

*uzavretá v zmysle ustanovenia § 663 a násl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len ako „Zmluva“)*

Článok I. Účastníci zmluvy

1)

Prenajímateľ:

Názov spoločnosti:

Sysmex Slovakia s.r.o.

Sídlo:

Trenčianska 47, 821 09 Bratislava

Registrácia:

OR OS Bratislava I, oddiel: sro, vložka číslo: 4618/B

V mene spoločnosti konajú:

Ing. Vratislav Chromek, Ing. Roman Hajach
- poverení na základe Plnej moci z 15.01.2015

IČO:

31 345 433

DIČ:

2020343600

IČ DPH:

SK2020343600

Bankové spojenie:

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

2)

Nájomca:

Názov spoločnosti:

**Detská fakultná nemocnica s poliklinikou
Bratislava**

Sídlo:

Limbová 1, 833 40 Bratislava - Kramáre

V mene nemocnice koná:

doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc. - riaditeľ

IČO:

00607231

DIČ:

2020848368

IČ DPH:

SK2020848368

Bankové spojenie:

(ďalej len ako „Nájomca“)

Čl. II. Predmet a účel

2.1 Predmetom nájmu je hmotný majetok – digitálny mikroskop:

Názov: CellaVision DM96 v nadobúdacej
hodnote 84 000,- eur bez DPH

Použitelnosť prístroja: Detská fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava –
oddelenie HTO

2.2 Súčasťou dodania predmetu nájmu je aj dodanie dokumentácie týkajúcej sa uvedenia predmetu nájmu na trh a do etapy používania /Certifikát alebo Vyhlásenie o zhode/.

2.3 Prenajímateľ prenecháva nájomcovi zdravotnícku techniku bližšie špecifikovanú v bode 2.1 Zmluvy pre potreby vykonávania zdravotníckej činnosti, ktorú je nájomca ako zdravotnícke zariadenie oprávnený vykonávať v súlade so svojím predmetom činnosti.

Čl. III.
Doba nájmu a ukončenie nájmu

- 3.1** Nájom je dohodnutý na dobu určitú: od **01.01.2016** do **31.12.2016**, t.j. na 12 mesiacov.
- 3.2** Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah:
- 3.2.1** vzájomnou dohodou
 - 3.2.2** výpoveďou
 - 3.2.3** odstúpením od zmluvy
- Inak sa zmluvný vzťah skončí uplynutím dohodnutej doby
- 3.3** Zmluvný vzťah sa môže skončiť výpoveďou danou ktoroukoľvek zmluvnou stranou, a to aj bez udania dôvodu. Zmluvný vzťah sa skončí uplynutím trojmesačnej výpovednej doby, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 3.4** Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v ustanovení § 679 ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 3.5** Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, keď zistí, že nájomca aj napriek písomnej výstrahe užíva prenajatú vec /predmet nájmu/ v rozpore s touto Zmluvou, a teda najmä:
- 3.5.1** keď prístroj nepoužíva na účel dohodnutý touto Zmluvou
 - 3.5.2** keď bol prístroj poškodený viackrát /najmenej 2x/ zavinením nájomcu
 - 3.5.3** keď nájomca prenechal prístroj na používanie tretiemu subjektu bez súhlasu prenajímateľa
 - 3.5.4** keď vykonal na prístroji neodborné opravy alebo iné zásahy
- 3.6** V prípade skončenia nájomného vzťahu pred uplynutím dojednávanej doby si zmluvné strany vzájomne vysporiadajú svoje záväzky týkajúce sa nájomného a to tak, že prenajímateľovi vzniká nárok na úhradu nájomného vo výške prepočítanej podľa skutočnej doby nájmu.

Čl. IV.
Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1** **Prenajímateľ sa zaväzuje:**
- 4.1.1** Touto Zmluvou prenechať nájomcovi do dočasného užívania lekársky prístroj bližšie špecifikovaný v bode 2.1 tejto Zmluvy po dobu trvania tejto Zmluvy a za podmienok stanovených v tejto Zmluve.
- Keďže lekársky prístroj sa ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy nachádza nainštalovaný na pracovisku nájomcu (hematologické oddelenie, Limbová 1,833 40 Bratislava) na základe predchádzajúceho zmluvného vzťahu s prenajímateľom, nájomca týmto vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že:
- a) lekársky prístroj je spôsobilý na užívanie, na prevádzku a na účel podľa tejto Zmluvy (laboratórne užívanie),
 - b) lekársky prístroj sa ku dňu podpisu tejto Zmluvy fakticky nachádza na pracovisku nájomcu a je riadne nainštalovaný,
 - c) personál nájomcu, ktorý bude s lekárskeym prístrojom pracovať je ohľadne obsluhy lekárskeho prístroja riadne poučený a zaškolený,

d) nájomca má k dispozícii potrebné doklady nevyhnutné na prevádzku lekárskeho prístroja vrátane návodu na používanie lekárskeho prístroja v slovenskom jazyku.

4.1.2 vykonávať, prípadne zabezpečovať na prenechanom prístroji servis /odborné prehliadky, údržbu a opravy okrem validácie prístroja/ po celú dobu nájmu bezodplatne, pričom sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie závady do 24 hod. /v pracovný deň/ od nahlásenia poruchy nájomcom /kontakt na servis a pod. oznámi prenajímateľ osobitným listom nájomcovi/,

4.1.3 neúčtovať nájomné za obdobie počas nefunkčnosti predmetu nájmu nezaviného nájomcom v trvaní viac ako dvoch pracovných dní,

4.1.4 poistiť predmet nájmu po celú dobu nájmu proti vzniku škody (poškodením cudzou osobou, živelnou udalosťou a pod.)

Prenajímateľ má právo:

4.1.5 na zaplatenie dohodnutého nájomného

4.1.6 kedykoľvek kontrolovať spôsob užívania predmetu nájmu, ako aj dodržiavanie ostatných podmienok tejto Zmluvy.

4.2 Nájomca sa zaväzuje:

4.2.1 predmet nájmu užívať po celú dobu nájmu v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou tak, aby nedochádzalo k jeho poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu a neprimeranému opotrebovaniu,

4.2.2 na prenechanom prístroji nevykonávať žiadne technické, ani iné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,

4.2.3 oznámiť bez meškania prenajímateľovi vznik každého poškodenia prístroja alebo väčšej poruchy,

4.2.4 platiť riadne a včas nájomné,

4.2.5 neprenechať prístroj do podnájmu, výpožičky a ani na použitie inému subjektu; to nemá vplyv na oprávnenie používať prístroj odborne spôsobilými zamestnancami a spolupracovníkmi prenajímateľa,

4.2.6 v prípade poruchy prístroja alebo jeho poškodenia zabezpečiť odstránenie tejto poruchy alebo poškodenia len subjektom odborne spôsobilým na takéto úkony /zásahy/ po uplynutí 12 mesiacov.

Čl. V.

Nájomné a finančné vzťahy

5.1 Zmluvné strany dohodli výšku nájomného za predmet nájmu v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení takto:

5.1.1 mesačné nájomné predstavuje sumu vo výške **560,00EUR** bez dane z pridanej hodnoty (DPH)

5.1.2 daň z pridanej hodnoty je vo výške 20% a činí sumu **112,00 EUR**

5.1.3 mesačné nájomné vrátane 20% DPH predstavuje sumu **672,00 EUR**

5.1.4 nájomné bude zo strany prenajímateľa fakturované raz mesačne, vždy k poslednému dňu príslušného mesiaca so splatnosťou 60 dní odo dňa doručenia faktúry prenajímateľovi.

5.2 Výška nájomného je pre obe zmluvné strany záväzná počas platnosti tejto zmluvy a jej zmena je možná iba na základe obojstranne odsúhlaseného dodatku k základnej zmluve, potvrdená oboma zmluvnými stranami pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH.

Zodpovednosť za škody

- 6.1 Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na predmete nájmu po celú dobu nájmu.
- 6.2 Nájomca stráca nárok na servis v zmysle bodu 4.1.2 zmluvy vtedy, keď závada bola spôsobená:
- 6.2.1 pripojením prístroja na nesprávny zdroj elektrického prúdu
 - 6.2.2 používaním prístroja nie v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou
 - 6.2.3 používaním iných ako výrobcom prístroja doporučených reagensí a spotrebného materiálu
 - 6.2.4 používaním prístroja v nevhodnom prostredí alebo extrémnych podmienkach (vlhkosť, prašnosť, chemicky agresívne prostredie...)
 - 6.2.5 mechanickým poškodením

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

- 7.1 Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomne číslovanými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Práva a povinnosti zmluvných strán bližšie neupravené v tejto Zmluve sa riadia všeobecne záväznými predpismi platnými v SR, a to najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 7.3 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exempláre.
- 7.4 Zmluvné strany na znak súhlasu túto zmluvu dobrovoľne podpisujú a vyhlasujú, že jej obsah im je jasný a zrozumiteľný a že táto nie je uzavretá za nevýhodných podmienok pre žiadnu z nich.
- 7.5 Zmluva nadobúda účinnosť dňa 01.01.2016 po jej predchádzajúcom zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave dňa 23.12.2015

Ing. Vratislav Chromek
poverený na základe Plnej moci
z 15.01.2015

Ing. Roman Rajec
poverený na základe Plnej moci
z 15.01.2015

V Bratislave dňa 30 DEC. 2015

DETS
S.R.O.

za nájmu
doc. M
riaditeľ nemocnice

NEMOCNICA

BRATISLAVA

Bratislava

slav Kužela, CSc.

SYSMEX SLOVAKIA s.r.o.

Trenčianska 47, 821 09 Bratislava

IČO: 31 345 433

IČ DPH: SK2020343600

-1-