

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

VIENNA INVEST, spol. s r.o.

so sídlom: Tomášikova 50/E, 831 04 Bratislava
zapísaná : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
v odd.: Sro, vl. č.: 4728/B
v mene ktorej koná: Marek Zvara, konateľ
IČO: 31 346 715
DIČ: 2020291526
IČ DPH: SK2020291526
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 0178875306/0900
IBAN: SK20 0900 0000 0001 7887 5306

(ďalej len „predávajúci“)

a

Bratislavská teplárenská, a.s.

so sídlom: Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
zapísaná : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
v odd.: Sa, vl. č.: 2851/B
v mene ktorej koná Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva
Ing. Ján Čižmár, podpredseda predstavenstva
IČO: 35 823 542
DIČ: 2020285245
IČ DPH: SK2020285245
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2628043849/1100
IBAN: SK25 1100 0000 0026 2804 3849

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú dnešného dňa, mesiaca a roku túto Kúpnu zmluvu (ďalej len „Zmluva“):

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.10.2015 Zmluvu o uzavretí budúcich zmlúv (ďalej len „Zmluva o budúcich zmluvách“), na základe ktorej pristupujú k uzatvoreniu tejto Zmluvy.

Článok I. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o úprave vzájomných práv a povinností v súvislosti s prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti bližšie špecifikovanej v bode 2 tohto článku Zmluvy z predávajúceho na kupujúceho.
2. Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti - stavby:

súpisné číslo	na pozemku reg. „C“ KN parc. č.	popis stavby / druh stavby
13 746	15111/397 15111/398	Odovzdávacia stanica tepla

zapísanej na liste vlastníctva č. 2046, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom (ďalej len „Okresný úrad“) pre katastrálne územie Nové Mesto, obec BA – m. č. Nové Mesto, okres Bratislava III (ďalej len „Nehnuteľnosť“).

3. Predávajúci touto Zmluvou prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k Nehnuteľnosti vrátane príslušenstva a súčastí a so všetkými právami v stave, v akom predávajúci Nehnuteľnosť ku dňu uzatvoreniu tejto Zmluvy vlastnil za kúpnu cenu dohodnutú v tejto Zmluve. Spolu s Nehnuteľnosťou prevádza predávajúci na kupujúceho aj všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo správnych povolení týkajúcich sa Nehnuteľnosti a jej súčastí a príslušenstva.
4. Výpis z listu vlastníctva č. 2046 týkajúci sa Nehnuteľnosti tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

Článok II. Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Nehnuteľnosť v celkovej výške **11.433,62 EUR (slovom: jedenásťtisíc štyristotridsaťtri euro a šesťdesiatdva centov) bez DPH**, t.j. 13.720,34 EUR (slovom: trinásťtisíc sedemstodvadsať euro a tridsaťštyri centov) s DPH (ďalej len „Kúpna cena“).
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť Kúpnu cenu do 30 dní odo dňa doručenia faktúry predávajúceho na adresu sídla kupujúceho.
3. Predávajúci vystaví faktúru do 7 dní odo dňa doručenia právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúceho.

Článok III. Vyhlásenia, záruky a povinnosti predávajúceho

1. Predávajúci poskytuje kupujúcemu na Nehnuteľnosť záruku po dobu, po ktorú je predávajúci oprávnený uplatňovať práva zo zodpovednosti za vady u zhotoviteľa Nehnuteľnosti, t.j. po dobu 24 mesiacov, počítaných odo dňa prevzatia Nehnuteľnosti ako diela od zhotoviteľa. Predávajúci prevzal Nehnuteľnosť ako dielo od zhotoviteľa dňa 15.12.2015.
2. Predávajúci vyhlasuje a kupujúcemu zaručuje, že nemá vedomosť o akýchkoľvek statických a stavebno-technických vadách Nehnuteľnosti ani o akýchkoľvek skrytých

vadách Nehnuteľnosti, ktoré by existovali v čase uzatvorenia tejto Zmluvy. Nehnuteľnosť je zrealizovaná v súlade s príslušnými povoleniami a ďalšími technickými normami a právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

3. Predávajúci vyhlasuje a kupujúcemu zaručuje, že nemá vedomosť o akejkolvek ekologickej záťaži v súvislosti s Nehnuteľnosťou.
4. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by sa ohľadom vlastníctva Nehnuteľnosti viedlo súdne, správne, exekučné, konkurzné, reštrukturalizačné konanie a pod., resp. že by na Nehnuteľnosti viazli právne vady iné ako uvedené v tejto Zmluve, alebo že by si tretia osoba uplatňovala práva k Nehnuteľnosti.
5. Predávajúci vyhlasuje, že ohľadom Nehnuteľnosti neexistujú nedoplatky na miestnych daniach a poplatkoch.
6. Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy neuzatvoril s tretou osobou žiadnu zmluvu, predmetom ktorej by bol prevod vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti na tretiu osobu, ani nevykonal žiadny právny úkon, ktorý by v budúcnosti ohrozil vlastnícke právo kupujúceho k Nehnuteľnosti alebo kupujúceho v užívaní Nehnuteľnosti obmedzil nad rámec uvedený v tejto Zmluve.
7. Predávajúci sa zaväzuje, že odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy až do dňa vykonania prevodu vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti na kupujúceho podľa tejto Zmluvy nezriadi k Nehnuteľnosti žiadne vecné práva alebo akékoľvek iné práva v prospech tretích osôb.
8. Predávajúci sa zaväzuje, že do dňa prevodu vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti na kupujúceho podľa tejto Zmluvy sa zdrží akýchkoľvek zásahov do Nehnuteľnosti, ako aj že nebude nakladať s Nehnuteľnosťou spôsobom, ktorý by ju ohrozoval alebo poškodzoval.

Článok IV.

Vyhlásenia, záruky a povinnosti kupujúceho

1. Kupujúci vyhlasuje, že obdržal všetky súhlasy potrebné podľa interných predpisov kupujúceho pre uzatvorenie tejto Zmluvy a pre nadobudnutie vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti.
2. Kupujúci vyhlasuje, že je mu známy právny a faktický stav Nehnuteľnosti, že tento stav akceptuje a v takomto stave Nehnuteľnosť nadobúda a preberá od predávajúceho.

Článok V.

Odobzdanie a prevzatie Nehnuteľnosti, prevod vlastníckeho práva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci odovzdá kupujúcemu a kupujúci prevezme od predávajúceho Nehnuteľnosť v najbližší pracovný deň po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy (ďalej aj ako „Deň odovzdania“). V Deň odovzdania zároveň na kupujúceho prechádza nebezpečenstvo škody, náhodných okolností, úžitok a akékoľvek zaťaženia v súvislosti s Nehnuteľnosťou.
2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Nehnuteľnosti v deň nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností.

3. Návrh na vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností podá predávajúci do 3 pracovných odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností znáša predávajúci.
4. V prípade, ak bude návrh na vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy Okresným úradom zamietnutý a/alebo bude konanie o vklade vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy Okresným úradom prerušené, zaväzujú sa zmluvné strany bezodkladne vykonať všetky také úkony a poskytnúť si takú súčinnosť, aby vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy mohol byť Okresným úradom v čo najkratšom čase povolený.

Článok VI. Ostatné ustanovenia

1. Náklady spojené s uzatvorením tejto Zmluvy, najmä náklady právneho poradenstva a pod., znáša každá zo zmluvných strán samostatne.
2. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany postúpiť na tretiu osobu pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy, zriadiť k nim záložné právo (s výnimkou zriadenia záložného práva na pohľadávku predávajúceho voči kupujúcemu na zaplatenie Kúpnej ceny za Nehnuteľnosť v prospech finančnej inštitúcie poskytujúcej financovanie predávajúceho), ani zabezpečovací prevod práva.
3. V prípade platného odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto Zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú vykonať bezodkladne vo vzájomnej súčinnosti všetky právne úkony na obnovenie predchádzajúceho právneho stavu.

Článok VII. Oznamovanie a doručovanie

1. Akékoľvek oznámenia, žiadosti a iné dokumenty podľa tejto Zmluvy budú písomné a považujú sa za doručené, pokiaľ boli zaslané doporučenou poštou alebo prostredníctvom kuriéra na adresu druhej zmluvnej strany nižšie uvedeným spôsobom:

– pre predávajúceho :

VIENNA INVEST, spol. s r.o.
Tomášikova 50/E, 831 04 Bratislava
k rukám Marek Zvara, konateľ
e-mail:

– pre kupujúceho :

Bratislavská teplárenská, a.s.
Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
k rukám Ing. Štefan Fleischer, člen predstavenstva
e-mail:

alebo na inú adresu, ktorá bola vopred oznámená písomne druhej zmluvnej strane.

2. Zásielky sú považované za doručené uplynutím 5-teho dňa po ich podaní na poštovú prepravu (bez ohľadu na to, či sa príjemca o ich doručení dozvedel) alebo keď príjemca odmietne zásielku prevziať.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany týmto spoločne vyhlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z. a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto Zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto Zmluva sa môže meniť len písomnou dohodou podpísanou oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto Zmluvy a nahrádza všetky predošlé dohody medzi účastníkmi, či už písomné alebo ústne, s výnimkou záväzkov obsiahnutých v Zmluve o budúcich zmluvách, ktoré nezanikli v dôsledku uzatvorenia tejto Zmluvy.
5. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy zaväzujú v rovnakom rozsahu i obsahu všetkých univerzálnych právnych nástupcov zmluvných strán. Zmluvné strany sa zaväzujú v prípade singulárnej sukcesie v plnom rozsahu zaviazať svojich právnych nástupcov touto Zmluvou.
6. Ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane úplne alebo čiastočne neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nebude tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie bude nahradené platným, účinným alebo vykonateľným ustanovením, ktoré sa podľa možnosti čo najviac približuje k pôvodne zamýšľanej vôli zmluvných strán.
7. Právne vzťahy touto Zmluvou neupravujú sa spravujú všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike, najmä Občianskym zákonníkom.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory z tejto Zmluvy prednostne dohodou. Pokiaľ zmluvné strany nedospejú k dohode, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť spor na rozhodnutie všeobecnému súdu, vecne a miestne príslušnému podľa Občianskeho súdneho poriadku.
9. Táto Zmluva sa podpisuje v 4 vyhotoveniach, po jednom pre každú zo zmluvných strán, 2 vyhotovenia budú pripojené k návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1 – informatívny výpis z listu vlastníctva týkajúci sa Nehnuteľností.

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, že túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v zmene zmluvných strán konať.

V Bratislave, dňa 9.2.2016

V Bratislave, dňa 04.02. 2016

VIENNA INVEST, spol. s r.o.
(predávajúci)

Bratislavská teplárenská, a.s.
(kupujúci)

Marek Zvara
konateľ
(overený podpis)

Ing. Vladimír Raček
predseda predstavenstva

Ing. Ján Čižmár
podpredseda predstavenstva

Stavba inžinierska, a.s.
Zml.:
460000177H
Príloha č. 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Kres: Bratislava III
Oblasť: BA-m.č. NOVÉ MESTO
Katastrálne územie: Nové Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia: 18.01.2016
Čas vyhotovenia: 10:54:26

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2046

ASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5111/391	33	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
5111/400	315	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
13687	15111/391	14	Trafostanica		1
	15111/397	18	OST-odovzdávacia stanica tepla		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 977.

Legenda:

Druh stavby:

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

14 - Budova obchodu a služieb

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 VIENNA INVEST, spol. s r.o., Tomášikova 50/E, Bratislava, PSČ 831 04, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-31238/15 zo dňa 16.11.2015.

Titul nadobudnutia Rozhodnutie ÚKaSP-2015/3212/Vim-96 z 11.12.2015, Z-24298/15 - Vz 7179/15

Vecné bremeno - právo umiestnenia kanalizačného vedenia cez pozemky p.č.15111/2 v rozsahu vyznačenom v GP č.16-7/2002 v prospech VOS, výstavba obchodných stredísk, spol. s r.o. a každého ďalšieho vlastníka p.č.15130/31, 15132/25,26,28,29,31, 15138/35,36,37,38,46 podľa zmluvy V-3345/02 zo dňa 24.9.2002, (GP č. 37/2012 úradne overený č. 1512/2012 na odd.pozemkov p.č. 15111/2, 15111/360 k V-19171/12); (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/2 novovytvorené parc. č. 15111/378, 15111/379, Z-12931/15)

Vecné bremeno - právo uložiť VN vedenie na pozemku p.č.15111/2 v rozsahu vyznačenom v GP č.1-08/2006 v prospech vlastníkov p.č.15111/350,18,19,351,352,331,324,329 podľa zmluvy V-8624/06 zo dňa 22.6.2006 (parc.č. 15111/329,350,351,352 podľa GP č. 1673/2008), (GP č. 37/2012 úradne overený č. 1512/2012 na odd.pozemkov p.č. 15111/2, 15111/360 k V-19171/12); (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/2 novovytvorené parc. č. 15111/378, 15111/379, Z-12931/15)

Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia primárnej tepelnej prípojky 2xDN 80 (ďalej len 'primárna tepelná prípojka')

- v práve vstupu a vjazdu za účelom prístupu k primárnej tepelnej prípojke, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny primárnej tepelnej prípojky bez zmeny trasy primárnej tepelnej prípojky na pozemok registra C KN parc.č. 15111/378 (po dobu prevádzkovania primárnej tepelnej prípojky v rozsahu vymedzenom GP č. 13102015 ov.č. 2384/2015) v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/397, 15111/398, podľa V-33334/15 z 10.12.2015

Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia NN kábla (ďalej len 'NN kábel')

- v práve vstupu a vjazdu za účelom prístupu k NN káblu, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny NN kábla bez zmeny trasy NN kábla na pozemok registra C KN parc.č. 15111/378 (po dobu prevádzkovania NN kábla v rozsahu vymedzenom GP č. 13102015 ov.č. 2384/2015) v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/397, 15111/398, podľa V-33334/15 z 10.12.2015

Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne a.s. (IČO 00151653) na pozemky p.č.15111/13, 15111/339 podľa V-891/05 zo dňa 23.3.2005 - Vz 731/05; (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/13, 15111/40, 15111/50, 15111/51, novovytvorené parc. č. 15111/391 a stavba so súp. č. 3349 je stavba súp. č. 13687 na parc. č. 15111/391, Z-12931/15 - Vz 4575/15)

Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne,a.s. (IČO 00151653) na pozemky parc.č. 15111/13 podľa V-10407/13 zo dňa 30.05.2013 - Vz 2078/13; (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/13, 15111/40, 15111/50, 15111/51 novovytvorené parc. č. 15111/391 a stavba so súp. č. 3349 je stavba súp. č. 13687 na parc. č. 15111/391, Z-12931/15 - Vz 4575/15)

- 1 Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne a.s. (IČO 00151653) na pozemok p.č.15111/2 podľa V-1131/07 zo dňa 22.1.2007 - Vz 91/07; (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/2 novovytvorené parc. č. 15111/379, Z-12931/15),(v zmysle GP č. 11112015 z parc.č. 15111/378 vzniká nové parc.č. 15111/400,V-34247/15)

- 1 Vecné bremeno -

1) právo zriadenia a uloženia elektroenergetických stavieb a zariadení na pozemku parc.č. 15111/2 v rozsahu uvedenom v geometrickom pláne č. 645/2011, úradne overenom pod č. 2012/2011, za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemok parc.č. 15111/2 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

2) právo užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických stavieb a zariadení na pozemku parc.č. 15111/2, za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemok parc.č. 15111/2 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

3) právo prechodu, prejazdu, vstupu a vjazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemok parc.č. 15111/2, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V-14263/12 zo dňa 16.07.2012 (GP č. 37/2012 úradne overený č. 1512/2012 na odd.pozemkov p.č. 15111/2, 15111/360 k V-19171/12); (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/2 novovytvorené parc. č. 15111/378, Z-12931/15)

- 1 Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne,a.s. (IČO 00151653) na pozemok parc.č. 15111/2 podľa V-10409/13 zo dňa 08.07.2013 - Vz 2552/13; (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/2 novovytvorené parc. č. 15111/379, Z-12931/15),(v zmysle GP č. 11112015 z parc.č. 15111/378 vzniká nové parc.č. 15111/400,V-34247/15)

- 1 Vecné bremeno - právo uloženia inžinierskych sietí a právo prístupu osôb a príjazu zariadení a mechanizmov k týmto inžinierskym sieťam na pozemku registra C KN parc.č. 15111/378 v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/50, 122, 332, 377, 380, 383, 384, 386 a stavby súpis.č. 13688 na pozemku registra C KN parc.č. 15111/384 podľa V-24283/15 zo dňa 07.09.2015, (zápisom GP 14112015 parc.č. 15111/50 rozdelená na parc.č. 15111/50 a 15111/404, Z-24298/15)

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č. 15111/400, v práve užívania stavby cestnej komunikácie vybudovanej na pozemku parc.č. 15111/400, v práve umiestnenia stavby cestnej komunikácie vybudovanej na pozemku parc.č. 15111/400 a v práve vstupu a vjazdu zariadení a mechanizmov za účelom opráv, úprav, údržby a odstránenia stavby cestnej komunikácie,v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 15111/2, 15111/13, 15111/402, 15111/403, 15111/328, 15111/330, 15111/337, 15111/356, 15111/358, 15111/379, 15111/394, 15111/395, 15111/399, rozost. stavby na pozemku parc.č. 15111/394 a rozost. stavby na pozemku parc.č. 15111/395,podľa V-34247/15 zo dňa 14.12.2015

- 1 Právo prechodu a prejazdu cez pozemky parc.č. 15111/402, 15111/403, právo užívania stavby cestnej komunikácie vybudovanej na pozemkoch parc.č. 15111/402, 15111/403 a právo umiestnenia stavby cestnej komunikácie vybudovanej na pozemkoch parc.č. 15111/402, 15111/403, v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 15111/378, 15111/400,podľa V-34247/15 zo dňa 14.12.2015

Iné údaje:

Právo prechodu a prejazdu po pozemku p.č.15111/323,325 v prospech vlastníkov pozemkov p.č.15111/2 do 31.12.2104 podľa V-10182/06 zo dňa 21.7.2006, (GP č. 37/2012 úradne overený č. 1512/2012 na odd.pozemkov p.č. 15111/2, 15111/360 k V-19171/12); (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/2 novovytvorené parc. č. 15111/378, Z-12931/15)

Právo prechodu a prejazdu po pozemku p.č.15111/324,327,331 v prospech vlastníkov pozemkov p.č. 15111/2 do 31.12.2104 podľa zmluvy V-10182/06 zo dňa 21.7.2006, (GP č. 37/2012 úradne overený č. 1512/2012 na odd.pozemkov p.č. 15111/2, 15111/360 k V-19171/12); (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/2 novovytvorené parc. č. 15111/378, Z-12931/15)

Právo prechodu a prejazdu po pozemku p.č.15111/329 v prospech vlastníkov pozemkov p.č. 15111/2 do 31.12.2104 podľa V-10182/06 zo dňa 21.7.2006, (GP č. 37/2012 úradne overený č. 1512/2012 na odd.pozemkov p.č. 15111/2, 15111/360 k V-19171/12); (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/2 novovytvorené parc. č. 15111/378, Z-12931/15)

Právo prechodu a prejazdu po pozemku p.č.15111/337,330,332,338,334,335,340,341,342,336 v prospech vlastníkov pozemkov p.č. 15111/2 do 31.12.2104 podľa zmluvy V-10182/06 zo dňa 21.7.2006, (GP č. 37/2012 úradne overený č. 1512/2012 na odd.pozemkov p.č. 15111/2, 15111/360 k V-19171/12); (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/2 novovytvorené parc. č. 15111/378, Z-12931/15)

Právo prechodu a prejazdu po pozemku p.č.15111/331 v prospech vlastníkov pozemkov p.č. 15111/2 do 31.12.2104 podľa zmluvy V-10182/06 zo dňa 21.7.2006 (parc.č. 15111/331 podľa GP č. 1673/2008), (GP č. 37/2012 úradne overený č. 1512/2012 na odd.pozemkov p.č. 15111/2, 15111/360 k V-19171/12); (zápisom GP č. 2/2015 z parc. č. 15111/2 novovytvorené parc. č. 15111/378, Z-12931/15)

1 Zápis GP č. 14112015 (ov.č.2795/2015), Z-24298/15

1 Rozhodnutie ÚKaSP-ŠSU-2015/205/Vim-9 z 11.12.2015, OU-BA-OSZP3-2015/082148/LOL/III-5220 zo 14.12.2015, Z-24298/15

oznámka:

Bez zápisu.

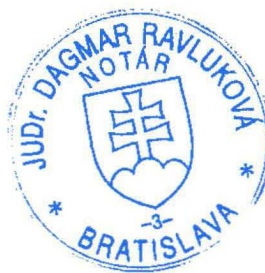


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Marek Zvara**, dátum narodenia r.č. bytom **Bratislava, Šulekova 6323/22**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: , ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 99104/2016**.

Bratislava 2 dňa 9.2.2016



JUDr. Dagmar Ravluková
notár

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)