

Darovacia zmluva

uzavretá podľa §§ 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
a podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

medzi

1. **Darca:**

Slovenská republika - Výskumný ústav vodného hospodárstva,
správca majetku štátu – štátna príspevková organizácia
Sídlo: Nábr. arm. gen. L. Svobodu 5, 812 49 Bratislava
Zastúpený: Ing. Ľubicou Kopčovou, PhD., generálnou riaditeľkou
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK45 8180 0000 0070 0038 9943
IČO: 00 156 850
IČ DPH: SK2020798593
DIČ: 2020798593

(v ďalšom texte len „darca“)

a

2. **Obdarovaný:**

Obec Mlynky
zastúpená: Alfrédom Frankom, starostom obce
so sídlom obecného úradu: Mlynky 324, 053 76 Mlynky
IČO: 00 329 371
DIČ: 2020717787

(v ďalšom texte len „obdarovaný“)

Darca a obdarovaný sa v texte zmluvy spoločne označujú ako „zmluvné strany“.

Článok I

1.1 Darca vyhlasuje, že v deň podpísania tejto darovacej zmluvy (ďalej len „zmluva“) je správcom majetku Slovenskej republiky, a to nehnuteľností:
stavba - rekreačný objekt, súp. č. 346, na parc. č. 183/1,
parc. č. 183/1 - zastavané plochy nádvoria o výmere 538 m²,
parc. č. 154/3 - ostatné plochy o výmere 1324 m²,
parc. č. 154/4 - ostatné plochy o výmere 132 m²,
parc. č. 178/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 196 m²,
parc. č. 1739 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 883 m²,
nachádzajúcich sa v obci Mlynky, kat. územie Mlynky, zapísané ako parcely registra „C“ na LV č. 436 na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, odbor katastrálny, všetko v podiele 1/1.

- 1.2 Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod nehnuteľností špecifikovaných v bode 1.1 tejto zmluvy v podiele 1/1 (v ďalšom texte iba „**predmet darovania**“).
- 1.3 Darca vyhlasuje, že dodržal postup pri nakladaní s majetkom štátu podľa príslušných ustanovení zákona a nehnuteľný majetok štátu sa v zmysle § 8a ods. 10 a § 11 ods. 2 písm. a) zákona prevádza obdarovanému bezodplatne.

Článok II

- 2.1 Darca odovzdáva a obdarovaný prijíma do svojho výlučného vlastníctva predmet darovania špecifikovaný v čl. I bod 1.1 tejto zmluvy bezodplatne za účelom potreby obce.
- 2.2 Všeobecná hodnota predmetu darovania stanovená znalcom Ing. Petrom Archelom Znaleckým posudkom č. 24/2011, doplneným Vyjadrením ku Znaleckému posudku č. 24/2011 zo dňa 22.10.2013, bola stanovená vo výške 167.000,00 eur (slovom: stošesťdesiatsedemtisíc eur).

Znalecký posudok bol vypracovaný v zmysle vyhlášky Ministerstva spravodlivosti č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

Článok III

- 3.1 Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností podáva darca (správca), a to až po udelení súhlasu na platnosť tejto zmluvy Ministerstvom financií Slovenskej republiky.
- 3.2 Poplatky spojené s overením podpisov na darovacej zmluve znáša darca. Poplatky spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša obdarovaný.

Článok IV

- 4.1 Darca vyhlasuje, že predmet darovania nie je zaťažený vecnými bremenami, neviaznu na ňom žiadne zádržné práva tretích osôb, nie je viazaný žiadnymi dlhmi a ani záložným právom a na predmete darovania neexistujú žiadne práva tretích osôb týkajúce sa predmetu zmluvy.
- 4.2 Obdarovaný prehlasuje, že stav predmetu darovania mu je známy z miestnej obhliadky, ako i z obsahu znaleckého posudku a predmet darovania prijíma v takom stave, v akom sa nachádza v deň podpísania tejto zmluvy.
- 4.3 Obdarovaný si je vedomý, že ak neuzavrie túto darovaciu zmluvu do 30 dní od doručenia jej návrhu, darca ako správca majetku štátu je povinný ponúknuť majetok špecifikovaný v čl. I bode 1.1. vyššiemu územnému celku, v ktorého obvode sa tento majetok nachádza.
- 4.4 Darca odovzdá a obdarovaný prevezme predmet darovania do 15 pracovných dní odo dňa doručenia rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, o čom bude vyhotovený záznam.

Článok V

Táto darovacia zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, katastrálneho odboru, o jeho povolení.

Článok VI

- 6.1 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a bez výhrad súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 6.2 Táto zmluva sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch, z toho darca dostane dva rovnopisy, obdarovaný dostane jeden rovnopis, jeden rovnopis je pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor.

Bratislava,07.01.2016

Mlynky,14.01.2016

Výskumný ústav vodného
hospodárstva
Nábr. arm. gen. L. Svobodu 5
812 49 BRATISLAVA
-1-



Darca:

SR - Výskumný ústav vodného hospodárstva
v zastúpení: Ing. Ľubica Kopčová, PhD.,
generálna riaditeľka

Obdarovaný:

Obec Mlynky
v zastúpení: Alfréd Franko, starosta obce

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s bezodplatným prevodom vlastníctva nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Mlynky, zapísaných na liste vlastníctva č. 436 ako pozemky KN-C parc. č. 183/1 o výmere 538 m², zastavané plochy a nádvoría, parc. č. 154/3 o výmere 1 324 m², ostatné plochy, parc. č. 154/4 o výmere 132 m², ostatné plochy, parc. č. 178/3 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvoría, parc. č. 1739 o výmere 883 m², zastavané plochy a nádvoría a stavba – rekreačný objekt, súp.č. 346 situovaný na pozemku parc.č. 183/1 z vlastníctva Slovenskej republiky, správy Výskumného ústavu vodného hospodárstva, so sídlom: Nábr. arm. gen. L. Svobodu 5, 812 49 Bratislava, IČO: 00156850 do výlučného vlastníctva obce Mlynky, so sídlom: Mlynky 324, 053 76 Mlynky, IČO: 00329371.

V Bratislave 10.02.2016

K spisu číslo: MF/9006/2016-821



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho