

ZMLUVA O PREVODE SPRÁVY
č. 08/2005/220/2010 - Ps

Spr 4009/11

uzatvorená v zmysle § 9 zák. č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 43 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

Prevodca :

Názov:

Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR

Sídlo:

Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Zastúpený:

Ing. František Solař - riaditeľ Správy nehnuteľného majetku
a výstavby Bratislava, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

IČO:

30 845 572

IČ DPH:

nie je platcom DPH

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

č. účtu:

7000171215/8180

Rozpočtová organizácia, ústredný orgán štátnej správy

(ďalej len „prevodca“)

a

Nadobúdateľ :

Slovenská republika – Krajský súd v Trenčíne

Námestie sv. Anny č. 28, Trenčín

v zastúpení štatutárneho orgánu : **JUDr. Jozef KUTIŠ**
predseda súdu,

IČO : 00356 296 65,

Číslo účtu : Št. pokladnica, č. 7000146132/8180

(ďalej len „nadobúdateľ“)

Čl. I.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod správy podielu nehnuteľného majetku štátu uvedeného v bode 2 tohto článku zmluvy od prevodcu na nadobúdateľa v zmysle zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“).

2. Prevodca touto zmluvou prevádza a nadobúdateľ nadobúda do svojej správy nasledovný nehnuteľný majetok štátu:

Predmetom prevodu je podiel 2963/6979-in na nehnuteľnom majetku v správe prevodcu, zapísanom na LV č. 6631 v k.ú. Trenčín, vedený Správou katastra Trenčín, na ktorom sú zapísaní ako podielovní správcovia prevodca v podiele 2963/6979-in a nadobúdateľ v podiele 4016/6979-in. Ide o administratívnu budovu na ulici sv. Anny č.28 v Trenčíne so súp. č. 365, postavenú na pozemku parc. č. 473/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1885 m² k.ú. Trenčín, pozemky v podiele 2963/6979-in zapísané na LV č. 6631 k.ú. Trenčín ako parcely č. 473/1 o výmere 1885 m², 473/7 o výmere 57 m², 473/8 o výmere 2059 m², 473/9 o výmere 64 m², 474 o výmere 80 m², 475 o výmere 79 m² – všetko zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4224 m². Predmetom prevodu správy je aj pozemok parc.č. 469/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 150 m², zapísaný na LV č. 1836 k.ú. Trenčín, v podiele 1/1.

Účtovná hodnota prevádzaných nehnuteľností :

administratívna budova	nadobúdacia cena: 438162,87 €
	zostatková cena : 24627,91 €
kotolňa plynová	nadobúdacia cena : 38534,82 €
	zostatková cena : 1888,21 €
pozemky spolu:	nadobúdacia cena : 72535,11 €
	zostatková cena : 72535,11 €

Spolu: nadobúdacia cena : 549232,80 €
zostatková cena : 99021,23 €
slovom deväťdesiatdeväťtisícdvadsaťjeden eur a 23/100 centov

Čl. II.

PREVOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Správa nehnuteľného majetku štátu uvedeného v čl. I. bode 2 tejto zmluvy sa prevádza na nadobúdateľa ku dňu platnosti tejto zmluvy, ktorú podľa § 9 ods. 2 zákona o správe majetku štátu nadobudne udelením súhlasu Ministerstvom financií SR. Týmto dňom sa prevádzajú na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti týkajúce sa uvedených nehnuteľností v súlade so zákonom o správe majetku štátu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že prevod správy je **b e z o d p l a t n ý**.

Čl. III.

ÚČEL VYUŽITIA

1. Nakoľko nehnuteľný majetok štátu uvedený v čl. I. bode 2 tejto zmluvy neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť prevodcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním, stal sa pre prevodcu prebytočným na základe rozhodnutia č. p. SEMaI – 71-1/2010-OdSM zo dňa 11.mája 2010 o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu.
2. O uvedený nehnuteľný majetok štátu prejavil záujem nadobúdateľ a to svojim listom č. p. Spr. 1097/10 zo dňa 25.mája 2010. Priestory budú využívané pre potreby súdu - kvalitnejšie plnenie úloh nadobúdateľa.

Čl. IV.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU PREVODU

1. Prevodca odovzdá nadobúdateľovi predmet prevodu spolu s príslušnou dokumentáciou do troch mesiacov odo dňa, keď táto zmluva nadobudne platnosť.
2. Predmet prevodu bude odovzdaný formou preberacieho konania, o čom sa spíše zápisnica o odovzdaní a prevzatí.

Čl. V.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Súčasný stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom prevodu, je nadobúdateľovi známy a preberá ich v takom stave, v akom sa nachádzajú v čase prevzatia.
2. Nadobúdateľ predloží do troch mesiacov odo dňa platnosti tejto zmluvy na príslušnú správu katastra návrh na vykonanie záznamu podľa § 34 zák. č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

3. Prevodca si vyhradzuje právo jednostranne odstúpiť od zmluvy do troch mesiacov odo dňa platnosti tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prejavy vôle sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy sú určené pre prevodcu, 4 rovnopisy pre nadobúdateľa a 1 rovnopis pre potreby Ministerstva financií Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa

22 SEP. 2010

V Trenčíne dňa

18 -11- 2010

Za prevodcu:



Ing. František Solár
riaditeľ SAMaV Bratislava

Za nadobúdateľa:



JUDr. Jozef Kutiš
predseda krajského súdu

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s bezodplatným prevodom správy nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trenčín, zapísaný na liste vlastníctva č. 6631 ako pozemky parc.č. 473/1 o výmere 1 885 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 473/7 o výmere 57 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 473/8 o výmere 2 059 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 473/9 o výmere 64 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 474 o výmere 80 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 475 o výmere 79 m², zastavané plochy a nádvoría a stavba – administratívna budova, súp. č. 365 situovaná na pozemku parc.č. 473/1, všetky nehnuteľnosti v podiele 2963/6979 a zapísaný na liste vlastníctva č. 1836 ako pozemok parc.č. 469/1 o výmere 150 m², zastavané plochy a nádvoría v celosti zo správy Ministerstva obrany Slovenskej republiky, so sídlom: Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava, IČO: 30845572 do správy Krajského súdu v Trenčíne, so sídlom: Námestie sv. Anny č. 28, Trenčín, IČO: 35629665.

V Bratislave 28.03.2011

K spisu číslo: MF/12425/2011-82



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho