

Zmluva o dielo č. 01 /2015 na dodávku stavebných prác uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

Objednávateľom: Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie
Revúca, Kollárova 11,
v zastúpení : **Mgr. Helena Ištvánová**
IČO: 37950177
DIČ: 2021779408
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000126844/8180

a

Zhotoviteľom: Emilom Lapajom – ElaRK, s r.o.
sídlo: **Sv, Quirina 1546/2**
IČO: 47124709
DIČ: 202375039
Bankové spojenie: SLSP Revúca
Číslo účtu: **5044287261/0900**

Čl. I. **Predmet diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví v rozsahu a za podmienok v tejto zmluve dojednané stavebné práce v objekte, **Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie Kollárova 11, Revúca:**
kompletné zateplenie budovy + výkopové práce obvodových múrov a izolácia bublinkovou fóliou
2. Súčasťou plnenia predmetu zmluvy je podrobná špecifikácia prác - rozpočet, vystavená zhotoviteľom (príloha č. 1).
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. II. **Cena diela**

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná, v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a na základe predloženého rozpočtu a jej výška je

6500,00 EURO

2. Cena za dielo sa môže meniť len v prípade, že objednávateľ bude od zhotoviteľa požadovať práce nad rámec tejto zmluvy, ktoré budú uhradené po vzájomnom predchádzajúcom odsúhlasení a po podpísaní dodatku k ZoD.

Čl. III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť práce v dohodnutom čase:
Termín začatia prác **18. 12. 2015**
Termín ukončenia prác: **28. 12. 2015**
2. Dodržanie tohto termínu je závislé od priaznivého bezmrazového počasia.
3. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

Čl. IV. Miesto zhotovenia diela

1. Miestom zhotovenia diela je Centrum pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie Kollárova 11, Revúca.

Čl. V. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastníkom zhotovovanej veci je objednávateľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na nej až po zápisničnom prevzatí zhotoveného diela.

Čl. VI. Zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 odst. 2., resp. 429 až 431 Obchodného zákonníka.

Čl. VII. Platobné podmienky

1. Objávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela po obdržaní zálohovej faktúry od zhotoviteľa. Zhotoviteľ urobí riadnu fakturáciu až po odovzdaní a prevzatí diela.
2. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy zo strany objednávateľa, vyúčtuje zhotoviteľ objednávateľovi práce do dňa zrušenia zmluvy až do výšky vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác k dátumu zrušenia tejto zmluvy o dielo.

Čl. VIII.

Závazky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi sprístupniť priestory na realizáciu diela.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť prístup do predmetného objektu po dobu realizácie predmetu diela od 8 °° do 17 °° hod.

Čl. IX.

Závazky zhotoviteľa

1. Počas realizácie prác je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, mechanizmami a materiálom tak, aby nedošlo k poškodeniu objektu a osobného majetku objednávateľa. V prípade vzniknutej škody bude táto hrazená zhotoviteľom na vlastné náklady s okamžitým termínom plnenia.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezpečnosť pri práci počas výkonu plnenia predmetu zmluvy a tiež dodržiavať smernice protipožiarnej ochrany.

Čl. X.

Odobzdzanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa vopred na jeho odobzdzanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. O odobzdzaní a prevzatí diela bude spísaná zápisnica, v závere ktorej objednávateľ uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá.
3. Chyby diela zrejmé už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené reklamované vady.

Čl. XI.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia za každý deň omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny jeho chybnjej časti.
3. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,01 % z nezaplátenej sumy za každý deň omeškania. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktorú možno vymáhať samostatne.

Čl. XII.
Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej rozsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len písomnou formou dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o dielo a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 1 vyhotovenie zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy o dielo sa oboznámili, táto nebola uzatvorená v tiesni a za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu o dielo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Revúcej 18.12.2015

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: