

**Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam**  
uzatvorená podľa § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi zmluvnými stranami:

**1. Záložný veriteľ:** **Slovenský plynárenský priemysel, a.s.**  
Sídlo: Mlynské nivy 44/a  
825 11 Bratislava

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel Sa, vložka číslo 2749/B

za spoločnosť konajú: Ing. Štefan Šabík, predseda predstavenstva  
Pierre Poncik, M.Sc., podpredseda predstavenstva

IČO: 35 815 256  
IČ DPH: SK2020259802

a

**2. Záložca:** **Bratislavská teplárenská, a.s.**  
Sídlo: Bajkalská 21/A  
829 05 Bratislava

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel Sa, vložka číslo 2851/B

za spoločnosť konajú: Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva  
Ing. Ján Čižmár, podpredseda predstavenstva

IČO: 35 823 542  
IČ DPH: SK20208245

**Čl. I****Predmet zmluvy a zabezpečované pohľadávky**

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy o záložnom práve je dohoda zmluvných strán o zriadení záložného práva za účelom zabezpečenia a splatenia Zabezpečovanej pohľadávky.
- 1.2. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované touto zmluvou o záložnom práve sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 1.3. Dôvodom zriadenia záložného práva podľa tejto zmluvy je uzatvorenie Zmluvy o dodávke plynu zo dňa 17.12.2012, v znení jej neskorších dodatkov, medzi záložným veriteľom a záložcom, na základe ktorej záložný veriteľ dodáva záložcovi a záložca odoberá od záložného veriteľa zemný plyn, vrátane možných budúcich dodatkov k tejto zmluve (ďalej pre v tomto bode uvedenú Zmluvu o dodávke plynu len „Zmluva o dodávke plynu“).
- 1.4. Pre účely tejto zmluvy sa Zabezpečovanou pohľadávkou rozumejú všetky nasledovné súčasné a budúce pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi, spolu s ich príslušenstvom:
  - pohľadávky na zaplatenie peňažných prostriedkov dlhovaných záložnému veriteľovi na základe Zmluvy o dodávke plynu, ako aj na základe akýchkoľvek v budúcnosti uzavretých iných zmlúv o dodávke plynu, najmä pohľadávky na zaplatenie dohodnutej ceny za dodávku plynu a tiež

pohľadávky na zaplataenie zmluvných pokút, poplatkov a iných platieb dohodnutých v Zmluve o dodávke plynu alebo v budúcnosti uzavretých zmluvách o dodávke plynu,

- pohľadávky, ktoré vzniknú v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením alebo vypovedaním Zmluvy o dodávke plynu alebo v budúcnosti uzavretých zmlúv o dodávke plynu,
- pohľadávky na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniknú, resp. vznikli v súvislosti so Zmluvou o dodávke plynu alebo v budúcnosti uzavretými zmluvami o dodávke plynu v dôsledku plnenia záložného veriteľa bez právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol,
- pohľadávky na zaplataenie súm dlhovaných záložnému veriteľovi podľa tejto zmluvy, podľa všetkých ostatných v čase uzavretia tejto zmluvy platných a aj v budúcnosti uzatvorených zmlúv medzi záložným veriteľom a záložcom, ďalej pohľadávky na zaplataenie súm dlhovaných záložnému veriteľovi na základe právneho vzťahu záložného veriteľa a záložcu nezaloženého zmluvou a tiež podľa vyhlásení vykonaných záložcom, a to za účelom zabezpečenia ktorejkoľvek z pohľadávok uvedených v tomto bode,
- pohľadávky, ktoré vzniknú nahradením záväzku, resp. záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o dodávke plynu alebo iných v čase uzavretia tejto zmluvy platných a aj v budúcnosti uzatvorených zmlúv medzi záložným veriteľom a záložcom (t.j. najmä v prípade privatívnej novácie právnych vzťahov),
- pohľadávky, ktoré vzniknú na základe posúdenia právneho úkonu, v dôsledku ktorého došlo k vzniku, zmene alebo zániku ktorejkoľvek z vyššie uvedených pohľadávok, ako odporovateľného právneho úkonu alebo ako neplatného právneho úkonu,

(ďalej pre všetky horeuvedené prípady spoločne a tiež pre každý z nich samostatne len „Zabezpečovaná pohľadávka“).

- 1.5. Najvyššia hodnota istiny je suma vo výške 41 290 000,- EUR (ďalej len „Najvyššia hodnota istiny“).
- 1.6. Prostriedky získané výkonom záložného práva podľa tejto zmluvy za účelom uspokojenia nesplatených súm Zabezpečovanej pohľadávky budú použité najskôr na uspokojenie dohodnutej ceny za dodávku plynu.
- 1.7. Na základe tejto zmluvy sa Zabezpečovaná pohľadávka zabezpečuje do výšky Najvyššej hodnoty istiny. Záložca súhlasí s tým, aby sa záložné právo, ktoré vznikne na základe tejto zmluvy, vzťahovalo na zabezpečenie Zabezpečovanej pohľadávky:
  - a) aj po zmene Zmluvy o dodávke plynu, ktorá bude dohodnutá na základe písomného dodatku k Zmluve o dodávke plynu a tiež/alebo
  - b) aj po uzatvorení novej / nových zmlúv o dodávke plynu, bez ohľadu na skutočnosť, či nahradia Zmluvu o dodávke plynu alebo budú platné popri Zmluve o dodávke plynu.
- 1.8. Pre účely tejto zmluvy je zálohom každá nehnuteľná vec vo vlastníctve záložcu uvedená na listoch vlastníctva, na ktorých sú zapísané nehnuteľnosti vo vlastníctve záložcu ku dňu uzavretia tejto zmluvy vrátane príslužiacich spoluvlastníckych podielov k spoločným častiam a zariadeniam stavieb a k pozemkom (ďalej len „**Spoluvlastnícky podiel**“) a takisto každá nehnuteľná vec s príslužiacim Spoluvlastníckym podielom, ktorú záložca nadobudne do svojho vlastníctva v budúcnosti (ďalej spolu len ako „**Záloh**“). Pre účely určítosti definovania Zálohu pri zápise záložného práva podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľnosti sú Prílohou č. 1 tejto Zmluvy všetky čiastkové informatívne výpisy z listov vlastníctva získané z portálu [www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk) k nehnuteľným veciam tvoriacim Záloh.

## Čl. II Zriadenie Záložného práva

- 2.1. Záložca týmto za účelom zabezpečenia a splatenia Zabezpečovanej pohľadávky zriaďuje v prospech záložného veriteľa záložné právo k Zálohu a záložný veriteľ prijíma toto záložné právo (ďalej len „Záložné právo“).
- 2.2. Záložné právo k Zálohu vznikne jeho zápisom v katastri nehnuteľností.
- 2.3. Záložca sa zaväzuje na svoje vlastné náklady do 7 dní po podpísaní tejto zmluvy podať návrh na vklad Záložného práva k Zálohu do katastra nehnuteľností, zaplatiť všetky poplatky spojené s vkladom Záložného práva k Zálohu do katastra nehnuteľností a bezodkladne po právoplatnosti rozhodnutia Katastrálneho odboru príslušného Okresného úradu o povolení vkladu Záložného práva k Zálohu doručiť Záložnému veriteľovi list vlastníctva použiteľný na právne úkony, na ktorom je zapísané Záložné právo k Zálohu v prospech záložného veriteľa. V prípade nedodržania lehoty na podanie návrhu na vklad Záložného práva k Zálohu do katastra nehnuteľností podľa predchádzajúcej vety je záložný veriteľ splnomocnený záložcom podať návrh na vklad Záložného práva k Zálohu do katastra nehnuteľností v mene záložcu, pričom záložca sa zaväzuje uhradiť záložnému veriteľovi náklady s tým spojené do 14 dní od ich vyúčtovania.
- 2.4. Záložné právo k Zálohu, ktorý záložca nadobudne do vlastníctva po uzavretí tejto zmluvy, sa zapíše do katastra nehnuteľností ku dňu nadobudnutia vlastníckeho práva k Zálohu záložcom. Na zápis Záložného práva do katastra nehnuteľností k Zálohu, ktorý záložca nadobudne do vlastníctva po uzavretí tejto zmluvy, sa primerane použijú ustanovenia odseku 2.3 tejto zmluvy.
- 2.5. Záložca vyhlasuje, že:
  - a) je vlastníkom Zálohu a jeho oprávnenie nakladať so Zálohom nie zakázané, ani nie je obmedzené ničím okrem záložných práv zapísaných v katastri nehnuteľností v deň podpisu tejto zmluvy,
  - b) na Zálohu neexistujú žiadne iné záložné práva okrem záložných práv zapísaných v katastri nehnuteľností v deň podpisu tejto zmluvy, ani iné ťarchy v prospech tretej osoby, inej ako záložný veriteľ;
  - c) tretia osoba nevy máha voči záložcovi zaplatenie takej pohľadávky a/alebo nevedie voči záložcovi alebo Zálohu také správne, súdne alebo iné konanie, v dôsledku ktorých by mohlo byť ohrozené vlastnícke právo záložcu k Zálohu;
  - d) nie je v takom neplnení alebo porušení žiadnej zo zmlúv, v ktorých je jednou zo zmluvných strán alebo ktorá je pre neho záväzná, ak by takéto neplnenie alebo porušenie mohlo ohroziť vlastnícke právo záložcu k Zálohu;
  - e) žiadnu dispozíciu so Zálohom ani žiadnu jeho časťou nie je možné považovať za prevod Zálohu alebo jeho časti v bežnom obchodnom styku v rámci výkonu predmetu podnikania záložcu podľa ustanovenia § 151h Občianskeho zákonníka;
  - f) Záložné právo predstavuje nepodmienené, neodvolateľné a absolútne právo Záložného veriteľa vykonať toto Záložné právo predajom Zálohu alebo akejkolvek jeho časti v súlade s podmienkami tejto zmluvy;
  - g) právo záložného veriteľa na výkon Záložného práva podľa tejto zmluvy nepodlieha akémukoľvek rozhodnutiu alebo súhlasu akéhokoľvek orgánu alebo iného subjektu;
  - h) v prípade predaja Zálohu alebo jeho časti záložným veriteľom zostáva záložca výlučne zodpovedný voči jeho nadobúdateľovi za akékoľvek vady Zálohu;
  - i) má právnu spôsobilosť a oprávnenie podpísať túto zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy;
  - j) sa nevyskytla alebo netrvá žiadna skutočnosť, ktorá by bránila záložcovi a/alebo jeho oprávneným zástupcom v platnom uzatvorení tejto zmluvy;
  - k) uzatvorenie tejto zmluvy záložcom, vykonávanie jeho práv a plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy nie je v rozpore so žiadnym všeobecne záväzným právnym predpisom ani so žiadnym vnútorným predpisom záložcu;
  - l) na uzatvorenie tejto zmluvy záložcom, na vykonávanie jeho práv a na plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie akéhokoľvek orgánu záložcu,



- v zmysle vnútorných dokumentov záložcu, alebo inej tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, a ak nejaký taký súhlas, povolenie alebo vyjadrenie sú potrebné, tak boli udelené pred uzavretím tejto zmluvy;
- m) predložil záložnému veriteľovi súhlas valného zhromaždenia záložcu s uzatvorením tejto zmluvy v znení akceptovateľnom pre záložného veriteľa.

**2.6. Záložca sa zaväzuje až do úplného zaplatenia Zabezpečených pohľadávok:**

- a) nescudzit' bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa Záloh (najmä predajom, darovaním, zámenou, vkladom do základného imania obchodnej spoločnosti alebo družstva s majetkovou účasťou záložcu alebo inej osoby);
- b) nezriaďť bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa k Zálohu alebo jeho akejkoľvek časti záložné právo alebo inú ťarchu v prospech tretej osoby;
- c) odovzdať Záloh do užívania tretej osobe;
- d) zdržať sa všetkého okrem bežného opotrebovania veci, čím by sa mohla zmenšiť hodnota Zálohu;
- e) kedykoľvek počas platnosti tejto zmluvy, na základe výzvy záložného veriteľa, informovať záložného veriteľa o všetkých nehnuteľnostiach vo vlastníctve záložcu.

**2.7. Záložca sa ďalej zaväzuje plniť nasledovné povinnosti:**

- a) umožniť záložnému veriteľovi alebo ním poverenej osobe prístup k Zálohu za účelom jeho obhliadky, prípadne vykonania všetkých úkonov potrebných k oceneniu Zálohu, výkonu Záložného práva, udržiavacích prác, ak ich vykonanie je nevyhnutné pre zachovanie hodnoty Zálohu alebo vykonania iných zisťovaní, ktoré môžu byť pre Záložného veriteľa relevantné;
- b) poskytnúť záložnému veriteľovi alebo ním poverenej osobe potrebnú súčinnosť pre účely úkonov podľa písm. a) tohto odseku, spočívajúcu najmä v poskytnutí údajov a príslušnej dokumentácie;
- c) informovať záložného veriteľa o každej zjavnej vade Zálohu, ktorú nie je možné odstrániť do siedmich dní odo dňa, kedy sa vada stala zjavnou.

### Čl. III

#### Výkon Záložného práva

- 3.1 Záložca súhlasí a potvrdzuje, že Záložné právo sa stane vykonateľným a záložný veriteľ môže začať vykonávať Záložné právo k Zálohu, ak záložca nesplní ktorúkoľvek časť Zabezpečenej pohľadávky riadne a včas, a to v súlade s podmienkami stanovenými touto zmluvou.
- 3.2 Záložný veriteľ sa v rámci výkonu Záložného práva môže uspokojiť predajom Zálohu prostredníctvom niektorého z dražobníkov určených zmluvnými stranami v bode 3.14 tohto článku na dražbe podľa zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov, k čomu záložnému veriteľovi už pri uzavretí tejto zmluvy dáva záložca vopred svoj súhlas.
- 3.3 Náklady spojené s výkonom Záložného práva a vynaložené záložným veriteľom (náklady dobrovoľnej dražby) sú príslušenstvom Zabezpečenej pohľadávky a Záložca sa zaväzuje ich zaplatiť, pričom ich zaplatenie je zabezpečené Záložným právom.
- 3.4 Zvolený dražobník je oprávnený určiť súdneho znalca z príslušného odboru podľa všeobecne záväzného právneho predpisu upravujúceho oceňovanie nehnuteľností, ktorý vyhotoví znalecký posudok na určenie ceny Zálohu pre účely Výkonu záložného práva podľa tohto článku zmluvy.
- 3.5 V zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka pri predaji Zálohu koná záložný veriteľ v mene záložcu. Zmluvné strany sa osobitne dohodli, že záložný veriteľ je oprávnený konať v mene a na



účet záložcu aj pri všetkých úkonoch potrebných k odovzdaniu predmetu dražby vydražiteľovi v zmysle § 29 zákona o dobrovoľných dražbách.

- 3.6 Začatie výkonu Záložného práva je záložný veriteľ povinný písomne oznámiť záložcovi doporučeným listom zaslaným na adresu sídla záložcu.
- 3.7 Záložný veriteľ je oprávnený predať Záloh spôsobom dohodnutým v tejto zmluve najskôr po uplynutí 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí výkonu Záložného práva záložcovi. Za doručenie oznámenia o začatí výkonu Záložného práva sa považuje deň prevzatia tohto oznámenia záložcom. Ak si záložca oznámenie o začatí výkonu Záložného práva neprevezme a ani si ho do troch dní od jeho uloženia nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň jeho doručenia, i keď sa záložca o uložení tohto listu nedozvedel.
- 3.8 Ak je Záloh tvorený viacerými samostatnými nehnuteľnými vecami, nebytovými priestormi alebo spoluvlastníckymi podielmi, každá z nich môže byť speňažená v rámci výkonu Záložného práva na uspokojenie Zabezpečenej pohľadávky podľa tejto zmluvy samostatne alebo spoločne podľa rozhodnutia záložného veriteľa.
- 3.9 Záložca je povinný strpieť výkon Záložného práva a poskytnúť záložnému veriteľovi súčinnosť potrebnú na výkon Záložného práva. Najmä je povinný vydať záložnému veriteľovi doklady potrebné na prevod a užívanie Zálohu, spolupracovať so záložným veriteľom počas výkonu Záložného práva.
- 3.10 Záložný veriteľ je povinný podať záložcovi písomnú správu o výkone Záložného práva, v ktorej uvedie najmä údaje o predaji Zálohu, hodnote výťažku z predaja Zálohu, o nákladoch vynaložených na vykonanie Záložného práva a o použití výťažku z predaja Zálohu.
- 3.11 Záložný veriteľ nie je zodpovedný za žiadnu škodu, ktorá môže nastať následkom výkonu, alebo zamýšľaného výkonu, opomenutia alebo neuplatnenia ktoréhokoľvek z práv podľa tejto zmluvy.
- 3.12 Z výťažku z predaja Zálohu podľa predchádzajúceho článku záložný veriteľ prednostne uhradí účelne vynaložené náklady súvisiace s výkonom Záložného práva a následne uspokojí svoju Zabezpečenú pohľadávku.
- 3.13 Ak výťažok z predaja Zálohu prevyšuje Zabezpečenú pohľadávku, záložný veriteľ je povinný záložcovi vydať hodnotu výťažku z predaja, ktorá prevyšuje Zabezpečenú pohľadávku po odpočítaní účelne vynaložených nákladov súvisiacich s výkonom Záložného práva.
- 3.14 Strany sa dohodli na nasledovných 3 osobách, spomedzi ktorých je Záložný veriteľ oprávnený určiť dražobníka pre vykonanie záložného práva predajom Zálohu na dražbe podľa zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov:
- a) **Platiť sa oplati, s.r.o.**  
so sídlom Košická 56, 821 08 Bratislava, IČO: 45 684 618, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 66827/B;
- b) **Dražobná spoločnosť, a. s.**  
so sídlom Gunduličova 3, 811 05 Bratislava, IČO: 35 849 703, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3070/B;
- c) **DRAŽOBNÍK, s.r.o.**  
so sídlom Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36 764 281, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 19669/V;

## Čl. IV Trvanie a zánik záložného práva

- 4.1 Záložné právo podľa tejto zmluvy vznikne jeho vkladom do katastra nehnuteľností na základe návrhu podľa odseku 2.3. alebo 2.4. tejto zmluvy.
- 4.2 Záložné právo podľa tejto zmluvy trvá a zabezpečuje Zabezpečené pohľadávky až do ich úplného splatenia.
- 4.3 Záložné právo zriadené touto zmluvou zaniká:
- a) zánikom Zabezpečených pohľadávok, alebo
  - b) okamihom, keď záložca alebo iná osoba zriadi v prospech záložného veriteľa iné zabezpečenie Zabezpečených pohľadávok a záložný veriteľ toto nové zabezpečenie akceptuje a vyhlási, že súhlasí s tým, aby nové zabezpečenie nahradilo Záložné právo vzniknuté na základe tejto Zmluvy, alebo
  - c) písomným vzdaním sa Záložného práva záložným veriteľom, alebo
  - d) zánikom Zálohu, alebo
  - e) na základe písomnej dohody zmluvných strán, alebo
  - f) okamihom, kedy nastanú iné skutočnosti, na základe ktorých zaniká Záložné právo podľa platných právnych predpisov alebo podľa tejto zmluvy.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že výmaz Záložného práva, ak sú na jeho vykonanie splnené všetky podmienky vyplývajúce z tejto zmluvy a aplikovateľných právnych predpisov, vykoná záložca, ktorý znáša všetky poplatky s tým spojené.

## Čl. V Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zriadenie záložného práva má účinky aj pre právneho nástupcu záložcu.
- 5.2 Zmluvná pokuta:
- 5.2.1 Záložný veriteľ je oprávnený požadovať od záložcu zaplatenie zmluvnej pokuty, ak nastane ktorákoľvek z nasledovných skutočností:
- a) ak sa na základe rozhodnutia súdu, alebo na základe inej právnej skutočnosti preukáže neexistencia vlastníckeho práva záložcu k Zálohu v čase podpisu tejto zmluvy záložcom,
  - b) ak záložca poruší svoj záväzok podľa odseku 2.3 tejto zmluvy, a to vo vzťahu ku každej jednotlivej nehnuteľnosti, nebytovému priestoru alebo spoluvlastníckemu podielu k nim,
  - c) ak ktorákoľvek z vyhlásení záložcu uvedené v odseku 2.5. tejto zmluvy sa ukáže ako nepravdivé alebo neúplné,
  - d) ak záložca poruší alebo nesplní ktorýkoľvek zo svojich záväzkov uvedených v odseku 2.6. alebo odseku 2.7. tejto zmluvy.
- 5.2.2 Záložca sa zaväzuje zaplatiť záložnému veriteľovi zmluvnú pokutu v každom jednotlivom prípade, vždy do 15 dní odo dňa obdržania výzvy záložného veriteľa, a to vo výške 1% zo sumy najvyššej hodnoty istiny. Záložný veriteľ bude oprávnený zaslať záložcovi výzvu na zaplatenie zmluvnej pokuty vždy po tom, ako nastane alebo sa vyskytne ktorákoľvek zo skutočností uvedených v bode 3.2.1 vyššie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok záložného veriteľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 5.3 Záložca sa zaväzuje na základe zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov zverejniť túto zmluvu. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v deň bezprostredne nasledujúci po dni, v ktorom záložca preukázal záložnému veriteľovi zverejnenie tejto zmluvy

písomným potvrdením Úradu vlády Slovenskej republiky alebo potvrdením Úradu vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe podpísaným elektronickým podpisom alebo zaručeným elektronickým podpisom o zverejnení tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv. Ak táto zmluva nebude zverejnená do 3 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy ani jedným zo spôsobov uvedených vyššie, platí, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo.

- 5.4 Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží záložca, dva rovnopisy obdrží záložný veriteľ a dva rovnopisy sú určené pre vklad Záložného práva do katastra nehnuteľností.
- 5.5 Ak dôjde k zániku Záložného práva v dôsledku zániku Zabezpečovanej pohľadávky, záložný veriteľ sa zaväzuje, že bez zbytočného odkladu potom, ako mu bude doručená písomná žiadosť záložcu o vystavenie potvrdenia záložného veriteľa o takomto zániku Záložného práva, doručí záložcovi riadne vyhotovenú a platne podpísanú listinu, ktorá bude potvrdzovať takýto zánik Záložného práva, v rozsahu akceptovateľnom záložným veriteľom (ďalej len „vyhlásenie o zániku záložného práva“). Doručením vyhlásenia o zániku Záložného práva záložcovi zanikajú záložnému veriteľovi všetky jeho povinnosti spojené s takýmto zánikom Záložného práva, pričom záložca je povinný podať žiadosť o výmaz záložného práva bez zbytočného odkladu po doručení vyhlásenia o zániku záložného práva záložcovi.
- 5.6 Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere budú zodpovedať účelu sledovanému neplatnými ustanoveniami.
- 5.7 Táto zmluva vznikla na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy.

#### Prílohy:

Príloha č. 1 - Čiastkové informatívne výpisy z listov vlastníctva k nehnuteľným veciam tvoriacim Záloh

Za záložného veriteľa:

Za záložcu

.....  
Ing. Štefan Šabík /  
predseda predstavenstva  
Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

.....  
Ing. Vladimír Raček /  
predseda predstavenstva  
Bratislavská teplárenská, a.s.

.....  
Pierre Poncik / M.Sc.  
podpredseda predstavenstva  
Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

.....  
Ing. Ján Čižmár  
podpredseda predstavenstva  
Bratislavská teplárenská, a.s.

Miesto: Bratislava,

dňa 24.2.2016

Miesto: Bratislava,

dňa 4. MAR. 2016



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava III

Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO

Katastrálne územie: Nové Mesto

Dátum vyhotovenia: 12.02.2016

Čas vyhotovenia: 09:36:29

### ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 977

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
13585/ 2	2213	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
13593	5248	Ostatné plochy	37	1		
13598/ 1	32954	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
13598/ 2	327	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
13598/ 3	147	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
13598/ 4	341	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
13598/ 5	27	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
13598/ 6	254	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
13598/ 7	41	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
13598/ 8	1050	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 13598/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2654.						
13598/ 9	647	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 13598/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4861.						
13598/ 10	972	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 13598/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3270.						
13598/ 11	590	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 13598/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4931.						
13598/ 13	4000	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
13625/ 45	5605	Ostatné plochy	37	1		
13625/129	442	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
13633/ 12	239	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 13633/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4044.						
13633/ 13	82	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 13633/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4044.						
13633/ 14	9	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 13633/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4044.						
13633/ 15	648	Ostatné plochy	37	1		
13633/ 16	1924	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
13633/ 17	80	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
13633/ 18	42	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
13635/ 1	3263	Ostatné plochy	34			1
13636/ 1	1316	Ostatné plochy	37			1
13636/ 11	1173	Ostatné plochy	34			1
13636/ 12	13	Zastavané plochy a nádvorí	17			1
13636/ 13	15	Zastavané plochy a nádvorí	17			1
13636/ 14	13	Zastavané plochy a nádvorí	15			1
13636/ 15	14	Zastavané plochy a nádvorí	15			1
13636/ 16	15	Zastavané plochy a nádvorí	15			1
13636/ 17	30	Zastavané plochy a nádvorí	15			1
13637/ 1	748	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 2	1519	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 3	166	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 4	158	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 5	415	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 6	428	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 7	131	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 8	27	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 11	1425	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 12	800	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 13	308	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 14	645	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 15	851	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 16	200	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 17	614	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 18	65	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 19	378	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 20	298	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 21	49	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 22	216	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 23	178	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 24	49	Zastavané plochy a nádvorí	25			1
13637/ 25	47	Zastavané plochy a nádvorí	25			1
13637/ 26	23	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 27	87	Zastavané plochy a nádvorí	25			1
13637/ 28	26	Zastavané plochy a nádvorí	25			1
13637/ 31	502	Ostatné plochy	37			1
13637/ 32	2178	Ostatné plochy	37			1
13637/ 33	8	Zastavané plochy a	16			1

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
13637/ 34	21	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 35	1805	Ostatné plochy	37			1
13637/ 36	39	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 37	9	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 38	104	Ostatné plochy	37			1
13637/ 39	56563	Ostatné plochy	34			1
13637/ 62	41	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 63	55	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 64	36	Zastavané plochy a nádvorí	16			1
13637/ 70	22	Zastavané plochy a nádvorí	17			1
13637/ 71	2907	Ostatné plochy	34			1
13638/ 2	6151	Zastavané plochy a nádvorí	17			1
13642	654	Zastavané plochy a nádvorí	17			1
13665/ 3	1897	Zastavané plochy a nádvorí	22			1
15111/397	35	Zastavané plochy a nádvorí	17			1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15111/397 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2046.						
15111/398	11	Zastavané plochy a nádvorí	22			1

**Legenda:**

*Spôsob využívania pozemku:*

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

*Umiestnenie pozemku:*

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

*Právny vzťah:*

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1343	13585/ 2	1	elektrárň III		1
1343	13598/ 2	1	vápenka		1
1343	13598/ 3	1	hutný sklad		1
1343	13598/ 4	1	dielne		1
1343	13598/ 5	1	soc.zariadenie		1
1343	13598/ 6	1	reg.stanica plynu		1
1343	13598/ 7	1	reg.stanica plynu		1
3167	11258/ 5	18	výmen.stanica		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3167 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3168	11276/ 20	18	VYMENIKOVA ST. VS 9		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3168 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 31.					
3169	11296/ 4	18	výmen.stanica		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3169 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.					
3417	11758/ 10	18	VYMEN. ST. OST 870		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3417 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					



## Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3425	10394/ 15	18	ODOVZD.ST.TEPLA C.18		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3425 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3571	11448/ 2	18	výmenníková stanica		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3571 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2382.					
10321	13637/ 1	20	sociálna budova		1
10321	13637/ 2	20	zámočnicke dielne		1
10321	13637/ 3	20	dielne		1
10321	13637/ 4	20	požiar.zbrojnica		1
10321	13637/ 5	20	budova mazut.hosp.		1
10321	13637/ 6	20	budova autodopravy		1
10321	13637/ 7	20	reg.stanica plynu		1
10321	13637/ 11	20	kotel K 8,9		1
10321	13637/ 12	20	budova CHÚV		1
10321	13637/ 13	20	sklad olejov		1
10321	13637/ 14	20	sklad MTZ		1
10321	13637/ 15	20	budova CHÚV		1
10321	13637/ 16	20	mazut.hosp.		1
10321	13637/ 17	20	budova op.údržby		1
10321	13637/ 18	20	odpopol.rozvodňa		1
10321	13637/ 19	20	NVS		1
10321	13637/ 20	20	admin.budova		1
10321	13637/ 21	20	rozvodňa HK7		1
10321	13637/ 22	20	budova hor.kotla		1
10321	13637/ 23	20	vstupný objekt		1
10321	13637/ 26	20	výmen.stanica		1
10321	13637/ 33	20	domček pri váhe		1
10321	13637/ 34	20	ČOV		1
10321	13637/ 36	20	sklad		1
10321	13637/ 37	20	domček merania		1
10321	13637/ 62	7	garáž		1
10321	13637/ 63	7	garáž		1
10321	13637/ 64	20	ČOV		1
10321	13638/ 2	20	hl.výrob.blok		1
10321	13642	20	sociálna budova		1
10490	13625/129	20	revizna veža		1
13338	13637/ 70	1	Výroba a dodávka chladiacej vody		1

**Legenda:**

**Druh stavby:**

20 - Iná budova

7 - Samostatne stojaca garáž

1 - Priemyselná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

**Kód umiestnenia stavby:**

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

**Por. číslo** **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č. 60/Še/2008 zo dňa 17.9.2008

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. Star-878/2012 zo dňa 13.6.2012, Z-11748/12

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-18242/14 zo dňa 12.09.2014

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-33332/15 zo dňa 07.12.2015

**Tituly nadobudnutia LV:**

Vyhlasenie V-3722/01 zo dňa 1.11.2001

## ČASŤ C: TARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu cez p.č.13593 v prospech vlastníkov p.č.13601/16,17,66,67,55 v rozsahu vyznačenom v GP č.4/01 podľa zmluvy V-3071/01 zo dňa 28.9.2001

Vecné bremeno - Právo vstupu na p.č.13633/15 v prospech Vodární a kanalizácií š.p. za účelom údržby vodohospodárskeho zariadenia podľa V-4113/99 zo dňa 10.7.2001

Právo z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia primárnej tepelnej prípojky 2xDN 80 (ďalej len 'primárna tepelná prípojka')

- v práve vstupu a vjazdu za účelom prístupu k primárnej tepelnej prípojke, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny primárnej tepelnej prípojky bez zmeny trasy primárnej tepelnej prípojky na pozemky registra C KN parc.č. 15111/378, 15111/382, 15111/385 (po dobu prevádzkovania primárnej tepelnej prípojky v rozsahu vymedzenom GP č. 13102015 ov.č. 2384/2015) v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/397, 15111/398, podľa V-33334/15 z 10.12.2015

Právo z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia NN kábla (ďalej len 'NN kábel')

-v práve vstupu a vjazdu za účelom prístupu k NN káblu, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny NN kábla bez zmeny trasy NN kábla na pozemky registra C KN parc.č. 15111/378, 15111/379, 15111/382, 15111/385 (po dobu prevádzkovania NN kábla v rozsahu vymedzenom GP č. 13102015 ov.č. 2384/2015) v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/397, 15111/398, podľa V-33334/15 z 10.12.2015

Právo z vecného bremena spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok registra C KN parc.č. 15111/382 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/397, 15111/398, podľa V-33334/15 z 10.12.2015

- 1 Vecné bremeno in personam- spočívajúce v povinnosti každého vlastníka pozemku parc.č. 13637/39 strieť vybudovanie, užívanie a údržbu vzdušných elektrických rozvodov na celú dobu životnosti náhradného zdroja elektrickej energie, najmenej na dobu 15 rokov v prospech PPC Energy Group a.s. podľa Rozh. V-27473/09 zo dňa 07.12.2009.(v rozsahu uvedenom v GP č.2-44/2009 zo dňa 24.11.2009)
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č. 13636/11 v prospech vlastníkov bytu č. 1 na 1. p., Vajnorská 110, bytu č. 2 na 1. p., Vajnorská 110, bytu č. 3 na 2. p., Vajnorská 110, bytu č. 4 na 2. p., Vajnorská 110 v bytovom dome súp.č. 1361 na parc.č. 13636/2 podľa V-3720/11 zo dňa 16.03.2011
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu cez pozemok p.č.13635/1 v prospech vlastníkov bytu č.1, na 1.p., vchod Vajnorská 114, bytu č.2 na 2.p, vchod Vajnorská 114, bytu č.3 na 2.p, vchod Vajnorská 114, bytu č.4 na 3.p., vchod Vajnorská 114, bytu č.5 na 3.p, vchod Vajnorská 114 v bytovom dome so súpisným číslom stavby 10617 na pozemku registra C KN 13634/3, podľa V-4510/11 zo dňa 4.5.2011
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu cez pozemok p.č.13635/1 v prospech vlastníkov bytu č.1, na 1.p., vchod Vajnorská 116, bytu č.2 na 2.p, vchod Vajnorská 116, bytu č.3 na 2.p, vchod Vajnorská 116, bytu č.4 na 3.p., vchod Vajnorská 116, bytu č.5 na 3.p, vchod Vajnorská 116 v bytovom dome so súpisným číslom stavby 10618 na pozemku registra C KN 13634/4, podľa V-4510/11 zo dňa 4.5.2011
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu cez pozemok p.č.13635/1 v prospech vlastníkov bytu č.2 na 2.p, vchod Vajnorská 118, bytu č.3 na 2.p, vchod Vajnorská 118, bytu č.4 na 3.p., vchod Vajnorská 118, bytu č.5 na 3.p, vchod Vajnorská 118 v bytovom dome so súpisným číslom stavby 10619 na pozemku registra C KN 13634/5, podľa V-4510/11 zo dňa 4.5.2011
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka nehnuteľnosti v kat. území Nové Mesto pozemok registra C KN parcelné číslo 13665/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1897 m<sup>2</sup> strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 735/2012 (overený pod č.2415/2012):
  - zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám
  - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním povereným osobámv prospech Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36361518, podľa V-10506/13 zo dňa 03.06.2013
- 1 Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti každého vlastníka pozemku registra C KN parc.č. 13637/39 strieť prechod osôb a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena jeho zamestnancov alebo akýchkoľvek iných osôb určených oprávneným na základe vopred predloženého a povinným z vecného bremena odsúhlaseného menného zoznamu prechádzajúcich osôb a zoznamu vozidiel, vybudovanie, užívanie a údržbu vysokotlakovej plynovej prípojky a meracej stanice plynu, vybudovanie, užívanie a údržbu kanalizačnej prípojky zaústenej do kanalizácie povinného z vecného bremena, vybudovanie, užívanie a údržbu vysokonapäťových vzdušných rozvodov DURESCA, vrátane podperných oceľových konštrukcií oprávneného z vecného bremena v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 8/2014 (ov.č. 758/2014) a to na celú dobu životnosti stavby, najmenej na dobu 15 rokov v prospech každého vlastníka nehnuteľností pozemku registra C KN parc.č. 13637/29 a stavby so súp.č. 13419 na parc.č. 13637/29, podľa V-3223/14 z 12.05.2014
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu a využívania na účel parkovania pozemok registra C KN parc.č. 15111/397, 15111/398 v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/50, 122, 332, 377, 380, 383, 384, 386 a stavby súpis.č. 13688 na pozemku registra C KN parc.č. 15111/384 podľa V-24283/15 zo dňa 07.09.2015 - Vz 6981/15,(zápisom GP 14112015 parc.č. 15111/50 rozdelená na parc.č. 15111/50 a 15111/404, Z-24298/15)

- 1 Vecné bremeno - právo vybudovania, uloženia, užívania, udržania a spravovania inžinierskych sietí, právo prístupu osôb a príjazdu zariadení a mechanizmov k týmto inžinierskym sieťam (teplovodná prípojka) na pozemku registra C KN parc.č. 15111/397 a to v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 23072015, úradne overeným pod č. 1650/2015 dňa 07.08.2015 v prospech vlastníka nehnuteľností, pozemkov registra C KN parc.č. 15111/50, 122, 332, 377, 380, 383, 384, 386 a stavby súpis.č. 13688 na pozemku registra C KN parc.č. 15111/384 podľa V-24283/15 zo dňa 07.09.2015 - Vz 6981/15, (zápisom GP 14112015 parc.č. 15111/50 rozdelená na parc.č. 15111/50 a 15111/404, Z-24298/15)
- 1 Právo z vecného bremena - právo prechodu a prejazdu cez pozemky registra C KN parc.č. 15111/122, 15111/332, právo prechodu, prejazdu a využívania za účelom parkovania pozemku registra C KN parc.č. 15111/50 v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/397, 15111/398, podľa V-24283/15 zo dňa 07.09.2015 - Vz 6981/15, (zápisom GP 14112015 parc.č. 15111/50 rozdelená na parc.č. 15111/50 a 15111/404, Z-24298/15)
- 1 Právo z vecného bremena - právo vybudovania, uloženia, užívania, udržania a spravovania inžinierskych sietí a právo prístupu osôb a príjazdu zariadení a mechanizmov k týmto inžinierskym sieťam (káble podzemného VN vedenia) na pozemkoch registra C KN parc.č. 15111/50, 122, 380, 383, 386 v rozsahu určenom v geometrickom pláne č. 23072015, úradne overenom pod č. 1650/15 dňa 07.08.2015 v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/397, 15111/398, podľa V-24283/15 zo dňa 07.09.2015 - Vz 6981/15, (zápisom GP 14112015 parc.č. 15111/50 rozdelená na parc.č. 15111/50 a 15111/404, Z-24298/15)
- 1 Právo z vecného bremena - právo vybudovania, uloženia, užívania, udržania a spravovania inžinierskych sietí a právo prístupu osôb a príjazdu zariadení a mechanizmov k týmto inžinierskym sieťam (káble podzemného telekomunikačného vedenia) na pozemkoch registra C KN parc.č. 15111/50, 122, 380, 383 v rozsahu určenom v geometrickom pláne č. 23072015, úradne overenom pod č. 1650/15 dňa 07.08.2015 v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/397, 15111/398, podľa V-24283/15 zo dňa 07.09.2015 - Vz 6981/15, (zápisom GP 14112015 parc.č. 15111/50 rozdelená na parc.č. 15111/50 a 15111/404, Z-24298/15)
- 1 Právo z vecného bremena - právo vybudovania, uloženia, užívania, udržania a spravovania inžinierskych sietí a právo prístupu osôb a príjazdu zariadení a mechanizmov k týmto inžinierskym sieťam (káble podzemného telekomunikačného SWAN vedenia) na pozemkoch registra C KN parc.č. 15111/50, 383 v rozsahu určenom v geometrickom pláne č. 23072015, úradne overenom pod č. 1650/15 dňa 07.08.2015 v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/397, 15111/398, podľa V-24283/15 zo dňa 07.09.2015 - Vz 6981/15, (zápisom GP 14112015 parc.č. 15111/50 rozdelená na parc.č. 15111/50 a 15111/404, Z-24298/15)
- 1 Právo z vecného bremena - právo uloženia inžinierskych sietí a právo prístupu osôb a príjazdu zariadení a mechanizmov k týmto inžinierskym sieťam na pozemku registra C KN parc.č. 15111/377 v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 15111/397, 15111/398, podľa V-24283/15 zo dňa 07.09.2015
- 1 Právo prechodu a prejazdu po pozemku p.č. 15111/323, 15111/325 v prospech vlastníkov pozemkov p.č. 15111/397, 15111/398, podľa V-10182/06 zo dňa 21.7.2006 - Vz 2180/06
- 1 Právo prechodu a prejazdu po pozemku p.č. 15111/324, 15111/329, 15111/331 v prospech vlastníkov pozemkov p.č. 15111/397, 15111/398, podľa zmluvy V-10182/06 zo dňa 21.7.2006
- 1 Právo prechodu a prejazdu po pozemku p.č. 15111/326, 15111/328 v prospech vlastníkov p.č. 15111/397, 15111/398, podľa zmluvy V-10182/06 zo dňa 21.7.2006 - Vz 2180/06

**Iné údaje:**

Nájom pozemkov p.č.13633/12-18 pre Agip Oil Slovensko, spol. s r.o. (IČO 31362737) na dobu 30 rokov podľa nájomnej zmluvy zo dňa 30.11.1998 a dodatku k nájomnej zmluve zo dňa 7.8.2000; zmena obchodného mena, R-255/10

Zápis GP č. 002/2005, R-1965/08

Zápis GP č. 124/2005, R-2050/08

- 1 Žiadosť o zápis R-2432/09 zo dňa 14.12.2009.
- 1 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011
- 1 Zápis GP č. 314/2009 (č.o.: 979/09)
- 1 Zápis geometrického plánu č. 17/2009-3 na zameranie stavby '58 Mwe ZDROJ PRE PPC ENERGY a.s.' parc. čísla: 13637/29, 56, 72, 74-81, overený pod č. 2992/2010 dňa 16.12.2010 podľa Z-4747/13
- 1 Zápis GP č. 14112015 (ov.č.2795/2015), Z-24298/15

**Poznámka:**

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:39:47

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1085**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
10546/ 3	785	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10546/ 5	5	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10546/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4649.						
10546/ 6	13	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10546/ 7	41	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10546/ 8	20	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10547/ 1	1797	Zastavané plochy a nádvoria	26	1		

**Legenda:**

Spôsob využívania pozemku:

26 - Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
18178	10547/ 1	22	'Polyfunkčný dom Meinl Residence'		1

**Legenda:**

Druh stavby:

22 - Polyfunkčná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Želova 6 -3. p. Priestor č. 12 - A-S3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

2592 / 1414648

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

137 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR  
IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka*

vchod : Želova 6 -3. p. Priestor č. 12 - A-S3  
137 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR  
IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29227/14 zo dňa 2.12.2014.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

Tituly nadobudnutia LV:

Rozhodnutie o určení súpis.čísla Č.j.:SÚ/CS 19519/2014/2/UHA zo dňa 3.7.2014, Z-16242/14.

### ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - povinnosť vlastníka pozemkov p.č. 10546/5, 10546/6, 10547/1 strpieť na týchto pozemkoch zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti vyššie uvedených v prospech Slovenská energetika, a.s., IČO 46768548 podľa V-22976/14 zo dňa 1.10.2014.

Vecné bremeno - povinnosť strpieť právo uloženia primárnej horúcovodnej prípojky 2x DN 65 na pozemku registra C KN parc.č.10546/7 a horúcovodnej prípojky 2x DN 40 pre OST 2194 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.36/2014, úradne overeného pod č. 1720/14 a povinnosť strpieť právo vstupu a vjazdu na pozemok registra C KN parc.č.10546/7 za účelom prístupu k horúcovodnej prípojke 2x DN 65 a horúcovodnej prípojke 2x DN 40 pre OST 2194, a to v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny primárnej horúcovodnej prípojky vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.36/2014, úradne overeného pod č. 1720/14, v prospech Bratislavská teplárenská, a.s., IČO: 35823542, podľa V-24971/14 zo dňa 21.10.2014

Iné údaje:

Žiadosť o zmenu sídla R-2684/12 z 3.9.2012.

Zápis GP č.62/2013 (overovacie číslo: 1846/13)

Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla č.j.:SÚ/CS 12059/2014/2/UHA zo dňa 19.02.2014;

Zápis GP č.21/2014 (over.č. 796/14) pvz 3369/14, GP č.02062014 (over.č. 1282/2014) pvz 3373/14

Zápis GP č.36/2014 (over.č. 1720/14) zo dňa 6.8.2014.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:52:59

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3457**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
246	11150/ 5	20	OST 799		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 246 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 797.					
252	11020/ 15	20	OST 801		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 252 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 797.					
258	10800/ 12	20	OST 802		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 258 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 797.					
259	11233/ 31	20	OST 808		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 259 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 797.					
260	11000/ 55	20	OST 816		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 260 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 797.					
398	10497/ 15	20	OST 819		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 398 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4288.					
750	10502/ 5	20	OST 892		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 750 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
750	10504/ 3	20	OST 892		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 750 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7.					

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR	1 / 1

IČO :

Tituly nadobudnutia LV:

Vyhlásenie vkladateľa-Rozhodnutie V-6460/01-Se zo dňa 4.10.02



## ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- 1 Právo spočívajúce v povinnosti povinného ŠEVT, a.s., Plynárska 6, Bratislava, IČO: 31331131 strieť uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc.č.9227/9 tak, ako je to vyznačené v GP č.03/05 zo dňa 24.01.05, v práve v stupu na tento pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, bežnej údržby, revízie alebo odstránenia havárie predmetných inžinierskych sietí, podľa V-6820/06 zo dňa 27.06.06
- 1 Právo spočívajúce v povinnosti povinného 3c reality a.s., Mlynské strieť uloženie inžinierskych sietí na poz. parc.č.9227/15,16,18 tak, ako je to vyznačené v GP č.03/05 zo dňa 24.01.05, v práve v stupu na tieto pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, bežnej údržby, revízie alebo odstránenia havárie predmetných inžinierskych sietí, podľa V-6819/06 zo dňa 27.06.06
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení oprávneným a ním poverenými osobami, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných úprav, prístup k zariadeniam v každú dennú a nočnú hodinu, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v zmysle č.2007E 0258 na nehnuteľnosti: stavby s.č.246,252 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518 podľa V-30942/11 zo dňa 23.12.2011.
- 1 Právo z vecného bremena - právo uloženia primárnej tepelnej prípojky a právo vstupu a vjazdu za účelom prístupu oprávneného z vecného bremena k primárnej tepelnej prípojke vedenej cez pozemok p.č.10550/1, a to v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny primárnej tepelnej prípojky vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.911/2012 (č.Over. 2693/2012) zo dňa 13.12.2012 cez pozemok p.č. 10550/1 v prospech Bratislavská teplárenská, a.s., IČO 35823542 podľa V-11475/13 zo dňa 10.7.2013.
- 1 Právo z vecného bremena - právo uloženia vodovodnej prípojky na pozemky p.č. 11243/39, 11243/61, 11243/66, 11243/65, 11243/64, 11243/54 v rozsahu vyznačenom v GP č. 15/2013 (over.č. 678/2013) a práve vstupu osôb a vjazdu dopravných prostriedkov na zaťažené pozemky za účelom prístupu oprávneného z vecného bremena k vodovodnej prípojke vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena: Bratislavská teplárenská, a.s., IČO 35823542 a to v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny vodovodnej prípojky bez zmeny jej trasy podľa V-28678/13 zo dňa 3.1.2014.
- 1 Právo z vecného bremena - právo uloženia sekundárnych rozvodov na pozemky p.č. 11243/53, 11243/62, 11243/54 v rozsahu vyznačenom v GP č. 15/2013 (over.č. 678/2013) a práve vstupu osôb a vjazdu dopravných prostriedkov na zaťažené pozemky za účelom prístupu oprávneného z vecného bremena k sekundárnym rozvodom vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena: Bratislavská teplárenská, a.s., IČO 35823542 a to v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny sekundárnym rozvodom bez zmeny jej trasy podľa V-28678/13 zo dňa 3.1.2014.
- 1 Právo z vecného bremena - právo uloženia elektrického kábla na pozemky p.č. 11243/48, 11243/62, 11243/54 v rozsahu vyznačenom v GP č. 15/2013 (over.č. 678/2013) a práve vstupu osôb a vjazdu dopravných prostriedkov na zaťažené pozemky za účelom prístupu oprávneného z vecného bremena k elektrickému káblu vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena: Bratislavská teplárenská, a.s., IČO 35823542 a to v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny elektrického kábla bez zmeny jeho trasy podľa V-28678/13 zo dňa 3.1.2014.
- 1 Právo z vecného bremena - právo uloženia primárnej horúcovodnej prípojky 2x DN 65 na pozemku registra C KN parc.č.10546/7 a horúcovodnej prípojky 2x DN 40 pre OST 2194 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.36/2014, úradne overeného pod č. 1720/14 a právo vstupu a vjazdu na pozemok registra C KN parc.č.10546/7 za účelom prístupu k horúcovodnej prípojke 2x DN 65 a horúcovodnej prípojke 2x DN 40 pre OST 2194, a to v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny primárnej horúcovodnej prípojky vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.36/2014, úradne overeného pod č. 1720/14, v prospech Bratislavská teplárenská, a.s., IČO: 35823542, podľa V-24971/14 zo dňa 21.10.2014

### Iné údaje:

- 1 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011
- 1 GP č. NI 30/2014, č. over. 430/2015, Z-6597/15

### Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C. ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
 Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
 Katastrálne územie: Nivy

Dátum vyhotovenia: 12.02.2016  
 Čas vyhotovenia: 10:25:39

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3741**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9383/ 1	201	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9383/ 15	1480	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
9383/ 39	110	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9383/ 50	2	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9383/ 51	4	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9383/ 52	4	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9383/ 53	2	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9383/ 57	53	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9383/ 63	3	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 7	110	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 11	8	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 12	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 13	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 14	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 15	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 16	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		

**Legenda:**

**Spôsob využívania pozemku:**

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor

**Umiestnenie pozemku:**

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16648	9383/ 15	9	Polyfunkčný objekt, Ružová dolina 8		1

**Legenda:**

**Druh stavby:**

- 9 - Bytový dom

**Kód umiestnenia stavby:**

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

### Nebytový priestor

Vchod : Ružová dolina 8 9. p. Priestor č. 12 - 16

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

848 / 1621664

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

152 Bratislavská teplárenská, a.s., Čulenova 7, Bratislava, PSČ 812 22, SR  
IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V - 20684/08 zo dňa 17.7.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

Tituly nadobudnutia LV:

Kolaudačné rozhodnutie č.j.: SÚ-8734-6/2008/Šin-19 zo dňa 26.05.08

Rozhodnutie č.j.: SÚ-2008/13117-2/UHA zo dňa 27.05.08

Kúpa V-6438/06 zo dňa 15.5.2006

### ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno in rem - strpieť využívanie pozemku p.č. 9383/15 ako parkovacie státie pre motorové vozidlá, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/47 (diel 1), 48 (diel 2), 49 (diel 3), 54 (diel 6), 55 (diel 7), 56 (diel 8), 10566/17 (diel 9), 18 (diel 9), 19 (diel 4), 20 (diel 5), 21 (diel 12), 22 (diel 10), 23 (diel 11), 24 (diel 13), 25 (diel 14), 26 (diel 15), 27 (diel 16), 28 (diel 17), 29 (diel 18), 30 (diel 19), 31 (diel 20), 32 (diel 21), 33 (diel 22), 34 (diel 23), 35 (diel 24), 36 (diel 25), 37 (diel 26), 38 (diel 27), 39 (diel 28), 40 (diel 29), 41 (diel 30), diely vymedzené GP 63/2007 (2613E), podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Vecné bremeno in rem - právo prechodu a prejazdu cez pozemok p.č. 9383/1, 15, 39, 50-53, 57, 63, 10566/7, 11-16, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/47-49, 54-56, 10566/17-41, podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Vecné bremeno in rem - právo prechodu a prejazdu cez pozemok p.č. 9383/1, 15, 39, 50-53, 57, 63, 10566/7, 11-16, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/41-46, 58-62, podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Iné údaje:

GP č. 63/07

Právo umiestnenia, vedenia, projektovania, zriaďovania, prevádzkovania, opravy, údržby a kontroly inžinierskych sietí a právo prechodu cez pozemok p.č. 9383/40-49, 54-56, 58-62, 10566/17-41, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/1, 15, 39, 50-53, 57, 63, 10566/7, 11-16, podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
 Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
 Katastrálne územie: Nivy

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
 Čas vyhotovenia: 10:29:40

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3741**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9383/ 1	201	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9383/ 15	1480	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
9383/ 39	110	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9383/ 50	2	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9383/ 51	4	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9383/ 52	4	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9383/ 53	2	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9383/ 57	53	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9383/ 63	3	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 7	110	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 11	8	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 12	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 13	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 14	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 15	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10566/ 16	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		

**Legenda:**

**Spôsob využívania pozemku:**

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor

**Umiestnenie pozemku:**

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16648	9383/ 15	9	Polyfunkčný objekt, Ružová dolina 8		1

**Legenda:**

**Druh stavby:**

- 9 - Bytový dom

**Kód umiestnenia stavby:**

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu



## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

### Nebytový priestor

Vchod : Ružová dolina 8 10. p. Priestor č. 12 - 17

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

708 / 1621664

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

153 Bratislavská teplárenská, a.s., Čulenova 7, Bratislava, PSČ 812 22, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V - 20684/08 zo dňa 17.7.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

Tituly nadobudnutia LV:

Kolaudačné rozhodnutie č.j.: SÚ-8734-6/2008/Šin-19 zo dňa 26.05.08

Rozhodnutie č.j.: SÚ-2008/13117-2/UHA zo dňa 27.05.08

Kúpa V-6438/06 zo dňa 15.5.2006

### ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno in rem - strpieť využívanie pozemku p.č. 9383/15 ako parkovacie státie pre motorové vozidlá, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/47 (diel 1), 48 (diel 2), 49 (diel 3), 54 (diel 6), 55 (diel 7), 56 (diel 8), 10566/17 (diel 9), 18 (diel 9), 19 (diel 4), 20 (diel 5), 21 (diel 12), 22 (diel 10), 23 (diel 11), 24 (diel 13), 25 (diel 14), 26 (diel 15), 27 (diel 16), 28 (diel 17), 29 (diel 18), 30 (diel 19), 31 (diel 20), 32 (diel 21), 33 (diel 22), 34 (diel 23), 35 (diel 24), 36 (diel 25), 37 (diel 26), 38 (diel 27), 39 (diel 28), 40 (diel 29), 41 (diel 30), diely vymedzené GP 63/2007 (2613E), podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Vecné bremeno in rem - právo prechodu a prejazdu cez pozemok p.č. 9383/1, 15, 39, 50-53, 57, 63, 10566/7, 11-16, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/47-49, 54-56, 10566/17-41, podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Vecné bremeno in rem - právo prechodu a prejazdu cez pozemok p.č. 9383/1, 15, 39, 50-53, 57, 63, 10566/7, 11-16, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/41-46, 58-62, podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Iné údaje:

GP č. 63/07

Právo umiestnenia, vedenia, projektovania, zriaďovania, prevádzkovania, opravy, údržby a kontroly inžinierskych sietí a právo prechodu cez pozemok p.č. 9383/40-49, 54-56, 58-62, 10566/17-41, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/1, 15, 39, 50-53, 57, 63, 10566/7, 11-16, podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
 Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
 Katastrálne územie: Nivy

Dátum vyhotovenia: 12.02.2016  
 Čas vyhotovenia: 10:31:44

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3741**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9383/ 1	201	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
9383/ 15	1480	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		
9383/ 39	110	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
9383/ 50	2	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
9383/ 51	4	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
9383/ 52	4	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
9383/ 53	2	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
9383/ 57	53	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
9383/ 63	3	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
10566/ 7	110	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
10566/ 11	8	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
10566/ 12	1	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
10566/ 13	1	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
10566/ 14	1	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
10566/ 15	1	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
10566/ 16	1	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16648	9383/ 15	9	Polyfunkčný objekt, Ružová dolina 8		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

### Nebytový priestor

Vchod: Ružová dolina 8 suterén Priestor č. 12 - 7

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

2235 / 1621664

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

143 Bratislavská teplárenská, a.s., Čulenova 7, Bratislava, PSČ 812 22, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V - 20684/08 zo dňa 17.7.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

Tituly nadobudnutia LV:

Kolaudačné rozhodnutie č.j.: SÚ-8734-6/2008/Šin-19 zo dňa 26.05.08

Rozhodnutie č.j.: SÚ-2008/13117-2/UHA zo dňa 27.05.08

Kúpa V-6438/06 zo dňa 15.5.2006

### ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno in rem - strpieť využívanie pozemku p.č. 9383/15 ako parkovacie státie pre motorové vozidlá, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/47 (diel 1), 48 (diel 2), 49 (diel 3), 54 (diel 6), 55 (diel 7), 56 (diel 8), 10566/17 (diel 9), 18 (diel 9), 19 (diel 4), 20 (diel 5), 21 (diel 12), 22 (diel 10), 23 (diel 11), 24 (diel 13), 25 (diel 14), 26 (diel 15), 27 (diel 16), 28 (diel 17), 29 (diel 18), 30 (diel 19), 31 (diel 20), 32 (diel 21), 33 (diel 22), 34 (diel 23), 35 (diel 24), 36 (diel 25), 37 (diel 26), 38 (diel 27), 39 (diel 28), 40 (diel 29), 41 (diel 30), diely vymedzené GP 63/2007 (2613E), podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Vecné bremeno in rem - právo prechodu a prejazdu cez pozemok p.č. 9383/1, 15, 39, 50-53, 57, 63, 10566/7, 11-16, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/47-49, 54-56, 10566/17-41, podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Vecné bremeno in rem - právo prechodu a prejazdu cez pozemok p.č. 9383/1, 15, 39, 50-53, 57, 63, 10566/7, 11-16, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/41-46, 58-62, podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Iné údaje:

GP č. 63/07

Právo umiestnenia, vedenia, projektovania, zriaďovania, prevádzkovania, opravy, údržby a kontroly inžinierskych sietí a právo prechodu cez pozemok p.č. 9383/40-49, 54-56, 58-62, 10566/17-41, v prospech vlastníka pozemku p.č. 9383/1, 15, 39, 50-53, 57, 63, 10566/7, 11-16, podľa V - 39615/07 zo dňa 3.1.2008.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Dátum vyhotovenia 12.02.2016

Čas vyhotovenia: 11:03:01

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3761**

Spoločná nehnuteľnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z.

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15296/ 43	798	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16005	15296/ 43	9	Trenčianska 56/F		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod: Trenčianska 56/F suterén Priestor č. 12 - 31

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

585 / 406778

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

31 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 82905, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29097/08 zo dňa 03.11.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

Tituly nadobudnutia LV:

Žiadosť o zápis stavby č.j.: RSP-2005/15467-2/KUE zo dňa 06.07.05

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby podzemnej garáže G1, súp.č.16014 na pozemku parc.č.15296/43 v rozsahu GP č.96/2005 podľa V-5629/05 zo dňa 3.8.2005



**Iné údaje:**

Právo prechodu a užívania pozemkov parc.č.15296/5 a 15296/41 v prospech všetkých bytov a nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte na Trenčianskej ul. 56/F, súp.č.16005 podľa V-5629/05 zo dňa 3.8.2005,  
-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.235/06 parc.č.15296/122, 15296/123 +zámenná zmluva V-10604/06  
-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.260/06, parc.č.15296/152, 15296/153 + zámenná zmluva V-14895/07

**31 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011**

**Poznámka:**

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:48:40

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3762**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15296/45	771	Zastavané plochy a nádvorí	15			1

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16013	15296/45	9	Mliekárenská 17,19		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod: Mliekárenská 19 suterén Priestor č. 12 - 12

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

1220 / 349741

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

40 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29097/08 zo dňa 03.11.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

Tituly nadobudnutia LV:

Žiadosť o zápis stavby č.j.: RSP-2005/15467-3/KUE zo dňa 06.07.05

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby podzemnej garáže G1, súp.č.16014 na pozemku parc.č.15296/45 v rozsahu GP č.52/2005 podľa V-5629/05 zo dňa 3.8.2005

**Iné údaje:**

Právo prechodu a užívania pozemkov parc.č.15296/5 a 15296/41 v prospech všetkých bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, vchod Mliekarénská 17, 19 , súp.č.16013 podľa V-5629/05 zo dňa 3.8.2005,  
-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.235/06 parc.č.15296/122, 15296/123 +zámenná zmluva V-10604/06  
-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.260/06, parc.č.15296/152, 15296/153 + zámenná zmluva V-14895/07

40 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

**Poznámka:**

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:21:48

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3790**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15296/ 42	667	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16003	15296/ 42	9	Trenčianska 56/D		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Trenčianska 56/D suterén Priestor č. 12 - 25

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

4302 / 358594

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

25 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 82905, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29097/08 zo dňa 03.11.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Vecné bremeno práva stavby podzemnej garáže G1,súp.č.16014 na pozemku parc.č.15296/42 v rozsahu GP č.90/2005, podľa V-9111/05 z 27.12.2005

Iné údaje:

Právo prechodu a užívania pozemkov parc.č.15296/5, 15296/41 v prospech všetkých bytov a nebytových



priestorov v polyfunkčnom objekte na Trenčianskej ul.č. 56/D, súp.č.16003, podľa V-9111/05 z 27.12.2005 -VZ 3584/05,

-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.235/06 parc.č.15296/118, 15296/122, 15296/123 +zámenná zmluva V-10604/06

-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.260/06, parc.č.15296/152, 15296/153 + zámenná zmluva V-14895/07

**25 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011**

**Poznámka:**

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:23:41

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3790**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15296/ 42	667	Zastavané plochy a nádvorí	15			1

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16003	15296/ 42	9	Trenčianska 56/D		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Trenčianska 56/D suterén Priestor č. 12 - 26

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

617 / 358594

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

26 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29097/08 zo dňa 03.11.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno práva stavby podzemnej garáže G1,súp.č.16014 na pozemku parc.č.15296/42 v rozsahu GP č.90/2005, podľa V-9111/05 z 27.12.2005

Iné údaje:

Právo prechodu a užívania pozemkov parc.č.15296/5, 15296/41 v prospech všetkých bytov a nebytových

priestorov v polyfunkčnom objekte na Trenčianskej ul.č. 56/D, súp.č.16003, podľa V-9111/05 z 27.12.2005 -VZ 3584/05,

-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.235/06 parc.č.15296/118, 15296/122, 15296/123 +zámenná zmluva V-10604/06  
-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.260/06, parc.č.15296/152, 15296/153 + zámenná zmluva V-14895/07

**26 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011**

**Poznámka:**

**Bez zápisu.**

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Bratislava II**  
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**  
Katastrálne územie: **Nivy**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **12.02.2016**

Čas vyhotovenia: **10:45:53**

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3797**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15296/46	770	Zastavané plochy a nádvorá	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16012	15296/46	9	Mliekárenská 13,15		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Mliekárenská 15 suterén Priestor č. 12 - 11

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

1210 / 342776

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

39 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29097/08 zo dňa 03.11.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Vecné bremeno práva stavby podzemnej garáže G1,súp.č.16014 na pozemku parc.č.15296/46 v rozsahu GP č.89/2005, podľa V-9111/05 z 27.12.2005

Iné údaje:

Právo prechodu a užívania pozemkov, parc.č.15296/5, 15296/41 v prospech všetkých bytov a nebytových



priestorov v bytovom dome súp.č.16012, vchod Mliekarenská 13 a Mliekarenská 15 , podľa V-9111/05 z 27.12.2005 - 3584/05,  
-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.235/06, parc.č.15296/122, 15296/123 + zámenná zmluva V-10604/06,  
-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.260/06, parc.č.15296/152, 15296/153 + zámenná zmluva V-14895/07

**39 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011**

**Poznámka:**  
Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Bratislava II**  
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**  
Katastrálne územie: **Nivy**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **12.02.2016**

Čas vyhotovenia: **11:05:21**

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3834**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15296/47	770	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16011	15296/47	9	Mliekárenská 9,11		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Mliekárenská 11 suterén Priestor č. 12 - 06

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

1186 / 376442

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

42 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 82905, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29097/08 zo dňa 03.11.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ĎARCHY**

**Por.č.:**

Vecné bremeno-právo stavby podzemnej garáže G2, súp.č.16015 na pozemku parc.č.15296//47 v rozsahu GP č.146/2005 podľa V-6982/06 zo dňa 25.5.2006

Právo prechodu a užívania pozemkov parc.č.15296/5 a 15296/41 v prospech všetkých bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, vchod Mliekarenská 9 a Mliekarenská 11, súp.č. 16011 podľa V-6982/06 zo dňa 25.5.2006,

-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.235/06 parc.č.15296/122, 15296/123 +zámenná zmluva V-10604/06

-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.260/06, parc.č.15296/152, 15296/153 + zámenná zmluva V-14895/07

**Iné údaje:**

42 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

**Poznámka:**

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:41:52

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3835**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15296/ 52	664	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16001	15296/ 52	9	Trenčianska 56/B		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Trenčianska 56/B suterén Priestor č. 12 - 31

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

649 / 388469

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

34 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29097/08 zo dňa 03.11.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Vecné bremeno -právo stavby podzemnej garáže G2, súp.č.16015 na pozemku parc.č.15296/52 v rozsahu GP č.147/2005 podľa V-6982/06 zo dňa 25.5.2006

Právo prechodu a užívania pozemkov parc.č.15296/5 a 15296/41 v prospech všetkých bytov a nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte na Trenčianskej ul. 56/B, súp.č.16001 podľa V-6982/06 zo dňa 25.5.2006,

-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.235/06 parc.č.15296/122, 15296/123 +zámenná zmluva V-10604/06

-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.260/06, parc.č.15296/152, 15296/153 + zámenná zmluva V-14895/07

**Iné údaje:**

**34 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011**

**Poznámka:**  
**Bez zápisu.**

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 11:09:17

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3869**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15296/48	770	Zastavané plochy a nádvorja	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16010	15296/48	9	Mliekárenská 5,7		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Mliekárenská 7 suterén Priestor č. 12 - 08

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

1176 / 357330

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

42 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 82905, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29097/08 zo dňa 03.11.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby podzemnej garáže G2, súp.č.16015 na pozemku parc.č.15296/48 v rozsahu GP č.36/2006 podľa V-11491/06 zo dňa 11.8.2006

Iné údaje:

Právo prechodu a užívania pozemkov parc.č.15296/5, 15296/41 v prospech všetkých bytov a nebytových

priestorov v bytovom dome vchod Mliekárenská 5 a Mliekárenská 7. súp.č.16010 podľa V-11491/06 zo dňa  
11.8.2006  
-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.260/2006 parc.č.15296/152, 15296/153 + zámenná zmluva V-14895/07

42 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

**Poznámka:**  
Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:55:13

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3886**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15296/49	770	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16009	15296/49	9	Mliekárenská 1,3		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Mliekárenská 3 suterén Priestor č. 12 - 11

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

510 / 380826

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

40 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSC 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29097/08 zo dňa 03.11.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby podzemnej garáže G2, súp.č.16015 na pozemku parc.č.15296/49 v rozsahu podľa GP 153/06 podľa V-16770/06 zo dňa 15.11.2006

Iné údaje:

Právo na pozemkoch parc.č.15296/5 a parc.č.15296/41 ktorému zodpovedá právo prechodu a užívania týchto

pozemkov v prospech všetkých bytov a nebytových priestrov v bytovom dome vchod Mliekárenská 1 a Mliekárenská 3, súp.č.-16009 podľa V-16770/06 zo dňa 15.11.2006,  
-parc.č.15296/5-rozdel. GP č.260/06, parc.č.15296/152, 15296/153 + zámenná zmluva V-14895/07

40 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

**Poznámka:**  
Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:33:54

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3959**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15296/ 50	507	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
15296/152	81	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
15296/153	88	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
15296/155	32	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
15296/156	4	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16008	15296/ 50	9	Polyfunkčný objekt -Ružová dolina 25		1
16008	15296/152	9	Polyfunkčný objekt -Ružová dolina 25		1
16008	15296/153	9	Polyfunkčný objekt -Ružová dolina 25		1
16008	15296/155	9	Polyfunkčný objekt -Ružová dolina 25		1
16008	15296/156	9	Polyfunkčný objekt -Ružová dolina 25		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Ružová dolina 25 -2. p. Priestor č. 12 - 04

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

5464 / 748339

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

4 Bratislavská teplárenská,a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29097/08 zo dňa 03.11.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:



## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

### ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby podzemnej garáže G2, súp.č.16015 na pozemkoch, parc.č.15296/50 a 15296/152 v rozsahu podľa GP č.260/2006 podľa V-24037/07 zo dňa 17.8.2007

Iné údaje:

Právo prechodu a užívania pozemkov parc.č.15296/5 a 15296/41 v prospech všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte Ružová dolina 25, súp.č. 16008 podľa V-24037/07 zo dňa 17.8.2007

4 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:37:48

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3959**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15296/ 50	507	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
15296/152	81	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
15296/153	88	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
15296/155	32	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
15296/156	4	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16008	15296/ 50	9	Polyfunkčný objekt -Ružová dolina 25		1
16008	15296/152	9	Polyfunkčný objekt -Ružová dolina 25		1
16008	15296/153	9	Polyfunkčný objekt -Ružová dolina 25		1
16008	15296/155	9	Polyfunkčný objekt -Ružová dolina 25		1
16008	15296/156	9	Polyfunkčný objekt -Ružová dolina 25		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod: Ružová dolina 25 22. p. Priestor č. 12 - 221

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

2358 / 748339

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

91 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO:

Spoluvlastnícky podiel:

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-29097/08 zo dňa 03.11.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

### ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby podzemnej garáže G2, súp.č.16015 na pozemkoch, parc.č.15296/50 a 15296/152 v rozsahu podľa GP č.260/2006 podľa V-24037/07 zo dňa 17.8.2007

Iné údaje:

Právo prechodu a užívania pozemkov parc.č.15296/5 a 15296/41 v prospech všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte Ružová dolina 25, súp.č. 16008 podľa V-24037/07 zo dňa 17.8.2007

91 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Bratislava II**  
 Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**  
 Katastrálne územie: **Nivy**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **12.02.2016**  
 Čas vyhotovenia: **10:56:55**

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4163**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11244/ 71	7641	Zastavané plochy a nádvoria	15		1	
11244/ 76	147	Ostatné plochy	34		1	
11244/ 77	145	Ostatné plochy	34		1	
11244/ 78	117	Ostatné plochy	34		1	
11244/ 79	39	Ostatné plochy	34		1	
11244/ 81	26	Ostatné plochy	34		1	
11244/ 82	239	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
11244/ 84	1404	Zastavané plochy a nádvoria	15		1	
11244/ 85	157	Zastavané plochy a nádvoria	15		1	
11244/ 86	505	Zastavané plochy a nádvoria	15		1	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkoviško a ich súčasť

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16999	11244/ 71	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1
16999	11244/ 84	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1
16999	11244/ 85	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1
16999	11244/ 86	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Jégého 8 suterén Priestor č. 12 - 2

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka*

Vchod : Jégého 8 suterén Priestor č. 12 - 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

3479 / 4079465

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Zmluva o prevode V-8864/10 zo dňa 18.5.2010.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

### ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - k pozemku p.č. 11244/78,79,81 právo zriadenia, uloženia inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom v GP 1639/2009 zo dňa 15.10.2009 v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s. (IČO 36361518) podľa V-23325/09 zo dňa 6.11.2009.

Iné údaje:

1 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:58:56

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4163**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11244/ 71	7641	Zastavané plochy a nádvorí	15			1
11244/ 76	147	Ostatné plochy	34			1
11244/ 77	145	Ostatné plochy	34			1
11244/ 78	117	Ostatné plochy	34			1
11244/ 79	39	Ostatné plochy	34			1
11244/ 81	26	Ostatné plochy	34			1
11244/ 82	239	Zastavané plochy a nádvorí	22			1
11244/ 84	1404	Zastavané plochy a nádvorí	15			1
11244/ 85	157	Zastavané plochy a nádvorí	15			1
11244/ 86	505	Zastavané plochy a nádvorí	15			1

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16999	11244/ 71	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1
16999	11244/ 84	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1
16999	11244/ 85	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1
16999	11244/ 86	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Jégého 10 suterén Priestor č. 12 - 3

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Věhod: Jégého 10 suterén Priestor č. 12 - 3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

2590 / 4079465

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Zmluva o prevode V-8864/10 zo dňa 18.5.2010.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

### ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - k pozemku p.č. 11244/78,79,81 právo zriadenia, uloženia inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom v GP 1639/2009 zo dňa 15.10.2009 v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s. (IČO 36361518) podľa V-23325/09 zo dňa 6.11.2009.

Iné údaje:

2 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 11:00:57

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4163**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11244/ 71	7641	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		
11244/ 76	147	Ostatné plochy	34	1		
11244/ 77	145	Ostatné plochy	34	1		
11244/ 78	117	Ostatné plochy	34	1		
11244/ 79	39	Ostatné plochy	34	1		
11244/ 81	26	Ostatné plochy	34	1		
11244/ 82	239	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
11244/ 84	1404	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		
11244/ 85	157	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		
11244/ 86	505	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16999	11244/ 71	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1
16999	11244/ 84	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1
16999	11244/ 85	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1
16999	11244/ 86	9	Obytný súbor Jégého alej- Jégého 8,10,12		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Jégého 12 suterén Priestor č. 12 - 4

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : Jégého 12 suterén Priestor č. 12 - 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

2599 / 4079465

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

3 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Zmluva o prevode V-8864/10 zo dňa 18.5.2010.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

### ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - k pozemku p.č. 11244/78,79,81 právo zriadenia, uloženia inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom v GP 1639/2009 zo dňa 15.10.2009 v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s. (IČO 36361518) podľa V-23325/09 zo dňa 6.11.2009.

Iné údaje:

3 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Nivy

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:50:24

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4602**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11244/ 14	2755	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
11244/ 16	293	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
11244/ 53	2598	Ostatné plochy	34	1		
11244/ 90	12	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
11244/ 95	15	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
11244/111	217	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
11244/115	12	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
18074	11244/ 14	9	Polyfunkčný objekt D - Jégého 14,16		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Jégého 14 prízemie Priestor č. 12 - 3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

3430 / 1478808

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-8132/14 zo dňa 29.05.2014



## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Vchod : Jégého 14 prízemie Priestor č. 12 - 3  
2 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnicky podiel : 1 / 1

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

### ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - povinnosť strpieť právo zriadenia a uloženia stavby v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.336/2012 zo dňa 01.06.2012 úradne overenom SK pre hl. mesto SR Bratislavu dňa 21.06.2012 pod č.1138/2012; právo užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie stavby a jej odstránenia a právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v rozsahu distribúcia elektriny podľa zákona o energetike cez pozemok 11244/53 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, podľa V-4735/13 zo dňa 25.03.2013 a podľa GP č. 1702/13; Z-24077/13.

Vecné bremeno - právo spočívajúce v uložení primárnej tepelnej prípojky na pozemky a právo vstupu a vjazdu na pozemky za účelom prístupu oprávneného z vecného bremena k primárnej tepelnej prípojke vedenej cez pozemok registra C KN parc.č. 11244/16, 11244/53, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny primárnej tepelnej prípojky bez zmeny trasy primárnej tepelnej prípojky vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena: Bratislavská teplárenská, a.s., IČO: 35823542, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 1102/13, V-23386/13 zo dňa 30.10.2013 a podľa GP č. 1702/13, Z-24077/13

Vecné bremeno 'in personam' právo uloženia inžinierskych sietí a právo vstupu a vjazdu za účelom vykonávania kontroly, oprava bežnej údržby uložených inžinierskych sietí na pozemkoch p.č. 11244/14, 11244/16, 11244/53, 11244/111 v rozsahu vyznačenom v GP č. 28/2013 (over.č. 2021/13) zo dňa 21.10.2013 v prospech oprávneného VNET a.s., IČO 35845007 podľa V-28418/13 zo dňa 9.12.2013 a podľa GP č. 1702/13; Z-24077/13

- 2 Právo z vecného bremena - právo prechodu a prejazdu osobnými motorovými vozidlami s max. hmotnosťou do 3,5 t cez pozemky parc.č.11244/45, 11244/80 v prospech každodobého vlastníka nebytového priestoru č.3 na prízemí, vchod Jégého 14, podľa V-8132/14 zo dňa 29.05.2014 - Pzv 2005/14; podľa GP č.3001/15 (over.č.G1-2317/2015) pozemok parc.č.11244/80 rozdelený, nové parc.č.11244/205

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava III  
Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO  
Katastrálne územie: Nové Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016

Čas vyhotovenia: 09:41:59

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3289**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
23013/ 5	573	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
23013/ 18	2364	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		
23013/ 19	2117	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
12985	23013/ 18	20	Obytný súbor III veže, Bajkal.ul.9/A,9/B		1
12985	23013/ 19	20	Obytný súbor III veže, Bajkal.ul.9/A,9/B		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod: Bajkalská 9/B 5. p. Priestor č. 12 - 1K51

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

160 / 4184520

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1878 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 531

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-11846/11 zo dňa 16.06.2011

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ĽARCHY**

Por.č.:

**Iné údaje:**

Žiadosť o zápis GP 039/2005

GP č.49/2007,V-34665/07

Žiadosť o zápis, rozhodnutie č.Star - 1025/2009 zo dňa 27.4.2009,rozhod. Zn.:UkaSP-2009/08-2044-R-KHA zo dňa 14.4.2009.

**Poznámka:**

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava III  
Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO  
Katastrálne územie: Nové Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 09:45:48

**ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
23013/ 5	573	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
23013/ 18	2364	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		
23013/ 19	2117	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
12985	23013/ 18	20	Obytný súbor III veže, Bajkal.ul.9/A,9/B		1
12985	23013/ 19	20	Obytný súbor III veže, Bajkal.ul.9/A,9/B		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Bajkalská 9/A 11. p. Priestor č. 12 - NP34

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

2437 / 4184520

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1676 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-11846/11 zo dňa 16.06.2011

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ĽARCHY**

Por.č.:

**Iné údaje:**

Žiadosť o zápis GP 039/2005

GP č.49/2007,V-34665/07

Žiadosť o zápis, rozhodnutie č.Star - 1025/2009 zo dňa 27.4.2009,rozhod. Zn.:UkaSP-2009/08-2044-R-KHA zo dňa 14.4.2009.

**Poznámka:**

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Okres: Bratislava III  
Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO  
Katastrálne územie: Nové Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:06:13

**ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
23013/ 5	573	Zastavané plochy a nádvorí	22		1	
23013/ 18	2364	Zastavané plochy a nádvorí	15		1	
23013/ 19	2117	Zastavané plochy a nádvorí	15		1	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku: <

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná  
cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
12985	23013/ 18	20	Obytný súbor III veže, Bajkal.ul.9/A,9/B		1
12985	23013/ 19	20	Obytný súbor III veže, Bajkal.ul.9/A,9/B		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu  
(sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Bajkalská 9/B 11. p. Priestor č. 12 - NP14

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach  
domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

2437 / 4184520

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

980 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-11846/11 zo dňa 16.06.2011

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

Iné údaje:

Žiadosť o zápis GP 039/2005

GP č.49/2007,V-34665/07

Žiadosť o zápis, rozhodnutie č.Star - 1025/2009 zo dňa 27.4.2009,rozhod. Zn.:UkaSP-2009/08-2044-R-KHA zo dňa 14.4.2009.

Poznámka:

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava III

Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO

Katastrálne územie: Nové Mesto

Dátum vyhotovenia 12.02.2016

Čas vyhotovenia: 10:17:09

**ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
12188	15123/182	9	penz.dom - Bajkalská 5, 5/A, 5/B, 5/C		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 12188 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4965.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Bajkalská 5/A suterén Priestor č. 1 - 7D

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 2510 / 1180850

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

88 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnicky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-16409/07 zo dňa 8.2.2008

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

1 - Zariadenie obchodu

Tituly nadobudnutia LV:

Kolaudačné rozhodnutie č.: ÚK a SP - 2005/92-MBL

Rozhodnutie č.Star-895/2005

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Záložné právo podľa § 15 z. 182/93 Z.z. v znení z. 151/95 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov alebo nebytových priestorov.

Iné údaje:

88 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava III  
Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO  
Katastrálne územie: Nové Mesto

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:19:11

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4919**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
12188	15123/182	9	penz.dom - Bajkalská 5, 5/A, 5/B, 5/C		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 12188 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4965.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Bajkalská 5/A 1. p. Priestor č. 1 - 7C

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 3170 / 1180850

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

87 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-16409/07 zo dňa 8.2.2008

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

1 - Zariadenie obchodu

Tituly nadobudnutia LV:

Kolaudačné rozhodnutie č.: ÚK a SP - 2005/92-MBL

Rozhodnutie č.Star-895/2005

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Záložné právo podľa § 15 z. 182/93 Z.z. v znení z. 151/95 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov alebo nebytových priestorov.

Iné údaje:

87 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.



*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava III  
Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO  
Katastrálne územie: Nové Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:15:27

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4965**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15123/182	2912	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15123/182 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4919.						
15123/191	57	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15123/192	9	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15123/193	26	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15123/194	67	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15123/195	94	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15123/196	125	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15123/197	26	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15123/198	18	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15123/199	8	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15123/200	26	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVVENÉ OSOBY**

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

172 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05,  
SR

5680 / 1180850

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-16409/07 zo dňa 8.2.2008

Ostatní vlastníci nevyžiadani

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Iné údaje:

Právo prechodu a prejazdu cez p.č.15123/85 v prospech vlastníkov pozemkov  
p.č.15123/182,191,192,193,194,195,196,197,198,199,200 podľa zmluvy V-2070/05 zo dňa 14.6.2005, V-2500/2005 z  
17.10.2005, V-2501/05 z 17.10.2005, V-2502/05 z 17.10.2005, V-2504/05 z 17.10.2005,V-2599/05 z 20.10.2005,V-  
2768/05 z 12.12.2005,V-2999/05 z 12.12.2005,V-3000/05 z 12.12.05.,V-3001/05 z 12.12.2005,V-3833/05 z

12.12.2005, V-3834/05 z 12.12.05, V-3835/05 z 12.12.2005, V-2765/05 zo dňa 12.12.2005, V-2769/05 zo dňa 12.12.2005, V-2770/05 zo dňa 12.12.2005, V-2996/05 zo dňa 12.12.2005, V-2997/05 zo dňa 12.12.2005, V-3474/05 zo dňa 19.1.2006, V-3475/05 zo dňa 19.1.2006, V-4191/05 zo dňa 19.1.2006, V-4192/05 zo dňa 19.1.2006, V-3476/05 zo dňa 19.1.2006, V-4185/05 zo dňa 19.1.2006, V-4188/05 zo dňa 19.1.2006, V-4190/05 zo dňa 19.1.2006., V-4196/05 zo dňa 19.1.2006, V-4195/05 zo dňa 19.1.2006, V-4197/05 zo dňa 1.2.2006, V-4774/05 zo dňa 15.2.2006, V-47/2006 zo dňa 14.3.2006, V-48/2006 zo dňa 14.3.2006, V-53/2006 zo dňa 17.3.2006, V-2306/06 z o dňa 23.3.2006, V-4450/06 zo dňa 4.4.2006, V-1091/2006 zo dňa 7.4.2006, V-1845/06 zo dňa 25.4.2006, V-1846/06 zo dňa 25.4.2006, V-1843/06 zo dňa 27.4.2006, V-3756/06 z 17.5.2006, V-3754/06 z 17.5.2006, V-2831/06 zo dňa 19.05.2006, V-2480/06 z 5.6.2006, V-2479/06 zo dňa 05.06.2006, V-16895/06 z 10.4.2007, V-16409/07 zo dňa 8.2.2008, V-9388/08 zo dňa 30.4.2008., V-38418/07 zo dňa 29.4.2008, V-13463/08 zo dňa 16.5.2008, V-16574/07 zo dňa 16.5.2008.

Právo prekládky a uloženia telekom.kábelového rozvodu a jeho údržby na p.č.15123/4, 15123/175, 15123/86 a 15123/208 v rozsahu vyznačenom v GP č.162/2003 v prospech vlastníka p.č.15123/182 podľa zmluvy V-2190/03 zo dňa 14.10.2004

Právo prechodu a prejazdu cez p.č.15123/175 a 15123/208 v rozsahu vyznačenom v GP č.161/2003 v prospech vlastníka p.č.15123/182 podľa zmluvy V-2190/03 zo dňa 14.10.2004

Právo uloženia plynového potrubia a jeho údržby na p.č.15123/175, 15123/176, 15123/178 v rozsahu vyznačenom v GP č.160/2003 v prospech vlastníka p.č.15123/182 podľa zmluvy V-2190/03 zo dňa 14.10.2004

Právo vedenia inžinierskych sietí a ich údržby na p.č.15123/175, 15123/176 a 15123/178 v rozsahu vyznačenom v GP č.159/2003 v prospech vlastníka p.č.15123/182 podľa zmluvy V-2190/03 zo dňa 14.10.2004

Právo vedenia inžinierskych sietí a ich údržby na p.č.15123/4, 15123/175, 15123/20 a 15123/27 v rozsahu vyznačenom v GP č.327/2003 v prospech vlastníka p.č.15123/182 podľa zmluvy V-2717/04 zo dňa 17.1.2005

#### 172 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

**Poznámka:**

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Okres: Bratislava III  
Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO  
Katastrálne územie: Nové Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:13:30

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4967**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
13636/ 3	236	Zastavané plochy a nádvoria	15		1	
13636/ 18	1433	Ostatné plochy	29		1	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3184	13636/ 3	9	Turbinová 5		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Turbinová 5 1. p. Priestor č. 12 - NP01

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

3919 / 49106

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis č.40420/06/Ka zo dňa 10.1.2006

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ĎARCHY**

**Por.č.:**

**Vecné bremeno - Právo vstupu, prechodu a prejazdu osobným a nákladným vozidlom cez p.č.13636/18 v prospech vlastníka teplovodných rozvodov nachádzajúcich sa pod pozemkom p.č.13636/18  
Záložné právo podľa § 15 z. 182/93 Z.z. v znení z. 151/95 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov alebo nebytových priestorov.**

**Iné údaje:**

**1 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011**

**Poznámka:**

**Bez zápisu.**

*Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava III  
 Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO  
 Katastrálne územie: Nové Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
 Čas vyhotovenia: 10:08:11

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5162**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11738/ 2	265	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
11738/ 5	1114	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
11738/ 6	612	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
392	11738/ 5	22	Letná 5, Hálkova 1/A		1
392	11738/ 6	22	Letná 5, Hálkova 1/A		1
392	11738/ 9	22	Letná 5, Hálkova 1/A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 392 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5540.					
392	11738/ 10	22	Letná 5, Hálkova 1/A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 392 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5782.					
392	11738/ 11	22	Letná 5, Hálkova 1/A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 392 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5803.					
392	11738/ 12	22	Letná 5, Hálkova 1/A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 392 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5854.					
392	11738/ 13	22	Letná 5, Hálkova 1/A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 392 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5827.					
392	11738/ 14	22	Letná 5, Hálkova 1/A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 392 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5804.					
392	11738/ 15	22	Letná 5, Hálkova 1/A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 392 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5827.					
392	11738/ 16	22	Letná 5, Hálkova 1/A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 392 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5854.					

Legenda:

Druh stavby:

22 - Polyfunkčná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**



## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : Letná 5 suterén Priestor č. 12 - P117

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

3919 / 1049556

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

159 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-35448/10 zo dňa 08.02.2011

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

### ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - právo uloženia primárnej tepelnej prípojky a právo vstupu a vjazdu na pozemok parc.č. 11738/2 za účelom prístupu oprávneného: Bratislavská teplárenská,a.s.(IČO 35823542) k primárnej tepelnej prípojke vedenej cez pozemok, a to v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežbej údržby alebo výmeny primárnej tepelnej prípojky vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena v rozsahu vyznačenom v GP č. 8/2010, podľa V-22859/10 zo dňa 24.09.2010  
Vecné bremeno - právo uloženia inžinierskych sietí na pozemok parc.č. 11738/2 a právo prechodu, prejazdu, vstupu a vjazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemky parc.č. 11738/2, 11738/6 v prospech oprávneného: ZSE Distribúcia,a.s.(IČO 36361518) v rozsahu vyznačenom v GP č. 9/2010, podľa V-24805/10 zo dňa 11.10.2010

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C. ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava III  
Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO  
Katastrálne územie: Nové Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 10:04:39

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5455**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
23013/ 13	75	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
23013/ 17	2117	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
23013/ 21	20	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
12985	23013/ 17	20	Obytný súbor III veže, Bajkalská 9		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod: Bajkalská 9 11. p. Priestor č. 12 - NP55  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 2437 / 2001685  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
462 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR  
IČO: Spoluvlastnícky podiel: 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-11846/11 zo dňa 16.06.2011

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ĎARCHY**

Por.č.:

**Iné údaje:**

**Bez zápisu.**

**Poznámka:**

**Bez zápisu.**

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava IV  
Obec: BA-m.č. KARLOVA VES  
Katastrálne územie: Karlova Ves

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 13:05:20

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3643**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2525/ 7	88	Ostatné plochy	37		2	
2533/ 2	25	Ostatné plochy	37		2	
3889/ 16	1797	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
3889/ 28	245	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
3889/ 30	175	Zastavané plochy a nádvoria	25		2	
3889/ 31	97	Zastavané plochy a nádvoria	25		2	
3889/102	2	Zastavané plochy a nádvoria	25		2	
3889/127	6	Zastavané plochy a nádvoria	25		2	
3889/155	24	Zastavané plochy a nádvoria	21		2	
3889/166	17	Zastavané plochy a nádvoria	21		2	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 21 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasť
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
434	1122/ 1	20	OST 957		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 434 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.					
434	1122/ 2	20	OST 957		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 434 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.					
466	2169	20	OST 958		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 466 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
472	2095	20	OST 960		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 472 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
681	109	20	OST 962		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 681 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.					
713	343	20	OST 952		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 713 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
2719	363	20	OST 951		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2719 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
2720	287/ 2	18	OST 953		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2720 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
2721	1369	20	OST 954		1

## Stavby

Šupísne číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2721 nie je evidovaný na liste vlastníctva.		
2722	1314	20	OST 955		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2722 nie je evidovaný na liste vlastníctva.		
2723	1135/ 1	18	OST 956		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2723 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4785.		
2723	1135/ 2	18	OST 956		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2723 nie je evidovaný na liste vlastníctva.		
2724	2010	20	OST 959		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2724 nie je evidovaný na liste vlastníctva.		
2725	79	20	OST 961		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2725 nie je evidovaný na liste vlastníctva.		
5013	1426/ 65	20	OST 977		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5013 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5014	1669/100	20	OST 978		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5014 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5015	1426/ 34	20	OST 982		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5015 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5131	1669/ 91	20	OST 980		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5131 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5136	1669/ 89	20	OST 979		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5136 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5137	3566/ 2	20	OST 981		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5137 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5138	1669/109	20	OST 983		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5138 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5139	1669/ 86	20	OST 984		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5139 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5140	1669/ 75	20	OST 985		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5140 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5141	1744/ 80	20	OST 987		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5141 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5142	1682/ 63	20	OST 988		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5142 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5143	1674/ 38	20	OST 989		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5143 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5144	3651/ 12	20	OST 990		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5144 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5145	3651/ 40	20	OST 991		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5145 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5146	3651/ 42	20	OST 992		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5146 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5147	3651/ 10	20	OST 993		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5147 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.		
5147	3651/365	20	OST 993		1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5147 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2510.		

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenniková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05,

1 / 1

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

IČO :

Titul nadobudnutia  
Titul nadobudnutia

Rozhodnutie Katastrálneho úradu podľa V-3913/01 zo dňa 14.1.2003 - Vz 298/03  
Vyhlásenie vkladateľa o vložení nehnuteľnosti do majetku obchodnej spoločnosti podľa V-18496/11 zo dňa 16.08.2011

**ČASŤ C: ĎARCHY**

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení oprávneným a ním poverenými osobami, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných úprav, prístup k zariadeniam v každú dennú a nočnú hodinu, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v zmysle č.2007E 0258 na nehnuteľnosti: stavby s.č.466, 472, 681, 713, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 5013, 5014, 5015, 5131, 5136, 5137, 5139, 5140, 5142, 5143, 5144, 5145, 5146, 5147 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518 podľa V-30942/11 zo dňa 23.12.2011.

Iné údaje:

Zápis GP č. 73/02 na obnovenie právneho stavu  
GP č. 65/2004

- 1 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava IV  
Obec: BA-m.č. KARLOVA VES  
Katastrálne územie: Karlova Ves

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 12:56:28

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4296**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1744/167	139	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1744/167 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4149.						
1744/188	277	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1744/188 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4149.						

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

71 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05,  
SR

3099 / 465508

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-15881/07 zo dňa 28.11.2007

Ostatní vlastníci nevyžiadani

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Iné údaje:

71 Žiadosť o zmenu R-192/12 zo dňa 18.1.2012.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 12.02.2016

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 13:00:26

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4629**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3584	1744/137	9	Jána Stanislava 20A, 20B, 20C, 20D, 20E		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3584 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4691.					
3584	1744/169	9	Jána Stanislava 20A, 20B, 20C, 20D, 20E		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3584 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.					
3584	1744/248	9	Jána Stanislava 20A, 20B, 20C, 20D, 20E		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3584 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.					
3584	1744/249	9	Jána Stanislava 20A, 20B, 20C, 20D, 20E		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3584 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.					
3584	1744/250	9	Jána Stanislava 20A, 20B, 20C, 20D, 20E		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3584 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.					
3584	1744/251	9	Jána Stanislava 20A, 20B, 20C, 20D, 20E		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3584 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.					

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Jána Stanislava -3. p. Priestor č. 8 - 101  
20D

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 1609 / 702203

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

132 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titúl nadobudnutia Kúpna zmluva V-31908/11 zo dňa 17.01.2012.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

8 - Skladový priestor

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

Iné údaje:

Bez zápisu.

Informatívny výpis

1/2

Aktualizácia katastrálneho portálu: 11.02.2016

**Poznámka:**  
**Bez zápisu.**

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Bratislava IV**  
Obec: **BA-m.č. KARLOVA VES**  
Katastrálne územie: **Karlova Ves**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **12.02.2016**  
Čas vyhotovenia: **12:58:05**

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4691**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1744/137	972	Zastavané plochy a nádvorí	26	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1744/137 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4629.

1744/247	9	Ostatné plochy	37	1		
----------	---	----------------	----	---	--	--

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

26 - Pozemok, na ktorom je rožostavaná stavba

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

106 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05,  
SR

1609 / 702203

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-31908/11 zo dňa 17.01.2012.

Ostatní vlastníci nevyžiadani

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava IV  
Obec: BA-m.č. KARLOVA VES  
Katastrálne územie: Karlova Ves

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 13:02:08

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4785**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1135/ 1	407	Zastavané plochy a nádvorcia	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1135/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3643.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

3 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05,  
SR

1 / 2

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V- 16515/11 zo dňa 14.07.2011

Ostatní vlastníci nevyžiadaní

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Trnávka

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 12:43:17

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4431**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
14801/ 97	510	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
14801/163	1134	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
14801/164	144	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

**Legenda:**

Spôsob využívania pozemku:

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16834	14801/163	9	Polyfunkčný objekt		1

**Legenda:**

Druh stavby:

- 9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod:	Na križovatkách	suterén	Priestor č. 12 - 8
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku:	1949 / 436873		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
IČO:	40 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR		
Spoluvlastnícky podiel:	1 / 1		

Titul nadobudnutia Zmluva o prevode V-21927/09 zo dňa 27.10.2009.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

**Legenda:**

Druh nebytového priestoru:

- 12 - Iný nebytový priestor



**ČASŤ C: ĎARCHY**

**Por.č.:**

Právo uloženia a údržby kanalizačnej a vodovodnej prípojky na parc.č.14801/71 v rozsahu podľa GP č.02-03/2008 v prospech VAZEX,s.r.o./35874881/ a jeho práv.nástupcov podľa V-15462/08 zo dňa 6.8.2008

**Iné údaje:**

GP č. 56/2006

GP č.44/2009

GP 59/2009 zo dňa 31.7.2009.

40 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

**Poznámka:**

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Trnávka

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 12:46:36

**ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16731	14803/ 54	9	Bytový dom - Vietnamská 49		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 16731 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5008.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČIASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Vietnamská 49 prizemie Priestor č. 12 - 104

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 3945 / 461061

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

104 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-33098/14 zo dňa 19. 1. 2015.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

- 104 Právo spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľností - pozemkov parc.č. 14803/115, 14803/139, 14803/140, 14803/142, 14803/143, 14803/179  
-strpieť zriadenie a uloženie plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením plynu v rozsahu GP č. 29/2014, over.č. 1308/2014,  
-strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením plynu v rozsahu GP č. 29/2014, over.č. 1308/2014,  
-strpieť vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti súvisiacej s prevádzkou a údržbou kotolne, plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením v prospech vlastníka rozostavaného nebytového priestoru č. 104, prízemie, vchod Vietnamská, súp.č. stavby 16731 na pozemku parc.č. 14803/54 podľa V-15691/14 zo dňa 8.7.2014
- 104 Právo spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľností - pozemkov parc.č. 14803/115  
-strpieť zriadenie a uloženie plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením plynu v rozsahu GP č. 29/2014, over.č. 1308/2014,  
-strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením plynu v rozsahu GP č. 29/2014, over.č. 1308/2014,  
-strpieť vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti súvisiacej s prevádzkou a údržbou kotolne, plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením v prospech vlastníka rozostavaného nebytového priestoru č. 104, prízemie, vchod Vietnamská, súp.č. stavby 16731 na pozemku parc.č. 14803/54 podľa V-17617/14 zo dňa 11.7.2014
- 104 Právo spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľností - pozemkov parc.č. 14803/121  
-strpieť zriadenie a uloženie plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením plynu  
-strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením plynu  
-strpieť vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti súvisiacej s prevádzkou a údržbou kotolne, plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením v prospech vlastníka rozostavaného nebytového priestoru č. 104, prízemie, vchod Vietnamská, súp.č. stavby 16731 na pozemku parc.č. 14803/54 podľa V-17617/14 zo dňa 11.7.2014
- 104 Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. 14803/115 v prospech vlastníka rozostavaného nebyt. priestoru č. 104, prízemie, vchod Vietnamská podľa V- 17620/14 zo dňa 11.7.2014.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Bratislava II**  
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**  
Katastrálne územie: **Trnávka**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **12.02.2016**  
Čas vyhotovenia: **12:44:43**

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5008**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
14803/ 2	537	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
14803/ 54	955	Zastavané plochy a nádvorá	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 14803/ 54 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5007.						
14803/121	19	Ostatné plochy	29	1		
14803/177	339	Ostatné plochy	29	1		
14803/178	260	Ostatné plochy	29	1		
14803/181	19	Ostatné plochy	29	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

**104 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05,  
SR**

**3945 / 461061**

**IČO :**

**Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-33098/14 zo dňa 19. 1. 2015.**

Ostatní vlastníci nevyžiadaní

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti - pozemkov parc.č. 14803/2, 14803/177, 14803/178,

-strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu GP č. 35-3/2014, over.č. 1346/2014  
-strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu GP č. 35-3/2014, over.č. 1346/2014  
-strpieť vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti vyššie uvedených na celej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36361518, Čulenova 6, Bratislava podľa V-15694/14 zo dňa 4.7.2014

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti - pozemkov parc.č. 14803/2, 14803/121, 14803/178,

-strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu GP č. 29/2014, over.č. 1308/201, -strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu GP č. 29/2014, over.č. 1308/201, -strpieť vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti vyššie uvedených na celej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36361518, Čulenova 6, Bratislava podľa V-15698/14 zo dňa 4.7.2014

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti - pozemkov parc.č. 14803/2, 14803/121, 14803/177, 14803/178

-strpieť zriadenie a uloženie plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením plynu v rozsahu GP č. 29/2014, over.č. 1308/2014, -strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením plynu v rozsahu GP č. 29/2014, over.č. 1308/2014, -strpieť vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti súvisiacej s prevádzkou a údržbou kotolne, plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením v prospech vlastníka rozostavaného nebytového priestoru č. 104, prizemie, vchod Vietnamská, súp.č. stavby 16731 na pozemku parc.č. 14803/54 podľa V-15691/14 zo dňa 8.7.2014

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov parc.č. 14803/2, 14803/177, 14803/178 strpieť uloženie, prevádzku, údržbu a užívanie inžinierskych sietí a strpieť prechod a prejazd v prospech vlastníka pozemku parc.č. 14803/179 a 14803/180 podľa V-17616/14 zo dňa 11.7.2014

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti - pozemkov parc.č. 14803/121

-strpieť zriadenie a uloženie plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením plynu  
-strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením plynu

-strpieť vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti súvisiacej s prevádzkou a údržbou kotolne, plynovodu spolu so skrinkou regulátora plynu a skrinkou s hlavným uzáverom kotolne spolu s armatúrami a vzdušným vedením v prospech vlastníka rozostavaného nebytového priestoru č. 104, prizemie, vchod Vietnamská, súp.č. stavby 16731 na pozemku parc.č. 14803/54 podľa V-17617/14 zo dňa 11.7.2014

Právo spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov parc.č. 14803/182, 14803/62 strpieť prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami cez povinné pozemky a vybudovanú príjazdovú cestu v prospech vlastníka pozemku parc.č. 14803/54 podľa V-17619/14 zo dňa 11.7.2014

Iné údaje:

Kolaudačné rozhodnutie na spevnené plochy č. SU/CS 16057/2014/3/MAD-96 zo dňa 20.5.2014, právoplatné dňa 5.6.2014, Z-11441/14

104 NP č. 104, LV 5007

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C: ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
 Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
 Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
 Čas vyhotovenia: 11:23:53

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1664**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3972/ 3	215	Ostatné plochy	37	1		
3972/ 6	1021	Ostatné plochy	37	1		
3972/ 8	94	Ostatné plochy	37	1		
3973/ 3	1607	Ostatné plochy	37	1		, 501
3973/ 14	950	Ostatné plochy	37	1		
3979/ 2	8880	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		, 501
3979/ 43	2841	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
3979/ 44	81	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
3979/ 45	121	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
3979/ 46	37	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
3979/ 47	411	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
3979/ 48	20	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
3979/ 49	25	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
3979/ 50	63	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
3979/ 51	72	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
3979/ 52	35	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
3980/ 4	2927	Ostatné plochy	37	1		, 501
3980/ 5	1661	Ostatné plochy	37	1		, 501
3980/ 13	66	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
15293/ 3	632	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15293/ 4	1104	Ostatné plochy	34	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 23085/2014						
15294/ 8	7513	Ostatné plochy	37	1		
15294/ 63	1882	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15294/ 64	2737	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
15294/ 69	18	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15294/ 70	18	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15294/ 71	18	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15294/ 72	18	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15294/ 77	341	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15294/ 77 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2710.						
15294/ 78	2277	Ostatné plochy	34	1		



PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15294/ 85	18	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
15294/ 86	18	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
15294/101	85	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	
15294/175	642	Ostatné plochy	37		1	
15294/179	733	Ostatné plochy	34		1	
15294/183	274	Ostatné plochy	34		1	
15294/184	449	Ostatné plochy	34		1	
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 23085/2014						
15294/185	1484	Ostatné plochy	34		1	
15294/186	130	Ostatné plochy	34		1	
15294/187	406	Ostatné plochy	34		1	
15294/188	100	Ostatné plochy	34		1	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
338	6705	20	OST 652		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 338 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.					
397	15564/ 16	20	OST 804		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 397 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1730.					
627	15294/ 63	20	Administr.a garáže		1
648	277/ 2	20	Oov.stan.tepla		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 648 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2941.					
1451	15488/ 2	20	OST 805		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1451 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.					
1465	15293/ 3	20	Stavba		1
5453	3979/ 43	20	výrobný blok		1
5454	3979/ 44	20	Vrátnica		1
5455	3979/ 47	20	Mazutové hosp.		1
5456	3979/ 48	20	Olejové hosp.		1
5457	3979/ 50	20	Čerpacia stanica		1
5516	15294/ 69	20	Stavba		1
5517	15294/ 70	20	Stavba		1
5518	15294/ 71	20	Stavba		1
5519	15294/ 72	20	Stavba		1
5520	15294/ 85	20	Stavba		1
5521	15294/ 86	20	Stavba		1
9479	15675/142	20	OST 797		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 9479 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.					

Legenda:

Druh stavby:

- 20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05,  
SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Vyhlásenie vkladateľa podľa Rozhodnutia V-6460/01-Se zo dňa 4.10.2002  
Titul nadobudnutia Kolaudačné rozhodnutie č.j.: RSP-2003/20861-3/Šin-50 zo dňa 15.12.03  
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis č. 52/Še/2008 zo dňa 5.8.2008, R-1671/08

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení oprávneným a ním poverenými osobami, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných úprav, prístup k zariadeniam v každú dennú a nočnú hodinu, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v zmysle č.2007E 0258 na nehnuteľnosť: stavbu s.č.9479 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518 podľa V-30942/11 zo dňa 23.12.2011.
- 1 Vecné bremeno k stavbe súp.č. 1451 na pozemku parc.č. 15488/2 spočívajúce v povinnosti strpieť v časti zaťaženej nehnuteľnosti a to konkrétne v priestore a v rozsahu uvedenom v prílohe č. 2 zmluvy č. 2012-452/PDS-004/000-ZVB zo dňa 23.04.2012:
  - a) umiestnenie elektroenergetického zariadenia oprávneným a ním poverenými osobami;
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie oprávneným a ním poverenými osobami;
  - c) prístup k elektroenergetickému zariadeniu za účelom výkonu činnosti uvedených pod písm. a) a b) oprávneným a ním poverenými osobami v každú dennú a nočnú hodinu, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v zmysle povolenia č. 2007E 0258 na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného podľa § 7 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike;v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, podľa V-9242/12 zo dňa 27.4.2012
- 1 Vecné bremeno - povinnosť strpieť:
  - a) právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám na/cez celé nehnuteľnosti pozemky parc.č.15293/4, 15294/78, 15294/179, 15294/183, 15294/184, 15294/186, 15294/187 a
  - b) právo zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akejkoľvek inej stavebnej úpravy a odstránenia elektroenergetickej stavby (Polyfunkčný objekt Centráln-VN napojenie-VN prípojka a VN privádzač) na/cez pozemky parc.č.15293/4, 15294/78, 15294/179, 15294/183, 15294/184, 15294/186, 15294/187 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.: 693/2012 zo dňa 16.10.2012 (úradne overený pod č.: 2145/2012),  
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č.: 13/66/L13.0101.12.0067/VB, V-23470/13 zo dňa 04.11.2013
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36 361 518, podľa geometrického plánu úradne overeného pod č. 1786/2015 na pozemkoch reg. C-KN parc.č. 3973/3, 3973/14, 3979/2, 3979/45, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 226 na trase Rz Čulenova- Rz Podunajské Biskupice. Z-16889/15

Iné údaje:

Nájomné právo pre Agip Oil Slovensko, spol. s r.o. (IČO 31362737) na pozemky parc.č.15297/77 zast.pl. o výmere 341 m2, parc.č. 15294/78 ost.pl. o výmere 2277 m2 a parc.č. 15294/183 ost.pl. o výmere 274 m2 za účelom zriadenia a prevádzky čerpacej stanice AGIP podľa nájomnej zmluvy zo dňa 29.9.1994 na dobu 30 rokov -PVZ 1565/00; zmena obchodného mena, R-255/10

- 1 GP č. 619/03 zo 7.10.03
- 1 GP č. 004/2005, R-1671/08
- 1 Právo umiestnenia horúcovodu a dispečerského kábla cez základ budovy a odovzdávacej stanice tepla do samostatného priestoru podzemných garáží administratívnej budovy, súp.č. 16254 na parc.č. 15284/87, právo vstupu do administratívnej budovy do priestoru umiestnenia odovzdávacej stanice tepla v zmysle situačného plánu, právo prechodu a prejazdu cez parc.č. 15284/103 pre osobné a nákladné motorové vozidlá podľa V-6784/08 zo dňa 24.10.2008
- 1 GP č. 155/2008, R-2499/08
- 1 Zápis GP č.14/2009 zo dňa 4.2.2009.
- 1 Protokol o oprave chyby X-374/09 zo dňa 30.3.2009
- 1 Zápis GP-106/2008
- 1 Zápis GP č.56/2009 zo dňa 22.4.2009.
- 1 Žiadosť o zápis R-2432/09 zo dňa 14.12.2009.
- 1 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

**Poznámka:**  
Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 11:37:23

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4374**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15568/ 33	386	Ostatné plochy	37			1
15568/ 51	564	Zastavané plochy a nádvoria	15			1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15568/ 51 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5471.						
15568/ 52	809	Zastavané plochy a nádvoria	15			1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15568/ 52 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5471.						
15568/ 53	697	Zastavané plochy a nádvoria	15			1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15568/ 53 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5471.						
15568/ 54	813	Zastavané plochy a nádvoria	15			1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15568/ 54 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5471.						
15568/ 55	271	Ostatné plochy	37			1

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

146 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

3207 / 981343

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-19186/07 zo dňa 25.2.2008.

Ostatní vlastníci nevyžiadaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Iné údaje:

146 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 11:46:53

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5970**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1020/ 92	886	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1020/ 92 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5025.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
77	Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR	518 / 48840

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.V-83/04 z 9.3.2005

Ostatní vlastníci nevyžiadaní

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Iné údaje:

77 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 11:43:43

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6759**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1025/ 11	1208	Zastavané plochy a nádvorcia	15	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1025/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6683.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

100 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05,  
SR

2362 / 778629

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-17792/08 zo dňa 25.7.2008

Ostatní vlastníci nevyžiadani

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Iné údaje:

100 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 11:30:58

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6946**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15274/ 4	1474	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15274/ 15	3451	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		
15274/ 16	2720	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		
15274/ 17	1851	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		
15274/ 18	94	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		
15274/ 20	369	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16940	15274/ 15	9	Obytný komplex, ul.Drieňová - Prešovská		1
16940	15274/ 16	9	Obytný komplex, ul.Drieňová - Prešovská		1
16940	15274/ 17	9	Obytný komplex, ul.Drieňová - Prešovská		1
16940	15274/ 18	9	Obytný komplex, ul.Drieňová - Prešovská		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Drieňová 1M suterén Priestor č. 12 - TV01

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

6413 / 3522584

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

414 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : Drieňová 1M suterén Priestor č. 12 - TV01  
414 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR  
IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa rozhodnutia č. V-5326/10 zo dňa 7.4.2010

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

### ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno v prospech: Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, IČO: 35823542 spočívajúce v práve uloženia primárnej tepelnej prípojky na pozemku parc.č. 15274/20 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 3020/2009 a práve vstupu a vjazdu na pozemok parc. č. 15274/20 za účelom prístupu k primárnej tepelnej prípojke, a to v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny primárnej tepelnej prípojky, podľa rozhodnutia č. V-20983/09 zo dňa 27.10.2009  
Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu, prejazdu, vstupu a vjazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemky parc.č. 15274/4, parc.č. 15274/16 oprávneným a nim povereným osobám výlučne v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti oprávneného v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 3017/2009 v prospech vlastníka parc.č. 15274/29, 15274/30 podľa rozhodnutia č. V-29940/09 zo dňa 21.1.2010

Iné údaje:

414 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA

Dátum vyhotovenia 12.02.2016

Katastrálne územie: Dúbravka

Čas vyhotovenia: 12:50:47

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3883**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2265	390	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2482/ 1	1178	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
2482/ 4	415	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
2483/ 1	3235	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2483/ 2	1211	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		9
2484/ 1	1253	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2484/ 2	311	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2484/ 3	103	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2485/ 1	7870	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
2485/ 4	82	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2485/ 5	10	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2485/ 6	146	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2485/ 7	484	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2485/ 8	230	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2485/ 9	41	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2485/ 11	135	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		9
2485/ 12	3626	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
2486/ 3	3579	Ostatné plochy	37	1		
2486/ 6	603	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2486/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1283.						
2486/ 7	6	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2486/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1283.						
2486/ 10	1	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2486/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1283.						
2487/ 1	407	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, roklíny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

**Parcelné číslo**    **Výmera v m2**    **Druh pozemku**    **Spôsob využ. p.**    **Umiest. pozemku**    **Právny vzťah**    **Druh ch.n.**

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť  
 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

9 - Duplicitné alebo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti  
 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1157	2718	20	OST 964		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1157 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1173	2850	20	OST 966		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1173 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1187	2951	20	OST 965		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1187 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1818	2954	20	OST 967		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1818 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1822	2483/ 1	18	prevádzkový blok		1
1822	2483/ 2	18	prevádzkový blok		1
1822	2484/ 1	18	závod mazut. hosp.		1
1822	2484/ 2	18	bud.star.maz.hosp.		1
1822	2484/ 3	18	bud.nového maz.hosp.		1
1822	2485/ 4	18	regul.st. plynu		1
1822	2485/ 5	18	st.ohrevu plynu		1
1822	2485/ 6	7	garáže		1
1822	2485/ 7	18	zámoč. dielne		1
1822	2485/ 8	18	šatne		1
1841	2273	20	OST 968		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1841 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1851	2265	18	obj.č.213,obch.kanc.		1
1859	1458	20	OST 970		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1859 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1878	3071	20	OST 971		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1878 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1910	3391	20	OST 974		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1910 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1918	3122	20	OST 972		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1918 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
2726	2789	20	OST 963		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2726 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
2752	3301	20	OST 973		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2752 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
2753	3040	20	OST 975		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2753 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

7 - Samostatne stojaca garáž

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenniková stanica, budova na rozvod energií, čerpadia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

**Por. číslo**    **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel**  
**miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

**Vlastník**

1 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05,  
 SR

1 / 1



Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

IČO :

Poznámka Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnosti - pozemok registra 'E' parc. č. 1395/2 bola spochybnená.V zmysle § 71 ods. 3 zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov údaje katastra, ktorých hodnovernosť je vyvrátená, sa nesmú používať. / Pozemky parc.č.2483 a parc.č.2485/1 vedené na LV č. 3883 tvoria časť pozemkovoknižnej parcely č. 1395/2, LV 4174/Vz 2296/04.' (podľa GP č. 92/2012, č.ov. 2000/12 duplicitné vlastníctvo na pozemky parc.č. 2483/2, 2485/11, Z-21489/12)  
Titul nadobudnutia Rozhodnutie Katastrálneho úradu podľa V-3913/01 zo dňa 14.1.2003.  
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-9895/10 zo dňa 30.04.2010.  
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-9896/10 zo dňa 19.05.2010

Ostatní vlastníci nevyžiadani

### ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.105/2011 (GP č. 2564/2011) na pozemku registra C KN s parc.č.2486/3, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8884 na trase Rz Lamač - Rz Podvorice a č.8886 na trase Rz Stupava - Rz Lamač. Z-1326/12.Zápis GP č.15/2012 a 46/2013, Z-2332/13.

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení oprávneným a ním poverenými osobami, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných úprav, prístup k zariadeniam v každú dennú a nočnú hodinu, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v zmysle č.2007E 0258 na nehnuteľnosti: stavby s.č.1157, 1173, 1187, 1818, 1841, 1851, 1859, 1878, 1910, 1918, 2726, 2752, 2753 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518 podľa V-30942/11 zo dňa 23.12.2011.
- 1 Vecné bremeno - právo umiestnenia inžinierskych stavieb,
  - právo na užívanie, prevádzkovanie, údržbu, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych stavieb a ich odstránenie,
  - povinnosť strpieť ochranné pásmo plynárenských zariadení a stavieb podľa zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike,
  - právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami vlastníka Kogeneračného zdroja Bratislava West a ním poverených osôb v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na prevádzku a užívanie stavby Kogeneračného zdroja Bratislava West, vrátane prevádzky a užívania inžinierskych staviebk pozemkom registra C KN parc.č. 2485/1, 2485/12 v prospech každého vlastníka stavby Kogeneračného zdroja Bratislava West, v rozsahu vyznačenom v GP č.92/2012, over.č. 2000/2012, podľa V-12490/13 zo dňa 31.07.2013

Iné údaje:

- 1 Zmena sídla, R-2499/08
- 1 Žiadosť o výmaz stavby s.č. 1822 na parc.č. 2485/9 - Rozhodnutie o potvrdení súpisného a orientačného čísla č. SU-955/1713/2012/Mi zo dňa 27.01.2012, Z-12800/11
- 1 Zápis GP č. 92/2012, č.ov. 2000/2012
- 1 Zápis GP č.15/2012 a 46/2013, Z-2332/13.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava IV  
Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA  
Katastrálne územie: Dúbravka

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 12:52:03

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3018**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2936	2962/ 13	9	Janka Alexyho 9		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2936 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5048.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : J.Alexyho 9 prízemie Priestor č. 12 - TÚV

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 2916 / 309987

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

43 Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Rozhodnutie Katastrálneho úradu podľa V-3913/01 zo dňa 14.1.2003.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

Iné údaje:

Právo vstupu, právo prechodu a právo stavby na parc.č. 2962/13, v zmysle § 23 ods.5 zák.č.182/1993 Z.z. v znení zák.č.151/1995 Z.z.

43 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ**

Okres: **Senec**  
Obec: **SENEC**  
Katastrálne územie: **Senec**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **12.02.2016**  
Čas vyhotovenia: **13:07:11**

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3317**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2234	383	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2604	2234	19	rekr.zariadenie		1

Legenda:

Druh stavby:

19 - Budova pre šport a rekreačné účely

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 812 22,  
SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia **Zakladateľská listina č.V 2380/2001.**

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 11:27:35

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5025**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5723	1020/ 92	9	Ľanová ul.		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5723 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5970.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Tomáš.13 suterén Priestor č. 12 - č.8

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 518 / 48840

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

67 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-4402/03 zo dňa 26.7.2004

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Iné údaje:

67 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 11:28:48

**ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5865	15568/ 51	9	Ružinovská 3,5, 7, 9, Komárnická 26,28		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5865 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4374.					
5865	15568/ 52	9	Ružinovská 3,5, 7, 9, Komárnická 26,28		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5865 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4374.					
5865	15568/ 53	9	Ružinovská 3,5, 7, 9, Komárnická 26,28		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5865 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4374.					
5865	15568/ 54	9	Ružinovská 3,5, 7, 9, Komárnická 26,28		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5865 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4374.					

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné prlezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Ružinovs.7 prízemie Priestor č. 12 - 1VS

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 3207 / 981343

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

162 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-19186/07 zo dňa 25.2.2008.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ĎARCHY**

Por.č.:

Iné údaje:

Listina o určení súpisného čísla Č.j.:RSp-2004/17891-2/KUE z 12.8.2004, GP 97/2003

162 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 11:35:21

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6683**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16551	1025/ 11	9	Polyfunkčný objekt A		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 16551 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6759.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Tomášikova 5 suterén Priestor č. 8 - 123

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 2362 / 778629

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

81 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-17792/08 zo dňa 25.7.2008

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

8 - Skladový priestor

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Iné údaje:

Rozhodnutie o určení súpisných a orientačných čísiel Č.j.:SÚ-2007/23211-2/UHA  
GP č. 66/07 zo dňa 20.11.2007

81 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava IV

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Katastrálne územie: Karlova Ves

Dátum vyhotovenia 12.02.2016

Čas vyhotovenia: 12:54:01

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4149**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3505	1744/167	9	Sumbalova 1,3,5		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3505 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4296.					
3505	1744/168	9	Sumbalova 1,3,5		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3505 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.					
3505	1744/188	9	Sumbalova 1,3,5		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3505 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4296.					

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Sumbalova 5 suterén Priestor č. 12 - 54

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 3099 / 465508

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

67 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titúl nadobudnutia Kúpna zmluva V-15881/07 zo dňa 28.11.2007

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**ČASŤ C: ĎARCHY**

Por.č.:

Iné údaje:

Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. SÚ 2006/12210/PI zo dňa 15.12.2006 - Z 2757/06  
Zmena názvu vchodu podľa názvu novovzniknutej ulice - nariadenie č.2/2007 zo dňa 26.04.2007.

67 Žiadosť o zmenu R-192/12 zo dňa 18.1.2012.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava I  
Obec: BA-m.č. STARÉ MESTO  
Katastrálne územie: Staré Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.02.2016  
Čas vyhotovenia: 13:10:42

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3426**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2797	9852/ 2	18	VYMENIK.STANICA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2797 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2529.					
2797	9852/ 3	18	VYMENIK.STANICA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2797 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					

Legenda:

Druh stavby:

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
1 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR 1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Vyhlásenie vkladateľa V-1959/2001 zo dňa 14.3.2002  
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-10837/08 zo dňa 7.5.2008

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení oprávneným a ním poverenými osobami, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných úprav, prístup k zariadeniam v každú dennú a nočnú hodinu, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v zmysle č.2007E 0258 na nehnuteľnosť: stavbe s.č.2797 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518 podľa V-30942/11 zo dňa 23.12.2011.

Iné údaje:

- 1 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011
- 1 GP č. 66/2002, R-514/12

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava I

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. STARÉ MESTO

Dátum vyhotovenia 12.02.2016

Katastrálne územie: Staré Mesto

Čas vyhotovenia: 13:08:45

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8614**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
7440	7785/ 6	9	Námestie slobody 13		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 7440 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1656.					
7440	7785/ 7	9	Námestie slobody 13		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 7440 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8711.					

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Námestie slobody 13 suterén Priestor č. 4 - 011

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 1924 / 1148983

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

84 Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, PSČ 829 05, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-26198/09 zo dňa 19.01.2010

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

4 - Zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské)

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Právo stavby na parc.č.7785/6,7 podľa §23,ods.5 zák.č.182/1993 Z.z.

- 84 Právo z vecného bremena- na par.č.7785/5 (a par.č. 7785/6 podľa GP č.11/2008) strpiet' realizáciu a následné užívanie bytového domu s polyfunkčnou vybavenosťou v prospech vlastníkov bytov a NP v bytovom dome súp.č. 7440 postavenom na pozemkoch 7785/6, 7785/7, zapísanom na LV č. 8614, k.ú. Staré mesto (podľa Z-5493/08 zo dňa 21.05.2008 a Z-2370/09 zo dňa 04.03.2009) podľa V-375/2003 zo dňa 29.9.2004, pvz 4058/04, X-170/11

Iné údaje:

Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.: Sprč-4922/1193/2009-Be zo dňa 6.2.2009. Z-2370/09

Zmena spoluvlastníckych podielov podľa znaleckého posudku č.27/2009 zo dňa 23.3.2009, Z-3299/09.

Právo prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č. 7800/5 podľa V-11556/09 zo dňa 18.06.2009.

**84 Zmena sídla spoločnosti R-1618/2011**

**Poznámka:**  
**Bez zápisu.**

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*



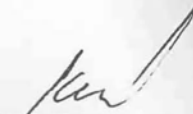
## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Vladimír RAČEK**, dátum narodenia \_\_\_\_\_ bytom \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: osobne známy, ktorý(a) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelił podpisu poradové číslo **O 174798/2016**.

Bratislava dňa 4.3.2016



  
Helena SLÁDOK  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Romanom Blahom



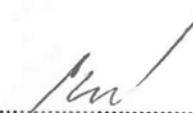
## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Ján ČIŽMÁR**, dátum narodenia \_\_\_\_\_ bytom \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_ ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelił podpisu poradové číslo **O 174799/2016**.

Bratislava dňa 4.3.2016



  
Helena SLÁDOK  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Romanom Blahom

Upozornenie! Notár legalizáciou  
neosvedčuje pravdivosť skutočností  
uvádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)



