

DOHODA O UZNANÍ ZÁVÄZKU A VYPORIADANÍ VZÁJOMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ

uzatvorená v zmysle ust. § 323 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „*Obchodný zákonník*“) v spojení s ustanovením § 269 nasl. Obchodného zákonníka

medzi

Veriteľ:

Fakultná nemocnica s poliklinikou J. A. Reimana Prešov

sídlo: Hollého 14, 081 81 Prešov

IČO: 00 610 577

DIČ: 202 128 1559

Štátna príspevková organizácia zriadená zriaďovacou listinou MZ SR, zo dňa 14.06.1991, pod č. 1970/1991 – A/XI – 1

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. ú.:

Zastúpený: MUDr. Radoslav Čuha, MBA, MPH - riaditeľ

(ďalej len „*Veriteľ*“)

a

Dlžník:

RDT TELECOM, spol. s.r.o.

Sídlo: Moravská 95, Košice 040 01

IČO: 31 707 157

DIČ: 2020488349

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,

Oddiel: Sro, vložka č.: 6145/V

Zastúpený: Ing. Jozef Ďurišin - konateľ

(ďalej len „*Dlžník*“)

sa nižšie uvedeného dňa dohodli, že uzatvárajú túto **Dohodu o uznaní záväzku a dohodu o vyporiadaní vzájomných práv a povinností** (ďalej len „*Dohoda*“) za nasledovných podmienok:

Článok 1

Definície pojmov

1.1 Pre účely tejto Dohody o uznaní záväzku a dohody o vyporiadaní vzájomných práv a povinností, jej príloh a dodatkov budú mať slová a slovné spojenia uvedené v tomto článku nasledovný význam:

„**Dohoda**“ znamená túto Dohodu o uznaní záväzku a dohodu o vyporiadaní vzájomných práv a povinností;

„**Zákon o správe majetku štátu**“ znamená zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu.

„**Účastníci Dohody**“ sa rozumejú Veriteľ a Dlžník

„**Nehnutel'nosťou**“ nebytové priestory o celkovej podlahovej ploche 2 m² nachádzajúce sa v podstrešnej časti budovy so súp. č. 11254 postavenej na parcele registra C č. 4886/22 a časť strešnej plochy o celkovej rozlohe 4 m² nachádzajúce sa na streche budovy so súpisným č. 11254 postavenej na parcele registra C č. 4886/22 nachádzajúce sa v obci Prešov, okrese Prešov, katastrálne územie Prešov evidované Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, č. LV 1962. Nehnutel'nosť je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Veriteľa.

„**Zmluva**“ znamená Zmluva o nájme nebytových a ostatných priestorov zo dňa 10.02.2010 uzatvorenej medzi Veriteľom ako prenajímateľom a Dlžníkom ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom Nehnutel'nosti. Zmluva skončila svoju platnosť ku dňu 01.04.2015, a to uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.

„**Súdny sporom 1**“ sa rozumie súdne konanie vedené Okresným súdom Prešov pod sp. zn. 19C/355/2015 v právnej veci o vypratanie Nehnutel'nosti.

„**Súdny sporom 2**“ sa rozumie súdne konanie vedené Okresným súdom Košice I pod sp. zn. 32Cb/6/2015 v právnej veci o zaplatenie 2.300,- Eur s prísl. ktorým sa veriteľ domáha zaplatenia:

- dlžného nájomného vo výške 1.380,- Eur, vyúčtované 1) faktúrou č. 1422200604 vystavenou dňa 22.12.2014 za obdobie 4. Q/2011 v celkovej výške 690 Eur s lehotou splatnosti dňa 05.01.2015; 2) faktúrou č. 1522200156 vystavenou dňa 30.03.2015 za obdobie 1. Q/2011 v celkovej výške 690 Eur s lehotou splatnosti dňa 13.04.2015; spolu s úrokov z omeškania vo výške 5,05 % ročne zo sumy 690,- Eur od 06.01.2015 až do zaplatenia a vo výške 5,05 % ročne zo sumy 690,- Eur od 14.04.2015 až do zaplatenia;
- bezdôvodného obohatenia od 02.04.2015 do 02.08.2015, čo v číselnom vyjadrení predstavuje sumu vo výške 920,- Eur; pričom výška bezdôvodného obohatenia v tomto období predstavuje sumu 230 Eur mesačne;

„**Bezdôvodné obohatenie**“ predstavuje bezdôvodné obohatenie sa Dlžníka na úkor Veriteľa z dôvodu užívania Nehnutel'nosti z právneho dôvodu, ktorý odpadol, a to bezdôvodné

obohatenie od 02.08.2015 do 15.11.2015, kedy boli dlžníkom Nehnutelnosti vypratané a vrátené prenajímateľovi.

Článok 2

Predmet a účel dohody

- 2.1 Účelom a predmetom tejto Dohody je dohoda účastníkov Dohody o uznaní záväzku a o vypořádání vzájomných práv a povinností vyplývajúcich zo Súdneho sporu 1 a Súdneho sporu 2 a Bezdôvodného obohatenia.
- 2.2 Dlžník sa Zmluvou zaviazal uhrádzať nájomné na účet Veriteľa v štvrtročných splátkach vo výške 690,- Eur, a to na základe faktúry vystavenej Veriteľom v lehote splatnosti uvedenej faktúry.
- 2.3 Dlžník vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že neoprávneným užívaním nehnuteľnosti od 02.04.2015 sa dopúšťa bezdôvodného obohatenia na úkor Veriteľa, keďže Nehnutelnosť užíva z právneho dôvodu, ktorý odpadol.
- 2.4 Účastníci dohody vyhlasujú, že Nehnutelnosť bola vyprataná a protokolárne odovzdaná veriteľovi dňa 15.11.2015.

Článok 3

Spôsob vyrovnania

- 3.1 Účastníci dohody sa dohodli, že výška pohľadávky vyplývajúca zo Súdneho sporu 1 a Súdneho sporu 2, a Bezdôvodného obohatenia je nasledovná:

- Pohľadávka Dlžníka voči Veriteľovi vyplývajúca zo **Súdneho sporu 1** predstavuje:

Súdny poplatok za návrh na vydanie platobného rozkazu krátený podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch 6,70 Eur

Trovy právneho zastúpenia 174,01 Eur

- Pohľadávka Dlžníka voči Veriteľovi vyplývajúca zo **Súdneho sporu 2** predstavuje

Istina vo výške 2.300,- Eur

Úroky z omeškania vo výške 5,05 % ročne zo sumy 690,- Eur od 06.01.2015 do zaplatenia a vo výške 5,05 % ročne zo sumy 690,- Eur od 14.04.2015 až do zaplatenia; čo číselnom vyjadrení k 31.01.2016 predstavuje sumu vo výške65,11 Eur

Súdny poplatok za návrh na vydanie platobného rozkazu krátený podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch 6,70 Eur

Trovy právneho zastúpenia 239,23 Eur

- Pohľadávka Dlžníka voči Veriteľovi vyplývajúca z **Bezdôvodného obohatenia** predstavuje ku dňu 15.11.2015 sumu vo výške805,- Eur.
- 3.2 Konečná výška pohľadávky Veriteľa voči Dlžníkovi ku dňu 31.01.2016 predstavuje sumu vo výške **3.596,75 Eur** (slovom tritisícpäťstodeväťdesiatšesť eur 75/100 centov). Predmetná suma pozostáva zo sumy vo výške 3.183,51 Eur (istina, úroky z omeškania, súdne poplatky, bezdôvodné obohatenie) a zo sumy vo výške 413,24 Eur (trovy právneho zastúpenia).
- 3.3 Dlžník týmto v zmysle ust. § 323 Obchodného zákonníka uznáva čo do dôvodov aj výšky svoj záväzok (dlh) špecifikovaný v ods. 3.1 článku 3 tejto dohody, ktorý má voči Veriteľovi vo výške vyčíslenej ku dňu 31.01.2015 - 3.596,75 Eur, vyplývajúci zo Súdneho sporu 1 a Súdneho sporu 2, Bezdôvodného obohatenia.
- 3.4 Dlžník sa zaväzuje, že sumu vo výške 3.183,51 Eur uhradí na účet Veriteľa uvedený v záhlaví tejto dohody najneskôr do 31.01.2016.
- 3.5 Dlžník sa zaväzuje, že sumu vo výške 413,24 Eur uhradí na účet právneho zástupcu Veriteľa č. vedený v UniCredit Bank a.s. do najneskôr do 31.01.2016.
- 3.6 Účastníci dohody sa dohodli, že urovnaním práv a povinností vyplývajúcich zo Súdneho sporu 1 a Súdneho sporu 2, Bezdôvodného obohatenia sa rozumie úplné zaplatenie pohľadávok Dlžníka špecifikovaných v odseku 3.1 tejto Dohody v lehotách a spôsobom uvedeným v tejto Dohode. Zaplatením sa rozumie pripísanie dlžných súm na posledný z účtov uvedených v tomto článku Dohody.
- 3.7 Veriteľ sa zaväzuje, že do 5 pracovných dní odo dňa urovnania podľa odseku 3.6 tohto článku dohody, zoberie svoj návrh na začatie Súdneho sporu 1 a Súdneho sporu 2 späť a navrhne konajúcemu súdu, aby predmetné konania zastavil a o trovách konania rozhodol tak, aby žiadnemu z účastníkov náhradu trov konania nepriznal.

Článok 4

Vyhlásenie účastníkov dohody

- 4.1 Účastníci dohody týmto výslovne vyhlasujú a potvrdzujú, že všetky skutočnosti uvedené tejto Dohode sú pravdivé a úplné, vyjadrujú aktuálny skutočný stav vzájomných práv a záväzkov ako z hľadiska subjektov práv a povinností, tak aj z hľadiska ich rozsahu.
- 4.3 Účastníci dohody vyhlasujú, že urovnaním sú upravené a definitívne vysporiadané všetky ich vzájomné práva a záväzky vyplývajúce zo Súdneho sporu 1, Súdneho sporu 2, Bezdôvodného obohatenia.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami dohody.

- 5.2 Účastníci dohody vyhlasujú, že neexistujú žiadne vedľajšie písomné ani ústne dohody a táto Dohoda vytvára kompletný právny úkon medzi účastníkmi dohody k predmetu tejto Dohody. Táto Dohoda nebude zmenená alebo upravovaná žiadnym iným spôsobom ako spôsobom v nej ustanoveným.
- 5.3 Túto Dohodu možno dopĺňať a meniť len písomne a to na základe dohody účastníkov dohody vyhotovenej vo forme datovaného a číslovaného dodatku podpísaného oboma účastníkmi dohody.
- 5.4 Ak niektoré ustanovenie tejto Dohody je alebo sa stane neplatným, nevykonateľným alebo odporujúcim právnym predpisom, platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto Dohody nie je dotknutá. Účastníci dohody sú povinní nahradiť dotknuté ustanovenie tejto Dohody tak, aby jeho nové znenie bolo v súlade s právnym poriadkom a aby sa čo najviac približovalo obsahu a účinkom nahradzovaného ustanovenia a pôvodnému úmyslu účastníkov tejto Dohody a v súlade s touto Dohodou.
- 5.5 Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každý účastník dohody obdrží po jednom vyhotovení Dohody.
- 5.6 Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto Dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy obsiahnuté v tejto Dohode považujú za určité a zrozumiteľné. Účastníkom dohody nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Dohody. Zmluvné strany na znak súhlasu s jej obsahom túto Dohodu podpísali.

V Prešove dňa

V Prešove dňa

FNsP J. A. Reimana Prešov
MUDr. Radoslav Čuha, MBA, MPH
riaditeľ

RDT TELECOM, spol. s r.o.
Ing. Jozef Ďurišin
konateľ