

D o h o d a č. 23/2015/MPO

o prechode pozemkov v dočasnej správe, prechode majetkových práv a súvisiacich záväzkov z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce v zmysle zákona NR SR č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

č. spisu: 2015/023593

Zúčastnené strany

Odvzdávajúci: Slovenská republika - Okresný úrad Banská Bystrica

Sídlo: Nám. Ľ. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica
v zastúpení: Ľubica Laššáková, prednostka
(ďalej len „odvzdávajúci“)

Preberajúci: Obec Šoltýska

Sídlo: Obecný úrad, 985 07 Šoltýska č. 48
Štatutárny zástupca: Mgr. Marián Habovčík – starosta obce
IČO: 00316440
(ďalej len „preberajúci“)

Čl. I.

Predmet prechodu

(1) Okresný úrad Banská Bystrica v zmysle zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu.

Okresný úrad Banská Bystrica je v zmysle § 5 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov dočasným správcom majetku štátu, ktorý je vedený na liste vlastníctva číslo 2 katastrálne územie Šoltýska, obec Šoltýska v podiele 1/1 ako:

- KN-C parcela č. 233 zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m²,
- KN-C parcela č. 278 zastavané plochy a nádvoria o výmere 547 m²,
- KN-C parcela č. 279 zastavané plochy a nádvoria o výmere 256 m²,
- KN-C parcela č. 280 zastavané plochy a nádvoria o výmere 248 m²,
- KN-C parcela č. 281 zastavané plochy a nádvoria o výmere 958 m²,
- KN-C parcela č. 282 zastavané plochy a nádvoria o výmere 312 m²,
- KN-C parcela č. 283 zastavané plochy a nádvoria o výmere 180 m²,
- KN-C parcela č. 284 zastavané plochy a nádvoria o výmere 530 m²,
- KN-C parcela č. 285 zastavané plochy a nádvoria o výmere 103 m²,
- KN-C parcela č. 286 zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m²,
- KN-C parcela č. 287 zastavané plochy a nádvoria o výmere 395 m²,
- KN-C parcela č. 288 zastavané plochy a nádvoria o výmere 495 m²,
- KN-C parcela č. 893 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9875 m².

(2) Zúčastnené strany sa v zmysle § 2d, ods. 4 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dohodli, že z majetku Slovenskej republiky - Okresného úradu Banská Bystrica do vlastníctva Obce Šoltýska prechádzajú nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva číslo 2 katastrálne územie Šoltýska, obec Šoltýska v podiele 1/1 ako:

- KN-C parcela č. 233 zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m²,
- KN-C parcela č. 278 zastavané plochy a nádvoria o výmere 547 m²,
- KN-C parcela č. 279 zastavané plochy a nádvoria o výmere 256 m²,
- KN-C parcela č. 280 zastavané plochy a nádvoria o výmere 248 m²,
- KN-C parcela č. 281 zastavané plochy a nádvoria o výmere 958 m²,
- KN-C parcela č. 282 zastavané plochy a nádvoria o výmere 312 m²,
- KN-C parcela č. 283 zastavané plochy a nádvoria o výmere 180 m²,
- KN-C parcela č. 284 zastavané plochy a nádvoria o výmere 530 m²,
- KN-C parcela č. 285 zastavané plochy a nádvoria o výmere 103 m²,
- KN-C parcela č. 286 zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m²,
- KN-C parcela č. 287 zastavané plochy a nádvoria o výmere 395 m²,
- KN-C parcela č. 288 zastavané plochy a nádvoria o výmere 495 m²,
- KN-C parcela č. 893 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9875 m².

(3) Na pozemku KN-C parcela č. 233 zastavané plochy a nádvoria je postavená Požiarna zbrojnica súpisné číslo 73, na pozemku KN-C parcela č. 893 zastavané plochy a nádvoria je situovaný miestny cintorín s miestnou márniceou, ostatné pozemky uvedené v Čl. 1 sú miestnymi komunikáciami. Nehnuteľnosti na pozemkoch Čl. 1 prešli do vlastníctva Obce Šoltýska na základe Protokolu o prechode vlastníctva nehnuteľností z vlastníctva Slovenskej republiky, ku ktorým patrilo právo hospodárenia NV ku dňu 24. 11. 1990 podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Čl. II.

Hodnota prechodu

Na základe tejto dohody prechádza z majetku Slovenskej republiky - Okresného úradu Banská Bystrica do vlastníctva Obce Šoltýska nehnuteľný majetok uvedený v Čl. I. ods. 2 vedený na liste vlastníctva číslo 2 katastrálne územie Šoltýska, obec Šoltýska v podiele 1/1 ako:

- KN-C parcela č. 233 zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m²,
hlavné číslo IM: 134803, účtovná hodnota 172,64 €,
- KN-C parcela č. 278 zastavané plochy a nádvoria o výmere 547 m²,
hlavné číslo IM: 134805, účtovná hodnota 1.816,04 €,
- KN-C parcela č. 279 zastavané plochy a nádvoria o výmere 256 m²
hlavné číslo IM: 134806 účtovná hodnota 849,92 €,
- KN-C parcela č. 280 zastavané plochy a nádvoria o výmere 248 m²,
hlavné číslo IM: 134807, účtovná hodnota 823,36 €,
- KN-C parcela č. 281 zastavané plochy a nádvoria o výmere 958 m²,
hlavné číslo IM: 134808, účtovná hodnota 3.180,56 €,
- KN-C parcela č. 282 zastavané plochy a nádvoria o výmere 312 m²
hlavné číslo IM: 134809 účtovná hodnota 1.045,84 €,
- KN-C parcela č. 283 zastavané plochy a nádvoria o výmere 180 m²,
hlavné číslo IM: 134810, účtovná hodnota 597,60 €,
- KN-C parcela č. 284 zastavané plochy a nádvoria o výmere 530 m²,
hlavné číslo IM: 134811, účtovná hodnota 1.759,60 €,

- KN-C parcela č. 285 zastavané plochy a nádvoria o výmere 103 m²
hlavné číslo IM: 134812 účtovná hodnota 341,96 €,
- KN-C parcela č. 286 zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m²,
hlavné číslo IM: 134813, účtovná hodnota 478,08 €,
- KN-C parcela č. 287 zastavané plochy a nádvoria o výmere 395 m²,
hlavné číslo IM: 134814, účtovná hodnota 1.311,40 €,
- KN-C parcela č. 288 zastavané plochy a nádvoria o výmere 495 m²
hlavné číslo IM: 134815 účtovná hodnota 1.643,40 €,
- KN-C parcela č. 893 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9.875 m²
hlavné číslo IM: 134816 účtovná hodnota 32.785,00 €.

Čl. III.

Deň prechodu

(1) Predmet prechodu uvedený v Čl. I., ods. 2 prechádza z majetku Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Banská Bystrica do majetku Obce Šoltýska v zmysle § 2d ods. 1 a 4 zákona NR SR č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Čl. IV.

Návrh na záznam

(1) V súlade s Čl. I. ods. 2 tejto dohody, Čl. I. ods. 2 Protokolu č. 24/2015/MPO, ktorý je uzatvorený medzi hore uvedenými zúčastnenými stranami a ktorý tvorí prílohu tejto dohody a podľa § 5c ods. 4 zákona č. 258/2009 Z. z. na návrh preberajúceho na zápis vlastníckeho práva k majetku vykoná katastrálny odbor Okresného úradu Poltár záznam do katastra nehnuteľností v zmysle §§ 34, 35 zákona č. 162/1995 Z. z. Katastrálny zákon v znení neskorších predpisov.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

(1) Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prechodu podľa tejto Dohody a Protokolu č. 24/2015/MPO nebudú predmetom fyzického odovzdania medzi zúčastnenými stranami.

(2) Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že táto dohoda bude v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení zverejnená po podpise preberajúcim na jeho webovom sídle, následne odovzdávajúcim v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky. Dohoda nadobudne účinnosť nasledujúci deň po dni jej prvého zverejnenia.

(3) Na vzťahy neriešené touto dohodou sa primerane vzťahujú ustanovenia zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. Katastrálny zákon v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení a zákona č. 278/1993 Z. z. o majetku štátu v znení neskorších predpisov.

(4) Táto dohoda je spísaná slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zúčastnené strany jej obsahu porozumeli na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

(5) Dohoda je spísaná v štyroch vyhotoveniach. Dve vyhotovenia sú určené pre odovzdávajúceho, jedno vyhotovenie pre preberajúceho a jedno vyhotovenie je určené pre katastrálny odbor Okresného úradu Poltár.

V Banskej Bystrici, dňa: 22. 2. 2019

V Šoltýske, dňa: 22. 2. 2019

Lubica Laššáková
prednostka Okresného úradu
Banská Bystrica

Mgr. Marián Habovčík
starosta obce

