

ZMLUVA O DIELO

v zmysle § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Prešovská univerzita v Prešove
Sídlo: Ul. 17. novembra 15, 080 01 Prešov
Zastúpený: prof. RNDr. René Matlovič, PhD., rektor
Bankové spojenie:
Číslo účtu: 7000178169/8180
IČO: 170 70 775
DIČ : 2020980082
Oprávnený rokovať vo veciach
-zmluvných: Ing. Mária Nováková - kvestorka
-technických: Ing. Karol Gabányi – vedúci TPU
Právna forma: verejnoprávna inštitúcia

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Ing. Miroslav Mularčík – MOVYROB
Sídlo: Železničiarska 4, 080 01 Prešov
Zastúpený: Ing. Miroslav Mularčík
Bankové spojenie: VÚB Prešov
Číslo účtu: 60944-572/0200
IČO: 10739254
IČ DPH: 1020737850
DIČ: SK 1020737850
Oprávnený rokovať a konať vo veciach :
-zmluvných: Ing. Mularčík
-technických: p. Dvorščák Pavol

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2. Identifikačné údaje

Názov stavby: *Stavebné práce na ÚZ Batizovce*

Miesto stavby: *ÚZ Batizovce, ul. Komenského č. 23*

Čl. 3. Predmet plnenia

- 3.1 V súlade s ustanoveniami tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví stavbu: **Stavebné práce na Účelovom zariadení Batizovce** (ďalej iba „dielo“).
- 3.2 Súčasťou predmetu plnenia je aj ďalšie plnenie zhotoviteľa predstavujúce:
- a) vytyčenie existujúcich inžinierskych sietí,
 - b) zabezpečenie potrebného dopravného označenia, povolenia na zvláštne užívanie verejného priestranstva, atď.,
 - c) vedenie stavebného denníka podľa platných predpisov,
 - d) obstaranie dokladov o materiáloch, výrobkoch, zariadeniach a konštrukciách, zabudovaných do diela a použitých v rámci zhotovovania diela ako jeho súčasť,
 - e) udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku, v jeho okolí a na prístupových komunikáciách,
 - f) likvidáciu vybúraných hmôt,
 - g) vykonanie predpísaných skúšok, meraní a obstaranie protokolov o ich vykonaní,
 - i) dočasné dopravné značenie, ak je potrebné.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť technické a kvalitatívne požiadavky predmetu zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s podmienkami stanovenými súťažou s vybavením, ktoré si na tento účel zabezpečí.
- 3.4 Zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu diela, jednotlivých úsekov, ich častí alebo vybraných prác prostredníctvom tretích osôb, ktoré budú uvedené v prílohe č.2 – Zoznam poddodávateľov. Zhotoviteľ je povinný min. 3 pracovné dni pred nástupom nového poddodávateľa, písomne informovať objednávateľa o nástupe poddodávateľa na realizáciu stavebných prác a súčasne predložiť platný doklad o oprávnení podnikať. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, ako by dielo vykonával sám.

Čl. 4. Cena za dielo

- 4.1 Cena za dielo špecifikovaná v čl.3 tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a činí:

Cena bez DPH	75 326,74 €
DPH 20 %	15 065,35 €
Celková cena s DPH	90 392,09 €

Slovom s DPH: *deväťdesiatšiestistodevät'desiatdva Eur a deväť centov*

Špecifikácia objemov prác, výpočet a rekapitulácia ceny (Krycí list) tvorí prílohu. Celková cena za dielo, vrátane jej prípadnej úpravy podľa bodu 4.5 musí byť v súlade s príslušným Uznesením Zastupiteľstva PSK k realizácii daného projektu.

4.2 V cene za dielo sú zahrnuté náklady zhotoviteľa za:

- a) vlastné hmotné zhotovenie diela, vrátane búracích a stavebných prác, montáží a demontáží,
- b) obstaranie, dopravu, skladovanie a manipuláciu s materiálom, výrobkami, zariadeniami a konštrukciami potrebnými a určenými na zhotovenie diela,
- c) za dopravu, manipuláciu zdemontovaných materiálov, vybúranej stavebnej sute, výkopovej sute, výkopovej zeminy a ostatných stavebných odpadov,
- d) udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku, v blízkom okolí staveniska a na prístupových komunikáciách,
- e) vykonanie predpísaných skúšok, revízií a meraní a za obstaranie protokolov o ich vykonaní,
- f) obstaranie dokladov, preukazujúcich kvalitatívne vlastnosti do diela zabudovaných materiálov, výrobkov, zariadení a konštrukcií podľa príslušných právnych noriem, technických noriem a iných technických predpisov,
- g) zhotovenie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia zrealizovaných stavebných prác,
- h) úhradu miestnych poplatkov za záber verejného priestranstva v súvislosti s realizáciou diela,
- i) náklady predstavujúce fakturované čiastky správcov za polohové vytýčenie priebehu jestvujúcich inžinierskych sietí a vedení v teréne,
- j) poplatky za uskladnenie sute (vybúraných hmôt),
- k) náklady za prácu cez víkend a sviatky,
- l) náklady na dopravné značenie počas výstavby,
- m) iné súvisiace náklady zhotoviteľa.

4.3 Výška jednotkových cien za realizáciu jednotlivých druhov prác uvedených v prílohe č.1 tejto zmluvy je platná a nemenná.

4.4 Cena za dielo môže byť zmenená iba písomnou dohodou oboch zmluvných strán vo forme samostatného podpísaného dodatku k tejto zmluve a to len v nasledovných prípadoch:

- a) pri rozšírení (naviac práce) alebo zúžení (menej práce) rozsahu predmetu plnenia zhotoviteľa dohodnutého v tejto zmluve, písomne požadovaného objednávateľom osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku,
- b) pri zmene technického riešenia časti diela, písomne požadovaného objednávateľom osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku,
- c) ak v priebehu realizácie stavebných prác nastanú okolnosti podľa čl. 14 tejto zmluvy
- d) pri zákonných zmenách, ktoré budú mať dopad na cenu a ktorých účinnosť nastane po dni nasledujúcom po dni uzavretia tejto zmluvy.

4.5 Ak nastanú skutočnosti podľa bodu 4.4, ktoré budú mať vplyv na dohodnutú cenu, uvedenú v bode 4.1, zmena ceny o dielo bude predmetom osobitného rokovania, pričom objednávateľ bude povinný akceptovať len zhotoviteľom predložené ekonomicky oprávnené a odôvodnené požiadavky na zmenu výšky dohodnutej ceny.

4.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo v závislosti od termínov a výšky finančných prostriedkov podľa zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi verejným obstarávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku (ďalej iba „NFP“) a Prešovského samosprávneho kraja ako poskytovateľom NFP v rámci Regionálneho operačného programu, prioritná os III—Program cezhraničnej spolupráce Poľsko-Slovenská republika 2007-2013, Mikroprojekty, upraviť rozsah plnenia diela.

Čl. 5. Čas, spôsob a miesto plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v termíne **do 4 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy s realizáciou jednotlivých stavebných objektov diela podľa vzájomne dohodnutého harmonogramu.
- 5.2 Začiatkom realizácie diela sa rozumie deň, v ktorom objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi miesto zhotovenia v rozsahu a za podmienok uvedených v článku 7 tejto zmluvy.
- 5.3 Dňom vykonania diela sa rozumie deň, v ktorom zhotoviteľ zabezpečí úplné vypratanie staveniska po predchádzajúcom:
- a) protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela podľa článku 3 tejto zmluvy a
 - b) splnením ďalších záväzkov zhotoviteľa podľa článku 8 a 9 tejto zmluvy.
- 5.4 Dodržanie času plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a zhotoviteľa dohodnutého v tejto zmluve a v zázname z odovzdania staveniska. V prípade, ak nastane okolnosť, ktorá môže mať vplyv na dohodnuté aj čiastkové termíny, zmluvné strany sa zaväzujú rokovať o zmene dojednaných termínov.
- 5.5 Miestom plnenia diela je ÚZ Batizovce, ul. Komenského č. 23

Čl. 6. Platobné podmienky

- 6.1 V súlade s podmienkami verejnej súťaže je predmet zmluvy financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa a z prostriedkov Európskeho fondu regionálneho rozvoja , Program cezhraničnej spolupráce, Poľsko-Slovenská republika 2007-2013, Mikroprojekty.
- 6.2 Objednávateľ neposkytuje finančný preddavok na predmet zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie pomernej časti ceny za dielo úplným vykonaním každého jednotlivého stavebného objektu podľa bodu 5.2 tejto zmluvy, na základe súpisu vykonaných prác a dodávok k poslednému dňu v príslušnom kalendárnom mesiaci, ktorý zhotoviteľ predloží na odsúhlasenie zástupcovi objednávateľa.
- 6.4 Objednávateľ je povinný predložený mesačný súpis vykonaných prác a dodávok odsúhlasiť, resp. uviesť svoje výhrady do 3 pracovných dní odo dňa predloženia zhotoviteľom. Súpisy vykonaných prác potvrdené objednávateľom a zhotoviteľom budú prílohou faktúr.
- 6.5 Lehota splatnosti faktúr je minimálne 90 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.6 V prípade, že čiastkové faktúry nebudú obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ich zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.
- 6.7 Objednávateľ má právo znížiť výplatu každej jednotlivkej faktúry o 5 % z hodnoty predmetu plnenia pre prípad výskytu väd alebo nedorobkov pri preberacom konaní. Zostávajúcich 5 % z ceny predmetu plnenia objednávateľ uhradí do 30 dní po odstránení uvedených väd a nedorobkov.

Čl. 7. Odovzdanie miesta zhotovenia

- 7.1 Objednávateľ je povinný písomne odovzdať miesto zhotovenia, v takom stave, aby nedošlo k narušovaniu práce zhotoviteľa z hľadiska vecného a časového plnenia diela. Pred prevzatím diela sa vykoná obhliadka ÚZ, na základe ktorej sa opätovne posúdi stav realizácie diela.
- 7.2 Odovzdanie miesta zhotovenia bude uskutočnené protokolárnou formou na základe písomnej výzvy objednávateľa najmenej 3 pracovné dni pred termínom začiatku prác podľa vzájomne dohodnutého harmonogramu.
- 7.3 Pri odovzdaní miesta zhotovenia upozorní objednávateľ zhotoviteľa na všetky skutočnosti, ktoré sú mu známe v dobe odovzdania, a ktoré môžu mať vplyv na plnenie záväzkov zhotoviteľa alebo cenu diela. Objednávateľ v protokole o odovzdaní miesta zhotovenia určí zodpovedného pracovníka a jeho zástupcu, ktorí ho budú po celú dobu prác zastupovať a podpisovať stavebné denníky (SD) a vykonávať odborný dozor.
- 7.4 Zhotoviteľ bude viesť o priebehu stavby stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, údaje o množstve a kvalite prevedených prác.
- 7.5 Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a najmenej 1x za 4 dni k zápisom pripájať svoje stanovisko, inak sa predpokladá, že so zápisom súhlasí. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.

Čl. 8. Podmienky vykonávania diela

- 8.1 Zhotoviteľ bude realizovať rozsah dohodnutého diela pre túto stavbu v súčinnosti s objednávateľom. Dodávateľ je tiež povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť
- 8.2 Práce na realizácii predmetu zmluvy budú zo strany zhotoviteľa zabezpečené podľa zmluvných ustanovení na odbornej úrovni odborne spôsobilou osobou : **p. Kolár Vladimír**
- 8.3 Za objednávateľa je poverená osoba vykonávajúca stavebný dozor : **Ing. Gabányi Karol** (ďalej len „stavebný dozor objednávateľa“).
- 8.4 Objednávateľ a zhotoviteľ budú akceptovať všetky objektívne súvislosti spojené s výskytom mimoriadností, ktoré by narušili priebeh realizácie diela a budú postupovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 8.5 Objednávateľ aj zhotoviteľ majú právo prerušiť plnenie dodávky na dobu nevyhnutne potrebnú z dôvodu nevhodných poveternostných podmienok podľa technických noriem pre vykonanie jednotlivých druhov úprav. Tieto skutočnosti musia byť písomne zaznamenané v stavebnom denníku a potvrdené samostatným protokolom podpísaným štatutárnymi zástupcami zmluvných strán. Táto doba sa nepočíta do lehoty stavby a počas trvania týchto okolností zhotoviteľ nie je v omeškani.

- 8.6 Všetky fosílie, mince, cenné predmety, časti budov a iné zvyšky alebo predmety, u ktorých možno predpokladať geologickú alebo archeologickú hodnotu, ktoré sa nájdu na stavenisku, sú majetkom štátu. Zhotoviteľ musí okamžite zastaviť práce, ktoré by mohli ohroziť nález a urobiť také bezpečnostné opatrenia, aby sa zabránilo ich znehodnoteniu alebo odcudzeniu. O náleze treba ihneď upovedomiť objednávateľa. Stavebný dozor objednávateľa zabezpečí ďalšie opatrenia u príslušných orgánov, ktoré vykonávajú archeologické výskumy. Ďalej sa postupuje s platným podpismi, ktoré upravujú archeologický a pamiatkový výskum a činnosť. Pokiaľ zhotoviteľovi vzniknú nejaké náklady, alebo dôjde k zdržaniu prác v dôsledku zastavenia alebo prerušenia prác, potom objednávateľ dohodne so zhotoviteľom:
- a) predĺženie lehoty, ku ktorej sa zhotoviteľ zaviazal,
 - b) hodnotu čiastky, o ktorú sa zvýši zmluvná cena a oznámi to zhotoviteľovi.
- 8.7 Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy, zápisom v stavebnom denníku alebo iným, právne relevantným spôsobom. Ak zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené, neúčelné alebo v rozpore s príslušnými technickými normami, musí uplatniť svoje výhrady v stavebnom denníku.
- 8.8 Objednávateľ a stavebný dozor objednávateľa je oprávnený kontrolovať a skúšať dielo formou overovacích skúšok pred, počas a po ukončení realizácie prác, ktoré budú dodávané podľa zmluvy. Zhotoviteľ zaistí pre objednávateľa a stavebný dozor objednávateľa prístup k miestam týchto činností alebo právo vstupu. Takéto kontroly a skúšky nezbavujú zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti podľa zmluvy.
- 8.9 Dielo bude vykonané z materiálov vyhovujúcich príslušným technickým normám. Vlastnosti stavebných materiálov a hotovej úpravy overí v štádiu prípravy materiálov, počas celej realizácie a po ukončení realizácie zhotoviteľ. V súlade s platnými technickými normami budú zhotoviteľom zabezpečené a objednávateľ má právo požadovať zdokladovanie výsledkov týchto druhov skúšok:
- a) preberacie skúšky hotovej úpravy, ktorých výsledky sú podkladom pre preberanie prác.
- 8.10 Skúšky sa vykonávajú v skúšobniach zhotoviteľa a zmluvne zabezpečenej skúšobni objednávateľa alebo na mieste realizácie diela, pričom náklady znášajú obidve zmluvné strany samostatne. Pre odber a skúšky vzoriek základných materiálov alebo preberacích skúšok platia príslušné technické normy..
- 8.11 V prípade sporných výsledkov skúšok zabezpečených zmluvnými stranami, bude vykonaná skúška v nezávislej skúšobni po dohode objednávateľa a zhotoviteľa. V prípade skúšok, resp. kontrol dodržiavania zmluvných podmienok a technologických podmienok podľa platných technických noriem na mieste realizácie stavby, tieto budú realizované za účasti zodpovedných zástupcov zmluvných strán. V prípade zistenia nesúladu výsledku skúšky s technickými normami tieto skutočnosti musia byť písomne zaznamenané v stavebnom denníku, potvrdené stavebným dozorom objednávateľa a súčasne stavbyvedúcim zhotoviteľa, následne bude uplatnený postup v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
- 8.12 Zhotoviteľ musí vykonávať a odovzdávať práce v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo, odstrániť všetky vzniknuté vady a udržiavať stavbu v spôsobilom stave až do jej konečného odovzdania.
- 8.13 Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky straty a škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác ako ich dôsledok porušenia povinností zhotoviteľa.

- 8.14 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia a dodržiavanie protipožiarnej ochrany pri realizácii diela v súlade so všeobecne platnými bezpečnostnými, hygienickými a protipožiarnymi predpismi v SR,
- 8.15 Objednávateľ alebo ním písomne poverený zástupca je oprávnený kontrolovať výstavbu diela v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Ak objednávateľ kontrolou zistí vady, odchýlky alebo nezhody oproti dokumentácii pre vykonanie prác, alebo že zhotoviteľ a jeho poddodávateľia nevykonali dielo náležite a odborne, je zhotoviteľ na základe písomného upozornenia objednávateľa povinný vady a nedostatky ihneď odstrániť na svoje náklady. Tieto skutočnosti musia byť zaznamenané v SD a podpísané oboma stranami, resp. ich zodpovednými zástupcami.
- 8.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby vykonávať práce na realizácii diela v predĺžených pracovných smenách, ako aj cez dni pracovného voľna.

Čl. 9. Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 K odovzdaniu zrealizovanej časti diela zhotoviteľ pripraví doklady, atesty, certifikáty a vyhlásenia o zhode výrobkov, materiálov, konštrukcií a zariadení zabudovaných do stavebného diela v súlade so zákonom č.90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
- 9.2 Odovzdanie a prevzatie celého diela potvrdia zástupcovia zmluvných strán podľa čl.1 tejto zmluvy v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.3 K prevzatiu predmetu diela je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa písomne najmenej 5 pracovných dní pred stanoveným termínom odovzdania a prevzatia a súčasne odovzdať objednávateľovi návrh Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.4 Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí obsahovať predovšetkým:
- a) názov a podpisy objednávateľa a zhotoviteľa vrátane poverených zástupcov,
 - b) názov predmetu diela,
 - c) dátum prevzatia a odovzdania predmetu diela,
 - d) prehlásenie o úplnosti a kompletnosti diela pri uvedení drobných väd a nedorobkov, ktoré samé o sebe alebo v spojení s inými nebránia prevádzke predmetu diela, ako aj spôsoby ich odstránenia.
- 9.5 Preberanie diela do užívania môže byť odmietnuté pre vady, ktoré budú brániť jeho bezpečnej prevádzke a to až do ich odstránenia na náklady zhotoviteľa.
- 9.6 Objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť prevzatie pre vady, pôvod ktorých spočíva v zmenách a pokynoch nariadených objednávateľom, na nevhodnosť ktorých zhotoviteľ objednávateľa písomne bez zbytočného odkladu upozornil a zaznamenal v SD a objednávateľ napriek upozorneniu na ich použitie pri vykonávaní diela písomne trval.
- 9.7 Ak má vykonané dielo ojedinelé vady a nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia bezpečnej prevádzke, objednávateľ dielo prevezme, s tým že zhotoviteľ takéto vady a nedorobky bez zbytočného odkladu odstráni na vlastné náklady, čo bude evidované v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. 10. Záruka na dielo

- 10.1** Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na dielo v zmysle čl.3 tejto zmluvy v trvaní **36 mesiacov**, s výnimkou výrobkov, materiálov, zariadenia konštrukcií, u ktorých bude záručná doba zhodná so záručnou dobou poskytnutou na tento materiál, výrobky, zariadenia a konštrukcie ich výrobcami.
- 10.2** Záručná doba začne plynúť od dátumu odovzdania a prevzatia kompletného diela uvedeného v preberacom protokole.
- 10.3** Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy, vzniknuté haváriami, prírodnými katastrofami a nevhodnými zásahmi tretích osôb .

Čl. 11. Zodpovednosť za vady a zodpovednosť za škodu

- 11.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zrealizovaný podľa zmluvných podmienok a príslušných technických noriem a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo k obvyklým účelom. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 11.2** Objednávateľ oznámi vady diela zistené v záručnej dobe zhotoviteľovi písomne bez zbytočného odkladu po ich zistení. V oznámení vadu popíše, ako sa prejavuje, vrátane uvedenia ďalších potrebných informácií pre posúdenie vady zhotoviteľom (časové údaje, intervaly výskytu vady, prevádzkové podmienky pri výskyte vady) a stanoví kontaktné osoby objednávateľa pre prípadné doplnenie informácií o vade, prípadne určí termín obhliadky na mieste priamo súvisiacom so špecifikovanou vadou, kde sa spíše protokol o skutkovom stave a príčine.
- 11.3** Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady oznámené počas záručnej doby na vlastné náklady bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade, ak na odstránenie vady vzhľadom k rozsahu alebo jej technickej zložitosti nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 10 pracovných dní po obdržaní oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.
- 11.4** Náklady na odstránenie vady počas záručnej doby, z dôvodu svojej zodpovednosti, je povinný uhradiť zhotoviteľ, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 11.5** Počas trvania záručnej doby zhotoviteľ nezodpovedá za vady preukázateľne spôsobené nesprávnou údržbou, užívaním alebo inou činnosťou objednávateľa a za poškodenie diela treťou osobou. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný nahlásené vady v dohodnutej dobe odstrániť.
- 11.6** Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytuje zhotoviteľ novú záruku v pôvodne poskytnutej dĺžke pri rovnakých podmienkach ako je uvedené v tomto článku.
- 11.7** Zmluvné strany spracujú o každej vade protokol do 7 pracovných dní po obdržaní oznámenia zhotoviteľom. V protokole uvedú spôsob a termíny odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť, predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.
- 11.8** Zhotoviteľ zodpovedá za škodu za podmienok a v rozsahu príslušných ustanovení Obchodného zákonníka platného v SR.

Čl. 12. Zabezpečenie záväzkov

- 12.1 V prípade neuhradenia faktúry v termíne jej splatnosti podľa čl. 6. Platobné podmienky, zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,01% z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.*
- 12.2 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia diela, objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny diela za každý deň omeškania.*
- 12.3 V prípade uplatnenia sankcií podľa tohto článku je strana, ktorej boli vyúčtované, povinná zaplatiť ich do 30 dní od doručenia vyúčtovania.*

Čl. 13. Odstúpenie od zmluvy

- 13.1 Objednávateľ môže okamžite odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok. Za stratu schopnosti zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje:*
- a) nespôsobilosť zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve vykonávať dielo dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej) a/alebo v dohodnutom termíne podľa harmonogramu,*
 - b) postup alebo priebežný výsledok realizácie diela zhotoviteľom, ktorý vedie preukázateľne a nepochybne k vadnému plneniu zmluvy.*
- 13.2 Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak dôjde k omeškaniu v plnení peňažných záväzkov o viac ako 70 dní po termíne splatnosti. V prípade odstúpenia od zmluvy alebo prerušenia realizácie je objednávateľ povinný prevziať všetko, čo zhotoviteľ vykonal pri realizácii diela a uhradiť preukázateľné náklady za vykonané práce vrátane ušlého zisku.*
- 13.3 V prípade odstúpenia od zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, vlastnícke práva na dovtedy zrealizovanú a zaplatenú časť diela prechádzajú na objednávateľa.*

Čl. 14. Vyššia moc

- 14.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré nemôžu zmluvné strany ovplyvniť ani im zabrániť, a ktoré úplne alebo čiastočne znemožňujú plnenie záväzkov tejto zmluvy, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, atď.*
- 14.2 Zmluvná strana, u ktorej dôjde k okolnosti vyššej moci, je povinná písomne doporučeným listom upovedomiť druhú zmluvnú stranu o vzniku tejto udalosti, ako aj o jej ukončení, a to v termíne najneskôr do 10 kalendárnych dní od jej vzniku a ukončenia. Nedodržanie tohto termínu má za následok zánik práva odvolať sa na okolnosti vyššej moci a vznik zodpovednosti za škodu, ktorá vznikne druhej strane tým, že nebola včas o nemožnosti plnenia informovaná.*
- 14.3 Povinnosti zmluvných strán sa po dobu trvania okolností vyššej moci dočasne prerušia a automaticky obnovia po jej ukončení.*

- 14.4 Ak sa plnenie tejto zmluvy stane prechodne nemožným, je strana, ktorá sa odvolá na nemožnosť plnenia, povinná do 30 dní po tom, čo sa dozvie o nemožnosti plnenia, požiadať druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy k predmetu, cene a času plnenia diela. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa dohodnutým spôsobom nemožnosti dovolala, právo písomne odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.
- 14.5 Ak sa plnenie, alebo jeho časť stane trvalo nemožným, zmluva zanikne v rozsahu nemožnosti plnenia. Strana, u ktorej došlo k trvalej nemožnosti plnenia, je povinná oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, inak zodpovedá za škodu, ktorá druhej zmluvnej strane vznikla tým, že nebola včas o nemožnosti upovedomená.

Čl. 15. Ostatné ustanovenia

- 15.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 15.2 Zhotoviteľ je povinný obstarat' všetky potrebné úradné povolenia k zhotoveniu diela s výnimkou tých povolení, ktoré podľa platných právnych predpisov je povinný obstarat' objednávateľ.
- 15.3 Zmluvné strany sa zaväzujú rokovať o úprave ustanovení tejto zmluvy vo väzbe na podmienky zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v rámci Regionálneho operačného programu, prioritná os III, Mikroprojekty najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa.
- 15.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky sporné veci z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, budú riešiť predovšetkým obojstrannou dohodou. Ak to nebude možné ani po vyčerpaní všetkých možností, je každá zmluvná strana oprávnená predložiť spornú vec k súdnemu prejednávaniu a rozhodnutiu miestnemu príslušnému súdu. Spor sa bude viesť a riešiť v slovenskom jazyku podľa platných zákonov Slovenskej republiky.

Čl. 16. Záverečné ustanovenia

- 16.1 Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene riešené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka SR v platnom a účinnom znení a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
- 16.2 Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne písomnými dodatkami k tejto zmluve, odsúhlasenými a podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán oprávnenými k uzatváraniu obchodných vzťahov. Číslovanie dodatkov zabezpečí objednávateľ.
- 16.3 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
- 16.4 Ak sa zistí neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy, nebude tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany písomnou dohodou nahradia toto ustanovenie takou úpravou zmluvného vzťahu, ktorý sa najviac priblíži k účelu a zámeru zmluvy.

- 16.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a jej účinnosť nastane v deň nasledujúci po dni, kedy bola zmluva zverejnená v Centrálnom registri zmlúv.
- 16.6 Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
1. Krycí list objektu
- Z hľadiska predmetu zákazky podľa zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú prílohou zmluvy, ktorá nie je jej súčasťou, všetky dokumenty a podmienky súťaže na obstarávanie predmetu plnenia tejto zmluvy, ponuka dodávateľa.
- 16.7 Zmluvné strany sa pri uskutočňovaní plnenia tejto zmluvy budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy a dokumentov uvedených v bode 16.6 tohto článku.
- 16.8 Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 4 rovnopisy a zhotoviteľ 2 rovnopisy.
- 16.9 Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom a potvrdzujú, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Prešove, dňa

V Prešove, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa.

Prof. RNDr. René Matlovič, PhD.
rektor