

ZMLUVA O DIELO - 4/2011/OSIM

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb./Obch.zákonníka/

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Objednávateľ** : ŠTÁTNE LESY TATRANSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU TATRANSKÁ LOMNICA
05960 Tatranská Lomnica č.66

Štatutárny zástupca: Ing. Peter Liška, riaditeľ

Zástupca k rokovaniam vo veciach

a/ technických : Ing. Šturcel Marián ,Ing. Javorská

b/ zmluvných : Ing. Peter Liška

IČO : 31966977

DIČ : [REDACTED]

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : [REDACTED]

Tel : 052/4780311

1.2. **Zhotoviteľ** : LESAD spol. s r.o.,
Martinčekova 6, 82109 Bratislava

Štatutárny zástupca : Ľubomír Adam

IČO : 35 851 279

DIČ : [REDACTED]

IČ DPH : SK [REDACTED]

Bankové spojenie :

Číslo účtu : [REDACTED]

I.

PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady, na vlastné nebezpečenie a za týchto zmluvných podmienok riadne zhotoviť pre objednávateľa dielo : „**Oplotenie – uznaná zvernica jelenej zveri**“/ďalej iba dielo/ v rozsahu podľa projektu zariadenia, ktorý v apríli 2010 spracoval Ing. Jozef Hybler. , pri rešpektovaní , všeobecných podmienok a pokynov na zostavenie návrhu ponuky.
2. Dielo, uvedené pod bodom 1. zhotoviteľ zhotoví:
a/ podľa projektu diela
b/ podľa priloženej cenovej ponuky
3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo po jeho riadnom zhotovení bez zbytočného odkladu od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
4. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov kupujúcich.
5. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa §5a z.č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov

II. LEHOTA VÝSTAVBY

1. Celková doba zhotovovania diela:
a/ **začiatok realizácie** : **do 7dní od odovzdania staveniska ,**

b/ **ukončenie stavby – diela** : **do 30.08.2011**

III. CENA ZA DIELO A PRÍPADNÉ ZMENY A DOPLNKY

1. Za zhotoviteľom odovzdané a objednávatelom prevzaté dielo, uvedené v bode I. tejto zmluvy, riadne zhotovené podľa projektu stavby v rozsahu a podľa tejto zmluvy, zaplatí objednávatel zhotoviteľovi cenu dohodnutú podľa ust. §. 546., odst. 1 zákona č. 513/1991 Zb. v znení nesk. predpisov a ust. §. 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov a doplnkov, ktorá je stanovená na základe oceneného výkazu výmer v rozsahu súťažných podmienok, vo výške a členení:

Navrhovaná zmluvná cena bez DPH	6.843,15 €
DPH 20%	1.368,63 €
Navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH	8.211,78 €

2. V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa za dielo.

3. Všetky zmeny zaznamenané v stavebnom denníku a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene budú ocenené a zdôvodnené po dohode objednávatela a zhotoviteľa. Zmeniť cenu predmetu diela bude možné až po vzájomnej dohode objednávatela so zhotoviteľom uzatvorením dodatku ku kmeňovej zmluve.

IV. ÚČTOVANIE A PLATENIE PLNENIA ZHOTOVITEĽA

1. Cena diela bude platená nasledovným spôsobom:

Dielčimi faktúrami na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác.

Dielčie faktúry budú mať náležitosti daňových dokladov.

2. Faktúra za vykonané práce môže byť vystavená najskôr prvý pracovný deň po termíne odsúhlasenia súpisov vykonaných prác stavebným dozorom. Stavebný dozor odsúhlasí súpis vykonaných prác do 5 pracovných dní od ich predloženia. Splatnosť faktúr je 15 dní odo dňa ich vystavenia. Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať podľa skutočne dodaných a prevedených prác vrátane DPH v mesačných intervaloch.

3. Úhradu zmluvných pokút uvedených v tejto ZoD môže objednávatel uplatniť krátením /zrážkou/ z mesačných faktúr.

4. Zhotoviteľ bude realizovať práce bez preddavkov.

V. VŠEOBECNÁ ZODPOVEDNOSŤ OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA POČAS ZHOTOVOVANIA DIELA

1. Zhotoviteľ bude viesť o priebehu výstavby stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, údaje o množstve a kvalite prevedených prác.
2. Objednávatel je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.
3. Objednávatel a zhotoviteľ budú akceptovať všetky objektívne súvislosti spojené s výskytom mimoriadnosti, ktoré by narušili priebeh realizácie diela a budú postupovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Zastupovaním zhotoviteľa počas zhotovovania diela vo funkcii hlavného stavbyvedúceho bude poverený pracovník Ľubomír Adam.
6. Osoba poverená zastupovaním objednávatela počas zhotovovania diela vo funkcii stavebného dozoru bude vykonávať Ing. Šavel a Ing. Javorská.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Strany zodpovedajú za škody, spôsobené vlastným zavinením ako aj za škody zavinené osobami, ktoré použijú na splnenie svojich záväzkov.
2. Pri uplatnení škôd sa budú strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

1. Záručná doba na stavebnú časť zhotoveného diela bude **36 mesiacov**.
2. Záručná doba začne plynúť dňom jeho odovzdania a prevzatia na preberacom konaní.

3. Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve o dielo, zodpovedajúce technickým normám a predpisom, že zhotovené dielo bude bez väd, ktoré by rušili alebo znižovali

hodnotu alebo schopnosť jeho používania k určeným účelom, t.j. že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti, preukázané zhotoviteľom objednávateľovi na preberacom konaní.

4. Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa skryté vady diela počas záručnej doby odstrániť na svoje náklady bez zbytočného odkladu, a to aj v prípade, ak sa domnieva, že za zistené vady nezodpovedá. V takomto prípade až do doby právoplatného rozhodnutia súdu o reklamáciu znáša náklady na ich odstránenie zhotoviteľ.

5. V prípade, že sa preukáže zodpovednosť zhotoviteľa za skryté vady počas záručnej doby, je zhotoviteľ povinný v súlade s ust. §. 373 a násl. Obchodného zákonníka nahradiť objednávateľovi aj prípadnú z takéhoto titulu vzniknutú škodu.

6. Ak sa podľa názoru stavebného dozora v dôsledku nehody, zanedbania alebo inej udalosti vyskytne počas vykonávania prác alebo záručnej doby potreba nutne opraviť vady alebo vykonať iné práce v záujme bezpečnosti diela a zhotoviteľ nie je schopný alebo ochotný takéto práce ihneď vykonať, je objednávateľ oprávnený zamestnať a zaplatiť iné osoby za vykonanie týchto prác. Pokiaľ je tieto práce podľa názoru objednávateľa povinný vykonať podľa zmluvy zhotoviteľ na svoje náklady, tak všetky preukázateľné náklady vzniknuté takto objednávateľovi sú započítané proti pohľadávke zhotoviteľa jednostranným úkonom objednávateľa.

VIII. PORUŠENIE POVINNOSTI ZHOTOVITEĽOM

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi za omeškanie s termínom dokončenia zhotovenia diela zmluvnú pokutu vo výške **100 €** za každý aj započatý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi za omeškanie s termínom odstránenia závad a nedorobkov zmluvnú pokutu vo výške **100 €** za každý aj započatý deň omeškania.
3. Za včasné neuhrádzanie faktúr sa stanovujú na **0,5 %** z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania
4. Úhradu zmluvných pokút vyššie uvedených bodoch môže objednávateľ uplatniť krátením z mesačných faktúr.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote **10 dní** od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je projekt diela s rozpočtom.
5. Právne vzťahy vzniknuté z tejto zmluvy tu výslovne neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
6. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach – 2 vyhotovenia pre objednávateľa a 2 vyhotovenia pre zhotoviteľa

V Tatranskej Lomnici 07.07.2011

Za zhotoviteľa:

LESAD spol. s r.o.
Martinčekova 6, Bratislava
P.O. BOX 74
820 09 Bratislava 29
IČO: 35 851 279

Za objednávateľa:

ŠTÁTNE LESY
TATRAŇSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU
059 60 Tatranská Lomnica
Ing. Pavol Fabian
námestník riaditeľa