



Medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami sa uzatvára táto

ZMLUVA O DIELO - Standard

na servis zdvíhacích zariadení

zakázkové číslo : 62006529

Justičná akadémia Slovenskej Republiky

Zmluva o dielo sa uzatvára v súlade so zákonom č. 513/91 Zb. (Obchodný zákonník), v znení neskorších predpisov, Hlava II, Diel IX, § 536 a nasledujúce.

Objednávateľ:

Obchodné meno:	Justičná akadémia Slovenskej republiky
Sídlo - ulica, číslo:	Suvorovova 5/C
Sídlo - PSČ, mesto:	902 01 Pezinok
Označenie registra:	zriadená zák.č. 548/2003 Z.z
Identifikačné číslo:	37851624
Daňové identifikačné číslo:	2021887967
Banka:	Štátna pokladnica
IBAN:	[REDACTED]
Zastúpený:	JUDr. Peter Hulla - riaditeľ
Vo veciach technických oprávnený konateľ:	Ing. Peter Psota
V zmluvných veciach oprávnený konateľ:	JUDr. Peter Hulla
Kontaktná adresa pre fakturáciu:	Justičná akadémia Slovenskej republiky, Suvorovova ul. 5/C, 902 14 Pezinok
E-mail:	irena.horvathova@justice.sk
Telefón:	0911 960 971 - Šmahovský

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	KONE, s.r.o. (ďalej len zhotoviteľ)
Sídlo - ulica, číslo:	Galvaniho 7/B
Sídlo - PSČ, mesto:	821 04 Bratislava
Označenie registra:	Okresný súd Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č.5894/B
Identifikačné číslo:	31359884
Daňové identifikačné číslo:	SK2020336417
Banka:	Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu / kód banky:	[REDACTED]
Zastúpený:	Viliam Horvát - Branch Manager
V zmluvných veciach oprávnený konateľ:	Marian Mrva
Vo veciach technických oprávnený konateľ:	Milan Ljubov, +421 248 214 429 / +421 903 285 007
Kontaktná adresa:	KONE, s.r.o., Galvaniho 7/B, 821 04 Bratislava
E-mail:	marian.mrva@kone.com
Telefón:	+421 248214414
Fax:	+421 248 214 415

Začiatok plnenia predmetu zmluvy

15. 3. 2016 - 14. 3. 2019

NON STOP dispečing

☎ 0850 111 667



Dedicated to People Flow™



1 Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať servis zdvíhacích zariadení

Rozsah a režim vykonávania prác je daný technickými podmienkami výrobcu (TPV). V súlade s oprávnením na výkon činnosti zhotoviteľ stanoví termíny realizácie OP a OS.

Táto zmluva o dielo sa vzťahuje výhradne na tie zariadenia, ktoré sú uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy.

1.1 Program servisných činností

Servisné činnosti sú plánované a vykonávané zhotoviteľom v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a noriem, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológiu (druh) jednotlivých zariadení.

Každá pravidelná preventívna údržba, odborná prehliadka a odborná skúška je zaznamenaná do „**Knihy odborných prehliadok výťahu**“. , tá je uložená na dohodnutom mieste, prístupnom obom zmluvným stranám. Kniha odborných prehliadok výťahu bude štátnemu odbornému dozoru a inšpekčným orgánom kedykoľvek k dispozícii pre kontrolu vykonaných činností.

1.1.1 Pravidelná preventívna údržba PPÚ - zahrnuté v paušálnej cene

je vykonávaná podľa vopred stanoveného programu za účelom zabezpečenia spoľahlivosti a prevádzkovej spôsobilosti servisovaných zariadení a zahŕňa:

- ♦ mazanie a doplnenie olejov zariadenia podľa mazacieho plánu.
- ♦ čistenie zariadenia od prevádzkových nečistôt a kontrolu šachty.
- ♦ kontrolu funkčného stavu normou alebo návodom stanovených častí zariadenia, ich nastavenie a zriadenie.

Potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v cene a ich likvidácia je zabezpečená v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.

1.1.2 Prevádzkové prehliadky PP - na objednávku

Prevádzkové prehliadky predmetných zariadení sú vykonávané výťahovým dozorcjom zhotoviteľa podľa vyhlášky 508/2009. Tieto prehliadky sú riadne zdokumentované v „**Knihe prevádzkových prehliadok**“

Činnosť výťahového dozorcju je týmto zmluvne zabezpečená personálom zhotoviteľa.

Ak nie je zahrnuté v paušálnej cene sú prevádzkové prehliadky zaisťované objednávateľom.

1.1.3 Odborné prehliadky OP - zahrnuté v paušálnej cene

Odborné prehliadky sú zabezpečované v rozsahu podľa TPV v lehotách stanovených vyhláškou 508/2009 a to v závislosti od druhu a kategórie výťahu. Kategórie výťahov sú odvodené od dátumu uvedenia výťahu do prevádzky a typu budovy. Typ výťahu je záväzne určený objednávateľom v prílohe č.1 tejto zmluvy.

1.1.4 Odborné skúšky a posudzovanie prevádzkových rizík výťahov OS - na objednávku

Zhotoviteľ zabezpečuje v pravidelných intervaloch vykonávanie Odborných skúšok na overenie funkcie a spôsobilosti k ďalšej prevádzke zahrňujúc aj preverenie elektrického zariadenia výťahu ako aj posúdenie prevádzkových rizík. S výsledkami odborných skúšok a posúdením prevádzkových rizík vrátane nápravných opatrení je neodkladne oboznamovaná určená osoba objednávateľa.

1.2 Prevádzkové poruchy

1.2.1 NON Stop dispečing KONE : 0850 111 667 - zahrnutý v paušálnej cene

Umožňuje objednávateľovi **telefonické oznámenie poruchy 24 hodín** denne po celý rok. Všetky poruchy sú zaznamenané a monitorované počítačovým systémom až do ich úplného vyriešenia. Tento systém zaznamenávania porúch umožňuje sledovať históriu každého zariadenia.

1.2.2 Pohotovosť – držanie pohotovosti zahrnuté v paušálnej cene

Každá požiadavka na odstránenie nahlásenej prevádzkovej poruchy, prípadne spojené s vyprostením uväznenej osoby v kabíne výťahu, uplatnenej na **Dispečing KONE**, je neodkladne presmerovaná na servisného mechanika na zabezpečenie včasného výjazdu k zariadeniu v čase dohodnutom v článku 4.2 a 4.3 tejto zmluvy a vykonania opravy. Pohotovostný výjazd nie je súčasťou paušálnej ceny.



Dedicated to People Flow™



1.2.6 KONE CARE Online – na objednávku

Služba KCOL (*Kone Care On-line*) - online prehľad o službách, fakturácii a opravách zariadenia klienta a ich priebehu vid' príloha č.1. Táto služba je (po aktivácii a prihlásení) dostupná cez webové rozhranie na adrese: <https://kone.secure.force.com/customerportal/cplogin?lang=sk&country=sk>

1.3 Ďalšie služby

Služby a výkony nižšie uvedené sú účtované samostatne nad rámec ceny tejto zmluvy, pokiaľ nie je dohodnuté v záverečnom ustanovení tejto zmluvy inak.

Plánované opravy

Všetky plánované opravy spojené s výmenou náhradných dielov sú vykonávané firmou zhotoviteľa na základe jeho písomnej ponuky odsúhlasenej objednávateľom.

Technická asistencia

♦ Inšpekčné prehliadky

Zhotoviteľ poskytne na základe požiadavky objednávateľa odborný personál pre potrebnú technickú asistenciu pri inšpekčných prehliadkach. Na termín prehliadky s predstihom zhotoviteľ objednávateľa včas upozorní.

♦ Školenie personálu objednávateľa

Objednávateľ v prípade potreby určí dozorcú predmetných zariadení a zhotoviteľ vykoná ich zaškolenie, vrátane zoznámenia s postupmi bezpečného vyprostenia uväznených pasažierov z kabíny výťahu. Tieto školenia sú vykonávané odbornými servisnými pracovníkmi zhotoviteľa v súlade s platnými predpismi a normami. Prvé zaškolenie bude vykonané zdarma v pracovnej dobe zhotoviteľa Po –Pi 7:00 – 15:30.

♦ Pracovný personál zhotoviteľa

Všetky servisné činnosti sú vykonávané špeciálne k tomu vyškoleným personálom. Odborná znalosť a schopnosti, podložené pravidelným programom školenia s asistenciou expertov zhotoviteľa s medzinárodnými skúsenosťami, sú zárukou vysokého štandardu kvality servisu.

♦ Zhotoviteľ sa zaväzuje včas informovať objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s touto zmluvou.

2 Platobné a cenové ustanovenia

Cena predmetu zmluvy uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy je stanovená dohodou a v závislosti od režimu vykonávania servisných činností. V prípade nutnosti zmeny tohto režimu z dôvodu prispôsobenia servisných činností predmetu zmluvy s požiadavkami platnej normy, zmluvné strany upraví zmluvu v súlade s touto zmenou.

- 2.1 Daň z pridanej hodnoty ceny predmetu zmluvy sa riadi vždy platným zákonom. V prípade zmeny zákona o DPH má zhotoviteľ právo a povinnosť účtovať a fakturovať DPH v súlade s touto zmenou.
- 2.2 Fakturácia je vykonávaná pravidelne na konci platobného obdobia uvedeného v prílohe č.1.
- 2.3 Splatnosť faktúr je do 21 dní od dátumu doručenia faktúry. Pri oneskorenej platbe sa započítava následná zmluvná pokuta vo výške 0,05% z dlžnej sumy denne.
- 2.4 V prípade omeškania platby o viac ako 30 dní, zhotoviteľ písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Pokiaľ omeškanie platby presiahne 45 dní, je zhotoviteľ oprávnený pozastaviť služby predmetu zmluvy až do splnenia pohľadávky. Upozornenie od zhotoviteľa obdrží objednávateľ najmenej 5 dní pred mesiacom pozastavenia týchto služieb.
- 2.5 Zhotoviteľ nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a prevádzkovej spôsobilosti zariadenia a za akékoľvek škody, ktoré vznikli objednávateľovi, alebo tretej osobe, dôsledkom pozastavenia týchto služieb, alebo odstúpením od zmluvy z dôvodu neležiaceho na strane zhotoviteľa.
- 2.6 Po uhradení všetkých omeškaných platieb objednávateľom a pozastavení plnenia zmluvy zhotoviteľom vo väzbe na články 2.4 a 2.5 zhotoviteľ automaticky uskutoční overovaciu prevádzkovú prehliadku na predmetných zariadeniach. Táto služba bude zhotoviteľom účtovaná a objednávateľom uhradená nad rámec tejto zmluvy. Zhotoviteľ následne obnoví plnenie výkonov predmetu tejto zmluvy.
- 2.7 V prípade rastu inflácie sa cena predmetu zmluvy násobí indexom spotrebiteľských cien (miera inflácie) za predchádzajúci rok uverejneným Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude platná a zhotoviteľom fakturovaná v danom roku po oficiálnom zverejnení indexu spotrebiteľských cien Slovenským štatistickým úradom.



Dedicated to People Flow™



2.8 Zhotoviteľ má právo účtovať náklady za výjazd pohotovostného technika zmarený zo strany objednávateľa.

3 Zmluvné podmienky

3.1 Platnosť zmluvy

3.1.1 Zmluva a záväzky z nej vyplývajúce nadobúdajú účinnosť dňom podpisu objednávateľa i zhotoviteľa.

3.1.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluva môže zaniknúť dohodou oboch strán alebo výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej strane.

3.2 Odstúpenie od zmluvy

3.2.1 Objávateľ má právo odstúpiť od zmluvy:

- ♦ v prípade zistenia nedodržania termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, ležiacich na strane zhotoviteľa, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu a prevádzkovej spôsobilosti výťahu.
- ♦ v prípade zmeny účelu a spôsobu použitia predmetného zariadenia.
- ♦ v dôsledku zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu.

3.2.2 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy:

- ♦ v prípade, že zistí na predmetnom zariadení zásahy iných osôb podnikajúcich v rovnakom predmete činnosti ako zhotoviteľ (porušenie príslušnej normy neumožňujúcej prácu viac servisných firiem).
- ♦ ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade zhotoviteľ nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť servisovaného zariadenia.
- ♦ ak zistí, že došlo k zmene druhu a účelu spôsobu používania zariadenia bez predchádzajúceho prerokovania tejto skutočnosti so zhotoviteľom.

3.2.3 Obe zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy vopred prejednávajú. Odstúpenie od zmluvy je účinné prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomného oznámenia o odstúpení.

3.3 Záručné podmienky

3.3.1 Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

3.3.2 V prípade dodania náhradného dielu (okrem spotrebného materiálu) bude poskytnutá zhotoviteľom záruka na drobné náhradné diely **6 mesiacov** a na ostatné komponenty **24 mesiacov** podľa spracovanej ponuky.

Záruka sa nevzťahuje na výmenu súčastí po skončení doby ich životnosti vrátane, okrem iného, žiaroviek, žiariviek, batérií, štartérov a poistiek alebo škôd či väd na výťahu alebo jeho súčastí v dôsledku bežného opotrebenia, vandalizmu, nesprávneho používania, nedbanlivosti, nehody, nesprávneho prevádzkovania, abnormálnych teplotných alebo vlhkosťných podmienok, poškodení z dôvodu vyššej moci alebo práce, opravy, zmeny, opravy alebo výmeny akýchkoľvek súčastí inými osobami bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa alebo z akejkoľvek inej príčiny mimo kontroly KONE. Výťah a všetky jeho súčasti budú vždy uložené, prevádzkované a udržiavané riadne a v súlade s pokynmi Zhotoviteľa, inak bude záruka považovaná za neplatnú. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené vandalizmom a používaním výťahu neobvyklým spôsobom.



Dedicated to People Flow™



4 Ďalšie ustanovenia

4.1 Odsúhlasená pracovná doba zhotoviteľa

Pondelok až Piatok: 07.00 - 15.30

4.2 Pohotovosť	Pracovné dni	Sobota	Nedeľa a Sviatok
Od - do:	24 hod.	24 hod.	24 hod.

4.3 Nástup na opravu

Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na opravu v odsúhlasenej pracovnej dobe najneskôr **do 24 hodín** od nahlásenia prevádzkovej poruchy. Ak bude objednávateľ požadovať nástup na opravu v čase pohotovosti, musí to výslovne uviesť pri nahlásení poruchy. V tomto prípade sa zhotoviteľ zaväzuje nastúpiť na opravu najneskôr **do 4 hodín** od nahlásenia prevádzkovej poruchy objednávateľom počítanom v čase vyššie odsúhlasenej pohotovosti. Ak bude objednávateľ požadovať nástup na vyprostenie, musí to výslovne uviesť pri nahlásení poruchy.

Vyprostenie

Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na vyprostenie..

4.4 Na prácu v čase pohotovosti mimo pracovnú dobu zhotoviteľa sa účtuje pohotovostný príplatok: 100 % k aktuálnej HZS za každú začatú hodinu servisného technika a dopravný výkon.

Aktuálna HZS na rok 2016 je 15,00€ (bez DPH) za hodinu.

Aktuálna cena za dopravný výkon na rok 2016 - dopravné pásmo: 05 je 20,25 € bez DPH. .

4.5 Všeobecné podmienky

4.5.1. Táto zmluva ruší a nahrádza všetky predchádzajúce zmluvné ustanovenia, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.

4.5.2. Objávateľ sa zaväzuje zabezpečiť bezpečný prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom zhotoviteľa nevyhnutným na vykonanie výkonov predmetu tejto zmluvy.

4.5.3. Zmeny alebo dodatky k tejto zmluve môžu byť len písomné a so súhlasom oboch zmluvných strán.

4.5.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a druhé zhotoviteľ.

4.5.5. Obe strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o akýchkoľvek zmenách majúcih vzťah k tejto zmluve.

4.5.6. Zhotoviteľ je držiteľom certifikátu ISO 9001.

4.5.7. Zodpovednosť zhotoviteľa za spôsobenú škodu pri plnení predmetu zmluvy je krytá poistením do výšky 15 000 000 €.

4.5.8. Zhotoviteľ prehlasuje, že plní všetky požiadavky kladené na odbornú spôsobilosť servisnej firmy.

15.3.2016
Dátum a podpis objednávateľa

17.3.2016 / Viliam Horvát
Dátum a podpis zhotoviteľa

Dedicated to People Flow™



Príloha č. 1 ku ZOD 62006529 Justičná akadémia Slovenskej Republiky

miesto servisu	Mesto	Lokácia	výrobné číslo výťah	Typ výťahu - nosnosť	typ bud.	Počet staníc	paušál bez DPH / mesiac	Počet výkonov za rok (zriadenie, mazanie, čistenie technológie výťahu, odborné prehliadky)
Suvorovova 5/C	Pezinok	V1	240701001	KF SX do 630 kg 4/4	Verejná	4/4	70,00	4
CELKOM							70,00 €	

Zmluvná paušálna cena bez DPH
s KONE Care Online (KCOL)

70,00 € / štvrťročne

Zmluvná paušálna cena s DPH

84,00 € / štvrťročne