



**Dodatok č. 14**  
**k Zmluve o nájme**  
**nebytových priestorov podľa zák.116/1990 Zb., v znení nesk. predpisov.**  
**(ďalej len „Dodatok č. 14“)**

**Zmluvné strany:**

**1/ Prenajíateľ:** **Emília Harmathová – DONNA ROSI**  
v zastúpení: Emília Harmathová,  
trvale bytom Rákosová 17,  
821 05 Bratislava  
so sídlom: Dunajská 40  
811 08 Bratislava  
IČO: 116 32 909  
IČ DPH: SK1020 21 3898  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.  
číslo účtu: 4004973684/7500  
zapísaná v Okresnom úrade v Bratislave, č. živ. reg.: 105-26165

ako vlastník nebytových priestorov a

**2/ Nájomca:** **TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.**  
konajúca  
prostredníctvom: Ing. Ján Barczi, predseda predstavenstva  
Ing. Ivan Litvaj, člen predstavenstva  
so sídlom: Brečtanová 1  
830 07 Bratislava 37  
IČO: 31 340 822  
IČ DPH: SK2020341455  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. , Bratislava  
číslo účtu: SK17 1100 0000 0026 2102 0708  
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu  
Bratislava I., odd.: Sa., vložka č.: 499/B

sa vzájomne dohodli na tomto Dodatku č. 14:

**Čl. I**  
**Zmeny**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy o nájme nebytových priestorov podľa zák. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“):

1.1 Čl. III., bod 1. a bod 2. zmluvy sa mení tak, že znie:

**„III. Doba nájmu.**

1. *Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú, a to od 1. januára 2016 do 30. júna 2016.*
2. *Nájomca má prednostné právo na uzatvorenie novej zmluvy o nájme s prenajíateľom po uplynutí obdobia nájmu uvedeného v čl. III. bod 1. na ďalšie obdobie, pokiaľ bude tento priestor predmetom ďalšieho prenájmu.“*

**Čl. II**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 14 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Tento Dodatok č. 14 je vyhotovený v 4 exemplároch, z ktorých 2 obdrží Prenajímateľ a 2 Nájomca.
3. Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom č. 14, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 14 prečítali, porozumeli jeho obsahu a vyhlasujú, že tento Dodatok č. 14 vyjadruje ich vážnu, slobodnú a určitú vôľu, a že nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho obojstranne vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:





Emília Harmathová – DONNA ROSI  
Emília Harmathová

TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a.s.  
Ing. Ján Barczy  
predseda predstavenstva



TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.  
Ing. Ivan Litvaj  
člen predstavenstva

**Dohoda o platbách za nájom na rok 2016 – Faktúra ( Daňový doklad )**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov**  
podľa zák.116/1990 Zb., v znení nesk. predpisov.

**Zmluvné strany:**

**1/ Prenajíateľ:** **Emília Harmathová – DONNA ROSI**  
v zastúpení: Emília Harmathová,  
trvale bytom Rákosová 17,  
821 05 Bratislava  
so sídlom: Dunajská 40  
811 08 Bratislava  
IČO: 116 32 909  
IČ DPH: SK1020 21 3898  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.  
číslo účtu: 4004973684/7500  
zapísaná v Okresnom úrade v Bratislave, č. živ. reg.: 105-26165  
ako vlastník nebytových priestorov a

**2/ Nájomca:** **TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.**  
konajúca  
prostredníctvom: Ing. Ján Barczy, predseda predstavenstva  
Ing. Ivan Litvaj, člen predstavenstva  
so sídlom: Brečtanová 1  
830 07 Bratislava 37  
IČO: 31 340 822  
IČ DPH: SK2020341455  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. , Bratislava  
číslo účtu: SK17 1100 0000 0026 2102 0708  
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu  
Bratislava I., odd.: Sa., vložka č.: 499/B

sa vzájomne dohodli, že nájomné podľa článku IV. Zmluvy o nájme nebytových priestorov bude nájomca platiť na základe tejto dohody o platbách za nájom v roku 2016 nasledovne:

Obdobie	Dátum dodania splatnosti	VS úhrady	Nájomné €	Sadzba dane %	Úhrada spolu €
01.01.-31.01.2016	05.01.2016	012016	1167,31	0	<b>1167,31</b>
01.02.-28.02.2016	05.02.2016	022016	1167,31	0	<b>1167,31</b>
01.03.-31.03.2016	05.03.2016	032016	1167,31	0	<b>1167,31</b>
01.04.-30.04.2016	05.04.2016	042016	1167,31	0	<b>1167,31</b>
01.05.-31.05.2016	05.05.2016	052016	1167,31	0	<b>1167,31</b>
01.06.-30.06.2016	05.06.2016	062016	1167,31	0	<b>1167,31</b>

1. Táto dohoda o platbách nadobúda platnosť a stáva sa pre účastníkov právne záväznou dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

2. Táto dohoda bola vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 obdrží Prenajímateľ a 2 Nájomca.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa: [REDACTED]

Prenajímateľ:

Nájomca:

TIPOS  
83  
IC  
DI  
IC

[REDACTED]

TIPOS  
83  
IC  
DI  
IC

[REDACTED]

Emília Harmathová – DONNA ROSI  
Emília Harmathová

TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a.s.  
Ing. Ján Barczy  
predseda predstavenstva

TIPOS  
83  
IC  
DI  
IC

[REDACTED]

TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a.s.  
Ing. Ivan Litvaj  
člen predstavenstva