

**DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č.
155/2015
(CPTT-ON-2016/001951-001)**

(ďalej len „**Dohoda**“)

uzatvorená medzi

zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.**
Zastúpenie: Ing. Ľudovít Bránecký, riaditeľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Bank.spoj.: Prima banka Slovensko a.s. Skalica, č.ú.: 2632857001/5600
Tel.č.: 034 / 664 8336
Spol. zap. v OR OS Trnava, oddiel: Sro, vl.č. 2029T

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca: **Slovenská republika v zast. Ministerstvo vnútra SR**
Zastúpenie: Ing. Ivan Durkot – riaditeľ Centra podpory Trnava podľa
 plnomocenstva pod č.p.: SHNM-OO-2015/000873-057
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bank.spoj.: štátna pokladnica, č.ú.: 7000180023/8180

(ďalej len „**nájomca**“)

**Článok I.
Predmet Dohody**

- 1.1 Prenajímateľ a nájomca uzatvorili zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 155/2015 dňa 13.3.2015. Prenajímateľ ako správca mestského majetku Skalica podľa nájomnej zmluvy s mestom Skalica zo dňa 10.6.2004 v znení dodatkov je oprávnený nakladať s týmto nehnuteľným majetkom mesta Skalica.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomného vzťahu podľa bodu 1.1, ktorého predmetom nájmu sú nebytové priestory umiestnené v časti budovy so súp. č. 2157 na pozemku registra C KN parcely č. 75/4, a to:
- časť suterénu o ploche 214 m²,

- 1. nadzemné podlažie o ploche 445 m²,
- 3. nadzemné podlažie o ploche 100 m².

(ďalej len „predmet nájmu“)

Článok II. Dôvod ukončenia nájmu

Dôvodom ukončenia nájmu je potreba začatia, realizácie a ukončenia stavebných úprav potrebných na zriadenie klientskeho centra v meste Skalica, a to v súlade s § 58 ods. 3, § 139b ods. 10 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného poriadku v znení neskorších predpisov.

Článok III. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 3.1 Táto Dohoda predstavuje úplnú a konečnú dohodu zmluvných strán o spôsobe ukončenia a vysporiadania ich vzájomného zmluvného vzťahu k predmetu nájmu.
- 3.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu účinnosti tejto Dohody sú uspokojené všetky záväzky voči druhej zmluvnej strane.
- 3.3 Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- 3.4 Zmluvné strany prehlasujú, že ich vôľa premietnutá do obsahu tejto Dohody je slobodná a vážna, prejav vôle je určitý a zrozumiteľný, Dohodu neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Skalici, dňa

V Trnave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Ivan Durkot – riaditeľ
Centrum podpory Trnava