

ŽH/2018/0132



Zmluva

o uzatvorení budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a prevádzky uzatvorená v zmysle § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18 ods. 9 a ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

č.....

Článok I. Zmluvné strany

1. Budúci odovzdávajúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
So sídlom: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
Štatutárny orgán zastúpený predstavenstvom:
Ing. Milan Gajdoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA – podpredseda predstavenstva
Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sa, vložka 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:

(ďalej len „budúci odovzdávajúci“)

a

2. Budúci preberajúci:

Obchodné meno: **Obec Fričovce**
So sídlom: Fričovce 34, 082 37 Široké
Štatutárny orgán: **PhDr. Ján Mikula** – starosta
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR
IČO: 00 327 026
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:

(ďalej len „budúci preberajúci“)

uzatvárajú túto zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a prevádzky.

Článok II. Všeobecné údaje o stavbe

1. Názov stavby: **Diaľnica D1 Fričovce – Svinia**

Číslo a názov stavebného objektu:
SO 117-00 Úprava poľnej cesty v km 79.770 D1

2. Územné rozhodnutie:

Rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Diaľnica D1 Fričovce – Svinia“ vydala Obec Svinia rozhodnutím č. P/2007/3623-Tu, v Prešove dňa 18.10.2007. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 8.12.2007.

Stavebné povolenie:

Stavebné povolenie vydalo Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, pod číslom 114885/2008-2331/z.53048 zo dňa 26.11.2008, právoplatnosť nadobudlo dňa 18.12.2008. Stavebné povolenie bolo predĺžené MDVRR SR v Rozhodnutí o zmene stavby pred dokončením pod číslom 23899/2011/SCDPK/66005 zo dňa 12.12.2011.

Čl. III.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán, že v budúcnosti, po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby, resp. po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia medzi sebou uzatvoria Zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a prevádzky, na základe ktorej Budúci odovzdávajúci bezodplatne odovzdá objekt uvedený v čl. II. tejto Zmluvy vybudované ako vyvolaná investícia v rámci stavby „**Diaľnica D1 Fričovce - Svinia**“ a Budúci preberajúci tento objekt prevezme do svojho vlastníctva a prevádzky.
2. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetný objekt vyvolanej investície slúžili svojmu účelu.

Článok IV.

Cena

1. Skutočná výška nákladov vynaložených na vybudovanie uvedeného objektu bude známa po skončení výstavby a uvedená v zmluve o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a prevádzky.
2. Budúci odovzdávajúci je povinný uhradiť náklady vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku vedenia alebo iného diela v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.

Článok V.

Povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci odovzdávajúci písomne zvolá preberacie konanie objektu uvedeného v čl. II., odsek 1, zmluvy za účelom odovzdania tohto objektu do prevádzky, na ktoré prizve zástupcov budúceho preberajúceho. Na základe preberacieho konania bude vypracovaný Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce ako podklad pre rozhodnutie o predčasnom užívaní, resp. pre kolaudačné rozhodnutie, ktorý podpíšu zástupcovia Zhotoviteľa a oboch zmluvných strán. Definitívne zmluvy sa zaväzujú zmluvné strany uzavrieť po právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby, resp. po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Pokiaľ budúci preberajúci bude bezdôvodne maríť preberacie konanie alebo uzavretie zmluvy, bude znášať v zmysle platných právnych predpisov všetky náklady s tým spojené a v prípade vzniku škody uhradí túto v plnej výške.
2. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude vyhotovený v súlade so zák. NR SR 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Nebezpečenstvo škody na objekte uvedenom v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy prechádza na budúceho preberajúceho obojstranným podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní prevzatí verejnej práce. Po obojstrannom podpísaní preberacieho protokolu nenesie budúci odovzdávajúci zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na objekte uvedenom v čl. II., ods.1 tejto zmluvy v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.

4. Formálno-právne odovzdanie a prevzatie upraveného objektu sa uskutoční osobitnou zmluvou o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky, ktorú zmluvné strany uzatvoria po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, resp. rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby.

Táto zmluva bude obsahovať:

Ustanovenie o tom, že preberajúci prevzal od odovzdávajúceho uvedený objekt do vlastníctva a prevádzky.

Článok VI. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení, podmienené aj jej zverejnením.
3. Ak by zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzavretia, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu zmluvy nedošlo.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 6- ich rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy obdrží budúci preberajúci a 3 rovnopisy budúci odovzdávajúci.
2. Zmeny alebo dodatky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným, číslovaným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

Vo Fričovciach, dňa

V Bratislave, dňa

Budúci preberajúci:
Obec Fričovce

Budúci odovzdávajúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta

.....
Ing. Milan Gajdoš
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ

.....
Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA
podpredseda predstavenstva