

Protokol č. 04228/2015-UVOP-U00096/15.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Ing. Gabriela Matečná – generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Dúbravy**

Dúbravy č.196, pošta 962 12 Detva

v zastúpení: Elena Grňová - starostka obce

IČO: 00319899

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Dúbravy vlastníctvo k nasledovnej nehnuteľnosti:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera priemiku (m ²)	hodnota majetku (€)
<u>k.ú.</u> Dúbravy obec Dúbravy okr.Detva	1341	286	ttp	1801	1/1	338/1	zastavaná	1103	49,93
						341	ostatná	165	7,47
						340	ostatná	488	22,09
						339	ostatná	44	1,99
						338/12	zastavaná	1	0,05

Hodnota majetku je 81,53 EUR, slovom: osemdesiatjeden eur a päťdesiattri centov. Pozemky ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPSR.

Ku odovzdávanej parcele je uzatvorená nájomná zmluva. Predmetná nehnuteľnosť bola do katastra nehnuteľností zapísaná v prospech SPF, na základe konania ROEP.

Vzhľadom k tomu, že ide o plochu, na ktorej sú vybudované stavby a zariadenia obce (kultúrny dom, obecny úrad, požiarna zbrojnica, parkovisko, park, chodníky a časť zasahuje do športového areálu s futbalovým ihriskom), vzťahujú sa na ne ustanovenia § 2d a § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Uvedená nehnuteľnosť, parcela KN-E č.286, týmto protokolom prechádza z majetku Slovenskej republiky v správe SPF do vlastníctva obce Dúbravy.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Dúbravy, obec Dúbravy, okres Detva sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Protokol je v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Detva, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa:
Odovzdávajúci:

Dúbravy, dňa:
Preberajúci:

Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

Elena Grňová
starostka obce