



Zmluva o budúcej zmluve
o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do správy a prevádzky uzavretá podľa § 289
a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len
„Obchodný zákonník“) v spojení s § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 18 ods. 13 zákona
č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

č.
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I.
Zmluvné strany

- 1. Odovzdávajúci:** **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Mlynské Nivy č. 45, 821 09 Bratislava
Štatutárny orgán: **Ing. Milan Gajdoš** – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA – podpredseda predstavenstva
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa,
vložka č. 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie:

IBAN:
SWIFT/BIC:

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

- 2. Preberajúci:** **EE & MC Consult Next, SE**
Sídlo: Ventúrska 3, 811 01 Bratislava
Štatutárny orgán: **Ing. Jozef Kubinec**, predseda predstavenstva
Ing. Dušan Novotný, podpredseda predstavenstva
Právna forma: Európska spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel:
Po, vložka č. 2204/B
IČO: 47 247 169
DIČ: 2023737276
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT/BIC:

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“)

Čl. II.
Úvodné ustanovenia

- 1. Názov stavby:** Diaľnica D1 Dubná Skala – Turany (ďalej len „Stavba“)
- 2. Čísla a názvy objektov:**
SO 218 – 00 (Most nad diaľnicou v km 9,060 04 D1 na prístupovej ceste) a SO 146 – 00 (Preložka prístupovej cesty k PREFA Sučany v km 8,925-9,466 D1) (ďalej len „Objekty“)

Stavebné povolenie:

Stavebné povolenie vydalo Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pod č. 1740/2009-2332/z.6615 (Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, 09.03.2009, Diaľnica D1 Dubná Skala - Turany), ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.04.2009 (ďalej len „Stavebné povolenie“). Stavebné povolenie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako Príloha č. 1.

Čl. III. Predmet a účel zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu pre potreby formálno-právneho odovzdania a prevzatia vyvolanou investíciou upravených Objektov uvedených v čl. II., bode 2 tejto Zmluvy do prevádzky Preberajúcemu. Odovzdávajúci na základe tejto Zmluvy odovzdáva preberajúcemu Objekty upravené v zmysle odsúhlasenej projektovej dokumentácie a vydaného Stavebného povolenia do prevádzky.
2. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že do šesťdesiatich (60) dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzatvoria zmluvu, na základe ktorej sa výlučným vlastníkom Objektov bližšie špecifikovaných v čl. II., bode 2 tejto Zmluvy stane preberajúci. Do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia má Preberajúci Objekty v dočasnom užívaní.
3. Odovzdávajúci v zmysle ust. §18 ods. 13. zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na vlastné náklady uskutočnil úpravu Objektov vyvolanej investície priamo dotknutého úseku Stavby, a to v rozsahu podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom v konaní a podľa právoplatného Stavebného povolenia.
4. Prevádzkou sa v zmysle tejto Zmluvy rozumie: Riadne užívanie a odborná starostlivosť v zmysle schváleného manuálu užívania a prevádzkového poriadku Objektov bližšie špecifikovaných v čl. II., bode 2 tejto Zmluvy.
5. Stavebné objekty označené ako SO 218 – 00 a 146 – 00 boli odovzdávajúcim prevzaté od zhotoviteľa Stavby prostredníctvom Protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) dňa 30.04.2015 bez väd a nedorobkov. Preberajúci preberá Objekty bližšie špecifikované v čl. II., bode 2 tejto Zmluvy aj s príslušnou technickou a projektovou dokumentáciou k Objektom v rozsahu:
 - a) kompletná dokumentácia DRS doplnená v súlade so skutočnosťou a
 - b) DSRS (projektová dokumentácia, dokumentácia kvality, geodetická dokumentácia, kópie stavebných denníkov).
6. Nebezpečenstvo škody na Objektach uvedených v čl. II., bode 2 tejto Zmluvy prechádza na preberajúceho podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako Príloha č. 2 (ďalej len „Preberací protokol“). Po obojstrannom podpísaní Preberacieho protokolu, nenesie odovzdávajúci zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na objekte uvedenom v čl. II., bode 2 tejto Zmluvy v dôsledku konania preberajúceho alebo tretích osôb. Zodpovednosť za škodu znáša v plnej miere preberajúci. Preberajúci zároveň prehlasuje, že súhlasí s uložením portálu pre EZD pre predmetný úsek D1 DS-TU a umožní neobmedzený prístup k tomuto zariadeniu.
7. Účelom Zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetné Objekty vyvolanej investície slúžili svojmu účelu.
8. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na odovzdávaných objektoch v čase odovzdania neviaznu žiadne vady a nedorobky, práva tretích osôb a žiadne právne vady. Ak sa toto vyhlásenie odovzdávajúceho ukáže ako nepravdivé, má preberajúci právo od Zmluvy odstúpiť.

Čl. IV. Cena

1. Skutočné náklady vyvolanej investície vynaložené na Objektach uvedených v čl. II., bode 2 tejto Zmluvy bez DPH sú nasledovné:

SO 218-00.....	526.658,21 €,
(slovom: Päťstodvadsaťšesťtisíc šesťstopäťdesiatosem eur a dvadsaťjeden eurocentov).	
SO 146-00.....	115.329,00 €,
(slovom: Stopätnásťtisíc trisťstodvadsaťdeväť eur).	

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Ak by Zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzavretia, ako je uvedené v čl. V. tejto Zmluvy, tak platí, že v zmysle § 47 a Občianskeho zákonníka k uzavretiu Zmluvy nedošlo.
4. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia platných právnych predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po tri rovnopisy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Obidve zmluvné strany na znak svojho súhlasu túto Zmluvu vlastnoručne resp. prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpísali.
7. Ustanovením tejto Zmluvy sú Zmluvné strany viazané až do uzavretia príslušnej zmluvy, ktorou sa výlučným vlastníkom Objektov bližšie špecifikovaných v čl. II, bode 2 tejto Zmluvy stane preberajúci.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
 - 7.1. Príloha č. 1: Stavebné povolenie
 - 7.2. Príloha č. 2: Preberací protokol

V Bratislave dňa
Odovzdávajúci:

V Sučanoch dňa
Preberajúci:

.....
Ing. Milan Gajdoš
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ing. Jozef Kubinec
predseda predstavenstva

.....
Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA
podpredseda predstavenstva

.....
Ing. Dušan Novotný
podpredseda predstavenstva