajímateľ a nájomca spolu len "zmluvné strany")

I.**Predmet Dodatku č. 9**

Na základe dohody zmluvných strán sa Zmluva o nájme č. 35937874 uzavretá medzi zmluvnými stranami dňa 09.08.2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.04.2008, Dodatku č. 2 zo dňa 01.07.2009, Dodatku č. 3 zo dňa 31.12.2012, Dodatku č. 4 zo dňa 28.02.2013, Dodatku č. 5 zo dňa 21.10.2013, Dodatku č. 6 zo dňa 15.05.2014, Dodatku č. 7 zo dňa 20.11.2014 a Dodatku č. 8 zo dňa 11.03.2015 (ďalej len "Zmluva") mení a dopĺňa nasledovne:

- 1. Článok I. (Predmet a účel nájmu) sa bod 1.2. dopĺňa o bod 1.2.4. a znie nasledovne:**
 - 1.2.4. garáž č. 4 o rozmeroch 16 m², nachádzajúca sa na prvom nadzemnom podlaží administratívnej budovy prenajímateľa uvedenej v čl. I Zmluvy, pričom umiestnenie garáže č. 4 je vyznačené na nákrese, ktorý tvorí Prílohu č. 6 Zmluvy (ďalej len „garáž č. 4“),
- 2. V článku I. (Predmet a účel nájmu) sa bod 1.3. mení a znie nasledovne:**
 - 1.3. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu uvedený v bode 1.2. Zmluvy užívať výlučne ako kancelárie na administratívne účely a garáž, garáž č. 4 a parkovacie miesta na parkovanie motorových vozidiel.

3. **Článok III. (Nájomné a služby s nájomom spojené) sa bod 3.1. dopĺňa o bod 3.1.4. a znie nasledovne:**
- 3.1.4. Za garáž č. 4 podľa článku I. bod 1.2.4. Zmluvy vo výške **724,56 EUR ročne**, slovom: Sedemstodvadsaťštyri eur a päťdesiatšesť eurocentov. K tejto cene nájomného si bude prenajímateľ uplatňovať DPH v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. **Článok III. (Nájomné a služby s nájomom spojené) sa bod 3.2. dopĺňa o bod 3.2.4. a znie nasledovne:**
- 3.2.4. Za garáž č. 4 podľa článku I. bod 1.2.4. vo výške **60,38 EUR**, slovom: Šesťdesiat eur a tridsaťosem eurocentov. K tejto cene nájomného si bude prenajímateľ uplatňovať DPH v súlade so všeobecne záväznými predpismi.
5. **V článku VI. (Záverečné ustanovenia) sa v bode 6.6. Príloha č. 2 Zmluvy - Špecifikácia nebytových priestorov 6 nahrádza novou Prílohou č. 2 Zmluvy - Špecifikácia nebytových priestorov 7, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 9.**
6. **V článku VI. (Záverečné ustanovenia) sa v bode 6.6. Príloha č. 4 Zmluvy - Dohoda o platbách č. 35937874/13 nahrádza novou Prílohou č. 4 Zmluvy - Dohoda o platbách č. 35937874/14, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tohto Dodatku č. 9.**

II. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 9 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy a akýkoľvek odkaz na Zmluvu sa má vykonať aj s odkazom na tento Dodatok č. 9.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto jej Dodatkom č. 9 dotknuté, zostávajú v účinnosti v celom rozsahu.
3. Dodatok č. 9 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Dodatok č. 9 k Zmluve je vyhotovený a podpísaný v šiestich rovnopisoch, tri rovnopisy obdrží prenajímateľ a tri rovnopisy obdrží nájomca.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 9 k Zmluve si prečítali, vôľa uzatvoriť tento Dodatok č. 9 bola slobodná a vážna, prejav vôle bol určitý a zrozumiteľný, tento Dodatok č. 9 nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho zmluvné strany vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 24.11.2015

Prenajímateľ:
Za Allianz – Slovenskú poisťovňu, a.s.

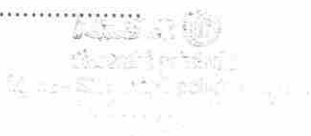
V Bratislave dňa 27.11.2015

Nájomca:
Za Všeobecnú zdravotnú poisťovňu, a.s.

.....
Ing. Viktor Cingel, CSC.
člen predstavenstva

.....
Ing. Miroslav Vad'ura, MPH
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jozef Piroha
prokurista



Špecifikácia nebytových priestorov 7

Prevádzková budova :										
Adresa :				pobočka Senica Štefánikova 698/7						
LOK	číslo miest. z projekt. dokument	číslo miest.	názov miestnosti	kancel.	techn. miest.	iné miest.	spoločné priestory	spolu	CENA	
				m2	m2	m2	m2	m2	á	ročná cena za výmeru
1PP	010	010	Sklad		55			55,00	57,47 €	3 160,85 €
1NP	101		Nástup				5,4		0,00 €	0,00 €
1NP	102		Vstup				16,05		0,00 €	0,00 €
1NP	103		Vstupná hala				20,5		0,00 €	0,00 €
1NP	100		Podbránie				42,9		0,00 €	0,00 €
1NP	104		schodisko			13,8		13,80	26,20 €	361,56 €
1NP	105	105	Kancelária	13,50				13,50	116,51 €	1 572,89 €
1NP	106	106	Kancelária	14,55				14,55	116,51 €	1 695,22 €
1NP	107	107	Prepážka - časť	61,43				61,43	149,75 €	9 199,14 €
2NP	201	201	Kancelária	16,00				0,00	0,00 €	0,00 €
2NP	202	202	Kancelária	29,40				0,00	0,00 €	0,00 €
2NP	203		Vestibul			20,50		20,50	34,02 €	348,71 €
2NP	204		Schodisko			12,9		12,90	26,20 €	168,99 €
2NP	205	205	Kancelária	16,50				0,00	0,00 €	0,00 €
2NP	206	206	Kuchynka+salónik		17,8			17,80	34,02 €	605,56 €
2NP	207	207	Kancelária	16,50				16,50	116,51 €	1 922,41 €
2NP	208	208	Kancelária	41,00				41,00	116,51 €	4 776,91 €
2NP	209	209	Zasadačka	27,80				27,80	116,51 €	3 238,98 €
2NP	210		Kancelária	11,65				11,65	116,51 €	1 357,34 €
2NP	211		WC-ženy		7			7,00	34,02 €	238,14 €
2NP	212		WC-muži		5,35			5,35	34,02 €	182,01 €
2NP	213		chodba			22,69		22,69	34,02 €	771,91 €
3NP	301	301	Kancelária	16,00				16,00	116,51 €	1 864,16 €
3NP	302	302	Kancelária	29,40				29,40	116,51 €	3 425,39 €
3NP	303		Vestibul			20,50		20,50	34,02 €	697,41 €
3NP	304		Schodisko			12,9		12,90	26,20 €	337,98 €
3NP	305		WC-ženy		7			7,00	34,02 €	238,14 €
3NP	306		WC-muži		5,35			5,35	34,02 €	182,01 €
3NP	307	303	Kancelária	16,50				16,50	116,51 €	1 922,42 €
3NP	308	304	Kancelária	17,80				17,80	116,51 €	2 073,88 €
3NP	307	307	Kancelária	16,50				16,50	116,51 €	1 922,42 €
3NP	307	308	Kancelária	17,80				17,80	116,51 €	2 073,88 €
3NP	309	309	Kancelária	22,90				22,90	116,51 €	2 668,08 €
3NP	310	310	Kancelária	27,85				27,85	116,51 €	3 244,80 €
3NP	311	311	Kancelária	11,65				11,65	116,51 €	1 357,34 €
3NP	312		chodba			27,59		27,59	34,02 €	938,61 €
4NP	401	401	Kancelária	16,00				16,00	116,51 €	1 864,16 €
4NP	402	402	Kancelária	29,40				29,40	116,51 €	3 425,39 €
4NP	403		Vestibul			20,50		20,50	34,02 €	697,41 €
4NP	405		WC-ženy		7			7,00	34,02 €	238,14 €
4NP	406		WC-muži		5,35			5,35	34,02 €	182,01 €
4NP	407	407	Kancelária	16,50				16,50	116,51 €	1 922,41 €
4NP	408	408	Kancelária	16,80				16,80	116,51 €	1 957,37 €
4NP	407,411,412	415/A	Zasadačka - časť	61,10				61,10	116,51 €	7 118,76 €
SPOLU				VšZP	564,53	109,85	151,38	84,85	763,86	69 952,80 €
			Garáže_ks	2,00				1,00	724,56 €	724,56 €
			Garáž pri budove ks	1,00				1,00	724,56 €	724,56 €
			Parkovacie stania_ks	3,00				3,00	181,24 €	543,72 €
			Garáže + park.miesta							
SPOLU										
CELKOM bez DPH										71 945,64 €

V Bratislave dňa 24.11.2015
 Prenajímateľ:
 Za Allianz - Slovenskú poisťovňu, a. s.

V Bratislave dňa 27.11.2015
 Nájomca:
 Za Všeobecnú Zdravotnú poisťovňu, a. s.

Ing. Viktor Čingel, *čSc.*
 člen predstavenstva

Ing. Miroslav Vaušina, MPH
 predseda predstavenstva

Ing. Jozef Piroha
 prokurista

