

**„Zmluva o zabezpečení servisu a opravy klimatizačných
a vzduchotechnických jednotiek“
č. OST/ 13 /2011**

uzavretá v zmysle § 269 ods.2 Obchodného zákonníka v platnom znení

uzatvorená medzi:

1. Objednávateľom: **Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.**
so sídlom: Palisády 31, 811 06 Bratislava
Zastúpená: Ing. Július Papán – predseda predstavenstva
Mgr. Gabriela Korčáková – člen predstavenstva
IČO: 35 822 163
IČ DPH : SK2021595378
Bank. spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2834/B

/ďalej len „objednávateľ“/

a

2. Zhotoviteľom: **Jozef Barát - PROFAN**
so sídlom: Karloveská 13, 841 05 Bratislava
Zastúpený: Jozef Barát
IČO: 22 661 867
IČ DPH: SK 1020196419
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný na Obvodnom úrade Bratislave 4, č. živnostenského registra 104-9008, č. Žo-2004/02360/2/E03

/ďalej len „zhotoviteľ“/

uzatvárajú túto servisnú zmluvu na vykonávanie: **Servisu a opráv vzduchotechnických a klimatizačných jednotiek**

**Článok 1
PREDMET ZMLUVY**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo a za podmienok dojednaných v tejto zmluve bude pre objednávateľa vykonávať s odbornou starostlivosťou pozáručný servis a opravy vybraných klimatizačných a vzduchotechnických jednotiek a súvisiacich rozvodov (v ďalšom „servis“ alebo „dielo“) umiestnených (namontovaných) v objektoch určených objednávateľom situovaných v Bratislave. Zhotoviteľ bude každý jednotlivý servis podľa tejto zmluvy vykonávať na základe písomnej výzvy objednávateľa (ďalej tiež „objednávka“). Vo výzve objednávateľ určí najmä objekty, v ktorých je potrebné vykonať servis v zmysle zmluvy, ako i rozsah požadovaného servisu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že:
 - 2.1 Prevezme riadne vykonané dielo a za jeho vykonanie zaplatí dohodnutú cenu.
 - 2.2 Poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie k riadnemu a včasnemu vykonaniu diela.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa osobnou prehliadkou oboznámil s predpokladanými miestami plnenia pred podpisom tejto zmluvy, t.j. s nehnuteľnosťami vo vlastníctve alebo v správe objednávateľa nachádzajúcich sa v Bratislave, v ktorých sú umiestnené vzduchotechnické zariadenia a klimatizačné jednotky, ktorých servis bude zhotoviteľ vykonávať na základe tejto zmluvy.

Článok 2

ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

1. Na základe samostatných objednávok bude zhotoviteľ pre objednávateľa vykonávať najmä nasledovný servis (dielo):
 - Pravidelný servis vzduchotechnických a klimatizačných jednotiek, v rozsahu pravidelnej servisnej činnosti, predpísanou technológiou a v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi a odporúčaniami výrobcu, ak objednávateľ vo svojej výzve nebude požadovať iný rozsah servisu; bežný rozsah pravidelného servisu je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy,
 - Výmenu filtrov;
 - Nepravidelný servis vzduchotechnických a klimatizačných jednotiek (opravy, odstránenie porúch a havárií, uvedenie zariadení do prevádzky), v rozsahu uvedenom v písomnej výzve objednávateľa;
 - Vedenie záznamov o každom servise vzduchotechnických a klimatizačných jednotiek;
 - Vykonávanie odborných prehliadok a skúšok vzduchotechnických a klimatizačných jednotiek v zmysle platnej legislatívy, ak objednávateľ vo svojej výzve nebude požadovať iný rozsah servisu;
 - Vykonávanie kontroly a odskúšania požiarnych ventilátorov vzduchotechnických jednotiek;
 - Vykonávanie komplexnej starostlivosti o celý systém (voda, vzduch);
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas platnosti tejto zmluvy držať 24 hodinovú pohotovosť každý pracovný deň.
3. Zhotoviteľ je povinný po každom servise vyhotoviť písomnú správu o technickom stave servisovaného zariadenia s uvedením odporúčaných a nevyhnutných opráv a servisných zásahov v nasledujúcom období, v opačnom prípade zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú by nesplnením alebo vadným splnením tejto povinnosti objednávateľovi spôsobil.
4. Spôsob vykonávania servisu:
 - 4.1 Zhotoviteľ bude plne rešpektovať prevádzkové podmienky objednávateľa a nebude svojou činnosťou obmedzovať prevádzku, najmä sa prispôbí požiadavkám tretích osôb, ktoré užívajú nehnuteľnosti, v ktorých bude servis vykonávaný.
 - 4.2 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať prevádzkové, bezpečnostné, protipožiarné, ekologické a hygienické predpisy v objektoch, v ktorých bude servis vykonávať. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za riadne vybavenie svojich pracovníkov ochrannými pracovnými pomôckami v mieste vykonávania servisu a za ich označenie firemným nápisom. Zhotoviteľ je povinný pri ukončení servisných prác odstrániť z pracoviska všetok svoj materiál a zariadenia a očistiť ním znečistené priestory.
5. Písomné výzvy objednávateľa na vykonanie servisu budú mať formu objednávky. Zhotoviteľ objednávku podľa rozsahu potvrdí faxom alebo emailom. Objednávka bude obsahovať najmä objekt, v ktorom má byť servis vykonaný, požadovaný rozsah servisu, lehotu na vykonanie servisu, ktorá nemôže presiahnuť 10 dní a cenu určenú v súlade s článkom 3 tejto zmluvy. V prípade havarijného stavu alebo nutnosti odstránenia poruchy je objednávateľ oprávnený objednávku na vykonanie servisu realizovať i emailom, faxom alebo telefonicky, pričom zhotoviteľ je povinný servis zabezpečiť do 2 hodín od jej doručenia, resp. nahlásenia. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane so splnením svojej povinnosti do omeškania, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť servis prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
6. Telefonickú objednávku na vykonanie servisu bude objednávateľ oprávnený vykonať na tel. č.a mailovú na adrese Písomná objednávka bude v takýchto prípadoch zaslaná objednávateľom dodatočne.

7. Súčasťou servisu je zabezpečenie pohotovosti na vykonanie servisného zásahu v dohodnutej lehote, skladové zásoby menších náhradných dielov a bežného spotrebného materiálu.
8. O vykonaných jednotlivých činnostiach vystaví zhotoviteľ protokol (resp. zápis do servisnej knihy zariadenia). V protokole budú uvedené hlavné údaje - časový údaj o trvaní servisného zásahu, rozsah činnosti (nastavenie, čistenie, a pod.), rozsah opravy, súpis súčiastok a materiálu, ktoré boli vymenené alebo opravené. Súčasťou protokolu musí byť jednoznačné prehlásenie servisného technika o prevádzkyschopnosti zariadenia po oprave a informácia o potrebe ďalších nevyhnutých alebo odporúčaných opráva alebo iných servisných zásahov. Tento odovzdávajúci protokol musí byť podpísaný obidvoma zmluvnými stranami a musí byť z neho zrejмый stav zariadenia v čase jeho prevzatia objednávateľom. Vady, ktoré budú zrejмыe pri odovzdaní, musí objednávateľ špecifikovať zhotoviteľovi v zápise o prevzatí.

Článok 3 TERMÍN PLNENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. K odstráneniu poruchy alebo havárie sa dostavia pracovníci zhotoviteľa najneskôr do 2 hodín od prijatia objednávateľovej výzvy. Pri väčšej poruche, kde je potrebné zakúpenie náhradných dielov sa vzájomne dohodne čo najkratší možný termín, nie však dlhšie ako 3 dni.

Článok 4 CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za pravidelný servis je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a pozostáva zo súčtu cien uvedených v prílohe č. 2.
2. K cenám uvedeným v prílohe č. 2 bude pripočítaná príslušná sadzba DPH platná v deň fakturácie.
3. Jednotlivé ceny uvedené v prílohe č. 2 sú ceny konečné vrátane dopravy, nepodliehajú vývoju inflácie a sú pre zmluvné strany záväznú počas celej doby platnosti tejto zmluvy.
4. Cena za nepravidelný servis a iné práce a činnosti vykonávané v súlade s touto zmluvou bude určená podľa rozsahu skutočne vykonaných prác vzájomne odsúhlasených obidvomi zmluvnými stranami a bude pozostávať z jednotkových cien uvedených v cenníku zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy. Ceny uvedené v cenníku zhotoviteľa sú ceny konečné, vrátane dopravy nepodliehajú vývoju inflácie a sú pre zmluvné strany záväznú počas celej doby platnosti tejto zmluvy
5. Faktúry vystavené zhotoviteľom musia mať všetky náležitosti daňového dokladu a sú splatné do 14 dní odo dňa, kedy bola faktúra zhotoviteľa doručená objednávateľovi. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po úplnom a riadnom vykonaní a odovzdaní vykonaných prác. Všetky fakturované práce musí zhotoviteľ preukázať a dokladovať súpisom vykonaných prác odsúhlasených zástupcom objednávateľa. V prípade omeškania zo strany objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
6. Cena za použité náhradné diely bude stanovená v súlade s cenníkom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Špecifikácia náhradných dielov bude súčasťou dokladu o servise (oprave).

Článok 5 SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ je povinný ku každému servisnému zákroku zabezpečiť:
 - a) Umožniť vstup potrebnému počtu pracovníkov zhotoviteľa na pracovisko a pri včasnom ohlásení umožniť výkon aj v mimopracovnom čase.

- b) Zabezpečiť riadne osvetlenie pracoviska ako aj bezpečné uloženie osobných zvrškov a pracovných pomôcok na požiadanie zhotoviteľa.
- c) Umožniť vjazd a parkovanie servisného vozidla v blízkosti pracoviska po dobu vykonávania servisu.
- d) Zabezpečiť včasné nahlásenie požiadavky na odstránenie porúch a havarijných stavov.

Článok 6 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že servis bude vykonaný s odbornou starostlivosťou podľa podmienok tejto zmluvy, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bude vyhotovený v kvalite zodpovedajúcej príslušným technickým normám a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady príslušného zariadenia, ktoré má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a počas záručnej doby.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že po servisnom zásahu uvedie strojné zariadenie do prevádzky, čo je súčasťou servisu, a že počas záručnej doby bude zariadenie prevádzkyschopné na účel, na ktorý sa používa.
4. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní vykonaných prác objednávateľ zistí, že zariadenie má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný práce prebrať a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady zariadenia, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne a bezodkladne odstrániť vady.
6. Objednávateľ je povinný reklamáciu uplatniť písomnou formou (fax, list, E-mail) bezodkladne po zistení vady.
7. Záručná doba na predmet plnenia tejto zmluvy je 24 mesiacov na práce a na dodaný materiál a súčiastky. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia servisu zástupcom objednávateľa.
8. V prípade ojedinelých drobných väd resp. nedorobkov, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu zariadenia, sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť ich do 5 dní odo dňa protokolárneho prevzatia objednávateľom.
9. V prípade ostatných väd je zhotoviteľ povinný do 3 pracovných dní od doručenia objednávateľovej reklamácie dostaviť sa na miesto vady a začať s odstraňovaním reklamovanej vady. Termín odstránenia vady, po vzájomnom prerokovaní so zhotoviteľom, stanoví objednávateľ. V prípade, že sa zhotoviteľ do 3 pracovných dní nedostaví na prerokovanie vady a neoznámí spôsob odstránenia reklamovanej vady, ktorá bola objednávateľom riadne uplatnená, zhotoviteľ bude povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 17,- EUR za každý deň omeškania.
10. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela v termíne uvedenom v ods. 8 a ods. 9 tohto článku, objednávateľ je oprávnený odstrániť vady diela prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
11. Ak sa v záručnej dobe vyskytnú na príslušnom zariadení vady, záručná doba sa predĺži o dobu, ktorá uplynie od písomného oznámenia nedostatkov zhotoviteľovi až do termínu ich úplného odstránenia. O ukončení práce na odstránení vady zariadenia sa zhotoví písomný záznam.

Článok 7 SANKCIE A ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) pri nedodržaní dohodnutého termínu začatia, resp. dokončenia prác na zariadení (alebo termínu uvedeného v konkrétnej objednávke) uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo

- výške 17,-EUR za každý čo i len začatý deň omeškania, v prípade havárie alebo opravy za každú, čo i len načatú hodinu omeškania,
- b) ak neodstráni zhotoviteľ reklamované vady diela v termíne dohodnutom v zmysle čl. 6 ods. 8 až 10, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 17,-EUR za každý čo i len začatý deň omeškania s odstránením každej jednotlivéj vady,
 - c) ak nedodrží zhotoviteľ dohodnutý termín vypratania objektu po dokončení prác na zariadení, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 17,- EUR za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ nie je povinný platiť zmluvnú pokutu v prípade, ak dôjde k omeškaniu z dôvodov na strane objednávateľa. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
 3. Objednávateľ sa zaväzuje, že pri omeškani so zaplatením faktúry, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý čo i len začatý deň omeškania.
 4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade,
 - ak zhotoviteľ nedodrží dohodnuté termíny plnenia uvedené v čl. 3 tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ vyhotovuje práce v rozpore s touto zmluvou alebo zákonom,
 - ak zhotoviteľ neodstráni chyby a vady zariadenia ani v náhradnom termíne po objednávateľovom písomnom upozornení,
 - ak zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy,
 - v prípade začatia konkurzného alebo reštrukturalizačného konania voči zhotoviteľovi alebo v prípade, že bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa z dôvodu nedostatku majetku.

Článok 8 ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné vykonávanie prác a činností, ku ktorým sa touto zmluvou zaviazal. Ak zhotoviteľ poruší svoje povinnosti, ku ktorým sa touto zmluvou zaviazal, je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu tým vznikla.
2. V prípade, ak práce a činnosti podľa tejto zmluvy nebudú vykonané v dostatočnom rozsahu a kvalite, objednávateľ je oprávnený upozorniť na to zhotoviteľa. V prípade opodstatnenej výhrady objednávateľa k rozsahu a kvalite vykonaných prác je zhotoviteľ povinný bezodkladne zabezpečiť ich opätovné vykonanie na vlastné náklady.
3. Ak zhotoviteľ nenastúpi na výkon prác a činností podľa tejto zmluvy riadne pripravený a v termíne dohodnutom s objednávateľom, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť ich vykonanie prostredníctvom iného subjektu na náklady zhotoviteľa.
4. Za neupozornenie objednávateľa na potrebu vykonania akéhokoľvek servisného zásahu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na predmet diela podľa tejto zmluvy zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu uhradiť prípadne uloženú pokutu alebo sankciu.
5. Ak z dôvodu nevykonania, resp. nedostatočného alebo nekvalitného vykonania prác a činností podľa tejto zmluvy preukázateľne vznikne objednávateľovi škoda, je zhotoviteľ povinný ju objednávateľovi nahradiť. To platí aj v prípade, ak si z uvedených dôvodov bude tretia osoba uplatňovať náhradu škody voči objednávateľovi.

Článok 9 OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvu možno vypovedať písomne aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, schválenými a podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ zverejní túto zmluvu a jej dodatky v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon

č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Ako prejav svojej vôle, potvrdzujú zmluvné strany túto zmluvu svojimi podpismi.
6. Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť uvedenú v tejto zmluve a je pre ňu náležite kvalifikovaný.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený proti všetkým rizikám vyplývajúcim z jeho činnosti pri realizácii prác podľa tejto zmluvy a v prípade spôsobenia škody súhlasí, aby všetky škody spôsobené objednávateľovi resp. tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou, boli kryté týmto poistením.

Článok 10 **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých po 2 vyhotovenia sú určené každej zmluvnej strane.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
Príloha č.1 – rozsah pravidelného ročného servisu
Príloha č.2 – cenník zhotoviteľa (ocenený položkový výkaz výmer)
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, nie v tiesni za inak nevýhodných podmienok. Obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa:

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
Ing. Július Papán
predseda predstavenstva

.....
Jozef Barát - PROFAN

.....
Mgr. Gabriela Korčáková
člen predstavenstva

Zmluva nadobudla účinnosť dňa

Príloha č. 1

Rozsah pravidelného ročného servisu

Pravidelný ročný servis pozostáva z:

Údržby, kontroly a nastavenia vzduchotechnických a klimatizačných jednotiek

Vyčistenie jednotiek a fancoilov – vnútorné časti a 1 x ročne ich dezinfekcia
Kontrola funkčnosti jednotlivých častí jednotiek a fancoilov (priestorových regulátorov, trojcestných ventilov resp. ventilov uzatváracích a ich pohonov a pod.)
Kontrola funkčnosti čerpadiel, ventilov a servopohonov a ich premazanie
Odvzdušnenie a odkalenie výmenníkov
Čistenie lamiel výmenníkov na strane vzduchu
Kontrola funkčnosti protimrazovej ochrany
Kontrola servopohonov ich správny chod, nastavenie koncových vypínačov, dotiahnutie el.svoriek
Kontrola uzemnenia a prepojenia jednotlivých častí jednotiek
Kontrola čistoty žalúzií, klapiek – vyčistenie a premazanie mechanizmov
Nastavenie, napnutie, výmena klinových remeňov
Kontrola súosovosti remeňov
Kontrola ložísk - premazanie
Vyčistenie ohrievacích a chladiacich registrov
Vyčistenie resp.výmena filtrov podľa potreby 1xročne výmena
Vizuálna hluková a tepelná kontrola
Kontrola odtoku kondenzu z klima jednotiek a z fancoilov (jeho čistota, voľný odtok, pachová uzáveru)
Kontrola svorkovnic, prípadne dotiahnutie svoriek
Kontrola čidiel pre MaR (ich preciachovanie v prípade potreby)

Údržby, kontroly a nastavenia chladiacich zariadení

Kontrola tesnosti freónových okruhov
Doplňenie chladiva
Kontrola tlaku chladiva vo výparníku a kondenzátore
Kontrola znečistenia kondenzátora – vyčistenie
Kontrola ventilátorov kondenzátora
Kontrola ložísk ventilátorov – premazanie
Kontrola parametrov chladiacich zariadení
Kontrola hladiny oleja – doplnenie, výmena
Nastavenie pracovného režimu zariadení
Kontrola svorkovnic, prípadne dotiahnutie svoriek
Kontrola čidiel pre MaR

Údržby, kontroly a nastavenia elektroniky a MaR

Kontrola čidiel pre MaR
Kontrola programu, prípadne jeho obnova
Nastavenie programového režimu
Kontrola svorkovnic, prípadne dotiahnutie svoriek

Diagnostikovanie zariadenia

Vykonávanie kontroly a odskúšania ventilátorov vzduchotechnických jednotiek

Vykonávanie komplexnej starostlivosti o celý systém (voda, vzduch)

Vedenie záznamov o pravidelnom (jarný a jesenný servis) a nepravidelnom servise (opravy, odstránenie porúch) vzduchotechnických a klimatizačných jednotiek

Vykonávanie pravidelných skúšok funkčnosti dlho stojacich zariadení v pravidelnom časovom intervale a to 1 x za mesiac

Vykonávanie odborných prehliadok a skúšok vzduchotechnických a klimatizačných jednotiek v zmysle platnej legislatívy.

Verejný obstarávateľ požaduje, aby spotrebný materiál (čistiace prostriedky, dezinfekčné prostriedky, handry a pod.) nevyhnutný k vykonaniu pravidelnej servisnej činnosti bol zahrnutý v cene danej oceňovanej položky okrem filtrov, jednotlivých náplní (olej, chladiaca látka) a súčastí, ktoré je potrebné vymeniť pri výmene náplní (olejový filter, dehydrátor ...) .

Verejný obstarávateľ požaduje, aby dopravné náklady spojené s pravidelným servisom, údržbou, kontrolou, vykonaním odborných prehliadok, výmenou filtrov boli zahrnuté v cene danej oceňovanej položky. Všetky objekty sa nachádzajú v Bratislave.

Počet zariadení	Názov objektu Typ zariadenia	cena za jarný servis zariadení vrátane dopravy		cena za jesenný servis zariadení vrátane dopravy		cena za ročný servis zariadení vrátane dopravy (súčet jarný a jesenný vrátane dopravy servis)		cena za odborné prehladky a skúšky elektrických zariadení vrátane dopravy		cena za opravárske práce		cena za havarijný servis	
		v EUR bez DPH		v EUR bez DPH		v EUR bez DPH		v EUR bez DPH		v EUR bez DPH		v EUR bez DPH	
S1	Hviezdoslavovo nám. 10												
1	Longhi HRAT 0091 FF	30	30	30	30	60	60	15					
1	TRANE VGE 120 BE LA	30	30	30	30	60	60	15					
15	Fan Coill	150	150	150	150	300	300	75					
2	DAIKIN RKH25CVMB7	30	30	30	30	60	60	30					19
1	LG S18AHP-U51D	30	30	30	30	60	60	20					
7	vnútorná jednotka TRANE	105	105	105	105	210	210	70					
	Spolu S1:	375	375	375	375	750	750	225			14,925		19

S2		Panónska cesta 17							
4	Vzduchotechnická jednotka GEA ATP 15.15 IVVV	320	320	640	120				
1	Vzduchotechnická jednotka GEA ATP 15.10 IVVV	80	80	160	40				
2	Vzduchotechnická jednotka GEA ATP 15.06 IVBV	160	160	320	80				
1	Centrálny výrobnik chladnej vody - CHILLER GEA GAC 180 CC2	80	80	160	30			19	
2	Odvodná jednotka BATKLIMA	120	120	240	80			14,925	
5	ventilátor potrubný K 100 XL	50	50	100	50				
1	ventilátor potrubný RVK 160 E2	20	20	40	10				
1	ventilátor nástrešný DVS 311 E6	20	20	40	10				
158	Fan Coill FC-O, HWD	1580	1580	3160	580				
25	Požiarne klapka IMOS - PKI	250	250	500					
Spolu S2:		2680	2680	5360	1000			14,925	
								19	

S3 Hummelova 4									
2	vonkajšia jednotka DAIKIN 4 MKS	160	160	320	80	14,925	19		
2	vonkajšia jednotka MULTI INVENTER	160	160	320	80				
8	vnútorná jednotka DAIKIN	240	240	480	160				
4	automat. žalúzia - VZT zimná záhrada	120	120	240	80				
2	ventilátor KANALFLAKT - VZT garáž	120	120	240	20				
1	ventilátor PYROX - VZT garáž	30	30	60	20				
Spolu S3:		830	830	1660	440	14,925	19		

S4 Ferienčíkova 14									
1	vonkajšia jednotka Toshiba	30	30	60	40	14,925	19		
3	vnútorná jednotka TOSHIBA	30	30	60	60				
Spolu S4:		60	60	120	100	14,925	19		

S5 Gorazdova 27									
2	vonkajšia jednotka	60	60	120	80	14,925	19		
15	vnútorná jednotka OLYMPIA SPLENDID	150	150	300	300				
1	vnútorná jednotka TEKNOPOINT SP 21 H	30	30	60	40				
Spolu S5:		240	240	480	420	14,925	19		

S6 Donovalova 3							
1	vonkajšia jednotka MITSUBISHI MXZ-4A80VA	30	30	60	40		
1	vonkajšia jednotka MITSUBISHI MU-GA35VB	30	30	60	40		
3	vnútorná jednotka MSZ-GA /25,35,50/ VB	90	90	180	90	14,925	19
1	klimatiz zariadenie MITSUBISHI GA35VB/MUX	40	40	80	40		
Spolu S6:		190	190	380	210	14,925	19

S7 Jančova 8							
1	klimatizačná jednotka Mitsubishi	40	40	80	40		
2	Split YORK	80	80	160	80	14,925	19
1	klimatizačná jednotka Toshiba	40	40	80	40		
Spolu S7:		160	160	320	160	14,925	19

S8 Kohútova 2 - 10							
5	klimatizačná jednotka MITSUBISHI KJMSCGA35VB	300	300	600	200	14,925	19
1	klimatizačná jednotka Toshiba	40	40	80	40		
Spolu S8:		340	340	680	240	14,925	19

Čmeľovec 2-10										
S9										
1	vnútorná jednotka DAIKIN	40	40	80	20					
1	vnútorná jednotka PANASONIC CS/CU-E12GKEW	40	40	80	20				14,925	19
8	vnútorná jednotka MITSUBISHI	240	240	480	160					
1	vnútorná jednotka CLIMAPIU	40	40	80	20					
	Spolu S9:	360	360	720	220				14,925	19

Údolná 7										
S10										
25	vnútorná jednotka UNICO	250	250	500	250				14,925	19
	Spolu S10:	250	250	500	250				14,925	19

Porubského 1										
S11										
1	vonkajšia jednotka TOSHIBA AC224HM	60	60	120	20					
4	vnútorná jednotka TOSHIBA MM	30	30	60	80				14,925	19
2	vnútorná jednotka TOSHIBA	30	30	60	40					
	Spolu S11:	120	120	240	140				14,925	19

S12		Palisády 31									
3	vonkajšia jednotka SPLENDID	180	180	360	60						
1	vonkajšia jednotka HAYER	30	30	60	20						
1	vonkajšia jednotka YORK	30	30	60	20						
1	vnútorná jednotka HAYER	30	30	60	20						
2	vnútorná jednotka YORK	60	80	140	40						
6	vnútorná jednotka SPLENDID	60	60	120	120					14,925	19
4	vnútorná jednotka OLYMPIA	120	120	240	80						
3	mobilná jednotka OLYMPIA	120	120	240	60						
1	klimatizačné zariadenie DAIKIN Tripell	50	50	100	20						
1	klimatizačná jednotka DAIKIN VRV	80	80	160	20						
1	kondenzačná jednotka DAIKIN RQX 10M	80	80	160	20						
12	nástenná jednotka DAIKIN	120	120	240	180						
Spolu S12:		960	980	1940	660					14,925	19

S13		AC Diplomat									
1	zdroj chladu MSAT-2-41-CLIVET	60	60	120	40						
1	vzduchom chladený kondenzátor Guntner	30	30	60	20						
	GVH 102B/2x4-ED			0							
1	klimatizačná jednotka FROST TOYO FC220/FU 220	40	40	80	20						
1	klimatizačná jednotka FROST TOYO FC260/FU 260CR	40	40	80	20						
1	klimatizačná jednotka HAYER HSU 12HNO3/R1	40	40	80	20						
1	vonkajšia jednotka DA	30	30	60	20						
1	vonkajšia jednotka AIRWELL MS 1040	30	30	60	20						
1	vnútorná kazetová jednotka AIRWELL K 18 F	30	30	60	20						
1	vonkajšia jednotka AIRWELL GC 15 F	30	30	60	20						
1	vnútorná klimatizačná jednotka AIRWEKLL K 15 F	20	20	40	20						
1	hydraulický modul	60	60	120	40						
1	TRANE CGAN 700	60	60	120	55						
1	TRANE CCUH 250	40	40	80	50						
1	Wolf KG 40F	40	40	80	50						
47	kazetová jednotka CLIVET	470	470	940	470						
86	FanCoill TRANE	860	860	1720	860						
14	požiarna klapky IMOS ASEK	140	140	280							
Spolu S13:		2020	2020	4040	1745					14,925	19

Mudroňova 47									
S14									
1	Klimatizačná jednotka Menegra typ 501501	80	80	160	20				
1	Vonkajšia chladiaca jednotka DAIKIN RXYQ 12P7W1B	60	60	120	20			14,925	19
11	vnútorné chlad. jednotky FX	220	220	440	90				
1	klimatizačná jednotka GEA Fricostar micro CAC 037	49	40	89	30				
2	kompaktná VZT jednotka TLP 200/3	160	160	320	30				
	Spolu S14:	569	560	1129	190			14,925	19

Názov položky	Celková cena V EUR bez DPH
Cena za držanie pohotovosti – hodinová sadzba	0,6817