



**ZMLUVA O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA
K HNUTEĽNÝM VECIAM
č. 114139-2013/2015**

Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.

Štefánikova 27, 814 99 Bratislava

Zástupcovia oprávnení konať na základe poverenia zo dňa 17.06.2015:

Ing. Emil Pišta, zamestnanec banky

Ing. Ingrid Göghová, zamestnanec banky

IČO: 00 682 420

IČ DPH: SK2020804478

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B

(ďalej len „záložný veriteľ“)

a

obchodné meno: **Mincovňa Kremnica, štátny podnik**

sídlo: Štefánikovo nám. 25/24, 967 01 Kremnica

zastúpený: Mgr. Alžbeta Schmidtová, II. zástupca riaditeľa

IČO: 00 010 448

IČ DPH: SK2020453479

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Pš, vložka číslo 3/S

(ďalej len „záložca“)

uzatvárajú

v zmysle § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
a v zmysle Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy č. 114139-2013/2015 zo dňa 03.02.2015 túto zmluvu
o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam:

**Článok I.
Predmet zmluvy**

- 1.1. Touto záložnou zmluvou sa zriaďuje záložné právo na **všetok hnuteľný majetok záložcu, ktorý má záložca v súčasnosti vo vlastníctve, najmä nie výlučne na záloh uvedený v bode 1.2. tejto zmluvy a na všetok ďalší hnuteľný majetok, ktorý záložca nadobudne do svojho vlastníctva v budúcnosti, na zabezpečenie pohľadávok uvedených v bode 2.1. tejto zmluvy.**
- 1.2. Záložca vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom zálohu a touto zmluvou zriaďuje v prospech záložného veriteľa záložné právo na nižšie uvedené hnuteľné veci - technologické zariadenia na tlačenie kontrolných známok na alkohol a tabak, vrátane všetkých jeho súčastí a príslušenstva, a súvisiacich technológií, strojov, pomocných strojov, prístrojov, zariadení ako aj strojov a zariadení vyvolaných investíciou do projektu tlačiarne kontrolných známok na alkohol a tabak, vrátane všetkých súčastí a príslušenstva, zakúpené z finančných prostriedkov poskytnutých záložným veriteľom záložcovi v zmysle Úverovej zmluvy uvedenej v bode 2.1. tejto zmluvy a ktoré sa nachádzajú v priestoroch dolného závodu záložcu. Ide najmä tento hnuteľný majetok:

inv. číslo	Popis majetku	dodávateľ	Výrobné číslo	rok obst.	účtovná obstarávacía cena v EUR
2822	SW - GRAF. DIZAJN CENIN	JURA	software	2014	120 186,00
2835	SW - TIFF DOWNLOADER	JURA	software	2014	16 731,00
2823	TZ - BUDOVA C. 1 TLACIAREN	ZUS Servis	budova	2014	913 477,44
2824	STROJ OFSETOVY RAPIDA 75	KBA	744162	2014	575 708,32
2825	POCITACKA HARKOV VICOUNT	Vacuumatic	25059	2014	32 401,32
2826	REZACKA PAPIERA POLAR 78 PLUS	Heidelberg	8361272	2014	24 911,32
2827	PASKOVACI STROJ COM 1 240	Unipack	141093F	2014	3 846,32

2828	PASKOVACI STROJ COM J 240	Unipack	141095F	2014	3 846,32
2829	PASKOVACI STROJ COM J 240	Unipack	141103F	2014	3 695,00
2830	PASKOVACI STROJ COM J 240	Unipack	141104F	2014	3 695,00
2831	POCITACKA STOLOVA COUNTMASTER	GTS	G 101.90	2014	20 231,32
2832	SKARTOVACKA INTIMUS 802CC4	Mailtec Slovakia	648 101.00030.K33	2014	5 421,32
2833	AUTOMAT VYVOLAVACI TLAC. PLATNI	Heidelberg	10062806-0011	2014	12 951,32
2834	CTP - OSVITOVA JEDNOTKA	JURA	THR 1912	2014	219 634,32
2836	TLACIAREN EPSON STYLUS PRO 7900	M & P	KJHE017696	2014	3 090,00
2837	PRISTROJ MERACI SPECTROFOTOMETER	M & P	E02-XR-ULZW 1029536	2014	1 960,00
2839	TLACIAREN DIGITALNA STS03	Sicpa Security Solution	AAK002	2014	478 151,32
2840	REGAL SPADOVY DYM. PRE PALETY	BITO - skladovacia technika	SKB 14606-1	2014	36 830,00
2841	MINI ORLOF INTAGLIO II	KBA Notasys	66000601	2014	3 118 911,36
2842	STROJ NA OHYB. A DIER. INTAGLIO PLATNI	KBA Notasys	S-N23134	2014	68 500,00
2843	KONTAJNER NA VYSTUP Z INTAGLIA	KBA Notasys	samostatná technológia patriaca k IC 2841	2014	2 200,00
2844	KONTAJNER NA VYSTUP Z INTAGLIA	KBA Notasys	samostatná technológia patriaca k IC 2841	2014	2 200,00
2845	KONTAJNER NA VYSTUP Z INTAGLIA	KBA Notasys	samostatná technológia patriaca k IC 2841	2014	2 200,00
2846	VALEC OTEROVY	KBA Notasys	samostatná technológia patriaca k IC 2841	2014	13 560,00
2847	VALEC OTEROVY	KBA Notasys	samostatná technológia patriaca k IC 2841	2014	13 560,00
2848	VALEC OTEROVY	KBA Notasys	samostatná technológia patriaca k IC 2841	2014	13 560,00
2849	VALEC OTEROVY	KBA Notasys	samostatná technológia patriaca k IC 2841	2014	13 560,00
2850	VALEC OTEROVY	KBA Notasys	samostatná technológia patriaca k IC 2841	2014	13 560,00
2851	ADAPTER NA OTEROVY VALEC	KBA Notasys	samostatná technológia patriaca k IC 2841	2014	1 300,00
2852	REZACKA PERFECTA 92	Dubragraf	76615	2014	36 183,32
2853	STRIASACKA PERFECTA	Dubragraf	212.804	2014	17 869,32
2858	UZAVRETY TV OKRUH - KAMEROVY SYSTEM	TECO	tvorené z komponentov na základe projektu	2014	57 240,00
2859	SNIMAC QR KODOV	HDS + Proex	tvorené z komponentov na základe projektu	2014	24 994,00
2860	ZERIAV OTOCNY STLPOVY LIFTRONIC	Vakuumtechnik	E.03F258	2014	6 741,00
2861	STROJ KOPIROVACI OCE PW 340	CBC Slovakia	chýba	2014	7 507,00
2862	STRIASACKA POLAR RA-2	Heidelberg	8483012	2014	19 500,00
2870	VOZIK VYSOKOZDVIZNY RUCNY	Vyvond	378414*16426*101861	2014	2 651,00
2871	REGAL SPADOVY DYNAMICKY	BITO - skladovacia technika	SKB 14360	2014	189 593,77
2873	PASKOVACI STROJ COM J 240	Unipack	141372	2014	3 695,00
2875	NAKLADAC UNC 060	SNAP Krupina	1635	2015	15 242,00
	AUTOMATIZOVANÁ REZAČKA	Heidelberg	85B7004, 85C5003	2015	390 000,00
	Spolu:				6 511 095,41

(ďalej len „záloh“).

- 1.3. Záložca podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že má všetky doklady preukazujúce jeho výlučné vlastníctvo k zálohu.
- 1.4. Zmluvné strany sa dohodli, že záložné právo k zálohu sa podľa tejto zmluvy zriaďuje formou registrácie záložného práva k hnuteľným veciam v Notárskom centrálnom registri záložných práv (ďalej len „register záložných práv“) s ponechaním zálohu v užívaní záložcu.

- 1.5. **Záložné právo podľa tejto zmluvy vznikne registráciou v registri záložných práv.**
- 1.6. Žiadosť o registráciu záložného práva podáva záložca. Záložca sa týmto zaväzuje predložiť registru záložných práv písomný návrh na registráciu záložného práva najneskôr do 5 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.
- 1.7. Záložca sa zaväzuje predložiť záložnému veriteľovi potvrdenie o registrácii záložného práva v registri záložných práv v zmysle tejto záložnej zmluvy do 10 pracovných dní odo dňa podpísania tejto záložnej zmluvy.
- 1.8. Záložca sa zaväzuje, že na požiadanie záložného veriteľa predloží v stanovenom termíne úplný výpis z registra záložných práv s prehľadom všetkých záložných práv zaregistrovaných na jeho majetok.
- 1.9. Záložca týmto vyhlasuje, že záložné právo sa zriaďuje ako **prvé** v poradí v prospech záložného veriteľa a na zálohu neviaznu žiadne vecné bremená, prípadne iné práva tretích osôb. V prípade, že sa uvedené vyhlásenie ukáže ako nepravdivé, je záložca povinný zaplatiť záložnému veriteľovi zmluvnú pokutu vo výške zostatku zabezpečovanej pohľadávky uvedenej v bode 2.1. tejto zmluvy, a to do 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy od záložného veriteľa.

Článok II. Zabezpečovaná pohľadávka

- 2.1. Záložný veriteľ a záložca ako dlžník sa dohodli, že záložné právo zriadené touto zmluvou zabezpečuje všetky pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi z Úverovej zmluvy č. 114139-2013 zo dňa 30.01.2014, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 26.09.2014, Dodatku č. 2 zo dňa 03.02.2015 a v znení je príp. ďalších dodatkov (ďalej len „Úverová zmluva“), ktorou záložný veriteľ poskytol záložcovi úver v sume 6 500 000,- Eur (slovom: šesťmilionovpäťstotisíc eur), s pevnou úrokovou sadzbou vo výške 3,7 % p. a., za účelom financovania rekonštrukcie nehnuteľností a kúpu technológie na tlačenie kontrolných známkov na alkohol a tabak, zaplatenie poplatku za čerpanie úveru, dokúpenie tlačiarenskej technológie a na rekonštrukciu striech a fasád budov klienta príslušných k prevádzke Tlačiareň a záložca sa zaviazal, že záložnému veriteľovi vráti úver, zaplatí úroky a iné príslušenstvo a splní ďalšie záväzky podľa podmienok uvedených v predmetnej Úverovej zmluve.
 - 2.2. Za zabezpečované pohľadávky považujú zmluvné strany všetky pohľadávky záložného veriteľa
 - a) uvedené v bode 2.1. tejto zmluvy, a/alebo
 - b) ktoré vzniknú po prípadnej zmene Úverovej zmluvy uvedenej v tomto článku tejto zmluvy dodatkom a/alebo
 - c) ktoré vzniknú záložnému veriteľovi v prípade nahradenia akéhokoľvek zabezpečovaného záväzku uvedeného v tomto článku tejto zmluvy novým záväzkom, a/alebo
 - d) ktoré vzniknú záložnému veriteľovi po prípadnom odstúpení od Úverovej zmluvy uvedenej v tomto článku tejto zmluvy, a to na vrátenie dlžnej sumy istiny, úrokov a iného príslušenstva, a/alebo
 - e) na vydanie bezdôvodného obohatenia vo výške istiny poskytnutého úveru v prípade neplatnosti ktorejkoľvek Úverovej zmluvy uvedenej v tomto článku tejto zmluvy ako aj na vydanie úžitkov z predmetu bezdôvodného obohatenia vo výške úrokov a úrokov z omeškania v zmysle podmienok príslušnej Úverovej zmluvy, a/alebo
 - f) na úhradu nákladov vzniknutých v súvislosti so záložným právom v zmysle tejto zmluvy,
 - g) sankcie a zmluvné pokuty z tejto zmluvy alebo ktorejkoľvek Úverovej zmluvy uvedenej v tomto článku tejto zmluvy
- (ďalej spoločne alebo aj jednotlivo "zabezpečovaná pohľadávka").
- 2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že záložné právo zriadené na základe tejto zmluvy zabezpečuje zabezpečované pohľadávky, ktoré vznikli v čase podpisu tejto zmluvy alebo ktoré ešte len vzniknú v budúcnosti alebo ktorých vznik závisí od splnenia podmienky, a to aj v prípade zmeny Úverovej zmluvy, najmä pri zvýšení istiny úveru, predĺžení splatnosti zabezpečovanej pohľadávky alebo novácii záväzku, pričom pre určenie existencie a aktuálnej výšky

zabezpečovanej pohľadávky sú rozhodujúce účtovné záznamy záložného veriteľa a výpisy z nich, pokiaľ sa nepreukáže iná skutočnosť.

- 2.4. Najvyššia hodnota istiny zabezpečovanej pohľadávky predstavuje sumu 780 000,- Eur (slovom sedemstoosemdesiat tisíc eur), pričom určením sumy najvyššej hodnoty istiny nie je dotknuté právo na zabezpečenie a uspokojenie iných častí zabezpečovanej pohľadávky, ktoré sú uvedené v tejto zmluve.
- 2.5. Záložca týmto vyhlasuje, že záložné právo podľa tejto zmluvy zriaďuje na zabezpečenie zabezpečovanej pohľadávky uvedenej v tomto článku tejto zmluvy.

Článok III. Práva a povinnosti záložcu

- 3.1. Záložca sa zaväzuje, že počas trvania záložného práva podľa tejto zmluvy na výzvu záložného veriteľa bezodkladne vydá záloh do rúk záložného veriteľa alebo ním poverenej tretej osobe.
- 3.2. Záložca sa zaväzuje až do úplného splatenia zabezpečovanej pohľadávky kedykoľvek strpieť, aby záložný veriteľ alebo ním poverená tretia osoba mohli vstúpiť do priestoru nehnuteľnosti, kde sa nachádza predmet zálohu, za účelom jeho obhliadky a vykonania všetkých úkonov potrebných k vyhotoveniu ohodnotenia majetku povereným zamestnancom záložného veriteľa príp. vyhotovenia znaleckého posudku znalcom, s cieľom zabezpečiť potrebné podklady pre prípadný výkon záložného práva zriadeného touto zmluvou. Za tým účelom je záložca povinný poskytnúť záložnému veriteľovi, resp. ním poverenej osobe potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä v poskytnutí údajov a dokumentácie potrebnej k vyhotoveniu ohodnotenia založeného majetku.
- V prípade nedodržania jednej z vyššie uvedených povinností zo strany záložcu, sa záložca zaväzuje zaplatiť záložnému veriteľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % zo zostatku nezaplatenej istiny úveru v čase porušenia niektorej z povinností uvedených v tomto bode zmluvy, a to do 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy od záložného veriteľa.
- 3.3. Záložca sa zaväzuje, že predloží záložnému veriteľovi na základe jeho písomnej žiadosti a v lehote určenej v žiadosti, ohodnotenie majetku založeného na zabezpečenie pohľadávok z tejto zmluvy formou znaleckého posudku, vypracovaného podľa pokynov záložného veriteľa uvedených vo výzve a na svoje vlastné náklady. V prípade, ak záložca záväzok uvedený v predchádzajúcej vete nesplní, je záložný veriteľ oprávnený dať vypracovať takéto znalecké posudky na účet záložcu, ktorý podpisom tejto zmluvy vyjadruje s tým svoj súhlas.
- 3.4. Záložca je oprávnený počas trvania záložného práva podľa tejto zmluvy záloh riadne užívať v súlade s jeho obvyklým určením na vykonávanie svojej činnosti s výnimkou prípadu, keď záložný veriteľ vyzve záložcu na odovzdanie zálohu záložnému veriteľovi. Vydaním zálohu záložnému veriteľovi stráca záložca oprávnenie záloh ďalej užívať. Ak bol záloh odovzdaný záložnému veriteľovi, je záložný veriteľ povinný zverený záloh chrániť pred poškodením, stratou a zničením a zverený záloh je oprávnený užívať len so súhlasom záložcu.
- 3.5. Záložca je povinný zdržať sa všetkého, čím by sa stav vecí daných do zálohu mohol zhoršiť na ujmu záložného veriteľa.
- 3.6. Pokiaľ sa zníži cena vecí, ktoré boli dané do zálohu tak, že zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom sa stane nedostatočné, záložný veriteľ má právo žiadať od záložcu, aby do jedného mesiaca od doručenia takejto žiadosti, zabezpečenie pohľadávky primerane doplnil. Ak záložca tento záväzok nesplní, stane sa takto nezabezpečená časť pohľadávky splatnou.
- 3.7. Záložca je povinný dať založené veci poistiť proti strate, poškodeniu a zničeniu a predložiť záložnému veriteľovi doklad o tomto poistení, rovnako ako na požiadanie doklad o udržiavaní poistenia počas trvania záväzku podľa článku II tejto zmluvy, a bez zbytočného odkladu vinkulovať poistné plnenie v prospech záložného veriteľa. Záložca sa zaväzuje počas trvania záložného práva podľa tejto zmluvy zachovať poistenie zálohu v nezmenenom rozsahu, vrátane vinkulácie poistného plnenia v prospech záložného veriteľa.

V prípade, že záložca neuzavrie poisťnú zmluvu na predmet zálohu podľa tejto zmluvy, je povinný nahradiť záložnému veriteľovi škodu, ktorá záložnému veriteľovi bola spôsobená porušením záväzku záložcu uzavrieť poisťnú zmluvu.

- 3.8. Záložca je povinný preukazovať záložnému veriteľovi potvrdením o registrácii akúkoľvek zmenu údajov týkajúcich sa záložného práva, a to nasledujúci pracovný deň po tom, čo táto zmena nastala.
- 3.9. Záložca sa zaväzuje uhradiť záložnému veriteľovi všetky náklady, výdavky, poplatky a prípadné škody, ktoré vzniknú záložnému veriteľovi v súvislosti so zriadením, udržiavaním alebo výkonom záložného práva, prípadne v súvislosti s poistením alebo prenájomom zálohu. Záložca sa tiež zaväzuje, že záložnému veriteľovi zaplatí aj všetky tie náklady, výdavky, poplatky a škody, ktoré vzniknú záložnému veriteľovi v súvislosti so strážením a ochranou zálohu, s prenájomom vhodného priestoru na úschovu zálohu, ako aj akékoľvek iné náklady, ktoré záložný veriteľ vynaloží v súvislosti so záložným právom, jeho zriadením, udržiavaním, výkonom, prípadne v inej súvislosti s touto zmluvou.
- 3.10. Záložca sa zaväzuje poskytnúť záložnému veriteľovi, resp. tretej osobe poverenej záložným veriteľom, požadovanú súčinnosť za účelom umožnenia výkonu práv podľa tejto zmluvy patriacich záložnému veriteľovi, resp. ním oprávnenej tretej osobe.
- 3.11. Záložca sa zaväzuje nepreviesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa záloh na iného nadobúdateľa. Pri prevode alebo prechode zálohu pôsobí záložné právo voči nadobúdateľovi zálohu a záložca nemôže previesť záloh na iného nadobúdateľa bez záložného práva zriadeného touto zmluvou. Na nadobúdateľa zálohu, voči ktorému pôsobí záložné právo zriadené touto zmluvou prechádzajú účinnosťou prevodu alebo prechodu všetky práva a povinnosti záložcu z tejto zmluvy, pričom za akékoľvek vady zálohu alebo jeho častí výlučne zodpovedá záložca. Nadobúdateľ zálohu, voči ktorému pôsobí záložné právo podľa tejto zmluvy, je povinný strpieť výkon záložného práva a vzťahujú sa na neho práva a povinnosti záložcu.
- 3.12. Ak záložca poruší svoju povinnosť previesť záloh len s predchádzajúcim písomným súhlasom záložného veriteľa, má záložný veriteľ právo požadovať od záložcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % zo zostatku nesplatenej istiny úveru. Záložca je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu do 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy od záložného veriteľa. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok záložného veriteľa na náhradu škody a úroky z omeškania.
- 3.13. Nadobúdateľ a záložca sú povinní zaregistrovať zmenu v osobe záložcu v registri záložných práv, a to do 5 pracovných dní odo dňa prechodu alebo prevodu zálohu na nadobúdateľa a sú povinní túto skutočnosť do 10 pracovných dní odo dňa registrácie preukázať záložnému veriteľovi. Záložný veriteľ má právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedenej v predchádzajúcej vete, a to tak od záložcu ako aj od nadobúdateľa zálohu.

Článok IV. Práva a povinnosti záložného veriteľa

- 4.1. V prípade, že nebude pohľadávka riadne a včas splnená, je záložný veriteľ oprávnený, aby po predchádzajúcom upozornení záložcu v mene záložcu vykonal všetky právne úkony, potrebné na výkon záložného práva, ale aj iné právne úkony za účelom ochrany zálohu a jeho primeraného využitia, a to najmä:
- uzatvoriť zmluvu/podpísať objednávku na ohodnotenie zálohu (vypracovanie znaleckého posudku) v mene záložcu, a to za podmienok aké dohodne záložný veriteľ,
 - dohodnúť cenu za predaj zálohu,
 - dohodnúť cenu nájmu zálohu,
 - uzatvoriť a podpísať v mene záložcu kúpnu zmluvu na predaj zálohu, a to za podmienok, aké dohodne záložný veriteľ,
 - uzatvoriť a podpísať v mene záložcu nájomnú zmluvu na záloh, a to za podmienok aké dohodne záložný veriteľ,
 - uzatvoriť a podpísať v mene záložcu zmluvu o strážení (ochrane) zálohu, prípadne zmluvu o úschove zálohu, zmluvu o prenájom priestoru na uloženie zálohu, a to všetko za podmienok, aké dohodne záložný veriteľ.

- 4.2. Záložca týmto poveruje a splnomocňuje týmto záložného veriteľa, aby na jeho účet za odplatu 0,03 Eur uskutočnil všetky úkony nevyhnutné za účelom ochrany zálohu a jeho primeraného využitia podľa tejto zmluvy a aby v jeho mene uskutočnil všetky právne úkony potrebné k prevodu vlastníctva k zálohu na tretiu osobu, pokiaľ oprávnenie vykonať tieto úkony nevyplyva pre záložného veriteľa priamo zo zákona.
- 4.3. Záložný veriteľ týmto príjma oprávnenia, resp. splnomocnenie udelené mu záložcom tak, ako je uvedené v bode 4.1. tejto zmluvy. Záložný veriteľ je oprávnený na vykonanie právnych úkonov v mene záložcu na základe tejto zmluvy ustanoviť si ďalšieho zástupcu.
- 4.4. Oprávnenia, resp. splnomocnenie udelené záložcom záložnému veriteľovi vyplývajúce z bodu 4.1. tejto zmluvy zaväzujú aj právnych nástupcov, resp. dedičov záložcu ako aj nadobúdateľov zálohu pri prevode alebo prechode zálohu.
- 4.5. V prípade, ak záložný veriteľ v súlade s touto zmluvou prenajme záloh, je záložný veriteľ oprávnený dohodnúť podmienky nájomnej zmluvy tak, aby z nájmu bola uspokojovaná zabezpečovaná pohľadávka.
- 4.6. Po uhradení pohľadávky záložného veriteľa záložcom (resp. dlžníkom) sa záložný veriteľ zaväzuje bez zbytočného odkladu predložiť záložcovi doklad o zániku záložného práva a záložca požiadajú register záložných práv o registráciu výmazu záložného práva ku dňu jeho zániku. V prípade, ak záložný veriteľ prevzal záloh, je povinný po uhradení pohľadávky záložného veriteľa záložcom (resp. dlžníkom) vrátiť záloh záložcovi bez zbytočného odkladu.

Článok V.

Niektoré podmienky výkonu záložného práva

- 5.1. V prípade, že zabezpečovaná pohľadávka nebude riadne a včas splnená, záložný veriteľ písomne upozorní záložcu o začatí a spôsobe výkonu záložného práva a z výťažku uspokojí zabezpečovanú pohľadávku.
- 5.2. Záložný veriteľ je oprávnený prediť záloh niektorým z nižšie uvedených spôsobov najskôr po uplynutí 30 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o začatí výkonu záložného práva záložcovi a po registrácii začatia výkonu záložného práva v registri záložných práv, a to:
- a) dražbou (zákon č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách), alebo
 - b) verejnou súťažou,
 - c) verejným výberovým konaním,
 - d) priamym predajom kupujúcemu,
 - e) iným vhodným spôsobom dohodnutým v tejto zmluve,
 - f) exekučnou cestou.

Záložca sa zaväzuje po doručení uvedeného písomného oznámenia nepreviesť záloh na inú osobu.

- 5.3. Záložný veriteľ môže uplatniť záložné právo aj pri premlčaných pohľadávkach vyplývajúcich z Úverovej zmluvy uvedených v článku II. tejto zmluvy.
- 5.4. Záložný veriteľ je oprávnený zvoliť si spôsob predaja zálohu a kedykoľvek počas výkonu záložného práva je oprávnený zmeniť spôsob výkonu záložného práva a súčasne je povinný informovať záložcu o zmene spôsobu výkonu záložného práva.
- 5.5. V prípade, ak záložný veriteľ predáva záloh iným spôsobom, ako je predaj na dražbe, je záložný veriteľ oprávnený poveriť výkonom predaja tretiu osobu. Záložný veriteľ ako aj ním poverená tretia osoba sú povinní pri predaji zálohu iným spôsobom ako na dražbe, postupovať s náležitou starostlivosťou tak, aby sa záloh predal za cenu, za ktorú sa rovnaký alebo porovnateľný predmet zvyčajne predáva za porovnateľných podmienok v čase a mieste predaja zálohu. V prípade, ak dosiahnutie takejto ceny nie je možné, je záložný veriteľ oprávnený prediť záloh za cenu a podmienok, ktoré budú najvýhodnejšie pre záložného veriteľa.

- 5.6. Záložný veriteľ je povinný podať záložcovi písomnú správu o výkone záložného práva, a to do 10 pracovných dní odo dňa predaja zálohu, v ktorej uvedie najmä údaje o predaji zálohu, hodnote výťažku z predaja zálohu, o nákladoch vynaložených na výkon záložného práva a o použití výťažku z predaja zálohu a súčasne je povinný preukázať záložcovi náklady spojené s výkonom záložného práva.
- 5.7. Záložný veriteľ je povinný pri výkone záložného práva a použití výťažku z predaja zálohu postupovať v zmysle ustanovení § 151ma Občianskeho zákonníka v platnom znení. Záložný veriteľ je oprávnený rozhodnúť o použití výťažku z výkonu záložného práva podľa tejto zmluvy na splatenie jednotlivých nesplatených pohľadávok alebo ich častí záložného veriteľa voči záložcovi a / alebo dlžníkovi.
- 5.8. Na základe vzájomnej dohody záložného veriteľa a záložcu je záložca oprávnený nájsť sám záujemcu o predaj zálohu, a to aj počas výkonu záložného práva záložným veriteľom. Záložca nie je však oprávnený počas výkonu záložného práva previesť sám záloh na tretiu osobu.
- 5.9. Záložca sa zaväzuje do 7 pracovných dní od doručenia výzvy uhradiť faktúru so špecifikáciou účelne vynaložených nákladov spojených s výkonom záložného práva.
- 5.10. Záložný veriteľ ako prednostný záložný veriteľ sa zaväzuje v prípade, že výťažok z predaja prevyšuje zabezpečovanú pohľadávku, bez zbytočného odkladu uložiť prevyšujúce plnenie do notárskej úschovy v prospech ostatných záložných veriteľov a záložcu po odpočítaní nákladov účelne vynaložených záložným veriteľom na základe tejto zmluvy.

Pri výkone záložného práva prednostným záložným veriteľom sa záloh prevádza nezaťažený záložnými právami ostatných záložných veriteľov.

Článok VI. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že záložné právo vznikne až dňom právoplatnosti registrácie v registri záložných práv.
- 6.2. Táto zmluva sa uzatvára na celú dobu trvania zabezpečovanej pohľadávky aj s príslušenstvom a nákladov spojených s výkonom záložného práva. Záložný veriteľ písomne potvrdí záložcovi zánik záložného práva do 30 dní.
- 6.3. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy a touto zmluvou bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
- 6.5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach rovnakej právnej sily, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
- 6.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcov obidvoch zmluvných strán. Záložca je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) a táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle tohto zákona a nadobúda účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v platnom znení aj s jej prílohami a súčasťami (ak sa v zmysel zákona zverejňujú), a to v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky alebo na webovom sídle záložcu alebo v Obchodnom vestníku a to podľa podmienok zverejňovania uvedených v zákone, avšak ak záložca nezverejní túto zmluvu v lehote troch mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy platí, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo. Záložné právo podľa tejto zmluvy vznikne v zmysle bodu 6.1. tejto zmluvy.

Záložca je povinný pred podaním návrhu na povolenie vkladu záložného práva do registra

záložných práv predložiť záložnému veriteľovi písomné vyhlásenie o zverejnení tejto zmluvy s uvedením údajov o zverejnení (ak bola zverejnená na webovom sídle klienta alebo v Obchodnom vestníku) alebo písomné vyhlásenie Centrálného registra zmlúv vedeného Úradom vlády Slovenskej republiky o zverejnení tejto zmluvy (vybrať miesto zverejnenia v zmysle zákona), a to podľa podmienok zverejňovania uvedených v zákone.

- 6.7. Táto zmluva a akékoľvek mimozmluvné záväzky, ktoré z nej vyplývajú alebo vznikajú v súvislosti s ňou, sa riadia právom Slovenskej republiky. Sporné otázky, ktoré vzniknú zo zmluvy, budú riešiť zmluvné strany prednostne rokovaním štatutárnych orgánov, resp. nimi splnomocnených zástupcov. Ak nedôjde k vyriešeniu sporu uvedeným spôsobom, môže sa zmluvná strana domáhať riešenia sporu súdnou cestou.
- 6.8. Ak by niektoré z ustanovení tejto zmluvy boli súdom, alebo na základe inej skutočnosti vyhlásené za neplatné resp. neaplikovateľné, resp. sa stali neplatnými alebo neaplikovateľnými, nebude tým dotknutá ani obmedzená platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pričom sa zmluvné strany zaväzujú, že neplatné resp. neaplikovateľné ustanovenie tejto zmluvy bude nahradené iným právne relevantným ustanovením, resp. mimozmluvnou dohodou sledujúcou účel neplatného resp. neaplikovateľného ustanovenia.
- 6.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali. Zmluvné strany súčasne prehlasujú, že ju podpisujú oprávnené osoby.

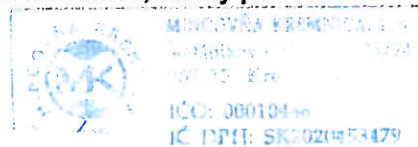
V Bratislave dňa.....0.3.12...2015.

V Bratislave dňa.....- 8. DEC. 2015

Za Slovenskú záručnú a rozvojovú banku, a. s.:
pečiatka

Za Mincovňu Kremnica, štátny podnik:

**Slovenská záručná
a rozvojová banka, a.s.**
37



.....
Ing. Emil Pišta
zamestnanec banky oprávnený
konať na základe poverenia

.....
Mgr. Alžbeta Schmidtová
II. zástupca riaditeľa

.....
Ing. Ingrid Göghová
zamestnanec banky oprávnený
konať na základe poverenia

Totožnosť a podpis zástupcu záložcu overil/a:...

.....
- 8. DEC. 2015
ia.....