

Dohoda

o úprave vzťahov súvisiacich s užívaním nehnuteľného majetku štátu
uzatvorená podľa § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov (ďalej len „Dohoda“)

Veriteľ:

Obchodné meno: **Slovenská republika**
Detské mestečko
Sídlo: Na dolinách 27, 911 05 Trenčín
Zastúpený: Mgr. Žaneta Janišová, riaditeľka
IČO: 00350061
DIČ: 2021324349
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica, Bratislava**
Číslo účtu:
(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžník:

Obchodné meno: **Základná škola**
Sídlo: Na dolinách 27, 911 05 Trenčín
Zastúpený: Mgr. Anna Plachká, riaditeľka
Bankové spojenie: **Československá obchodná banka, a.s.**
Číslo účtu:
(ďalej len „dlžník“)

ďalej spolu aj ako „účastníci Dohody“ po vzájomnej dohode uzatvárajú túto dohodu:

PREAMBULA

1. Slovenská republika je vlastníkom a Detské mestečko je správcom nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa na adrese: Na dolinách 27 v Trenčíne, súpisné číslo 1676, na parcele č. 1076/2, v k.ú. Hanzlíková, okres Trenčín, obec Trenčín, zapísaný v KN na liste vlastníctva č. 513, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trenčín.
2. Jedná sa o **nebytové priestory** na prízemí **budovy školskej kuchyne a jedálne** spolu o výmere **1 150,26 m²**

Článok I PREDMET DOHODY

1. Dlžník podpisom Dohody potvrdzuje, že užíval nebytové priestory na prízemí **budovy školskej kuchyne a jedálne** budovy uvedenej v článku I:
- Školskú kuchyňu a jedáleň a príslušenstvo podľa priloženého situačného plánu, **spolu o výmere 1 150,26 m²** (ďalej len „predmet užívania“) bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu v období od **1.1.2016 do 14.3.2016**.
2. Vzhľadom na uvedené dlžník uznáva svoj dlh, čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa, že za obdobie uvedené v ods. 1 tohto článku Dohody zaplatí veriteľovi za neoprávnené užívanie predmetu užívania prevádzkové náklady vynaložené na predmet užívania: zálohovo náklady za teplo a TUV vo výške **4 658 Eur** (slovom: štyritisícšesťstopäťdesiatosem eur) a náklady na zemný plyn vo výške **490,- Eur** (štyristodeväťdesiat eur). **Spolu vo výške 5 148,- Eur** (päťtisícstoštyridsaťosem eur). Dlžník uhradí svoj dlh na základe faktúry vystavenej veriteľom na číslo bankového účtu uvedené v záhlaví faktúry.
3. Faktúra za obdobie podľa bodu 1 tohto článku Dohody bude veriteľovi vystavená najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

Článok II
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzťahy medzi účastníkmi Dohody, ktoré nie sú upravené touto Dohodou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboch účastníkov Dohody a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží veriteľ a jeden obdrží dlžník.
4. Účastníci Dohody vyhlasujú, že obsah tejto Dohody je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, že Dohoda nebola uzavretá v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Trenčíne, dňa.....

V Trenčíne, dňa

Za veriteľa:

Za dlžníka:

.....
Mgr. Žaneta Janišová
riaditeľka Detského mestečka

.....
Mgr. Anna Plachká
riaditeľka ZŠ

Jedáleň a kuchyňa – legenda

Poradové číslo	Druh miestnosti	Výmera v m ²
1	Vstup	35,40
2	Vstup	60,80
3	Jedáleň	392,00
4	Výbalovňa	44,20
5	Varňa	250,95
6	Prípravňa mäsa	12,50
7	Prípravňa zeleniny	13,15
8	Výdaj	24,80
9	Mliečna kuchyňa	26,80
10	Umyváreň	27,4
11	Sklad riadu	12,65
12	Šatňa	14,51
13	Chodba	10,40
14	Výbaľovňa	44,20
15	Sklad obalov	12,00
16	Kancelária	6,00
17	Sklad potravín	5,80
18	Chodba	35,4
19	Sklad potravín	43,60 = (10,90x4)
20	Sklad potravín	22,15
21	Sklad mäsa	33,00
22	WC muži	6,25
23	WC ženy	6,75
24	WC muži	4,80
25	WC ženy	4,75
Spolu		1 150,26 m²

PRIZEMIE

JEDÁLEŇ 3

5
KUCHYŇA

20 SKLADY 19

2
VSTUP 2
22 WC

1
VSTUP 1
24 WC 25 WC

