

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Slovenská republika zast. Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

Sídlo: Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava

Oprávněný k podpisu: RNDr. Peter Mach, vedúci služobného úradu ministerstva

Poverený ministrom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

IČO: 30416094

DIČ: 2020799209

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000117681/8180

Oprávnení pre vecné a referent oddelenia pre vedu a výskum

obchodné rokovanie: Tel.: 02/59364279, Fax: 02/59364408

referent oddelenia stavebníctva

Tel.: 02/59364258. Fax: 02/59364408

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotovitel':

Technický a skúšobný ústav stavebný, n.o.

Sídlo: Studená 3, 821 04 Bratislava

Štatutárny orgán: **prof. Ing. Zuzana Sternová, PhD.**, riaditeľka

Tel.: 02/49228100, Fax: 02/44453617, e-mail: sternova@tsys.sk

IČO: 31 821 987

IČ DPH: SK2021691881

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: 1670563157/0200

Zapísaný: Obvodný úrad Bratislava I., Registračné číslo: OVVS-674/55/2002-NO

(d'alej len „Zhotovitel“)

Článok I

Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riešenie úlohy výskumu a vývoja s názvom: „Predikcia zabezpečenia energetickej hospodárnosti nebytových budov s využitím inovatívnych postupov optimálnej technickej, environmentálnej a ekonomickej realizovateľnosti (s dôrazom na nízkoenergetickú úroveň a úroveň s takmer nulovou spotrebou energie pri výstavbe nových a obnove existujúcich nebytových budov)“ za podmienok stanovených v tejto zmluve na 1 ks elektronického média (formát MS Office 97 – 2003 na CD ROM) a 3 ks tlačenej vyhotovenia vo formáte MS Office 97 – 2003 v slovenskom jazyku (ďalej len „dielo“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za jeho vykonanie cenu za dielo.
2. Dielo, ktoré je predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, bude plnené v častiach, a to v rozsahu,

termínoch a cene podľa príloh č. 1 a 2, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Ustanovenia tejto zmluvy o diele ako celku sa primerane použijú aj pre jednotlivé časti diela.

Článok II

Čas, miesto a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas a Objednávateľ je takto vykonané dielo povinný prevziať. Dielo je vykonané riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy a zodpovedá výsledku určenému v zmluve. Dielo musí byť vykonané v náležitej kvalite, v súlade s technickými normami a právnymi predpismi a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody na strane Objednávateľa alebo tretej osoby.
2. Kvôli nedostatkom diela spočívajúcich alebo súvisiacich s použitím nesprávnych údajov podľa Objednávateľom dodaných podkladov a/alebo nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom nemôže byť dielo považované za dielo vykonané v rozpore so zmluvou, ibaže Zhotoviteľ mohol túto nesprávnosť údajov a/alebo nevhodnosť pokynov zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Rovnako to platí aj v prípade, ak Zhotoviteľ na nesprávnosť údajov a/alebo nevhodnosť pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo do 30.04.2013.
4. Miestom odovzdania diela je Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava, pokiaľ Objednávateľ neurčí inak, o čom musí Zhotoviteľ a v dostatočnom časovom predstihu informovať.
5. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať. Dielo je prevzaté Objednávateľom momentom podpísania preberacieho protokolu. Zodpovednosť Zhotoviteľa za vykonané dielo podľa príslušných právnych predpisov nie je jeho prevzatím dotknutá.
6. Objednávateľ protokolárne prevezme dielo na základe výzvy Zhotoviteľa najneskôr do 24 hod., pričom uplynutie tohto termínu musí pripadnúť na bežnú pracovnú dobu, v opačnom prípade sa termín prevzatia predlžuje do 12.00 hod. najbližšieho pracovného dňa.
7. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré nie je riadne vykonané. V tom prípade do 3 pracovných dní od uplynutia termínu na prevzatie diela predloží Objednávateľ Zhotoviteľovi pripomienky k dielu. Zhotoviteľ je povinný dielo upraviť v súlade s pripomienkami, resp. zdôvodniť písomne nedôvodnosť pripomienok Objednávateľa bez zbytočného odkladu. Pripomienkou Objednávateľa sa rozumie pripomienka k vecnej (kvalitatívnej) stránke diela. Pokiaľ Objednávateľ odmietne podpísať preberací protokol, hoci dielo bolo dodané riadne, resp. riadne upravené podľa pripomienok Objednávateľa, považuje sa dielo za prevzaté nasledujúcim dňom po uplynutí lehoty na zaslanie pripomienok k predloženému dielu. Toto ustanovenie platí obdobne aj pre opätovne zaslané pripomienky.

Článok III

Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

54 000,- Eur bez DPH

(slovom: päťdesiatštyri tisíc eur)

64 800,- Eur s DPH

(slovom: šesťdesiatštyri tisíc osemsto eur)

Z toho:

v roku 2011: 15 000 Eur bez DPH/ **18 000 Eur s DPH**

v roku 2012: 34 000 Eur bez DPH/ **40 800 Eur s DPH**

v roku 2013: 5 000 Eur bez DPH/ **6 000 Eur s DPH**

Cena je konečná, Zhotoviteľ je platca DPH podľa príslušných právnych predpisov.

2. Cena podľa odseku 1 zahŕňa všetky náklady súvisiace s vykonaním diela.
3. Právo na zaplatenie ceny podľa zmluvy vznikne Zhotoviteľovi prevzatím diela alebo jeho častí Objednávateľom na základe ním vystavených faktúr. Splatnosť ceny za dielo je do 90 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
4. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plyní nová 90 dňová lehota splatnosti od jej doručenia Objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu SR určené na plnenie si svojich záväzkov Objednávateľa podľa tejto zmluvy na roky 2011 až 2013 môžu byť upravené v priebehu fiškálneho roka na základe rozpočtového opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky (MF SR) a regulácie rozpočtových výdavkov MF SR. Tieto zmeny (úprava finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR) je možné vykonať len vo forme dodatku k zmluve.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré pozná alebo musí poznať pri vynaložení odbornej starostlivosti a riadiť sa pokynmi Objednávateľa, ibaže sú v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo účelom tejto zmluvy.
2. Ak pokyny Objednávateľa podľa názoru Zhotoviteľa zásadným spôsobom odporujú záujmom Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný na nevhodnosť takýchto pokynov Objednávateľa písomne upozorniť.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že od pokynov Objednávateľa sa môže Zhotoviteľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Zhotoviteľ je však povinný o takomto postupe Objednávateľa bez zbytočného odkladu písomne informovať.
4. Zhotoviteľ je povinný podľa potreby Objednávateľa zúčastňovať sa na rokovaníach, kontrolných dňoch a oponentúrach k zhotoveniu diela.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela formou kontrolných dní alebo oponentúry v termínoch, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi vopred oznámi. O výsledku kontrolného dňa alebo oponentúry sa vyhotoví „Zápis z kontrolného dňa alebo oponentúry“.
6. Podľa pokynov Objednávateľa odovzdá Zhotoviteľ účastníkom kontrolného dňa alebo oponentúry najneskôr 7 dní pred termínom konania kontrolného dňa alebo oponentúry písomné podklady, Správu o riešení úlohy výskumu a vývoja/Štúdiu.
7. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného zmluvou alebo sú podľa názoru Zhotoviteľa nevyhnutné na riadne plnenie záväzkov podľa zmluvy.
8. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri zhotovení diela, najmä poskytnúť Zhotoviteľovi na požiadanie všetky podklady, ktoré sú podľa Zhotoviteľa nevyhnutné pre vykonanie diela. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť ním poskytnutých podkladov. S poskytnutými podkladmi Zhotoviteľ nie je oprávnený nakladať inak ako za účelom vykonávania diela, najmä ich sprístupniť tretím osobám, a to ani po zániku/zrušení zmluvy. Po pominutí účelu ich držania je Zhotoviteľ povinný ich vrátiť Objednávateľovi.
9. Objednávateľ je povinný včas informovať Zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach potrebných na zabezpečenie úspešného plnenia záväzkov podľa zmluvy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje neodkladne písomne informovať Objednávateľa o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne vykonanie a odovzdanie diela.

Článok V

Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele prechádza na Objednávateľa momentom prevzatia diela.

Článok VI

Autorské práva

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním dodané dielo nebude zaťažené právom tretej osoby, bude bez právnych vád. V prípade zistenia právnych vád je Zhotoviteľ povinný bezodkladne upraviť dielo tak, aby nenarušovalo práva tretích osôb.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť výsledok činnosti, ktorý predstavuje dielo tretím osobám a sám ho používať bez písomného súhlasu Objednávateľa.
3. Objednávateľ je oprávnený dielo použiť len v súvislosti s predmetom svojej činnosti. Na iné účely je oprávnený ho použiť len so súhlasom Zhotoviteľa.
4. Odovzdaním diela Zhotoviteľ postupuje na Objednávateľa právo výkonu majetkových práv autora, pričom sa súhlas autora diela na tento účel považuje za daný. Toto právo zostáva Objednávateľovi aj po zániku/zrušení tejto zmluvy.

Článok VII

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním diela zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania, najviac však do výšky 50% z ceny diela. Do času omeškania sa nezapočítajú dni od predloženia diela na prevzatie po jeho vrátenie s pripomienkami podľa čl. II.
2. Pre prípad omeškania Objednávateľa so zaplatením ceny za dielo sa strany dohodli na úrokoch z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
3. V prípade, že ešte v čase plnenia bude Objednávateľ dôvodne pochybovať o riadnom a včasnom vykonaní diela Zhotoviteľom a Zhotoviteľ v lehote určenej Objednávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 2 pracovné dni, neposkytne Objednávateľovi dostatočné záruky riadneho a včasného vykonania diela, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Inak je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela najmenej 30 dní a omeškanie nie je spôsobené v dôsledku správania sa Objednávateľa.
4. Konanie Zhotoviteľa, pre ktoré bude Objednávateľ postupovať podľa odseku 3 prvej vety a odstúpi od zmluvy, je podstatným porušením povinnosti, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta v prospech Objednávateľa vo výške účelne vynaložených nákladov na zabezpečenie vykonania diela inou osobou alebo sankcie pre porušenie povinnosti dodať dielo tretej osobe na splnenie jej povinnosti z iného zmluvného vzťahu Objednávateľa, o čom musí byť Zhotoviteľ včas oboznámený.
5. Právo na plnenie a odstúpenie od tejto zmluvy podľa tohto článku nevznikne, pokiaľ povinná strana preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené prípadom vyššej moci.
6. Zmluvné pokuty sú splatné 30. dňom odo dňa, kedy došlo k porušeniu povinnosti, na ktoré sa vzťahujú.
7. Ustanovenia o náhrade škody pre škodu spôsobenú prípadom, na ktorý sa vzťahuje zmluvná pokuta týmto nie sú dotknuté. Poškodená strana je oprávnená požadovať zaplatenie náhrady škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok VIII

Doručovanie a komunikácia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie potrebné pre realizáciu tejto zmluvy.
2. Každá komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb - štatutárnych orgánov zmluvných strán, prípadne nimi poverených alebo splnomocnených subjektov.
3. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa realizácie tejto zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, ak nie je ustanovené alebo zmluvnými stranami dohodnuté inak.
4. V prípade pochybností ohľadom času doručenia sa oznámenie považuje za doručené tretím dňom po jeho preukázateľnom odoslaní, v prípade oznámenia doručeného osobne dňom osobného doručenia. Podanie urobené elektronickou cestou, ak sa podľa tejto zmluvy pripúšťa, sa považuje za doručené momentom jeho odoslania na adresu určenú druhou stranou.

Článok IX
Ostatné a záverečné ustanovenia

1. V zmluvnom vzťahu založenom touto zmluvou, okrem úkonov smerujúcich k zmene alebo zrušeniu tejto zmluvy, za Objednávateľa konajú osoby uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 4 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
3. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi predpismi slovenského právneho poriadku. Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s touto zmluvou bude riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.
5. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, štyri (4) pre Objednávateľa a dva (2) pre Zhotoviteľa.
6. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnomu významu pôvodného ustanovenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

v Bratislave dňa

v Bratislave dňa 9.6..2011

Za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:

.....
RNDr. Peter Mach
vedúci služobného úradu

.....
prof. Ing. Zuzana Sternová, PhD.
riaditeľka

Špecifikácia bližšie určujúca predmet diela

vypracovanie úlohy výskumu a vývoja s názvom:

„Predikcia zabezpečenia energetickej hospodárnosti nebytových budov s využitím inovatívnych postupov optimálnej technickej, environmentálnej a ekonomickej realizovateľnosti (s dôrazom na nízkoenergetickú úroveň a úroveň s takmer nulovou spotrebou energie pri výstavbe nových a obnove existujúcich nebytových budov)“

Súhrnné informácie:

Charakteristika predmetu diela: Určenie predpokladov zabezpečenia obnovy existujúceho fondu a novej výstavby vybraných kategórií budov v štandarde nízkoenergetických a pasívnych domov a novej výstavby nebytových budov s takmer nulovou spotrebou energie so zohľadnením potreby finančných prostriedkov na vykonanie významnej obnovy a využitie obnoviteľných zdrojov pri zohľadnení podmienok a požiadaviek vyplývajúcich z prepracovaného znenia smernice o energetickej hospodárnosti budov č. 2010/31/EÚ..

Ciele: Cieľom projektu je stanoviť parametre a princípy na zabezpečenie novej výstavby a najmä obnovy nebytových budov s osobitným zreteľom na verejné budovy s ohľadom na dosiahnutie zlepšenia energetickej hospodárnosti budov a požadovaného ročného zníženia spotreby energie a emisií CO₂ pre splnenie podmienok vyplývajúcich zo zmeny smernice č. 2010/31/EÚ o energetickej hospodárnosti budov a klimaticko-energetického balíčka prijatého pre členské štáty EÚ do roku 2020 (pôvodná Smernica č. 2002/91/ES Európskeho parlamentu a rady zo 16. Decembra 2002 o energetickej hospodárnosti budov) . Smerovanie riešenia je na zabezpečenie aspoň nízkoenergetického štandardu na základe určenia požiadaviek na kvalitu tepelnej ochrany a súvisiacich stavebných úprav a zmien technického zariadenia budov pri významnej obnove s využitím obnoviteľných zdrojov v existujúcej výstavbe a stanovenie predpokladov výstavby nových budov s takmer nulovou spotrebou energie. Zohľadnenie finančnej náročnosti a potrieb stavebných výrobcov na zabezpečenie obnovy existujúceho fondu nebytových budov a novej výstavby v štandarde nízkoenergetických budov a predpokladov výstavby budov s takmer nulovou spotrebou energie.

Predpokladané prínosy: Podklady pre návrh stratégie a koncepcie energetickej hospodárnosti budov s využívaním obnoviteľných zdrojov energie s ohľadom na zabezpečenie nízkoenergetického štandardu výstavby a výstavby nebytových (verejných) budov s takmer nulovou spotrebou energie. Spracovanie zásad technického riešenia budov so zlepšenou energetickou hospodárnosťou budov, znížením potreby energie a emisií CO₂.

Podrobnejšie definovanie predmetu diela

a) *I. ETAPA: Úvodná štúdia*

Termín plnenia: 09 2011

b) *II. ETAPA:*

Výpočet potreby energie na vykurovanie, prípravu teplej vody, vetranie, chladenie a osvetlenie referenčných budov vybraných kategórií nebytových budov.

Termín plnenia: 12 2011

c) *III. ETAPA*

1. *Podetapa*

Stanovenie optimálneho rozsahu zmeny tepelnej ochrany výmenou otvorových konštrukcií a zateplením obvodových a strešných plášťov vrátane vnútorných deliacich konštrukcií nebytových budov a potreby tepelných izolácií s uvažovaním ich optimálnych hrúbok v tepelnoizolačných systémoch tepelnej ochrany budov.

Termín plnenia: 06 2012

2. *Podetapa*

Stanovenie predpokladov zníženia spotreby energie a zníženia emisií CO₂ na základe navrhovaného rozsahu vykonania významnej obnovy nebytových budov existujúceho fondu budov a predpokladov novej výstavby nebytových (verejných) budov v štandarde nízkoenergetických budov a budov s takmer nulovou spotrebou energie s využitím obnoviteľných zdrojov energie.

Termín plnenia: 09 2012

3. podetapa

Určenie požadovaných vlastností stavebných konštrukcií a budov zabezpečujúcich dosiahnutie nízkoenergetického štandardu existujúceho fondu nebytových (verejných) budov a nových budov s takmer nulovou spotrebou energie vrátane princípov objemového riešenia budov.

Termín plnenia: 10 2012

IV. ETAPA

Stanovenie finančnej náročnosti na vykonanie významnej obnovy a celkovej obnovy budov a využitie obnoviteľných zdrojov v nebytových (verejných) budovách.

Termín plnenia: 12 2012

V. ETAPA

Spracovanie podkladov pre zmeny právnych a technických predpisov.

Termín plnenia: 04 2013

**Harmonogram postupu prác s kalkuláciou ceny
za vypracovanie predmetu diela**

úlohy výskumu a vývoja s názvom: „**Predikcia zabezpečenia energetickej hospodárnosti nebytových budov s využitím inovatívnych postupov optimálnej technickej, environmentálnej a ekonomickej realizovateľnosti (s dôrazom na nízkoenergetickú úroveň a úroveň s takmer nulovou spotrebou energie pri výstavbe nových a obnove existujúcich nebytových budov)**“

Tab. č. 1: Harmonogram postupu prác - popis obsahu jednotlivých etáp úlohy výskumu a vývoja a rozdelenie nákladov na ich realizáciu

Por. č.	Názov etapy, resp. jej časti	Zhotoviteľ etapy, časti	Termín splnenia (realizácie)	Cena v EUR vrátane 20% DPH	Poznámka
Rok 2011					
1.	I. Etapa – Úvodná štúdia	TSÚS	09 2011	6 000,-	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 15 10 2011
2.	II. Etapa Výpočet potreby energie na vykurovanie, prípravu teplej vody, vetranie, chladenie a osvetlenie referenčných budov vybraných kategórií nebytových budov	TSÚS	12 2011	12 000,-	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 15 12 2011
Rok 2012					
4.	III. Etapa – 1. podetapa Stanovenie optimálneho rozsahu zmeny tepelnej ochrany výmenou otvorových konštrukcií a zateplením obvodových a strešných plášťov vrátane vnútorných deliacich konštrukcií nebytových budov a potreby tepelných izolácií s uvažovaním ich optimálnych hrúbok v tepelnoizolačných systémoch tepelnej ochrany budov.	TSÚS	06 2012	14 400,-	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 15 07 2012

5.	III. Etapa – 2. podetapa Stanovenie predpokladov zníženia spotreby energie a zníženia emisií CO ₂ na základe navrhovaného rozsahu vykonania významnej obnovy nebytových budov existujúceho fondu budov a predpokladov novej výstavby nebytových (verejných) budov v štandarde nízkoenergetických budov a budov s takmer nulovou spotrebou energie s využitím obnoviteľných zdrojov energie.	TSÚS	09 2012	7 200,-	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 31 10 2012
6.	III. Etapa – 3. podetapa Určenie požadovaných vlastností stavebných konštrukcií a budov zabezpečujúcich dosiahnutie nízkoenergetického štandardu existujúceho fondu nebytových (verejných) budov a nových budov s takmer nulovou spotrebou energie vrátane princípov objemového riešenia budov.	TSÚS	10 2012	4 800,-	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 31 10 2012
7.	IV. Etapa Stanovenie finančnej náročnosti na vykonanie významnej obnovy a celkovej obnovy budov a využitie obnoviteľných zdrojov v nebytových (verejných) budovách.	TSÚS	12 2012	14 400,-	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 15 12 2012
Rok 2013					
8.	V. Etapa Spracovanie podkladov pre zmeny právnych a technických predpisov.	TSÚS	04 2013	6 000,-	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 30 04 2013
Termín ukončenia a celková cena s DPH			04 2013	64 800,-	

Poznámka: Jednotlivé podetapy s príslušnými realizačnými výstupmi budú konkrétne definované, po dohode s objednávateľom v úvodnej štúdii.

Tab. č. 2: Kalkulácia ceny za vypracovanie predmetu diela

<i>Rok 2011</i>	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	à EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 15 000,- EUR	• Prípravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	280	33	9 240
b) 20 % DPH: 3 000,- EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	145	33	4 785
c) celková cena s DPH: 18 000,- EUR	• Administratívne a technické práce	47,68	20,45	975
	• Spolu	472,68		15 000,- EUR

<i>Rok 2012</i>	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	à EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 34 000,- EUR	• Prípravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	610	33	20 130
b) 20 % DPH: 6 800,- EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	320	33	10 560
c) celková cena s DPH: 40 800,- EUR	• Administratívne a technické práce	161,86	20,45	3 310
	• Spolu	1091,86		34 000,- EUR

<i>Rok 2013</i>	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	à EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 5 000,- EUR	• Prípravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	40	33	1 320
b) 20 % DPH: 1 000,- EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	100	33	3 300
c) celková cena s DPH: 6 000,- EUR	• Administratívne a technické práce	18,58	20,45	380
	• Spolu	158,58		5 000,- EUR

<i>Spolu roky 2011 až 2013</i>	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	à EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 54 000,- EUR	• Prípravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	930	33	30 690
b) 20 % DPH: 10 800,- EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	565	33	18 645
c) celková cena s DPH: 64 800,- EUR	• Administratívne a technické práce	228,12	20,45	4 665
	• Spolu	1 723,12		54 000,- EUR