

**Dohoda
o započítaní vzájomných pohľadávok**

uzatvorená podľa § 580 a nasl. Občianskeho zákonníka

**I.
Účastníci dohody**

1. TT-KOMFORT s.r.o.
Františkánska 16, 917 32 Trnava
zapísaná v OR OS Trnava, odd.: Sro, vl. č.17769/T
IČO: 36 277 215
v zastúpení: Ing. Ľubomír Krajčovič - konateľ
Ing. Ondrej Borguľa - konateľ
2. Trnavská univerzita v Trnave
Hornopotočná 23, 918 43 Trnava
IČO: 31 825 249
štatutárny zástupca: prof. doc. JUDr. Marek Šmid, Phd. – rektor Trnavskej
univerzity v Trnave

**II.
Predmet dohody**

V zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 836/2014 zo dňa 09.09.2014 a Dodatku č. 6 k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 22.05.2008, ktorý bol uzatvorený dňa 15.12.2014 je predmetom tejto dohody započítanie vzájomných pohľadávok, a to preinvestovaných nákladov nájomcu – Trnavská univerzita v Trnave s nájomným za prenájom nebytových priestorov v objekte na Hollého 8, ktorý objekt je vo vlastníctve Mesta Trnava a v správe spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.

**III.
Špecifikácia zápočtu**

1. Mesto Trnava zastúpené správcom TT-KOMFORT s.r.o. eviduje voči Trnavskej univerzite v Trnave pohľadávku za obdobie od 01.01.2015 do 31.12.2015 vo výške 11.263,71 eur, (slovom: „jedenásťtisíc dvestošesťdesiattri eur, sedemdesiatjeden centov“), ktorá predstavuje pomernú časť neuhradeného nájomného za prenájom nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 382, v Trnave na Hollého 8, v zmysle prílohy č. 5 Dodatku č. 6 zo dňa 15.12.2014
2. Trnavská univerzita v Trnave, eviduje voči Mestu Trnava pohľadávku vo výške 9.899,78 eur vrátane DPH (slovom: „deväťtisíc osemstodeväťdesiatdeväť eur, sedemdesiatosem centov“) za preinvestované náklady na stavebné úpravy v nebytových priestoroch nachádzajúcich sa v objekte na ul. Hollého 8 v Trnave.

IV. Započítanie

1. Účastníci dohody: TT-KOMFORT s.r.o a Trnavská univerzita v Trnave sa dohodli na vzájomnom započítaní pohľadávok vo výške 9.899,78 eur (slovom: „ deväťtisíc osemstodeväťdesiatdeväť eur, sedemdesiatosem centov “).

2. Zvyšok pohľadávky k 31.12.2015 v čiastke 1.363,93 eur, (slovom: „ jedentisíc tristošesťdesiattri eur, deväťdesiattri centov “) uhradí Trnavská univerzita v Trnave bezhotovostným prevodom na bankový účet Mesta Trnava vedený v Prima banke Slovensko a.s.
s uvedením VS do 31.12.2015.

3. Od 01.01.2016 bude Trnavská univerzita v Trnave platiť štvrtročné nájomné v zmysle splátkového kalendára úhrady nájomného za nebytový priestor platného od 01.01.2016, ktorý je ako príloha č.1 neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 22.05.2008.

V. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom podpísania oboma účastníkmi, je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každý účastník obdrží dve vyhotovenia.

2. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe slobodne, vážne a zrozumiteľne prejavenej vôle a na znak súhlasu, po prečítaní, túto dohodu vlastnoručne podpisujú.

V Trnave, dňa

V Trnave, dňa

TT-KOMFORT s.r.o. :

Trnavská univerzita v Trnave

.....
Ing. Ľubomír Krajčovič
konateľ

.....
Prof. doc.JUDr.Marek Šmid, PhD.
rektor Trnavskej univerzity

.....
Ing. Ondrej Borguľa
konateľ