

Zmluvné strany dojednávajú nasledovné obchodno-technické podmienky dodávky Tepla podľa Zmluvy (ust. § 19 ods. 2 Zákona o tepelnej energetike):

1. Dodávku tepla na vykurovanie zabezpečuje Dodávateľ v súlade s aplikovateľnými právnymi predpismi o určenom čase a určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa. Dodávka Tepla resp. prevádzka vykurovacieho systému po dohode s Odberateľom je zabezpečovaná s nočným tlmením od 22.00 h do 5.00 h nasledujúceho dňa.
V prípade dodávky tepla na prípravu TÚV je dodávateľ povinný dodávať denne od 4.00 h do 23.00 h.
Teplú vodu je dodávateľ povinný dodávať denne v čase od 5.00 h do 23.00 h.
V technicky možných prípadoch po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán je možné dohodnúť odlišný spôsob dodávky energií.
2. Regulácia teploty výstupného teplotného média je zabezpečovaná automatickou reguláciou teploty podľa vykurovacej krivky a v prípade odberu TÚV aj dodržiavaním stabilnej hodnoty výstupnej teploty.
3. V prípade, že z daného zdroja sú napojení viacerí odberatelia, Dodávateľ je oprávnený rozhodnúť a tepelné parametre a prevádzkové režimy zjednotiť.
4. Odberateľ nie je oprávnený dodané médiá použiť na iný než v Zmluve dohodnutý účel.
5. Majetkovo-právna hranica dodávky tepla na ÚK, TÚV a Tepla na iné využitie, ktorá zároveň rozdeľuje zodpovednosť za výkon opráv a údržby zariadení, je uvedená v Prílohe 2 tejto Zmluvy.
6. V prípade nedoriešeného vlastníctva tepelného rozvodu, Zmluvné strany sú povinné dohodnúť miesto zmluvného odovzdania dodávky Tepla a TÚV. Do doby uzavretia dohody, Dodávateľ určí miesto odovzdania dodávky a Odberateľ je povinný rešpektovať toto rozhodnutie do doby konečného dohovoru, resp. súdneho rozhodnutia.
7. V prípade úbytku teplotného média na vnútornom rozvode objektu odberu, Dodávateľ zodpovedá za udržiavanie tlaku vo vnútornom rozvode objektu Odberateľa iba v rámci technických možností daných kapacitou automatického doplnovacieho zariadenia.
8. Dodávateľ nezodpovedá za nedostatky vo vykurovaní objektov spôsobené nedostačujúcou tesnosťou okien, zle vykonanou domovou reguláciou ústredného kúrenia, ktoré nezabezpečuje dostatočné obehové množstvo média vykurovacími telesami alebo nevhodnou inštalovanou výhrevnou plochou vykurovacích telies vzhľadom na skutočnú spotrebu tepla v miestnostiach a pod., ak boli dodržané parametre vykurovacej krivky/odberového diagramu dohodnuté v Zmluve.
9. Za hydraulické vyregulovanie sústavy tepelných zariadení po odbernom zariadení Odberateľa zodpovedá Dodávateľ, za hydraulické vyregulovanie svojich odberných zariadení zodpovedá Odberateľ.
10. V prípade odberu TÚV, Dodávateľ nezodpovedá Odberateľovi za dôsledky nedostatočného zásobovania TÚV v nasledovných prípadoch:
 - a) ak dôjde k poruchovému výpadku dodávky alebo k zníženiu tlaku z verejnej vodovodnej siete a preukáže, že podnikol opatrenia na odstránenie nedostatkov,
 - b) ak je nedostačujúca prenosová kapacita odberného zariadenia Odberateľa, či už vplyvom neúmernej spotreby, netesnosťou rozvodu a pod.,
 - c) ak je dokázateľne zlá kvalita vody dodávaná do miesta prípravy TÚV z verejného vodovodu,
 - d) ak je odberné zariadenie Odberateľa v zlom technickom stave,
 - e) ak nekvalitná dodávka TÚV je spôsobená poruchami a hydraulicky nevyregulovanými rozvodmi TÚV v objekte Odberateľa.

11. Odberateľ nemôže bez súhlasu Dodávateľa vykonať zásah na vnútorných rozvodoch svojho odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení Dodávateľa. Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný predložiť Dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť Dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení Dodávateľa. Vyjadrenie Dodávateľa k uvedenej problematike je pre Odberateľa záväzná. V prípade zásahu do vnútorného rozvodu odberného zariadenia Odberateľa bez súhlasu a vyjadrenia Dodávateľa, nenesie Dodávateľ zodpovednosť za následky takto vykonaných prác a nie je viazaný zmluvnými podmienkami uvedenými v tejto Zmluve.
12. Odberateľ nemôže bez súhlasu Dodávateľa pripojovať ďalšie, v projekte sústavy tepelných zariadení zdroja neuvažované odberné zariadenia, zvyšovať počet a výkon zariadení na spotrebu tepla v objekte spotreby. V tejto súvislosti si nemôže ani nárokovať zvýšenie príkonu na krytie neprimeraných tepelných strát.
13. Dodávateľ je oprávnený za účasti Odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u Odberateľa (vykurovacie telesá, armatúry a pod.), dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných Odberateľom na účely Zmluvy o dodávke tepla, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).
14. Odberateľ dáva súhlas zamestnancom Dodávateľa tepla a zamestnancom jeho dodávateľov prác, podľa potreby, k vstupu do objektu spotreby za účelom obsluhy, výkonu opráv, údržby tepelno-technických zariadení Dodávateľa a odpočtov určených meradiel.

Meranie

1. V prípade umiestnenia určeného meradla priamo v objekte spotreby Odberateľa, Odberateľ je povinný umožniť Dodávateľovi zapojenie, údržbu a odpojenie určeného meradla v objekte spotreby Odberateľa, umožniť Dodávateľovi odčítať údaje na určenom meradle, umožniť Dodávateľovi zabezpečiť určené meradlo proti neoprávnenému zásahu, oznámiť bezodkladne Dodávateľovi neoprávnené zásahy do určeného meradla a bezpečný prístup oprávnených osôb Dodávateľa k určeným meradlám vo svojom objekte, v termínoch oznámených Dodávateľom tepla.
2. Odberateľ dbá na to, aby nedošlo k poškodeniu alebo odcudzeniu určeného meradla Dodávateľa tepla umiestneného v objekte spotreby.
3. Únik vody v objekte spotreby je Odberateľ povinný oznámiť bezodkladne po zistení a rovnako po odstránení poruchy informovať Dodávateľa, prípadne prizvať Dodávateľa z dôvodu kontroly a odpočtu stavu určených meradiel a následnej fakturácie úniku vody a Tepla.
4. Ak Odberateľ odoberá SV z Odberného miesta Dodávateľa tepla, môže požiadať dodávateľa vody o pripojenie sa na hlavný rozvod vody. Pred uzavretím zmluvy na dodávku SV s dodávateľom vody, požiada Dodávateľa tepla o súhlas s projektovým riešením odpojenia sa od dodávky SV.
5. V prípade, že predmetom zmluvného vzťahu je doplňovanie teplotnosného média, doplnenie sa vyfakturuje samostatnou faktúrou za každý mesiac, v ktorom doplňovací vodoměr nameral spotrebu.
6. Vlastník doplňovacieho vodoměru je povinný zabezpečiť udržiavanie doplňovacieho vodoměru a písomne oznámiť druhej strane termín výmeny tohto meradla a zaznamenať údaje o vymieňanom meradle.

Regulácia, obmedzenie a prerušenie dodávky tepla

Dodávateľ je oprávnený pri stavoch núdze v tepelnej energetike podľa aktuálnej potreby vykonať obmedzujúce opatrenia v zmysle aplikovateľných právnych predpisov. O týchto opatreniach je povinný bez zbytočného odkladu informovať Odberateľa.

1) Identifikačné údaje Odberateľa tepla:

Odberateľ:	Národný ústav certifikovaných meraní vzdelávania		
Objekt – ulica, číslo:	Žehrianska 9	Súpisné číslo:	02980
S účinnosťou:	01.03.2016		

2) Identifikačné údaje vykurovacej sústavy:

Adresa tepelného zdroja:	Jasovská		
Stavebné číslo tepelného zdroja:	L8-37	Číslo strediska:	1400
Stavebné číslo OST:	L8-32 prístavba	Číslo strediska:	1410

3) Médium ÚK/TE

- ☐ na výstupe zo zdroja tepla
☒ tepelná energia z primárneho rozvodu
☐ ÚK zo sekundárneho rozvodu
☐ OST/DOST/KOST

Odborné miesto číslo:	1410 TE	Umiestnenie meradla:	v objekte Žehrianska 9 prístavba
-----------------------	---------	----------------------	----------------------------------

Nočný útlm vykurovania (ÚK)	Od: 22.00 h	Do: 5.00 h
-----------------------------	-------------	------------

4) Médium TÚV/Teplo na ohrev vody

Miesto merania tepla na prípravu TÚV:	Odborné miesto	OST/KOTOLŇA:	-
Miesto merania množstva dodanej TÚV:	Odborné miesto	OST/KOTOLŇA:	-
Miesto merania množstva dodanej TÚV: Objekt		Číslo odberu:	-
		Umiestnenie:	-
Dodávka TÚV denne v čase	-	-	-
Dodávka tepla na prípravu TÚV denne v čase (primár)	Od: 4.00 h	Do: 23.00 h	

5) Technické parametre teplotnosnej látky

Médium: teplá voda upravená	Projektovaný teplotný spád: 100/57,5 °C zima 70/40 °C leto
-----------------------------	---

6) Požadovaný max. tepelný príkon na odbornom mieste

P.č.	Odborné miesto č.	Adresa objektu spotreby	Požadovaný maximálny tepelný príkon v kW
1.	1410 TE	Žehrianska 9	
2.			
		Spolu:	

7) Majetkovo právna hranica pre ÚK, TÚV a iné využitie

Majetkovo právna hranica je miesto na výstupe zo zariadenia dodávateľa – miesto napojenia prípojky odberateľa na primárny rozvod v šachte č. 13 okr. výhrevne

8) Médium SV

Miesto merania a odberu:	-	Číslo odborného miesta:	-
--------------------------	---	-------------------------	---

Odberateľ: **Národný ústav certifikovaných meraní vzdelávania**

Objekt - ulica, č.: **Žehrianska 9**

S účinnosťou: **01.03.2016**

Súpisné číslo: **02980**

1.Obyvateľstvo

	Počet obyvateľov	Počet bytov	Podlahová plocha bytov v m ²	Konštrukčná výška	Obostavaný objem v m ³
Spolu:					

Odber teplej vody: áno/nie

Odber studenej vody: áno/nie

2. Spoločné priestory slúžiace obyvateľstvu

	Podlahová vykurovaná plocha v m ²	Konstrukčná výška	Obstavaný objem v m ³
Spolu:			

Odber teplej vody: áno/nie

Odber studenej vody: áno/nie

Podlahová plocha bytov vrátane spoločných priestorov: v m²

Obstavaný objem priestoru vrátane spoločných priestorov: v m³

3. Členenie nebytových priestorov

	Nebytový priestor	Podlahová (vykurovaná) plocha v m ²	Konštrukčná výška miestnosti	Obostavaný objem v m ³
Spolu:	1489,84	1188,08	2,60	3089,008

Vykurovaná plocha nebytových priestorov spolu:	v m²	1188,08
---	------------------------	----------------

Obstavaný objem nebytových priestorov spolu:	v m ³	3089,008
--	------------------	----------

4. Odber vody do nebytových priestorov

Typ nebytového priestoru	Odber TV áno/nie	Odber SV áno/nie	Počet pracovníkov	Zaradenie osoby*	Vodomer TV nainštalovaný áno/nie	Vodomer SV nainštalovaný áno/nie

*Zaradenie osoby do určitej skupiny (zamestnanec, dieťa, návštevník...) je rozhodujúce na určenie smerného čísla spotreby vody v prípadoch nemeráných odberov.

Odberateľ je povinný zabezpečiť nahlásenie zmien rozhodujúcich pre mesačné vyúčtovanie: obostavaný objem priestorov v požadovanom členení, spotrebu vody v nebytových priestoroch, pri nemeranom odbere vody aj počet osôb alebo zmenu v spotrebe vody (mimo domácností) najneskôr **do 25. dňa** bežného mesiaca, za ktorý sa vykonáva fakturácia.

5. Zoznam poverených osôb na strane odberateľa

Funkcia	Meno	Telefón	E-mail
Zodpovedný za technické veci	Miroslav Ďuriš	02/68260	
Zodpovedný za zmluvné veci	Ing. Emília Muřová	02/68260	
Zodpovedný za ekonomické veci	Ing. Emília Muřová	02/68260	
Zástupca vlastníkov bytov			

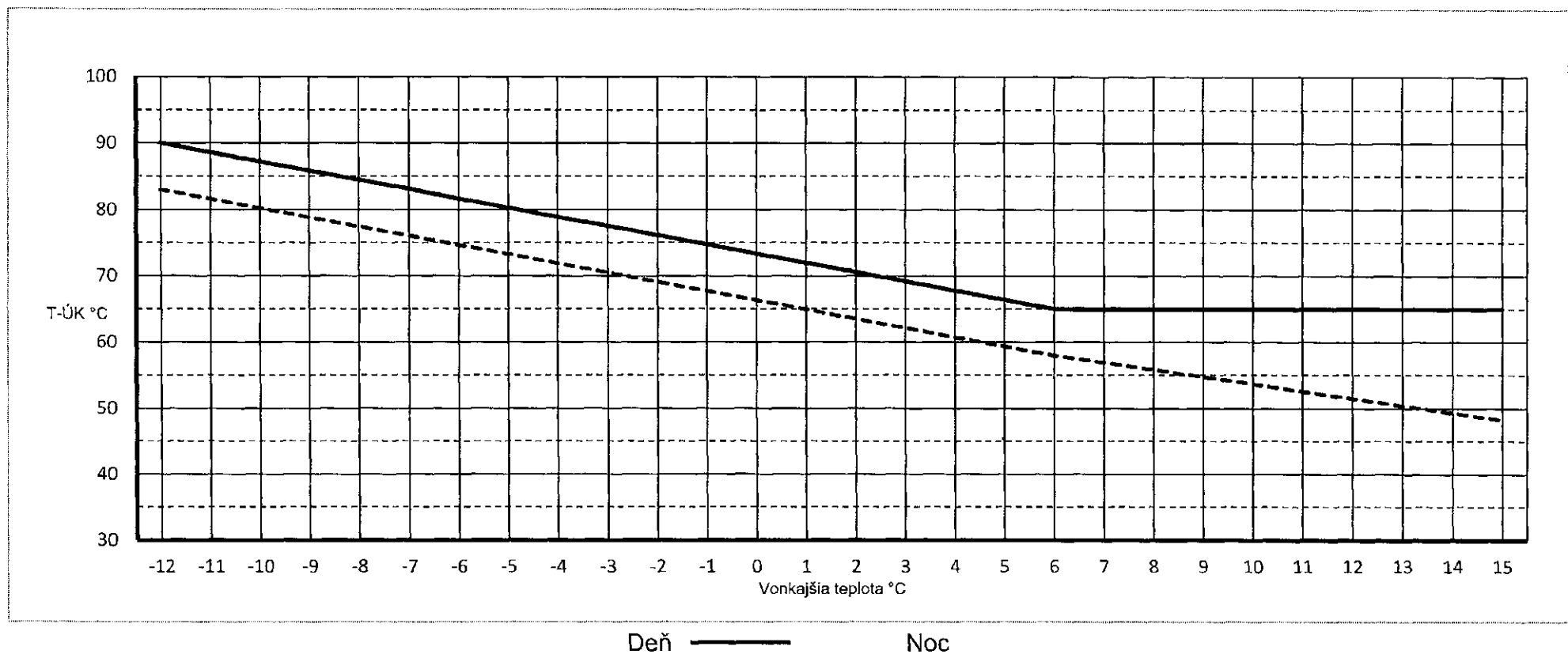
V Bratislave dňa: 01-02-2016

Odberateľ

OST C1410

Vykurovací krivka

Kotolňa LB-37



Tepelné hodnoty ÚK

-12	-11	-10	-9	-8	-7	-6	-5	-4	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
90	89	87	86	84	83	82	80	79	78	76	75	73	72	71	69	68	66	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
83	82	80	79	77	76	75	73	72	71	69	68	66	65	64	62	61	59	58	57	56	55	54	53	52	50	49	48

Pozn.: v letnom režime z dôvodu optimalizácie prevádzky kombinovanej výroby tepla a elektrickej energie môže byť výstupná teplota zo zdroja tepla v rozsahu 60-90°C počas 24 hod.

Dátum platnosti: 8.12.2013

Dátum vystavenia: 15.12.2015



Oznámenie č. 511101656
o platbách za opakované dodanie tovaru

Dodávateľ:

Veolia Energia Slovensko, a. s.
Einsteinova 25
851 01 Bratislava

IČO: 35702257
DIČ: 2020341092
IČ DPH: SK7020000097

Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
Swift: TATRSKBX
Číslo účtu: 2626000466/1100
IBAN: SK94 1100 0000 0026 2600 0466
Kontakt: Mária Bugárová,
02/68207285
maria.bugarova@veolia.com

Odberateľ:

Národný ústav certifikovaných meraní
vzdelávania
Žehrianska 9
851 07 Bratislava 5

IČO: 42134943
DIČ: 2022673994
IČ DPH: 0

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Swift: SPSRSKBA
Číslo účtu: 7000334440/8180
IBAN: SK73 8180 0000 0070 0033 4440

Odborné miesta:

Názov	Lokalita
02980_803 Zehrianska 9	Petržalka

Teplo			03/2016	04/2016	05/2016	06/2016	07/2016	08/2016	09/2016	10/2016	11/2016	12/2016	Spolu
Sadzba dane 20 %	Základ dane		715,46	493,85	198,38	161,45	161,45	161,45	198,38	456,92	678,52	789,32	4 015,18
	Daň		143,09	98,77	39,68	32,29	32,29	32,29	39,68	91,38	135,70	157,86	803,03
Termín úhrady	Dátum dodania		15.03.2016	15.04.2016	15.05.2016	15.06.2016	15.07.2016	15.08.2016	15.09.2016	15.10.2016	15.11.2016	15.12.2016	
	Variabilný symbol		511101656	511101656	511101656	511101656	511101656	511101656	511101656	511101656	511101656	511101656	
Celkom k úhrade			858,55	592,62	238,06	193,74	193,74	193,74	238,06	548,30	814,22	947,18	4 818,21

Pre výpočet platieb bolo použité objednané množstvo tepla na rok 2016, regulačný príkon na rok 2016 a cena z posledného právoplatného cenového rozhodnutia .

Informácia pre platiteľov DPH: Toto oznámenie o platbách za opakované dodanie tovaru je považované za faktúru (§ 19 ods. 3 zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov).

Bratislava dňa 15.02.2016



Národný ústav certifikovaných meraní
vzdelávania
Žehrianska 9
851 07 Bratislava 5

Vážený odberateľ,

V zmysle uzatvorenej zmluvy o dodávke a odbere tepla a vody Vám zasielame predpis preddavkových platieb pre Vaše odberné zariadenie s účinnosťou od 1.3.2016.

Preddavkové platby sú predmetom Oznámenia o platbách za opakované dodanie tovaru. Toto Oznámenie je považované za faktúru (§19 ods. 3 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov).

Mesačný predpis za opakované dodanie tovaru budeme ako dodávateľ uvádzať v časti A kontrolného výkazu. Mesačnú vyúčtovaciu faktúru k predpisu za opakovanú dodávku budeme uvádzať v časti C kontrolného výkazu, teda ako opravnú faktúru.

Ročné vyúčtovanie ceny tepla a ročné vyúčtovanie TUV, ako dodávateľ, budeme uvádzať v časti C kontrolného výkazu.

Platby za opakované dodanie tovaru uhradte na náš bankový účet najneskôr do dátumu splatnosti uvedenom v Oznámení o platbách. Dátum splatnosti je termín pripísania platby na náš účet, preto odporúčame zadať platbu s dostatočným predstihom. Záväzok je splnený v zmysle § 339 ods. 2 Obchodného zákonníka pripísaním sumy na účet dodávateľa.

Veolia Energia Slovensko, a. s.

Platobné a fakturačné podmienky produktu Rovnomerná platba bližšie špecifikujú práva a povinnosti Zmluvných strán definované v článku 3 Zmluvy v prípade, ak si Zmluvné strany dojednali ako spôsob výpočtu platieb produkt Rovnomerná platba.

1. Výšku rovnomernej mesačnej platby za opakované dodanie tovaru vypočíta Dodávateľ Odberateľovi ako 1/12 ročného nákladu na teplo, pričom ročný náklad na teplo sa vypočíta ako súčet variabilného a fixného ročného nákladu na teplo. Variabilný ročný náklad na teplo sa vypočíta ako násobok objednaného množstva tepla na rok t v kWh a variabilnej zložky maximálnej ceny tepla vrátane DPH z posledného právoplatného Cenového rozhodnutia.
Fixný ročný náklad na teplo sa vypočíta ako násobok regulačného príkonu na rok t v kW a fixnej zložky maximálnej ceny tepla vrátane DPH z posledného právoplatného Cenového rozhodnutia.
2. Predpis rovnomerných mesačných platieb zašle Dodávateľ Odberateľovi formou Oznámenia o platbách za opakované dodanie tovaru najneskôr do 15.12. kalendárneho roka na rok nasledujúci.
3. Odberateľ je oprávnený písomne požiadať Dodávateľa o zvýšenie rovnomernej mesačnej platby. V prípade, že Dodávateľ po posúdení žiadosti Odberateľa s navýšením rovnomernej mesačnej platby súhlasí, je povinný doručiť Odberateľovi zmenené Oznámenie o platbách za opakované dodanie tovaru v súlade s písomnou požiadavkou Odberateľa.
4. Odberateľ je povinný uhrádzať Dodávateľovi rovnomerné mesačné platby vo výške vyplývajúcej z Oznámenia o platbách za opakované dodanie tovaru tak, aby bola platba za príslušný kalendárny mesiac pripísaná v prospech bankového účtu Dodávateľa najneskôr k 25. dňu kalendárneho mesiaca.
5. Dodávateľ si vyhradzuje právo ukončiť poskytovanie produktu Rovnomerná platba Odberateľovi na základe písomného oznámenia (ďalej len „Oznámenie o ukončení poskytovania produktu Rovnomerná platba“) v prípade, ak dôjde k porušeniu povinnosti Odberateľa uhradiť rovnomernú mesačnú platbu v súlade s Oznámením o platbách za opakované dodanie tovaru v stanovenej výške a lehote splatnosti, a to s účinnosťou od mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k porušeniu podmienok úhrady rovnomerných mesačných platieb Odberateľom.
6. Na základe Oznámenia o ukončení poskytovania produktu Rovnomerná platba podľa bodu 5) je Dodávateľ povinný vykonať doúčtovanie rozdielu za Teplo dodané za obdobie od začiatku kalendárneho roka do mesiaca, v ktorom došlo k ukončeniu poskytovania produktu Rovnomerná platba Dodávateľom (ďalej len „Doúčtovanie rozdielu za teplo“). Doúčtovaním rozdielu za teplo sa rozumie výpočet rozdielu medzi vyúčtovaným nákladom na teplo a uhradenými platbami za obdobie od začiatku kalendárneho roka do mesiaca v ktorom došlo k ukončeniu poskytovania produktu Rovnomerná platba.
7. Odberateľ je povinný uhradiť Dodávateľovi každú vyúčtovaciu faktúru vystavenú Dodávateľom počas poskytovania produktu Rovnomerná platba s lehotou splatnosti 31.12. tak, aby celková čiastka k úhrade bola pripísaná na účet Dodávateľa najneskôr v deň, ku ktorému sa vykonáva započítanie pohľadávok podľa bodu 8.
8. Po skončení poskytovania produktu Rovnomerná platba v zmysle bodu 5 alebo po vystavení vyúčtovacej faktúry za mesiac december budú všetky preplatky a nedoplatky vysporiadané vystavením Oznámenia o započítaní pohľadávok (ďalej len „Oznámenie o započítaní pohľadávok“) zo strany Dodávateľa. Odberateľ je povinný uhradiť prípadný nedoplatok Dodávateľovi a Dodávateľ je povinný uhradiť prípadný preplatok Odberateľovi v termíne určenom v Oznámení o započítaní pohľadávok. Prílohou Oznámenia o započítaní pohľadávok je rozpis preplatkov a nedoplatkov z vystavených vyúčtovacích faktúr za obdobie poskytovania produktu Rovnomerná platba. Započítavať sa budú pohľadávky chronologicky podľa ich vzniku od najstarších. Vystavením Oznámenia o započítaní pohľadávok sa za dátum splatnosti už vystavených vyúčtovacích faktúr od začiatku kalendárneho roka po ukončení poskytovania produktu Rovnomerná platba považuje deň, ku ktorému sa vykonáva započítanie pohľadávok v zmysle Oznámenia o započítaní pohľadávok. V prípade, ak Odberateľ nemá voči Dodávateľovi finančné záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy, ktoré by bolo možné započítať, je Dodávateľ povinný vrátiť preplatok faktúry najneskôr v lehote splatnosti.
9. Po skončení poskytovania produktu Rovnomerná platba je Dodávateľ povinný Odberateľovi vystaviť nové Oznámenie o platbách za opakované dodanie tovaru s novými mesačnými platbami, ktoré bude súčasťou písomného Oznámenia o ukončení poskytovania produktu Rovnomerná platba podľa bodu 5. Na výpočet mesačných platieb bude použité objednané množstvo tepla na rok t rozdelené do jednotlivých mesiacov v súlade s Vyhláškou Úradu č. 630/2005 Z. z. v platnom znení, 1/12 regulačného príkonu na rok t a Cena tepla vrátane DPH z posledného právoplatného Cenového rozhodnutia. Splatosť platieb za opakované dodanie tovarov je stanovená podľa článku 3.5 Zmluvy a splatosť vyúčtovacích faktúr je stanovená podľa článku 3.9 Zmluvy.