

Zmluva o umiestnení kávomatov

podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

ČL. 1
Zmluvné strany

1. Poskytovateľ

Názov:	Slovenský hydrometeorologický ústav
Sídlo:	Jeséniova 17, P.O.BOX 15, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná:	RNDr. Martin Benko, PhD. generálny riaditeľ SHMÚ
IČO:	00 156 884
DIČ	2020749852
IČ DPH	SK2020749852
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	SK19 8180 0000 0070 0039 1672
Právna forma : Príspevková organizácia riadená MŽP SR, úplné znenie zriadiťovacej listiny bolo vydané Rozhodnutím ministra životného prostredia Slovenskej republiky z 12.júna 2006 č. 23/2006 – 1.6. (ďalej len „poskytovateľ“)	

a

2. Uživatel'

Názov: Dallmayr Vending & Office k.s.
Sídlo: Prístavná 10, 821 09 Bratislava
V jeho mene koná: Róbert Tkáč - konateľ
IČO: 35 803 118
DIČ: 2020281725
IČ DPH SK 2020281725
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.
Číslo účtu: 1042413000/1111
 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sr, vložka č. 1331/B.
 (ďalej len „užívateľ“)

ČL. 2

Predmet užívania a účel

- 2.1 Poskytovateľ sa zaväzuje umožniť užívateľovi umiestnenie 2 ks nápojových automatov na predaj kávy typu Necta – VENEZIA, ktoré sú vo vlastníctve užívateľa, a to v budovách poskytovateľa na Jeséniovej 17 v Bratislave:
- a) na chodbe pri vrátnici na I. nadzemnom podlaží budovy „D“,
 - b) na chodbe pri vrátnici na I. nadzemnom podlaží budovy „A“,

Presné umiestnenie kávomatov určí poskytovateľ. Kávomaty nesmú zaberať spolu plochu viac ako 2 m². Poskytovateľ umožní užívateľovi užívanie a prístup ku kávomatom za účelom kontroly, opravy a údržby v nevyhnutnom rozsahu.

2.2 Poskytovateľ sa ďalej zaväzuje :

- a) umožniť napojenie kávomatov na prívod vody a elektrickú energiu,
- b) umožniť užívateľovi alebo ním splnomocnenej osoby, vstup do priestorov, v ktorých budú kávomaty umiestnené, za účelom ich opravy, údržby, dopĺňania tovaru a výberu peňazí.

2.3 Užívateľ sa zaväzuje umiestniť kávomaty vo vymedzených priestoroch po dobu trvania tejto zmluvy.

Čl. 3 Odplata

3.1 Užívateľ sa zaväzuje poskytovateľovi platiť za umiestnenie kávomatov odplatu:

- vo výške 132,78 €/ročne bez DPH za jeden kávomat (ďalej len „odmena“),
- náklady za skutočne spotrebovanú elektrickú energiu a vodu. Výška nákladov bude prepočítaná v závislosti od počtu odobratých nápojov a ceny odobratých služieb (voda a elektrická energia). Spôsob prepočítania nákladov je uvedený v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Fakturácia spotreby energií bude fakturovaná dvakrát ročne a to v mesiaci júl a január.

3.2 Odplata je splatná naraz, do 31. januára za bežný rok, prevodom na účet poskytovateľa, na základe faktúry vystavenej poskytovateľom. Poskytovateľ sa zaväzuje doručiť užívateľovi faktúru 7 kalendárnych dní pred dohodnutým termínom splatnosti. V prípade omeškania poskytovateľa sa dohodnutý termín splatnosti predlžuje o dni, po ktoré je poskytovateľ v omeškaní s doručením faktúry.

3.3 Výška odmeny bude každoročne automaticky upravená podľa indexu rastu spotrebiteľských cien vyhlásených EUROSTAT – om pre Slovenskú republiku za predchádzajúci rok, a to počnúc prvým dňom nasledujúceho kalendárneho roka, a to i spätne (i keď príslušný index bude vyhlásený neskôr).

3.4 Užívateľ sa zaväzuje nahlásiť poskytovateľovi skutočné množstvo odpredaných nápojov v príslušnom kalendárnom roku do 30.06 a do 31.12. Náklady na spotrebu elektrickej energie a vody budú uhradzované na základe skutočného množstva odpredaných nápojov prepočtom podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, na základe faktúry vystavenej poskytovateľom, prevodom na účet poskytovateľa. Faktúra je splatná v lehote 14 dní odo dňa jej doručenia užívateľovi. Poskytovateľ si vyhradzuje právo upraviť jednotkovú cenu energií podľa ich skutočnej ceny na základe dodávateľských faktúr.

Čl. 4

Povinnosti zmluvných strán

4.1 Užívateľ sa zaväzuje:

- a) nainštalovať v priestoroch SHMÚ, označených v bode 1. článku II. tejto zmluvy 2 ks kávomatov typu Necta – VENEZIA, ktoré spĺňajú požiadavky technických noriem, predpisov BOZP a PO a ostatných právnych predpisov upravujúcich prevádzkovanie nápojových automatov v lehote do 5 dní od uzavretia zmluvy,
- b) udržiavať nainštalovaný kávomat v riadnej prevádzke,
- c) platiť odplatu,
- d) poistiť vlastný majetok pred poškodením, odcudzením alebo zničením,
- e) dodržiavať pri vstupe do budovy poskytovateľa vnútorný poriadok poskytovateľa a dodržiavať bezpečnostné predpisy,
- f) vyhotoviť pre svojho zástupcu, ktorý zabezpečuje prevádzku a chod kávomatu písomné splnomocnenie, ktorým sa zástupca preukazuje pri vstupe do objektu.

4.2 Poskytovateľ sa zaväzuje umožniť užívateľovi alebo jeho splnomocnenému zástupcovi vstup do budovy za účelom dohodnutým v tejto zmluve.

Čl. 5

Trvanie a skončenie zmluvy

5.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú dvoch rokov od účinnosti tejto zmluvy.

5.2 Zmluvný vzťah končí:

- a) dohodou,
- b) výpoveďou,
- c) okamžitým zrušením.

5.3 Výpovedná lehota je 3 mesiace, začína plynúť 1. dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane.

5.4 Poskytovateľ má právo ukončiť zmluvný vzťah okamžitým zrušením v prípade,

- a) ak užívateľ mešká s úhradou faktúry viac ako 15 dní,
- b) ak užívateľ neudržiava nainštalovaný kávomat v prevádzky schopnom stave viac ako 15 dní, napriek tomu, že na porušenie povinností bol písomne upozornený.

5.5 Užívateľ má právo ukončiť zmluvný vzťah okamžitým zrušením v prípade, ak poskytovateľ poruší povinnosť uvedenú v čl. IV bod 4.2 zmluvy, napriek tomu, že na porušenie povinností bol písomne upozornený.

5.6 Užívateľ má právo na vrátenie pomernej časti zaplatenej odplaty v prípade, ak ku skončeniu zmluvného vzťahu dôjde:

- a) výpoveďou zo strany poskytovateľa,
- b) okamžitým zrušením zo strany užívateľa.

ČL. 6 Záverečné ustanovenia

6.1 Užívateľ sa zaväzuje:

- a) dodržiavať v areáli poskytovateľa všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa BOZP, hygieny a ochrany majetku pred stratou, poškodením, zničením, neoprávneným použitím alebo zneužitím vrátane technických noriem, vnútorné predpisy poskytovateľa, s ktorými bol preukázateľne oboznámený ako aj predpisy vydané orgánmi verejnej správy. Sankcie za porušenie predpisov znáša užívateľ (napr. formou refakturácie),
- b) opatriť ním inštalované zariadenie štítkom prevádzkovateľa,
- c) zodpovedať za ním umiestnené zariadenie voči krádeži a živlom riešením ochranného zabezpečenia a vlastným poistením. V prípade vzniku škody na zdraví alebo majetku užívateľa, náhrady týchto škôd znáša užívateľ.

6.2 V prípade zániku užívateľa alebo poskytovateľa musia byť ku dňu zániku vysporiadané všetky pohľadávky druhej zmluvnej strany, ibaže by došlo k zániku s právnym nástupcom a toto bude vopred písomne oznámené druhej zmluvnej strane. Obsahom písomného vyhlásenia musí byť záväzok právneho nástupcu prevziať na seba uspokojenie predmetných pohľadávok.

6.3 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne informovať o vnútorných predpisoch upravujúcu oblasť, ktorá je predmetom tejto zmluvy, pričom užívateľ sa zaväzuje po prerokovaní svoje predpisy zosúladiť s vnútornými predpismi poskytovateľa.

6.4 Zmluva sa stáva platnou dňom jej podpisu a účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

6.5 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých po podpise poskytovateľ obdrží 3 rovnopisy a užívateľ obdrží 1 rovnopis.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Užívateľ :

Poskytovateľ:

Dallmayr Vending & Office k.s.
Róbert Tkáč
konateľ

SHMÚ
RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ

Príloha č. 1 k Zmluve o umiestnení kávomatu

**Výpočet spotreby elektrickej energie a vody nápojových automatov
Necta – VENEZIA v objekte : SHMÚ budova A a D**

SPOTREBA ELEKTRICKEJ ENERGIE

Príkon ohrevnej špirály stroja je 1500 W, čas potrebný na zohriatie 2 dl vody je 10 sekúnd $P1 = 1500 \times 10 = 15\,000 \text{ Ws} = 4,16 \text{ Wh} = 0,00416 \text{ kWh}$

Výpočet nákladov na elektrickú energiu:

$0,00416 \text{ kWh} \times X \text{ (poč. pohárikov)} \times X \text{ €/kWh} = X \text{ € bez DPH}$

Jednotková cena za dodanú elektrickú energiu bude stanovená podľa fakturácie vyššieho dodávateľa ZSE a.s.

SPOTREBA VODY

2 dl = 0,2 l / 1 pohárik

Výpočet nákladov za dodávku vody :

$0,2 \times X \text{ (poč. pohárikov)} \times X \text{ €/m}^3 = X \text{ € bez DPH}$

Cena vody je regulovaná podľa URSA

Vypracoval : p. Janka Matejovičová
p. Alexej Čepička

Bratislava