

Nájomná zmluva

č. ÚVTOS-17/22-2016

uzavretá podľa § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

prenajímateľ: Telovýchovná jednota Stavbár Nitra
sídlo: Tr. Andreja Hlinku 55
949 01 Nitra
v zastúpení: Ing. Tibor Danáč, poverený štatutár
bankové spojenie: Poštová banka
číslo účtu:
IČO: 17640059
DIČ: 2021205274 Nie sme platcami DPH!
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomca: Ústav na výkon trestu odňatia slobody
právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zriadovacou listinou
Ministerstva Spravodlivosti Slovenskej republiky zo dňa 31. 01.
2001 v znení neskorších dodatkov
sídlo: Vašinova 124/59, 950 61 Nitra-Chrenová
korešpondenčná adresa: Vašinova 124/59, priechinok 18C, 950 61 Nitra-Chrenová
v zastúpení: plk. PaedDr. Eleonóra Grófová, riaditeľka
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu:
IČO: 00738417
DIČ: 2021204944
(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „zmluvné strany“).

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva do nájmu nájomcovi atletickú dráhu nachádzajúcu sa na adrese Tr. Andreja Hlinku 55, 949 01 Nitra, zapísanú v liste vlastníctva č. 1369, katastrálne územie Chrenová, číslo parcely 1447.
2. Prenajímateľ prehlasuje, že je vlastníkom prenajímanej nehnuteľnosti (resp., že je oprávnený na prenechanie prenajímanej nehnuteľnosti do nájmu).

Čl. II

Účel nájmu

Nájomca bude využívať predmet nájmu výlučne za účelom vykonania previerky fyzickej zdatnosti príslušníkov Zboru väzenskej a justičnej stráže.

Čl. III

Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu na dobu určitú od 01. 02. 2016 do 31. 12. 2016 a to len v termínoch konania previerky fyzickej zdatnosti.

2. Termín a čas využívania predmetu nájmu na svoju činnosť nájomca oznámi prenajímateľovi päť pracovných dní vopred.

Čl. IV **Výška nájomného**

1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 18,30 Eur/1 h.
2. Nájomné za užívanie predmetu nájmu nájomca uhradí na základe vystavenej faktúry prenajímateľom za dohodnuté časové obdobie. Faktúru prenajímateľ vystaví na základe výkazu hodín skutočne využitých nájomcom na vykonanie previerky fyzickej zdatnosti, ktorý potvrdia obidve zmluvné strany.

Čl. V **Povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) prenechať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie,
 - b) odstrániť bezodkladne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu predmetu nájmu,
 - c) zabezpečiť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu.
2. Nájomca je povinný:
 - a) užívať predmet nájmu len na účel, na ktorý bol prenajatý,
 - b) oznámiť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi vady, ktoré bránia riadnemu užívaniu predmetu nájmu,
 - c) odstrániť na vlastné náklady škody, ktoré vzniknú na predmete nájmu jeho nesprávnym užívaním.

Čl. VI **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve výlučne písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpísali.
3. Zmluva bola vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých 3 obdrží nájomca a 1 prenajímateľ.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť 1. februára 2016.

V Nitre dňa 19. 01. 2016

V Nitre dňa 19. 01. 2016

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

.....
plk. PaedDr. Eleonóra Grófová
riaditeľka

.....
Tibor Danáč
poverený štatutár