

Zmluva č. HM/002-2016/110


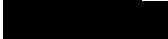
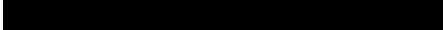
uzatvorená podľa §269 ods.2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:

Obchodné meno: **Hydromeliorácie, štátny podnik**
Sídlo: Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Laura Nagyová, riaditeľka
IČO /DIČ/ IČ DPH: 35 860 839/2021730073/ SK 2021730073
Podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I.,
v Oddiely Pš, vložka č.425/B
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 4854090001/5600
IBAN: SK59 5600 0000 0048 5409 0001
BIC: KOMASK2X

ďalej len ako „poskytovateľ“ na strane jednej

a

Obchodné meno: **LADOS SLOVAKIA, spol. s r.o.**
Sídlo: Drevárska 3, Dunajská Streda, PSČ: 929 01
Štatutárny orgán: Peter Pláňavský – konateľ
IČO: 36241172
IČ pre DPH: SK2020197982
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
v Oddiely: Sro, vložka číslo: 12494/T
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 25771733/7500
IBAN: SK627500 0000 0000 25771773
BIC: CEKOSKBX
V zastúpení podľa plnej moci zo dňa 20.11.2015
Meno a priezvisko: Ing. Štefan Mészáros
Číslo OP: 
Rodné číslo: 
Adresa: 

ďalej len „objednávateľ“ na strane druhej

uzatvárajú túto zmluvu.

Čl. I. Predmet a účel zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka ako nepomenovaná zmluva.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť podklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR (ďalej MPRV SR) poskytovateľom a to na

základe žiadosti objednávateľa zo dňa 09.12.2015 o majetkovoprávne vysporiadanie závlahového potrubia:

Závlahová stavba „ZP Veľké Blahovo - Kostolné Kračany“ objekt „rúrová sieť“ inv.č. 5202122001, časť koncovej závlahovej vetvy K z AZC DN150, dĺžky 92,79 m, nachádzajúca sa na pozemku KN-C p.č. 257/117 k.ú. Kostolné Kračany, obec Kostolné Kračany, zapísanom na LV č. 974 Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálny odbor, ktorý je vo výlučnom vlastníctve objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje mu za to zaplatiť.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že do doby prevodu vlastníctva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. čl. I. ho bude plne rešpektovať aj s ochranným pásmom 5m od osi potrubia na obidve strany. Doba prevodu bude najneskôr pred začiatkom kolaudačného konania pre objekty súvisiace so výstavbou „LOGISTICKÉ CENTRUM firmy LADOS SLOVAKIA, spol. s r.o.“ na predmetnom pozemku.
4. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy zmluvných strán pri príprave podkladov a príloh žiadosti, uvedenej v bode 2. a zabezpečiť úhradu nákladov, ktoré vzniknú poskytovateľovi v súvislosti ich prípravou a to bez ohľadu na skutočnosť, či dôjde k uzavretiu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu.
5. Poskytovateľ súhlasí, aby objednávateľ získal stavebné povolenie pre pozemok KN-C p.č. 257/117 k.ú. Kostolné Kračany, za súčasného dodržania podmienok uvedených v bode 3. Čl.I.

Čl. II. Fakturácia a splatnosť

1. Objednávateľ uhradí poskytovateľovi všetky náklady súvisiace s vypracovaním podkladov podľa bodu 2. čl. I. a to na základe faktúry vystavenej poskytovateľom, prílohou ktorej bude podrobný rozpis jednotlivých položiek. Faktúra je splatná do 15 dní od jej vystavenia poskytovateľom.
2. Okrem nákladov uvedených v bode 1. sa objednávateľ zaväzuje uhradiť cenu podzemného rozvodu závlahovej vody uvedeného v bode 2. čl. I. tejto zmluvy, ktorú budú tvoriť:
 - a. všeobecná hodnota závlahového potrubia na prevod - časť závlahovej vetvy K, z AZC DN150 dĺžky 92,79 m, nachádzajúca sa na pozemku KN-C p.č. 257/117 k.ú. Kostolné Kračany, vypočítaná v znaleckom posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku (ďalej posudok),
 - b. všeobecná hodnota vypočítaná v posudku pre časť závlahového potrubia z AZC DN150 celkovej dĺžky 267,21 m, nachádzajúceho sa na príľahlých pozemkoch, v ktorých je zabudovaná ostávajúca časť nevyužiteľného potrubia pre aplikáciu závlahy, od hranice pozemku kupujúceho na jednu stranu po hydrant H2V v km 0,192 a na druhú stranu po koncový hydrant H5V v km 0,552 vetvy K,
 - c. náklady vypočítané v posudku, potrebné na zaslepenie a sfunkčnenie zostávajúcej časti rozvodu závlahovej vody, ktoré bude tesne za hydrantom H2V v km 0,192 a stanovil ho poskytovateľ v zmysle expertízneho posudku č. 20/2015, ktorý vypracoval Ing. Ivan Bebják v decembri 2015,
 - d. náklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na MPRV SR.

3. Prevod bude urobený v zmysle platných zákonov SR a platnej Smernice MPRV SR po udelení súhlasu s prevodom MPRV SR.
4. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti má poskytovateľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. III. Doba plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že začnú okamžite po podpísaní tejto zmluvy konať k získaniu dohodnutých podkladov podľa čl. I. bod 2 k vydaniu predchádzajúceho súhlasu na uzatvorenie zmluvy na prevod majetku štátu.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ zodpovedá za správnosť podkladov podľa čl. I. bod 2 ako aj za ich včasnú prípravu podľa čl. III.
2. Objednávateľ sa zaväzuje po udelení súhlasu na uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku štátu (ktoré vydá MPRV SR) akceptovať výzvu poskytovateľa na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu v lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. čl. I. tejto zmluvy (ďalej len „Lehota na vyzvanie“). Lehota na vyzvanie začína plynúť v prvý kalendárny deň nasledujúci po dni, v ktorom bola výzva na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu doručená.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí poskytovateľovi preukázateľne vynaložené náklady aj v prípade, ak k podpísaniu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu nedošlo z dôvodov spočívajúcich na strane objednávateľa, alebo nebol vydaný predchádzajúci súhlas na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu zo strany MPRV SR.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len dodatkami v písomnej forme podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a poskytovateľ tri vyhotovenia.
4. Ostatné touto zmluvou neupravené právne vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Prípadné spory v súvislosti s plnením obsahu tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť po vzájomnom rokovaní dohodou. V prípade, že nedôjde ku konsenzu, predložia spor na rozhodnutie súdu, ktorým je všeobecný súd odporcu.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou riadne oboznámili, ich vôľa je slobodná a vážna a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

8. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je priložená kopia plnej moci zo dňa 20.11.2015.

Za poskytovateľa:

Meno a priezvisko: Ing. Laura Nagyová, riaditeľka

Dátum : 12.jan.2016

Miesto podpisu : Bratislava

Za objednávateľa v zastúpení podľa plnej moci zo dňa 20.11.2015:

Meno a priezvisko: Ing. Štefan Mészáros

Dátum :

Miesto podpisu : Kútniky-Blažov

PLNOMOCENSTVO

udelené v zmysle ust. § 31 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.
v znení neskorších predpisov

Splnomocniteľ: LADOS SLOVAKIA, s.r.o.

Sídlo : Drevárska 3. , 929 01 Dunajská Streda ,
IČO: 36 241 172, IČ pre DPH: SK2020197982
Konateľ: Peter Pláňavský

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd.Sro,vi.č. 12494/T
Bankové spojenie: ČSOB,a.s.
Číslo účtu: 25771733 / 7500

a

Splnomocnenc: Ing. Štefan Mészáros


bytom:
narodený:
rod. číslo:
č. OP:
Tel.:
Mail.:

Horeuvedený splnomocniteľ týmto v zmysle § 31 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení jeho zmien a doplnkov

udel'uje plnomocenstvo

pre horeuvedeného splnomocnenca na moje zastupovanie pred štátnymi orgánmi
HYDROMELIORÁCIE, š.p. Bratislava a inými organizáciami pri vybavení majetko-právnom
vysporiadaní podzemného závlahového potrubia – vetva „K“, DN 150mm, z AZC krytie min.
80 cm závlahy ZP Veľké Blahovo- Kostolné Kračany, ČS Veľké Blahovo, ev.č. 5202 122 002,
pri stavebného povolenia pri realizácie stavby : „ LOGISTICKÉ CENTRUM –LADOS“
Kostolné Kračany , v k.ú. Kostolné Krčany na parcele č. 257/117 evidovanej na katastri pod
KN C na LV číslo 974. Splnomocnenc je oprávnený v mene spoločnosti LADOS SLOVAKIA
s.r.o. podávať žiadosti, prijímať písomnosti, podpísanie inominátnej zmluvy, odsúhlasenie kúpnej
ceny, podpísanie kúpnej zmluvy, rokovať so štátnymi orgánmi a inými organizáciami
v predmetnej veci a splnomocnený na všetky úkony potrebné pre vybavenie uvedených povolení.
Plnomocenstvo je časovo neobmedzené.

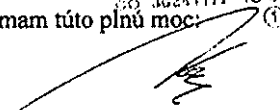
V Dunajskej Strede dňa 20.11.2015



Splnomocniteľ

LADOS SLOVAKIA, s.r.o.
Dunajská Streda
SK-929 01 Dunajská Ste
č. 36241172 IČ DPH: SK202

Týmto Ing. Štefan Mészáros svojim podpisom potvrdzujem- prijímam túto plnú moc:



Splnomocnenc



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Peter Pláňavský**, dátum narodenia ktorého (ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 778202/2015.

Dunajská Streda dňa 20.11.2015



Erika Urbanová pracovníčka
poverená
Mgr. Alexandrom CSALOM
notárkou so sídlom v Dunajskej Strede

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

Osvedčujem, že predložená listina
doslovné súhlasí s predloženým
originálom. Skladajúca sa z
listov. Ide o odpis úplny. Na listine
neboli vykonané opravy nezhôd s
predloženou listinou.

V Dunajskej Strede dňa 09 DEC. 2015



JUDr. Melinda Lupoš
notársky koncipient