

3 2016

# Zmluva č. M27/2015-16

## O prenájme športových zariadení Športová hala MLADOSŤ

1. **Športová hala Mladost' s.r.o.**

Slniečnicová 28, 931 01 Šamorín  
Prevádzka: Trnavská cesta 39, 831 04 Bratislava  
IČO: 35 723 025  
IČ DPH: SK2021354423  
Zapísaná v OR na okresnom súde TRNAVA, oddiel: Sro, vložka č. 13069/T  
V mene ktorej koná: Ladislav ASVÁNYI, konateľ

ďalej ako „prenajímateľ“ alebo „spol. ŠHM“

2. **Národné športové centrum**

Trnavská 39, 831 04 Bratislava

IČO: 30 853 923  
IČ DPH: neplátca

V mene ktorého koná: Mgr. Boris Čavajda, riaditeľ

ďalej ako „objednávateľ“ alebo „nájomca“

### Čl. I.

#### Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Predmetom zmluvy je nájom športových zariadení nachádzajúcich sa v budove Športovej haly Mladost', Trnavská cesta 39, 831 01 Bratislava, stojacej v katastrálnom území: Nové Mesto, obec: BA – m.č. Nové Mesto, okres: Bratislava III, zapísanej v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu v Bratislave, Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, na liste vlastníctva č. 2843, v dohodnutých časových rozpätiach:

od 01.01.2016 do 30.06.2016			
deň / zariadenie	Úpolová hala - HUŠ	Regenerácia	Fitness
Pondelok	19.00 – 20.30	16.30 – 17.30	15.00 – 17.00
Utorok	-	-	15.00 – 17.00
Streda	18.30 – 20.00	18.30 – 19.30	15.00 – 17.00
Štvrtok	-	-	15.00 – 17.00
Piatok	-	17.00 – 18.00	-
<b>Hodín týždenne</b>	3,0 hod.	3,0 hod.	8,0 hod.

- 1.1 Účelom prenájmu je nájomcovi poskytnúť športové zariadenia na uskutočnenie tréningového programu v réžii nájomcu

### Čl. II.

#### Cena

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na hodinovej cene prenajatých zariadení nasledovne:

<b>Úpolová hala</b>	<b>34,- EUR/hod. + DPH</b>
<b>Regenerácia</b>	<b>70,- EUR/hod. + DPH</b>
<b>Fitness</b>	<b>41,- EUR/hod. + DPH</b>

2. Prenajíateľ je oprávnený k uvedenej cene za prenájom zariadenia a k ďalej uvedeným úhradám účtovať príslušnú sumu DPH podľa aktuálne platných všeobecne záväzných právnych predpisov
- 2.3. Nájomca platí cenu za prenájom športových zariadení raz mesačne a len za skutočný čas počas ktorého bolo športové zariadenie skutočne využívané pre účely nájmcu a to na základe faktúry vystavenej prenajíateľom.
- 2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ je oprávnený zmeniť výšku dohodnutej ceny formou dodatku pri zvýšení cien energií, vodného a stočného o 10 % a v prípade zmeny DPH.

### Čl. III.

#### Trvanie nájmu

- 3.1. Prenájom sa stanovuje na dobu určitú **od 01.01.2016 do 30.06.2016** v časových rozpätiach podľa Čl. I., bodu 1.1
- 3.2. Prenájom je možné predĺžiť na ďalšiu dobu formou dodatku najneskôr 14 dní pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.
- 3.3. Nájom môže byť ukončený:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán
  - b) písomnou výpoveďou zo strany prenajíateľa
  - c) písomnou výpoveďou zo strany nájmcu
- 3.4. Výpovedná lehota je 3-mesačná a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručena druhej zmluvnej strane. Počas výpovednej doby uhrádza nájomca mesačne cenu podľa Čl. II bod 2.3.
- 3.5. Ak si nájomca a prenajíateľ nebudú plniť svoje povinnosti vyplývajúce z článkov IV. a V. v súlade s touto zmluvou a právnymi predpismi, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy.

### Čl. IV.

#### Práva a povinnosti Prenajíateľa

- 4.1. Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi športové zariadenia v riadnom prevádzkyschopnom stave a to v čase ich prenájmu podľa tejto zmluvy
- 4.2. Pokiaľ by nájomca bol v omeškaní s úhradou ktorejkoľvek faktúry za prenájom športových zariadení podľa tejto zmluvy viac ako 60 dní je prenajíateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Po dobu omeškania nie je nájomca oprávnený športové zariadenia používať.

### Čl. V.

#### Práva a povinnosti Nájomcu

- 5.1. Nájomca súhlasí s tým, že v prípade potreby použitia zariadenia na mimoriadne významné akcie prenajíateľa nebude mať nájomca možnosť penajaté zariadenia používať. Prenajíateľ túto skutočnosť musí oznámiť nájomcovi písomne najneskôr 7 dní vopred.
- 5.2. Nájomca je povinný oznámiť prenajíateľovi zrušenie alebo preloženie prenájmu zariadenia písomne najneskôr 7 dní vopred v opačnom prípade sa bude považovať nájom za uskutočnený.
- 5.3. V prípade, že nájomca má na prenajíateľa akékoľvek otázky, je potrebné tieto predložiť písomne
- 5.4. Počas doby prenájmu sa v zariadení môže uskutočňovať tréningový proces pre maximálne 30 osôb súčasne.

### Čl. VI.

#### Záverečné ustanovenie

- 6.1. Zmluvné vzťahy a podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia Všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti Športová hala Mladost' s.r.o. pre prenájom športových zariadení, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1.
- 6.2. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom a účinnosť prvým dňom doby prenájmu uvedenej v bode 3.1 tejto zmluvy
- 6.3. Táto zmluva sa môže meniť len so súhlasom oboch zmluvných strán a výhradne v písomnej forme
- 6.4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu

- 5 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva, tak ako bola spísaná, zodpovedá skutočnej vážnej a slobodnej vôli, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 21.12.2015

