


Zmluva o nájme hnuteľných vecí č. R3-7/21/2016

uzatvorená podľa ustanovenia § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a v zmysle ustanovení § 13 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu.,
uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ : Slovenská republika, správca majetku štátu - **Univerzitná nemocnica Bratislava**
 Sídlo: : Pažitková 4, 821 01 Bratislava
 Štatutárny orgán : MUDr. Miroslav Bdžoch, PhD., MPH - riaditeľ
 IČO : 31 813 861
 DIČ : 2021700549
 Bankové spojenie : Štátna pokladnica
 Číslo účtu : 
 Zriadený : rozhodnutie MZ SR č. M/5694/2/2002 a SP/6853/2002/Var. zo dňa 18.12.2002 v znení dodatkov

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca: : **MARKÍZA-SLOVAKIA, spol. s r. o**
 sídlo: : Bratislavská 1/a, Bratislava – Záhorská Bystrica 843 56
 zapísaná: : v OR Okresného súdu Bratislava I , oddiel: Sro, vložka č.: 12330/B
 IČO: : 31444873
 DIČ: : 2020363257
 IČ DPH: : SK 2020363257
 bankové spojenie: : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. – pobočka zahraničnej banky
 číslo účtu: : 
 konajúca prostredníctvom: Matthias Settele, Marianna Trnavská
 zastúpená: Gabriel Popescu, Ivana Demeková, na základe plnomocenstva
 (ďalej len „nájomca“)

Čl. I**Predmet a účel nájmu**

- 1.1 Prenajíateľ je správcom nižšie uvedeného dočasne prebytočného hnuteľného majetku štátu a je plne oprávnený podpísať túto Zmluvu v súlade so zákonom č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení.
- 1.2 Nájomca prehlasuje, že je oprávnený podpísať túto Zmluvu a zaväzuje sa zaplatiť odplatu za nájom ostatného hnuteľného majetku podľa tejto Zmluvy.
- 1.3 Predmetom nájmu je užívanie dočasne prebytočného ostatného hnuteľného majetku Inkubátor C100, inv.č. 3100488, výr.č. GX 18455, dátum nadobudnutia 01.06.1991, nadobúdacia hodnota 12 331,19€, zostatková hodnota 0€. Uvedený majetok je nefunkčný, fyzicky opotrebený v dôsledku dlhodobého používania (ďalej aj ako „predmet nájmu“)
- 1.4 Účelom nájmu je nakrúcanie scén do seriálu „Búrlivé víno“, hnuteľný majetok bude použitý len ako rekvizita.



Čl. II.
Doba trvania nájmu

- 2.1 Prenajímateľ týmto prenecháva a odovzdáva Nájomcovi predmet nájmu do dočasného užívania v zmysle čl.I Zmluvy na nasledovné na obdobie od 05.02.2016 do 10.03.2016 t.j. 35 kalendárnych dní.

Čl. III.
Práva a povinnosti

- 3.1 Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu na dohodnutý účel riadnym spôsobom tak, aby Prenajímateľovi nevznikla žiadna škoda na majetku a/alebo akákoľvek iná škoda a ujma na zdraví osôb, inak podstatným spôsobom poruší zmluvu.
- 3.2 Nájomca je povinný pri plnení tejto Zmluvy dodržiavať všetky pokyny, nariadenia, požiadavky BOZP, požiarnej ochrany a pod.,
- 3.3 V prípade, že na predmete nájmu vznikne škoda, nájomca sa zaväzuje túto uhradiť v plnom rozsahu. Nájomca zodpovedá Prenajímateľovi aj za škodu, ktorú spôsobili osoby používajúce predmet nájmu s jeho súhlasom. Nájomca sa zaväzuje, že akékoľvek filmové zábery, či inou formou zachytené záznamy predmetu nájmu vyhotovené v rámci nakrúcania budú použité v súlade s dobrými mravmi.
- 3.4 Nájomca sa zaväzuje, že filmové zábery, či inou formou zachytené záznamy predmetu nájmu nebudú použité v rozpore so záujmami Prenajímateľa, resp. akýmkoľvek iným spôsobom, ktorý by mohol poškodiť Prenajímateľa a nebudú obsahovať žiadne identifikačné znaky Prenajímateľa.
- 3.5 Nájomca sa zaväzuje šíriť dobré meno prenajímateľa a nevyvíjať žiadnu činnosť, ktorá by bola v rozpore so záujmami prenajímateľa, alebo mu konkurovala. V prípade nevyváženého a neobjektívneho použitia záberov, ktoré by znevažovali dobré meno prenajímateľa, zodpovedá nájomca za materiálnu aj imateriálnu škodu spôsobenú prenajímateľovi v zmysle všeobecne platných právnych predpisov.
- 3.6 Nájomca sa zaväzuje, že v súvislosti s nakrúcaním nedôjde k porušeniu akýchkoľvek práv a povinností vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov, najmä, nie však iba, z predpisov upravujúcich autorské práva ako aj iné práva duševného vlastníctva, či iné práva, ktoré sa priamo alebo nepriamo na nakrúcanie vzťahujú.
- 3.7 Nájomca prehlasuje a súhlasí, že Prenajímateľ môže kedykoľvek odstúpiť od Zmluvy, pokiaľ osoby vykonávajúce nakrúcanie v predmete nájmu porušia podmienky uvedené v tejto Zmluve.
- 3.8 Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa, inak podstatným spôsobom poruší zmluvu.
- 3.9 Nájomca sa zaväzuje po ukončení nájmu odovzdať predmet nájmu určenému zástupcovi Prenajímateľa, a to v stave, v akom predmet nájmu prevzal.

Čl. IV. Nájomné

- 4.1 Výška ceny nájmu je určená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanovením zákona 278/1993 Z. z. v znení nesk. predpisov a v súlade s ustanovením zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, a to v čiastke 25€/deň, teda v celkovej čiastke 35 dní x25€/den = 875,00€ bez DPH.
- 4.2 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť dohodnuté nájomné vo výške **875,00 EUR bez DPH** (slovom osemstosedemdesiatpäť eur) na základe vystavenej faktúry prenajímateľa. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.
- 4.3 V prípade omeškania úhrady splátok nájomného má prenajímateľ právo účtovať nájomcovi zákonný úrok z omeškania v zmysle aktuálnej sadzby zákonných úrokov z omeškania stanovenej podľa § 369 ods. 2 a § 369a Obchodného zákonníka v znení zákona č. 9/2013 Z. z. v spojení s § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z.

Čl. V. Ukončenie Zmluvy

- 5.1 Platnosť a účinnosť Zmluvy končí uplynutím doby nájmu podľa čl. II., ods.2.1 Zmluvy.
- 5.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že platnosť a účinnosť Zmluvy môže pred uplynutím doby nájmu podľa čl. II., ods.2.1 Zmluvy skončiť nasledovne:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - b) písomným odstúpením od Zmluvy v prípade podstatného porušenie Zmluvy uvedenom v tejto Zmluve;
- 5.3 V prípade skončenia nájmu podľa tejto Zmluvy je Nájomca povinný v deň skončenia nájmu a odovzdať ho poverenej osobe Prenajímateľa

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmeny a dodatky v Zmluve je možné vykonať výlučne písomne po dohode oboch zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca nie je oprávnený, postúpiť alebo inak previesť práva a/alebo povinnosti z tohto zmluvného vzťahu, či už jednotlivito, alebo v celku na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od Zmluvy z dôvodu na strane Nájomcu podľa tejto Zmluvy platí, že zaplatené nájomné prepadá ako zmluvná pokuta v prospech Prenajímateľa.
- 6.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) origináloch, jeden originál pre každú zmluvnú stranu.

- 6.5 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv pri Úrade vlády SR. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 6.6 Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa spravujú najmä ustanoveniami zák. č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení v spojení so zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení .
- 6.7 Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle vyjadrené a obsiahnuté v tejto Zmluve urobili slobodne a vážne, po náležitom uvážení, pričom nekonali pod vplyvom omylu alebo tiesne, ani za nápadne nevýhodných podmienok, alebo pod nátlakom. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 03 FEB. 2016

V Bratislave, dňa 03 FEB. 2016

Nájomca:



MARKÍZA-SLOVAKIA
Gabriel Popescu
riaditeľ Centra pro

Prenajímateľ:



Univerzitná nemocnica Bratislava
MUDr. Miroslav Bdžoch, PhD., MPH
riaditeľ



MARKÍZA-SLOVAKIA, spol. s r. o.
Ivana Demeková
vedúca účtovnej sekcie



-57-
UNIVERZITNÁ NEMOCNICA
BRATISLAVA
Pažítková 4, 821 01 Bratislava

