

ZMLUVA O DIELO č. 80-12-01/15

pre realizáciu diela „Obnova NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice „

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva ")

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov:	Štátne divadlo Košice
Adresa:	Hlavná 58 , 042 77 Košice
Konajúce	Mgr. Peter Himič, PhD., riaditeľ
IČO:	312 99 512
IČ DPH:	SK2021469758
DIČ:	2021469758
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:	7000240452/8180
	7000070481/8180
Projektový účet	7000537707/8180
IBAN	SK35 8180 0000 0070 0024 0452
IBAN	SK85 8180 0000 0070 0007 0481
IBAN	SK27 8180 0000 0070 0053 7707
BIC/SWIFT kód	SPSRSKBAXXX
Právna forma:	štátna príspevková organizácia
Zriaďovateľ:	Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky, zriaďovacia listina č. MK-520/2002-1

Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach:

a) zmluvných:	Mgr. Peter Himič, PhD., riaditeľ
b) technických	Ing. Ivan Král, vedúci útvaru SBM a D
c) platobných podmienok a fakturácií:	Ing. Angela Maďarošová, vedúci ekonóm
Telefón:	+421 552452 202
	+421 552452 236
	+421 552452 216
Fax:	+421 552452 212
Kontaktná osoba:	Ing. Ivan Král
e-mail:	sprava.majetku@sdke.sk
Mobil:	+421 907 956 354
Webové sídlo:	www.sdke.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: PKB invest, s.r.o.
Sídlo: Jilemnického 4, 080 01 Prešov
Korešpondenčná adresa: Jilemnického 4, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: PhDr. Ján Bync, PhD., konateľ spoločnosti
IČO: 36 461 733
DIČ: 2020007275
IČ DPH: SK2020007275
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s. pob. Prešov
Číslo účtu: 1460321053/0200
IBAN: SK39 0200 0000 0014 6032 1053
BIC: SUBASKBX
Registrácia: OR OS Prešov, odd.: Sro, vl.č.:11708/P
Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach:
a) zmluvných: PhDr. Ján Bync, PhD., konateľ spoločnosti
b) technických: Ing. Marián Husovský, výrobný riaditeľ
c) platobných podmienok a fakturácií: PhDr. Ján Bync, PhD., konateľ spoločnosti
Kontaktná osoba: Ing. Marián Husovský, výrobný riaditeľ
e-mail: husovsky@pkbinvest.sk
Mobil: 0915930466
Webové sídlo: www.pkbinvest.sk
(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva o dielo je výsledkom zadávania podlimitnej zákazky bez použitia elektronického trhu s použitím elektronickej aukcie na uskutočnenie stavebných prác podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výzva na predkladanie ponúk (podlimitné zákazky) bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 101/2015 zo dňa: 25.05.2015, pod. zn.: 11284 – WYP

Táto zmluva o dielo je uzatváraná v rámci projektu: **Obnova NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice v multikultúrnom a multinárodnom prostredí** (ďalej aj ako „projekt“), ktorý realizuje objednávatel' z programu : „Zachovanie a revitalizácia kultúrneho a prírodného dedičstva a Podpora rozmanitosti v kultúre a umení v rámci európskeho kultúrneho dedičstva“ na základe Projektovej zmluvy č. 5/2015, ktorá bola dňa 24.02.2015 uzavretá medzi Správcom programu Úradom vlády Slovenskej republiky a prijímateľom projektového grantu Štátnym divadlom Košice. Projektová zmluva bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv <https://www.crz.gov.sk/index.php?ID=1754452&pg=3> dňa 25.02.2015.

Projekt je spolufinancovaný z Finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru (ďalej len „Finančný mechanizmus EHP“) a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť a dodať pre objednávateľa stavebné práce na dielo :

Obnova NKP - historická budova Štátneho divadla Košice

(ďalej len „dielo“)

v rámci projektu: Obnova NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice
v multikultúrnom a multinárodnom prostredí

v rámci programu: „Zachovanie a revitalizácia kultúrneho a prírodného dedičstva
a Podpora rozmanitosti v kultúre a umení v rámci európskeho kultúrneho dedičstva“

Dielo sa člení na časti:

Časť A	Oprava strešnej krytiny
Časť B	Výmena okien a obnova vonkajších dverí
	B1 výmena okien + B2 obnova vonkajších dverí
Časť C	Obnova vonkajšej fasády

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť a dodať podľa

2.2.1 podmienok dohodnutých v tejto zmluve,

2.2.2 podľa projektovej dokumentácie (PD) na realizáciu stavby, ktorú vypracoval ARCHIKON Architektonická kancelária, Letná 40, Košice, vedúci projektant, autorizovaný architekt Ing. arch. Ján Sekan v mesiaci 4/2014 a jej upresnenie bolo vypracované v mesiaci 1/2015,

2.2.3 platných STN, EN a technických predpisov,

2.2.4 podkladov a požiadaviek objednávateľa,

2.2.5 ponuky/rozpočtu (oceneného výkazu výmer častí A,B,C) zo dňa 17.06.2015 vypracovanej a predloženej zhotoviteľom na základe podkladov objednávateľa, ktoré poskytol v tejto verejnej súťaži a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Prílohu č. 1 tejto zmluvy

2.2.6 rozhodnutí KPÚ Košice,

2.2.7 informácií získaných obhliadkou lokality budúceho diela,

2.2.8 požiadaviek objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku

- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene , na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, riadne a včas.

- 2.4 Objávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo podľa článku IV. tejto zmluvy a za splnenia podmienok v článku V. tejto zmluvy.

- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa dôsledne a v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má zhotoviť, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela, a že disponuje takými

kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady potrebnú dielenskú a výrobnú dokumentáciu podľa požiadaviek uvedených v projekte a po jej odsúhlasení projektantom a KPÚ KE následne zabezpečí jej kompletnú realizáciu.

2.6 Vo výnimočných prípadoch, z objektívnych dôvodov je možné položky výkazu výmer predmetu zákazky zmeniť, ak to okolnosti vyžadujú, bez vplyvu na zmluvnú cenu. Tieto dôvody môžu byť:

- a) produkt v danej položke sa počas realizácie verejného obstarávania prestal vyrábať a je nutné nahradiť ho ekvivalentným produktom,
- b) počas realizácie verejného obstarávania sa zmenili hospodárske pomery a zhotoviteľ uchádzač môže nahradiť pôvodne určený produkt v danej položke kvalitatívne lepším produktom,
- c) iné výnimočné situácie.

Touto zmenou sa nesmie podstatným spôsobom zmeniť predmet zákazky. Nedostupnosť v zmluve uvedeného produktu bude zhotoviteľom deklarovaná jeho čestným vyhlásením o nedostupnosti produktu, ktoré bude doplnené potvrdením výrobcu, že uvedený produkt sa v čase plnenia zmluvy nevyrába. Nedostupnosť produktu takto deklarovaná musí byť akceptovaná a potvrdená objednávatelom. Uvedené nahradenia sa nebudú považovať za porušenie zmluvných podmienok na strane zhotoviteľa a nebudú dôvodom na uzavretie dodatku k tejto zmluve o dielo.

Čl. III. Miesto a čas plnenia

3.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy je objekt historickej budovy Štátneho divadla Košice, Hlavné námestie č. 1, Košice, vo vlastníctve štátu a v správe objednávatel'a, zapísaný na príslušných listoch vlastníctva.

Katastrálne územie - Stredné Mesto, obec Košice - Staré Mesto, objekt - historická budova Štátneho divadla Košice, Hlavné námestie č. 1, Košice.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo riadne a včas.

3.3 Zmluvné strany si dohodli termíny:

*** odovzdanie a prevzatie staveniska - do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo,** zhotoviteľ je povinný prevziať si stavenisko do 3 dní,

*** začatie prác - dňom prevzatia staveniska**

*** ukončenie prác a odovzdanie kompletného diela - do 7 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy najneskôr do 15.04.2016**

*** vyprázdnenie staveniska - do 5 dní po odovzdaní a prevzatí diela**

3.4 Zhotoviteľ súhlasí s podmienkami obmedzujúcimi realizáciu diela podľa časového harmonogramu z Prílohy č. 3 - podmienky zhotovenia diela, aký určil objednávatel'

vzhľadom na potreby zabezpečenia prevádzky divadla a zaväzuje sa tieto podmienky dodržiavať.

- 3.5 Časový postup realizácie prác je definovaný Harmonogramom prác a dodávok, ktorý zhotoviteľ vypracoval a ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný pri vypracovaní harmonogramu zohľadniť obmedzenia uvedené v Prílohe č.3- podmienky zhotovenia diela, podľa bodu 3.4 tohto článku. Zhotoviteľ je povinný vykonať jednotlivé časti diela uvedené v čl. II ods. 2.1 tejto zmluvy v súlade s týmto harmonogramom.
- 3.6 V prípade, že počas vykonávania diela zhotoviteľ zistí prekážku, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom zhotovení diela v dohodnutom termíne, je povinný bezodkladne informovať o tom objednávateľa a po odsúhlasení objednávateľom ho v opodstatnenom prípade môže požiadať o predĺženie termínu na zhotovenie diela .
- 3.7 Ukončením prác sa rozumie ich riadne odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami potvrdené, že dielo je odovzdané bez takých väd a nedorobkov, ktoré by bránili jeho riadnemu predčasnému alebo trvalému užívaniu. V prípade, že dielo má drobné nedorobky, ktoré sami o sebe nebránia jeho bezpečnému užívaniu, tieto musia byť v celom rozsahu odstránené zhotoviteľom do termínu stanovenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela podľa ustanovenia Čl. VI ods.6.4.9 písm. b) tejto zmluvy, inak si objednávateľ vyhradzuje právo dielo neprevziať.
- 3.8 Ak zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením harmonogramu prác a dodávok z dôvodov na jeho strane o viac ako 7 dní alebo nedodržiava harmonogram a zároveň o tom neinformuje objednávateľa, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti informovať za podstatné porušenie zmluvy. Objednávateľ má v tomto prípade právo od zmluvy odstúpiť.
- 3.9 Ak zhotoviteľ mešká so zhotovením diela v termínoch, má objednávateľ právo požadovať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle ustanovení zmluvy.
- 3.10 Ak mešká zhotoviteľ počas realizácie diela s plnením harmonogramu podľa Prílohy č. 2, poskytne objednávateľ zhotoviteľovi dodatočnú lehotu na plnenie. Ak je zhotoviteľ naďalej v omeškaní má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť.
- 3.11 Zmluvné termíny uvedené v bode 3.3 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné, s výnimkou bodu 3.12
- 3.12 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s dohodnutými termínmi realizácie diela v prípade okolností vylučujúcich zodpovednosť, ktorými sú:
- 3.12.1 vyššia moc /nepredvídateľné udalosti, t.j. udalosti, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť/, o vzniku ako aj zániku týchto udalostí je zmluvná strana druhú zmluvnú stranu povinná písomne informovať bezodkladne najneskôr do 3 dní odkedy sa o nich dozvedela,
- 3.12.2 príkazy, zákazy a obmedzenia vydané štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, alebo inými príslušnými úradmi, ak neboli vyvolané konaním resp. nekonaním zhotoviteľa,
- 3.12.3 v prípade zmien rozsahu diela podľa pokynov objednávateľa; v prípade zmeny rozsahu diela zmluvné strany vždy uzavruť dodatok k tejto zmluve , kde bude uvedená zmena rozsahu diela a z toho vyplývajúca zmena termínu ukončenia diela.

V prípade, ak nedôjde k uzavretiu tohto dodatku má sa za to, že k zmene termínu ukončenia diela nedošlo.

- 3.13 Ak zhotoviteľ zhotoví dielo pred termínom uvedeným v bode 3.3 tohto článku, je oprávnený písomne upovedomiť objednávateľa o tejto skutočnosti a o pripravenosti na odovzdanie kompletného diela. Objednávateľ je oprávnený kompletne dielo prevziať aj pred týmto termínom.

Čl. IV Cena diela

- 4.1 Celková zmluvná cena za predmet zmluvy v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, na základe cenovej ponuky/rozpočtu (príloha č. 1 k tejto zmluve), ktorá je súčasťou tejto zmluvy, ako cena maximálna počas doby trvania tejto zmluvy nasledovne.

a) Cena spolu za celý predmet zmluvy bez DPH podľa ponuky/rozpočtu.	379 015,68 EUR
b) Rezerva 5% z ceny podľa písm. a)	18 950,78 EUR
c) VýškaDPH20% z cien podľa písm. a) + písm. b)	79 593,29 EUR

d) Celková zmluvná cena za dielo s DPH **477 559,75 EUR**

Slovom: štyristosedemdesiatsedemtisícpäťstopäťdesiatdeväť eur 75/100

- 4.2 Celková cena za predmet zmluvy dohodnutá podľa bodu 4.1 tohto článku je stanovená ako súčet cien všetkých položiek v mene euro formou záväzného ponukového rozpočtu pre Časť A Oprava strešnej krytiny, Časť B Výmena okien a obnova vonkajších dverí, Časť C Obnova vonkajšej fasády, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy s uvedením množstva merných jednotiek a ceny za mernú jednotku.

- 4.3 V ponukovom položkovom rozpočte sú ocenené všetky položky výkazov výmer, špecifikácií výrobkov, materiálov a zariadení, ktoré požadoval verejný obstarávateľ. V cene podľa bodu 4.1. sú obsiahnuté všetky náklady súvisiace so zhotovením a dodaním diela na miesto plnenia, súvisiacich služieb inštalácie a montáže, doprava materiálov, odvoz a uskladnenie odpadov, poplatky za energie pri realizácii diela, cena za zriadenie a vypratanie staveniska, poplatky za odborné skúšky, merania, správy, atesty, certifikáty kde je to potrebné a pod., vrátane výzisku za demontovaný medený plech. Objednávateľ si vyhradzuje právo prostredníctvom poverenej osoby kontrolovať priebeh nakladania so zdemontovaným medeným plechom, a to od jeho demontáže, až po realizáciu výzisku, Zhotoviteľ je povinný strpieť prítomnosť poverenej osoby a výkon tejto kontroly.

Cena pokrýva celý zmluvný záväzok zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a jej príloh a všetky náležitosti zmluvného záväzku nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy tak, aby umožnili objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom tejto zmluvy.

- 4.4 Cena za dielo zahŕňa okrem stavebných prác a dodávok, zabezpečenia staveniska (vrátane dočasného provizórneho oplotenia staveniska) aj náklady spojené

s predmetom zmluvy najmä poplatky, vedľajšie náklady či náklady súvisiace s dodaním materiálu napr. záber verejného priestranstva, vstup do pešej zóny a pod. a všetky súvisiace správne, miestne príp. súdne poplatky, náklady spojené s dodaním predmetu zmluvy z iného štátu, predpokladané nárasty kurzových zmien a indexov, až do kompletného dodania tovarov a vykonania všetkých prác podľa tejto zmluvy. Cena za dielo obsahuje aj náklady na poistenie podľa Čl. VI ods. 6.3.19 tejto zmluvy.

- 4.5 Jednotkové ceny uvedené v Prílohe č. 1 sú reálne, pokrývajú všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorá vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave ponuky. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.
- 4.6 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly alebo akúkoľvek príčinu za účelom zvýšenia ceny.
- 4.7 Súčasťou celkovej ceny za dielo spolu s DPH je rezerva vo výške 5% z ceny celkom bez DPH stanovená z cenovej ponuky /rozpočtu (Príloha č. 1 k tejto zmluve). Táto rezerva je stanovená v súlade s Príručkou pre prijímateľa a projektového partnera, Finančný mechanizmus EHP a Nórsky finančný mechanizmus , programové obdobie 2009 - 2014 a jej použitie sa viaže:
- a) na prípady vyššej moci, v dôsledku ktorých vznikne potreba vykonať také práce a/alebo dodať také materiály, ktoré táto zmluva a jej prílohy nepredpokladala, čo do množstva a/alebo druhu, čo ovplyvňuje cenu za dielo dohodnutú v článku IV ods. 4.1 tejto zmluvy,
 - b) na prípady tzv. navyše prác, ktorých potreba vykonania vyplynula zo zmeny alebo doplnenia projektovaného stavebného a technického riešenia v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, zmeny materiálov a iné zmeny vyvolané zo strany objednávateľa a /alebo zo strany správcu programu alebo iných kontrolných subjektov na zmenu projektu, čo ovplyvňuje cenu za dielo dohodnutú v Čl. IV ods. 4.1 písm. a) tejto zmluvy,
 - c) alebo na iné nepredvídateľné okolnosti, v dôsledku ktorých vznikne potreba vykonať také práce a/alebo dodať také materiály, ktoré táto zmluva a jej prílohy nepredpokladala čo do množstva a/alebo druhu, čo ovplyvňuje cenu za dielo dohodnutú v Čl. IV ods. 4.1 písm. a) tejto zmluvy.
- 4.8 Ak nastane niektorý z prípadov, ktorý predpokladá článok IV bod 4.7 tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný takéto práce/dodávky materiálov/iné zmeny kvantifikovať , oceniť a v písomnej forme predložiť objednávateľovi na prerokovanie. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať takéto práce/dodávky až po doručení písomného súhlasu objednávateľa na ich vykonanie. Objednávateľ udelí súhlas až po schválení žiadosti o zmenu Správcom programu.

O vykonaní takýchto prác/dodávok/materiálov/iných zmien, pokiaľ ich celková cena bude krytá rezervou, spíšu zmluvné strany písomnú „Dohodu o čerpaní rezervy“, ktorá je jednak podkladom pre oprávnenosť vykonania takýchto prác/dodávok/materiálov/iných zmien a jednak pre čerpanie rezervy.

Ak zhotoviteľ takéto práce vykoná bez súhlasu objednávateľa pred ich schválením Správcom programu tieto nebudú finančne vysporiadané a náklady na ich realizáciu znáša v plnom rozsahu zhotoviteľ.

V prípade, ak celková cena takýchto prác/dodávok/materiálov/iných zmien presahuje výšku disponibilnej rezervy (napr. medzičasom došlo k vyčerpaniu rezervy, celková cena prác je vyššia ako výška rezervy dohodnutej v tejto zmluve), bude rozsah a cena takýchto prác/dodávok/materiálov/iných zmien doriešená postupom podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 4.9 V prípade ak nedôjde k vzniku prác naviac, resp. cena vzniknutých prác naviac bude nižšia ako výška rezervy podľa Čl. IV ods. 4.1 písm. b) tejto zmluvy, nevzniká zhotoviteľovi žiadny právny nárok na vyplatenie nevyčerpanej časti rozpočtovej rezervy. Cena za dielo bude v takomto prípade dodatkom k tejto zmluve upravená t.j. znížená o nevyčerpanú časť rozpočtovej rezervy.
- 4.10 V prípade, ak dôjde k legislatívnej zmene sadzby DPH (zníženiu alebo zvýšeniu) je zhotoviteľ povinný fakturovať za práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, aktuálne platnú sadzbu DPH. O zmene sadzby DPH uzatvoria zmluvné strany písomný dodatok k tejto zmluve.
- 4.11 Postup úpravy ceny pri zúžení resp. rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy bude nasledovný:
- 4.11.1 každá zmena vyvolaná objednávatelom oproti ocenenému výkazu výmer (rozpočtu), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, projektanta a v prípade potreby aj inými účastníkmi,
- 4.11.2 v prípade súhlasu zmluvných strán uvedených v bode 4.11.1 so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
 - rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
 - položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
 - položkovite odpočet prác menej,
 - sprievodnú správu,
 - kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - ďalšie náležitosti(zápisky, náčrty...) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu.
- 4.11.3 Pre ocenenie prác a dodávok naviac, pre ktoré neboli dohodnuté zmluvné jednotkové ceny pretože ich objednávatel nemohol predvídať, určuje objednávatel v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, spôsob vytvorenia ceny pre predmet zmluvy nasledovne:
- a) pre práce a dodávky, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 1 - rozpočte, ktorý je súčasťou tejto zmluvy, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v rozpočte, ktorá bude pre zhotoviteľa záväzná do ukončenia projektu,
- b) pre práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené v rozpočte, ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou, odsúhlasenou objednávatelom,
- c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporúčaných cenníkom CENEKON na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané, menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu,
- 4.12 Vykonávanie všetkých prác a dodávok naviac s ich finančným ohodnotením v zmysle bodu 4.11 oznámi zhotoviteľ objednávatelovi vopred pred ich začatím písomným zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis navrhovaných naviac prác vrátane položkového rozpočtu. K ich realizácii zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po podpísaní dodatku k základnej zmluve oboma zmluvnými stranami.
- 4.13 Podľa § 10a ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní je zakázané uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ak by sa jeho obsahom
- a) menil podstatným spôsobom pôvodný predmet zákazky,
- b) dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo

ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku, alebo
c) zvyšovala cena plnenia alebo jeho časti alebo menila ekonomická rovnováha zmluvy v prospech úspešného uchádzača, ak tento zákon neustanovuje inak.

- 4.14 Dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho časti je možné uzatvoriť len ak Rada úradu určí, že po uzatvorení zmluvy nastala taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu alebo podmienky plnenia, ktorú nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatváraní zmluvy a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo požadovať plnenie v pôvodnej cene alebo za pôvodných podmienok.
- 4.15 Ktorákoľvek zo zmluvných strán zmluvy, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, je oprávnená podať Rade úradu návrh, ktorým sa domáha určenia, že došlo k zmene okolností,
- ktorá má vplyv na cenu alebo podmienky plnenia,
 - ktorú nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatváraní zmluvy a
 - po ktorej nie je možné spravodlivo požadovať plnenie v pôvodnej cene alebo za pôvodných podmienok.

Ak Rada úradu svojim rozhodnutím určí, že nastala takáto zmena okolností, objednávateľ je najskôr ku dňu právoplatnosti rozhodnutia Rady úradu oprávnený uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorý by zvyšoval cenu plnenia.

Čl. V. Fakturácia a platobné podmienky

- 5.1 **Predmet tejto zmluvy je financovaný zo schválených a pridelených prostriedkov Finančného mechanizmu EHP a štátneho rozpočtu SR. Objednávateľ zhotoviteľovi na plnenie tejto zmluvy preddavok neposkytne.** Platby a lehota splatnosti budú stanovené podľa podmienok Projektovej zmluvy č. 5/2015 a jej príloh.
- 5.2 Financovanie sa bude realizovať z účtov objednávateľa
IBAN: SK27 8180 0000 0070 0053 7707 BIC: SPSRSKBAXXX
prípadne z:
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0024 0452 BIC: SPSRSKBAXXX
IBAN: SK85 8180 0000 0070 0007 0481 BIC: SPSRSKBAXXX
- 5.3 Cena za dielo bude hradená formou **priebežnej fakturácie** na základe odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác a dodávok, v súlade so systémom financovania projektu a s pravidlami implementácie Finančného mechanizmu EHP programové obdobie 2009 - 2014 verejne prístupnými na www.eeagrants.sk ako projektové dokumenty: Príručka pre prijímateľa a projektového partnera verzia 1.1, Všeobecné zmluvné podmienky projektovej zmluvy zverejnenej na www.crz.gov.sk dňa 25.02.2015.

Zrealizované práce bude zhotoviteľ fakturovať takto:

1. faktúra za vykonané práce za obdobie od začatia diela do 25.08.2015
2. faktúra do výšky 30% z celkového rozpočtu diela vrátane prvej faktúry
3. faktúra do výšky 70% z celkového rozpočtu diela vrátane prvej a druhej faktúry
4. faktúra - KONEČNÁ po ukončení a prevzatí diela na základe protokolu

- 5.4 Jednotlivé **čiastkové faktúry** (vyhotovené v min. 6-ich origináloch vrátane príloh) musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov a **súčasne musia obsahovať aj presný názov projektu a/alebo diela podľa inštrukcií objednávateľa.**

Prílohou každej čiastkovej faktúry je:

- súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený zhotoviteľom, odsúhlasený a podpísaný za objednávateľa stavebným dozorom a stavbyvedúcim zhotoviteľa. Súpis prác musí byť zostavený prehľadne a musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s Prílohou č. 1 - rozpočtom k tejto zmluve. Zisťovanie súladu medzi súpisom vykonaných prác a skutočne vykonanými prácami sa vykoná do 7 kalendárnych dní od doručenia súpisu objednávateľovi,
- položkový rozpočet vykonaných prác za fakturované obdobie ,
- krycí list rozpočtu a zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach
- fakturovaný výkaz výmer aj elektronicky vo formáte podporovanom MS EXCEL,
- dokument v papierovej aj elektronickej podobe , ktorý odpočítuje poskytnuté plnenia od naceného výkazu výmer,
- dodacie listy stavebných materiálov,
- fotodokumentácia o postupe realizácie prác a zrealizovaných prácach za fakturované obdobie na elektronickej nosiči dát,
- atesty a certifikáty zabudovaných materiálov,
- doklady o likvidácii odpadov s uvedením údajov ako je kategória odpadu, typ odpadu, množstvo odpadu, dátum odstránenia/využitia odpadu, spôsob odstránenia/využitia odpadu, zariadenia (organizácie) oprávnené nakladať s odpadom,
- záznamy a protokoly o vykonaných skúškach, ak mali byť vykonané,
- ďalšie dokumenty , ktoré bude vyžadovať implementácia projektu, o ktorých potrebe získania a/alebo vystavenia bude objednávateľ zhotoviteľa včas informovať

- 5.5 **Konečná faktúra** (vyhotovená min v 6-ich origináloch vrátane príloh) sa považuje za doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie diela. V konečnej faktúre budú zohľadnené a zúčtované platby fakturované zhotoviteľom formou čiastkových faktúr. Konečná faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov a **súčasne musí obsahovať aj presný názov projektu a/alebo diela podľa inštrukcií objednávateľa a označenie KONEČNÁ FAKTÚRA.**

Prílohou konečnej faktúry sú prílohy podľa bodu 5.4 a :

- protokol o odovzdaní a prevzatí diela

- 5.6 Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, príslušných právnych predpisov a ďalšie údaje:
- presný názov diela
 - predmet úhrady
 - presný názov zhotoviteľa a objednávateľa
 - číslo Z o D (dodatku k Z o D)

Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a zmluvnými dojednaniami v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi pred uplynutím lehoty splatnosti bez zaplatenia. Doručením opravenej faktúry, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti, začne objednávateľovi plynúť nová lehota splatnosti.

- 5.7 **Splatnosť každej z faktúr je najneskôr do 60 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi**, z dôvodu mechanizmu financovania predmetu tejto zmluvy v rámci projektu a s tým spojenej zvýšenej administrácie faktúr nielen v organizácii objednávateľa, ale aj vo vzťahu k správcovi programu.
- V prípade, ak zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru (čiastkovú alebo konečnú) skôr, než mal objednávateľ možnosť vykonať prehliadku fakturovaných prác a dodávok a/alebo stavebného objektu a/alebo diela alebo skôr, než došlo k odovzdaniu a prevzatíu fakturovaných prác a dodávok a/alebo stavebného objektu/diela, začne plynúť 60 dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia prehliadky, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie stavebných prác a dodávok stavebného objektu /diela.
- Každú faktúru s prílohami na odsúhlasenie ako aj faktúru s prílohami po odsúhlasení musí zhotoviteľ doručiť na sekretariát Štátneho divadla Košice a podanie si nechá potvrdiť.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Odovzdanie priestorov staveniska na realizáciu diela

6.1.1 Objednávateľ sa zaväzuje protokolárne odovzdať a zhotoviteľ prevziať priestory staveniska pre realizáciu diela v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie najneskôr do troch dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, po dobu termínu vykonania diela. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v protokole. Návrh tohto protokolu predkladá zhotoviteľ.

6.1.2 Priestorom staveniska pre plnenie predmetu tejto zmluvy sú predovšetkým - strecha, fasáda s nevyhnutne príľahlým priestorom a miestnosť, v ktorých sa budú vymieňať okná a obnovovať vonkajšie dvere.

6.1.3 Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za užívanie priestorov príľahlých k objektu objednávateľa a to aj po dobu presahujúcu termín vykonania diela uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy.

6.1.4 Objednávateľ je povinný odovzdať priestory staveniska tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať realizovať predmet zmluvy v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.

6.1.5. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela označiť priestory interiéru aj exteriéru objektu upozornením na zákaz vstupu cudzím osobám do vyznačeného priestoru, po dohode s objednávateľom a stavebným dozorom.

6.1.6. Zhotoviteľovi bez výslovného súhlasu objednávateľa zapísaného v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska alebo zapísaného v stavebnom denníku sa zakazuje vstupovať do priestorov, ktoré nesúvisia s priestormi podľa bodu 6.1.2.

6.1.7 Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v objekte ani iných osôb pohybujúcich sa mimo priestorov objektu. Do priestorov objektu podľa bodu 6.1.2 v čase realizácie stavebných prác môžu vstupovať len

poverení zamestnanci zhotoviteľa, objednávateľa, subdodávateľov a tretích osôb podieľajúcich sa na realizácii diela, správca programu, stavebný dozor, orgánov štátneho stavebného dohľadu a ostatných oprávnených kontrolných orgánov.

6.1.8 Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať do priestorov objektu počas realizácie diela pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným poverením. Zoznam zamestnancov objednávateľa, ktorí môžu vstupovať do týchto priestorov odovzdá objedávateľ pri písaní protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska.

6.1.9 Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenie staveniska a dočasné provizórne oplotenie staveniska. Náklady na projekt skutočného vyhotovenia diela, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu nečistôt a odpadu a vypratanie priestorov objektu sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. IV tejto zmluvy.

6.1.10 Zhotoviteľ zabezpečí pred začatím prác na stavenisku umiestnenie nových alebo premiestnenie existujúcich dopravných značiek podľa predpisov o pozemných komunikáciách v súlade s projektom dopravy, obstará a uhradí tieto práce. Taktiež si zabezpečí v prípade potreby projekt dopravy a udržiavanie dopravného značenia na vlastné náklady.

6.1.11 Zhotoviteľ zabezpečí stráženie vyhradených priestorov podľa bodu 6.1.2, osvetlenie, čistotu a poriadok v priestoroch exteriéru objektu na vlastné náklady a zodpovedá za čistotu a poriadok. Zhotoviteľ pravidelne zabezpečí taktiež poriadok a čistotu v priestoroch interiéru objektu na vlastné náklady.

6.1.12 Zhotoviteľ je povinný priebežne odstraňovať všetky odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a odstraňovať nečistoty z prístupových komunikácií spôsobené jeho činnosťou na vlastné náklady.

6.1.13 Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii zariadenia staveniska zhotoviteľ bude dodržiavať ustanovenie osobitného predpisu – zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (o bezpečnosti práce) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve dohodnuté.

6.1.14 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele, objekte a stavenisku až do termínu prevzatia vykonaného diela objednávateľom na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

6.1.15 Zhotoviteľ po vykonaní diela a po jeho odovzdaní objednávateľovi do užívania zabezpečí odstránenie objektov a zariadení, ktoré sa na stavenisku nachádzajú, zabezpečí jeho vypratanie a uvedenie do pôvodného stavu do 5 dní po odovzdaní diela objednávateľovi.

6.1.16 Zhotoviteľ zabezpečí činnosť koordinátora BOZP a PO na stavenisku počas doby zhotovovania diela a umiestni na stavenisku oznámenie podľa prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. v platnom znení.

6.1.17 Objedávateľ určí bod napojenia pre odber elektrickej energie, vody prípadne iných médií pre potreby realizácie diela, bod napojenia na verejnú kanalizáciu a miesta vstupu na stavenisko.

6.1.18 Objedávateľ zodpovedá za prípadné vady dokladov, ktoré odovzdal zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska.

6.2 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

6.2.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela vo dvoch vyhotoveniach podľa bodu 2.1 tejto zmluvy pri odovzdaní staveniska.

6.2.2 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v takej forme a takým spôsobom, ako predpokladá účel tejto zmluvy.

6.2.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác a dodávok nebude rušený neoprávnenými zásahmi zamestnancov objednávateľa.

6.2.4 Objednávateľ pri plnení tejto zmluvy bude podľa osobitnej zmluvy zastupovať občasný stavebný dozor (ďalej len „ stavebný dozor“) objednávateľa. Zhotoviteľovi bude najneskôr v deň odovzdania staveniska oznámené, kto bude vykonávať stavebný dozor a odborný autorský dohľad. Stavebný dozor je oprávnený vstupovať na pracoviská, do dielní a skladov, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo musí objednávateľ a stavebný dozor zaobchádzať dôverne.

6.2.5 Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom stavebného dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadrovať do piatich pracovných dní, inak platí , že s obsahom zápisu súhlasí. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy, zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác.

6.2.6 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť výkon stavebného dozoru v rozsahu upravenom osobitnými predpismi. Stavebný dozor je oprávnený odovzdať stavenisko, preberať zrealizované práce a odsúhlasovať zápisy skutočne vykonaných prác a dodávok, spolu s oprávnenou osobou konať za objednávateľa v realizačných veciach.

6.2.7 Stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác.

Zhotoviteľ je povinný rešpektovať oprávnené pokyny stavebného dozoru, napr:

- 6.2.7.1 zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve,
- 6.2.7.2 nevykonať práce, ktoré stavebný dozor na nevykonanie určí,
- 6.2.7.3 zmeniť druh alebo kvalitu prác,
- 6.2.7.4 zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery, ktorejkoľvek časti diela, zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich častí.

Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

6.2.8 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady vzniknuté chybným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej lehote,

dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhovíe týmto požiadavkám, objednávateľ to bude považovať za podstatné porušenie zmluvy.

6.2.9 Objednávateľ v zastúpení stavebného dozoru bude organizovať kontrolné dni raz za dva týždne. V prípade potreby stavebný dozor objednávateľa môže zvolať kontrolný deň aj mimo určeného termínu.

6.2.10 Objednávateľ, ak môže, poskytne zhotoviteľovi na použitie alebo spoločnému používaniu body napojenia pre vodu, kanalizáciu a energiu, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné užívacie práva. Náklady na spotrebu vody, energie a stočné znáša zhotoviteľ paušálnou sumou, ktorá bude súčasťou protokolu o odovzdaní priestorov podľa bodu 6.1.1.

6.3 Povinnosti zhotoviteľa

6.3.1 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na odovzdanie a prevzatie staveniska najneskôr do troch dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať písomný zápis z odovzdania a prevzatia staveniska minimálne v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa a dvoch vyhotoveniach pre zhotoviteľa.

6.3.2 Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami (STN, EN). Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich v priestoroch objektu o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o protipožiarnej ochrane.

6.3.3 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo prostredníctvom tretích osôb/subdodávateľov, ktorí sú spôsobilí na vykonávanie prác, ktorými ich zhotoviteľ poverí. Za splnenie povinností subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám. Zhotoviteľ zostáva stranou osobne zodpovednou za plnenie záväzkov zo zmluvy o dielo aj v prípade poverenia tretej osoby. Prípadnej zodpovednosti voči objednávateľovi sa zhotoviteľ nemôže zbaviť dôkazom, že pri výbere tretej osoby postupoval s náležitou starostlivosťou. Zodpovednosť za výber tretej osoby a dôsledky s touto voľbou spojené, nemôžu byť prenášané na objednávateľa.

6.3.4 Zhotoviteľ bude zabezpečovať prostredníctvom subdodávateľov nasledovné práce Reštaurátorské práce – drevené prvky, obnova fasády; Obnova klampiarskych prvkov a dreveného krovu; Kovové časti okien a dverí

6.3.5 Na plnení zmluvy sa budú podieľať subdodávatelia: Mgr. art. Ján Fečo; RAMSES OSTRAVA spol. s r.o.; Akad. soch. Stanislav Kožela – UMELECKO – KOVÁČSKÉ A REŠTAURÁTORSKÉ PRÁCE,

podiel predmetu subdodávok 93,00 %.

Subdodávatelia spĺňajú podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona a § 26a č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní. Tým nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za výber subdodávateľa ako aj za výsledok plnenia vykonaného subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám.

6.3.6 V prípade zmeny subdodávateľov počas plnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi túto zmenu. Objednávateľ bude so zmenou subdodávateľa súhlasiť len v prípade, že tento preukáže splnenie podmienok podľa § 26 ods. 1 a §26a zákona o verejnom obstarávaní a odbornú spôsobilosť podľa bodu 6.3.11.

6.3.7 Každá zmluva o zmene subdodávateľa musí byť uzatvorená v písomnej forme a len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa, inak je neplatná. Objednávateľ rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe budúceho subdodávateľa a po preukázaní splnenia podmienok podľa § 26 ods. 1 a § 26a zákona o verejnom obstarávaní subdodávateľom. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke najneskôr do 5 dní odo dňa doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Ak objednávateľ neoznámi svoj nesúhlas do 5 dní odo dňa doručenia žiadosti o schválenie, má sa za to, že objednávateľ nemá výhrady k výberu a zmene subdodávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený uzatvoriť s vybraným subdodávateľom zmluvu, na základe ktorej bude zabezpečované plnenie tejto zmluvy.

6.3.8 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 kalendárnych dní od písomného odovzdania staveniska tretej osobe/subdodávateľovi/om písomne (listom) oznámiť objednávateľovi, že celkom alebo čiastočne poveruje tretiu osobu /subdodávateľa/ov zhotovením diela. Oznámenie podľa prvej vety platí aj v prípade, ak medzi treťou osobou/subdodávateľom/mi nedošlo k písomnému odovzdaniu staveniska, ale tretia osoba/subdodávateľ napriek tomu dielo (alebo len časť diela) vykonáva. Objednávateľ môže kedykoľvek požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal tretiu osobu /subdodávateľa/ov, ktorý podľa názoru objednávateľa nevykonáva svoju prácu kvalitne. Odvolaná tretia osoba /subdodávateľ/ia bude zhotoviteľom nahradená čo najskôr iným subdodávateľom podľa bodov 6.3.6 a 6.3.7 tohto článku. Odvolaním subdodávateľa nie sú dotknuté termíny ani zmluvná cena uvedená v tejto zmluve.

6.3.9 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie dodržiavania bezpečnostných a požiarnych predpisov v súlade s platným zákonom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci podľa platnej vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti tlakových, zdvíhacích a elektrických zariadení a o odbornej spôsobilosti, noriem EÚ a STN zákonom stanovených a uvedených v projektovej dokumentácii.

6.3.10 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov, ako aj ďalších osôb v priestoroch objektu, ktorých vstup do priestorov objektu a pohyb v priestoroch objektu je oprávnený.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť si zodpovednou osobou činnosť BOZP a PO podľa 6.1.16 v priestoroch objektu počas celej doby realizácie diela na vlastné náklady.

Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho subdodávateľov absolvovali predpísané školenia a mali príslušné atesty a osvedčenia.

Zhotoviteľ zabezpečí zamestnancom zodpovedajúce osobné ochranné pracovné pomôcky.

6.3.11 Zhotoviteľ zabezpečí, aby práce, u ktorých sa to osobitne v projektovej dokumentácii vyžaduje, boli realizované len odborne spôsobilými osobami, ktoré na základe žiadosti objednávateľa preukážu svoju spôsobilosť platným dokladom. Pri obnove omietkových častí fasád, kamenných a drevených architektonických článkov divadla a to aj čiastkových sa vyžaduje špecializovaný spôsob obnovy - reštaurovanie, ktoré môže byť vykonávané len fyzickou osobou s odbornou spôsobilosťou a reštaurátorskou praxou v oblastiach so špecializáciou S9, S6, S1.

6.3.12 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie diela bude dodržiavať podmienky stanovené v rozhodnutiach vydaných Krajským pamiatkovým úradom Košice, ako aj ďalšie podmienky a požiadavky objednávateľa uplatnené v súlade s projektovou dokumentáciou.

6.3.13 Zhotoviteľ je výhradne zodpovedný za zabezpečenie všetkých povolení, stanovísk, súhlasov alebo iných oprávnení (napr. zaujatie verejného priestranstva, príslušné povolenia, rozhodnutia na vstup do pešej zóny, umiestnenie nových alebo premiestnenie existujúcich dopravných značiek a pod.), na dočasné užívanie verejných a iných plôch ako aj využívanie komunikácií na osobitné účely a za vydanie týchto povolení, rozhodnutí bude znášať prípadné poplatky.

6.3.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela bude postupovať tak, aby z dôvodu jeho činnosti nedošlo ku škodám na objekte, na cudzom majetku v objekte a inom cudzom majetku, na inžinierskych sieťach, na majetku Mesta Košice a na verejných priestranstvách. V prípade, že vzniknú takéto škody činnosťou zhotoviteľa a to nedbanlivosťou alebo nevhodným vplyvom jeho činností, tak ich zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady alebo zaplatí spôsobenú škodu v peniazoch.

6.3.15 Zhotoviteľ nie je oprávnený pri vykonávaní diela použiť materiály, hmoty a výrobky nižšej kvality ako sú zadefinované v projektovej dokumentácii k dielu.

6.3.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky ním používané zariadenia, ktoré na realizáciu diela použije, sú homologované a spĺňajú technické podmienky a normy platné v SR/EU.

6.3.17 Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo i stavbu (objekt) počas vykonávania diela tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu do doby odovzdania diela objednávateľovi, pričom v prípade potreby alebo na vyžiadanie objednávateľa je povinný vybudovať provizórnu ochranu zamedzujúcu jeho poškodeniu (napr. pri odkrytí strechy, výmeny okien a obnove dverí).

6.3.18 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na cudzom majetku, ktoré vznikli z jeho činnosti a tieto odstráni na vlastné náklady. V prípade, že škodu podľa predchádzajúcej vety spôsobí tretia osoba/subdodávateľ, za túto škodu zodpovedá zhotoviteľ, ako keby ju spôsobil sám.

Zodpovednosť za takto vzniknuté škody, postup, spôsob a lehoty na ich odstránenia budú vždy predmetom samostatného rokovania zmluvných strán a uzatvorenia dohody.

Zhotoviteľ je povinný pri odstraňovaní škôd rešpektovať pokyny a výkon kontroly objednávateľom a Krajským pamiatkovým úradom Košice.

6.3.19 Zhotoviteľ je povinný pred podpisom zmluvy predložiť objednávateľovi platnú poisťovňu ktorou preukáže, že má uzavreté poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone povolania pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia alebo iných škôd až do doby odstránenia prípadných väd diela, uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela ako celku, v rozsahu minimálne 500 000,00 EUR na jeden škodový prípad.

6.3.20 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že sa dôkladne a podrobne oboznámil s vypracovanou projektovou dokumentáciou(ďalej len „PD“) na dielo.

6.3.21 Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zúčastňovať sa pracovných a kontrolných porád v súlade s bodom 6.2.9 tejto zmluvy. V prípade potreby na požiadanie objednávateľa je povinný zabezpečiť účasť subdodávateľov na týchto porádach. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela a problémoch na týchto kontrolných dňoch.

6.3.22 Zhotoviteľ súhlasí, aby bol harmonogram prác a dodávok uvedený v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, v prípade potreby objednávateľa aktualizovaný.

6.3.23 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť uloženie odpadov súvisiacich s jeho činnosťou na organizovanú skládku odpadu. Doklady o uložení odpadu predloží zhotoviteľ objednávateľovi pri každej čiastkovej a konečnej faktúre, za predpokladu, že táto položka bude predmetom fakturácie. Objednávateľ si môže tieto doklady vyžiadať od zhotoviteľa kedykoľvek, aj počas realizácie diela.

Zhotoviteľ je povinný materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdať do príslušných zberných surovín. Získané finančné prostriedky za tento materiál budú predmetom fakturácie podľa oceneného výkazu výmer predloženého v ponuke. Objednávateľ si vyhradzuje právo prostredníctvom poverenej osoby kontrolovať priebeh nakladania s druhotnými surovinami, a to od ich demontáže, až po realizáciu výzisku,

6.3.24 Objednávateľ pre zhotoviteľa zabezpečí a určí body napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a bod napojenia na verejnú kanalizáciu a miesta vstupu do priestorov objektu. Náklady na spotrebu vody, energie a stočné znáša zhotoviteľ paušálnou sumou, ktorá bude súčasťou protokolu o odovzdaní staveniska podľa bodu 6.1.1. Elektrická energia, vodné a stočné bude objednávateľ zhotoviteľovi fakturovať po ukončení každého mesiaca.

Zhotoviteľ je povinný uskutočniť úhradu za odobraté médiá na bankový účet IBAN: SK85 8180 0000 0070 0007 0481, BIC: SPSRSKBAXXX.

6.3.25 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a autor projektu a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od dokumentácie.

6.3.26 Zhotoviteľ v súlade s projektom pre realizáciu diela zabezpečí priebežné vypracovanie potrebnej výkresovej dokumentácie všetkých potrebných konštrukcií zabudovaných do stavby a jej písomné odsúhlasenie s hlavným projektantom stavby a to pred začatím ich výroby.

6.3.27 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu a po ukončení diela túto kópiu odovzdá objednávateľovi. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany najmä ustanovením § 46 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

6.3.28 Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na mieste realizácie diela trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odstránenia zjavných väd a nedorobkov zistených pri odovzdávanom a preberacom konaní.

6.3.29 Robiť záznamy v stavebnom denníku je oprávnená osoba, ktorá je zhotoviteľom poverená vedením stavebných prác. Okrem tejto osoby sú oprávnení robiť záznamy v stavebnom denníku - stavebný dozor, autor projektu, technický dozor objednávateľa, prípadne ním poverený zástupca, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné oprávnené orgány štátnej alebo verejnej správy. Zhotoviteľ poveruje vedením stavebných prác : Ing. Mariána Husovského, výrobného riaditeľa a funkciou stavbyvedúceho Ing. Kamila Potockého.

6.3.30 Denné záznamy sa píšu do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné predpisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.

6.3.31 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác.

6.3.32 Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady.

6.3.33 Ak oprávnená osoba na vedenie stavebných prác do piatich pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

6.3.34 Ak stavebný dozor do piatich pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

6.3.35 Zhotoviteľ musí bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela. Ak zhotoviteľ zistí na mieste, kde má dielo zhotoviť skryté prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.

6.3.36 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu stavebného dozoru.

6.3.37 Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 2 dni vopred písomne oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať a určí lehotu na vykonanie kontroly, ktorá nesmie byť kratšia ako 2 dni. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná v lehote určenej v písomnom oznámení zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený zakryť predmetnú časť diela a objednávateľ je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly, je však povinný nahradiť zhotoviteľovi náklady spôsobené oneskorením kontroly a odkrytím kontrolovaných častí diela, pokiaľ nepreukáže, že kontrolované časti diela neboli riadne vykonané.

6.3.38 Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené práce navyše resp. sa zvýši cena diela, znáša zvýšenú cenu diela objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu.

6.3.39 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie práce podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

6.3.40 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že :

a) strpí výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s predmetom tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Projektovej zmluvy č. 5/2015, ktorá bola dňa 24.02.2015 uzavretá medzi správcom programu: Úradom vlády Slovenskej republiky a Štátnym divadlom Košice ako prijímateľom projektového grantu. (ďalej len „PZ“) a to oprávnenými osobami v zmysle pravidiel implementácie Finančného mechanizmu EHP programové obdobie 2009 - 2014, a sa zaväzuje, že poskytne týmto osobám potrebnú súčinnosť do roku 2026.

b) že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Úradu vlády Slovenskej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky, Úradu pre finančný mechanizmus, Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva, Výboru pre finančný mechanizmus, Úradu generálneho audítora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami, **úplný prístup k svojmu účtovníctvu a k inej dokumentácii, ktorá súvisí s plnením tejto zmluvy a/alebo s touto zmluvou** a že týmto osobám **umožní vykonať kontrolu**

dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy a/alebo s touto zmluvou, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR a to do roku 2026.

6.3.41 Zhotoviteľ písomne, najmenej 10 dní vopred, pred riadnym a včasným ukončením diela v súlade s touto zmluvou, oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.

6.3.42 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela budú vyhotovenia projektu poskytnuté objednávateľom uložené tak, aby boli prístupné iba zamestnancom zhotoviteľa uvedeným v čl. I tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu poskytnúť časť projektovej dokumentácie svojim subdodávateľom.

6.3.43 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

6.3.44 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

6.3.45 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije technológie, ktoré sú v rozpore s projektovou dokumentáciou a platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi alebo normami.

6.3.46 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabráni tomu, aby sa na stavbe a v prevádzke nachádzali stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.

6.4 Odovzdanie a prevzatie diela

6.4.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi podľa harmonogramu prác a dodávok ako celku Príloha č. 2 tejto zmluvy, na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.

6.4.2 Zhotoviteľ písomne, najmenej 10 dní vopred, pred riadnym a včasným ukončením diela v súlade s touto zmluvou, oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.

Objednávateľ na základe tohto oznámenia začne proces odovzdávania a preberania diela do 5-ich pracovných dní od jeho doručenia.

6.4.3 Zmluvné strany o odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela“, v 6-ich vyhotoveniach, 4 vyhotovenia pre objednávateľa a 2 vyhotovenia pre zhotoviteľa. Protokol musí byť podpísaný štatutárnymi orgánmi obidvoch zmluvných strán a musí v ňom byť vyjadrené, že dielo je odovzdané bez väd a nedorobkov, ktoré bránia jeho trvalému užívaniu.

6.4.4 Zhotoviteľ je povinný s odovzdaním diela a k dátumu ukončenia realizácie diela ako celku objednávatel'ovi predložiť a odovzdať doklady v rozsahu minimálne:

- a) projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác vo dvoch farebných vyhotoveniach, vrátane odovzdania projektu skutočného vyhotovenia na nosiči dát, (len v prípade ak objednávatel' najneskôršie do jedného mesiaca po začatí diela odovzdá zhotoviteľovi realizačnú projektovú dokumentáciu na nosiči dát),
- b) certifikáty o zhode a iné certifikáty vydané pre dodané materiály, hmoty a výrobky a technické listy hmôt, výrobkov a použitých materiálov, záručné listy v slovenskom jazyku,
- c) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov, hmôt a výrobkov, ak je to relevantné
- d) zápisnice o prevzatí prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
- e) zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných prvkov okien, dverí a pod.,
- f) stavebný denník,
- g) zoznam subdodávateľov pre jednotlivé práce a dodávky, ak je to relevantné
- h) súpis nedorobkov s uvedením termínov na ich odstránenie,
- i) ďalšie doklady, ktorých potreba vyplynie z predmetu zmluvy alebo technických noriem.

6.4.5 Zhotoviteľ je na preberacie konanie povinný pripraviť návrh protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a všetky svoje doklady vrátane zoznamu týchto dokladov tak, aby ich porovnaním s dokladmi objednávatel'a sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle odovzdanie a prevzatie a to v písomnej forme a na CD.

6.4.6 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad v priestoroch objektu a staveniska tak, aby mohol objednávatel' dielo riadne prevziať a bezpečne užívať. Priestory objektu a staveniska, ktoré počas realizácie diela využíval, je povinný úplne vypratať a upraviť do 5 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela.

Po termíne odovzdania a prevzatia diela, môže zhotoviteľ ponechať v priestoroch objektu a staveniska len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie väd a nedorobkov, s ktorými objednávatel' dielo prevzal. Po odstránení väd a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať priestory objektu a staveniska do 5-ich dní od protokolárneho prevzatia odstránených väd a nedorobkov a upraviť priestory objektu a staveniska tak, ako mu to ukladá zmluva a projektová dokumentácia.

6.4.7 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

6.4.8 Dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená, že:

- a) nie je dodané v celom rozsahu alebo nie je dodané v požadovanej kvalite,
- b) vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu
- c) nie sú predložené všetky potrebné doklady podľa zmluvy, alebo predložené doklady nie sú úplné,
- d) má právne vady podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené právami tretích osôb.

6.4.9 Ak pri preberaní diela objednávatel' zistí, že:

- a) dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevzme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis s uvedením zistených väd, spôsobe a termíne ich

odstránenia; zhotoviteľ po odstránení týchto väd, opäť písomne vyzve objednávateľa na nové preberacie konanie; po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením harmonogramu prác a dodávok, b) dielo má vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu nie je povinný dielo prevziať a postupuje podľa písm. a) tohto odseku zmluvy; ak dielo prevezme, považuje sa za prevzaté a v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa uvedú zistené vady, spôsobe a termíne ich odstránenia; zhotoviteľ po odstránení týchto väd, písomne vyzve objednávateľa na odovzdanie a prevzatie odstránených väd a zmluvné strany spíšu sa dodatok k protokolu.

6.4.10 Ak objednávateľ do 10 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa podľa ods.6.3.41 tohto článku dielo neprevezme bez uvedenia dôvodu alebo písomne zhotoviteľovi neoznámí dôvody, pre ktoré odmieta dielo prevziať, považuje sa dielo uplynutím tejto lehoty za prevzaté objednávateľom v plnom rozsahu a teda odovzdané. Tým nie sú dotknuté prípadné nároky objednávateľa z väd dodaného diela alebo jeho ucelenej časti.

6.4.11 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia požiadavkám podľa ustanovení tejto zmluvy.

Článok VII

Zodpovednosť za vady diela a záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené projektovou dokumentáciou a rozpočtom - Príloha č. 1 k tejto zmluve. Dielo bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanovených v STN,EN a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa zhotovenie diela zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vady diela odstráni bezplatne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie alebo v inej lehote, ktorá bude dohodnutá na úrovni poverených zástupcov zmluvných strán.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.4 Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady diela odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamáci zhotoviteľ.
- 7.5 Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje užívanie diela zavinená zhotoviteľom a objednávateľovi vznikla z dôvodu vady škoda, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi túto škodu podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka.
- 7.6 Záručná doba na dielo ako celok **je 60 mesiacov**. Zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že záručná doba na použité materiály bude podľa údajov výrobcov, minimálne však 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia celého diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.7 Zárukou preberá zhotoviteľ na seba záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.

- 7.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po tom čo ich zistí písomnou formou u oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. 1 tejto zmluvy.
- 7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela nasledujúci pracovný deň od prevzatia písomného uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť bezodkladne, v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 48 hodín od prevzatia reklamácie.
- 7.10 V prípadoch kedy nie je objektívne možné odstrániť vady do 48 hodín, určí sa lehota na odstránenie na základe dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom nemôže ísť o lehotu jednostranne stanovenú zhotoviteľom.
- 7.11 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu takto uplatnené nároky objednávateľa na základe faktúry uhradiť.
- 7.12 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené neodbornou manipuláciou s dielom objednávateľom.
- 7.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.14 Záručná doba uvedená v ods. 7.6 tejto zmluvy sa predĺži o dobu od uplatnenia reklamácie do doby odstránenia vady.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých zodpovednosť nenesie, ale odstránenie ktorých neznesie odklad. Náklady na odstránenie takto vzniknutých väd zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody a predloženej faktúry.
- 7.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách so svojimi subdodávateľmi uvedie ustanovenie: v prípade nemožnosti zhotoviteľa realizovať povinnosti počas záručnej doby vo vzťahu k objednávateľovi z časti diela, ktorú pre objednávateľa realizoval, vykonával alebo dodával subdodávateľ, bude povinnosti zo zodpovednosti za vady počas záručnej doby vo vzťahu k objednávateľovi vykonávať subdodávateľ.

Čl. VIII.

Zodpovednosť za škodu

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie, zničenie, stratu, resp. odcudzenie diela resp. jeho časti až do doby jeho odovzdania objednávateľovi.
- 8.2 Súčasťou tejto zmluvy je úradne osvedčená fotokópia originálu poistnej zmluvy preukazujúca poistenie zhotoviteľa za škody spôsobené pri výkone povolania pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia alebo iných škôd až do doby odstránenia prípadných väd diela, uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela ako celku, v rozsahu minimálne 500 000,00 EUR na jeden škodový prípad.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na zamedzenie vzniku škody, odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie a konať počas celej doby trvania zmluvy tak, aby nedochádzalo ku škodám.
- 8.4 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane a je povinná nahradiť takto spôsobenú škodu, ibaže by preukázala, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

Čl. IX Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený žiadať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty:
- a) **vo výške 0,05% z celkovej ceny diela s DPH** za každý, aj začatý deň v prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym vykonaním a odovzdaním diela,
 - b) **vo výške 0,05% z celkovej ceny diela s DPH** v prípade, ak zhotoviteľ poruší ustanovenie článku VI ods. 6.3 bod 6.3.7 tejto zmluvy.
 - c) **vo výške 0,05% z celkovej ceny diela s DPH** za každé jednotlivé porušenie povinností zhotoviteľa podľa ustanovenia článku II ods. 2.2 tejto zmluvy,
 - d) **vo výške 150,- €** za každý, aj začatý deň v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zariadení zo staveniska, likvidáciou staveniska a uvedením staveniska do pôvodného stavu oproti termínu uvedenému v článku VI ods. 6.1.15 tejto zmluvy,
 - e) **vo výške 150,- €** za každý, aj začatý deň, až do odstránenia poslednej vady v prípade ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. VII.7.2, 7.9 a 7.10. tejto zmluvy
 - f) **vo výške 30% z celkovej ceny diela s DPH**, v prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú z povinností, ktorá pre neho vyplýva z článku VI bodu 6.3.40 písm. a) a písm. b) tejto zmluvy,
 - g) **vo výške 30% z celkovej ceny diela s DPH**, v prípade, ak sa preukáže, že sa zhotoviteľ pri získaní zákazky dopustil konania, ktoré je v pravidlách implementácie Finančného mechanizmu EHP programové obdobie 2009 - 2014 označené ako kolúzne správanie a /alebo v prípade, ak zhotoviteľ iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber úspešného uchádzača.
- Týmto ustanovením nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu tým spôsobenej škody v plnej výške.
- Podmienky kolúzneho správania sú uvedené v Príručke pre prijímateľa a projektového partnera, verzia 1.1, platnej od 05.05.2014, v bode 7.3 Kolúzne správanie vo verejnom obstarávaní, ktorá je prístupná na www.eeagrants.sk.
- 9.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zaplatí úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení zákona 9/2013 Z. z. a v znení § 1 ods. 1 vykonávacieho vládného nariadenia č. 21/2013 Z. z. k Obchodnému zákonníku.
- 9.3 Ustanoveniami tohto článku a inými ustanoveniami tejto zmluvy o zmluvných pokutách a úrokoch z omeškania, ani zaplatením zmluvnej pokuty alebo úrokov z omeškania, nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu spôsobenej škody zo strany druhej zmluvnej strany, a to v plnej výške.

Čl. X Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 10.1 Zmluvné strany nezodpovedajú za škody, ktoré by mohli spôsobiť, resp. spôsobili druhej zmluvnej strane porušením povinností podľa tejto zmluvy v prípade, ak to bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť, za ktoré zmluvná strana nenesie zodpovednosť a ktoré ani pri vynaložení dostupnej starostlivosti nemohla ovplyvniť,

najmä z dôvodu vojny, štrajku akéhokoľvek druhu, živelných pohrôm, prerušením dodávok energií a iné.

- 10.2 Zmluvná strana, ktorá má vedomosť o okolnostiach vylučujúcich zodpovednosť, je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o ich vzniku a dôvodoch, pre ktoré nebude schopná plniť si svoje povinnosti podľa tejto zmluvy. Po pominutí dôvodov zmluvná strana opätovne bude informovať druhú zmluvnú stranu a bude pokračovať v plnení povinností podľa tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 10.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa okolností vylučujúcich zodpovednosť, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na tieto okolnosti, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na okolnosti vylučujúce zodpovednosť, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok XI.

Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstvo škody

- 11.1 Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa v okamihu odovzdania a prevzatia diela na základe preberacieho protokolu.
- 11.2 Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela alebo jeho časti objednávateľom.
- 11.3 Veci potrebné na zhotovenie a dodanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa bodu 4.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich protokolárneho odovzdania a prevzatia ako celku objednávateľovi.

Článok XII.

Ukončenie zmluvy a odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 344 až § 351 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
- 12.2 Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum podania na poštovú prepravu, čo je preukázané poštovou pečiatkou na dokumente.
- 12.3 Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 12.4 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.

- 12.5 Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom zároveň aj:
- 1x projektovú dokumentáciu skutočného realizovania rozostavaného diela,
 - protokol o spísaní rozsahu realizovaných a rozpracovaných prác potvrdený objednávateľom a zhotoviteľom,
 - podklady pre finančné vysporiadanie rozostavaného diela,
 - ostatnú projektovú dokumentáciu, ktorú mu objednávateľ odovzdal na vykonanie diela,
 - atesty, osvedčenia, záručné listy, a ostatné doklady a dokumenty, týkajúce sa zrealizovanej časti diela vydané v priebehu realizácie diela.
- Objednávateľ rozostavané dielo v tomto stave prevezme.
- 12.6 O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude obsahovať predovšetkým tieto náležitosti:
- súpis odovzdávaných dokladov,
 - zoznam častí zmluvného diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov,
 - položkový súpis a ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade.
- 12.7 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
 - b) pre fakturáciu platia ustanovenia tejto zmluvy.
- 12.8 Zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu, ak:
- nedodrží termín dokončenia diela o viac ako 14 pracovných dní bez odôvodnenia;
 - zhotoví dielo, ktoré nedosahuje základné kvalitatívne parametre podľa príslušných STN;
 - je v omeškaní alebo nedodržiava harmonogram prác a dodávok o viac ako 7 dní,
 - je v omeškaní s plnením diela podľa Čl. III ods. 3.10, 3.11
 - počas realizácie diela vstúpi do likvidácie alebo na jeho majetok bude vyhlásený konkurz, reštrukturalizácia alebo začaté proti nemu exekučné konanie;
 - vykonané práce bude fakturovať v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy alebo ich zaplatenie si bude nárokovať opakovane;
 - použije iné materiály, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebným dozorom objednávateľa alebo vykonáva dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,
 - zmeny v realizácii diela neboli odsúhlasené stavebným dozorom a v prípade potreby neboli premietnuté aj do tejto zmluvy
 - na strane zhotoviteľa vzniknú nepredvídané okolnosti, ktoré zásadne zmenia podmienky plnenia predmetu zmluvy a súčasne nejde o okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa;
 - preukázateľne poruší v rámci realizácie diela predpisy SR a Európskeho spoločenstva súvisiace s touto zmluvou;
 - poskytne objednávateľovi nepravdivé a zavádzajúce informácie týkajúce sa diela;
 - počas realizácie diela dôjde k strate alebo poškodeniu diela alebo jeho časti, materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich nenahradí na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto zmluvy o dielo;

- bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- poruší čl. VI ods. 6.3 bod 6.3.7

12.9 Objednávateľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu, ak:

- neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť (spolupôsobenie) dohodnutú v tejto zmluve, a to ani v dostatočne primeranej lehote, a toto neposkytnutie súčinnosti zmari zhotoviteľovi možnosť vykonať dielo;
- na strane objednávateľa vzniknú nepredvídané okolnosti, ktoré zásadne zmenia podmienky plnenia predmetu zmluvy a súčasne nejde o okolnosti vylučujúce zodpovednosť objednávateľa;
- preukázateľne poruší v rámci realizácie diela predpisy SR a ES;
- poskytne zhotoviteľovi nepravdivé a zavádzajúce informácie týkajúce sa diela.

12.10 Zmluva sa ukončí:

- a) riadnym splnením v dohodnutom čase a súčasne uplynutím doby;
- b) mimoriadne do uplynutia času:
 - ba) dohodou zmluvných strán;
 - bb) odstúpením od zmluvy z dôvodov bližšie vymedzených v bode 12.8 a 12.9 tejto zmluvy.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné práva a povinnosti sa budú považovať všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 13.2 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.
- 13.3 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou očíslovaných písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami. To neplatí v prípade, ak sa za podmienok stanovených touto zmluvou uzatvára Dohoda o čerpaní rezervy.
- 13.4 Jazykom pre komunikáciu je slovenský jazyk. V prípade vyhotovenia akéhokoľvek dokumentu v rôznych jazykových verziách alebo v prípade odchýlok a nezrovnalostí v dokumentoch vyhotovených v rôznych jazykových verziách je záväzná verzia dokumentu vyhotovená v slovenskom jazyku.
- 13.5 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane uvedenej v čl. I tejto zmluvy.
- 13.6 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch zmluvy, štyri rovnopisy zmluvy pre objednávateľa a dva rovnopisy zmluvy pre zhotoviteľa.
- 13.7 **V prípade zmeny podmienok poskytovania finančných prostriedkov zo strany správcu programu, bude táto zmluva upravená tak, aby bola v súlade so zmenenými podmienkami poskytnutia grantu pre projekt“ Obnova NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice v multikultúrnom a multinárodnom prostredí“.**

- 13.8 Zmluvné strany prehlasujú, že sú v súlade s právom Slovenskej republiky alebo Európskej únie oprávnené a schopné vykonávať svoju činnosť tak, ako ju vykonávajú v súčasnosti a plniť si všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 13.9 Zmluvné strany prehlasujú, že záväzky zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy nie sú v rozpore s ich spoločenskou zmluvou, stanovami alebo akýmkoľvek ďalším dokumentom, vnútorným predpisom, zmluvou či dohodou, ktoré sa vzťahujú na zmluvné strany.
- 13.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, že táto nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, rozumejú jej obsahu a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.
- 13.11 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutármi oboch zmluvných strán. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia §5a ods. 1 a nasl. zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je táto Zmluva povinne zverejňovanou zmluvou. V súlade s ustanovením §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, nadobúda táto Zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv www.crz.gov.sk, ktorý vedie Úrad vlády SR.
- 13.12 Zmluvné strany sú si vedomé skutočnosti, že zmluva o dielo, ako aj všetky jej dodatky budú zverejnené na webovom sídle správcu programu na www.eeagrants.sk a www.norwaygrants.sk
- 13.13 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
- Príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer/rozpočet
 - Časť A Oprava strešnej krytiny
 - Časť B Výmena okien a obnova vonkajších dverí
 - Časť C Obnova fasády
 - Príloha č. 2 Harmonogram prác a dodávok zhotoviteľa
 - Príloha č. 3 Podmienky zhotovenia diela -
 - Príloha č. 4 Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek
 - Príloha č. 5 Fotokópia poistnej zmluvy

V Prešove dňa:

V Košiciach dňa:

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa:

PhDr. Ján Bync, PhD.
konateľ

Mgr. Peter Himič, PhD.
riaditeľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice**

Celkové náklady

JKSO

EČO

Miesto

Hlavné námestie 1 súp. číslo 4, Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Štátne divadlo Košice, Hlavná 58**

Projektant **ARCHIKON Letná 40 Košice**

Zhotoviteľ

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	13 348,32	8	Práce nadčas	13	GZS	0,00
2		Montáž	95 668,04	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	142 833,02	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	117 080,47	11		16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	10 085,83			18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		379 015,68	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. čir	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	379 015,68
24	DPH 20,00 % z 379 015,68	75 803,14
25	Cena s DPH (r. 23-24)	454 818,82

E Prípochty a odpochty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kízavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice
Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58
Zhotoviteľ:
Miesto: Hlavné námestie 1 súp. číslo 4, Košice

Spracoval:
Dátum:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN
201511	OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice	379 015,68	75 803,14	454 818,82	0,00	379 015,68
1	Časť A - výmena strešnej krytiny	82 694,82	16 538,96	99 233,78	0,00	82 694,82
2	Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí	182 249,45	36 449,89	218 699,34	0,00	106 444,37
4	Časť C - obnova vonkajšej fasády	114 071,41	22 814,28	136 885,69	0,00	114 071,41

Celkom
379015,68
75803,14
454 818,82
0,00
379 015,68

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby **OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice**

Názov objektu **Časť A - oprava strešnej krytiny**

JKSO

EČO

Miesto

Hlavné námestie 1 súp číslo 4, Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Štátne divadlo Košice , Hlavná 58**

Projektant **ARCHIKON Letná 40 Košice**

Zhotoviteľ

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	12 652,11	8	Práca nadčas	0,00		13	GZS		0,00
2		Montáž	-12 239,56	9	Bez pevnej podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	47 670,58	10	Kultúrna pamiatka	0,00		15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	24 525,86	11		0,00		16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	10 085,83					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		82 694,82	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00		22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	82 694,82
24	DPH 20,00 % z 82 694,82	16 538,96
25	Cena s DPH (r. 23-24)	99 233,78

Prípochy a odpočty

6	Dodávky zadávateľa	0,00
7	Kľzáva doložka	0,00
8	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice
 Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice , Hlavná 58
 Zhotoviteľ:
 Miesto: Hlavné námestie 1 súp. číslo 4, Košice

Spracovali:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	12 652,11	-12 239,56	412,55
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	12 652,11	-12 239,56	412,55
PSV	Práce a dodávky PSV	47 670,58	24 525,86	72 196,44
762	Konštrukcie tesárske	3 827,15	3 368,50	7 195,65
764	Konštrukcie klampiarske	42 851,48	18 018,75	60 870,23
767	Konštrukcie doplnkové kovové	0,00	328,08	328,08
783	Dokončovacie práce - nátery	991,95	2 810,53	3 802,48
M	Práce a dodávky M	0,00	10 085,83	10 085,83
21-M	Elektromontáže	0,00	10 085,83	10 085,83
Celkom		60 322,69	22 372,13	82 694,82

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice

Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

412,55

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

412,55

1	941941098	Lešenie ľahké pracovné - montáž, demontáž, doprava lešenia na objekt	m2	3 618,870	1,87	6 767,29
		1087,56 " lešenie pohľad južný "		1 087,560		
		790,11 " ----- západný "		790,110		
		951,09 " ----- severný "		951,090		
		790,11 " ----- východný "		790,110		
		Súčet		3 618,870		
2	941941199	Priplatok za každý deň použitia lešenia ľahkého pracovného	m2	217 132,200	0,06	13 027,93
		3618,87*60		217 132,200		
		Súčet		217 132,200		
3	942949989	Výčistenie podkrovných priestorov od holubieho trusu vrátane dezinfekcie a likvidácia	m2	60,000	7,44	446,40
4	942949999	Zakrývanie strechy fóliou proti poveternosným vplyvom počas prác na streche	m2	1 000,000	0,99	990,00
5	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia - dodávka sietí, montáž sietí, demontáž sietí	m2	3 150,000	0,87	2 740,50
6	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	14,201	7,25	102,96
		14,201 " drevo "		14,201		
		Súčet		14,201		
7	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	198,814	0,25	49,70
		14,201*14		198,814		
		Súčet		198,814		
8	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, (17 02), ostatné	t	14,201	9,80	139,17
		14,201		14,201		
		Súčet		14,201		
9	979089990	Výzisk z medeného plechu - oplech. strechy a klampiarske konštr.	t	7,694	-3 100,00	-23 851,40

PSV

Práce a dodávky PSV

72 196,44

762

Konštrukcie tesárske

7 195,65

10	762341011	Montáž debnenia zložitých striech, drevotrieskovými OSB doskami na zráz	m2	11,920	2,21	26,34
		2*(0,40*14,90) " odvetranie strechy "		11,920		
		Súčet		11,920		
11	6072628101	Doska drevoštiepková OSB 3 do vlhkého prostredia hr. 10 mm (2500x1250mm)	m2	13,112	2,46	32,26
12	762341013	Montáž debnenia zložitých striech, na krokvy z dosiek s vetracou medzerou	m2	887,550	2,33	2 067,99
		775,65+111,90 " N1 + N10 "		887,550		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátného divadla Košice

Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny

Objednávateľ: Štátné divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Súčet				887,550		
13	6051309400	Dodávka dosky smrekové hr.24 mm	m3	23,430	139,15	3 260,28
21,3 * 1,1				23,430		
14	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60°, z dosiek hrubých, hobľovaných, -0.01600t	m2	887,550	0,65	576,91
775,65+111,90 " D01 + D10 "				887,550		
Súčet				887,550		
15	762351110	Montáž nadstrešných konštrukcií vetrákov, 0,35*40 z hraneého reziva do 100 cm2	m	14,000	4,79	67,06
0,35*40 " priečné trámičky 100/80 "				14,000		
Súčet				14,000		
16	762351130	Montáž nadstrešných konštrukcií vetrákov z hraneého reziva nad 144 do 224 cm2	m	29,800	5,67	168,97
2*14,90 " odvetranie strechy, streš. väznice 200/100 mm "				29,800		
Súčet				29,800		
17	6053279500	Hranol mäkké rezivo - smrek akost' A	m3	0,792	160,87	127,41
0,72 * 1,1				0,792		
18	762361114	Montáž spádových klinov z reziva do 120 cm2	m	70,000	1,41	98,70
70,0 " spád nadrímsového žlabu vytvoríť drev. doskami š. 150 /30 mm "				70,000		
Súčet				70,000		
19	6051309400	Dodávka dosky smrekové hr.24 mm	m3	0,347	139,15	48,29
0,315 * 1,1				0,347		
20	762395000	Spojovacie prostriedky debnenie strechy, - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	21,300	16,91	360,18
21	764529992	Sieťka proti hmyzu na uzatvorenie ventilačnej škáry na streche D + M	m2	5,760	7,07	40,72
(14,40*0,20)*2				5,760		
Súčet				5,760		
22	998762203	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	110,150	2,91	320,54

764

Konštrukcie klampiarske

60 870,23

23	764211203	Krytiny hladké z medeneého Cu plechu, z tabúl 2000 x 1000 mm, sklon nad 45°	m2	948,050	43,45	41 192,77
359,25 " ozn. 1.01 hlavná sedlová strecha "				359,250		
31,55*2 " ozn. 1.02 bočná sedlová strecha "				63,100		
56,10*4 " ozn. 1.03 bočná vežička "				224,400		
36,45*2 " ozn. 1.04 severná pultová strecha "				72,900		
12,85*2 " ozn. 1.05 ----- "				25,700		
15,15*2 " ozn. 1.06 severná vežička "				30,300		
111,90 " ozn. 1.07 pozdĺž odkvapov spolu "				111,900		
60,50 " N11 nové lokálne opravy odhad. plocha "				60,500		
Súčet				948,050		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice

Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
24	764217291	Oddeľovacia štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre plechové krytiny	m2	976,283	7,02	6 853,51
		887,530*1,10		976,283		
		Súčet		976,283		
25	764245239	lemovaním na vlnitej, hladkej, drážkovanej krytine D 150 mm	ks	4,000	150,23	600,92
		4 " N03 vetracie komínky "		4,000		
		Súčet		4,000		
26	764245249	Kruhové vetracie komínky z medeného Cu plechu, so strieškou a lemovaním na vlnitej, hladkej, drážkovanej krytine D 250 mm	ks	3,000	172,02	516,06
		3 " N02 vetr. komínky o 250 mm "		3,000		
		Súčet		3,000		
27	764248221	Snehové lapače tyčové z medeného Cu plechu, dĺžky 500 mm	m	25,920	18,67	483,93
		25,92 " N07 "		25,920		
		Súčet		25,920		
28	764252227	Žľaby z medeného Cu plechu, pododkvpové polkruhové r.š. 330 mm vrátane hákov, čiel, rohov	m	97,000	26,29	2 550,13
		97 " 2/K "		97,000		
		Súčet		97,000		
29	764253202	Žľaby z medeného Cu plechu, nadrímsové, štvorhranné, uložené v hákoch r.š. 520 mm	m	70,000	41,43	2 900,10
		70,0 " 4/K "		70,000		
		Súčet		70,000		
30	764259219	Montáž kotlík pôvodných opravených	ks	18,000	30,73	553,14
		18,0 " N14 "		18,000		
		Súčet		18,000		
31	764261220	Strešné okno z medeného Cu plechu, v krytine vrátane drôteného skla 600 x 600 mm	ks	4,000	114,64	458,56
		4 " N5 "		4,000		
		Súčet		4,000		
32	764264220	Strešný poklop z medeného Cu plechu, v krytine 600 x 600 mm	ks	7,000	104,54	731,78
		7 " N04 "		7,000		
		Súčet		7,000		
33	764311822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., -0,00732t	m2	856,120	0,59	505,11
		795,62 " ozn. D01 pôvodná streš.krytina v predpokladanej ploche "		795,620		
		60,50 " D11 lokálne opravy streš. krytiny v počte cca 50 miest odhad. plocha "		60,500		
		Súčet		856,120		
34	764311892	Demontáž krytiny hladkej strešnej, príplatok za sklon nad 45°	m2	856,120	0,15	128,42
		795,62 " ozn. D01 pôvodná streš.krytina v predpokladanej ploche "		795,620		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice

Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		60,50 " D11 lokálne opravy streš. krytiny v počte cca 50 miest odhad. plocha "		60,500		
		Súčet		856,120		
35	764345831	Demontáž ostatných prkov kusových, vetracie komínky do 30°, D do 150 mm, -0,00303t	ks	4,000	0,52	2,08
		4 " ozn. D03 "		4,000		
		Súčet		4,000		
36	764345841	Demontáž ostatných prkov kusových, ventilačný nadstavec so sklonom do 30° D do 250 mm, -0,00463t	ks	3,000	0,59	1,77
		3 " ozn. D02 "		3,000		
		Súčet		3,000		
37	764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	22,000	0,32	7,04
		22 " vnútorné severné vežičky "		22,000		
		Súčet		22,000		
38	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	96,350	0,44	42,39
		96,35 " D 13 "		96,350		
		Súčet		96,350		
39	764355800	Demontáž žľabov nadstrešných, oblého tvaru, so sklonom do 30° rš 500 mm, -0,00420t	m	69,410	0,68	47,20
		69,41 " D12 "		69,410		
		Súčet		69,410		
40	764359820	Demontáž kotlíka oválneho a štvorhranného, so sklonom žľabu do 30st., -0,00320t	ks	18,000	1,27	22,86
		18,0 " D14 "		18,000		
		Súčet		18,000		
41	764361810	Demontáž strešného okna a poklopu na krytine vlnitej a koryt., alebo hlad. a drážk. do 30st., -0,02000t	ks	9,000	0,64	5,76
		5+4 " ozn. D04 výlez, D05 streš. okná "		9,000		
		Súčet		9,000		
42	764361892	Demontáž strešných otvorov, v krytine vlnitej a korytkovej, príplatok za sklon nad 45st.	ks	9,000	0,15	1,35
43	764361899	Demontáž ocelevej konzoly nadstrešného pripojenia elektriny	ks	1,000	54,05	54,05
		1 " ozn. D06 "		1,000		
		Súčet		1,000		
44	76439484	Demontáž medených tyčových snehových zachytávačov - 0,00032t	ks	65,000	1,12	72,80
		65,0 " ozn. D07 "		65,000		
		Súčet		65,000		
45	764422810	Demontáž oplechovania ríms rš od 600 do 800 mm, - 0,00395t	m	159,860	0,68	108,70
		159,86 " ozn. D10 rš 700 mm od odkvap v ploche 111,90 m2 "		159,860		
		Súčet		159,860		
46	764521220	Oplechovanie mur. komín. z medeného Cu plechu, r.š. 135 mm	m	53,000	9,02	478,06

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátného divadla Košice

Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny

Objednávateľ: Štátné divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		53,0 " 1/K "		53,000		
		Súčet		53,000		
47	764521250	Oplechovanie mur. komín. z medeného Cu plechu, r.š. 315 mm	m	25,000	17,07	426,75
		25,0 " 1/K "		25,000		
		Súčet		25,000		
48	764521260	Oplechovanie murov. komínov z medeného Cu plechu, r.š. 400 mm	m	10,000	20,17	201,70
		10,0 " 1/K "		10,000		
		Súčet		10,000		
49	764521270	Oplechovanie mur. komín. z medeného Cu plechu, r.š. 505 mm	m	18,000	24,74	445,32
		18,0 " 1/K "		18,000		
		Súčet		18,000		
50	764529991	Strešný difúzor na rozptyl. daždovej vody 1ks - dl. 566/150 mm - ozn. 5/K	ks	26,000	46,84	1 217,84
51	998764103	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	7,786	33,41	260,13
767		Konštrukcie doplnkové kovové				328,08
52	767832991	Hliníkový rebrik š. 450 mm dlž. 3,5 m D + M ozn. 3/K	m	6,000	54,68	328,08
783		Dokončovacie práce - nátery				3 802,48
53	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia	m2	2 066,565	1,84	3 802,48
		(2*887,55)*1,15 " dosky na debnenie strechy S1 "		2 041,365		
		2*(0,15+0,03)*70,0 " spád. klín nadríms. žlabu "		25,200		
		Súčet		2 066,565		
M		Práce a dodávky M				10 085,83
21-M		Elektromontáže				10 085,83
54	210010099	Demontáž bleskozvodu v rozsahu plôch určených na novú krytinu a spätná montáž, pri kotvení použit separačný prvok	kpl	1,000	10 085,83	10 085,83

Celkom

82 694,82

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby **OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice**

Názov objektu **Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - CELKOM časť B1 + B2**

JKSO

EČO

Miesto **Hlavné námestie 1 súp. číslo 4 , Košice**

Objednávateľ **Štátne divadlo Košice , Hlavná 58**

Projektant **ARCHIKON Letná 40 Košice**

Zhotoviteľ

Spracoval

IČO	IČ DPH

Rozpočet číslo

Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	566,59	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	4 561,81	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	95 162,44	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	81 958,61	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		182 249,45	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	182 249,45
24	DPH 20,00 % z 106 444,37	36 449,89
25	Cena s DPH (r. 23-24)	218 699,34

E Prípochty a odpochty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice
Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - Celkom časť B1 + B2

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice , Hlavná 58
Zhotoviteľ:

Miesto: Hlavné námestie 1 súp. číslo 4 , Košice

Spracoval:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	566,59	4 561,81	5 128,40
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	75,84	2 641,17	2 717,01
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	490,75	1 761,52	2 252,27
99	Presun hmôt HSV	0,00	159,12	159,12
PSV	Práce a dodávky PSV	95 162,44	81 958,61	177 121,05
766	Konštrukcie stolárske	95 162,44	75 784,14	170 946,58
767	Konštrukcie doplnkové kovové	0,00	6 174,47	6 174,47
Celkom		95 729,03	86 520,42	182 249,45

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice

JKSO

Názov objektu

Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1 výmena okien

EČO

Miesto

Hlavné námestie 1 súp. číslo 4 , Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Štátne divadlo Košice , Hlavná 58

Projektant

ARCHIKON Letná 40 Košice

Zhotoviteľ

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	566,59	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	3 765,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	95 162,44	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	6 950,34	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	106 444,37	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00	
20	HZS	0,00	21	Kompl. činn	0,00	22	Ostatné náklady	0,00	

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	106 444,37
24	DPH 20,00 % z 106 444,37	21 288,87
25	Cena s DPH (r. 23-24)	127 733,24

E Prípočty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	
27	Kízavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice
Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1 výmena okien

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice , Hlavná 58
Zhotoviteľ:
Miesto: Hlavné námestie 1 súp. číslo 4 , Košice

Spracoval:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom
-----	-------	---------	--------	-------------

HSV	Práce a dodávky HSV	566,59	3 765,00	4 331,59
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	75,84	1 864,37	1 940,21
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	490,75	1 761,52	2 252,27
99	Presun hmôt HSV	0,00	139,11	139,11

PSV	Práce a dodávky PSV	95 162,44	6 950,34	102 112,78
766	Konštrukcie stolárske	95 162,44	5 885,34	101 047,78
767	Konštrukcie doplnkové kovové	0,00	1 065,00	1 065,00

Celkom		95 729,03	10 715,34	106 444,37
--------	--	-----------	-----------	------------

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice

Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1 výmena okien

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 4 331,59

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 1 940,21

1	61242425922	Vonkajšie úpravy ostenia okien a dverí . omietky tenkovrstvové s úpravou silikátovým náterom	m2	83,000	13,76	1 142,08
2	612425921	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného hladká	m2	124,320	6,42	798,13

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 252,27

3	941955004	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m	m2	325,000	3,39	1 101,75
4	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla do 1, 5 m2	ks	70,000	0,19	13,30
5	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla nad 1, 5 m2	ks	40,000	0,38	15,20
6	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojítých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08200t	m2	10,222	5,85	59,80

(0,82*1,10)*4 " severná fasáda "

3,608

(0,80*1,070)*4

3,424

(1,0*0,55)*2

1,100

(0,90*0,55)*2

0,990

Medzisúččet

9,122

1,0*0,55 " západná fasáda "

0,550

Medzisúččet

0,550

1,0*0,55 " východná fasáda "

0,550

Medzisúččet

0,550

Súččet

10,222

7	968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojítých alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06300t	m2	3,924	3,52	13,81
---	-----------	---	----	-------	------	-------

(1,27*1,03)*3 " severná fasáda "

3,924

Súččet

3,924

8	968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojítých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	136,008	2,91	395,78
---	-----------	---	----	---------	------	--------

(1,47*1,60)*6 " severná fasáda "

14,112

(1,26*1,89)*4

9,526

1,40*1,87

2,618

1,45*1,87

2,712

Medzisúččet

28,968

2,01*2 " južná fasáda "

4,020

(1,30*2,12)*2

5,512

Medzisúččet

9,532

2,20*1,74 " vých. fasáda "

3,828

1,44*1,74

2,506

1,34*1,63+1,25*1,20

3,684

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátného divadla Košice
Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1 výmena okien

Objednávateľ: Štátné divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		1,38*1,70		2,346		
		1,45*2,25		3,263		
		1,30*2,25		2,925		
		1,25*2,20		2,750		
		1,33*2,21		2,939		
		1,65*1,90		3,135		
		1,44*1,90		2,736		
		1,25*1,95		2,438		
		1,30*1,85		2,405		
		(1,45*1,90)*2		5,510		
		1,30*1,91		2,483		
		1,22*1,84		2,245		
		1,40*1,87		2,618		
		Medzisúčet		47,811		
		2,20*1,74 " západná fasáda "		3,828		
		(1,44*1,74)*2		5,011		
		1,38*1,70		2,346		
		(1,45*2,25)*2		6,525		
		1,30*2,25		2,925		
		1,27*2,25		2,858		
		1,33*2,21		2,939		
		1,65*1,90		3,135		
		1,44*1,90		2,736		
		1,30*1,93		2,509		
		1,19*1,92		2,285		
		1,30*1,85		2,405		
		1,45*1,90		2,755		
		1,30*1,91		2,483		
		1,22*1,84		2,245		
		1,45*1,87		2,712		
		Medzisúčet		49,697		
		Súčet		136,008		
9	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,210	7,25	66,77
10	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	92,100	0,25	23,03
		9,210*10		92,100		
		Súčet		92,100		
11	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,210	4,79	44,12
12	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	18,420	0,54	9,95
		9,210*2		18,420		
		Súčet		18,420		
13	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	9,210	9,80	90,26

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice
Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1 výmena okien

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice , Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Spracoval:

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4 , Košice

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
14	979089991	Odvoz sute pri opravách vonkajšej fasády a poplatok za uloženie sute na skládke	kpl	1,000	418,50	418,50

99 Presun hmôt HSV 139,11

15	999281112	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky 25-36 m	t	6,675	20,84	139,11
----	-----------	---	---	-------	-------	--------

PSV Práce a dodávky PSV 102 112,78

766 Konštrukcie stolárske 101 047,78

16	766621081	Montáž okien s vypenovaním za 1 bm montáže	m	413,144	13,19	5 449,37
		2*(0,80+1,07)*4 " OS1 , OS2 , OS3 , OS4 , severná fasáda "		14,960		
		2*(1,47+1,60)*2 " OS 5 , OS 10 "		12,280		
		2*(0,82+1,10)*4 " OS 6 , 7 , 8 , 9 "		15,360		
		2*(1,15+1,90)*4 " OS 11 , 12 , 13 , 14 "		24,400		
		2*(1,40+1,87) " OS 15 "		6,540		
		2*(1,26+1,89)*4 " OS 16 , 17 , 21 , 22 "		25,200		
		2*(1,27+1,03)*3 " OS 18 , 19 , 20 "		13,800		
		2*(1,45+1,87) " OS 23 "		6,640		
		2*(1,0+0,55)*2 " OS 24 , 27 "		6,200		
		2*(0,90+0,55)*2 " OS 25 , 26 "		5,800		
		Medzisúččet		131,180		
		(2*3,14)*0,30 " OJ7 , OJ8 južná fasáda "		1,884		
		2*(1,30+2,12)*2 " OJ9 , OJ10 "		13,680		
		Medzisúččet		15,564		
		2*(2,20+1,74) " OZ4 západná fasáda "		7,880		
		2*(1,44+1,74)*2 " OZ5 , OZ6 "		12,720		
		2*(1,38+1,70) " OZ7 "		6,160		
		2*(1,45+2,25)*2 " OZ13 , OZ14 "		14,800		
		2*(1,30+2,25) " OZ15 "		7,100		
		2*(1,27+2,25) " OZ16 "		7,040		
		2*(1,33+2,21) " OZ 19 "		7,080		
		2*(1,65+1,90) " OZ24 "		7,100		
		2*(1,44+1,90) " OZ25 "		6,680		
		2*(1,30+1,93) " OZ26 "		6,460		
		2*(1,19+1,92) " OZ27 "		6,220		
		2*(1,30+1,85) " OZ 30 "		6,300		
		2*(1,45+1,90)*2 " OZ35 , OZ36 "		13,400		
		2*(1,30+1,91) " OZ37 "		6,420		
		2*(1,22+1,84) " OZ38 "		6,120		
		2*(1,45+1,87) " OZ41 "		6,640		
		2*(1,0+0,55) " OZ51 "		3,100		
		Medzisúččet		131,220		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátného divadla Košice

Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1 výmena okien

Objednávateľ: Štátné divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		2*(2,20+1,74)	" OV4 východná fasáda "	7,880		
		2*(1,44+1,74)	" OV5 "	6,360		
		2*(1,34+1,63)	" OV6 "	5,940		
		2*(1,25+1,20)		4,900		
		2*(1,38+1,70)	" OV7 "	6,160		
		2*(1,45+2,25)*2	" OV13 , OV14 "	14,800		
		2*(1,30+2,25)	" OV15 "	7,100		
		2*(1,25+2,20)	" OV16 "	6,900		
		2*(1,65+1,90)	" OV24 "	7,100		
		2*(1,44+1,90)	" OV25 "	6,680		
		2*(1,25+1,95)	" OV26 "	6,400		
		2*(1,19+1,92)	" OV27 "	6,220		
		2*(1,30+1,85)	" OV30 "	6,300		
		2*(1,45+1,90)*2	" OV 35, OV36 "	13,400		
		2*(1,30+1,91)	" OV37 "	6,420		
		2*(1,22+1,84)	" OV38 "	6,120		
		2*(1,33+2,10)	" OV19 "	6,860		
		2*(1,40+1,87)	" OV 41 "	6,540		
		2*(1,0+0,55)	" OV 51 "	3,100		
		Medzisúččet		135,180		
		Súččet		413,144		

17	611000001	Drevené okno . dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl.izol. sklom rozm. 2200 x 1740 mm ozn. OZ 4	ks	1,000	2 527,86	2 527,86
18	611000003	Drevené okno .dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl.izol.sklom rozm.1440 x 1740 mm ozn. OZ 5 , OZ 6	ks	2,000	1 641,08	3 282,16
19	611000004	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom rozm. 1380 x 1700 mm ozn. OZ 7	ks	1,000	1 536,92	1 536,92
20	611000009	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl.izol. sklom 1450 x 2250 mm , ozn. OZ 13 , OZ 14	ks	2,000	1 943,45	3 886,90
21	611000011	Drevené okno .dvojité s futrom vrátane kovanie a zaskl.izol.sklom 1300 x 2250 mm ozn. OZ 15	ks	1,000	1 753,81	1 753,81
22	611000012	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovanie a zaskl. izol. sklom 1270 x 2250 mm ozn. OZ 16	ks	1,000	1 715,45	1 715,45
23	611000015	Drevené okno vrátane kovania a zaskl.izol.sklom 1330 x 2210 mm ozn. OZ 19	ks	1,000	1 176,78	1 176,78
24	611000019	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1650 x 1900 mm OZ 24	ks	1,000	1 969,47	1 969,47
25	611000020	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovanie a zaskl.izol.sklom 1440 x 1900 mm OZ 25	ks	1,000	1 681,59	1 681,59
26	611000021	Drevené okno dvojité s futrom vrátana kovania a zaskl. izol. sklom 1300 x 1930 mm OZ 26	ks	1,000	1 517,63	1 517,63
27	611000021	Drevené okno vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1190 x 1920 mm OZ 27	ks	1,000	927,08	927,08
28	611000025	Drevené okno vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1300 x 1850 mm OZ 30	ks	1,000	963,12	963,12
29	611000029	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol.sklom 1450 x 1900 mm OZ 35 , OZ 36	ks	2,000	1 811,52	3 623,12

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátného divadla Košice
 Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1 výmena okien

Objednávateľ: Štátné divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
30	611000030	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1300 x 1910 mm OZ 37	ks	1,000	1 636,78	1 636,78
31	611000031	Drevené okno vonkajšie vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1220 x 1840 mm OZ 38	ks	1,000	883,13	883,13
32	611000034	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1450 x 1870 mm OZ41	ks	1,000	1 662,51	1 662,51
33	611000037	Drevené okno vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1000 x 550 mm , OZ 51	ks	1,000	287,04	287,04
34	611000041	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 2200 x 1740 mm ozn. OV4	ks	1,000	2 527,86	2 527,86
35	611000043	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1440 x 1740 mm OV 5	ks	1,000	1 641,08	1 641,08
36	611000044	Drevené okno dvojité vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1340 x 1630 , 1250 x 1200 mm OV6	ks	1,000	1 371,00	1 371,00
37	611000045	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1380 x 1700 mm OV 7	ks	1,000	1 536,92	1 536,92
38	611000050	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1450 x 2250 mm , OV13 , OV 14	ks	2,000	1 943,45	3 886,90
39	611000051	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1300 x 2250 mm OV 15	ks	1,000	1 753,81	1 753,81
40	611000052	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1250 x 2200 mm OV 16	ks	1,000	1 085,20	1 085,20
41	611000055	Drevené okno vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1330 x 2210 mm OV 19	ks	1,000	1 176,78	1 176,78
42	611000059	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1650 x 1900 mm OV 24	ks	1,000	1 969,47	1 969,47
43	611000060	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1440 x 1900 mm OV 25	ks	1,000	1 681,59	1 681,59
44	611000061	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1250 x 1950 mm OV 26	ks	1,000	1 613,76	1 613,76
45	611000062	Drevené okno vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1190 x 1920 mm OV 27	ks	1,000	927,08	927,08
46	611000065	Drevené okno 1300 x 1850 mm , OV30	ks	1,000	1 257,57	1 257,57
47	611000069	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1450 x 1900 mm OV 35 , OV 36	ks	2,000	1 811,57	3 623,14
48	611000070	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1300 x 1910 mm OV 37	ks	1,000	1 636,78	1 636,78
49	611000071	Drevené okno vonkajšie vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1220 x 1840 mm OV 38	ks	1,000	883,13	883,13
50	611000074	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1400 x 1870 mm OV 41	ks	1,000	1 716,94	1 716,94
51	611000078	Drevené okno vrátane kovania a zaskl. izol. sklom 1000 x 550 mm , OV 51	ks	1,000	287,04	287,04
52	611000084	Drevené okno kruhové zdojené o 1590 mm , rám repasovaný , krídlo nové vrátane kovania a zaskl. izol. sklom OJ 7 , OJ 8	ks	2,000	2 574,47	5 148,94
53	611000085	Drevené okno zdvojené 1300 x 2120 mm OJ 9 , OJ 10 , rám repasovaný , krídla nové vrátane kovania a zaskl. izol. sklom	ks	2,000	2 278,90	4 557,80

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátného divadla Košice

Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1 výmena okien

Objednávateľ: Štátné divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Spracoval:

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
54	611000086	Drevené okno vrátane kovania a zaskl.izol.sklo 800 x 1070 mm OS1, OS2, OS3, OS 4	ks	4,000	571,33	2 285,32
55	611000087	Drevené okno vrátane kovania a zaskl.izol.sklo 1470 x 1600 mm OS 5	ks	1,000	937,56	937,56
56	611000088	Drevené okno vrátane kovania a zaskl.izol.sklo 820 x 1100 mm OS 6, 7, 8, 9	ks	4,000	391,23	1 564,92
57	611000089	Drevené okno vrátane kovania a zaskl.izol.sklo 1470 x 1600 mm OS10, rozm.1150 x 1900 mm OS 11, 12, 13, 14	ks	5,000	876,11	4 380,55
58	611000090	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl.izol.sklo 1400 x 1870 OS15	ks	1,000	1 715,62	1 715,62
59	611000091	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl.izol.sklo 1260 x 1890 mm OS 16, OS 17	ks	2,000	1 576,07	3 152,14
60	611000092	Drevené okno eliptické vrátane kovania a zaskl.izol.sklo 1270 x 1030 mm OS 18, OS 19, OS 20	ks	3,000	896,38	2 689,14
61	611000093	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl.izol.sklo 1260 x 1890 mm OS 21, OS 22	ks	2,000	1 576,07	3 152,14
62	611000094	Drevené okno dvojité s futrom vrátane kovania a zaskl.izol.sklo 1450 x 1870 mm OS 23	ks	1,000	1 775,98	1 775,98
63	611000095	Drevené okno vrátane kovania a zaskl.izol.sklo 1000 x 550 mm OS 24, OS 27	ks	2,000	296,04	592,08
64	611000096	Drevené okno vrátane kovania a zaskl.izol.sklo 900 x 550 mm OS25, OS 26	ks	2,000	293,25	586,50
65	998766204	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 24 do 36 m	%	1 241,279	1,17	1 452,30

767

Konštrukcie doplnkové kovové

1 065,00

66	767990000	Kovové mreže na oknách svernej fasády rozm. 800 x 1070 mm, atyp, ozn. OS1 až OS4, dodávka mreží, montáž a povrch. úprava	ks	4,000	263,87	1 055,48
67	998767204	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 24 do 36 m	%	14,000	0,68	9,52

Celkom

106 444,37

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby **OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice**

Názov objektu **Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B2 obnova vonkajších dverí**

JKSO

EČO

Miesto

Hlavné námestie 1 súp. číslo 4, Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Štátne divadlo Košice , Hlavná 58**

Projektant **ARCHIKON Letná 40 Košice**

Zhotoviteľ

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	796,81	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	75 008,27	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		75 805,08	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	75 805,08
24	DPH 20,00 % z 75 805,08	15 161,02
25	Cena s DPH (r. 23-24)	90 966,10

E Prípočty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice
Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B2 obnova vonkajších dverí

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice , Hlavná 58
Zhotoviteľ:
Miesto: Hlavné námestie 1 súp. číslo 4, Košice

Spracoval:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom
HSV Práce a dodávky HSV				
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	0,00	796,81	796,81
99	Presun hmôt HSV	0,00	20,01	20,01
PSV Práce a dodávky PSV				
766	Konštrukcie stolárske	0,00	69 898,80	69 898,80
767	Konštrukcie doplnkové kovové	0,00	5 109,47	5 109,47
Celkom				75 805,08

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátného divadla Košice

Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B2 obnova vonkajších dverí

Objednávateľ: Štátné divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 796,81

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 776,80

1	612429991	Zadebnenie otvorov OSB doskami v otváracom ráme počas repasovania dverí , montáž a demontáž	m2	80,000	9,71	776,80
---	-----------	---	----	--------	------	--------

99 Presun hmôt HSV 20,01

2	999281112	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky 25-36 m	t	0,960	20,84	20,01
---	-----------	---	---	-------	-------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 75 008,27

766 Konštrukcie stolárske 69 898,80

3	766660000	Drevené dvere vonkajšie 1500 x 2620 mm ozn. DZ1 - západná fasáda , repas vrátane kovania zámkov , závesov , drev. zárubní a tesnenia	ks	1,000	1 604,85	1 604,85
4	766660001	Drevené dvere vonkajšie 1630 x 2730 mm ozn. DZ2 - západná fasáda , repas vrátane kovania zámkov , závesov , drev. zárubní a tesnenia	ks	1,000	1 817,20	1 817,20
5	766660002	Drevené dvere vonkajšie 1500 x 2740 mm ozn. DZ7 - západná fasáda , repas vrátane kovania zámkov , závesov , drev.zárubní a tesnenia	ks	1,000	1 678,36	1 678,36
6	766660004	Dvere vonkajšie 1500 x 2620 mm ozn. DV1 - východná fasáda repas , vrátane kovania zámkov , závesov , drev. zárubní a tesnenia	ks	1,000	1 604,85	1 604,85
7	766660005	Dvere drevené vonkajšie 1630 x 2730 mm ozn. DV2 - vých. fasáda , repas vrátane kovania zámkov , závesov , drev.zárubní a tesnenia	ks	1,000	1 817,20	1 817,20
8	766660006	Drevené dvere vonkajšie 1480 x 2500 mm ozn. DV7 - vých. fasáda , repas vrátane kovania zámkov , závesov , drev.zárubní a tesnenia	ks	1,000	1 718,36	1 718,36
9	766660007	Drevené dvere vonkajšie 2000 x 2800 mm ozn. DV8 - vých. fasáda , repas vrátane kovania zámkov , závesov , drev. zárubní a tesnenia	ks	1,000	2 286,47	2 286,47
10	766660008	Drevené dvere vonkajšie 2000 x 3000 mm ozn. DV9 - vých. fasáda , repas vrátane kovania zámkov , závesov , drev.zárubní a tesnenia	ks	1,000	2 452,21	2 452,21
11	766660009	Drevené dvere vonkajšie 1740 x 3370 mm ozn. DJ1, DJ2 , DJ3 , DJ5, DJ6 DJ7 - južná fasáda , repas vrátane kovania zámkov , závesov , drev.zárubní a tesnenia	ks	6,000	2 816,46	16 898,76
12	766660011	Drevené dvere vonkajšie 2060 x 3370 mm ozn. DJ4 - juž. fasáda ,repas vrátane kovania zámkov , závesov , drev.zárubní a tesnenia	ks	1,000	2 834,05	2 834,05
13	766660012	Drevené dvere vonkajšie 1600 x 2600 mm ozn. DJ8 , DJ9 , DJ10, DJ11 , DJ12, DJ13 , DJ14 - južná fasáda ,repas vrátane kovania zámkov , závesov , drev. zárubní a tesnenia	ks	7,000	1 698,76	11 891,46

3

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátného divadla Košice

Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B2 obnova vonkajších dverí

Objednávateľ: Štátné divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
14	766660013	Drevené dvere vonkajšie 1450 x 2760 mm ozn. DJ15, DJ19 - južná fasáda, repas vrátane kovania zámkov, závesov, drev.zárubní a tesnenia	ks	2,000	1 638,90	3 277,80
15	766660014	Drevené dvere vonkajšie 1980 x 4030 mm ozn. DJ16, DJ17, DJ18 - južná fasáda, repas vrátane kovania zámkov, závesov, drev.zárubní a tesnenia	ks	3,000	3 266,63	9 799,89
16	766660015	Drevené dvere vonkajšie 1500 x 2850 mm ozn. DJ20, DJ21, DJ22 - južná fasáda, repas vrátane kovania zámkov, závesov, drev. zárubní a tesnenia	ks	3,000	1 747,38	5 242,14
17	766660016	Drevené dvere vonkajšie 1380 x 2050 mm ozn. DS1, DS2, DS3 - severná fasáda, nové dvere vrátane kovania a drev.zárubní	ks	3,000	1 155,26	3 465,78
18	766660017	Dvere komplet - demontáž a montáž	ks	33,000	29,36	968,88
19	998766204	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 24 do 36 m	%	772,203	0,70	540,54

767

Konštrukcie doplnkové kovové

5 109,47

20	767995192	Repasácia jestvujúcich kov. mreží na dverách ozn. DJ5 rozm. 420x1100 mm, demontáž, povrchová úprava, spätná mont.	ks	1,000	151,30	151,30
21	767995193	Dodávka a montáž kovových mreží na repasovaných dverách s povrch. úpravou	ks	15,000	327,11	4 906,65

3 " . DV1 350x1000mm, DV2 420x900mm, DV7 350x800mm"

3,000

1 " DV8 670x1005 mm "

1,000

1 " DZ2 420x900 mm "

1,000

2 " DZ1, DZ7 350x1000mm "

2,000

6 " DJ1 až DJ4, DJ6, DJ7 350x1100mm "

6,000

2 " DS1, DS3 420x930mm "

2,000

Súčet

15,000

22	998767204	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 24 do 36 m	%	75,760	0,68	51,52
----	-----------	--	---	--------	------	-------

Celkom

75 805,08

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby **OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice**

JKSO

Názov objektu **Časť C - obnova vonkajšej fasády**

EČO

Miesto

Hlavné námestie 1 súp. číslo 4 , Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Štátne divadlo Košice , Hlavná 58**

Projektant **ARCHIKON Letná 40 Košice**

Zhotoviteľ

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	129,62	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	103 345,79	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	10 596,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		114 071,41	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	114 071,41
24	DPH 20,00 % z 114 071,41	22 814,28
25	Cena s DPH (r. 23-24)	136 885,69

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice
Objekt: Časť C - obnova vonkajšej fasády

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice , Hlavná 58
Zhotoviteľ:
Miesto: Hlavné námestie 1 súp. číslo 4 , Košice

Spracoval:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	129,62	103 345,79	103 475,41
1	Zemné práce	0,00	1,93	1,93
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	41,40	153,18	194,58
5	Komunikácie	88,22	16,28	104,50
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	0,00	103 140,87	103 140,87
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00	18,20	18,20
99	Presun hmôt HSV	0,00	15,33	15,33
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	10 596,00	10 596,00
764	Konštrukcie klampiarske	0,00	4 142,29	4 142,29
767	Konštrukcie doplnkové kovové	0,00	1 481,56	1 481,56
772	Podlahy z prírod.a konglomer.kameňa	0,00	4 972,15	4 972,15
Celkom		129,62	113 941,79	114 071,41

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice

Objekt: Časť C - obnova vonkajšej fasády

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice , Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4 , Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 103 475,41

1 Zemné práce 1,93

1	113106111	Rozoberanie dlažby s akýmkoľvek lôžkom a výplňou škár, po stranách rampy	m2	5,500	0,35	1,93
---	-----------	--	----	-------	------	------

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 194,58

2	340235212	Zamurovanie otvoru s plochou do 0, 0225 m2 tehľami pálenými v stenách hr. nad 100 mm - pri oplech. vonk.parapetov	ks	138,000	1,41	194,58
---	-----------	---	----	---------	------	--------

5 Komunikácie 104,50

3	591141121	Kladenie dlažby z kociek drobných do lôžka z cementovej malty	m2	5,500	8,33	45,82
		(11,0*0,25)*2 " fixovanie žul. kociek po stranách rampy		5,500		
		Súčet		5,500		
4	5838797000	Kocky dlažobné - žulová dlažba 50/50 mm (doplnenie chýb. častí)	m2	1,515	38,73	58,68
		1,5 * 1,01		1,515		

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 103 140,87

5	624600001	Obnova fasády - stabilizácia väčších trhlín	m2	88,170	54,01	4 762,06
		25,58+21,31 "ozn. západná fasáda FZ1a , vých. fasáda FV1a "		46,890		
		7,26+34,02 " ozn. južná fasáda FJ1a , severná fasáda FS1a "		41,280		
		Súčet		88,170		
6	624600002	Obnova fasády - stabilizácia mikrotrhlín	m2	205,730	44,97	9 251,68
		59,71+49,73 " ozn. západná fasáda FZ1b , vých. fasáda FV1b "		109,440		
		16,92+79,37 " ozn. južná fasáda FV1b , severná fasáda FS1b "		96,290		
		Súčet		205,730		
7	624600003	Odborná obnova najviac poškodených plôch	m2	50,780	115,94	5 887,43
		4,69+17,28 " ozn. západ.fasáda FZ2 , vých. fasáda FV2 "		21,970		
		28,81 " ozn. sever. fasáda FS2 "		28,810		
		Súčet		50,780		
8	624600004	Rekonštrukcia zaniknutého tvaroslovía	m	7,490	173,59	1 300,19
		2,43 " ozn. východ. fasáda FV3 "		2,430		
		5,06 " ozn. severná fasáda FS3 "		5,060		
		Súčet		7,490		
9	624600005	Obnova komínového telesa	m2	74,200	36,15	2 682,33
		8,42+5,72 " ozn. západ. fasáda KZ1 , KZ2 "		14,140		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice

Objekt: Časť C - obnova vonkajšej fasády

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		5,24+9,84 " ozn. západ. fasáda KZ3 , KZ4 "		15,080		
		5,24+5,28 " ozn. západ. fasáda KZ 5 , KZ6 "		10,520		
		Medzisúččet		39,740		
		8,42+5,72 " ozn. východná fasáda KV1 , KV2 "		14,140		
		5,24*2+9,84 " ozn. východná fasáda KV3 , KV5 , KV4 "		20,320		
		Medzisúččet		34,460		
		Súččet		74,200		
10	624600006	Ošetrovanie poškodenej hmoty štuky a umelého kameniva	m	4,770	111,61	532,38
		4,77 " ozn. severná fasáda FS4 "		4,770		
		Súččet		4,770		
11	624600007	Rekonštrukcia podstrešných ríms a príslušných plôch	m	336,000	234,30	78 724,80
		78,14+78,14 " ozn. západ. fasáda RZ5 , vých. fasáda RZ5 "		156,280		
		100,31+79,41 " ozn. južná fasáda RZ5 , sev. fasáda RZ5 "		179,720		
		Súččet		336,000		
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				18,20
12	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	0,886	7,25	6,42
13	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	12,404	0,25	3,10
		0,886*14		12,404		
14	979089312	Poplatok za skladovanie - kovy (17 04), ostatné	t	0,886	9,80	8,68
99		Presun hmôt HSV				15,33
15	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,850	18,03	15,33
PSV		Práce a dodávky PSV				10 596,00
764		Konštrukcie klampiarske				4 142,29
16	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, - 0,00135t	m	107,900	0,59	63,66
17	764421850	Demontáž oplechovania ríms rš od 250 do 330 mm, - 0,00175t	m	52,090	0,52	27,09
18	764510000	Oplechovanie parapetov z medeneho Cu plechu v priemere rš. 300 mm (vrátane vysekania drážky pre oad. plechu , vyspravky. po osad.)	m	107,900	20,98	2 263,74
		34,90 " západná fasáda "		34,900		
		34,90 " východ "		34,900		
		5,0 " juh "		5,000		
		33,10 " sever "		33,100		
		Súččet		107,900		
19	764510001	Oplechovanie ríms a výzdoby z medeneho Cu plechu priemer rš. do 300 mm - fasáda západná a východná	m	27,600	32,61	900,04

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátného divadla Košice

Objekt: Časť C - obnova vonkajšej fasády

Objednávateľ: Štátné divadlo Košice , Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4 , Košice

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		13,80*2 " ozn. PZ2 , PV2 "		27,600		
		Súčet		27,600		
20	764510002	Oplechovanie kordónovej rímsoy 5.NP z medeného Cu plechu priemer rš. 300 mm	m	24,490	36,25	887,76
		2,9*2 " PZ5 , PV5 "		5,800		
		18,69 " PS5 "		18,690		
		Súčet		24,490		
767		Konštrukcie doplnkové kovové				1 481,56
21	767990000	Zábradlie , demont.zábradlia ,vyčistenie a farebná úprava , spevnenie kotvenia , chýbajúce prvky doplniť, spätná montáž- východná a západná fasáda	m	4,000	57,00	228,00
		2,0+2,0 " ozn. Z3a , Z4a "		4,000		
		Súčet		4,000		
22	767990001	Zábradlie rampy , demont.zábradlia , vyčistenie a fareb.úprava, chýb. časti doplniť , spätná montáž ,kotvenie - východná a západná fasáda	m	22,000	56,98	1 253,56
		11,0+11,0 " ozn. Z3b , Z4b		22,000		
		Súčet		22,000		
772		Podlahy z prírod.a konglomer.kameňa				4 972,15
23	772210000	Oprava kamenného schodiska	m	78,240	63,55	4 972,15
		39,12*2 " ozn. záp. fasáda KZ1 , KV1 "		78,240		
		Súčet		78,240		

Celkom

114 071,41

HARMONOGRAM PRÁC

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice

Lehota výstavby: 7 mesiacov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp. číslo 4, Košice

Kód	Zákazka	1	2	3	4	5	6	7
201511	OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice							
1	Časť A - výmena strešnej krytiny							
2	Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí							
4	Časť C - obnova vonkajšej fasády							

Harmonogram je zostavený aj v zmysle "Podmienok zhotovenia diela", teda je nastavený tak aby boli dodržané Všeobecné obmedzenia, kedy nie je možné vykonávať stavebné práce a Požiadavky na konkrétne dni, kedy nie je možné vykonávať stavebné práce.

V Prešove, dňa

Podmienky zhotovenia diela

Harmonogram obmedzení pre zhotoviteľa diela zo strany ŠD Košice z dôvodu zabezpečovania prevádzky divadla počas realizácie diela do 15.04.2016:

1. Všeobecné obmedzenia, kedy nie je možné vykonávať stavebné práce :

- každý pondelok do 13:00 hod.
- pondelok až sobota od 18:00 hod.
- nedeľa od 15:00 hod.

2. Požiadavky na konkrétne dni, kedy nie je možné vykonávať stavebné práce :

- v dňoch 2. až 6.09.2015 na južnej fasáde nesmie byť postavené lešenie,
- v dňoch 7.10., 8.10., 10.10. a 13.10.2015 do 13:00 hod a od 18:00 hod z dôvodu prípravy premiéry Trubadúr,
- dňa 10.12. nie je možná realizácia výmeny okien v miestnostiach šatní z dôvodu ich obsadenia pre prenájom U.S.Steel a prístupu pre prenosové vozidlo RTVS na východnej strane budovy
- dňa 11.12. celý deň z dôvodu prenájmu U.S.Steel a prístupu pre prenosové vozidlo RTVS na východnej strane budovy
- v dňoch 17. až 20.02.2016 a 23. až 25.02.2016 do 13:00 hod a od 18:00 hod z dôvodu prípravy premiéry Alcina
- v dňoch 9.03., 10.03., 12.03. a 15.03.2016 do 13:00 hod a od 18:00 hod z dôvodu prípravy premiéry balet