

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami:

- 1) **Objednávateľom** : **Záchranná zdravotná služba Bratislava**  
Sídlo : Antolská 11, 850 07 Bratislava  
Zastúpený : MUDr. Boris Moťovský, riaditeľ  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, číslo účtu: 7000287955/8180  
IČO : 17336210  
IČ DPH : SK2020845827

a

- 2) **Zhotoviteľom** : **Manag-Termo s.r.o**  
Sídlo : L. Déjera 1, 831 01 Bratislava  
Zastúpení: : Ing. Romanom Jánošom, konateľom spoločnosti a  
Ing. Marekom Jánošom, konateľom spoločnosti  
Bankové spojenie : Tatra Banka Bratislava a.s., č. účtu: 2620762128/1100  
IČO : 31337198  
IČ DPH : SK2020319015  
Registrácia : Obch. register Okresného súdu Bratislava I.,  
oddiel Sro., vložka č. 3902/B

## Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy o dielo (ďalej v texte len „ZOD“) je poskytovanie sezónneho servisu zhotoviteľom v zmysle *Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia*, zariadení TZB objednávateľa, nachádzajúcich sa v objekte objednávateľa, s vystavením prislúchajúcich dokladov, v termínoch, podľa príslušných platných vyhlášok a noriem SR.
2. Zhotoviteľ bude zabezpečovať pre objednávateľa aj havarijný servis týchto zariadení objednávateľa. Havarijný servis bude riešený individuálnymi objednávkami, podľa prípadného rozsahu práce.

## **Článok II.**

### **Miesto poskytovania služieb a všeobecné údaje o zariadení**

1. Miestom poskytovania služieb a adresou, na ktorej sú zariadenia TZB umiestnené je: *Antolská ul. č. 11, 850 07 Bratislava.*
2. Zodpovedný pracovník objednávateľa, u ktorého sa bude hlásiť servisný mechanik zhotoviteľa: *Eva Drexlerová.*
3. Údaje o zariadení: *Zostava hlavných prvkov*

<b>Typ zariadenia</b>	<b>Výrobné číslo</b>	<b>Druh paliva</b>	<b>Množstvo jednotiek</b>
Plynový kondenzačný kotol Viessmann Vitodens 200-W, B2HA	753825903437104	Zemný plyn	1Ks
Plynový kondenzačný kotol Viessmann Vitodens 200-W, B2HA	7538259503432109	Zemný plyn	1Ks
Tlaková expanzná nádoba REFLEX N 300 l 6 bar	15P071790314		1Ks
Tlaková expanzná nádoba REFLEX DT 60l 10 bar	15P090160232		1Ks
Zásobník TV Vitocell 100-V typ CVA s objemom 750l	7497185501487107		1Ks
Regulácia Vitotronic 300-K			1Ks
TRV + servopohon			1Ks
Obehové čerpadla			5Ks
Komín Schiedel ICS-25 priemer 200mm			1Ks
Regulačná stanica plynu SYL/NTL			1Ks
NTL rozvod plynu			1Ks

## **Článok III.**

### **Rozsah prác**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať predmet ZOD podľa čl. I. v nasledovnom rozsahu:
  - a) sezónny servis uskutočnený zhotoviteľom 2x za rok, v mesiacoch apríl a október, na zariadeniach podľa článku II., bod 3 ZOD. Rozsah prác, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje na zariadeniach vykonať, špecifikuje cenová ponuka, ktorá je súčasťou ZOD ako jej Príloha.
  - b) servisné práce, uvedené v čl. III. ZOD bude zhotoviteľ vykonávať na základe písomného oznámenia zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet plnenia ZOD uskutočňovať technológiou, predpísanou výrobcom zariadenia.

3. Ostatné úkony, neobsiahnuté v tomto základnom servise, špecifikovanom v prílohe k ZOD, bude zhotoviteľ uskutočňovať na základe písomnej požiadavky objednávateľa, alebo zápisom do dokladu o oprave /servise/. Výkazy o servisných prácach budú evidované a overované v servisnej knihe, ktorá bude založená u objednávateľa.
4. Všetky nevyhnutné materiály, potrebné na servis, sú súčasťou ZOD, okrem filtrov a materiálov, ktoré sú považované za servisné alebo náhradné diely. Odstránenie vád vzniknutých neodbornou obsluhou, nie je predmetom plnenia v zmysle tejto zmluvy. Avšak pri zistení závady, spôsobenej neodborným zaobchádzaním (manipuláciou), ktorá vyžaduje výmenu, resp. doplnenie materiálu, je zhotoviteľ povinný ho objednávateľovi dodať a nainštalovať za úplatu, na základe písomnej objednávky od objednávateľa, do termínu požadovanom objednávateľom.

#### **Článok IV. Cena**

1. Cena diela, v rozsahu predmetu ZOD, bola stanovená dohodou zmluvných strán takto:

**Cena ročného sezónneho servisu podľa článku II. ZOD je  
1200,- € bez DPH/ 1.440,-€ s DPH.**

2. Za vykonané servisné práce vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru, ktorá bude spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 15 zákona č. 289/95 Z. z. o DPH. V opačnom prípade má objednávateľ nárok neúplnú faktúru vrátiť. Nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry. Splatnosť faktúry je *14 dní od doručenia faktúry* objednávateľovi. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa.
3. Za vykonaný ročný sezónny servis podľa článku II. ZOD vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru, ktorá bude spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 15 zákona č. 289/95 Z. z. o DPH a *to do vždy k 1.11. príslušného kalendárneho roku*. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti daňového dokladu, má objednávateľ nárok takúto neúplnú faktúru vrátiť. Nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry. Splatnosť faktúry je *14 dní od doručenia faktúry* objednávateľovi. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa.
4. V prípade, že sa pracovník zhotoviteľa dostaví k uskutočneniu servisu alebo opravy zariadenia v zmysle tejto ZOD a príslušné práce nebude môcť uskutočniť z dôvodu prekážky zo strany objednávateľa v zmysle čl. V. bod 1, písm. a, b, c) ZOD, budú objednávateľovi vyúčtované skutočné

vzniknuté náklady, ako aj hodinová zúčtovacia sadzba 15,- Eur za každú začatú hodinu.

5. Dodané náhradné diely budú fakturované samostatne za ceny uvedené v potvrdenej objednávke.

## **Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ sezónneho servisu je povinný:

- a) umožniť pracovníkom zhotoviteľa parkovanie servisného vozidla pri vjazde po dobu uskutočňovania servisu alebo opravy,
- b) umožniť pracovníkom zhotoviteľa prístup k zariadeniam tak, aby nevznikali prestoje, v opačnom prípade budú prestoje fakturované hodinovou zúčtovacou sadzbou, t.j. 15,- Eur/hod.,
- c) v prípade úrazu pracovníka zhotoviteľa zaistiť po zistení úrazu okamžitú prvú pomoc,
- d) udržiavať v riadnom stave projektovú a technickú dokumentáciu zariadenia, ktorého servis alebo oprava je predmetom tejto ZOD a na požiadanie ju predložiť pracovníkom zhotoviteľa,
- e) zaistiť bežnú údržbu zariadení v súlade s návodmi výrobcov k obsluhu a údržbe zariadení, vylúčiť neodborné zásahy do zariadení a zabezpečiť, aby zariadenie obsluhovala len osoba zaškolená (podľa protokolu o zaškolení). Pokiaľ príde ku zmene osoby obsluhujúcej zariadenie, je potrebné previesť zaškolenie novej obsluhy, vypracovať o tomto zápis formou protokolu a informovať o tejto skutočnosti zhotoviteľa, prípadne požiadať zhotoviteľa o zaškolenie novej obsluhy.

2. Zhotoviteľ sezónneho servisu je povinný:

- a) vykonať predmet ZOD vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť,
- b) oznámiť objednávateľovi potrebu náhrady opotrebovaných častí z perspektívy blízkej novej poruchy,
- c) odovzdať objednávateľovi demontované časti zariadenia, v prípade potreby ich výmeny za nové,
- d) zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných a jemu zmluvných pracovníkov, realizujúcich prácu podľa čl. III. bod 1 ZOD,
- e) pri plnení predmetu ZOD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto ZOD.

## **Článok VI. Záručné podmienky**

1. Zhotoviteľ poskytuje na dodaný materiál a prácu záruku v súlade s Obchodným zákonníkom odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia opravenej časti diela.

2. Objednávateľ je povinný pri preberaní diela - predmetu ZOD za prítomnosti zhotoviteľa prehliadnúť, odskúšať a špecifikovať vady, o čom sa spíše zápis. Zápis podpíše poverení pracovníci objednávateľa a zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli po prevzatí predmetu ZOD, iba v prípade, že boli preukázateľne spôsobené porušením ustanovení čl. III. bod 3 ZOD zo strany objednávateľa.

## **Článok VII. Sankcie**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia prác podľa článku III., bod 1, písm. a) ZOD, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2,0% z dohodnutého ročného paušálu za každý aj načatý deň omeškania.
2. Pri oneskorenom nástupe na odstránenie havárie podľa čl. III., bod 1, písm. b) ZOD je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15,- Eur za každú aj načatú hodinu po termíne nástupu.

Touto sankciou nie sú dotknuté nároky na náhradu škody, ak taká pri havárii z titulu omeškania zhotoviteľa objednávateľovi vznikne.

3. V prípade omeškania so zaplacením faktúry má zhotoviteľ právo fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo nenastúpiť na výkon prác uvedených v čl. III. ZOD:
  - a) v prípadoch, že objednávateľ za posledné servisné práce neuhradil príslušnú faktúru do termínu zaslania objednávky na nasledujúce servisné práce,
  - b) v prípade nedodržania platobných podmienok objednávateľom uvedených v čl. IV., bod 2 ZOD, zhotoviteľ má právo prerušiť výkon servisných prác, bez nároku objednávateľa na náhradu prípadných škôd s tým súvisiacich. Ukončenie servisných prác je podmienené dodržaním platobnej disciplíny objednávateľom - úhradou príslušnej faktúry v zmluvne dohodnutom termíne.
5. V prípadoch uvedených v čl. VII., bod 4 písm. a) a b) ZOD objednávateľ stráca právny nárok na uplatnenie sankcií, uvedených v bode 1 a 2 tohto článku ZOD.

## **Článok VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu *neurčitú*.

2. Obidve zmluvné strany môžu zmluvný vzťah ukončiť:

- a) vzájomnou dohodou zmluvných strán, uskutočnenou písomnou formou,
- b) písomnou výpoveďou, so šesťmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede. Vypovedať zmluvu je možné i bez udania dôvodu ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Výpoveď musí byť písomná a riadne preukázateľne doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv, vedenom pri Úrade vlády SR.

4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom rovnopise.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali. Jej obsahu a zneniu porozumeli a uzatvárajú ju slobodne, vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....  
**zhotoviteľ**  
**Ing. Marek Jánoš**  
**konateľ spoločnosti**

.....  
**objednávateľ**  
**MUDr. Boris Moťovský**  
**riaditeľ**

.....  
**Ing. Roman Jánoš**  
**konateľ spoločnosti**



MANAG-TERMO spol. s r.o.  
Ladislava Derera 1  
83101 Bratislava



## ROZPOČET

Zákazka č.:	CP-2015-076
Objednávateľ:	Záchranná služba Bratislava
Stavebný objekt:	Objekt Antolská 11, Bratislava
Profesia:	Servis, odborné prehliadky a skúšky PZ a TZ

## ROZPOČET

Vypracoval	Podpis	Kontroloval	Podpis	Schválil	Podpis
Ing.Marian Dutko		Ing.Marek Jánoš		Ing.Štefan Jánoš	
Dátum	22.12.2015	Počet A4	4	Paré číslo	
Poznámka					





DIEL	Položka	Názov položky	Mj	Mn.	Materiál		Montáž		Spolu	Mj	Materiál	spolu	Montáž	spolu	Presun	spolu	Celkom
					Mj	Mj	Mj	Mj									
<b>DIEL 1</b>	<b>Odborné prehliadky plynové zariadenia</b>																
1.1	Odborná prehliadka rozvod plynu	kpl	1	0,00	60,00	0,00	60,00	0,00	60,00		0,00	0,00	60,00				60,00
1.2	Odborná prehliadka regulačná stanica plynu + znižovanie tlaku plynu	kpl	1	0,00	60,00	0,00	60,00	0,00	60,00		0,00	0,00	60,00				60,00
1.3	Odborná prehliadka - 2ks teplovodné kotle Viessmann Vitodens 200-W + 2ks horákov	kpl	2	0,00	50,00	0,00	50,00	0,00	50,00		0,00	0,00	100,00				100,00
1.4	Presun hmôt	%	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
<b>SPOLU</b>						<b>0,00</b>	<b>220,00</b>	<b>0,00</b>	<b>220,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>220,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>220,00</b>
<b>DIEL 2</b>	<b>Odborné prehliadky tlakové zariadenia</b>																
2.1	Opakovaná vonkajšia prehliadka- kotle Viessmann Vitodens 200-W s výkonom 100kW	ks	2	0,00	50,00	0,00	50,00	0,00	50,00		0,00	0,00	100,00				100,00
2.2	Opakovaná vonkajšia prehliadka- expanzné nádoby s membránou REFLEX N 300 I 6 bar	ks	1	0,00	30,00	0,00	30,00	0,00	30,00		0,00	0,00	30,00				30,00
2.3	Opakovaná vonkajšia prehliadka- expanzná nádoba s membránou REFLEX DT 60I 10 bar	ks	1	0,00	30,00	0,00	30,00	0,00	30,00		0,00	0,00	30,00				30,00
2.4	Opakovaná vonkajšia prehliadka- zásobník ohrevu vody Viessmann Vitocell 100-V typ CVA s objemom 750l	ks	1	0,00	40,00	0,00	40,00	0,00	40,00		0,00	0,00	40,00				40,00
2.5	Presun hmôt	%	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
<b>SPOLU</b>						<b>0,00</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>
<b>DIEL 3</b>	<b>Odborná prehliadka kotolne (25/1984 Z.z.)</b>																
3.1	Kotolňa s 2ks Viessmann Vitodens 200-W s výkonom 100kW	kpl	1	0,00	60,00	0,00	60,00	0,00	60,00		0,00	0,00	60,00				60,00
3.2	Presun hmôt	%	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
<b>SPOLU</b>						<b>0,00</b>	<b>60,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60,00</b>
<b>DIEL 4</b>	<b>Odborná prehliadka komína</b>																
4.1	Odborná prehliadka komína Schiedel ICS-25 s priemerom 200mm	kpl	2	0,00	95,00	0,00	95,00	0,00	95,00		0,00	0,00	190,00				190,00
4.2	Presun hmôt	%	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
<b>SPOLU</b>						<b>0,00</b>	<b>190,00</b>	<b>0,00</b>	<b>190,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>190,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>190,00</b>
<b>DIEL 5</b>	<b>Servis zariadení</b>																
5.1	Servis kotla K1- Viessmann Vitodens 200-W s výkonom 100kW	kpl	2	0,00	95,00	0,00	95,00	0,00	95,00		0,00	0,00	190,00				190,00
5.2	Servis kotla K2- Viessmann Vitodens 200-W s výkonom 100kW	kpl	2	0,00	95,00	0,00	95,00	0,00	95,00		0,00	0,00	190,00				190,00

Položka	Názov položky	Mj	Mn.	Materiál		Montáž		Spolu		Celkom
				Mj	Mj	Mj	Mj	Mj	Mj	
5.3	Servis a test regulácie Vitotronic 300-K + 2x Vitotronic 100	kpl	1	0,00		60,00		60,00		60,00
5.4	Servis trojcestného zmiešavača s pohonom	kpl	1	0,00		10,00		10,00		10,00
5.5	Servis obehových čerpadiel	ks	5	0,00		10,00		50,00		50,00
5.6	Presun hmôt	%	1,5	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00
<b>SPOLU</b>						<b>0,00</b>		<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>
<b>DIEL</b>	<b>6 PSV Ostatné</b>									
6.1	Dopravné náklady	kpl	2	0,00	15,00	15,00		30,00		30,00
6.2	Presun hmôt	%	2	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
<b>SPOLU</b>						<b>0,00</b>		<b>30,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30,00</b>
<b>VRN</b>										<b>0,00</b>
<b>CELKOVÁ CENA</b>										
						<b>0,00</b>		<b>1200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1200,00</b>