

Zmluva č. HM/006-2016/110

uzatvorená podľa §269 ods.2 Obchodného zákonníka medzi

Obchodné meno: Hydromeliorácie, štátny podnik
Sídlo: Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Laura Nagyová, riaditeľka
IČO /DIČ/ IČ DPH: 35 860 839/2021730073/ SK 2021730073
Podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I., v Oddieli PŠ, vložka č.425/B
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK59 5600 0000 0048 5409 0001
BIC: KOMASK2X

ďalej len ako „poskytovateľ“ na strane jednej

a

Názov: Mesto Šaľa
Sídlo: Nám. Sv. Trojice č.7, Šaľa PSČ: 927 15
Štatutárny orgán: Mgr. Jozef Belický – primátor mesta
IČO / DIČ: 00306185/ 2021024049
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN: SK4811110000006627849005
BIC: UNCRSKBX

V zastúpení podľa priloženej plnej moci z 18.11.2015

Obchodné meno: DTN, s.r.o.
Sídlo: P. Pázmanya 49/3, Šaľa PSČ: 927 01
Štatutárny orgán: Mikuláš Pozsonyi – konateľ spoločnosti
IČO /DIČ/ IČ DPH: 36 544 329/ 2020190964/SK 2020190964
Podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, Oddiel:Sro, vložka č.: 16266/T
ďalej len ako „objednávateľ“ na strane druhej

uzatvárajú túto zmluvu.

Čl.I. Predmet a účel zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka ako nepomenovaná zmluva.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť podklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č.2106/2012-250 k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu (ďalej len „smernica“), na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka

Slovenskej republiky (ďalej MPRV SR) a to na základe žiadosti objednávateľa zo dňa 20.11.2015 o majetkovoprávne vysporiadanie časti objektu rúrovej siete:

Závlahová stavba „ZP Šaľa – Kolárovo, rozš.“, objekt „rúrová sieť 1B“ (inv.č.: 5203098013), časť závlahovej vetvy A12 z AZC DN200, dĺžky 15,93 m, nachádzajúca sa na pozemkoch KN-C p.č.: 5019/3, 5019/18 a 5019/19 k.ú. Šaľa obec Šaľa, zapísaných na LV č. 1, vydanom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje mu za to zaplatiť.

3. Objednávateľ sa zaväzuje do doby prevodu vlastníctva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. Čl.I. tento rešpektovať aj s jeho ochranným pásmom 5m od osi potrubia na každú stranu. Doba prevodu bude po udelení súhlasu MPRV SR, najneskôr pred začatím kolaudačného konania stavby „Obytná zóna Šaľa – Bilica Sever“.
4. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy zmluvných strán pri príprave podkladov a príloh žiadosti, uvedenej v bode 2. a zabezpečiť úhradu nákladov, ktoré vzniknú poskytovateľovi v súvislosti ich prípravou a to bez ohľadu na skutočnosť, či dôjde k uzavretiu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu.
5. Poskytovateľ súhlasí s vydaním stavebného povolenia pre „Obytná zóna Šaľa – Bilica Sever“, na predmetných pozemkoch, za súčasného dodržania podmienok uvedených v bode 3. Čl.I.

Čl.II. Fakturácia a splatnosť

1. Objednávateľ uhradí poskytovateľovi všetky náklady súvisiace s vypracovaním podkladov podľa bodu 2. Čl.I. a to na základe faktúry vystavenej poskytovateľom, prílohou ktorej bude podrobný rozpis jednotlivých položiek. Faktúra je splatná do 15 dní od jej vystavenia poskytovateľom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu podzemného rozvodu závlahovej vody uvedeného v bode 2. čl. I. tejto zmluvy, ktorú budú tvoriť:
 - a. **všeobecná hodnota časti rozvodov závlahovej vody nachádzajúcich sa na pozemkoch uvedených v bode 2, Čl.I,** podľa znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty závlahového potrubia (ďalej posudok),
 - b. **všeobecná hodnota stanovená v posudku pre časť závlahovej vetvy A12 z AZC DN200, dĺžky 83,74 m,** nachádzajúca sa na pozemkoch KN-C p.č.: 5021/29, 5019/4 a 4241 k.ú. Šaľa, obec Šaľa, ktorá predstavuje nevyužiteľné závlahové potrubie pre aplikáciu závlahy, ktorá sa nachádza na príľahlých pozemkoch od prevádzaných častí potrubia až po miesto tzv. zaslepenia závlahovej vetvy A12 (*rozsah nevyužiteľného potrubia pre aplikáciu závlahy bol stanovený poskytovateľom na základe objednávateľom dodaného Expertízneho posudku č. 18/2015, ktorý vypracoval Ing. Ivan Bebják v októbri 2015*),
 - c. **náklady stanovené v posudku potrebné na odborné zaslepenie a stabilizovanie zostávajúcej časti závlahovej stavby** tesne za predposledným hydrantom vetvy A12 na parcele KN-C p.č. 5021/29, k.ú. Šaľa (*presné miesto a spôsob zaslepenia bol stanovený poskytovateľom na základe objednávateľom dodaného Expertízneho posudku č. 18/2015, ktorý vypracoval Ing. Ivan Bebják v októbri 2015*),
 - d. **náklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti** o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na ministerstvo.

3. Prevod bude urobený v zmysle platných zákonov SR a platnej Smernice MPRV SR, po udelení súhlasu MPRV SR.
4. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti má poskytovateľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl.III. Doba plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že začnú okamžite po podpísaní tejto zmluvy konať k získaniu dohodnutých podkladov podľa Čl.I. bod 2. k vydaniu predchádzajúceho súhlasu na uzatvorenie zmluvy na prevod majetku štátu.

Čl.IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ zodpovedá za správnosť podkladov podľa Čl.I. bod 2, ako aj za ich včasnú prípravu podľa Čl.III.
2. Objednávateľ sa zaväzuje po udelení súhlasu na uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku štátu (ktoré vydá MPRV SR) akceptovať výzvu poskytovateľa na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu v lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. Čl.I. tejto zmluvy (ďalej len „Lehota na vyzvanie“). Lehota na vyzvanie začína plynúť v prvý kalendárny deň nasledujúci po dni, v ktorom bola výzva na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu doručená.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí poskytovateľovi preukázateľne vynaložené náklady aj v prípade, ak k podpísaniu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu nedošlo z dôvodov spočívajúcich na strane objednávateľa, alebo nebol vydaný predchádzajúci súhlas na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu zo strany MPRV SR.

Čl.V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len dodatkami v písomnej forme podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a poskytovateľ tri vyhotovenia.
4. Ostatné touto zmluvou neupravené právne vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Prípadné spory v súvislosti s plnením obsahu tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť po vzájomnom rokovaní dohodou. V prípade, že nedôjde ku konsenzu, predložia spor na rozhodnutie súdu, ktorým je všeobecný súd odporcu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou riadne oboznámili, ich vôľa je slobodná a vážna a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

8. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je priložená kopia plnej moci.

Podpisy:

Poskytovateľ:

Meno a priezvisko: Ing. Laura Nagyová, riaditeľka

Miesto podpisu : Bratislava

Dátum podpisu : 16.mar. 2016

Objednávateľ v zastúpení podľa priloženej plnej moci z 18.11.2015:

Meno a priezvisko: Mikuláš Pozsonyi – konateľ spoločnosti DTN, s.r.o.

Miesto podpisu : Šaľa

Dátum podpisu : 1.3.2016

Plná moc

Splnomocniteľ: **Mesto Šaľa**
Sídlo: Nám. Sv. Trojice č. 7, 927 15 Šaľa
IČO: 00 306 185
Zastúpené: Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

týmto splnomocňuje

Splnomocnenca: **DTN, s.r.o.**
zapísaná v OR OS Trnava, Oddiel Sro, vo vložke č. 16266/T
Sídlo: P. Pázmánya 49/3, 927 01 Šaľa
IČO: 36 544 329
Zastúpená: Mikulášom Pozsonyím, konateľom spoločnosti

na všetky právne úkony spojené s majetkovoprávnym vysporiadaním závlahového potrubia vetvy A 12 závlahovej stavby „Závlaha pozemkov Šaľa – Kolárovo, rozšírenie“ vedená cez pozemky vo vlastníctve Mesta Šaľa v katastrálnom území Šaľa, vrátane podpisovania žiadosti o majetkovoprávne vysporiadanie, inominátnej zmluvy, súhlasu s kúpnu cenou a podpisu kúpnej zmluvy.

Plná moc sa udeľuje do 31.05.2016.

V Šali, dňa 18.11.2015

Za splnomocniteľa:



DTN s.r.o.
P. Pázmánya 49/3
927 01 ŠAĽA
IČO: 36 544 329
IČ DPH: SK20201039

Plnú moc prijímam: