

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 01 Trnava

Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

ako požičiavateľ

a

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Vazovova 5, 812 43 Bratislava

Materiálovotechnologická fakulta so sídlom v Trnave

Paulínska 16, 917 24 Trnava

Zastúpená: prof. Ing. Robert Redhammer, PhD., rektor

Poverený na podpísanie zmluvy: prof. Dr. Ing. Jozef Peterka., dekan

IČO: 00 397 687

DIČ: 2020845255

ako vypožičiavateľ

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“ alebo „účastníci zmluvy“)

uzatvárajú v zmysle ustanovení § 659-662, s použitím § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, uznesenia Mestskej rady mesta Trnava č. 131/2015 zo dňa 29. 9. 2015 túto

zmluvu o výpožičke

(ďalej v texte len „zmluva“)

I.

Úvodné ustanovenia

- 1) Mesto Trnava ako požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálneho odboru zapísanej na liste vlastníctva č. 5000 pre katastrálne územie Trnava, obec Trnava v časti „A“ majetková podstata, parcely registra „C“ ako parc. č. 590/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2771 m².
- 2) Požičiavateľ ako vlastník predmetu výpožičky vyhlasuje, že na pozemku parc. č. 590/3 je v časti „C“ – Ťarchy, listu vlastníctva č. 5000 zriadené vecné bremeno pod por. č. 1 spočívajúce: v povinnosti strpieť na nehnuteľnostiach - pozemkoch registra C KN parc. č. 577/4, 590/3, 640/9 v rozsahu geometrického plánu číslo 263/2014, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod číslom 1260/2014 a na nehnuteľnostiach pozemkoch registra C KN parc.č. 577/4 a 590/3 v rozsahu geometrického plánu číslo 264/2014, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod číslom 1263/2014, umiestnenie káblov NN VN (elektrických káblov NN a VN s celkovou dĺžkou 118 m) a s tým súvisiace užívateľského práva, v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, SR.
- 3) Vecné bremeno uvedené v ods. 2) tohto článku nebráni využívaniu predmetu výpožičky na účel opísaný v článku II tejto zmluvy.

Na predmete výpožičky neviaznu žiadne ďalšie vlastnícke, spoluvlastnícke, reštitučné, záložné, prípadne iné práva k cudzej veci, alebo nájomné práva, alebo akékoľvek práva tretích osôb, okrem vecného bremena uvedeného v ods. 2 tohto článku.

- 4) Požičiavateľ vyhlasuje, že je oprávnený dať uvedenú nehnuteľnosť do výpožičky.

II.

Predmet a účel výpožičky

- 1) Požičiavateľ na základe tejto zmluvy v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 131/20152 z 9. 9. 2015 prenecháva vypožičiavateľovi časť pozemku parc. č. 590/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou cca 110 m² pred hlavným vstupom do nehnuteľnosti súp. č. 509 situovanej na pozemku parc. č. 590/1 na Ulici Paulínska 16 – Slovenskej technickej univerzite v Bratislave, Materiálovotechnologickej fakulte so sídlom v Trnave, Ulica Paulínska 16 Trnava do bezodplatného užívania za účelom zriadenia 6 parkovacích miest.

Rozsah predmetu výpožičky je vyznačený v situačnom nákrese, ktorý je prílohou tejto zmluvy.

- 2) Účelom výpožičky pozemku podľa odseku 1 tohto článku je jeho využívanie ako 6 parkovacích miest pred hlavným vstupom do budovy súp. č. 509 na pozemku parc. č. 590/1 na Ulici Paulínska 16 – Slovenskej technickej univerzite v Bratislave, Materiálovotechnologickej fakulte so sídlom v Trnave, Ulica Paulínska 16 Trnava

III.

Doba výpožičky

Požičiavateľ prenecháva pozemok uvedený v článku II, odsek 1) tejto zmluvy vypožičiavateľovi na **dobu počas užívania nehnuteľnosti súpisné číslo 509 Slovenskou technickou univerzitou**, Materiálovotechnologickej fakultou odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy.

IV.

Práva a povinnosti požičiavateľa a vypožičiavateľa

- 1) Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi pozemok v stave spôsobilom na riadne, dohodnuté užívanie a vypožičiavateľ ho v takomto stave preberá.
- 2) Vypožičiavateľ je oprávnený užívať pozemok spôsobom určeným v zmluve a to primerane povahe a určeniu veci.
- 3) Vypožičiavateľ je povinný chrániť pozemok opísaný v článku II. odsek 1 tejto zmluvy pred poškodením alebo zničením a na svoje náklady ho udržiavať v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
- 4) Iné nakladanie s pozemkom, ako je dohodnuté v zmluve, je možné iba so súhlasom požičiavateľa.

V.

Skončenie výpožičky

- 1) Na skončenie výpožičky sa primerane použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka o skončení nájmu.
- 2) Výpožička založená touto zmluvou sa končí:
 - a) uplynutím doby dohodnutej v článku III. tejto zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou bez uvedenia dôvodu v písomnej forme, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane.

- 3) Požičiavateľ môže požadovať vrátenie pozemku, ak ho vypožičiavateľ nebude užívať riadne alebo ak ho bude užívať v rozpore s účelom uvedeným v článku II., odseku 2 tejto zmluvy. Dňom doručenia výzvy na vrátenie pozemku vypožičiavateľovi sa táto zmluva ruší a vypožičiavateľ je povinný pozemok vypratať.
- 4) Po skončení výpožičky vráti vypožičiavateľ predmet výpožičky požičiavateľovi v stave v akom ho prebral s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

VI.

Záverečné ustanovenie

- 1) Vzťahy súvisiace s touto zmluvou, ktoré ňou nie sú upravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2) V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto zmluve nahradiť neplatné či neúčinné ustanovenie ustanovením platným či účinným, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného či neúčinného ustanovenia. Do uzavretia takeého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právných predpisov Slovenskej republiky.
- 3) Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať výlučne formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi vôle. Podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a to u požičiavateľa na webovom sídle mesta Trnava, ktorým je internetová stránka Mesta Trnava a u vypožičiavateľa dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, pričom rozhodujúce je prvé zverejnenie zmluvy.
- 5) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpisanej forme.
- 6) Účastníci s obsahom tejto zmluvy po jej prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 7) Táto zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých päť vyhotovení obdrží požičiavateľ a dve vyhotovenia obdrží vypožičiavateľ.
- 8) Zmluva bola zverejnená dňa 30. 12. 2015.

V Trnave dňa 29. 12. 2015

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

.....
JUDr. Peter Bročka, LL.M., v. r.
primátor mesta

.....
prof. Dr. Ing. Jozef Peterka, v. r.
dekan

9/4/4/4

