

Zmluva o dielo č. : 012016

O spolupráci pri realizácii stavby

„Obnova NKP – historickej budovy Štátneho divadla Košice“,

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov	Štátne divadlo Košice
Sídlo	Hlavná 58, 042 77 Košice
Štatutárny zástupca	Mgr. Peter Himič, PhD., generálny riaditeľ
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických Telefónny kontakt, e-mail	Ing. Ivan KRÁL, riaditeľ útvaru technickej prevádzky 0907956354 ivan.kral@sdke.sk
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
IBAN:	SK35 8180 0000 0070 0024 0452, SK85 8180 0000 0070 0007 0481
SWIFT/BIC	SPSRSKBAXXX
IČO	31299512
DIČ	2021469758
IČ DPH	SK2021469758

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno	Ing. arch. Ján Sekan, autorizovaný architekt
Sídlo	Jilemnického 18, 040 01 Košice
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy/technických	Ing. arch. Ján Sekan / Ing. arch. Ján Sekan
Bankové spojenie	
IBAN:	SK63 0900 0000 0000 8219 2498
SWIFT/BIC	GIBASKBX
IČO	33635943
DIČ	1020627729
IČ DPH	Neplatca DPH
Tel./fax/e-mail	0905/217959, sekan.jan@gmail.com

zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

Článok II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom Zmluvy o dielo je spolupráca pri uskutočňovaní stavby :

„Obnova NKP – historickej budovy Štátneho divadla Košice“.

Predmet zmluvy pozostáva z nasledovného :

- výkon autorského dohľadu
- zhotovenie projektovej dokumentácie /ďalej len PD/skutočného vyhotovenia stavby

2.2. a) autorský dohľad bude vykonávaný formou pravidelnej kontroly postupu a kvality realizovaných stavebných prác a použitých materiálov na kontrolných dňoch a účasťou na kľúčových etapách prác, skúškach materiálov, konštrukcií a na administratívnych schvaľovacích procesoch (kolaudácia). Cieľom je ochrana záujmov investora počas realizácie diela a ochrana diela, najmä kontrola kvality a zhody medzi realizovaným dielom a spracovaným a schváleným projektom.

Obsahom spolupráce sú

- koordináčny výkon – koordinácia výkonu autorského dohľadu, t.j., koordinácia výkonov autorského dohľadu a dohľadu jednotlivých projektantov a špecialistov /ktorí sa podieľali na vypracovaní PD/a kontrola dodržiavania realizovaných stavebných prác so schváleným projektom
- projektový výkon – kontrola súladu realizácie stavby so schválenou PD (výkon občasného autorského dohľadu, kontrola dodržiavania projektu, konzultácie so zhotoviteľom stavby, prípadne zhotoviteľmi jej častí, definitívne úpravy architektonických a konštrukčných prvkov, spolupráca s KPÚ v Košiciach)

- overenie súladu jednotlivých častí schválenej PD, návrh riešenia pri odchýlkach od projektu
- poskytovanie vysvetlení PD pre ocenenie zhotoviteľom
- poskytovanie vysvetlení potrebných pre vypracovanie výrobnnej (dielenskej) dokumentácie
- schvaľovanie materiálových vzoriek, farebných úprav, a pod.
- dozor nad súladom realizácie zariadenia staveniska v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve o dielo so Zhotoviteľom stavebných prác
- dozor nad súladom realizácie stavby s PD a podmienkami stavebného povolenia
- poskytovanie vysvetlení projektovej dokumentácie potrebných na plynulosť výstavby
- posudzovanie návrhov zhotoviteľov na zmeny a odchýlky od PD
- vyjadrenie k požiadavkám zhotoviteľa na množstvové a kvalitatívne zmeny výrobkov a výkonov od schválenej PD
- sledovanie postupu výstavby z technického a časového hľadiska
- informovanie stavebníka o podstatných náležitostiach počas realizácie stavby
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby

Článok III. Termín plnenia

Článok IV.

Cena diela a platobné podmienky

Čiastkový predmet plnenia	Cena v €
a) autorský dohľad	4700,-
b) projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia	1190,-

a) pre fakturáciu autorského dohľadu je dokladom na fakturáciu Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby medzi Investorom /ŠDKE/ a Zhotoviteľom stavby /PKB Invest, s.r.o./.

b) pre fakturáciu PD skutočného vyhotovenia je to protokol o dodaní PD v papierovej podobe, ako aj na CD nosiči

Splatnosť faktúr je 30 dní.

V Košiciach, dňa.....

Zhotovitel' Ing.arch. Ján SEKAN