

ZMLUVA O NÁJME ZBIERKOVÝCH PREDMETOV
č. 3/2016
 uzavretá podľa príslušných ustanovení § 663 Občianskeho zákonníka
 v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

- | | |
|---|---|
| 1. Prenajímateľ:
sídlo
zastúpený
bankové spojenie
číslo účtu

IČO
Právna forma
Zriad'ovateľ
Zriad'ovacia listina
Oprávnený rokovať
vo veciach technických
Kontaktné údaje:
(ďalej len „prenajímateľ“) | VÝCHODOSLOVENSKÉ MÚZEUM V KOŠICIACH
Hviezdoslavova 3, 041 36 Košice
PhDr. Robert Pollák, riaditeľ VSM
Štátna pokladnica
IBAN: SK608180000007000187428
SWIFT: SPSRSKBA
31297803
Príspevková organizácia
Košický samosprávny kraj
č.j. 2022/2009-RU18/8105

RNDr. Miroslav Fulín, CSc., kurátor
e-mail: miroslav.fulin@vsmuzeum.sk
telefón: 055/6221193, kl. 22 |
| 2. Nájomca:
sídlo
zastúpený
bankové spojenie
číslo účtu
IČO
DIČ
Právna forma
Zriad'ovateľ
Zriad'ovacia listina
Zástupca poverený
konat' vo veci výpožičky
Kontaktné údaje:
Umiestnenie výpožičky
(ďalej len „nájomca“). | Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky
Tajovského 28/B, 974 01 Banská Bystrica
Ing. Milan Boroš, generálny riaditeľ ŠOP SR
Štátna pokladnica
IBAN: SK 35 8180 0000 0070 0039 0899 (7000390899/8180)
17058520
2021526188
Príspevková organizácia
Ministerstvo životného prostredia SR
Rozhodnutie MŽP SR č. 75/2007-1.8. zo dňa 5.12.2007

Ing. Vladimír Klíč, PhD., riaditeľ Správy PIENAP-u
+421 903 298 185, e-mail: vladimir.klic@sopsr.sk
Infocentrum Správy PIENAP-u, SNP 57, 060 01 Spišská Stará Ves |

3. Nájom je viazaný len na zmluvné strany a nie je prenosný na iné právnické alebo fyzické osoby.

Článok II.
Predmet nájmu

1. Touto zmluvou o nájme prenajímateľ prenecháva nájomcovi za odplatu zbierkové predmety, ktorých zoznam tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, aby ich dočasne užíval v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
2. Vlastníkom prenajatých zbierkových predmetov je Košický samosprávny kraj so sídlom na Námestí Maratónu mieru č. 1, 042 66 v Košiciach. Prenajímateľ – Východoslovenské múzeum v Košiciach má zbierkové predmety zverené do správy a je oprávnený ich prenajať nájomcovi.
3. Predmet zmluvy je spôsobilý na trvalé vystavovanie pri dodržaní ustanovení čl. VI., bod 1, 2.
4. Za užívanie predmetu nájmu vymedzeného v článku II. ods. 1 tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

Článok III. Účel nájmu

1. Zbierkové predmety sa prenajímajú za účelom vystavenia v expozícii Príroda Pienin v priestoroch: Informačného centra PIENAP v Spišskej Starej Vsi.

Článok IV. Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2017.
2. Zmluvné ustanovenia nadobúdajú platnosť dňom podpísania zmluvy a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy nájomcom v "Centrálnej registri zmlúv" (<http://crz.gov.sk/>). podľa § 47a) Občianskeho zákonníka, **najskôr však 1. 1. 2016.**
3. Nájom zaniká dňom ukončenia nájmu zbierkových predmetov a ich vrátením prenajímateľovi.

Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Nájom sa uskutočňuje za úhradu vo výške 250.- € (slovom dvestopäťdesiat eur) za rok 2016 a vo výške 250.- € za rok 2017. Prenajímateľ nie je platcom DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude uhradené jednorázovo na základe faktúry vystavenej prenajímateľom **so splatnosťou 60 dní** odo dňa jej doručenia nájomcovi. Prenajímateľ je povinný vystaviť a doručiť faktúru nájomcovi **v troch origináloch.**
3. V prípade, že nájomca neuhradí úhradu v dohodnutej lehote, zaplatí prenajímateľovi od prvého dňa omeškania úrok z omeškania v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorý je o päť percentuálnych bodov vyšší ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať úhrady podľa tejto zmluvy až do doby riadneho vrátenia zbierkových predmetov prenajímateľovi.
5. Faktúra nájomcu musí obsahovať tieto náležitosti:
 1. označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
 2. číslo faktúry,
 3. deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 4. u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 5. fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,
 6. označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 7. pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu prenajímateľa,
 8. prílohy v rozsahu a spracovaní spôsobom, aký predpisuje táto zmluva,
 9. označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol, názov služby, za ktoré je faktúra vystavená.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, je nájomca oprávnený vrátiť ju prenajímateľovi na doplnenie, v takomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry nájomcovi.
7. Nájomca je povinný platiť nájomné v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy, a to bankovým prevodom na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v súlade s dohodnutým účelom a je povinný umiestniť ho v prostredí zodpovedajúcom jeho stavu a významu.

2. Nájomca je povinný vykonať také bezpečnostné, klimatické, prípadne ďalšie opatrenia, aby nedošlo k odcudzeniu, zámene, strate, poškodeniu, alebo zničeniu prenajatých zbierkových predmetov. Nájomca je tiež povinný pri starostlivosti o predmet nájmu dodržiavať osobitné pravidlá, o ktorých bol ústne poučený pri ostatnej kontrole zbierkových predmetov kurátorom Východoslovenského múzea.
3. **Nájomca sa zaväzuje poistiť predmet zmluvy počas celej doby nájmu**, podľa poistnej hodnoty určenej prenajímateľom. Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie predmetu zmluvy pred skončením doby nájmu, ak nájomca nepredloží kópiu poistnej zmluvy do 30 dní po uzatvorení nájomnej zmluvy.
4. Nájomca vráti predmet zmluvy bez zásahu, opravy alebo úpravy prenajímateľovi najneskôr v posledný deň nájmu na vlastné náklady, alebo písomne požiada o obnovenie nájomnej zmluvy, najneskôr však jeden mesiac pred skončením doby nájmu.
5. Nájomca sa zaväzuje, že škody vzniknuté pri užívaní predmetu zmluvy uhradí v plnom rozsahu.
6. Nájomca nesmie nechať predmet nájmu inému subjektu bez súhlasu prenajímateľa.
7. Nájomca umožní prenajímateľovi kontrolu predmetu zmluvy.
8. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté veci do podnájmu.
9. Odovzdanie i vrátenie predmetu nájmu sa medzi zmluvnými stranami vykoná vždy na základe písomného protokolu.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka v platnom znení a zákona č.206/2009 Z. z. o múzeách a galériách v znení neskorších predpisov.
2. Prenajímateľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy sú možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
4. Túto zmluvu môžu vypovedať obe zmluvné strany. Výpovedná doba je 1-mesačná a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane. Na ukončení zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby nájmu sa môžu dohodnúť obe zmluvné strany uzavretím písomnej dohody o ukončení nájmu.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva pre každú zmluvnú stranu. Každý rovnopis má platnosť originálu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni či za inak nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 Zoznam prenajatých zbierkových predmetov.

V Košiciach, dňa 24.11.2015

V B. BYSTRICI dňa 18.12.2015

Východoslovenské múzeum
Hviezdoslavova 3
041 36 KOŠICE

ŠTÁTNA OC
Slovensko
Jaro
973 01 B. BYSTRICA
IČO: 17058201

.....

.....

najomca

.....

ZOZNAM PRENAJATÝCH ZBIERKOVÝCH PREDMETOV

Tento zoznam je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme zbierkových predmetov č. 3/2016

por. číslo	Vedecký názov	Ev. číslo	Prír. číslo	Hodnota v €
1	Sylvia atricapilla	Z-00553	78/61-1	30
2	Regulus regulus	Z-00587	220/61	30
3	Scolopax rusticola	Z-00617	84/59	60
4	Picoides tridactylus	Z-00626	130/59	50
5	Turdus torquatus	Z-00650	220/59	40
6	Corvus corax	Z-00909	627/59	70
7	Aegolius funereus	Z-00928	590/59	50
8	Parus cristatus	Z-00947	15/60	30
9	Cinclus cinclus	Z-00963	187/60	30
10	Turdus pilaris	Z-02103	276/69	40
11	Ciconia nigra	Z-03584	386/62-1	150
12	Crex crex	Z-03617	210/62-1	50
13	Dendrocopos minor	Z-03661	126/64-1	50
14	Pyrrhula pyrrhula	Z-03671	123/70	30
15	Regulus regulus	Z-03677	129/70	30
16	Emberiza citrinella	Z-03685	137/70	30
17	Dendrocopos major	Z-03868	14/71	50
18	Carduelis spinus	Z-03887	33/71	30
19	Picus viridis	Z-04292	206/71-1	50
20	Parus ater	Z-06721	624/72	30
21	Motacilla cinerea	Z-06789	712/72-1	30
22	Dryocopus martius	Z-06998	1/73-1	50
23	Anas platyrhynchos	Z-09959	52/85	70
24	Phalacrocorax carbo	Z-10709	72/89-1	150
25	Circus aeruginosus	Z-11192	8/99	20
26	Martes foina	Z-15855-V	112/2007	217
27	Loxia curvirostra	Z-15866-V	123/2007	24
28	Ciconia ciconia	Z-16093-V	350/2007	150
29	Meles meles	Z-16097-V	354/2007	480
30	Mustela nivalis	Z-16098-V	355/2007	83
31	Lepus europaeus	Z-16100-V	357/2007	265
32	Putorius putorius	Z-16101-V	358/2007	200
33	Lynx lynx	Z-17984-V	2012/00047	700
34	Capreolus capreolus	Z-10672	39/89	700
35	Alcedo atthis	Z-18008-V	2013/00018	40
36	Prunella modularis	Z-03873	19/71	40

Celková poistná hodnota:

4 149.-Eur

Zbierkové predmety neboli odovzdávané nájomcovi, nakoľko tento ich už mal v užívaní na základe Zmluvy o nájme zbierkových predmetov č. 9/2014 zo dňa 27.6.2014 platnej do 31.12. 2015.