

7 d p

Poistná zmluva

číslo: 441 – 1017687

Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK

Účinnosť poistenia : od 08.06.2011(0:00 h) do 07.06.2012 (0:00 h)

KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group

Centrála spoločnosti

Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava, Slovenská republika

v zastúpení: **Ing. Nikoleta Magulová**

IČO: **00 585 441**

IČ DPH: **SK2020527300**

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 79/B
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, číslo účtu:

(ďalej len „poisťovňa“)

a

MH Development spol. s r.o, Mierová 19, 827 15 Bratislava

v zastúpení: **Vladimír Straka**, konateľ

IČO: **35979941**

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 39462/B
Bankové spojenie: , číslo účtu: /

(ďalej len „poistený“)

uzatvárajú

podľa § 788 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka túto zmluvu o poistení (ďalej len zmluva). Súčasťou zmluvy sú všeobecné poistné podmienky (ďalej len VPP), osobitné poistné podmienky (ďalej len OPP), zmluvné dojednania, prílohy a vložky, ktoré upravujú jednotlivé druhy poistenia, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli.

Živelné poistenie

1. Poistenie sa vzťahuje na:

- a) Súbor budov, hál a stavieb, vedený v účtovnej evidencii poisteného, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **3 067 572 EUR bez DPH**,
- b) Súbor hnutelného majetku vrátane DHM, inventáru, vedený v účtovnej evidencii poisteného, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **4 774 EUR bez DPH**.

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku č.MP 106 a OPP – poistenie vecí pre prípad živelných udalostí č. Ž 156.

Dojednané poistné riziká: OPP č. Ž 156, čl. II, bod 2 (združené živelné poistenie).

V prípade vzniku poistnej udalosti rizikom povodeň je maximálny ročný limit plnenia za jednu a všetky škody 20% zo súčtu poistných súm pre riziko združený živel, max. 613 514,40 **EUR**.

3. Adresa rizika:

Pre bod a)- b): Žilinská 1, 900 25 Chorvátsky Grob – Čierna Voda

	Parcelové číslo	Súpisné číslo
LV. c. 1585 vstupný objekt/prístrešok	1578/ 787	3014
Ihrisko basketbal,tenis	1578	
Vnútroareálová rozvody	1578	
Požiarna signalizácia	1578	
Oplotenie, el. Zámky, samozatvárače, gen. kľúč	1578	
Areálové osvetlenie	1578	
Technológia vody a sadových úprav	1578	
Spevnené plochy	1578	

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

		Ročné poistné v EUR
a)	0,87 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy 3 067 572 EUR	2 668,79
b)	0,87 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy 4 774 EUR	4,15
Celkové ročné poistné v EUR:		2672,94

5. Spoluúčasti:

Pre bod a): 330,00 **EUR**.

Pre body b) 170,00 **EUR**.

Pre riziko povodeň sa pre všetky body a) – b) dojednáva spoluúčasť vo výške 6 639 **EUR**.

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

Poistenie pre prípad odcudzenia

1. Poistenie sa vzťahuje na:

- Súbor stavebných súčastí budov, hál a stavieb, súbor hnuteľného majetku vedený v účtovnej evidencii poisteného, **na limit plnenia**, na agregovanú poistnú sumu 15 000 **EUR vrátane DPH**,
- Súbor stavebných súčastí budov, hál a stavieb, súbor hnuteľného majetku vedený v účtovnej evidencii poisteného, **na limit plnenia**, na agregovanú poistnú sumu 15 000 **EUR bez DPH**,

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku č. MP106 a OPP – poistenie pre prípad krádeže vecí č. OV 206.

Poistené riziká:

- OPP OV 206, čl. II, bod 1 (základné poistenie) pre body a),
- OPP OV 206, čl. II, bod 2a (vandalizmus – nezistený páchatel') pre body b).

Spôsob zabezpečenia poistených vecí proti krádeži je uvedený v:

- ZD SZ – Zmluvné dojednania pre poistenie vecí pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu, spôsoby zabezpečenia.

Poistením je krytý vandalizmus - páchatel' zistený, s výškou plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období do výšky 332 EUR.

3. Adresa rizika:

Pre bod a) –b): Žilinská 1, 900 25 Chorvátsky Grob – Čierna Voda

Parcelové číslo

Súpisné číslo

LV. c. 1585 detto

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

		Ročné poistné v EUR
a)	3,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	15 000 EUR 45,00
b)	3,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	15 000 EUR 45,00
Celkové ročné poistné v EUR:		90,00

5. Spoluúčasti:

Pre bod a): 170 **EUR** .

Pre body b) 170 **EUR**.

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

Poistenie strojov a ich elektronických súčastí

1. Poistenie sa vzťahuje na:

- a) Súbor strojov, prístrojov a zariadení, vedených v účtovnej evidencii poisteného, na novú cenu, na agregovanú poistnú sumu 258 EUR bez DPH,

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku č.MP 106, OPP pre poistenie strojov č. ST 306, Zmluvné dojednania pre poistenie jednotlivých strojov, súboru alebo výberu zo súboru strojov na nové ceny a Zmluvné dojednania pre poistenie súboru strojov na obstarávacie ceny.

3. Adresa rizika:

Pre bod a) Žilinská 1, 900 25 Chorvátsky Grob – Čierna Voda

		Parcelové číslo	Súpisné číslo
LV. c. 1585	detto	1578	

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

		Ročné poistné v EUR
a)	5,7 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy 258 EUR	1,47
Celkové ročné poistné v EUR:		1,47

5. Spoluúčasti:

Pre bod a): 170 EUR ,
Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

Poistenie zodpovednosti za škodu

1. Poistenie (základné riziká) sa vzťahuje na:

- a) zodpovednosť poisteného za škodu, ktorá vznikne inému v súvislosti s činnosťou poisteného alebo vzťahom poisteného na základe Výpisu z obchodného registra platného v dobe dojednanja poistenia (príloha č. 1 tejto poistnej zmluvy), ak poistený zodpovedá za škody v dôsledku svojho konania alebo vzťahu z doby trvania poistenia, na limit plnenia 165 969,59 EUR, ktorá je limitom plnenia poisťovne pre jednu poistnú udalosť. Na úhradu všetkých poistných udalostí v priebehu jedného poistného roku poskytne Kooperatíva poistné plnenie do výšky dvojnásobku dojednaného limitu poistného plnenia, resp. sublimitu plnenia. Súčasťou (automaticky krytá v základnom poistení) je aj následná finančná škoda – ušlý zisk.

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie zodpovednosti za škodu č. ZP 606 a pre výrobnú zodpovednosť ZVV 656.

3. Adresa rizika: územie Slovenskej republiky

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

agregovaná poistná suma EUR	Základné poistné	Koeficient Limit pl. spoluúčasť	Územie Koef.	Ročné poistné v EUR
a) 165 969,59 EUR			1	192
Celkové ročné poistné v EUR:				192

5. Spoluúčasti:

Pre bod a): 50 EUR .

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

6. Zvláštne dojednania:

- a) Súčasťou poistnej zmluvy je aj príloha č. 1 – výpis z obchodného registra platný v dobe dojednanja poistenia.

Súhrn poistného				
Číslo vložky	Druh	Poistené áno - nie	Celková poistná suma v EUR	Ročné poistné v EUR
1.	Živelné poistenie	áno	3 072 346,-	2 672,94
2.	Poistenie proti odcudzeniu	áno	30 000,-	90,-
3.	Poistenie prerušenia prevádzky – živelné	nie	0,-	0,-
4.	Poistenie strojov	áno	258,-	1,47
5.	Poistenie prerušenia prevádzky – strojné	nie	0,-	0,-
6.	Poistenie elektroniky	nie	0,-	0,-
7.	Poistenie skla	nie	0,-	0,-
8.	Poistenie vnútroštátnej dopravy	nie	0,-	0,-
9.	Poistenie zodpovednosti za škodu	áno	165 969,59	192,-
Celkové ročné poistné v EUR:				2 956,41
Celkové ročné poistné v SKK:				

Platenie poistného

1. Poistený platí poistné na účet poisťovne prevodným príkazom:

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
 Číslo účtu
 Konštantný symbol: 3558
 Variabilný symbol: číslo poistnej zmluvy (bez pomlčiek)

2. Splatnosť poistného: poistné sa bude platiť v ročných splátkach a je splatné nasledovne:

Splátka poistného 2956,41 EUR je splatná 08.06. príslušného kalendárneho roka.

Hlásenie poistných udalostí

Poistnú udalosť poistený hlási bez zbytočného odkladu telefonicky na Centrálny dispečing škôd - tel. 0850 111 577.

Ďalšie dojednania

1. Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, Všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP“), Osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP“) a Zmluvné dojednania uvedené vo vložkách tejto poistnej zmluvy. Všetky vymenované poistné podmienky, zmluvné dojednania a prílohy sú

nedeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy a poistený svojim podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.

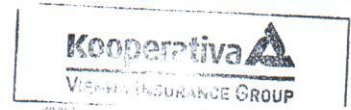
2. V zmysle § 800 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistený alebo poisťovňa do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne.
3. Poistné obdobie je 1 rok.
4. Poistná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých poistený obdrží jedno vyhotovenie a poisťovňa dve vyhotovenia.

"V súlade s § 2 ods. 3) Zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike, sa konečné sumy v eurách po prepočte podľa konverzného kurzu zaokrúhľujú na dve desatinné miesta na najbližší euro cent podľa pravidiel ustanovených osobitným predpisom. Po 1.1.2009 je hodnota uvedená v SKK len informatívna."

Poistník vyhlasuje, že v zmysle zákona č. 428/2002 Zz. O ochrane osobných údajov dáva súhlas KOOPERATIVE poisťovni, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len poisťovňa) aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s touto poistnou zmluvou spracovávala v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto poistnej zmluvy. Zároveň dáva súhlas, aby jeho osobné údaje poisťovňa poskytovala do iných štátov pokiaľ to bude potrebné pre zabezpečenie výkonu práv a plnenie povinností z tejto poistnej zmluvy, pri poradenskej činnosti v oblasti poisťovníctva, ako aj ostatným subjektom podnikajúcim v poisťovníctve a združeniam týchto subjektov.

V Bratislave dňa _____

V Bratislave dňa 7-6-2011



pečiatka a podpis poisteného

Best all spol. s r.o.

Guanmao Chen

konateľ

pečiatka a podpis poisťovne

KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.

Vienna Insurance Group

Ing. Nikoleta Magulová

Poistný poradca