

Zmluva o prevode správy k nehnuteľnostiam

uzatvorená podľa § 9 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

I

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika
Slovenský metrologický ústav, príspevková organizácia
Zastúpený: Ing. Arpád Gonda
Karloveská 63
842 55 Bratislava
IČO: 3081010701
DIČ: 2020908230
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN SK 63 8180 0000 0070 0006 8840 / 8180

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Slovenská republika
Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky
Zastúpený: Dr.h.c. prof. Ing. Jozef Mihok, PhD.
P. O. Box 76
810 05 Bratislava 15
IČO: 30810710
DIČ:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK39 8180 0000 0070 0006 8787

(ďalej len „preberajúci“)

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom prevodu správy je nehnuteľný majetok **evidovaný v katastri** nehnuteľností ako parcela registra „C“, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe odovzdávajúceho, nachádzajúci sa na Karloveskej ul. č. 63, 842 55 Bratislava
 - 1.1 administratívna budova, súpisné č. 3263, vedená na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlová Ves, parc. č. 2347/26 o výmere 954 m²,
a parc. č. 2347/32 o výmere 95 m², vedená na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlová Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaná ako Objekt A , inventárne č. 78, obstarávacia cena 2.827.574,99 EUR, zostatková cena 1.536.875,85 EUR)

- 1.2 spojovacia chodba, súpisné č. 3263, vedená na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlová Ves, parc. č. 2345/7 o výmere 787 m²,

(Odovzdávajúcim evidovaná ako Spojovacia chodba, inventárne č. 83, obstarávacia cena 504.359,16 EUR, zostatková cena 273.679,17 EUR)

- 1.3 vstupný objekt, súpisné č. 3263, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlová Ves, parc. č. 2347/35 o výmere 1045 m²
a parc. č. 2347/34 o výmere 76 m², vedený na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlová Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako Vstupný objekt s kuchyňou a jedálňou, inventárne č. 86, obstarávacia cena 1.293.618,24 EUR, zostatková cena 863.657,47 EUR)

- 1.4 sociálny prístavok, súpisné č. 3263, vedená na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlová Ves, parc. č. 2347/37 o výmere 723 m²,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako Objekt F, inventárne č. 40, obstarávacia cena 1.289.395,34 EUR, zostatková cena 416.275,17 EUR)

- 1.5 trafostanica, súpisné č. 3263, vedená na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlová Ves, parc. č. 2349/3 o výmere 147 m²,
a parc. č. 2430/12 o výmere 269 m², vedený na liste vlastníctva č. 2210 v katastrálnom území Devín,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako Trafostanica T, inventárne č. 81, obstarávacia cena 153.100,57 EUR, zostatková cena 111.886,25 EUR)

- 1.6 Karloveská, súpisné č. 5585, vedená na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlová Ves, parc. č. 2349/5 o výmere 553 m²,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako Garáže M, inventárne č. 88, obstarávacia cena 355.116,96 EUR, zostatková cena 238.635,54 EUR)

- 1.7 vrátnica, súpisné č. 3263, vedená na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlová Ves, parc. č. 2347/28 o výmere 24 m², neusporiadaný vlastnícky vzťah k pozemku

(Odovzdávajúcim evidovaný ako súčasť Objektu A, inventárne č. 78)

- 1.8 energoblok, súpisné č. 3263, vedený na liste vlastníctva č. 2210 v katastrálnom území Devín, parc. č. 2430/10 o výmere 577 m²,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako Objekt S, inventárne č. 80, obstarávacia cena 411.132,51 EUR, zostatková cena 223.091,82 EUR)

- 1.9 sklad hélia, súpisné č. 3263, vedený na liste vlastníctva č. 2210 v katastrálnom území Devín, parc. č. 2430/9 o výmere 63 m²,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako Sklad hélia, inventárne č. 54, obstarávacia cena 47.845,38 EUR, zostatková cena 30.580,86 EUR)

- 1.10 pozemok, parc. č. 2345/5, výmera 3322 m², druh pozemku – ostatné plochy, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2345/5, obstarávacia a zostatková cena 16.540,53 EUR)

- 1.11 pozemok, parc. č. 2345/7, výmera 787 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2345/7, obstarávacia a zostatková cena 39.185,42 EUR)

- 1.12 pozemok, parc. č. 2346/1, výmera 12815 m², druh pozemku – ostatné plochy, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2346/1, obstarávacia a zostatková cena 63.803,78 EUR)

- 1.13 pozemok, parc. č. 2346/9, výmera 3537 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2346/9, obstarávacia a zostatková cena 17.614,26 EUR)

- 1.14 pozemok, parc. č. 2347/4, výmera 2375 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/4, obstarávacia a zostatková cena 118.253,34 EUR)

- 1.15 pozemok, parc. č. 2347/19, výmera 2394 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/19, obstarávacia a zostatková cena 119.199,36 EUR)

- 1.16 pozemok, parc. č. 2347/20, výmera 2002 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/20, obstarávacia a zostatková cena 99.681,34 EUR)

- 1.17 pozemok, parc. č. 2347/21, výmera 2705 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/21, obstarávacia a zostatková cena 134.684,33 EUR)

- 1.18 pozemok, parc. č. 2347/23, výmera 1280 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/23, obstarávacia a zostatková cena 63.732,32 EUR)

- 1.19 pozemok, parc. č. 2347/24, výmera 2073 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/24, obstarávacia a zostatková cena 103.216,49 EUR)

1.20 pozemok, parc. č. 2347/26, výmera 954 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/26, obstarávacia a zostatková cena 47.500,50 EUR)

1.21 pozemok, parc. č. 2347/29, výmera 204 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/29, obstarávacia a zostatková cena 10.157,34 EUR)

1.22 pozemok, parc. č. 2347/35, výmera 1045 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/35, obstarávacia a zostatková cena 52.031,47 EUR)

1.23 pozemok, parc. č. 2347/36, výmera 1158 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/36, obstarávacia a zostatková cena 57.657,92 EUR)

1.24 pozemok, parc. č. 2347/37, výmera 723 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/37, obstarávacia a zostatková cena 35.998,81 EUR)

1.25 pozemok, parc. č. 2347/38, výmera 275 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/38, obstarávacia a zostatková cena 13.692,49 EUR)

1.26 pozemok, parc. č. 2347/40, výmera 743 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/40, obstarávacia a zostatková cena 36.994,62 EUR)

1.27 pozemok, parc. č. 2347/42, výmera 1585 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/42, obstarávacia a zostatková cena 78.918,54 EUR)

1.28 pozemok, parc. č. 2347/44, výmera 622 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/44, obstarávacia a zostatková cena 30.969,93 EUR)

1.29 pozemok, parc. č. 2347/45, výmera 999 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/45, obstarávacia a zostatková cena 49.741,09 EUR)

- 1.30 pozemok, parc. č. 2347/46, výmera 96 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/46, obstarávacia a zostatková cena 4.779,84 EUR)

- 1.31 pozemok, parc. č. 2349/1, výmera 1577 m², druh pozemku – ostatné plochy, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2349/1, obstarávacia a zostatková cena 7.852,02 EUR)

- 1.32 pozemok, parc. č. 2349/3, výmera 147 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2349/3, obstarávacia a zostatková cena 19.110,00 EUR)

- 1.33 pozemok, parc. č. 2349/5, výmera 553 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2349/5, obstarávacia a zostatková cena 27.534,36 EUR)

- 1.34 pozemok, parc. č. 2349/6, výmera 90 m², druh pozemku – ostatné plochy, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2349/6, obstarávacia a zostatková cena 448,12 EUR)

- 1.35 pozemok, parc. č. 2351/6, výmera 987 m², druh pozemku – ostatné plochy, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2351/6, obstarávacia a zostatková cena 4.914,36 EUR)

- 1.36 pozemok, parc. č. 2353/6, výmera 1465 m², druh pozemku – ostatné plochy, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2353/6, obstarávacia a zostatková cena 7.294,36 EUR)

- 1.37 pozemok, parc. č. 2356/7, výmera 657 m², druh pozemku – ostatné plochy, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2356/7, obstarávacia a zostatková cena 3.271,26 EUR)

- 1.38 pozemok, parc. č. 2356/8, výmera 801 m², druh pozemku – ostatné plochy, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odovzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2356/8, obstarávacia a zostatková cena 3.988,25 EUR)

1.39 pozemok, parc. č. 2356/12, výmera 215 m², druh pozemku – ostatné plochy, vedený na liste vlastníctva č. 2744 v katastrálnom území Karlova Ves,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2356/12, obstarávacia a zostatková cena 1.070,50 EUR)

1.40 pozemok, parc. č. 2430/2, výmera 8964 m², druh pozemku – ostatné plochy, vedený na liste vlastníctva č. 2210 v katastrálnom území Devín,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2430/2, obstarávacia a zostatková cena 44.632,54 EUR)

1.41 pozemok, parc. č. 2430/9, výmera 63 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2210 v katastrálnom území Devín,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2430/2, obstarávacia a zostatková cena 3.450,51 EUR)

1.42 pozemok, parc. č. 2430/10 výmera 577 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2210 v katastrálnom území Devín,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2430/10, obstarávacia a zostatková cena 31.602,27 EUR)

1.43 pozemok, parc. č. 2430/12 výmera 269 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2210 v katastrálnom území Devín,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2430/12, obstarávacia a zostatková cena 14.733,12 EUR)

1.44 pozemok, parc. č. 2432/6, výmera 3 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2210 v katastrálnom území Devín,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2432/6, obstarávacia a zostatková cena 196,46 EUR)

1.45 pozemok, parc. č. 2432/7, výmera 1644 m², druh pozemku – ostatné plochy, vedený na liste vlastníctva č. 2210 v katastrálnom území Devín,

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2432/7, obstarávacia a zostatková cena 25.805,79 EUR)

1.46 pozemok, parc. č. 2347/5, výmera 446 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlova Ves, spoluvlastnícky podiel 43/48

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/5, obstarávacia a zostatková cena 28.042,84 EUR)

1.47 pozemok, parc. č. 2347/22, výmera 294 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlova Ves, spoluvlastnícky podiel 43/48

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/22, obstarávacia a zostatková cena 18.485,64 EUR)

1.48 pozemok, parc. č. 2347/25, výmera 458 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vedený na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlova Ves, spoluvlastnícky podiel 43/48

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/25, obstarávacia a zostatková cena 28.797,36 EUR)

1.49 pozemok, parc. č. 2347/30, výmera 121 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlova Ves, spoluvlastnícky podiel 43/48

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/30, obstarávacia a zostatková cena 7.608,07 EUR)

1.50 pozemok, parc. č. 2347/31, výmera 42 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlova Ves, spoluvlastnícky podiel 43/48

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/31, obstarávacia a zostatková cena 2.640,82 EUR)

1.51 pozemok, parc. č. 2347/32, výmera 95 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlova Ves, spoluvlastnícky podiel 43/48

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/32, obstarávacia a zostatková cena 5.973,24 EUR)

1.52 pozemok, parc. č. 2347/33, výmera 219 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlova Ves, spoluvlastnícky podiel 43/48

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/33, obstarávacia a zostatková cena 13.769,91 EUR)

1.53 pozemok, parc. č. 2347/34, výmera 76 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlova Ves, spoluvlastnícky podiel 43/48

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/34, obstarávacia a zostatková cena 4.778,60 EUR)

1.54 pozemok, parc. č. 2347/41, výmera 70 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlova Ves, spoluvlastnícky podiel 43/48

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/41, obstarávacia a zostatková cena 4.401,32 EUR)

1.55 pozemok, parc. č. 2347/43, výmera 403 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vedený na liste vlastníctva č. 2457 v katastrálnom území Karlova Ves, spoluvlastnícky podiel 43/48

(Odvzdávajúcim evidovaný ako pozemok, inventárne č. 2347/43, obstarávacia a zostatková cena 25.339,19 EUR)

2. Predmetom prevodu správy je aj nehnuteľný majetok **neevidovaný v katastri** nehnuteľností, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe odovzdávajúceho, nachádzajúci sa na Karloveskej ul. č. 63, 842 55 Bratislava:

2.1 tepelný kanál, inventárne č. 28, obstarávacia cena 40.921,33 EUR a zostatková cena 2.274,82 EUR,

2.2 cesty a chodníky PS Nitra, inventárne č. 31, obstarávacia cena 102.101,74 EUR a zostatková cena 24.772,49 EUR,

- 2.3 rozvod pitnej vody PS Nitra, inventárne č. 32, obstarávacia cena 6.094,60 EUR a zostatková cena 0,00 EUR,
- 2.4 sekundárny rozvod silnoprúdu PS Nitra, inventárne č. 33, obstarávacia cena 27.738,27 EUR a zostatková cena 1.542,14 EUR,
- 2.5 vonkajšie rozvody vzduchu, vody a slaboprúdu PS Nitra, inventárne č. 34, obstarávacia cena 6.465,11 EUR a zostatková cena 357,60 EUR,
- 2.6 kanalizácia PS Nitra, inventárne č. 35, obstarávacia cena 30.626,90 EUR a zostatková cena 0,00 EUR,
- 2.7 sadové úpravy, inventárne č. 36, obstarávacia cena 18.751,41 EUR a zostatková cena 4.548,87 EUR,
- 2.8 zemné práce PS Nitra, inventárne č. 37, obstarávacia cena 35.889,27 EUR a zostatková cena 5.118,51 EUR,
- 2.9 príjazdová cesta PS Nitra, inventárne č. 38, obstarávacia cena 38.219,18 EUR a zostatková cena 5.449,55 EUR,
- 2.10 vonkajšie rozvody 22 kV PS Nitra, inventárne č. 39, obstarávacia cena 99.489,71 EUR a zostatková cena 41.574,92 EUR,
- 2.11 vonkajšie rozvody tepla, inventárne č. 55, obstarávacia cena 30.082,79 EUR a zostatková cena 9.854,87 EUR,
- 2.12 vonkajšie rozvody stlačeného vzduchu, inventárne č. 56, obstarávacia cena 2.699,30 EUR a zostatková cena 884,20 EUR,
- 2.13 vonkajšie rozvody chladenia, inventárne č. 57, obstarávacia cena 2.251,54 EUR a zostatková cena 735,91 EUR,
- 2.14 vonkajší rozvod NN, inventárne č. 58, obstarávacia cena 48.020,88 EUR a zostatková cena 15.732,08 EUR,
- 2.15 vonkajší rozvod slaboprúdu, inventárne č. 59, obstarávacia cena 27.445,60 EUR a zostatková cena 0,00 EUR,
- 2.16 vonkajšie osvetlenie, inventárne č. 60, obstarávacia cena 5.272,69 EUR a zostatková cena 1.726,35 EUR,
- 2.17 vonkajší rozvod pitnej vody, inventárne č. 61, obstarávacia cena 12.003,72 EUR a zostatková cena 3.931,02 EUR,
- 2.18 vonkajšia kanalizácia, inventárne č. 62, obstarávacia cena 22.900,25 EUR a zostatková cena 7.500,89 EUR,
- 2.19 komunikácie, inventárne č. 63, obstarávacia cena 65.067,02 EUR a zostatková cena 28.798,66 EUR,
- 2.20 odvodňovací rigol, inventárne č. 65, obstarávacia cena 2.064,03 EUR a zostatková cena 912,14 EUR,
- 2.21 zarubný múr, inventárne č. 66, obstarávacia cena 57.892,88 EUR a zostatková cena 25.623,81 EUR,

- 2.22 sadové úpravy, inventárne č. 67, obstarávacia cena 10.598,85 EUR a zostatková cena 4.689,88 EUR,
- 2.23 plynová prípojka, inventárne č. 70, obstarávacia cena 12.413,00 EUR a zostatková cena 4909,40 EUR,
- 2.24 vonkajšie osvetlenie, inventárne č. 90, obstarávacia cena 56.102,17 EUR a zostatková cena 35.547,38 EUR,
- 2.25 stanoviská kontajnerov, inventárne č. 91, obstarávacia cena 23.955,63 EUR a zostatková cena 6.976,95 EUR,
- 2.26 hrubé zemné práce, inventárne č. 92, obstarávacia cena 623.559,22 EUR a zostatková cena 416.306,52 EUR,
- 2.27 cesty a spevnené plochy, inventárne č. 93, obstarávacia cena 237.747,24 EUR a zostatková cena 163.472,05 EUR,
- 2.28 oplotenie areálu, inventárne č. 94, obstarávacia cena 92.232,92 EUR a zostatková cena 61.577,02 EUR,
- 2.29 odvodňovací rigol, inventárne č. 95, obstarávacia cena 52.685,65 EUR a zostatková cena 35.174,15 EUR,
- 2.30 sadové úpravy, inventárne č. 96, obstarávacia cena 139.362,27 EUR a zostatková cena 94.179,57 EUR,
- 2.31 zdroj prítoku vzduchu do objektu L, inventárne č. 97, obstarávacia cena 33.298,86 EUR a zostatková cena 21.470,30 EUR,
- 2.32 vodovodná prípojka do garáží, inventárne č. 98, obstarávacia cena 4.319,92 EUR a zostatková cena 3.396,43 EUR,
- 2.33 garáž prefabrikovaná, inventárne č. 42, obstarávacia cena 487,22 EUR a zostatková cena 0,00 EUR,
- 2.34 prefabrikovaná garáž, inventárne č. 43, obstarávacia cena 468,47 EUR a zostatková cena 0,00 EUR,
- 2.35 prefabrikovaná garáž, inventárne č. 44, obstarávacia cena 468,47 EUR a zostatková cena 0,00 EUR,
- 2.36 garáže prefabrikované, v počte 3 ks, inventárne č. 11, obstarávacia cena 3.929,50 EUR a zostatková cena 0,00 EUR,
3. Nehnuteľný majetok podľa ods. 1. a 2. tohto článku (ďalej len „nehnuteľný majetok“) je pre odovzdávajúceho prebytočným majetkom podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
4. Odovzdávajúci vydal rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku dňa 14. 12. 2015 č. RGR/15/2015.
5. V súlade s § 8 ods. 3 písm. b) zákona nebolo potrebné vykonávať ponukové konanie zo strany odovzdávajúceho.

6. V súlade s § 9 ods. 2 zákona na platnosť zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku uzavretej medzi správcom podľa § 1 ods. 1 písm. a) zákona a správcom podľa § 1 ods. 1 písm. a) zákona, ktorý je zároveň zriaďovateľom odovzdávajúceho sa súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky nevyžaduje.
7. Odovzdávajúci touto zmluvou odovzdáva zo svojej výlučnej správy a preberajúci touto zmluvou preberá do svojej výlučnej správy nehnuteľný majetok.
8. Preberajúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom nehnuteľného majetku.

III.

Účel a podmienky prevodu správy nehnuteľného majetku

1. V súlade s § 8 ods. 5 zákona preberajúci nadobúda predmet prevodu správy, ako zriaďovateľ odovzdávajúceho správcu v zmysle § 8c ods. 2 písm. a) prvého bodu zákona, na účely ďalšieho nakladania s týmto nehnuteľným majetkom štátu.

IV.

Deň prevodu správy nehnuteľného majetku

1. Správa nehnuteľného majetku sa prevádza dňom nasledujúcim po dni účinnosti tejto zmluvy.
2. Dňom prevodu správy prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti správcu majetku štátu k prevádzanému nehnuteľnému majetku.

V.

Hodnota nehnuteľného majetku

1. Obstarávacia cena nehnuteľného majetku, ktorého prevod správy je predmetom tejto zmluvy je v celkovej úhrnnej cene 10.385.865,39 EUR, slovom desaťmilionovtristoosemdesiatpäťtisícosemstošesťdesiatpäť Eur a tridsaťdeväť centov, ktorá je úhrnom jednotlivých dielčích obstarávacích cien nehnuteľností špecifikovaných v článku II. ods. 1. a 2. tejto zmluvy. Účtovná zostatková hodnota nehnuteľného majetku, ktorého prevod správy je predmetom tejto zmluvy, je ku dňu prevodu správy v celkovej úhrnnej cene 6.253.815,24 EUR, slovom šesťmilionovdvestopäťdesiattriostopäťdesiatštyri centov, ktorá je úhrnom jednotlivých dielčích zostatkových cien nehnuteľností špecifikovaných v článku II. ods. 1. a 2. tejto zmluvy.
2. Prevod nehnuteľného majetku do správy preberajúceho sa uskutočňuje v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 zákona bezodplatne.

VI.

Osobitné ustanovenia

1. Preberajúci sa zaväzuje, že odovzdávajúcemu trvale umožní pripojenie na rozvody energií, médií, štrukturovanej kabeláže, telefónnu ústredňu, kanalizáciu a ostatné jestvujúce rozvody, bez pripojenia na ktoré nie je možná ďalšia existencia a prevádzka odovzdávajúceho.
2. Preberajúci sa zaväzuje, že odovzdávajúcemu trvale umožní prechod /prejazd vozidiel/ zamestnancov a obchodných partnerov odovzdávajúceho cez osobnú /nákladnú/ vrátnicu, využívať služby jedálne a bufetu, používanie vnútroareálových komunikácií a parkoviska.

VII.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku bude vykonané formou písomného protokolu do desiatich pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Prílohou k protokolu o prevzatí nehnuteľnosti majetku bude informácia o hodnote nehnuteľného majetku v deň prevodu jeho správy a dostupná projektová dokumentácia k nehnuteľnému majetku.
2. Preberajúci po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy podľa ods. 3. tohto článku zmluvy podá návrh na vykonanie záznamu o zmene správcu nehnuteľného majetku štátu do katastra nehnuteľností v zmysle § 34 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona a ostatnými príslušnými právnymi predpismi.
5. Zmluva je vypracovaná v 9 rovnopisoch, z toho 4 pre odovzdávajúceho, 4 pre preberajúceho, 1 pre potreby katastrálneho odboru príslušného okresného úradu.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, zmluvu uzavreli na základe slobodnej a vážnej vôle, s jej obsahom sa oboznámili a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Bratislava 15. 12. 2015

Bratislava 15. 12. 2015

Ing. Ľubomír Gonda
generálny riaditeľ
Slovenského metrologického úradu

Dr.h.c. prof. Ing. Jozef Minopk, PhD.
predseda
Úradu pre normalizáciu, metrologiu a skúšobníctvo SR